



ГЛАВА
КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2025 № 7-пг

г.Комсомольск-на-Амуре

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Большая Картель» Комсомольского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Собрания депутатов Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 22.11.2023 № 26

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе обеспечения правовых основ градостроительной деятельности на территории Комсомольского муниципального района Хабаровского края, в соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 27.07.2023 № 328 «О комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований, Правил землепользования и застройки межселенной территории Комсомольского муниципального района и внесения в них изменений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на территории сельского поселения «Село Большая Картель» Комсомольского муниципального района Хабаровского края общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки «Село Большая Картель» Комсомольского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Собрания депутатов Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 22.11.2023 № 26 (далее – Проект Правил землепользования).

2. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований, Правил землепользования и застройки межселенной территории Комсомольского муниципального района Хабаровского края и внесения в них изменений, состав которой утвержден постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края (далее – муниципальный район) от 27.04.2023 № 328, обеспечить организацию проведения общественных обсуждений по Проекту Правил землепользования.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального района (далее – Отдел архитектуры и градостроительства) провести общественные обсуждения по Проекту Правил землепользования:

1) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту Правил землепользования в районной газете «Приамурье» и на официальном сайте администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить оповещение на информационном стенде в фойе здания администрации муниципального района, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д. 32Б;

3) провести общественные обсуждения в течение 14 календарных дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту Правил землепользования, а также материалов Проекта Правил землепользования на официальном сайте администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) принимать в течение 14 календарных дней со дня размещения Проекта Правил землепользования на официальном сайте администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложения и замечания участников общественных обсуждений:

а) в письменном виде на бумажном носителе – в канцелярии администрации муниципального района по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д. 32Б, 3 этаж, кабинет 41, часы приема: ежедневно с понедельника по пятницу с 09-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов;

б) в электронном виде – по адресу: aig@komsrayon.ru;

в) посредством записи, прошедших идентификацию участников общественных обсуждений, в журнале учета посетителей экспозиции Проекта Правил землепользования, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4. Администрации сельского поселения «Село Большая Картель» муниципального района:

1) обеспечить размещение оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту Правил землепользования на информационных стендах, расположенных в здании администрации сельского поселения «Село Большая Картель» муниципального района;

2) принимать предложения и замечания участников общественных обсуждений в течение 14 календарных дней со дня размещения Проекта Правил землепользования на официальном сайте администрации сельского поселения «Село Большая Картель» муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

а) в письменном виде на бумажном носителе – в здании администрации сельского поселения «Село Большая Картель» муниципального района по адресу: Хабаровский край, с. Большая Картель, ул. Хабаровская, 9 «А», часы приема: ежедневно с понедельника по пятницу с 09-00 до 17-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов;

б) в электронном виде – по адресу: adm.kartel@mail.ru;

3) Предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступивших в адрес администрации сельского поселения «Село Большая Картель» муниципального района в период проведения общественных обсуждений, направить в течение 2 рабочих дней после завершения общественных обсуждений в Отдел архитектуры и градостроительства.

5. Определить место для ознакомления с документами, относящимися к предмету слушаний – Отдел архитектуры и градостроительства, расположенный по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, 32Б, каб. 9/1. Часы приема: понедельник-пятница: с 9.00 ч. до 17.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные - суббота, воскресенье.

6. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального района и разместить на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района (Тарасенко Н.А.).

Глава муниципального района



И.В. Касаткин