

**Общество с ограниченной ответственностью
«Научно Производственное Предприятие
«СвязьСтройИнжиниринг»**

Свидетельство о допуске к работам, по подготовке проектной документации
№СРО-П-043-030-Р-7743600931-15072015 от 15.07.2015г.
свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий
№АИИС 01-И-№0416-4 от 22.10.2012г.

Заказчик: Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы»

Объект: «Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-253»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Обосновывающая часть

ВОЛС/Д140644726/1-ППТ

Заместитель генерального директора по регионам
ООО «НПП «СвязьСтройИнжиниринг»



Кишман Ю.Л.

г.Москва 2017г.

Состав проекта планировки территории

«Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-253»

Основная часть.

- Пояснительная записка.
- Чертежи планировки территории

Материалы по обоснованию.

- Пояснительная записка.
- Графические материалы (чертежи)

Взам. инв. №		Подпись и дата								
Инв. № подл.								ВОЛС/Д140644726/1-ППТ		
		Изм.	Коп.уч.	Лист	Подрк.	Подпись	Дата			
		Нач.отд.	Цыганков				04.17	Документация по планировке территории в составе: проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист
Инженер	Катышев				04.17	П	1		29	
						ООО «НПП «СвязьСтройИнжиниринг»				

Содержание

№ п/п	Наименование	Стр.
Текстовая часть		
	Состав проекта	1
	Содержание	2
	Пояснительная записка	3
Графическая часть		
	Карта функциональных зон	30
	Карта градостроительного зонирования	31

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
			Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ

Пояснительная записка

Введение

Основанием для разработки документации по планировке территории в составе: проект планировки и проект межевания территории является:

1. Постановление администрации Комсомольского муниципального района №570 от 22.08.2016г. «О разрешении подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-253».
2. Постановление от 10 марта 2007 г. № 48-пр «Об утверждении состава и содержания проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании схемы территориального планирования Хабаровского края и документов территориального планирования муниципального образования края»

Заказчик: ПАО «МТС»

Разработчик градостроительной документации: ООО «НПП «СвязьСтройИнжиниринг»

Нормативно-правовой базой для разработки документации являются следующие документы:

- Градостроительный кодекс РФ
- Земельный кодекс РФ
- Лесной кодекс РФ
- Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
- Правил проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4 – 35 кВ СО 153-34.48.519-2002
- Схема территориального планирования
- Генеральный план
- Правила землепользования и застройки территории

Цель разработки и задачи проекта

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<i>утверждения градостроительной документации»</i>							
			<i>- Правил проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4 – 35 кВ СО 153-34.48.519-2002</i>							
			<i>- Схема территориального планирования</i> <i>- Генеральный план</i> <i>- Правила землепользования и застройки территории</i>							
Цель разработки и задачи проекта										
						ВОЛС/Д140644726/1-ППТ				Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№рек	Подпись	Дата					3

1. Проектируемая сеть связи, предназначена для использования в составе транспортной сети ПАО «МТС» на основании существующих лицензий. Целью строительства является, развитие региональной транспортной сети.
2. Обеспечение устойчивого развития территорий.
3. Выделение границ территории проектирования.
4. Обоснование границ территории, в пределах которой осуществляется строительство линейного объекта волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) в соответствии с утвержденной Схемой территориального планирования.
5. Установление границ зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значений.
5. Определение границ земельных участков, предназначенных для строительства ВОЛС.

Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрологических, метеорологических и климатических условиях участка.

Проектируемый участок трассы ВОЛС расположен в Комсомольском районе Хабаровского края. В геоморфологическом отношении участок трассы ВОЛС расположен в пределах северо-западной части горной системы Сихотэ-Алиня. Рельеф Комсомольского района представлен равниной, образованной долиной реки Гур и ее притоками. Слабоволнистый мезорельеф равнины образуют пониженные участки поймы и более возвышенной частью надпойменных террас. Пойма рек сильно пересечена заливами, старицами и озерами.

Климат Комсомольского района муссонный, с характерными чертами континентального. Самый тёплый месяц года – июль (+19,9°C), самый холодный – январь (-25,6°C). Абсолютный максимум температуры воздуха достигает + 35°C, абсолютный минимум – минус -45°C. Абсолютный годовой перепад температур (амплитуда) достигает 80°C. Среднее количество осадков от 566мм. Вегетационный период составляет около 180-200 суток. Климатические различия в пределах Комсомольского района невелики. Продолжительность солнечного сияния в год составляет около 1780 часов (45% летом, и около 55% зимой). В отдельные годы продолжительность солнечного сияния может заметно отличаться от средней многолетней величины. Среднегодовой приход суммарной солнечной радиации на территорию составляет 89-90 ккал/см². Среднегодовая температура воздуха в Комсомольском районе – 0,7°C. Период со среднесуточной температурой воздуха выше 0°C продолжается 230-245 дней, с температурой выше + 5°C – 185-200 дней, выше + 10°C – 140-150 дней, выше +15°C – 100-115 дней. В тёплый период (апрель-октябрь) выпадает 65-70% годовой суммы осадков. Максимум

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ВОЛС/Д140644726/1-ППТ						
			Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	
									4

осадков приходится на июль, минимум – на февраль. Снежный покров образуется в начале ноября, снеготаяние начинается во второй половине апреля, окончательно он сходит во второй декаде мая. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом составляет 150–160 дней в году, средняя высота на открытых местах – 50–60см (максимум 100–120см в лощинах).

Характеристика грунтов

Предусмотренный проектом объем работ в соответствии с календарным планом выполняется в летний период, так как согласно ГСН 81-05-02-2007 Приложения 1, п.25 расчетный зимний период для Комсомольского района (V температурная зона) определен с 25 ноября по 15 апреля.

В геологическом строении территории Комсомольского района преобладание галечно-гравийного состава грунтов, перекрытыми глинами мощностью до 4–5,5м. Благодаря способности этих грунтов к фильтрации они реагируют на малейшие антропогенные воздействия. Осушение таких грунтов приводит к быстрому распылению перекрывающего галечники глинисто-суглинистого субстрата, а повышение уровня поверхностных вод – к подтоплению участков. Слабоволнистый мезорельеф равнины образуют пониженные участки поймы и более возвышенной частью надпойменных террас. Пойма рек сильно пересечена заливами, старицами и озерами.

Полугидроморфные подзолисто-бурые лесные глееватые почвы приурочены к склонам увалов, лугово-бурые почвы имеют место развития на слабоповышенных участках равнины. Данные типы почв развиваются под дубовыми и дубово-черноберезовыми лесами с включением осины и ясеня. Гранулометрический состав почв представлен от средних до тяжелых суглинков и глин. Гидроморфные аллювиальные луговые, болотные почвы занимают пойму р. Гур, её притоков и бессточные пониженные участки равнины.

Сведения о линейном объекте.

Данный том предусматривает, прокладку ВОК в грунте в Комсомольском районе.

Проектная документация не содержит впервые примененных или разработанных конструкций, материалов, оборудования, приборов и технических решений, защищенных авторскими свидетельствами.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ				5

В настоящей проектной документации соблюдены государственные стандарты, нормы, правила, инструкции технические условия и рекомендации предприятий-поставщиков оборудования и материалов.

Примененные на проектируемой линии связи оборудование и материалы имеют сертификаты соответствия, а в необходимых случаях – отраслевые свидетельства соответствия, выданные на основании экспертных заключений.

Кроссовое оборудование устанавливается во взрыво и пожаробезопасных помещениях категории В-IIа. Помещения приспособлены для размещения оборудования и отвечают требованиям к помещениям, обеспечивающим условия эксплуатации оборудования: рабочая температура от 15 до 25°C, влажность воздуха от 20 до 80% без конденсации.

Принятые технологии, строительные решения, оборудование, организация производства и труда соответствуют современному уровню проектирования и новейшим достижениям отечественной и зарубежной науки и техники.

С учётом вышеизложенного проектом предусматривается следующий объём основных видов работ:

Участок прокладки ВОК следует от существующей соединительной муфты СМ, расположенной на опоре № 148 ВЛ-220кВ «Селихино – Уктур», в грунте по землям населенного пункта в поселке Гурское. От опоры №148 ВЛ-220кВ на, которой монтируется оптическая муфта, кабель спускается в грунт и прокладывается в северном направлении параллельно грунтовой лесной дороге. Далее кабель поворачивает направо и продолжает движение в восточном направлении вдоль грунтовой дороги, огибая с южной стороны п. Гурское. Затем ВОК пересекает грунтовую дорогу выходящую из п. Гурское и заходит в БС 27-253. На территории базовой станции монтируется вводной кабельный колодец ККС-2. В помещении БС устанавливается оптический кросс в существующий телекоммуникационный шкаф 19".

Общая протяженность кабеля составляет: 1,127 км.

1,097 км – в грунте;

0,01 км – по опоре;

0,02 км – по зданию.

Заземление технологического оборудования предусматривается от действующих шин и сборок защитного заземления помещений с сопротивлением растеканию тока не более 4 Ом.

До начала монтажных работ Заказчик предоставляет протоколы измерения контура заземления.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Общая протяженность кабеля составляет: 1,127 км. 1,097 км – в грунте; 0,01 км – по опоре; 0,02 км – по зданию. Заземление технологического оборудования предусматривается от действующих шин и сборок защитного заземления помещений с сопротивлением растеканию тока не более 4 Ом. До начала монтажных работ Заказчик предоставляет протоколы измерения контура заземления.					
			ВОЛС/Д140644726/1-ППТ					
			Изм.	Колуч.	Лист	Ноток	Подпись	Дата

Лист
6

Все проектируемое оборудование, монтируемое в стойки, должно быть соединено с шиной заземления, которая устанавливается внутри стоек, медным проводом сечением 6мм².

Шина заземления стойки соединена с общей шиной заземления (щитком заземления) существующим медным проводом

При монтаже оптического кабеля соединение оптических волокон должно осуществляться методом сварки.

Для соблюдения противопожарных норм оптический кабель в зданиях должен быть предварительно затянут в поливинилхлоридную трубку. В целях удобства и ускорения затяжки оптического кабеля в шланг, последний может быть разрезан на длины 5–10м, которые затем на оптическом кабеле можно соединить одну с другой с помощью изоляционной поливинилхлоридной ленты. При герметизации ввода следует руководствоваться «Временными рекомендациями по предотвращению попадания газа в помещение ввода кабелей предприятий связи» и «Руководство по герметизации вводов кабелей в предприятия связи».

Измерение затухания кабеля производится на всех этапах строительства трассы кабеля: входной контроль на кабельной площадке; измерения, проводимые в процессе прокладки; измерения, выполняемые в процессе монтажа кабеля; измерения, проводимые на смонтированном регенерационном участке. В процессе монтажа производится контроль затухания сварных соединений с помощью рефлектометра. На смонтированном участке необходимо произвести измерение затухания оптических волокон кабеля.

При расчете необходимого количества прокладываемого кабеля предусмотрен запас кабеля для оптических кроссов.

При монтаже оптического кабеля соединение оптических волокон должно осуществляться методом сварки.

Вносимые потери в сварном соединении для одномодовых волокон должны быть не более 0,05дБ.

Все строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с «Отраслевыми технологическими нормами» ОСТН-600-93, «Правилами по охране труда на центральных и базовых станциях радиотелефонной связи» ПОТ РО-45-008-97, документацией фирмы-производителя оборудования и инструкциями по применению изделия.

Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ	Лист
							7
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Пропускная способность линейного объекта.

Благодаря высокой несущей частоте и широким возможностям мультиплексирования, пропускная способность ВОЛС многократно превышает пропускную способность всех других систем связи и может измеряться терабитами в секунду. Максимально возможная пропускная способность оптического волокна (ОВ)–100 Тбит/сек. В настоящей проектной документации рассматриваются вопросы по прокладке ВОК емкостью 16 ОВ каждый, соответственно максимально возможная пропускная способность проектируемой ВОЛС–1600 Тбит/сек. Пропускная способность, как одного оптического волокна так и всей проектируемой ВОЛС в целом, зависит от аппаратуры уплотнения устанавливаемой на УС

Настоящей проектной документацией не рассматриваются вопросы по приобретению, настройке и монтажу аппаратуры уплотнения каналов связи, а также аппаратуры мультиплексирования/демультиплексирования.

Технологические и конструктивные решения линейного объекта.

По трассе прокладки ВОЛС не встречаются пересечения с естественными и искусственными препятствиями.

Пересечения ВОЛС с коммуникациями и параллельное следование коммуникациям, производить в строгом соответствии с ТУ от заинтересованных организаций, настоящей проектной документацией, нормативными документами, действующими на территории РФ.

ПД предусмотрено прокладка ВОК на территории УС с применением существующих кабельных вводов в существующие здания и сооружения входящие в инфраструктуру линейного объекта.

Защита кабеля от всех видов коррозии обеспечивается конструктивными особенностями проектируемого ВОК.

Сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства.

Трасса ВОЛС проходит по землям населенных пунктов.

Особо охраняемые земли, земли федерального подчинения на трассе ВОЛС отсутствуют. По трассе ВОЛС места пересечений месторождений углеводородного сырья отсутствуют. Трасса ВОЛС проходит за пределами охранных зон памятников культурного наследия.

Для строительства ВОЛС в соответствии с СН 461–74 «Нормы отвода земель для линий связи» необходим земельный участок в виде полосы земли шириной 6 метров. Ориентировочная

Взам. инв. №	Сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства.						
	Трасса ВОЛС проходит по землям населенных пунктов.						
	Особо охраняемые земли, земли федерального подчинения на трассе ВОЛС отсутствуют. По трассе ВОЛС места пересечений месторождений углеводородного сырья отсутствуют. Трасса ВОЛС проходит за пределами охранных зон памятников культурного наследия. Для строительства ВОЛС в соответствии с СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи» необходим земельный участок в виде полосы земли шириной 6 метров. Ориентировочная						
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
						ВОЛС/Д140644726/1-ППТ	Лист
							8
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата		

площадь земельного участка, необходимого в аренду на период строительства для размещения объекта, составляет 0,6762 га. Для организации строительных работ в подготовительный период должны быть оборудованы временные площадки для размещения мехколонн, механизмов, машин, оборудования и материалов. По трассе строительства ВОЛС временные площадки для базирования техники будут размещаться на существующих материально-технических базах узлов связи.

Способы прокладки волоконно-оптического кабеля (ВОК) приняты, исходя из рельефа местности, наличия на трассе естественных и искусственных препятствий, а также категории грунтов. Глубина заложения оптического кабеля принята 1,2 метра от спланированной поверхности земли. Проектной документацией предусматривается максимальное использование существующих грунтовых дорог и дорог с твердым покрытием.

Характеристика трассы линейного объекта. Описание полосы отвода.

Исходя из геологических условий трассы и особенностей рельефа местности, прокладка кабеля предусмотрена механизированным способом.

Объем прокладки кабеля механизированным (кабелеукладчиком) способом составляет 85%. В условиях стесненной местности, где использование мехколонны нецелесообразно или не возможно, на пересечениях наземных и подземных коммуникаций, а также на участках со скальным грунтом прокладка ВОЛС предусмотрена в траншею, предварительно разработанную экскаватором или вручную. Глубина прокладки ВОЛС принять 1,2 м. Для обеспечения сохранности оптического кабеля в одну траншею с ним прокладывается сигнальная лента с опознавательными знаками, изготавливаемая из пластмассы повышенной прочности. Сигнальная лента прокладывается одновременно с ВОК на глубину 0,7 м. Для обозначения трассы ВОЛС на местности используются информационные знаки, которые необходимо установить в местах монтажа муфт, на местах максимального (более 2 м) отклонения трассы от прямой линии между муфтами, поворота трассы, на пересечениях автомобильных и железных дорог и съездами с дорог по обеим сторонам от съездов, на ГНБ переходах водных преград (на берегах рек, каналов) с двух сторон, на пересечениях с подземными инженерными коммуникациями (продуктопроводами) с двух сторон, на пересечениях с воздушными линиями электропередачи с двух сторон, на пересечениях с линиями связи, а также в зоне прямой видимости на открытых участках трассы.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ			9

Материально-техническое обеспечение строительства.

Потребность в машинах, механизмах и транспортных средствах.

Потребность в машинах, механизмах и транспортных средствах для строительства определена с использованием нормативных ресурсных показателей ФЕР, ФЕРм, на основании объемов работ, сроков и методов их выполнения. Строительные машины, транспортные средства и средства малой механизации согласно требованиям раздела IV СанПиН 2.2.3.1384-03 должны соответствовать требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов. Эксплуатация машин, механизмов, средств малой механизации осуществляется в соответствии с инструкциями заводов-изготовителей, ГОСТ 12.3.033, СНиП 12-03-2001.

Марки машин и механизмов могут быть заменены на имеющиеся у строительной организации с аналогичными техническими характеристиками. Учитывая потребность только в средствах малой механизации перебазирование строительной техники не предусматривается.

Используемые материалы, их хранение и транспортировка должны соответствовать гигиеническим требованиям согласно разделу V СанПин 2.2.3.1384-03.

Складирование материалов и изделий на приобъектном складе осуществляется в соответствии с СНиП 12-03-2001.

Потребность в строительных кадрах, жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве.

Потребность в работающих по строительству данного объекта определена по данным представительств фирм-производителей оборудования, а также с учетом объема работ и опыта строительства аналогичных объектов. Состав бригад должен уточняться подрядной организацией. Условия труда и санитарно-бытовое обеспечение работников должно соответствовать требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительства и строительных работ». Проживание работников строительно-монтажной организации предусматривается в арендуемом существующем жилищном фонде, за счет средств подрядной организации. Питание организуется в месте проживания рабочих за счет средств подрядной организации.

Проектом предусматривается перевозка работников строительно-монтажной организации от места проживания до места работ автомобильным транспортом. Питание работников и медицинское обслуживание работников подрядных организаций будет производиться по месту жительства. Условия труда и санитарно-бытовое обеспечение

Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	
ВОЛС/Д140644726/1-ППТ									Лист
									10

работников должно соответствовать требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов Сан-ПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительства и строительных работ».

Потребность во временных зданиях и сооружениях.

Расчет площадей временных зданий (помещений) административного и санитарно-бытового назначения выполнен с учетом расчетных нормативов ЦНИИОМТП. Расчет площадей инвентарных санитарно-бытовых помещений производится с учетом групп производственных процессов (1 группа) и исходя из численности работающих, занятых на строительной площадке в наиболее многочисленную смену. Число рабочих составляет 70% общего количества рабочих, а ИТР, служащих и охраны – 80%. Расчет площадей контор производится на общее количество работающих. Выполнение требований санитарно-бытовых норм предусматривает обеспечение стройки и санитарно-бытовыми помещениями для отдыха, обеспечение стройки питьевой водой, туалетами. В соответствии с п.12.17 СанПин 2.2.3.1384-03 строительные рабочие обеспечиваются доброкачественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов. На территории трассы строительства газопровода устанавливаются биологические туалеты (передвижная кабина BioSet) и контейнер для сбора бытового мусора. Бытовые отходы вывозятся на полигон по захоронению твердых бытовых отходов. Рекомендуемый набор временных зданий и сооружений должен быть уточнен проекта производства работ.

Условия труда и санитарно-бытовое обеспечение работников должно соответствовать требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительства и строительных работ».

Мероприятия по обеспечению связи на период строительства.

Строительство проектируемых сооружений осуществляется без перерыва связи. Для обеспечения связи на период строительства подрядная организация пользуется услугами местной телефонной сети и сети сотовых операторов действующих в регионах строительства.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ			11

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578) охранная зона проектируемой кабельной линии связи определяется на расстоянии от оси трассы не менее чем на 2 метра с каждой стороны. Согласно «Показателям для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», введенным в действие Приказом МЧС России от 23.03.99г. № 013, и на основании п. 4 «Порядка отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», утвержденного постановлением Правительства РФ от 19.09.98г. № 1115, реконструируемый объект не является категоризованным по гражданской обороне. В составе реконструируемого объекта (ВОЛС) не предусмотрено наличие особо опасных производств. Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей, а также зданий, сооружений и техники, расположенных на территории объекта, возможно при пожаре, основной причиной которого может стать неисправность электрического оборудования, несоблюдение правил электро- и противопожарной безопасности. Наибольшую опасность для объекта представляют разрывы кабеля, при этом не возникают поражающие факторы.

В соответствии с «Положением о классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 г. № 304, чрезвычайную ситуацию на проектируемой ВОЛС можно расценивать как локальную.

Эксплуатация проектируемого оборудования, как в нормальном режиме, так и при аварии не создает ситуаций, опасных для жизни человека. Многолетний опыт эксплуатации объектов и отсутствие здесь явных признаков активизации большинства негативных геологических процессов позволяют считать, что эти процессы не окажут сколько-нибудь значимого влияния на безопасность эксплуатации проектируемых средств связи.

С целью предохранения ВОЛС и системы связи от возможных аварийных ситуаций природного характера, в проекте предусмотрены следующие инженерно-технические мероприятия:

- укладка кабеля связи в подземном исполнении, исключающем воздействие неблагоприятных внешних природных явлений, в т. ч. лесных пожаров, экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, наледей;*

Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ	Лист
							12
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

- все сооружения рассчитаны на снеговую, ветровую и гололёдную нагрузки в соответствии с требованиями СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*».

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.

Проектируемое строительство, при условии отсутствия изменений проектной документации и соблюдения требований к производству строительных работ на участках вблизи расположения объектов археологического наследия, не создает угрозы объектам культурного наследия – памятникам археологии. В ходе проведения земляных работ могут быть обнаружены редко встречающиеся объекты археологического наследия, не выявляемые методами визуальной разведки и шурфовки поверхностных слоев: слои палеолитических стоянок, залегающих глубже 2,0 м; захоронения, не выявленные в рельефе местности; клады и местонахождения отдельных предметов. В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ произведен и разработан комплекс мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. В случае обнаружения в ходе строительных работ признаков объектов культурного наследия (древние захоронения, предметы материальной культуры) следует немедленно сообщить в Департамент культуры и архивного дела области и специализированную археологическую организацию. Земляные работы должны быть остановлены.

Описание и обоснование основных решений, направленных на предотвращение и снижение возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период реконструкции и эксплуатации линейного объекта.

Охрана атмосферного воздуха

Основным видом воздействия на состояние воздушного бассейна является загрязнение атмосферного воздуха выбросами загрязняющих веществ. В период строительства источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: строительная техника и автотранспорт, сварочные и лакокрасочные работы, заправка техники и автотранспорта, земляные работы. Воздействие на атмосферный воздух при строительстве будет носить локальный и кратковременный характер. Оценка уровня загрязнения атмосферы, создаваемого выбросами от строительства ВОЛС, должна быть выполнена в соответствии с разделом 2.1 п. 11.2 «Методического пособия по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферу». При соблюдении необходимых мероприятий,

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ВОЛС/Д140644726/1-ППТ						
			Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	
									13

предусмотренных технологическим процессом производства работ по проектированию ВОЛС, не окажет негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха. Технология выполнения строительно-монтажных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств. Поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства.

Линейный объект ВОЛС не является источником загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации, так как технологический процесс передачи и распределения энергии – безотходный. Мероприятий по охране атмосферного воздуха в процессе эксплуатации ВОЛС не требуется. Воздействие объекта на территорию, условия землепользования и геологическую среду. При проведении механизированных работ при строительстве ВОЛС основное воздействие на почвенно-растительный покров связано с передвижением строительной техники и транспортных средств, засорение полосы отвода отходами строительного мусора и горюче-смазочными материалами, вследствие чего происходит уплотнение почвы и нарушение растительного покрова. Земляные работы, предусматривающие снятие плодородного слоя грунта и обратную засыпку, не должны превышать норму по ГОСТ 17.5.3.06–85.

К источникам техногенного нарушения земель в период строительства относятся земляные работы, срезка растительного слоя грунта, проезд строительной техники.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии.

Охрана земель на территории строительства в период строительства и эксплуатации обеспечивается следующими мерами:

- Минимизацией площади изымаемых и нарушаемых земель;
- Меры по снижению уровня воздействия на земельные ресурсы;
- Предупреждением химического загрязнения почв;

Проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам и частично по трассе ВОЛС. Снятый при строительстве грунт полностью используется на отсыпку и выравнивание территории.

Масштабы оказываемого воздействия на земельные ресурсы, вызванные строительством ВОЛС, объективно могут быть оценены размерами территории, необходимой для осуществления

Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ	Лист
							14
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

строительства. Размеры отвода земли определены исходя из технологической целесообразности с учетом действующих норм и правил проектирования. Необходимо осуществить организацию экологического контроля в период проведения строительно-монтажных работ.

Воздействие на состояние подземных и поверхностных вод.

Во время строительства никаких стоков в водоемы не предусматривается. В водоохранной зоне особое внимание следует обращать на исключение загрязнения окружающей среды промышленным мусором и бережное отношение к природе. Никаких вредных или токсичных сбросов, как на территорию водоохранной зоны, так и на прочие земли не предусматривается. Все работы в водоохранной зоне соответствуют «Правилам охраны поверхностных вод».

В период производства строительных работ воздействие на поверхностные и подземные водные объекты может произойти при выполнении земляных работ, при передвижении дорожной техники, строительных машин и механизмов, при неправильном хранении строительных и бытовых отходов. Сток загрязненных сточных вод на рельеф и водоемы исключается.

При выполнении намеченных проектных решений и соблюдении водоохранных мероприятий, строительство объекта не окажет значительного воздействия на качество поверхностных и подземных вод.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространённых полезных ископаемых, используемых при строительстве.

В районе проведения работ по строительству ВОЛС залегания полезных ископаемых отсутствуют.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

Все отходы должны вывозиться, использоваться по назначению или складироваться в отведённых местах, согласованных с местными органами охраны окружающей среды. В соответствии с экологическими требованиями, предъявленными к обращению с отходами, природопользователь должен принимать меры, направленные на обеспечение охраны окружающей среды, и соблюдать действующие экологические, санитарно-эпидемиологические и технологические нормы и правила. При строительстве и эксплуатации объектов Заказчиком должны быть разработаны инструкции по безопасному

Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	Взам. инв. № Подпись и дата Инов. № подл.	Изм. Копуч. Лист Ндрк Подпись Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ	Лист
									15

обращению, хранению и транспортировке отходов на специализированные объекты по их переработке или захоронению. Договоры на вывоз отходов с целью их утилизации или захоронения должны быть заключены со специализированными организациями после ввода объектов в эксплуатацию.

Необходимым условием безопасного обращения с отходами является раздельный сбор образующихся отходов по видам и классам опасности, создание соответствующих условий для безопасного хранения отходов разных классов опасности. При условии выполнения правил хранения и своевременного вывоза отходов с учетом их физико-химических свойств (растворимости, летучести, опасных свойств и агрегатного состояния) вредного воздействия на атмосферный воздух, подземные воды и почву не происходит.

Мероприятия по охране недр и континентального шельфа РФ

Трасса ВОЛС проходит за границами континентального шельфа Российской Федерации.

Мероприятия по охране растительного и животного мира.

На участках планируемого строительства нерестилища промысловых рыб отсутствуют. В ходе проведения полевых работ на данной территории редких и занесенных в Красную Книгу видов растений не обнаружено.

Намечаемая деятельность не затрагивает особо охраняемых природных территорий и не нарушает режим их охраны.

Проведение гидротехнических работ в пойме и русле водотоков не производится. Воздействия на ихтиофауну не будет. В период эксплуатации проектируемых объектов отрицательного воздействия на животный мир не оказывается. На опушках леса и границах разных типов леса природа всегда богаче и разнообразнее. Происходит это не только за счет смешения видов из разных сообществ, но и за счет видов, которые только в таких переходных зонах и живут. Особенно, это характерно для крупных животных, которым часто требуется сочетание разных условий.

Результаты оценки воздействия на окружающую среду.

Мониторинг в период строительства волоконно-оптической линии связи, заключается в контроле за уровнем загрязнённости атмосферного воздуха, почвенного покрова, поверхностных и подземных вод. Контроль экологически безопасного ведения работ, осуществления природоохранных мероприятий должна осуществлять строительная организация с привлечением представителей

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ			16

федеральной экологической службы, санэпиднадзора, общественных организаций.

Производственный экологический контроль в период строительства может осуществлять застройщик, подрядчик или привлеченные им для обеспечения этой функции организации и фирмы, имеющие в своём составе аккредитованные в этой сфере аналитические лаборатории, а при необходимости могут привлекаться независимые эксперты.

Принимая во внимание временный характер воздействия на компоненты окружающей среды в период строительства и строгое соблюдение природоохранных норм, можно утверждать, что негативное воздействие на состояние окружающей среды в период проведения строительно-монтажных работ на трассе ВОЛС будет незначительным. Степень воздействия линейного объекта на состояние окружающей среды является допустимой, соблюдение природоохранных мероприятий позволит минимизировать негативное воздействие.

Максимальное снижение воздействия на окружающую среду, сохранение природной среды и рациональное использование природных ресурсов будет достигнуто посредством:

- выполнения всеми участниками Проекта установленных мероприятий, направленных на минимизацию загрязнения природной среды, требований к природопользованию, регламентируемых международным и российским законодательством;
- разработки и реализации проектно-технологических решений, отвечающих всем необходимым законодательным и нормативным требованиям в области экологической и промышленной безопасности и получившим положительные заключения экологической экспертизы;
- принятия профилактических мер для предотвращения аварий, разработки и внедрения планов оперативного реагирования на аварийные ситуации;
- обеспечения участия общественности в подготовке и обсуждении материалов по оценке воздействия на окружающую среду, как неотъемлемой части процесса проведения оценки воздействия на окружающую среду;
- применения наилучших доступных технологий с целью минимизации негативных воздействий.

При соблюдении мероприятий по защите земель, направленных, в первую очередь, на минимизацию площади нарушений земной поверхности в период проведения строительных работ, предупреждение химического загрязнения почв, существенного влияния на состояние окружающей природной среды при строительстве объекта не предвидится.

Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по пожарной безопасности.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ			17

С целью предохранения проектируемой ВОЛС и системы связи от возможных аварийных ситуаций природного характера, в проекте предусмотрены следующие инженерно-технические мероприятия:

- укладка кабеля связи в подземном исполнении, исключающем воздействие неблагоприятных внешних природных явлений, в т.ч. лесных пожаров, экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, наледей;
- все сооружения рассчитаны на снеговую, ветровую и гололёдную нагрузки в соответствии с требованиями СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция «СНиП 2.01.07-85*».

В составе проектируемого объекта – кабеля ВОЛС не предусмотрено наличие особо опасных производств. Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей, а также зданий, сооружений и техники, расположенных на территории объекта, возможно при пожаре, основной причиной которого может стать неисправность электрического оборудования, несоблюдение правил электро- и противопожарной безопасности.

Наибольшую опасность для объекта представляют разрывы кабеля, при этом не возникают поражающие факторы.

В соответствии с «Положением о классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.05.2007 г. № 304, чрезвычайную ситуацию на проектируемой ВОЛС можно расценивать как локальную.

Эксплуатация проектируемого оборудования, как в нормальном режиме, так и при аварии не создает ситуаций, опасных для жизни человека.

Для обеспечения пожарной безопасности систем связи предусматривается: герметизация вводов кабелей в существующие и проектируемые сооружения; применение кабелей с оболочками, не поддерживающими горение; в каждом сооружении предусматривается заземление оборудования и линейных сооружений; предусматривается молниезащита антенн, устанавливаемых на антенных опорах; для предотвращения заноса высокого потенциала по высокочастотному кабелю с антенны в проектируемые и существующие сооружения предусматривается установка разрядников на вводах.

Мероприятия по защите территорий от подтопления включают:

- организацию поверхностного стока;

Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ		Лист
											18

- организацию рельефа с обеспечением поверхностного водоотвода. Защита от подтопления обеспечиваются комплексом мероприятий, что возможно лишь подсыпкой территории до незатопляемых отметок, либо устройством защитной дамбы (СниП 2.01.51-90, СниП 2.07.01).

Мероприятия по охране окружающей среды в период строительства.

Основные нормативные документы по охране окружающей среды - «Положение об оценке воздействия на окружающую среду в Российской Федерации» и «Руководство по экологической экспертизе предпроектной и проектной документации» - не относят сооружения связи к экологически опасным объектам хозяйственной деятельности. При производстве монтажных работ должны быть соблюдены условия по охране окружающей среды. Устанавливаемое технологическое оборудование вредных веществ в окружающую среду не выделяет. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий. Строительство проектируемого объекта не окажет негативного влияния на атмосферный воздух. Проведенная оценка воздействия на окружающую природную среду процесса строительства проектируемого объекта показала, что при соблюдении всех предусмотренных проектом природоохранных мероприятий, негативное воздействие на атмосферу незначительно и не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия.

Временное хранение, транспортирование и передача отходов, образующихся в процессе строительства от места образования до ближайших полигонов, специализированных предприятий по утилизации и/или переработке отходов осуществляется автомобильным транспортом силами строительно-монтажной организации.

Подрядная организация в полной мере отвечает за сбор, временное хранение, размещение отходов, образующихся в процессе работ и должна иметь лицензию на право обращения с отходами.

Подрядная организация осуществляет передачу отходов лицензированным предприятиям для дальнейшей утилизации и захоронения всех видов отходов. Строительные отходы собирают в контейнеры и отвозят на пункты переработки. Вывоз твердых бытовых отходов осуществляется на лицензированные полигоны.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ				19

Перечень мероприятий по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации линейного объекта.

Согласно «Положению об оценке воздействия на окружающую среду в Российской Федерации» и Руководство по экологической экспертизе предпроектной и проектной документации, проектируемая ВОЛС не относится к экологически опасным объектам хозяйственной деятельности, так как волоконно-оптические кабельные линии связи во время строительства и всего срока их эксплуатации не создают вредных электромагнитных или иных излучений, вибраций, а материалы, используемые в конструкции оптических кабелей, не выделяют вредных химических веществ и биологических отходов.

Сооружения связи являются одним из наиболее экологически чистых видов сооружений. В период эксплуатации они не производят вредных выделений и промышленных отходов в окружающую среду. Определенное влияние на природную среду может оказываться только в период строительства ВОЛС. При этом возможны следующие виды воздействия: воздействие на почвенный слой при прокладке бронированного кабеля в грунт; воздействие на воздушный бассейн района прохождения трассы ВОЛС от автотранспорта и строительной техники; воздействие на водные ресурсы и ихтиофауну при строительстве переходов через водотоки; воздействие на растительность и животный мир при прокладке кабеля в залесенной местности; образование отходов производства и потребления.

Выбросы загрязняющих веществ в воздушную среду будут происходить только на стадии строительства транспортными средствами, механизмами и т.д. Однако это воздействие является нестационарным и кратковременным. В период функционирования данной линии связи в нормальном режиме какое-либо вредное воздействие их на атмосферный воздух исключено. Расчет выбросов загрязняющих веществ, образующихся при строительстве данной линии связи, проходящей по центральному промышленному району, приведен в настоящем проекте.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

В период функционирования данной линии связи в нормальном режиме какое-либо вредное воздействие на атмосферный воздух исключено. Выбросы загрязняющих веществ в воздушную среду будут происходить только на стадии строительства волоконно-оптической линии связи транспортными средствами, механизмами и т.д. Однако это воздействие является

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ			20

нестационарным и кратковременным. Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства носят организационно-технический характер. Разработка проекта организации строительства обеспечивает наибольшую эффективность организационных мероприятий, решая вопросы технического оснащения, последовательности, порядка и совмещения строительных работ, завоза строительных конструкций и материалов.

Основными техническими мероприятиями на строительстве является применение оборудования и установок, характеристики выбросов в атмосферу которых отвечают техническим нормативам, действующим на территории России и закрепленным ГОСТами и действующей нормативно-методической базой. Соответствие техническим нормативам применяемого оборудования будет подтверждено испытаниями, результатами технического освидетельствования и сертификатами органов Госстандарта. Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ при выполнении СМР, основными мероприятиями по снижению и недопущению их превышения являются: своевременное проведение ППО и ППР автостроительной техники и автотранспорта с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами в пределах установленных норм; проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от автостроительной техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO₂, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ Р52033, ГОСТ 17.2.2.05, ГОСТ 17.2.2.01, ГОСТ 17.2.2.02; применение автотехники и ДЭС с моторами нового поколения, отвечающими требованиям Евро-0,1,2 (см. Требования в Техрегламенте, принятом Постановлением Правительства от 12.10.2005 № 609); запрещение сжигания отслуживших свой срок автопокрышек, камер и др. резинотехнических изделий, а также сгораемых отходов типа изоляции кабелей и пластиковых изделий; строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ; использование для обогрева рабочих мест и помещений только специальных, предназначенных для этих целей оборудования и установок.

Мероприятия по охране окружающей среды от шумового воздействия проектируемого объекта

Для защиты от шума в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- применение только технически исправных машин и механизмов;
- распределение строительной техники, производящей шум, равномерно по

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ				21

строительной площадке, для уменьшения концентраций шумового эффекта;

- применение строительной техники с электро- и гидроприводом;
- использованием глушителей для двигателей;
- улучшение качества подъездных и внутриплощадочных дорог;
- использование звукоизолирующих кожухов на шумных агрегатах;
- при доставке строительных материалов и конструкций и вывозе строительного мусора автотранспорт не должен находиться на стройплощадке с включенным двигателем.

При необходимости, в случае превышения допустимого уровня звука, для звукоизоляции двигателей дорожных машин целесообразно использовать защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п. За счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5 дБА. Для изоляции локальных источников шума следует использовать против шумные экраны, завесы, палатки. Помещение передвижного компрессора в звукопоглощающую палатку снижает шум на 20 дБА.

Во многих случаях снижение шума достигается герметизацией отверстий в против шумных покрытиях и кожухах. В связи с кратковременностью проведения работ по прокладке ВОЛС и достаточным удалением районов строительства от жилой застройки при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий негативного воздействия на условия проживания населения не ожидается.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.

Согласно «Нормам отвода земель для линий связи» (СН 461-74) для строительства ВОЛС подлежит отводу во временное пользование (на период ведения работ) полоса земли шириной 6 м и длиной 1,097 км. Воздействие на почвенный слой возможно только в процессе строительства кабельной линии. Оно будет иметь место при следующих работах: прокладке ВОК в траншею, разрабатываемую вручную и экскаватором; при работе автотранспорта и другой вспомогательной техники; планировке рельефа.

Для уменьшения воздействия на почву проектом предусмотрено максимально возможное использование механизмов, которые практически не оказывает отрицательного воздействия на окружающую среду. При работе автотранспорта и другой строительной техники возможно загрязнение почв нефтепродуктами (топливо, масла). Эксплуатация строительной техники должна быть организована таким образом, чтобы исключить малейший пролив горюче-

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ВОЛС/Д140644726/1-ППТ						
			Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	

смазочных материалов и загрязнение прилегающей территории. Однако при соблюдении всех технологических норм и правил, данное воздействие на почвенный слой будет незначительным. При работе автотранспорта и другой вспомогательной техники воздействие на почвы будет нестационарным и кратковременным. Поэтому значимых нарушений почвенного слоя не будет. В дальнейшем, при эксплуатации линий связи, воздействия на почвы не будет, т.к. проектируемый кабель связи является экологически безопасным объектом, не загрязняющим почв. В конечном итоге, при условии соблюдения проектных решений, строительство объекта не приведет к существенным изменениям и нарушениям почвенного покрова.

Восстановление и благоустройство территории после завершения строительства ВОЛС.

После завершения строительства на территории объекта должен быть убран строительный мусор, ликвидированы ненужные выемки и насыпи, засыпаны или выположены овраги, выполнены планировочные работы и проведено благоустройство земельного участка. Овраги и промоины на территории засыпают или выхолаживают за счет имеющихся повышенных форм рельефа: холмов, дугров, курганов. Засыпку и выхолаживание оврагов осуществляют с учетом требований «Указаний по разработке рабочих проектов и производству работ по выхолаживанию и засыпке оврагов при землеустройстве» М. Колос. 1982 г. Разработку мероприятий по планировке и благоустройству территории городских и сельских поселений выполняют с учетом требований СНиП 2.07.01.89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (изд.1994 г.) и СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий».

Строительство временных зданий и сооружений, подъездных дорог, выполнение взрывных работ, карьеров, а также установка каких-либо сооружений в водоохраных зонах рек, проектом не предусматривается.

При проведении строительных работ применяются высокоэффективные сорбенты для локализации и сбора аварийно-пролитых нефтепродуктов. В пределах водоохраных зон не предусматривается: размещения складов горюче-смазочных материалов; складирования мусора; складирования отходов размываемых грунтов; заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов; размещения стоянок транспортных средств; проведения рубок главного пользования; проведения без согласования с бассейновыми и другими территориальными органами управления и охраны водного фонда Министерства

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ВОЛС/Д140644726/1-ППТ						
			Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	
									23

природных ресурсов Российской Федерации землеройных работ и строительство сооружений; проведения взрывных работ; движения автомобилей и тракторов.

Таким образом, при условии выполнения вышеизложенных мероприятий, реализация предусмотренных проектных решений по прокладке кабеля не приведет к каким-либо отрицательным изменениям в природной среде в период строительства и эксплуатации проектируемой ВОЛС.

Размещение объектов и производство строительных работ предусмотрено в местах, в сроки и способами, оказывающими минимальное воздействие на водные экосистемы и рыбные запасы. Организация строительных работ по прокладке кабеля через водотоки такова, что для ее выполнения не требуется создания временной производственной базы на берегах этих водоемов. При выполнении переходов механизированная колонна пересекает водотоки по мостам, а трактора в водоемы не заходят. Таким образом, загрязнения водоемов не происходит, и сохраняются нормальные условия обитания рыб, водных растений и организмов. Негативные воздействия на водоемы могут быть минимальными лишь при точном соблюдении рыбоохранных мероприятий: при прокладке кабеля не используются отравляющие вещества, взрывные работы, резервы грунта в пойме и в русле; строительные работы на водотоке будут производиться в меженный период; необходимо обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства работ; техобслуживание, заправка, ремонт техники должны выполняться вне водоохранных зон пересекаемых водотоков, при этом недопустимо загрязнение водотока и почвы остатками масел, топлива и обтирочных материалов. Работ в пределах водоохранных зон водотоков и их пойменных участков в период майского месячника защиты весенне-нерестующих рыб проектом не предусмотрено. После завершения строительства проектируемой линии связи воздействия на водные объекты не будет.

Мероприятия по очистке сточных вод.

Проектируемая трасса ВОЛС является линейным сооружением, следовательно, согласно ВНТП 3-85, при её эксплуатации производственное и хозяйственно-питьевое водоснабжение не предусматривается. В период строительства потребуется вода на производственно-строительные нужды и хозяйственно-питьевые нужды строителей. Обеспечение водой хозяйственно-питьевых и производственно-строительных нужд предлагается осуществлять подвозкой автоцистернами от существующих систем водоснабжения.

Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ	Взам. инв. №
							Подпись и дата
							Инв. № подл.
							Лист
							24

Потребление и, следовательно, водоотведения при эксплуатации не предусматривается, в связи с чем, воздействие на водную среду может быть связано только с невыполнением при строительстве требований обеспечения беспрепятственного стока поверхностных и грунтовых вод.

Виды и количество образующихся отходов

В ходе выполнения строительно-монтажных работ по строительству объекта образуются отходы в результате: прокладки ВОЛС, жизнедеятельности рабочих. В период строительства образуются следующие виды отходов: мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный); обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15 %); отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки; отходы грунта при проведении землеройных работ (отходы (шлам) грунта с примесью бетонизирующего раствора, образующийся от горизонтально направленного бурения при прокладке ВОЛС); отходы (осадки) из выгребных ям лом и отходы изделий из полиэтилена незагрязненные (кроме тары) отходы изолированных проводов и кабелей отходы пленки полиэтилена и изделий из нее незагрязненные; мешки бумажные неважнопрочные (без битумной пропитки, прослойки и армированных слоев), утратившие потребительские свойства, незагрязненные; лампы накаливания, утратившие потребительские свойства. Питание строительно-монтажных бригад будет осуществляться по договору в ближайшем пункте приема пищи. Ремонт и техническое обслуживание автотранспорта, оборудования осуществляется на строительных базах. Сварочные работы и работы по нанесению лакокрасочных материалов технологией строительства не предусматриваются.

Мероприятия по сохранению среды обитания животных, путем их миграции, доступа в нерестилище рыб.

В связи с тем, что проектируемая трасса ВОЛС проходит практически на всем своем протяжении параллельно существующим коммуникациям и застройкам, то ее строительство не окажет какого либо негативного воздействия на среду обитания животных и путей их миграции.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 25
Изм.	Копуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ			

**Мероприятия по минимизации возникновения
возможных аварийных ситуаций.**

В соответствии с действующими нормами и правилами, выполнены все мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций (пожары и разлив), а также предусматривается и указывается на необходимость строго соблюдать нормы и правила по технике безопасности и охране труда в процессе непосредственного выполнения как строительно-монтажных работ, так и осуществления последующей эксплуатации и технического обслуживания волоконно-оптической линии передачи. Сама волоконно-оптическая линия связи не является потенциально опасным объектом по ЧС. На проектируемом объекте не предполагается хранение, использование, переработка, транспортировка пожаро-взрывоопасных, сильнодействующих химически опасных, ядовитых и радиоактивных веществ и материалов. Таким образом, на проектируемом объекте отсутствуют ситуации, представляющие опасность для населения и окружающей среды. Что касается мероприятий по защите производственного и обслуживающего персонала, согласно требованиям СНиП 2.01.51-90, то указанные мероприятия имеются в наличии.

Описание принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций.

Проектируемый участок не имеет вновь проектируемых зданий и сооружений, поэтому описание степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций не требуется.

Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией.

Проектируемый участок является линейным подземным сооружением. Установки автоматического пожаротушения и оборудование автоматической пожарной сигнализацией в рамках данного проекта не предусмотрены.

**Сведения о территориальном подразделении пожарно-спасательной службы,
обслуживаемом район размещения проектируемого объекта**

*Ближайшие пожарные подразделения от места проведения строительства ВОЛС
расположены в посёлке.*

Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ	Лист
							26
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

**Обоснование размещения линейного объект
с учётом особых условий использования территорий.**

В соответствии со статьёй 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны месторождений полезных ископаемых в полосе отвода кабеля ВОЛС отсутствуют. Зоны выделенные по условиям охраны объектов культурного наследия в полосе отвода кабеля ВОЛС отсутствуют.

На протяжении всей трассы ВОЛС установлены охранные зоны для всех наименований сетей, имеющих пересечения с проектируемым объектом.

Охранные зоны. Общая часть.

В целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения коммуникаций и иных объектов инженерной инфраструктуры устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования территорий. Сведения о границах охранных зоны должны быть внесены в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества, на основании которого указанный федеральный орган исполнительной власти принимает решение о внесении в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведений о границах охранных зоны. Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах. Земельные участки в границах таких зон у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются.

На проектируемой территории границы зон с особыми условиями использования (в т.ч. охранные зоны объектов и коммуникаций инженерной инфраструктуры территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти не установлены, поэтому проекте планировки предполагаемые границы этих зон отображаются в соответствии с нормативными документами.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ			27

Охранные зоны линий и сооружения связи (ВОЛС).

Порядок установления охранных зон линий и сооружений связи, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов определяются «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (утв. постановлением от 09.06.95 г. N 578), В городах и других населенных пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах воздушных линий связи, линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации. Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии. Проектом предлагается установка границы земельного участка для проектируемого линейного объекта в виде участков земли вдоль линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи не менее чем на 2 метра с каждой стороны. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; Земельная площадь охранной зоны на трассе линии связи используется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и обеспечивающих сохранность линий связи и линий радиофикации.

Порядок эксплуатации линий связи в местах пересечения ими существующих проездов должен согласовываться предприятиями, в ведении которых находятся линии связи с транспортными, промышленными и другими заинтересованными предприятиями, а также собственниками земли (землевладельцами, землепользователями).

Взам. инв. №	<i>Земельная площадь охранной зоны на трассе линии связи используется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и обеспечивающих сохранность линий связи и линий радиотелефонии.</i>						
	Подпись и дата	<i>Порядок эксплуатации линий связи в местах пересечения ими существующих проездов должен согласовываться предприятиями, в ведении которых находятся линии связи с транспортными, промышленными и другими заинтересованными предприятиями, а также собственниками земли (землевладельцами, землепользователями).</i>					
Инв. № подл.							
	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ						Лист
							28
Изм.	Копуч.	Лист	Нижн.	Подпись	Дата		

Сведения о линиях градостроительного регулирования в границах проектирования.

Границы технических (охранных зон).

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации волоконно-оптического кабеля связи (ВОЛС) и предотвращения несчастных случаев устанавливается техническая зона кабеля (охранная). Техническая (охранная) зона кабеля ВОЛС установлена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации». На основании п.п. 3.3. и п.п.3.7 «Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» РДСЭ 30-201-98 настоящим проектом предлагаются к установлению границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций – граница охранной зоны кабеля ВОЛС.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Ндрк	Подпись	Дата	ВОЛС/Д140644726/1-ППТ			29



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2016 № 570

г. Комсомольск-на-Амуре

О разрешении подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-253»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 10.03.2007 № 48-пр «Об утверждении состава и содержания проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании схемы территориального планирования Хабаровского края и документов территориального планирования муниципального образования края», администрация Комсомольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

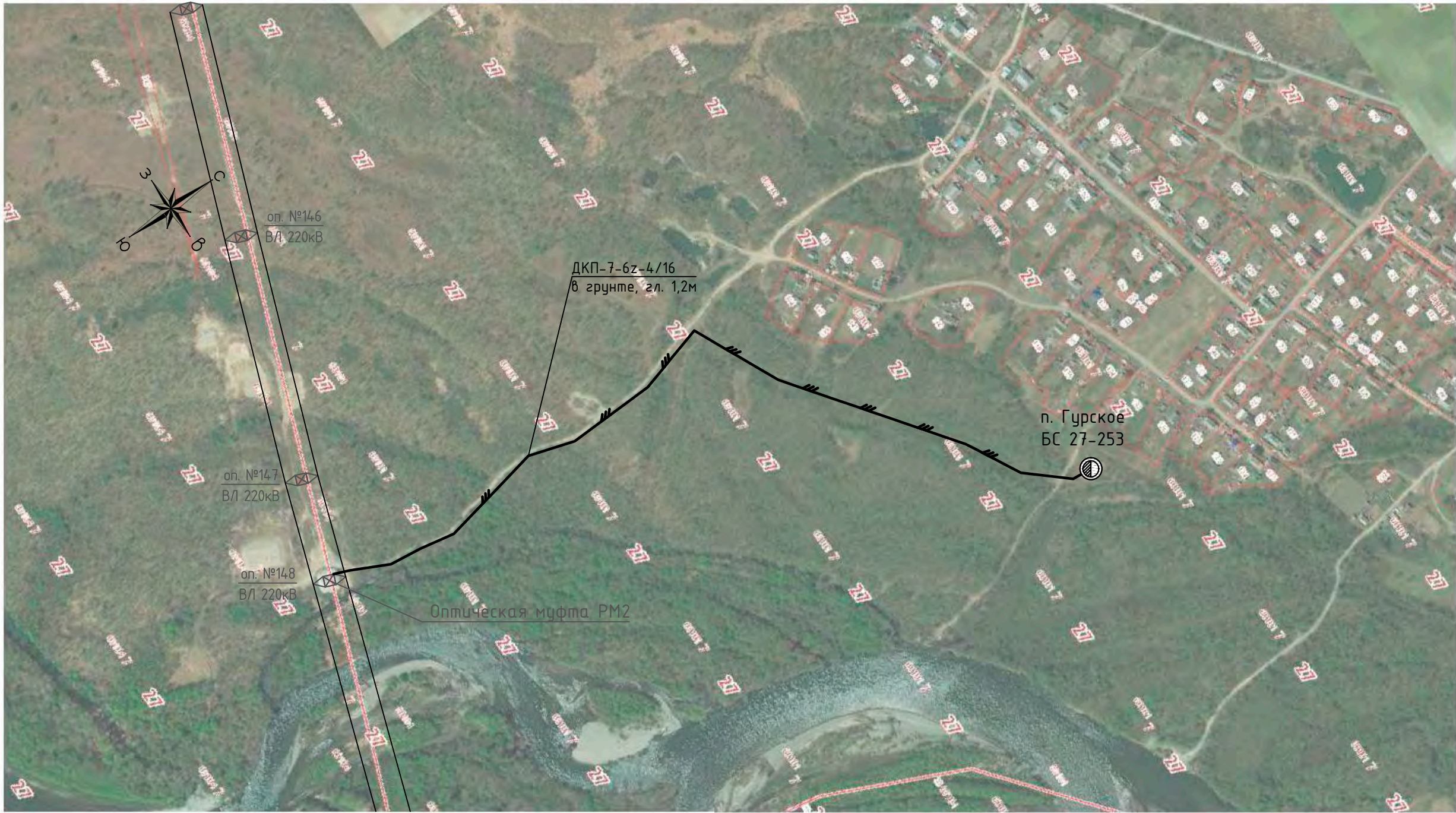
Разрешить ПАО «Мобильные ТелеСистемы» подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-253».

И.о. главы администрации
муниципального района



И.В. Касаткин

Ситуационный план прокладки ВОЛС
Хабаровский край, Комсомольский р-н, п. Гурское, БС 27-253

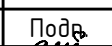


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Основной объем работ			
NN	Наименование работ	ед.изм.	кол-во
1	Прокладка ДКП-7-6z-4/16 в грунте	км. тр.	1,097
		км. каб.	1,119
3	Прокладка ДКП-7-6z-4/16 по опоре	км. тр.	0,01
		км. каб.	0,025
5	Прокладка ДКП-7-6z-4/16 по БС 27-253	км. тр.	0,02
		км. каб.	0,05

Условные обозначения:

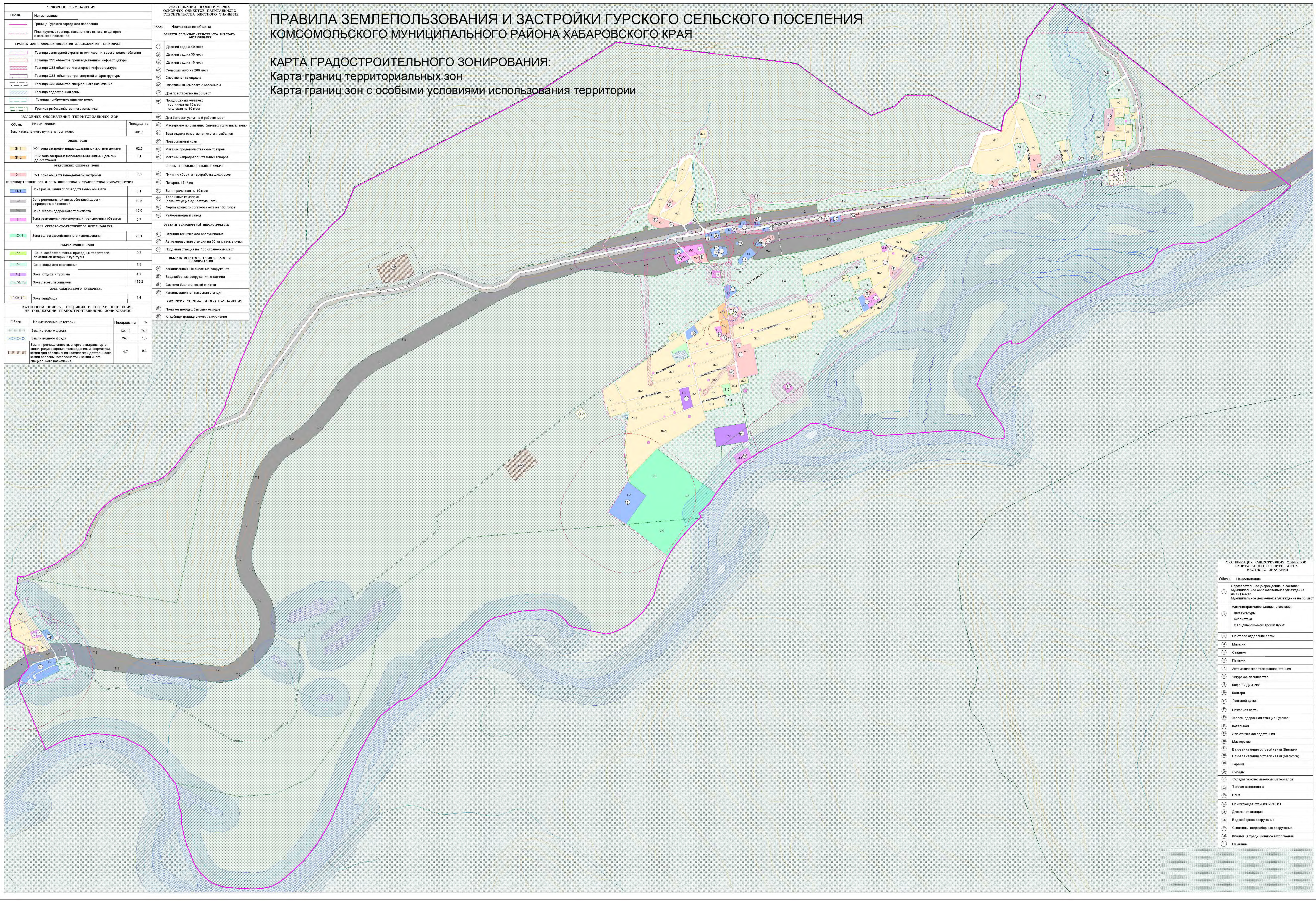
-  - прокладка ВОЛС в грунте;
-  - окончательный пункт ПАО "МТС";

ВОЛС/Д140644726/1-ППТ						
Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-253						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Разраб.	Разуваев				02.16	
Проект планировки территории и проект межевания территории						Стадия
						П
						Лист
						1
						Листов
						1
Ситуационный план п. Гурское, Комсомольского района						ООО "НПП "СвязьСтройИнжиниринг"
Н.контр.						Ракитянская
						
						02.16

УСЛОВИЯ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
Обозн.	Наименование	Обозн.	Наименование объекта
	Граница Гурского городского поселения		Объекты социально-культурного назначения
	Планируемые границы населенного пункта, входящего в сельское поселение		Детский сад на 40 мест
	Границы зон с особыми условиями использования территории		Детский сад на 35 мест
	Граница санитарной охраны источников питьевого водоснабжения		Детский сад на 15 мест
	Граница СЗЗ объектов производственной инфраструктуры		Сельский клуб на 200 мест
	Граница СЗЗ объектов инженерной инфраструктуры		Спортивная площадка
	Граница СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры		Спортивный комплекс с бассейном
	Граница СЗЗ объектов специального назначения		Дом престарелых на 35 мест
	Граница водозащитной зоны		Придорожный комплекс гостиница на 15 мест столовая на 40 мест
	Граница прибрежно-защитных полос		Дом бытовых услуг на 9 рабочих мест
	Граница рыбохозяйственного заказника		Мастерские по оказанию бытовых услуг населению
УСЛОВИЯ ОБОЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН			База отдыха (спортивная охота и рыбалка)
Обозн.	Наименование		Православный храм
	Земли населенного пункта, в том числе:		Магазины продовольственных товаров
	жилищные зоны		Магазины непродовольственных товаров
	Ж-1 Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами		объекты производственной сферы
	Ж-2 Ж-2 зона застройки малоэтажными жилыми домами до 3-х этажей		Пункт по сбору и переработке диких ослов
	общественно-деловые зоны		Пекарня, 15 т/год
	О-1 О-1 зона общественно-деловой застройки		Баня-прачечная на 10 мест
	производственные зоны и зоны инженерной и транспортной инфраструктуры		Тепличный комплекс (переработка сельскохозяйственной продукции)
	П-1 П-1 зона размещения производственных объектов		Ферма крупного рогатого скота на 100 голов
	Зона региональной автомобильной дороги с придорожной полосой		Рыбоводческий завод
	Зона железнодорожного транспорта		объекты транспортной инфраструктуры
	Зона размещения инженерных и транспортных объектов		Станция технического обслуживания
	зона сельскохозяйственного использования		Автозаправочная станция на 50 заправок в сутки
	Зона сельскохозяйственного использования		Подстанция на 100 стоек/мощности
	Зона рекреационных зон		объекты застройки, тепло-, газо- и водоснабжения
	Р-1 Р-1 зона озеленения		Канализационные очистные сооружения
	Зона отдыха и туризма		Водоаборные сооружения, скважина
	Зона лесов, лесопарков		Система биологической очистки
	Зоны складывающегося назначения		Канализационная насосная станция
	Зона складбца		ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, НЕ ПОДЛЕЖАЩИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ЗОНИРОВАНИЮ		Полетный твердый бытовых отходов
	Обозн.		Кладбище традиционного захоронения
	Наименование категории		
	Земли лесного фонда		
	Земли водного фонда		
	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, теплоснабжения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения		
	Площадь, га		
	%		
	1341,0		74,1
	24,3		1,3
	4,7		0,3

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ: Карта границ территориальных зон Карта границ зон с особыми условиями использования территории



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
Обозн.	Наименование
	Образовательное учреждение, в составе: Муниципальное образовательное учреждение на 17 мест.
	Административное здание, в составе: дом культуры, библиотека, фальшшерсто-акустический пункт
	Почтовое отделение связи
	Магазин
	Стадион
	Пекарня
	Автоматическая телефонная станция
	Углубленное лесничество
	Кафе "У Длинна"
	Комплекс
	Гостевой домик
	Пожарная часть
	Железнодорожная станция Гурское
	Котельная
	Электрическая подстанция
	Мастерские
	Базовая станция сотовой связи (Билайн)
	Базовая станция сотовой связи (Мегафон)
	Гаражи
	Склады
	Склады горюче-смазочных материалов
	Теплая автомашина
	Баня
	Помехозащитная станция 35/10 кВ
	Дизельная станция
	Водоаборное сооружение
	Скважины, водоаборные сооружения
	Кладбище традиционного захоронения
	Памятник

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозн.

Наименование

Граница Гурского городского поселения

Планируемая граница населенного пункта, входящего в сельское поселение

Граница земельного участка

Жилые здания (проектируемые)

Общественные здания (проектируемые)

Производственные и коммунально-складские здания, здания инженерной и транспортной инфраструктур (проектируемые)

Границы зон с особыми условиями использования территорий

Граница санитарно-защитной зоны

Граница водоохранной зоны

Граница прибрежной защитной полосы

Граница охранной зоны автомобильной дороги регионального значения

Граница земель лесного фонда

Граница земель с особыми режимами использования территорий

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопровода питьевого назначения

Границы функциональных зон с отображением параметров планировочного развития таких зон

Услов. обозн. зон / очереди / расчетный срок

Наименование

Ид. зон

Современное состояние

Т. очереди

Расчетный срок

СЕЛИТЕЛЬНАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Жилая зона

77.3

50.2

63.3

Общественно-деловая зона

5.1

5.3

12.1

ПРОМЫШЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Производственная зона

5.1

5.3

8.8

Зона инженерной и транспортной инфраструктур

1.3

3.7

3.8

КАПИТАЛЬНО-РЕКРЕАЦИОННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Рекреационная зона

166.7

184.6

184.6

ЗОНА СЕЛЬСКО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона сельского-хозяйственного назначения

14.4

20.1

20.1

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона специального назначения

1.3

1.0

1.0

Границы земель различных категорий, входящих в состав поселения

Обозн.

Наименование категории

Площадь, га

Земли лесного фонда

1355.0

Земли водного фонда

24.3

Земли населенных пунктов

381.5

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

114.0

Границы земель различных категорий на межселенной территории

Земли водного фонда

Земли лесного фонда

Экспликация проектируемых объектов капитального строительства местного значения	
Обозн.	Наименование объекта
1*	Бенз на 10 мест, причальная, шмиства
2*	Пилон ТБО
3*	Станция технического обслуживания автомобилей
4*	Лодочная станция на 100 стояночных мест
5*	Предприятие по переработке и хранению овощей, пункт по сбору диких плодов 10 т/год
6*	Пилорама 15 т/год
7*	Тепличный комплекс
8*	Ферма КРС на 100 голов
9*	Кладбище традиционного захоронения