

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный -
Ванино Дальневосточной железной дороги» включая:**

**Этап 1. Электрификация участка Комсомольск
Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.);**

Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ;

Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган;

Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников;

**Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов
контактной сети**

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 1

Часть 2

Заказчик: Дальневосточная дирекция по капитальному строительству – структурное
подразделение Дирекции по строительству сетей связи – филиал ОАО «РЖД»

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный -
Ванино Дальневосточной железной дороги» включая:**

**Этап 1. Электрификация участка Комсомольск
Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.);**

Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ;

Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган;

Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников;

**Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов
контактной сети**

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 1

Часть 2

Главный инженер филиала

В. К. Столяров

Главный инженер проекта

И. Ф. Галин





**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ-ВАНИНО
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ» ВКЛЮЧАЯ:**

**ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА
КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) – ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);
ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ;
ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН;
ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;
ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ**

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть проекта планировки территории
Графическая часть**

**Раздел 1
Часть 2**

Москва 2023



**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ-ВАНИНО
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ» ВКЛЮЧАЯ:**

**ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА
КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) – ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);
ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ;
ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН;
ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;
ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ**

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть проекта планировки территории
Графическая часть**

**Раздел 1
Часть 2**

Начальник отдела
исходно-разрешительной документации

С.Л. Оконов

Главный специалист
экспертно-аналитической группы

Л.А. Воронина

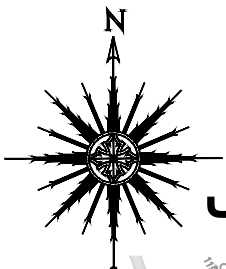
Москва 2023

**Состав изменений
в документацию по планировке территории линейного объекта**

Номер раздела	Наименование раздела
Основная часть проекта планировки территории	
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть. Часть 1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения Часть 2. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения Часть 3. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
Основная часть проекта межевания территории	
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть. Часть 1. Чертеж межевания территории Часть 2. Чертеж межевания территории Часть 3. Чертеж межевания территории
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть.

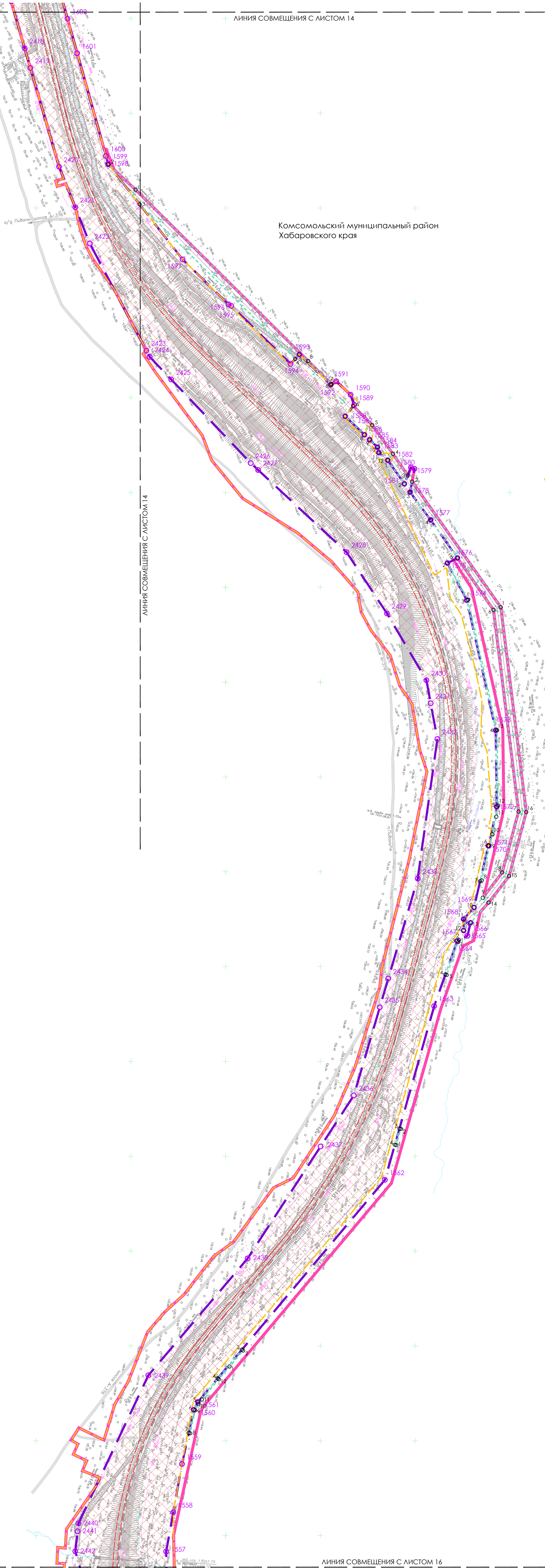
Содержание

1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
(Лист 15 – Лист 28)	



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

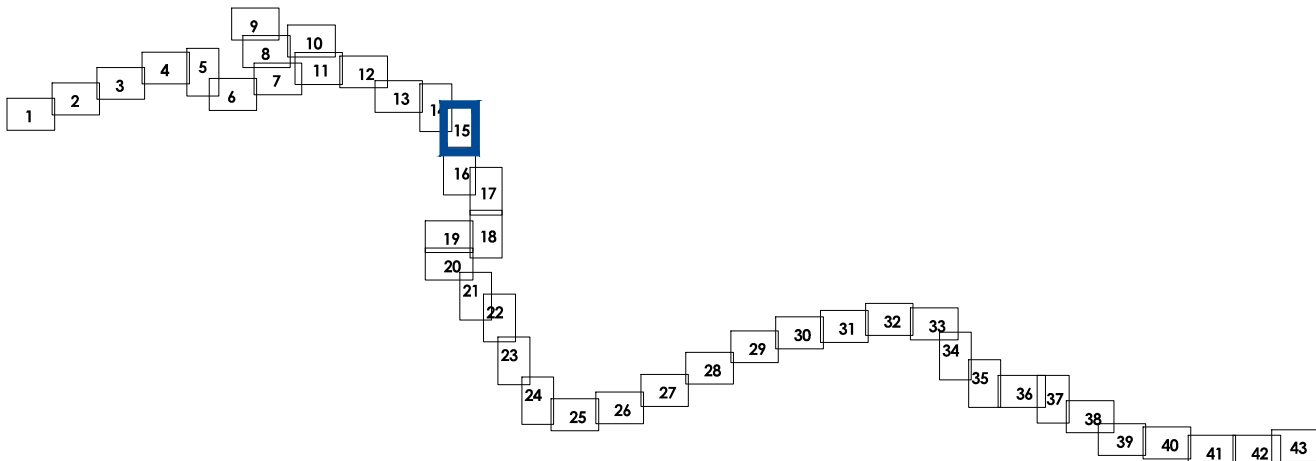
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блок пост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

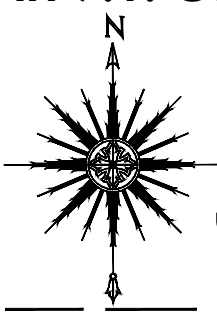
Схема расположения листов



Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории, Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории, Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети		
Изм.	Колуч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист
Разработана	Воронина	01.2022		01.2022		ППТ	15
Проверена	Прокляева	01.2022		01.2022			43
Начата	Оконов	01.2022		01.2022			
					Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000		
					РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ЦПЗ		
					5		



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 15

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «**Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги.** Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блок пост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

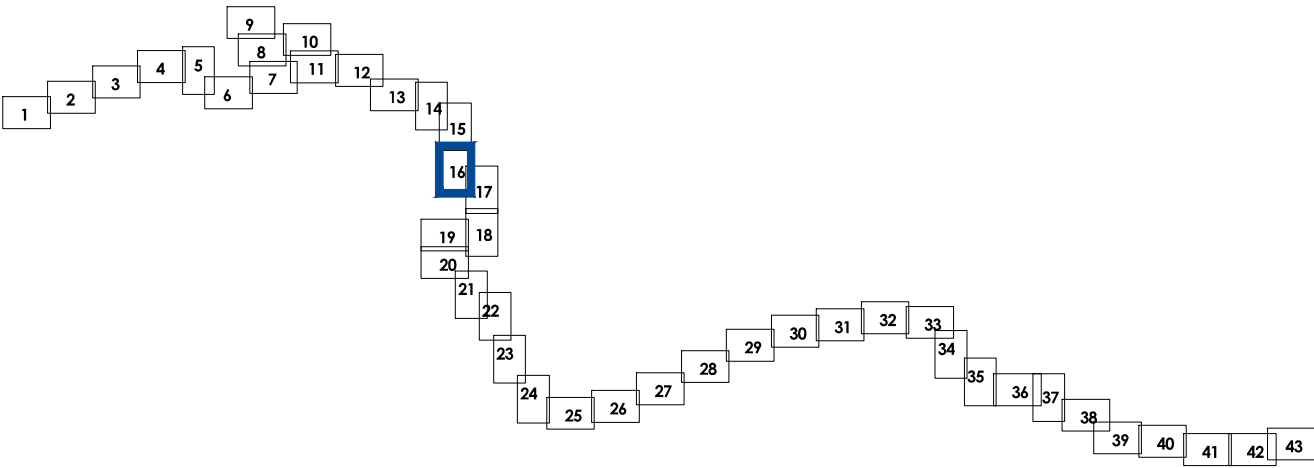
Комсомольский муниципальный район Хабаровского края

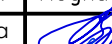
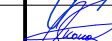
ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 17

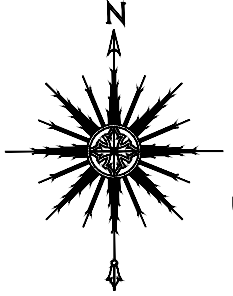
Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов

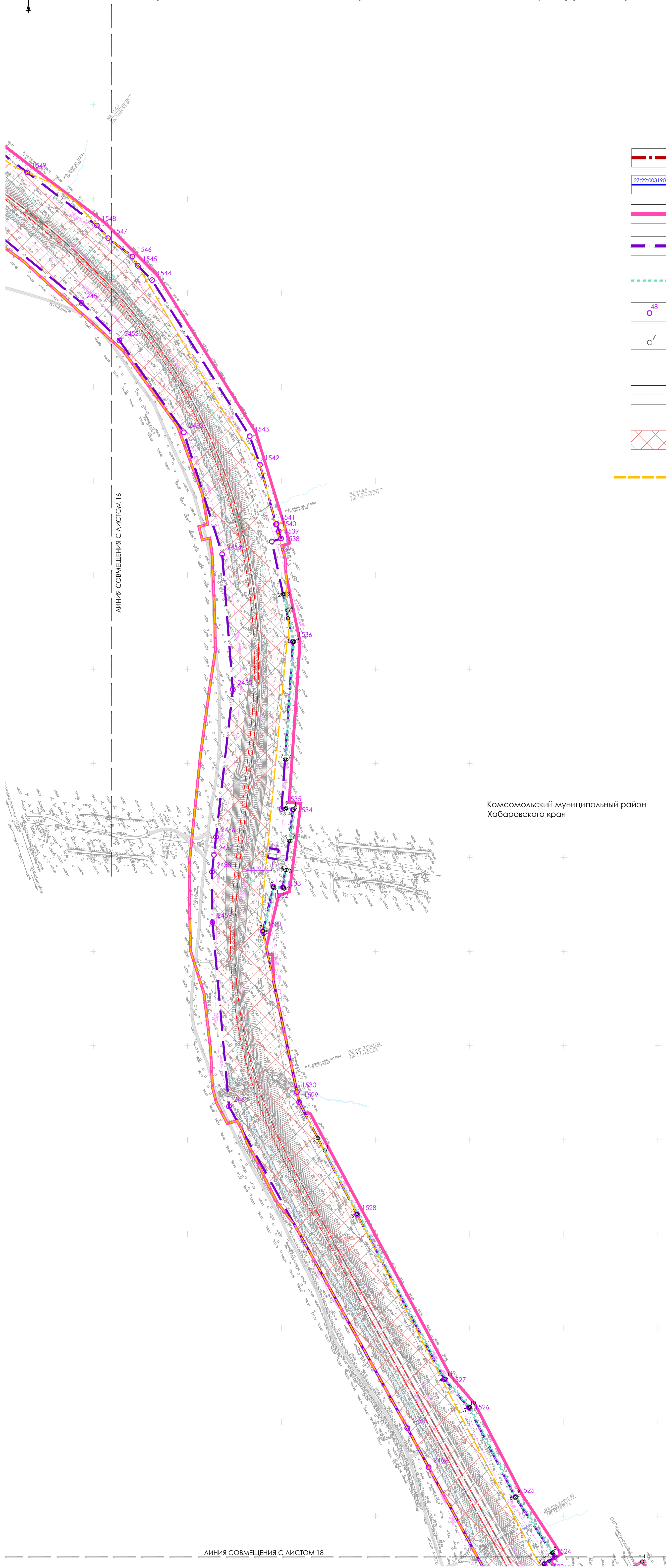


					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район				
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18.1. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети				
Изм.	Код.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов	
Разработана		Воронина		01.2022		ППТ	16	43	
Проверен		Прокляева		01.2022					
Начата		Оконов		01.2022					
					Через красные линии, через границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000				
								6	



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

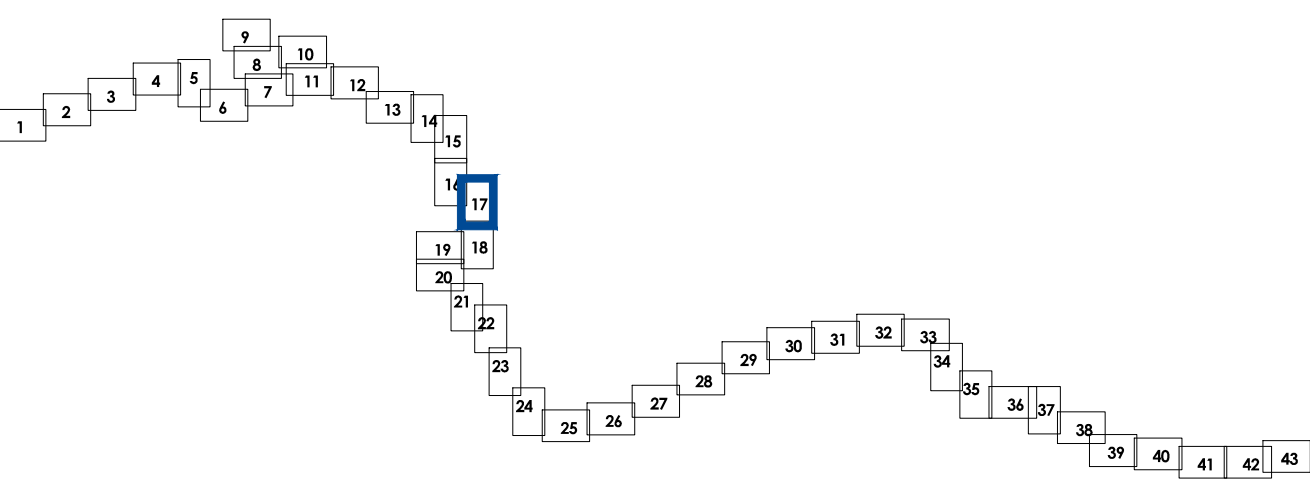


Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории
- Элементы планировочной структуры
- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блок пост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

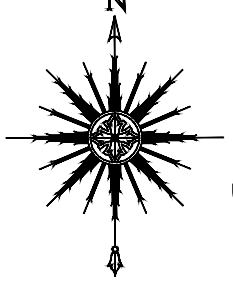
Схема расположения листов



- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18.1. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети			
Изм.	Колуч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист	Листов
Разработал		Воронина		01.2022		ППТ	17	43
Проверил		Прокляева		01.2022				
Нач. отдела		Оконов		01.2022	Чертеж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	 ЦПЗ		
								7

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 18



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ

зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников, номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блок пест 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Кумтэ-Гайтер Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 07.06.2021 г. № АИ-202-р

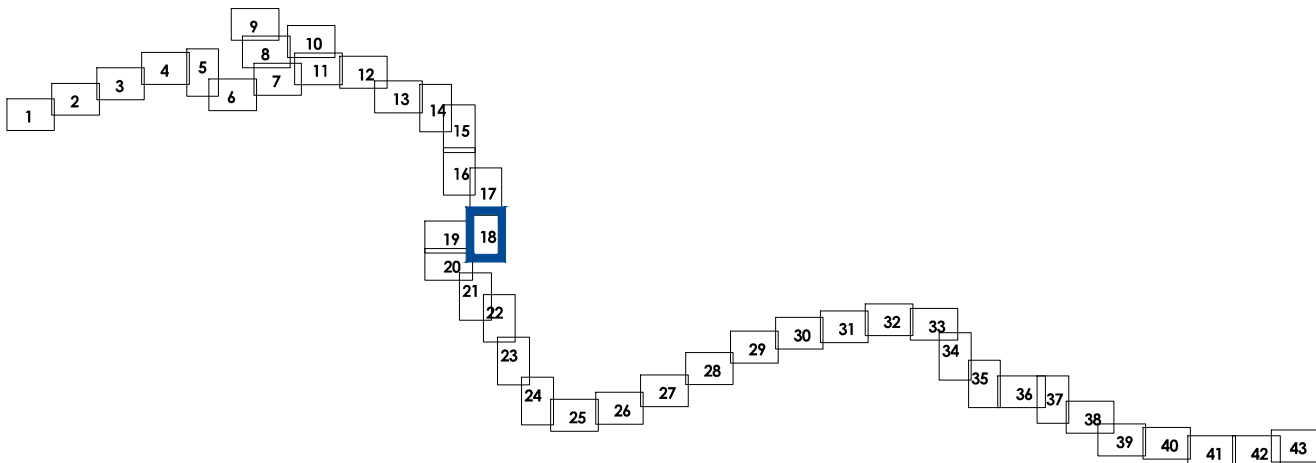
Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".
- Зона допустимого размещения объектов капитального строительства соответствует зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройству ЛЭП иных собственников.

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 17

Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

Схема расположения листов



				Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
				Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Страница
Разработана	Воронина			01.2022		Лист
Проверена	Прокляева			01.2022		Листов
Начата/дана	Оконов			01.2022		
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

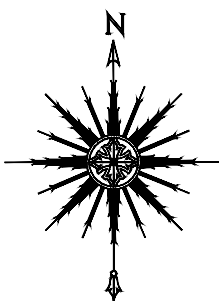
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

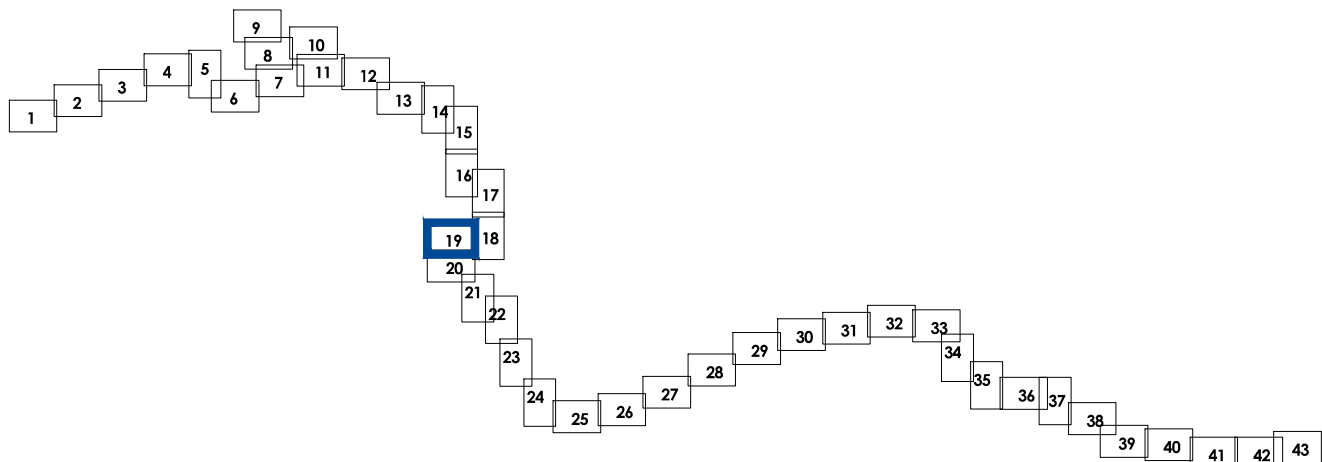
Элементы планировочной структуры

территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Кумтэ-Гайтер Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 07.06.2021 г. № АИ-202-р

Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

Схема расположения листов



- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

				Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район				
				Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.				
Изм.	Кол.ч.	N докм.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист	Листов
Разработал	Баронина			01.2022		ППТ	19	43
Проверил	Прокопьева			01.2022				
Нач.отдела	Оконов			01.2022				
				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000  РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ЦПЗ				

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 18

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 20

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

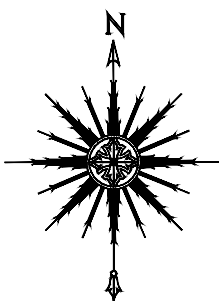
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

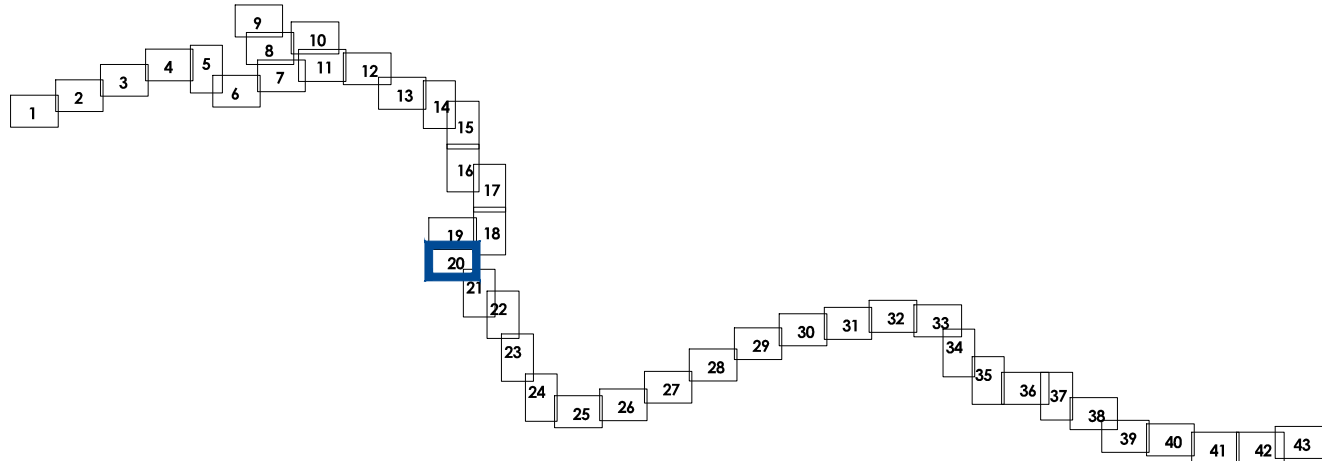
территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Кумтэ-Гайтер Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 07.06.2021 г. № АИ-202-р

Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории, Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории, Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов

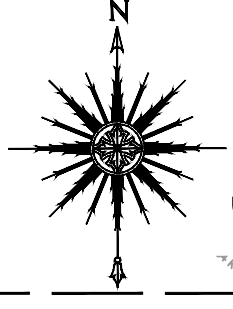


Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включено: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.		
Изм.	Код.уч.	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист
Разработал	Баронина			01.2022		ПТ	20
Проверил	Прокопьева			01.2022		Листов	43
Нач.отдела	Оконов			01.2022			
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	
					 РОСЖЕЛДОР ЦПЗ		10

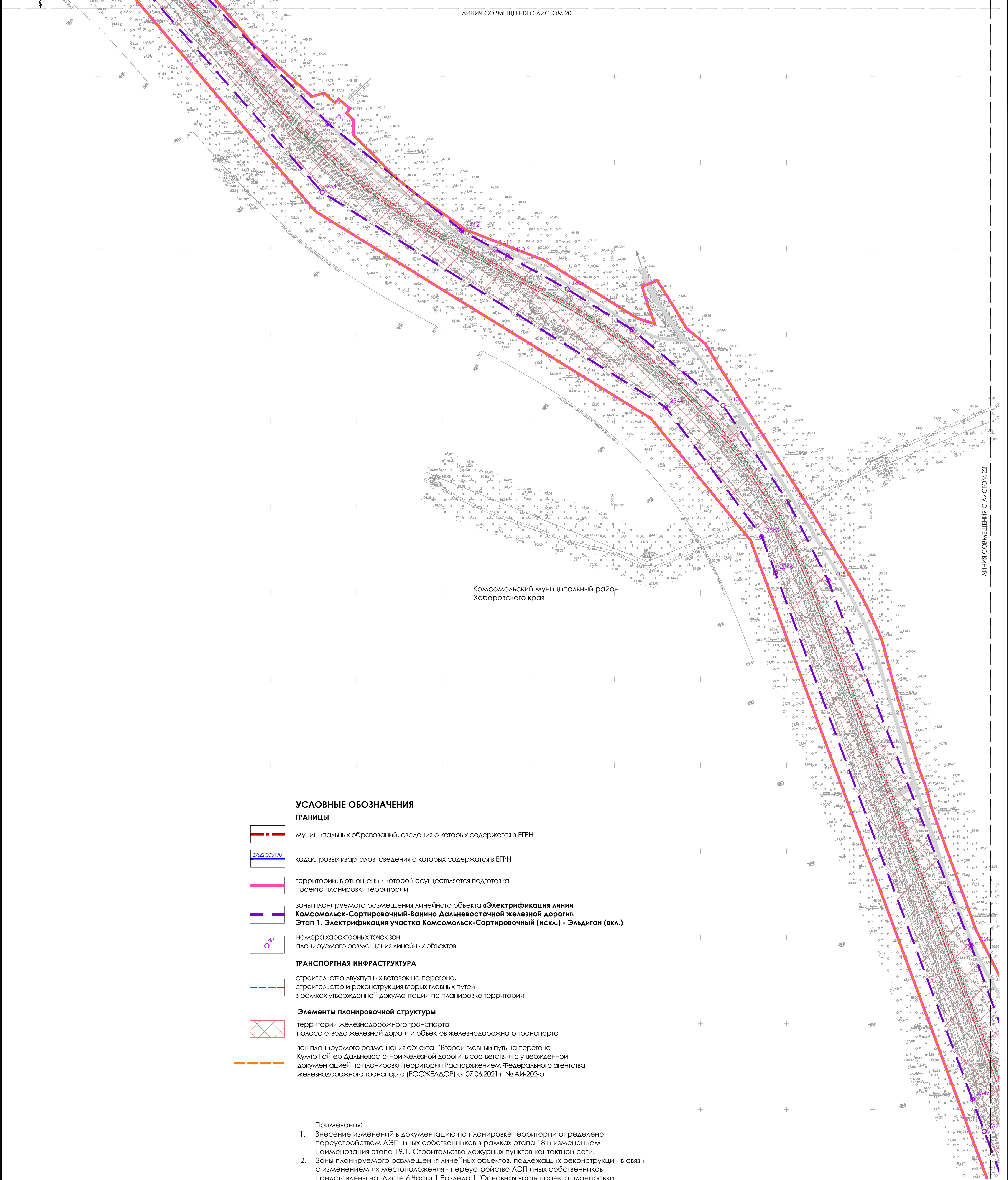
ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 18

Формат 610x910



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

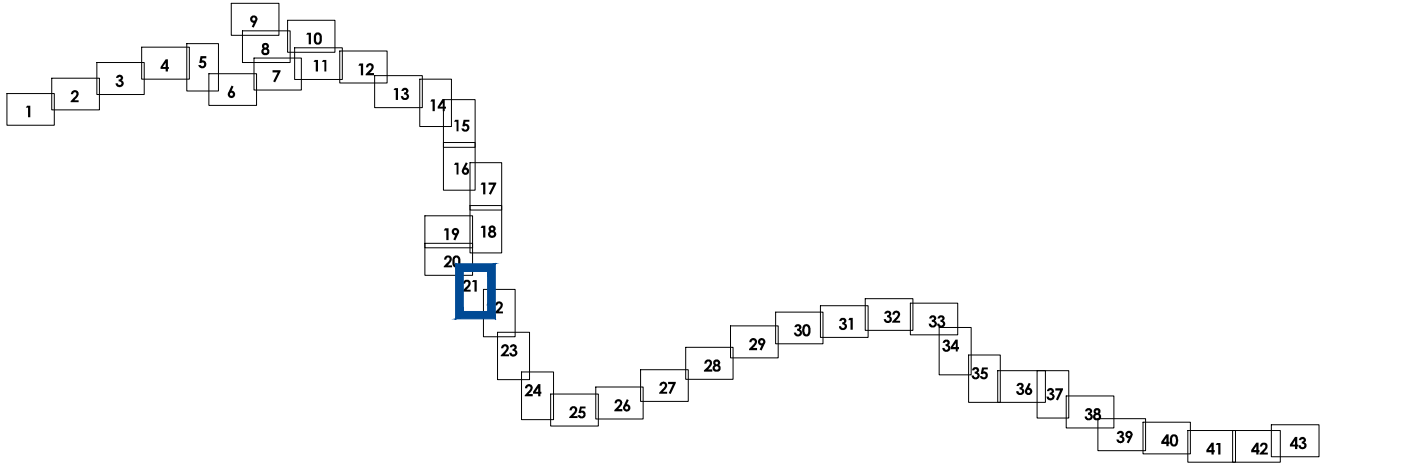
- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Кумтэ-Гайтер Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 07.06.2021 г. № АИ-202-р

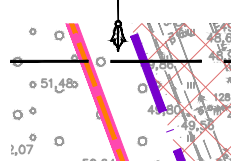
- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлено на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



				Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
				Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация
Разработал	Воронина	01.2022		01.2022		Лист
Проверил	Прокопьева	01.2022		01.2022		Листов
Нач. отдела	Оконов	01.2022		01.2022		Листов
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	РОСЖЕЛДОР ЦПЗ

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ
ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

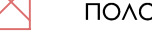
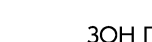
ГРАНИЦЫ

- | | |
|---|--|
|  | муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
|  | кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
|  | территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
|  | зоны планируемого размещения линейного объекта « Электрификация Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги» |
|  | номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов |

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

-
- строительство двухпутных вставок на перегоне,
строительство и реконструкция вторых главных путей
в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

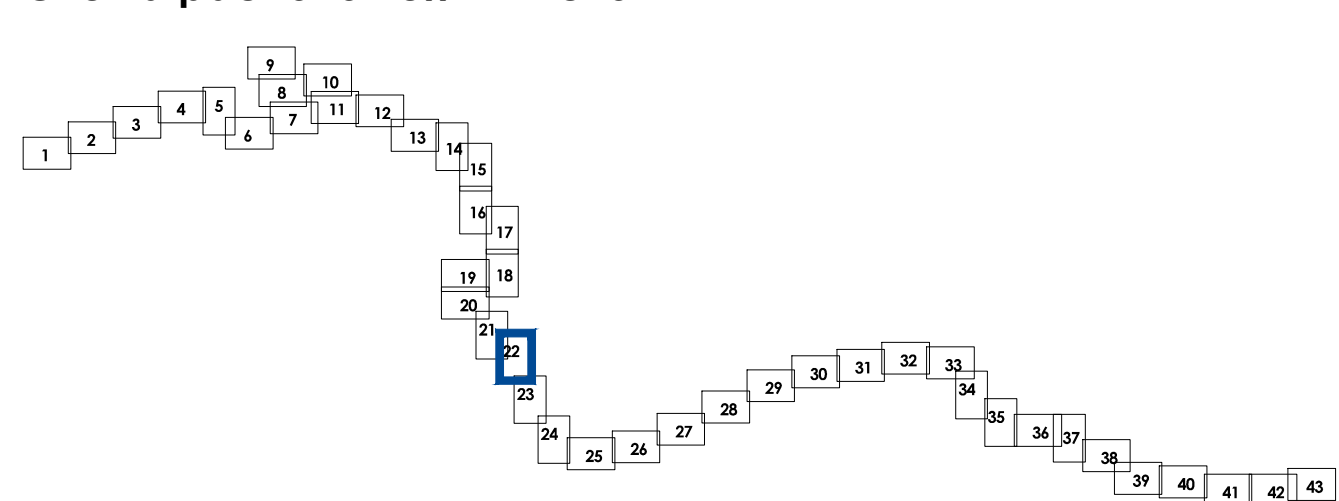
- | | |
|---|---|
|  | <p>территории железнодорожного транспорта -
полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта</p> |
|  | <p>зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Кумзта-Гайтер Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 07.06.2021 г. № АИ-202-р</p> |
|  | <p>зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Гайтер-Картель Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 17.05.2021 г. № АБ-153-р</p> |

Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

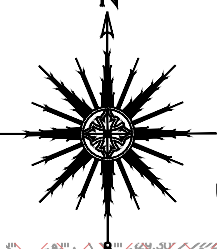
Примечания:

1. Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
2. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
3. Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
4. В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
5. Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения [Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников] приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1, Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (Искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (ПРСЖЕЛДОП) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
7. Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов

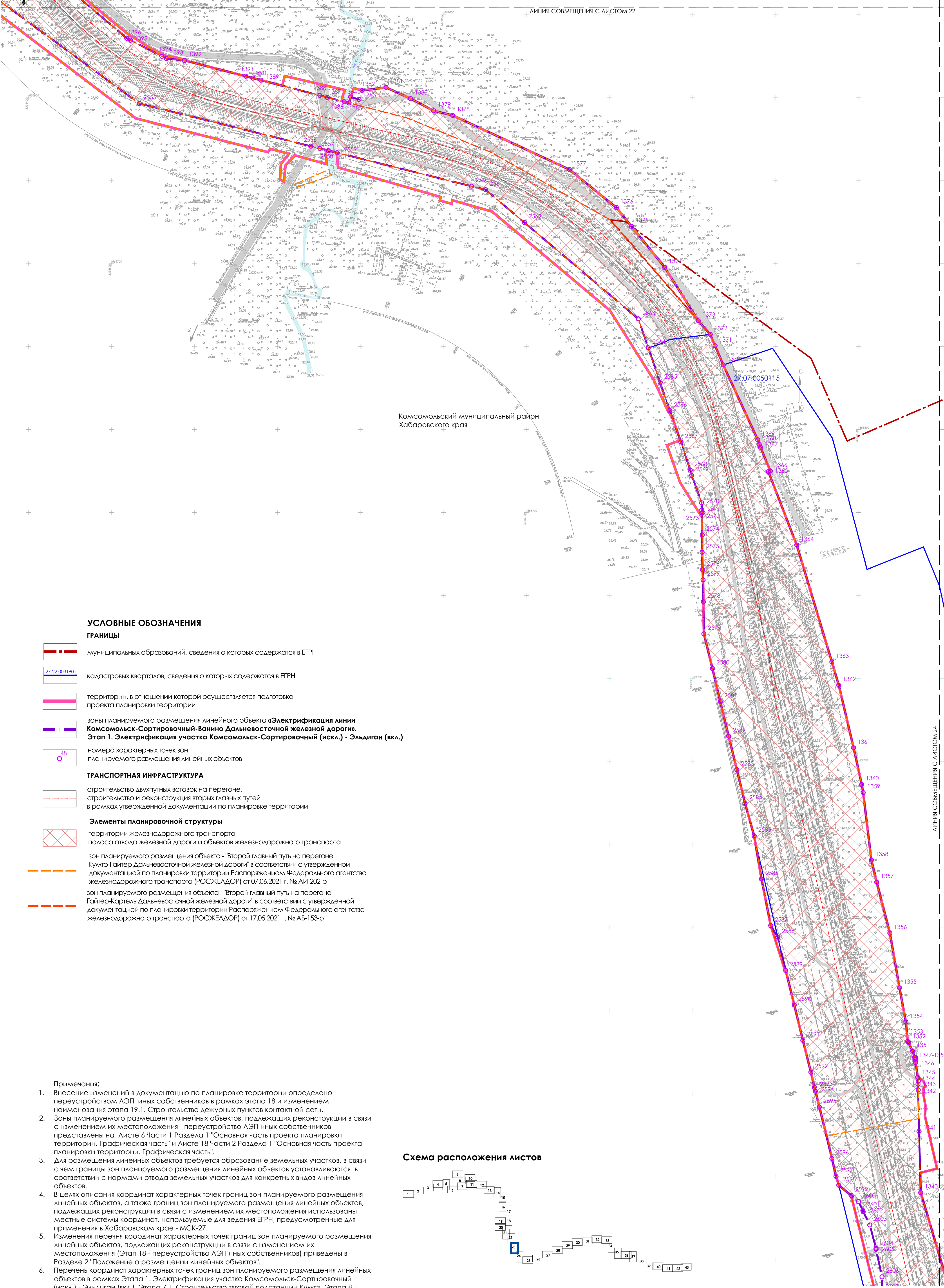


					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта «Экспертиза земли Комсомольск-Сторожовый». Выявление допустимых землепользований. Мокрое. Эп. 1. Электронизация данных Комсомольск-Сторожовский (м.п.). Эпизот (м.п.). Эп. 7.1. Стратегический земельный кадастр. Эп. 8.1. Стратегический земельный кадастр. Эп. 8.2. Эп. 18. Пересмотреть АЗП новых объектов. Эп. 19.1. Стратегический земельный кадастр. Эп. 19.2.		
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подпись	Дата			
Разработал	Воронина			01.12.2023	Основная (утверждающая) часть проекта планировки территории		
Проверил	Прокляева			01.12.2023			
На отдала	Оконов			01.12.2023			
					Чертеж красной линии, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в		
					Студия Лист Листов ППТ 22 43		
							
					12		



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

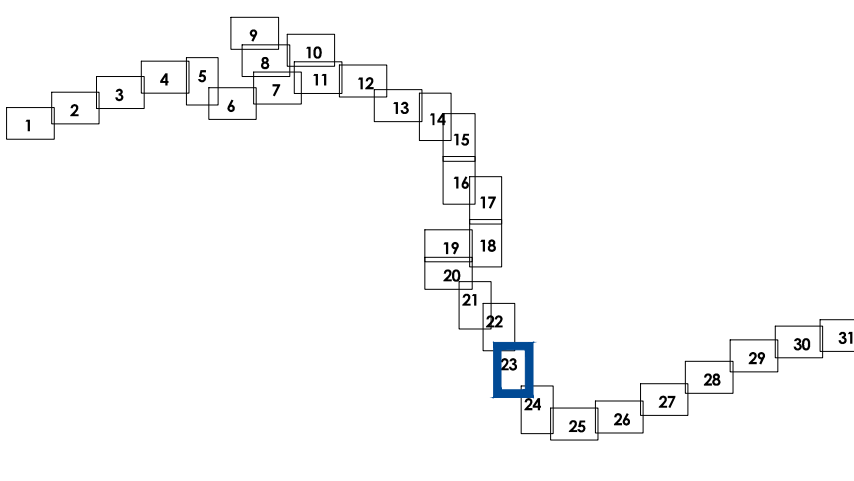
- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

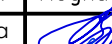
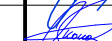
Элементы планировочной структуры

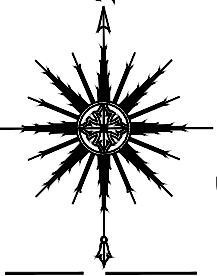
- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Кумтэ-Гайтер Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 07.06.2021 г. № АИ-202-р
- зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Гайтер-Картель Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 17.05.2021 г. № АБ-153-р

- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения используются местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № БА-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети			
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист	Листов
Разработал		Воронина		01.2022		ППТ	23	43
Проверил		Прокляева		01.2022				
Нач.отдела		Оконов		01.2022				
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	 13		



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 23

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕФРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕФРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Гайтер-Картель Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 17.05.2021 г. № АБ-153-р

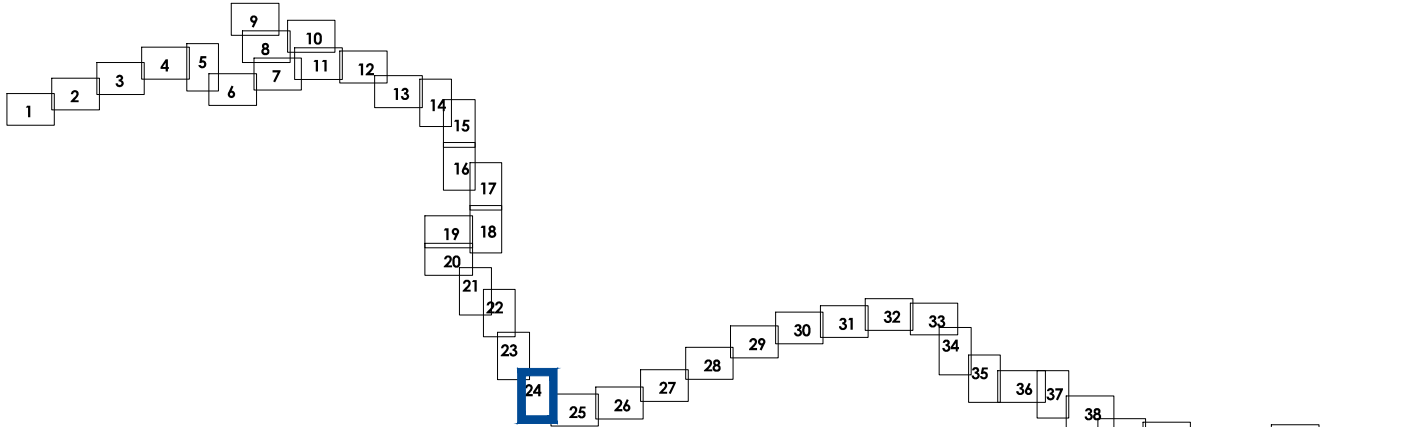
Гайтерское сельское поселение
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края

Гайтерское сельское поселение
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 25

- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕФРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № БА-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



				Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
				Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Страница
Разработал	Воронина	01.2022		01.2022		Лист
Проверил	Прокорьева	01.2022		01.2022		Листов
Нач. отдела	Оконов				Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	ПЛТ
				РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ЦПЗ		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

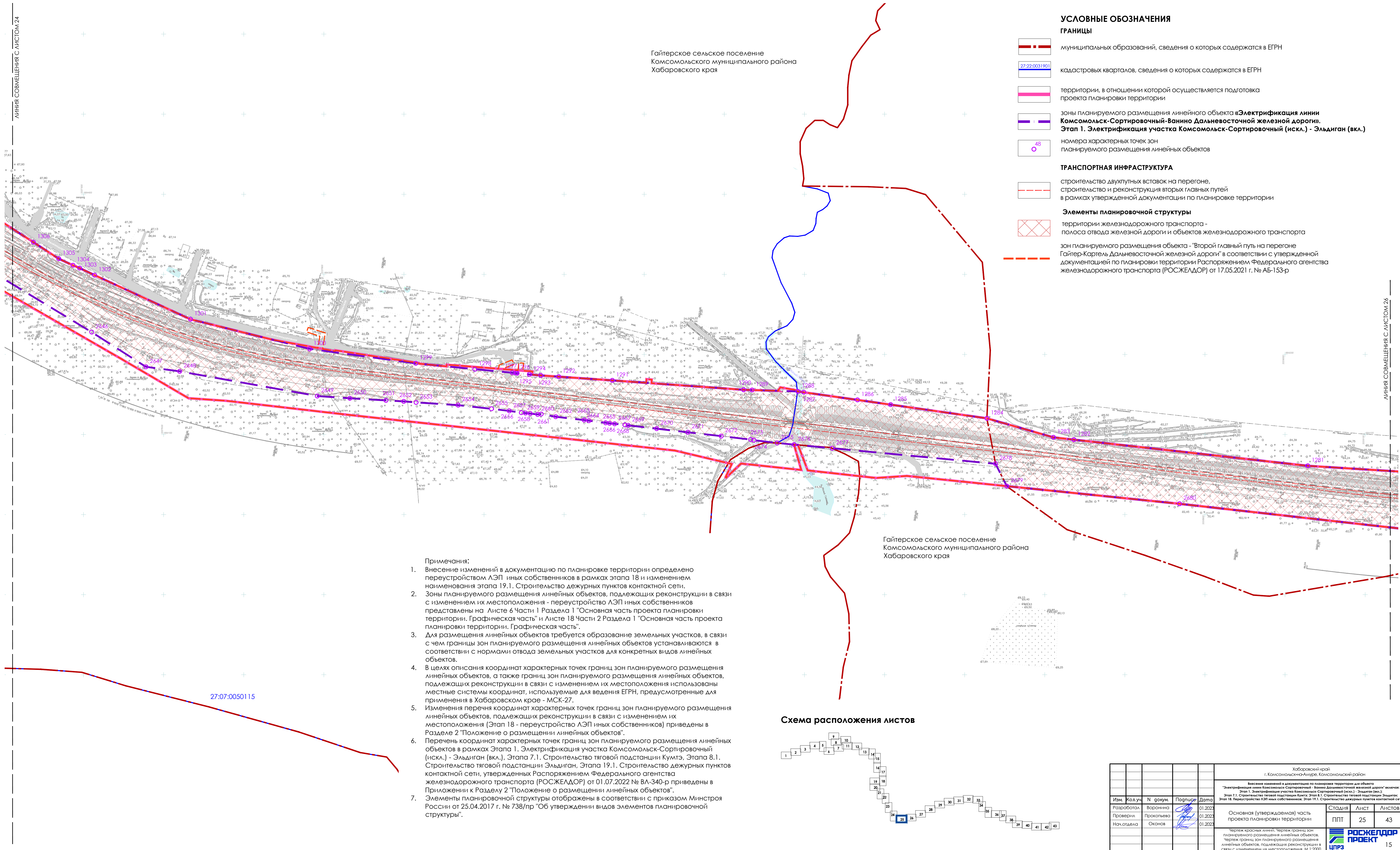
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

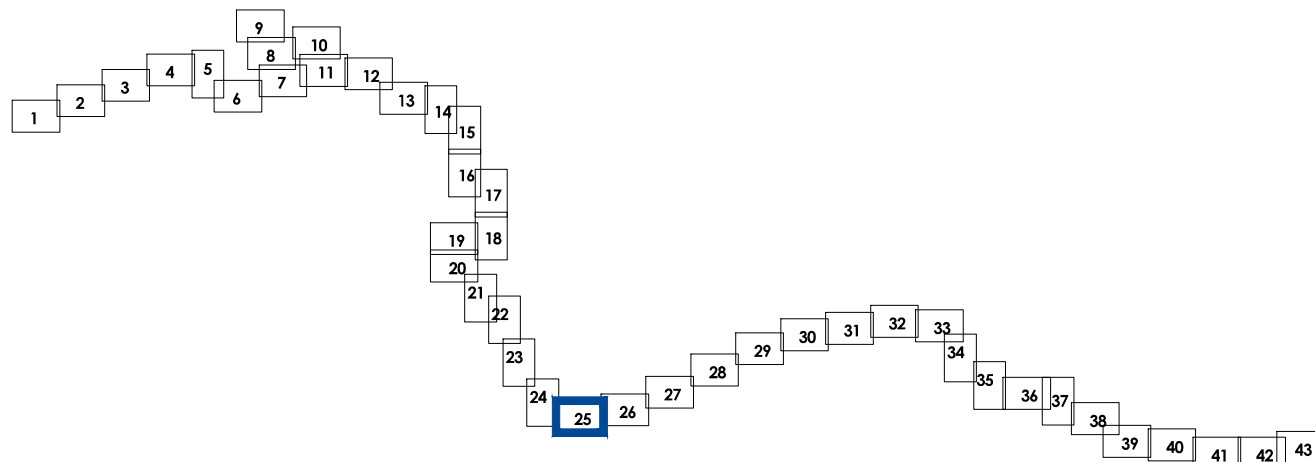
- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Гайтер-Картель Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 17.05.2021 г. № АБ-153-р

- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № БА-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.		
Изм.	Кол.уч.	Н. док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист
Разработал	Воронина	Баранова	Прокопьева	01.2023	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	ПТ	25
Проверил	Прокопьева	Оконов	Оконов	01.2023		Лист	43
Нач. отдела							
					РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ЦПР	15	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

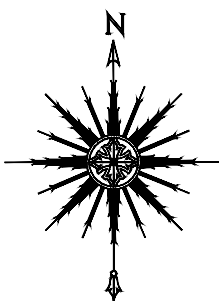
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

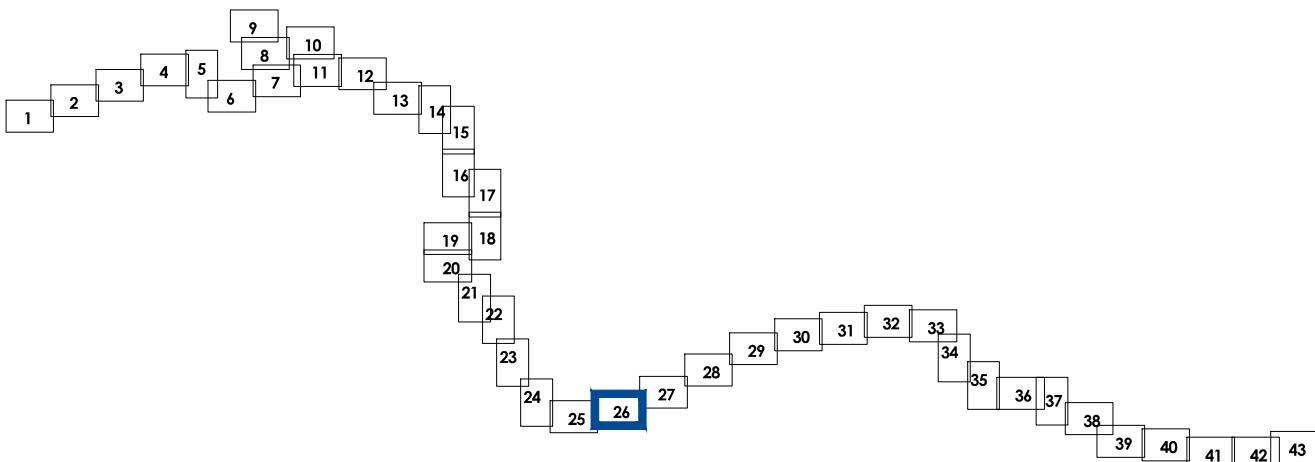
зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Гайтер-Картель Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 17.05.2021 г. № А6-153-р

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 25

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 27

Гайтерское сельское поселение
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края

Схема расположения листов



- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети			
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист	Листов
Разработал	Баронина			01.2022		ППТ	26	43
Проверил	Прокопьева			01.2022				
Нач.отдела	Оконов			01.2022				
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000			
								

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

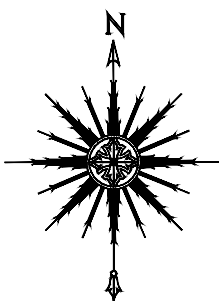
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй главный путь на перегоне Гайтер-Картель Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 17.05.2021 г. № АБ-153-р

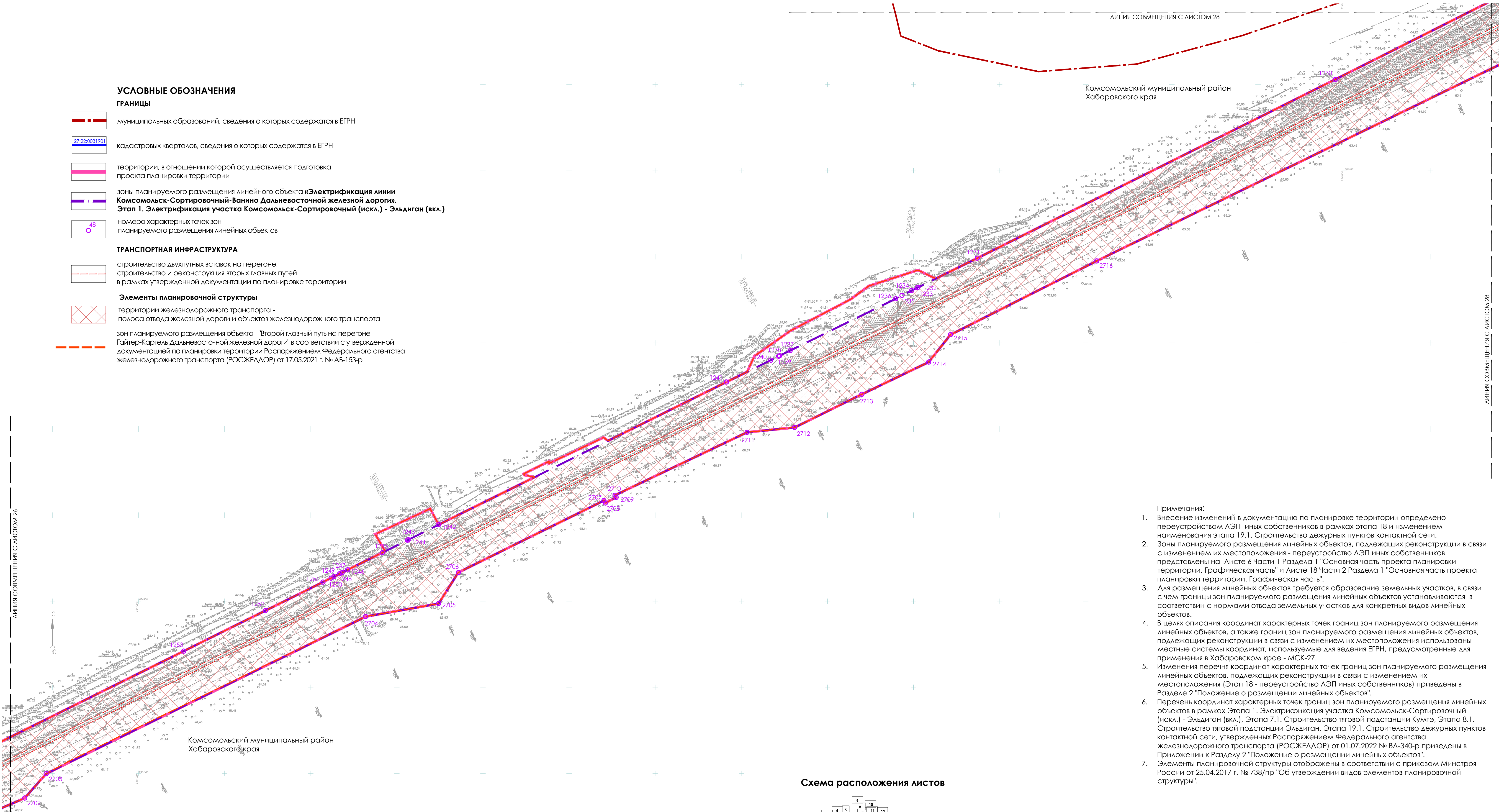
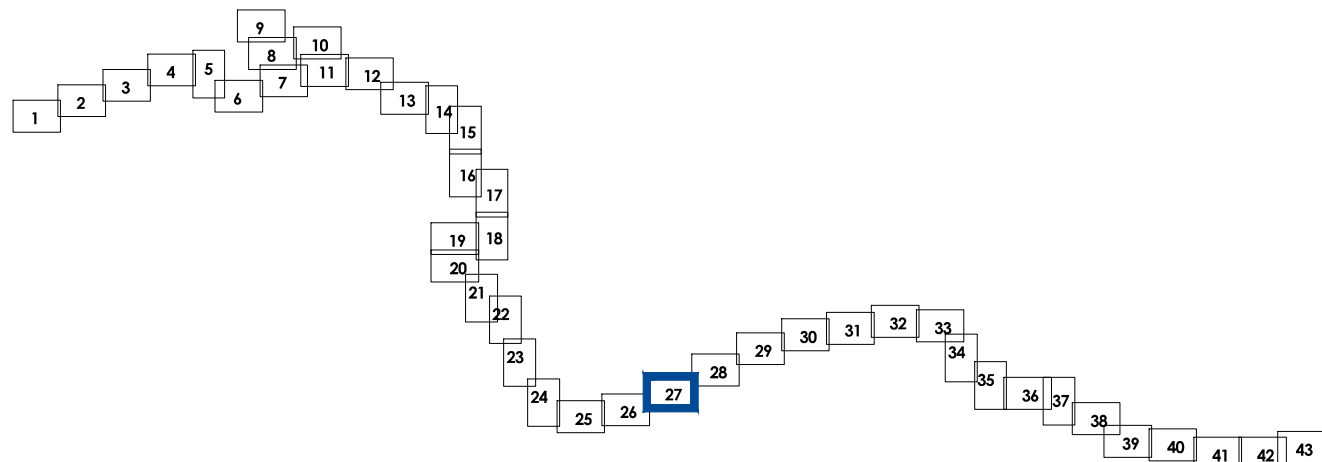


Схема расположения листов



- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министры России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

				Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
				Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация
Разработал	Баронина			01.2022		Лист
Проверил	Прокопьева			01.2022		Листов
Нач.отдела	Оконов			01.2022		
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	РОСЖЕЛДОР ЦПЗ
						17

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

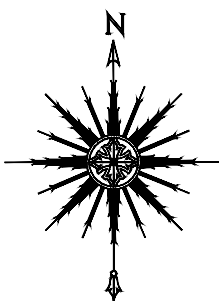
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - Второй главный путь на перегоне Гайтер-Картель Дальневосточной железной дороги в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 17.05.2021 г. № АБ-153-р

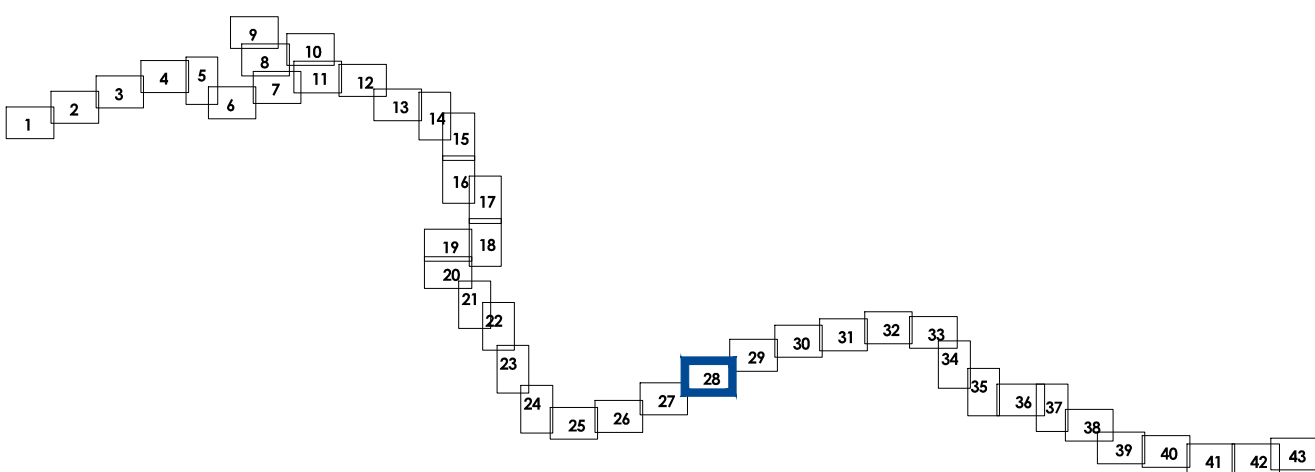
Сельское поселение "Село Большая Картель" Комсомольского муниципального района Хабаровского края

Сельское поселение "Село Большая Картель" Комсомольского муниципального района Хабаровского края

Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



				Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
				Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Страница
Разработал	Баронина	01.2022		01.2022		Лист
Проверил	Прокопьева	01.2022		01.2022		Листов
Нач.отдела	Оконов					
				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000		
				РОСЖЕЛДОР ЦПР		