

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НИЖНЕТАМБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Комсомольского муниципального района  
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2017 № 64

с. Нижнетамбовское

Об утверждении муниципальной целевой Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2031 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Нижнетамбовского сельского поселения, администрация Нижнетамбовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2031 годы».
2. Признать утратившим силу постановление администрации Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 14.07.2017 № 46 «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2021 годы»»
3. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Нижнетамбовского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Нижнетамбовского сельского поселения.

Глава Нижнетамбовского  
сельского поселения

Е.В. Кулаковская

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Нижнетамбовского  
сельского поселения  
от 11.09.2017 № 64

Муниципальная целевая программа  
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2031 годы»

ПАСПОРТ

Муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района на 2017-2031 годы»

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2031 годы»
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Приказ Министерства регионального развития российской федерации № 204 от 06.05.11 г. «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».
Заказчик программы	Администрация Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края
Разработчик Программы	Администрация Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края

Исполнители Программы	Администрация Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края
Цели и задачи Программы	<p>Основными целями программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства;</li> <li>- строительство и модернизация коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло- и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизация твердых бытовых отходов;</li> <li>- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.</li> </ul> <p>Для достижения этих целей необходимо решить следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения;</li> <li>- решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение, как ресурсосберегающих технологий, так и разработку, и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей;</li> <li>- формирование рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций;</li> <li>- ремонт и модернизация существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ</li> </ul>

Важнейшие целевые показатели программы	<p>эффективность использования энергетических ресурсов в жилищном фонде, включая</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- удельный расход топлива на отпущенную тепловую и электрическую энергию;</li> <li>- годовой расход тепловой и электрической энергии на один квадратный метр, в том числе мероприятия, направленные на сбор и анализ информации об энергопотреблении жилых домов;</li> <li>- соответствие фактических потерь и затрат энергоносителей нормативным значениям.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы 2017-2031 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Бюджеты на соответствующие годы;</p> <p>Инвестирование организациями коммунального комплекса;</p> <p>Привлечение инвестиций сторонних организаций.</p>
Ожидаемые результаты	<p>Ожидаемыми результатами программы является: создание системы коммунальной инфраструктуры, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства.</p>

Специалист администрации

К.А. Никитина

Муниципальная целевая программа  
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2031 годы»

## I. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ

Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2031 годы» (далее именуется – Программа) разработана во исполнение требований Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказа Министерства регионального развития Российской Федерации №204 от 06 мая 2011 года «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для:

- последующей разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с целью определения размера тарифа на подключение к системам коммунального комплекса за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- достижения баланса интересов потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересов самих организаций коммунального комплекса; для обеспечения доступности этих услуг для потребителей, а также для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса.

## II. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Неудовлетворительное состояние жилищно-коммунального комплекса муниципального образования обусловлено, в частности:

- неэффективной системой отношений между организациями коммунального комплекса, органами управления и другими субъектами коммунальной сферы;
- физическим и моральным износом основных фондов, средств и методов производства. Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется низкой производительностью, низким коэффициентом по-

лезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей;

- отсутствием экономических стимулов, повышением издержек, организаций коммунального комплекса при оказании жилищных и коммунальных услуг;

- неразвитостью конкурентной среды и как следствие: большими непроизводительными потерями энергии, воды и других ресурсов.

Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2021 годы» - это программа строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, которая обеспечивает развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества оказываемых услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования.

Муниципальная целевая программа разработана для гарантированного покрытия перспективной потребности в энергоносителях для обеспечения эффективного, качественного и надлежащего снабжения коммунальными ресурсами с минимальными издержками за весь цикл жизни систем жизнеобеспечения, а также в целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования за счет предоставления возможности быстро подключить новые объекты к коммунальным системам и получения коммунальных услуг по обоснованным ценам.

### III. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

1. Целями программы являются:

- приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства;

- строительство и модернизация коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизация твердых бытовых отходов;

- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.

2. В ходе реализации мероприятий программы планируется решить следующие задачи:

- внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения;

- решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение как ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального исполь-

зования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей;

- формирование рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций;

- ремонт и модернизация существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

#### IV. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ:

Срок реализации Программы 2017-2031 гг.

Реализацию Программы предлагается осуществлять в два этапа.

На первом этапе действия программы (2017-2018 гг.) создаются методические организационные и правовые основы для реализации Программы на территории Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

На втором этапе действия Программы (2019–2031 гг.) выполняются основные ее мероприятия.

#### V. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ НИЖНЕТАМБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Социально-экономическое состояние Нижнетамбовского сельского поселения характеризуется как устойчивое. Имеется утвержденный план развития муниципального образования. На потребность в ресурсах оказывают влияние климатические условия с длительностью отопительного периода в 229 дней, возрастающая энерговооруженность потребителей.

Согласно демографическому прогнозу численность населения сельского поселения составит: в 2017 году - 1050 человек, в 2018 году -1040 человек, в 2019 году - 1020, в 2020 году -1010 человек, в 2021 году -1010 человек. По данным 2017 года в сельском поселении из 1036 жителей лиц, моложе 25 лет - 318, пенсионеров - 309, средний размер семьи в сельском поселении – 3 человека.

Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума на 2017 году – 129 человек. В соответствии с планом социально-экономического развития сельского поселения эта часть населения должна поэтапно сократиться к 2031 году вдвое.

#### Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогнозируемая динамика показателей коммунальной инфраструктуры представлена в таблице 1.

## Прогнозируемая динамика показателей коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Общие сведения	Ед. изм.	Разбивка по годам					
			2017	2018	2019	2020	2021	2022-2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Годовой объем потребления электроэнергии	тыс. кВтч	1113,21	1113,21	1113,21	1113,21	1113,21	1113,21
2.	Тариф на электроэнергию для населения	руб./кВтч	2,99	3,16	3,34	3,52	3,72	3,72
3.	Тариф на электроэнергию для предприятий	руб./кВтч	24,93	27,42	28,80	30,23	31,74	31,74
4.	Годовой объем потребления тепловой энергии	Гкал	965,40	965,40	965,40	965,40	965,40	965,40
5.	Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	7747,76	8080,91	8404,15	8740,31	9089,92	9089,92

Ввод и снос жилья в планируемый период не предусмотрен.

## VI. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

1. Состояние и направления развития системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

### 1.1. Водоснабжение

Источником водоснабжения Нижнетамбовского сельского поселения являются подземные воды. Система централизованного водоснабжения отсутствует. Качество холодной воды соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

### 1.2. Водоотведение

В Нижнетамбовском сельском поселении Комсомольского муниципального района система водоотведения децентрализованная.

1.3. Ключевые проблемы водоснабжения и водоотведения и пути их решения

К общим недостаткам сложившейся системы водоснабжения и водоотведения следует отнести:

- отсутствие систем канализации;
- отсутствие проектной документации, схем колодцев;
- отсутствие сооружений по очистке и обеззараживанию сточных вод.

Объемы сточных вод Нижнетамбовского сельского поселения составляют 102 куб. метра в сутки. В виду отсутствия выраженного негативного влияния на экологию система водоснабжения и водоотведения в модернизации не нуждается.

2. Состояние и направления развития системы теплоснабжения.



Система теплоснабжения Нижнетамбовского сельского поселения смешанного типа. Источниками теплоснабжения является отопительная котельная и печи в индивидуальных жилых строениях.

2.1. Основным источником теплоснабжения жилого фонда являются нагревательные печи. Вид топлива - дрова хвойных и лиственных пород дерева.

2.2. В Нижнетамбовском сельском поселении расположено две котельных.

Котельная дома культуры была введена в эксплуатацию в 1981 году. В 2014 году была введена печь КВР- 0,25 серии «Стандарт». Основным видом топлива на котельной являются дрова хвойных и лиственных пород дерева.

Школьная котельная была введена в эксплуатацию в 2001 году. Она осуществляет теплоснабжение здания школы и детского сада сельского поселения. На ней установлены два водогрейных котла типа КДВ, работающих на дизельном топливе номинальной теплопроизводительностью 200000 ккал/ч и удельным расходом топлива 160,87 кг у.т./Гкал при номинальной производительности. В качестве резервного источника электроэнергии на котельной используется дизель – генератор АД -10.

2.3. Тепловые сети.

Протяженность тепловых сетей в Нижнетамбовском сельском поселении составляет 100 м. Утвержденный процент потерь тепла составляет 2,2, что полностью соответствует рекомендуемым значениям. Тепловые сети в модернизации не нуждаются.

2.4. Ключевые проблемы теплоснабжения.

К общим недостаткам существующей системы теплоснабжения следует отнести:

- использование дорогостоящего дизельного топлива, что приводит к завышению себестоимости производства тепловой энергии и, как следствие, росту тарифов для населения и организаций.

Существующая система теплоснабжения полностью обеспечивает потребность сельского поселения в тепловой энергии, однако требует модернизации с целью ограничения роста тарифов и повышения доступности услуг по теплоснабжению.

Перечень мероприятий по повышению эффективности системы теплоснабжения сельского поселения и их оценка приведены в Приложении.

3. Состояние и направления развития системы электроснабжения

3.1. Источники электроснабжения.

Система электроснабжения Нижнетамбовского сельского поселения автономная. Основным источником электроснабжения является дизельная электростанция (ДЭС). На ней установлены:

- дизельный генератор САТ – 3406, мощностью 292 кВт, который был введен в эксплуатацию в 2007 году;

- дизельный генератор ЭНЭРГО ED- 350/400 V, мощностью 280 кВт, который был введен в эксплуатацию в 2014 году;

### 3.2. Распределение и транспортировка электроэнергии. Линии электропередач ВЛ-0,4 кВт

№ пп	№ подстанции мощность ТП	объекты	Диаметр провода, мм <sup>2</sup>	Протяженность, км
1	ТП№1 ТМ-250/10	средняя школа	СИП 4x50	0,5
2	ТП№1 ТМ-250/10	жилмассив	СИП 4x50	1,29
3	ТП№1 ТМ-250/10	жилмассив	АС 35	2,26
3	ТП№2 ТМ250/10	пром. Линия	АС 35	0,5
4	ТП№2 ТМ250/10	пром. Линия	СИП 4X25	0,3
5	ТП№3 ТМ 400/10	жилмассив "Заречка"	СИП 4X90	0,25
6	ТП№3 ТМ 400/10	жилмассив "Заречка"	СИП 4x35	0,6
7	ТП№3 ТМ 400/10	жилмассив "Заречка"	СИП 4x50	0,3
8	ТП№3 ТМ 400/10	жилмассив "Заречка"	АС 35	2,629
9	ДЭС Ф1	Жилмассив	АС 35	3,05
10	ДЭС Ф2	Жилмассив	СИП 4x35	2,08
ИТОГО				13,759

### Линии электропередач ВЛ-10 кВт

откуда	куда	мощность трансформа- тора	диаметр провода, мм <sup>2</sup>	протяженность, км
ДЭС	ТП№1	250	АС 35	0,36
ДЭС	ТП№2	250	АС 35	1,5
ДЭС	ТП№3	400	СИП 1x35	1,7
ДЭС	ТП№3	400	АС 35	2,72
ИТОГО				6,28

Общая протяженность линий электропередачи, проходящих по территории Нижнетамбовского сельского поселения, составляет 20,039 км.

Электрические сети Нижнетамбовского сельского поселения были введены в эксплуатацию в 1961 году. Утвержденный объем потерь электроэнергии при транспортировке составляет 14 %, что превышает рекомендуемые значения.

### 3.3. Характеристика потребителей электроэнергии.

По надежности электроснабжения потребители электрической энергии относятся, в основном, к электроприемникам III категории.

Для определения электрической нагрузки электроприемников приняты укрупненные показатели согласно СП 31-110-2003.

Расчетная суммарная электрическая нагрузка по сельскому поселению составляет с учетом транспортировочных потерь – 145,83 кВт ч.

### 3.4. Ключевые проблемы электроснабжения.

К общим недостаткам существующей системы электроснабжения следует отнести высокий процент износа (менее 50 %) линий электропередач, что подтверждается высокими показателями потерь электрической энергии при ее транспортировке (14 %) и высокой аварийностью.

3.5. Направления развития электросетевого хозяйства Нижнетамбовского сельского поселения.

К наиболее эффективным направлениям развития электросетевого хозяйства Нижнетамбовского сельского поселения следует отнести:

- прокладку новых, реконструкцию и модернизацию старых высоковольтных и низковольтных кабельных и воздушных линий для обеспечения передачи электрической энергии в необходимом объеме существующим и планируемыми потребителям, сокращение потерь электроэнергии при ее передаче, установку трансформаторных подстанций;

- повышение надежности электрических сетей и сооружений электросетевого хозяйства;

- модернизацию системы электросетевого хозяйства с целью обеспечения услугами новых потребителей;

- увеличение пропускной способности электрических сетей;

- снижение аварийности;

- повышение надежности электрических сетей;

- разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих мероприятий;

- проведение энергетических обследований, включая диагностику оптимальности структуры потребления энергетических ресурсов;

- проведение мероприятий по повышению энергетической эффективности объектов, в том числе направленных на замену светильников освещения на энергоэффективные;

Перечень мероприятий по повышению энергетической эффективности системы коммунального хозяйства Нижнетамбовского сельского поселения и оценка их эффективности приведен в Приложении.

## 4. Состояние и направления развития системы утилизации твердых бытовых отходов

Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления является одной из наиболее серьезных экологических проблем сельского поселения. Одним из направлений деятельности Нижнетамбовского сельского поселения является содержание площадки для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) для складирования мусора, бытовых и производственных отходов.

На отведенных территориях складировются, сортируются твердые коммунальные отходы (ТКО).

Слив жидких отходов на территории участка для складирования твердых коммунальных отходов запрещен.

Открытых водоемов и лесных угодий в радиусе 1 км нет.

Площадь занимаемых участков под размещение отходов составляет 1100 кв.м.

Основными задачами решения проблемы управления отходами являются:

- минимизация количества образующихся отходов;
- максимально возможное вовлечение отходов в хозяйственный оборот и их материально-энергетическая утилизация, как техногенного сырья;
- изыскание экологически безопасных методов переработки отходов с наименьшими экономическими затратами.

Увеличение темпов накопления отходов связано с ростом благосостояния жителей, изменениями качественного состава коммунальных отходов. Это обуславливает повышение требований к санитарному содержанию муниципальных территорий, а именно к состоянию площадки для сбора твердых коммунальных отходов.

В настоящее время все вышеуказанные требования соблюдаются, необходимости модернизации системы утилизации отходов нет.

## VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ: ПРОГРАММЫ ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

В связи с тем, что Нижнетамбовское сельское поселение Комсомольского муниципального района, из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, краевого, районного и местного бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

Выбор способов обеспечения финансовых потребностей организации коммунального комплекса, необходимых для реализации ее инвестиционной программы, осуществляется исходя из:

- 1) оценки доступности для потребителей товаров и услуг организации коммунального комплекса;
- 2) оценки результатов реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса:
  - а) для населения Нижнетамбовского сельского поселения.
  - б) для потребителей отдельных видов товаров и услуг организации коммунального комплекса;

в) для лиц, осуществляющих строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений, иных объектов.

Ежегодные объемы финансирования Программы будут уточняться, исходя из возможностей бюджетов на соответствующий год.

Основными исполнителями программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются организации коммунального комплекса.

В случае вынесения администрацией сельского поселения решения о недоступности для потребителей товаров и услуг организацией коммунального комплекса финансирование программы возможно частично за счет средств местного бюджета. При отсутствии возможности финансирования мероприятий из бюджета пересматриваются условия технического задания, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа организаций коммунального комплекса. Предусматривается привлечение инвестиций сторонних организаций.

Таким образом, определение источников финансирования мероприятий Программы постоянно уточняются при разработке и утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

## VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2031 годы» позволит:

1. обеспечить бесперебойное энергоснабжение потребителей, а также экологическую безопасность Нижнетамбовского сельского поселения;
2. предоставлять качественные коммунальные услуги при приемлемых для населения тарифах;
3. обеспечить развитие систем коммунальной инфраструктуры;
4. рационально использовать природные ресурсы.

## IX. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ

Реализация мероприятий по комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения происходит согласно Программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2017-2031 годы»

Перечень указанных мероприятий и описание предлагаемых инвестиционных проектов приведен в Приложении.

Управление и контроль реализации Программы осуществляет администрация Нижнетамбовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

---

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к программе «Комплексное  
развитие систем коммуна-  
льной инфраструктуры Ни-  
жнетаambovского сельского  
поселения Комсомольского  
муниципального района  
Хабаровского края на 2017-  
2031 годы»

Перечень мероприятий по снижению нагрузки на систему электроснабжения сельского поселения и повышению энергоэффективности в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

1. Замена ламп накаливания газоразрядными типа ДРЛ, ДРН, люминесцентными. Это позволит сократить расход электроэнергии в 2,5—3 раза для получения той же освещенности.
2. Поддержание номинальных уровней напряжения в сетях.
3. Увеличение коэффициентов загрузки электроприемников с электродвигателями и трансформаторных подстанций и ограничение их холостого хода.
4. Оснащение систем электроснабжения системами мониторинга потребления электроэнергии.
5. Установка индивидуальных приборов учета нового поколения.

В рамках выполнения указанных мероприятий предлагается реализация следующих проектов.

---

1. Наименование проекта: Замена проводов линий электропередач.

2. Цель проекта: Сокращение потерь электрической энергии при транспортировке.

3. Существующее положение: Для обеспечения электроснабжения Нижнетамбовского сельского поселения в настоящее время используются воздушные линии электропередачи 10 кВ с сечением проводов 35/25 мм<sup>2</sup>, введенные в эксплуатацию в 1961 году. По величине потерь электрической энергии при транспортировке в период 2016- 2017 года можно судить о степени их износа. Средний процент потерь составил 14%. При этом рекомендуемая величина потерь составляет 8%.

Это отрицательно сказывается на КПД всей системы электроснабжения, приводит к превышению необходимого потребления топлива, увеличению себестоимости и росту тарифов для населения.

4. Описание проекта:

Предлагается замена 50% линий, на провода большего сечения.

5. Расчет капитальных затрат и годовой экономии.

Необходимые затраты на транспортировку 1116,4 тыс. кВт\*ч электроэнергии исходя из стоимости 11,93 руб/кВт\*ч:

$$G_{\text{необх.}} = 11,93 \times Q_{\text{факт.}} \times 8\% = 11,93 * 1116400 * 0,08 = 1065492 \text{ рублей.}$$

Фактические затраты электроэнергии на транспортировку:  $11,93 \times Q_{\text{факт.}} \times 14\% = 11,93 * 1116400 * 0,14 = 1864611$  рублей.

Превышение фактических затрат над необходимыми затратами составляет 799119 рубля.

Стоимость модернизации составляет 2150 тыс. рублей.

Срок окупаемости мероприятия – около года без учета роста цен на электричество.

1. Наименование проекта: Разработка автоматизированной системы работы теплоснабжающего комплекса.

2. Цель проекта: Снижение себестоимости выработки тепловой энергии, за счет уменьшения потерь тепловой энергии.

3. Существующее положение: В настоящее время котельная работает без системы автоматики. При этом выработка тепла не связана с потребностью в тепле потребителями, что приводит к дополнительным потерям при повышении температуры воздуха весной и осенью.

4. Описание проекта: Установить на котельной или у потребителей тепла автоматизированные тепловые пункты.

5. Расчет капитальных затрат и годовой экономии.

При установке автоматизированного пункта экономится 25% тепловой энергии. Годовая экономия составит:

$$C=1001,5*0,25*4592,95=1149960 \text{ рубль.}$$

Стоимость автоматизированного пункта с доставкой и установкой 1000000 рублей.

Срок окупаемости составит менее 1 года.

---