

АДМИНИСТРАЦИЯ  
КЕНАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Комсомольского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2017 № 90

Об утверждении муниципальной целевой Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения на период с 2018 до 2022 г.г.

В соответствии с Федеральным законом «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кенайского сельского поселения, администрация Кенайского сельского поселения  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения на период с 2018 до 2022 г.г.

2. Рекомендовать администрации Кенайского сельского поселения при реализации Программы применять инновационные подходы с использованием ресурсосберегающих технологий и учесть замечания и предложения, полученные из соответствующих организаций в ходе разработки программ.

3. Настоящее решение опубликовать в Вестнике муниципальных правовых актов Кенайского сельского поселения.

Глава сельского поселения



Е.Г.Власов

Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2018-2022 годы»

ПАСПОРТ

Муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района на 2018-2022 годы»

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района на 2018-2022 годы»
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210 - ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261 - ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунального инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик программы	Администрация Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района
Разработчик Программы	Администрация Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района
Исполнители Программы	Администрация Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района

<p>Цели и задачи Программы</p>	<p>Основными целями программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства;</li> <li>- строительство и модернизация коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизация твердых бытовых отходов;</li> <li>- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.</li> </ul> <p>Для достижения этих целей необходимо решить следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения;</li> <li>-решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение как ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей; -формирование рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций;</li> <li>-ремонт и модернизация существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ</li> </ul>
<p>Важнейшие целевые показатели программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- эффективность использования энергетических ресурсов в жилищном фонде, включая <ul style="list-style-type: none"> <li>- удельный расход топлива на отпущенную тепловую и электрическую энергию;</li> <li>- годовой расход тепловой и электрической энергии на один квадратный метр, в том числе мероприятия, направленные на сбор и анализ информации об энергопотреблении жилых домов;</li> </ul> </li> <li>- соответствие фактических потерь и затрат энергоносителей нормативным значениям.</li> </ul>

Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы 2011-2015 годы
Объемы и источники финансирования	Бюджеты на соответствующие годы; Инвестирование организациями коммунального комплекса; Привлечение инвестиций сторонних организаций
Ожидаемые результаты	Ожидаемыми результатами программы является: создание системы коммунальной инфраструктуры, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства.

Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района на 2018-2022годы»

## I. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ

Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района на 2011-2015 годы» (далее именуется - Программа) разработана во исполнение требований Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210 - ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 - ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» Разработка и утверждение данной Программы необходимы для:

- последующей разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с целью определения размера тарифа на подключение к системам коммунального комплекса за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- достижения баланса интересов потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересов самих организаций коммунального комплекса; для обеспечения доступности этих услуг для потребителей, а также для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса.

## II. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Неудовлетворительное состояние жилищно-коммунального комплекса города обусловлено, в частности:

- неэффективной системой отношений между организациями коммунального комплекса, органами управления и другими субъектами коммунальной сферы;
- высокой степенью физического и морального износа основных фондов, средств и методов производства. Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется низкой производительностью, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей;
- отсутствием экономических стимулов, повышением издержек, организаций коммунального комплекса при оказании жилищных и коммунальных услуг;
- неразвитостью конкурентной среды и как следствие: большими непроизводительными потерями энергии, воды и других ресурсов;

Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района на 2018-2022 годы» - это программа строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, которая обеспечивает развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества оказываемых услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования.

Программа разработана для гарантированного покрытия перспективной потребности в энергоносителях для обеспечения эффективного, качественного и надлежащего снабжения коммунальными ресурсами с минимальными издержками за весь цикл жизни систем жизнеобеспечения, а также в целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования за счет предоставления возможности быстро подключить новые объекты к коммунальным системам и получения коммунальных услуг по обоснованным ценам.

### III. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

1. Целями программы являются:

- приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства; строительство и модернизация коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизация твердых бытовых отходов;
- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.

2. В ходе реализации мероприятий программы планируется решить следующие задачи:

- внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения;
- решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение как ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей;
- формирование рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций;
- ремонт и модернизация существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ

### IV. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ:

Срок реализации Программы 2018-2022 гг.

Реализацию Программы предлагается осуществлять в два этапа.

На первом этапе действия программы (2018-2022 гг.) создаются методические организационные и правовые основы для реализации Программы на территории Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района.

На втором этапе действия Программы (2018-2022 гг.) выполняются основные ее мероприятия.

#### V. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ КЕНАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Социально-экономическое состояние Кенайского сельского поселения характеризуется как устойчивое. Имеется утвержденный план развития муниципального образования. На потребность в ресурсах оказывают влияние, климатические условия с длительностью отопительного периода в 229 дней, возрастающая энерговооруженность потребителей;

Согласно демографическому прогнозу численность населения Кенайского сельского поселения составит: в 2018 г - 595 человек, 2019 - 590 человек, 2020 г. - 583 человек, 2021 - 577 человек, 2022 - 572 человека. По данным 2018 года в сельском поселении из 595 жителей: лиц, моложе 25 лет - 131, пенсионеров - 149, средний размер семьи в сельском поселении - 3 чел.

Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума на 2011 г - 79 человек. В соответствии с планом социально-экономического развития Кенайского сельского поселения эта часть населения должна поэтапно сократиться к 2022 году вдвое.

#### Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

№ п/п	Общие сведения	Ед.изм.	Разбивка по годам				
			2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Годовой объем потребления электроэнергии	тыс.кВт*ч	3928,23 3	3888,9	3850,1	3811,6	3773,4
2	Тариф на электроэнергию для населения	руб./кВт*ч	2,05	2,26	2,48	2,73	3,00
3	Тариф на электроэнергию для предприятий	руб./кВт*ч	4,13	4,54	4,99	5,50	6,05
4	Годовой объем потребления тепловой энергии	Гкал	1013,65	983,24	953,74	925,13	897,38
5	Тариф на тепловую энергию	руб/ Гкал	3616,17	3977,8	4375,57	4813,1 2	5294,43

4	Годовой объем потребления привозной воды	тыс. куб. м	1,24	1,23	1,22	1,21	1,20
5	Тариф на доставку воды	руб/ тыс.куб.м	342,28	342,28	342,28	342,28	342,28
6	Общий объем финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности,	млн.руб.	—	—	—	—	—

!

Ввод и снос жилья в планируемый период не предусмотрен.

## VI. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

1. Состояние и направления развития системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

### 1.1. Водоснабжение

Водоснабжение сельского поселения осуществляется путем подвоза воды и частично за счет подземных вод. Централизованное водоснабжение социальных объектов и административных зданий осуществляет ООО «Шел ТЭК».

Водоснабжение осуществляется с помощью двух насосов К 46\*50 путем закачки воды из подустьевого водозабора. Среднегодовой расход электрической энергии по данным 2017 года составляет 1229,5 кВт\*ч/тыс. м. Качество холодной воды соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

### 1.2. Водоотведение

В сельском поселении Комсомольского муниципального района система водоотведения децентрализованная.

1.3. Ключевые проблемы водоснабжения и водоотведения и пути их решения  
К общим недостаткам сложившейся системы водоснабжения и водоотведения следует отнести:

- недостаточные объемы водоснабжения сельского поселения за счет подземных вод ввиду малой мощности имеющейся скважины;
- отсутствие сетей канализации;
- отсутствие проектной документации, схем колодцев;
- отсутствие сооружений по очистке и обеззараживанию сточных вод.

С целью увеличения объемов водоснабжения и удовлетворения потребностей населения сельского поселения необходимо бурение артезианской скважины и обустройство надустьевого сооружения.



Объемы сточных вод Кенайского сельского поселения составляют 68,3 м<sup>3</sup>/сут. Ввиду незначительного объема стоков и отсутствия выраженного негативного влияния на экологию система водоснабжения и водоотведения в модернизации не нуждается.

## 2. Состояние и направления развития системы теплоснабжения

### 2.1. Источники теплоснабжения

Система теплоснабжения комбинированная. Централизованное теплоснабжение школы, детского сада и администрации Кенайского сельского поселения осуществляет ООО «ШелТЭК». Предприятие имеет котельную, на которой установлены два водогрейных котла КВС и четыре водогрейных котла «Универсал-бМ» с КПД 60% при работе дрова хвойных и лиственных пород дерева, номинальной теплопроизводительностью 0,2 Гкал/ч и удельным расходом топлива 238,1 кг у.т./Гкал при номинальной производительности. Годовая выработка котельной тепла составляет 1013,65 Гкал. Котельная введена в эксплуатацию в 1981 году. Расход электроэнергии на выработку тепловой энергии составляет 45,00 кВт\*ч/Гкал.

Резервное электроснабжение котельной осуществляется с помощью дизельной электростанции на базе дизель-генератора АД-100.

### 2.2. Тепловые сети

Протяженность тепловых сетей составляет 625 метров. Утвержденный процент потерь тепла в сетях при транспортировке составляет 20 %, что превышает рекомендуемые значения. Тепловые сети нуждаются в модернизации.

### 2.3. Ключевые проблемы теплоснабжения

К общим недостаткам существующей системы теплоснабжения следует отнести:

- использование морально и физически устаревших котлоагрегатов, имеющих низкий КПД, что приводит к завышению себестоимости производства тепловой энергии и, как следствие, росту тарифов для населения и организаций;

- отсутствие частотного регулирования установленных дымососов и вентиляторов приводит к увеличенному расходу электроэнергии и также завышает себестоимость производства тепловой энергии.

Существующая система теплоснабжения полностью обеспечивает потребности Кенайского сельского поселения в тепловой энергии, однако требует модернизации с целью ограничения роста тарифов и повышения доступности услуг по теплоснабжению.

Перечень мероприятий по повышению эффективности системы теплоснабжения Кенайского сельского поселения и их оценка приведены в Приложении.

## 3. Состояние и направления развития системы электроснабжения

### 3.1. Источники электроснабжения

Система электроснабжения Кенайского сельского поселения централизованная. Основным источником электроснабжения являются понижающие подстанции (ПС).

3.2. Распределение и транспортировка электроэнергии Распределение и транзит мощности осуществляется в основном по воздушным линиям электропередачи 10 кВ с сечением проводов 25/35 мм , Общая протяженность линий электропередачи, проходящих по территории Кенайского сельского поселения, составляет 5,5 км.

Электрические сети Кенайского сельского поселения были введены в эксплуатацию в 1965 году. Частичная модернизация сетей осуществлялась в 2001 году. Износ сетей составляет 10%.

### 3.3. Характеристика потребителей электроэнергии

По надежности электроснабжения потребители электрической энергии относятся, в основном, к электроприемникам III категории.

Для определения электрической нагрузки электроприемников приняты укрупненные показатели согласно СП 31-110-2003.

Расчетная суммарная электрическая нагрузка по сельскому поселению составляет с учетом транспортировочных потерь - 3928,233 тыс. кВт ч.

### 3.4. Ключевые проблемы электроснабжения

К общим недостаткам существующей системы электроснабжения следует отнести:

- физический и моральный износ понижающих подстанций, что обуславливает удорожание электроэнергии и затрудняет ввод новых мощностей;

высокий процент износа (около 10%) линий электропередач, что приводит к росту потерь электрической энергии при ее транспортировке и увеличивает аварийность.

### 3.5. Направления развития электросетевого хозяйства Кенайского сельского поселения

К наиболее эффективным направлениям развития электросетевого хозяйства Кенайского сельского поселения следует отнести:

- прокладку новых, реконструкцию и модернизация старых высоковольтных и низковольтных кабельных и воздушных линий для обеспечения передачи электрической энергии в необходимом объеме существующим и планируемым потребителям, сокращение потерь электрической энергии при ее передаче;

- повышение надежности электрических сетей и сооружений электросетевого хозяйства;

- модернизацию системы электросетевого хозяйства с целью обеспечения услугами новых потребителей;

- увеличение пропускной способности электрических сетей;

- снижение аварийности;

- повышение надежности электрических сетей;

- разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих мероприятий;

- проведение энергетических обследований, включая диагностику оптимальности структуры потребления энергетических ресурсов;

- проведение мероприятий по повышению энергетической эффективности объектов, в том числе направленных на замену светильников освещения на энергоэффективные.

Перечень мероприятий по повышению энергетической эффективности системы коммунального хозяйства Кенайского сельского поселения и оценка их эффективности приведена в Приложении.

#### 4. Состояние и направления развития системы утилизации твердых бытовых отходов

Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления является одной из наиболее серьезных экологических проблем Кенайского сельского поселения. Одним из направлений деятельности Кенайского сельского поселения является содержание участка для складирования твердых бытовых отходов (ТБО).

На отведенных территориях складировются, сортируются твердые бытовые отходы (ТБО) и некоторые виды промышленных отходов.

Слив жидких отходов на территории запрещен.

Открытых водоемов и лесных угодий в радиусе 1 км нет.

Площадь занимаемых участков под размещение отходов составляет 1350 кв. м.

Основными задачами решения проблемы управления отходами являются:

- минимизация количества образующихся отходов;
- максимально возможное вовлечение отходов в хозяйственный оборот и их материально-энергетическая утилизация, как техногенного сырья;
- изыскание экологически безопасных методов переработки отходов с наименьшими экономическими затратами.

Увеличение темпов накопления отходов связано с ростом благосостояния жителей, изменениями качественного состава бытовых отходов. Это обуславливает повышение требований к санитарному содержанию муниципальных территорий.

В настоящее время все вышеуказанные требования соблюдаются, необходимости модернизации системы утилизации отходов нет.

#### VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ: ПРОГРАММЫ ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

В связи с тем, что сельское поселение Комсомольского муниципального района, из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, краевого, районного и местного бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

Выбор способов обеспечения финансовых потребностей организации коммунального комплекса, необходимых для реализации ее инвестиционной программы, осуществляется исходя из:

- 1) оценки доступности для потребителей товаров и услуг организации коммунального комплекса;
- 2) оценки результатов реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса:
  - а) для населения Кенайского сельского поселения.
  - б) для потребителей отдельных видов товаров и услуг организации коммунального комплекса;
  - в) для лиц, осуществляющих строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений, иных объектов.

Ежегодные объемы финансирования Программы будут уточняться, исходя из возможностей бюджетов на соответствующий год.

Основными исполнителями программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются организации коммунального комплекса.

В случае вынесения Администрацией поселения решения о недоступности для потребителей товаров и услуг организацией коммунального комплекса финансирование программы возможно частично за счет средств местного бюджета. При отсутствии возможности финансирования мероприятий из бюджета пересматриваются условия технического задания, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа организаций коммунального комплекса. Предусматривается привлечение инвестиций сторонних организаций.

Таким образом, определение источников финансирования мероприятий Программы постоянно уточняются при разработке и утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

## **VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Реализация программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района на 2018-2022 годы» позволит:

1. обеспечить бесперебойное энергоснабжение потребителей, а также экологическую безопасность Кенайского сельского поселения;
2. предоставлять качественные коммунальные услуги при приемлемых для населения тарифах;
3. обеспечить развитие систем коммунальной инфраструктуры
4. рационально использовать природные ресурсы.

## **IX. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ**

Реализация мероприятий по комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры Кенайского сельского поселения происходит согласно Программе развития Кенайского сельского поселения на период 2018-2022 гг.

Перечень указанных мероприятий и описание предлагаемых инвестиционных проектов приведен в Приложении.

Управление и контроль реализации Программы осуществляет Администрация Кенайского сельского поселения Комсомольского муниципального района.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

Перечень мероприятий по снижению нагрузки на систему электроснабжения Кенайского сельского поселения и повышению энергоэффективности в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 - ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

1. Замена ламп накаливания газоразрядными типа ДРЛ, ДРН, люминесцентными. Это позволит сократить расход электроэнергии в 2,5—3 раза для получения той же освещенности.
  2. Поддержание номинальных уровней напряжения в сетях.
  3. Увеличение коэффициентов загрузки электроприемников с электродвигателями и трансформаторных подстанций и ограничение их холостого хода.
  4. Оснащение систем электроснабжения системами мониторинга потребления электроэнергии.
  5. Установка индивидуальных приборов учета нового поколения
- В рамках выполнения указанных мероприятий предлагается реализация следующих проектов.

### ПРОЕКТ 1

1. Наименование проекта: Замена проводов линий электропередач.
2. Цель проекта: Сокращение потерь электрической энергии при транспортировке.
3. Существующее положение: Для обеспечения электроснабжения Кенайского сельского поселения в настоящее время используются воздушные линии электропередачи 10 кВ с сечением проводов 25/35 мм, введенные в эксплуатацию в 1961 году. По величине потерь электрической энергии при транспортировке в период 2010- 2011 года можно судить о степени их износа. Средний процент потерь составил 13%. При этом рекомендуемая величина потерь составляет 8%.

2

Это отрицательно сказывается на КПД всей системы электроснабжения, приводит к превышению необходимого потребления топлива, увеличению себестоимости и росту тарифов для населения.

4. Описание проекта:

Предлагается замена 10% линий на провода большего сечения.

5. Расчет капитальных затрат и годовой экономии. Необходимые затраты на транспортировку 3928,233 тыс. кВт\*ч электроэнергии исходя из стоимости 2,05 руб/кВт\*ч:

О необх.. =  $2,05 * C_{\text{факт.}} * 8\% = 2,05 * 3928233 * 0,08 = 644230$  рублей.

Фактические затраты на транспортировку:  $O_{\text{факт}} = 2,05 * 0 \text{ факт} * 13\% = 2,05 * 3928233 * 0,13 = 1046874$  рубля.

Превышение фактических затрат над необходимыми затратами составляет 402644 рубля.

Стоимость модернизации составляет 805,3 тыс. рублей.

Срок окупаемости мероприятия - около двух лет без учета роста цен на электричество.

## ПРОЕКТ 2

1. Наименование проекта: Замена котлов типа «Универсал-бМ» на более эффективные (по мере износа котлов).
2. Цель проекта: Снижение себестоимости выработки тепловой энергии, за счет применения более эффективных котлов.
3. Существующее положение: В настоящее время на котельной установлены котлы типа «Универсал-бМ» с КПД 60% при номинальной производительности.
4. Описание проекта: Установить на котельной более современные котлы с КПД (80-85%), работающие на дровах и угле.
5. Расчет капитальных затрат и годовой экономии.

Стоимость топлива при производстве тепловой энергии в настоящее время составляет (топливная составляющая в тарифе на тепловую энергию принята равной 50%):

$C_1 = 1013,65 * 5536,19 * 0,5 = 2805880$  рублей.

Стоимость топлива для производства тепловой энергии на котельной при КПД котла равном 0,8 без смены вида топлива:

$C_2 = 1013,65 * 5536,19 * 0,5 * 0,6 / 0,8 = 2104410$  рублей.

Годовая экономия в стоимости топлива составит 701470 рублей.

Стоимость котла с доставкой и заменой 3000000 рублей.

Срок окупаемости составит около 4 лет 4 месяцев.

## ПРОЕКТ 3

1. Наименование проекта: Разработка автоматизированной системы работы теплоснабжающего комплекса
2. Цель проекта: Снижение себестоимости выработки тепловой энергии, за счет уменьшения потерь тепловой энергии.
3. Существующее положение: В настоящее время котельная работает без системы автоматики. При этом выработка тепла не связана с потребностью в тепле потребителями, что приводит к дополнительным потерям при повышении температуры воздуха весной и осенью.
4. Описание проекта: Установить на котельной или у потребителей тепла автоматизированные тепловые пункты.
5. Расчет капитальных затрат и годовой экономии.

При установке автоматизированного пункта экономится 25% тепловой энергии. Годовая экономия составит:

$C = 1013,65 * 0,25 * 5536,19 = 1402940$  рублей.

Стоимость автоматизированного пункта с доставкой и установкой 1000000 рублей.

Срок окупаемости составит менее 1,5 лет.

#### ПРОЕКТ 4

1. Наименование проекта: Бурение артезианской скважины.

2. Цель проекта: Улучшение качества воды в осенне-весенний период.

3. Существующее положение: В настоящее время для обеспечения потребностей сельского поселения используется подустьевой водозабор. Однако качество воды в осенне-весенний период значительно снижается.

Описание проекта: Предлагается бурение артезианской скважины обустройство надустьевого сооружения.

5. Расчет капитальных затрат и годовой экономии.

Необходимые затраты для реализации предлагаемого проекта составляют 6500000 рублей. С учетом необходимости значительного финансирования и высокой социальной значимости проекта предлагается следующая схема смешанного финансирования:

- из средств федерального бюджета 4550000 рублей;
- из средств бюджета Хабаровского края 1755000 рублей;
- из средств бюджета муниципального района 65000 рублей;
- из привлеченных средств 130000 рублей.