

Администрация  
Комсомольского муниципального района  
Хабаровского края

ПРОТОКОЛ

02.06.2025 № 7

г. Комсомольск-на-Амуре

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Комсомольского муниципального района

Заместитель председателя – Бурмистрова Е.И.

Секретарь комиссии – Лобанова Е.А.

Члены комиссии – Бакушина Д.Ю., Тимченко Т.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ

О рассмотрении заявок на участие в аукционе.

Докладчик: Лобанова Е.А. – консультант отдела по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

СЛУШАЛИ: Лобанову Е.А.

Сказала, что 21.05.2025 на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также 21.05.2024 на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края [www.raion-kms.khabkrai.ru](http://www.raion-kms.khabkrai.ru), на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru> опубликовано информационное сообщение № 21000021500000000333 о проведении 05 июня 2025 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Последний день приема заявок 30.05.2025:

Лот № 1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Хабаровский край, Комсомольский район, СНТ «Лесные 11», ул. 12-я, участок 43, с кадастровым номером 27:07:0010105:1454, площадью 1038 кв. метра, с видами разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования»; «Благоустройство территории»; «Ведение огородничества»; «Ведение садоводства».

Земельный участок расположен в зоне СХ-2 «Зона ведения садоводства и огородничества»

Земельный участок находится в государственной собственности, до разграничения на территории Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

Срок аренды земельного участка – 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет 786,91 рублей (семьсот восемьдесят шесть рублей 91 копей-

ка). Аукционной документацией предусмотрен задаток в размере 786,91 рублей (семьсот восемьдесят шесть рублей 91 копейка).

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут «30» мая 2025 года подана одна заявка на участие в процедуре:

- 29.05.2025 № 5517799 Толмачева Наталья Юрьевна (документы в полном объеме).

Внесен задаток в размере 786,91 рублей (семьсот восемьдесят шесть рублей 91 копейка).

#### РЕШИЛИ:

1. В соответствии с пунктами 9, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Толмачеву Наталью Юрьевну допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона.

2. В связи с подачей одной заявки на участие в аукционе признать аукцион несостоявшимся.

Отделу по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации муниципального района (Бурмистрова Е.И.) разместить настоящий протокол на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края [www.raion-kms.khabkrai.ru](http://www.raion-kms.khabkrai.ru).

#### ГОЛОСОВАЛИ:

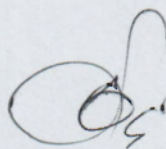
«За» — 4

«Против» — нет

«Воздержались» — нет

Решение принято единогласно.

Заместитель председателя



Е.И. Бурмистрова

Секретарь комиссии

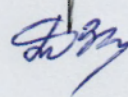


Е.А. Лобанова

Члены комиссии:



Д.Ю. Бакушина



Т.А. Тимченко