



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМСОМОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПРОТОКОЛ

28.02.2019 № 5

Заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Комсомольского муниципального района

Заместитель председателя - Пузиков Д.В.

Секретарь комиссии - Лобанова Е.А.

Члены комиссии - Баженов Е.В., Тимченко Т.А., Соколова Е.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ

О рассмотрении заявок на участие в аукционе.

Докладчик: Лобанова Е.А. – главный специалист отдела по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации Комсомольского муниципального района.

СЛУШАЛИ: Лобанову Е.А.

Сказала, что 22.01.2019 № 220119/0053649/01 на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также 18.01.2019 на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края www.raion-kms.khabkrai.ru и 23.01.2019 в общественно-политической газете Комсомольского района «Приамурье» опубликовано информационное сообщение о проведении 05 марта 2019 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Последний день приема заявок 25.02.2019:

Лот № 1 Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Галичный, ул. Лесная, участок 9, с кадастровым номером 27:07:0020101:548, площадью 1600 кв. метров, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет 7 427,28 рублей. Аукционной документацией предусмотрен задаток в размере 7 427,28 рублей.

На участие в аукционе по Лоту № 1 до окончания срока подачи заявок поступила 1 заявка:

- 25.02.2019 № 1 Ульданов Василий Борисович (документы в полном объеме).

Внесен задаток в размере 7427,28 рублей.

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктами 9, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Ульданова Василия Борисовича:

- допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона;
- в связи с подачей одной заявки на участие в аукционе признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 2. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Хабаровский край, Комсомольский район, с. Большая Картель, ул. Восточная, участок 2, с кадастровым номером 27:07:0050114:255, площадью 2 011 кв. метров, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет 10 005,73 рублей. Аукционной документацией предусмотрен задаток в размере 10 005,73 рублей.

На участие в аукционе по Лоту № 2 до окончания срока подачи заявок поступила 1 заявка:

- 19.02.2019 № 1 Каримова Людмила Васильевна (документы в полном объеме).

Внесен задаток в размере 10 005,73 рублей.

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктами 9, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Каримову Людмилу Васильевну:

- допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона;
- в связи с подачей одной заявки на участие в аукционе признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Хабаровский край, Комсомольский район, с. Верхняя Эконь, пер. Клубный, участок 2, с кадастровым номером 27:07:0050101:737, площадью 418 кв. метров, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет 2 303,41 рубля. Аукционной документацией предусмотрен задаток в размере 2 303,41 рубля.

Заявки не поступили.

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

Лот № 4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Хабаровский край, Комсомольский район, с. Хурба, ул. Строительная, участок 46, с кадастровым номером 27:07:0010101:4454, площадью 2 000 кв. метров, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет 13426,80 рублей. Аукционной документацией предусмотрен задаток в размере 13426,80 рублей.

На участие в аукционе по Лоту № 4 до окончания срока подачи заявок поступила 1 заявка:

- 14.02.2019 № 1 Шамов Александр Анатольевич (документы в полном объеме).

Внесен задаток в размере 13 426,80 рублей.

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктами 9, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Шамова Александра Анатольевича:

- допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона;
- в связи с подачей одной заявки на участие в аукционе признать аукцион несостоявшимся.

Отделу по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации муниципального района (Пузиков Д.В.) разместить настоящий протокол на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края www.raion-kms.khabkrai.ru, подготовить проекты договоров аренды земельных участков и направить единственным участникам аукциона договоры аренды земельных участков по начальной цене предмета аукциона в срок, установленный законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 5

«Против» – нет






«Воздержались» – нет

Решение принято единогласно.

Заместитель председателя

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 Д.В. Пузиков
 Е.А. Лобанова
 Е.В. Баженов
 Т.А. Тимченко
 Е.А. Соколова