

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный -
Ванино Дальневосточной железной дороги» включая:**

**Этап 1. Электрификация участка Комсомольск
Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.);**

Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ;

Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган;

Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников;

**Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов
контактной сети**

ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка. Графическая часть

Заказчик: Дальневосточная дирекция по капитальному строительству – структурное
подразделение Дирекции по строительству сетей связи – филиал ОАО «РЖД»

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный -
Ванино Дальневосточной железной дороги» включая:**

**Этап 1. Электрификация участка Комсомольск
Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.);**

Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ;

Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган;

Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников;

**Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов
контактной сети**

ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка. Графическая часть

Главный инженер филиала

В. К. Столяров

Главный инженер проекта

И. Ф. Галин



Согласовано:				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ-ВАНИНО
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ» ВКЛЮЧАЯ:**

**ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА
КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) – ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);
ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ;
ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН;
ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;
ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ**

**ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Пояснительная записка. Графическая часть.



**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ-ВАНИНО
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ» ВКЛЮЧАЯ:**

**ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА
КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) – ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);
ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ;
ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН;
ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;
ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ**

**ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Пояснительная записка. Графическая часть.

Начальник отдела
исходно-разрешительной документации

С.Л. Оконов

Главный специалист
экспертно-аналитической группы

Л.А. Воронина

Содержание

Введение	4
Обоснование внесения изменений в документацию по планировке территории	5
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	14
ПРИЛОЖЕНИЯ	17

Введение

Распоряжением Дирекции по строительству сетей связи филиала ОАО «РЖД» от 17.01.2023 г. № ДКСС-4/р «О внесении изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту: **«Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги»** включая: **Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети»** принято решение о внесении изменений в указанную документацию, утвержденную распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (Росжелдор) № ВЛ-340-р от 01.07.2022 г.

Изменения, которые вносятся в документацию по планировке территории выполнены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 г. №1591 «Об утверждении правил внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и о внесении изменений в правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов РФ».

Обоснование внесения изменений в документацию по планировке территории

Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: **«Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги»** включая: **Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети** осуществлено в части переустройства ЛЭП иных собственников, отображения зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, что не приводит к необходимости изъятия земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд. Изменение границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения приводит к корректировке границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

В соответствии с Правилами внесения изменений в документацию по планировке территории, указанными в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, внесение изменений в документацию по планировке территории осуществляется применительно к основной части проекта планировки территории и (или) основной части проекта межевания территории.

Внесение изменений в основную часть проекта планировки территории осуществляется в целях:

а) изменения границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

б) изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

в) изменения наименования, местоположения, основных характеристик (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначения планируемых для размещения линейных объектов, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Изменения границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры определены с учетом формирования дополнительных земельных участков для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры АО «ДРСК» - филиала «Хабаровские электрические сети». Общая площадь дополнительных земельных участков, необходимых для переустройства ЛЭП иных собственников составляет 2,6427 га, в том числе

0,0272 га – планируемый отвод земли на период эксплуатации линейных объектов, 2,6155 га – планируемый отвод земли на период строительства (переустройства) линейных объектов.

Планируемые элементы планировочной структуры пересекают земельные участки существующей полосы отвода железной дороги с кадастровыми номерами 27:07:005012:157, 27:07:0050122:158.

В рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.); Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган и Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети изменения границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры документацией по планировке территории не предусмотрено.

Изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, изменения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения определены планировочными и конструктивными решениями с учетом:

- переустройства ЛЭП иных собственников - АО «ДРСК» - филиала «Хабаровские электрические сети»;

- местоположения существующих инженерных коммуникаций (воздушных линий электропередач) и технического присоединения к существующим электрическим сетям на основании:

- Технических условий на переустройство (реконструкцию) объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ К-Картель с отпайкой на ПС Пивань (С-74) в пролетах опор № 191-192 (в соответствии с письмом АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» - филиал «Хабаровские электрические сети» от 08.12.2021 № 04-01-23/8145);
- Технических условий на переустройство (реконструкцию) участка ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань (в соответствии с письмом АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» - филиал «Хабаровские электрические сети» от 24.03.2022 № 04-01-23/1829).

Технические условия переустройства (технологического присоединения) приведены в Приложении данного обоснования.

Зона допустимого, планируемого размещения объектов капитального строительства соответствует зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – переустройству ЛЭП иных собственников.

В связи с изменениями границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, вносится корректировка в части описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных

объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения представлены в Разделе 2 проекта планировки территории. Для описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов использована система координат МСК-27 Хабаровского края.

Изменения наименования, местоположения, основных характеристик (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначения планируемых для размещения линейных объектов, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов определены с учетом изменения наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.

В рамках 18 этапа документацией по планировке территории определены границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – переустройство ЛЭП иных собственников.

На железнодорожном участке Амурский – Эльдиган Дальневосточной железной дороги выполнено воздушное пересечение ВЛ 110 кВ, а также ВЛ 10 кВ, в балансовом и эксплуатационном отношении принадлежащие АО «ДРСК» - филиала «Хабаровские электрические сети».

Места пересечений с железной дорогой определены пикетами:

- ПК 138+55 – одноцепная ВЛ 10 кВ;
- ПК 192+12 –одноцепная ВЛ 110 кВ.

Характеристики пересечений, а также воздушных линий, к которым относятся данные пересечения, были установлены согласно отчету по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным на участке пересечений, а также согласно информации службы линий эксплуатирующей ВЛ организации и сведены в таблицу 1.1.

Таблица 1.1 – Характеристики ВЛ в местах пересечений

Место пересечения (пикет)	Напряжение	Диспетчерское наименование	Марки и количество проводников	Опора пересечения, слева	Опора пересечения, справа
ПК 138+55	Одноцепная ВЛ 10 кВ	ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань	3хАС-50/8	№ 19 Деревянные стойки	№ 20 Деревянные стойки
ПК 192+12	Одноцепная ВЛ 110 кВ	К – Картель с отпайкой на ПС Пивань (С-74)	3хАС 120/19 + 1хТК-50	№ 191 ПЕ110-6НА	№ 192 ПЕ110-6НА

Переустройство ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань ПК 138+55

Переустройство ВЛ 10 кВ предусмотрено в кабельном исполнении в месте пересечения с железной дорогой, при этом прокладка кабеля под железной дорогой осуществляется закрытым проколом, выполненным методом горизонтального направленного бурения (далее – ГНБ).

Пикетаж места пересечения проектируемой кабельной вставки с железной дорогой:

ПК 138+55 (перегон разъезд Амурский – станция Пивань).

Согласно техническим условиям собственника ВЛ 10 кВ на переустройство линии, кабельная вставка должна включать в себя основной кабель электроснабжения и дополнительно резервный кабель.

В качестве марки кабеля для КЛ 10 кВ применен кабель ААП2лШв 3х240-10. Данный выбор обусловлен наличием на участке работ пучинистых и мерзлых грунтов.

Кабельные вставки ограничены концевыми кабельными опорами с кабельно-воздушными переходными пунктами. Опоры выполнены на базе железобетонных стоек типа СВ110-5 с применением анкерных плит и железобетонных ригелей с различными конфигурациями тяг. Опоры и переходные пункты выбраны по типовому альбому серии 3.407.1-143, выпуск 2 «Опоры на базе железобетонных стоек длиной 11 м» разработки института «Сельэнергопроект», а также типовым проектам шифр № Л56-97 «Одноцепные железобетонные опоры со стойками СВ110, СВ112, СВ105 ВЛ 10 кВ с защищенными проводами» и шифр № 21.0050 «Переходные железобетонные опоры ВЛ 10 кВ с защищенными проводами» разработки АО «РОСЭП». Переходной пункт включает в себя разъединитель РЛНДС-10 с ручным приводом и комплект ограничителей перенапряжений нелинейных для защиты кабельной вставки.

Установка проектируемых опор ВЛ 10 кВ в грунт предусматривается в сверленные котлованы глубиной до 3,0 м. Обратная засыпка пазух котлованов выполняется послойно с тщательным трамбованием грунта.

В соответствии с п. 2.5.25 ПУЭ 7, все металлические траверсы, укосы, крепления, уголки и иные крепежные элементы должны быть оцинкованы методом горячего цинкования, выполненного в заводских условиях.

Все опоры оснащаются информационными табличками и предупреждающими знаками.

В качестве подвесных изоляторов для натяжных гирлянд на опорах применены полимерные изоляторы типа ЛКПн 70/10-IV-СС по ТУ 3494-006-54276425-2003, в качестве штыревых – полимерные типа ШСК 12,5-20-4 УХЛ1 исп. 3 по ТУ 3494-020-54276425-2009.

Крепление проводов на штыревых изоляторах выполнять двойной спиральной вязкой.

Кабель заводится на переходной пункт по телу стойки опоры с защитой хризотилцементной трубой от земли и на высоту до 2,5 метров. На верхней части стойки

выполняется кабельная полупетля для сохранения технологического запаса кабеля. Подключение к опорным изоляторам разъединителя выполняется через концевые муфты с кабельными наконечниками. Экран муфты заземляется на раму разъединителя.

Концевые опоры устанавливаются в створе существующих линий для сохранения конфигурации существующих трасс. Все опоры имеют индивидуальные контуры заземлений, выполненные из оцинкованного круглого проката диаметрами 10 и 16 мм.

В земле кабель прокладывается открытым способом в траншее на глубине 0,7 м на подушку из песка высотой 0,1 м до выполнения основных строительных работ по электрификации. Обратная засыпка траншей осуществляется песком до высоты 0,3 м от дна траншеи и далее изъятим грунтом до уровня земли. Для исключения вымывания песчаной постели и смешивания ее с окружающим грунтом проектом предусматривается прокладка геотекстиля.

Прокладка кабелей 10 кВ в земле выполняется в траншеях с обязательной защитой полимерными плитами типа ПЗК-240x480x16.

Прокладку КЛ в земле производить согласно типового альбома А5-92 разработки ВНИПИ «Тяжпромэлектропроект» им. Ф.Б. Якубовского.

Пересечение кабельных линий с грунтовой автодорогой выполняется в гибкой гофрированной двустенной трубе ЭЛЕКТРОКОР ФЛЕКС 160/136 L.

Пересечение кабельных линий с железнодорожными путями предусматривается выполнить закрытым способом методом ГНБ с укладкой кабелей в футляры, выполненные из труб марки ЭП ПРО РС 160 мм. Проектом предусматривается герметизация концов труб термоусаживающимися уплотнителями кабеля.

Трубы оснащены тросиком для протяжки кабельных линий.

В местах прокладки кабельных линий предусмотрена установка опознавательных столбиков установленных образцов, с указанием названия, адреса и телефонов эксплуатирующей организации.

Ось пересечения кабельной вставки с железнодорожными путями выбрана с учетом требований ПУЭ и технических условий.

Проектом учтен запас на обрезку изоляции, укладку кабеля змейкой, перепад высот при земельной планировке и подъем кабелей на проектируемые концевые опоры.

Переустройство ВЛ 110 кВ К – Картель с отпайкой на ПС Пивань (С-74) на ПК 192+12

В связи с несоблюдением требований нормативно-технической документации, предъявляемым к способу пересечения электрифицируемой железной дороги с существующей ВЛ 110 кВ «К – Картель с отпайкой на ПС Пивань» (С-74), последняя должна быть переустроена на участке пересечения.

В конструктивном исполнении ВЛ 110 кВ представляет собой одноцепную воздушную линию электропередачи, выполненную на промежуточных металлических свободностоящих опорах типа ПЕ110-6НА, неизолированным сталеалюминиевым проводом марки АС 120/19, защищенную на всем протяжении оцинкованным грозозащитным тросом (стальным канатом) марки ТК-50.

Решетчатые анкерно-угловые металлические опоры, провода, тросы, линейная арматура, фундаменты выбраны по действующим типовым проектам повторного применения и каталогам в соответствии с ПУЭ, 7 издание и техническим условиям, что обеспечивает экономичность и надежность их эксплуатации.

При разработке проектной документации не применялись изделия и технологии уникальной разработки. Весь технологический процесс переустройства ВЛ 110 кВ выполнен с применением освоенных решений.

Переустройство ВЛ 110 кВ выполняется в существующем створе ВЛ 110 кВ, место пересечения с электрифицируемой железной дорогой остается неизменным. Пересечение осуществляется вне горловин станций и парков и вне участков сопряжения контактной сети.

Для сооружения нового положения переустраиваемого участка трассы ВЛ 110 кВ предусматривается сплошная вырубка просеки на всю ширину охранной зоны ВЛ 110 кВ. Кроме этого, выполняется вырубка отдельностоящих деревьев и кустарников, попадающих в охранную зону ВЛ.

Основные технические показатели переустройства сведены в таблицу 1.2.

Таблица 1.2 – Основные технико-экономические показатели

Наименование	Ед. измерения	Показатель
1. Номинальное напряжение	кВ	110
2. Диспетчерское наименование ВЛ		ВЛ 110 кВ «К – Картель с отпайкой на ПС Пивань» (С-74)
3. Протяженность		
– провода (строительная длина)	км в 3 провода	0,595
– грозотроса (строительная длина)	км в 1 трос	0,595
4. Марки проводов и кабелей		
– провода		АС 120/19
– грозотроса		9,2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р
5. Опоры		
– металлическая анкерная	шт.	2
– металлическая промежуточная	шт.	0
6. Расход материалов		
Провода и трос:		
– АС 120/19	км (всего, с 5%)	0,523

Наименование	Ед. измерения	Показатель
– 9,2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р	км (всего, с 5%)	0,175
Материалы:		
– металл для опор и конструкций опор	т	11,740
– металл для заземления опор	т	0,112
7. Вырубка просеки:		
– всего рубки просеки	га	2,45
8. Демонтаж:		
– провода (строительная длина)	км в 3 провода / т	0,595 / 0,841
– грозотроса (строительная длина)	км в 1 трос / т	0,595 / 0,249
– металлоконструкций опор	шт. / т	2 / 10,000
9. Монтаж демонтированных проводов		
– провода (строительная длина)	км в 3 провода/ т	0,429 / 0,202
– грозотроса (строительная длина)	км в 1 трос/ т	0,429 / 0,179

Ведомость пересекаемых переустраиваемым участком трассы ВЛ 110 кВ «Комсомольская ТЭЦ-1 – Привокзальная – К» (С-75/76-93) объектов и сооружений сведена в таблицу 1.3.

Таблица 1.3 – Ведомость пересечений

Наименование	Ед. измерения	Показатель
– ВЛ 6 (10) кВ	шт.	2
– электрифицированная ж.д.	шт. путей	2

В границах переустройства ВЛ 110 кВ К – Картель с отпайкой на ПС Пивань (С-74) на ПК 192+12 переустройство ВЛ 110 кВ выполняется в существующем створе ВЛ 110 кВ. В качестве марки проводов и кабелей применяются провода АС 120/19, грозотрос - 9,2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р. К установке приняты анкерные решетчатые двухцепные металлические опоры У110-1+14, высотой 34,7 м по серии 3.407-68/73-том10 института «Энергосетьпроект». Данный тип опор обусловлен необходимостью применения анкерных опор, ограничивающих пролет пересечения, согласно пункту 2.5.252 «Правил устройства электроустановок (ПУЭ). Седьмое издание. Раздел 2. Передача электроэнергии. Глава 2.4. Воздушные линии электропередачи напряжением до 1 кВ. Глава 2.5. Воздушные линии электропередачи напряжением выше 1 кВ»

(в ред. от 20.12.2017), а также обеспечения вертикальных габаритов к проектируемым устройствам электрификации (контактной сети) не менее 3 м согласно пункту 2.5.251 главы 2.5 «Воздушные линии электропередачи напряжением выше 1 кВ» «Правил устройства электроустановок (ПУЭ)».

В рамках этапа 18 – переустройство ЛЭП иных собственников, граница вырубки общая составляет 2,47 га, из них:

- под переустройство ВЛ-10 кВ – 0,02 га;
- под переустройство ВЛ-110 кВ – 2,45 га.

В рамках этапа 18 площадь зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – **Переустройство ЛЭП иных собственников** составляет 3,40 га.

Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории осуществляется в целях:

- а) изменения местоположения границ образуемых земельных участков;
- б) изменения перечня образуемых земельных участков и сведений о таких земельных участках;
- в) изменения сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В связи с изменением местоположения инженерных коммуникаций в проект межевания территории вносятся следующие изменения:

- а) изменения местоположения границ образуемых земельных участков;
- б) изменения перечня образуемых земельных участков и сведений о площади таких земельных участков;
- в) изменения сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
- г) исправления технических ошибок (описок, опечаток и иных).

Изменения перечня образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, и сведений о площади таких земельных участков представлен в таблице 1 Раздела 2 проекта межевания территории.

В связи с изменениями местоположения границ образуемых земельных участков вносится корректировка в части описания координат характерных точек границ образуемых земельных участков.

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

представлен в таблице 2 Раздела 2 проекта межевания территории. Для описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов использована система координат МСК-27 Хабаровского края.

В рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.) документацией по планировке территории внесены исправления:

- значение площади земельного участка №1.142, образуемого на период строительства;
- откорректирована сумма площадей земельных участков, образуемых на период строительства объекта;
- откорректирована сумма площадей земельных участков, образуемых на период эксплуатации объекта.

Внесенные исправления представлены в таблице 1 Раздела 2 проекта межевания территории.

Изменения в документацию по планировке территории подтверждены материалами, используемыми при подготовке изменений обоснования и представлены в составе документов на внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) для объекта «**Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги**» включая: **Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.**

Графическая часть

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ: ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);
ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;
ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ОБОСНОВАНИЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 5

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 5

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕФРН

Инженерная инфраструктура в рамках этапа 18

Электроснабжение

опоры объектов электроснабжения

Кабельные линии электропередачи (ВЛ)

кабельная линия напряжением 10 кВ

Организация рельефа

границы вырубки кустарников, деревьев

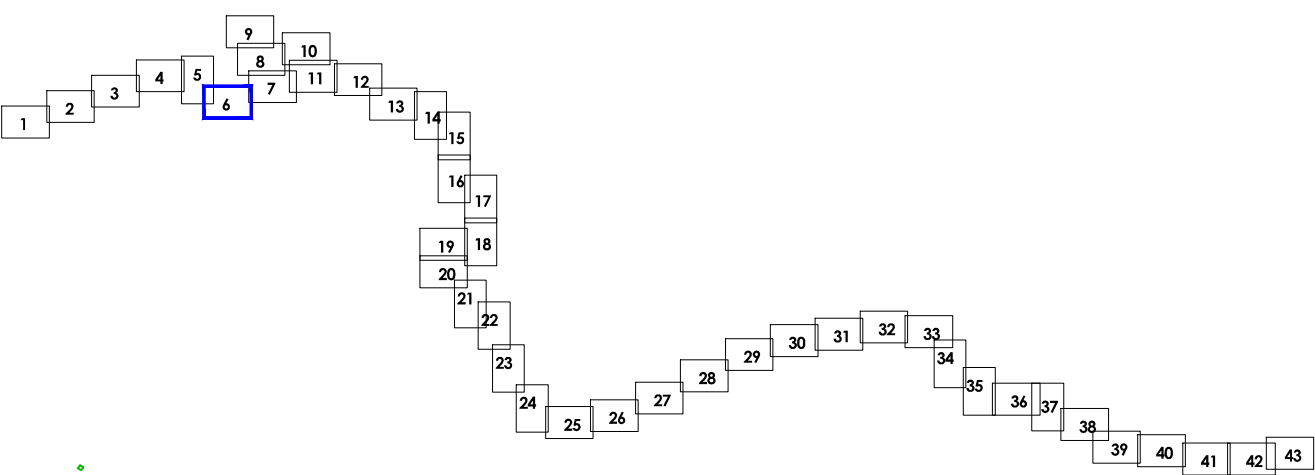
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов иных собственников ЛЭП

охранные зоны кабельных линий электропередачи 10 кВ (переустройство)

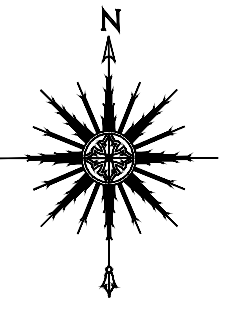
Демонтаж инженерной инфраструктуры

демонтаж воздушных линий электропередачи напряжением 10 кВ

Схема расположения листов



					Хабаровский край Комсомольский муниципальный район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети			
Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в документацию по планировке территории	Стация	Лист	Листов
Разработал	Баронина			01.2023		ПТ	6	2
Проверил	Прокопьева			01.2023				
Нач.отдела	Окнов			01.2023				
					Обоснование внесения изменений в документацию по планировке территории. М. 1:2000			



ОБОСНОВАНИЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Экспликация проектируемых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

Обозн. на плане	Наименование	Примечание проектные отметки, количество, ед.
1	Узел связи на ст. Кумтэ	
2	КТС на ПК 183+85.26	отм. 99.20 / 1
	ст. Кумтэ АМС h-25 м ПК 183+85.26	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

-
- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых и главных путей в рамках ранее утвержденной документации по планировке территории

Инженерная инфраструктура в рамках этапа 18

Электроснабжение

опоры объектов электроснабжения

Воздушные линии электропередачи (ВЛ)

высоковольтные линии напряжением 110 кВ

Организация рельефа

границы вырубки кустарников, деревьев

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов иных собственников ЛЭП

охранные зоны воздушных линий электропередачи 110 кВ

Демонтаж инженерной инфраструктуры

демонтаж опор объектов электроснабжения

демонтаж воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ

Границы лесничеств по сведениям ЕГРН

лесничества, участковые лесничества

кварталы лесничеств

наименование лесничеств, участковых лесничеств

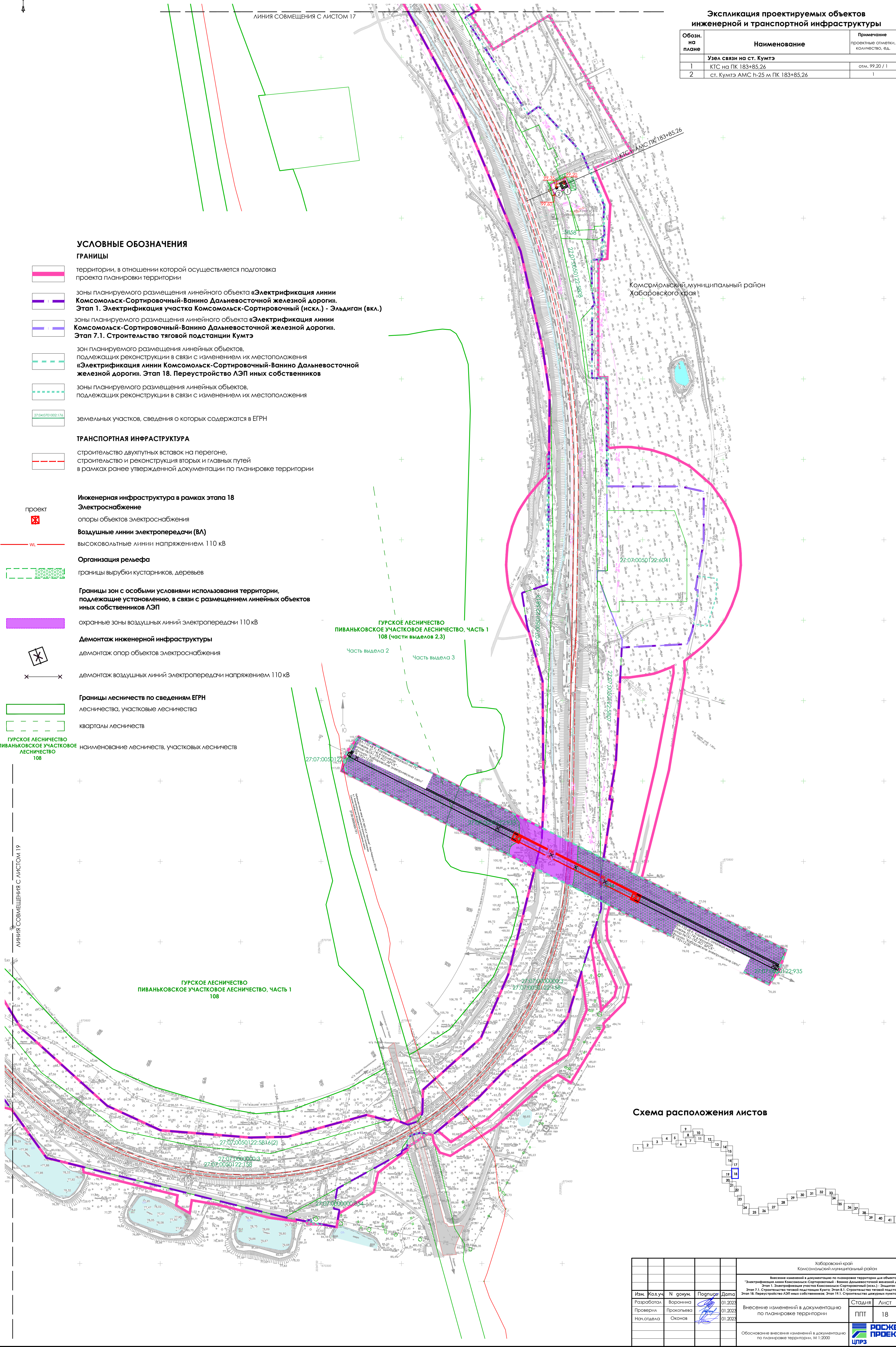
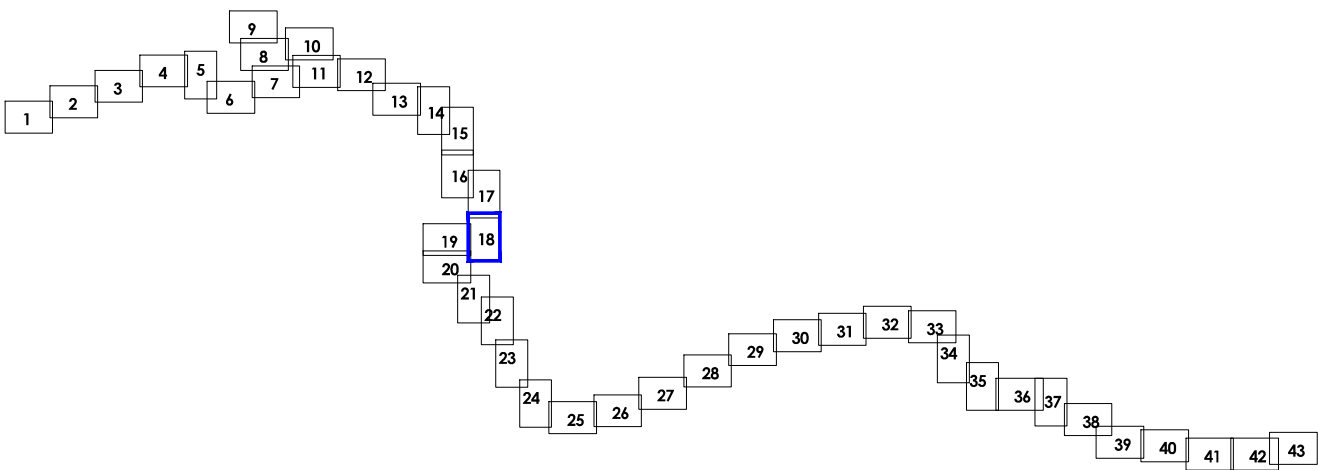


Схема расположения листов



					Хабаровский край Комсомольский муниципальный район		
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети		
Изм.	Колуч.	N докум.	Подпись	Дата	Внесение изменений в документацию по планировке территории	Стация	Лист
Разработана	Воронина			01.2023		ППТ	18
Проверена	Прокопьева			01.2023			2
Начата	Ожонов			01.2023			
					Обоснование внесения изменений в документацию по планировке территории, М 1:2000		

Приложения



АО «Дальневосточная
распределительная сетевая компания»

**ФИЛИАЛ
«ХАБАРОВСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»**

ул. Промышленная, 13, г. Хабаровск,
Российская Федерация, 680009

Телефон/факс: (4212) 59-91-59; 27-16-77

doc@khab.drsk.ru; <http://www.drsk.ru>

М. В. Мельник № 04-01-23/ *1829*

На № 10655/ДВОСТДКС от 24.12.2021

Филиал ОАО «РЖД»

Дирекция по строительству сетей связи

**Дальневосточная дирекция по
капитальному строительству**

Главному инженеру

С.А. Артюхову

Эл.почта: DKS_RadikTS@dvgd.ru

Факс:

Почтовый
адрес:

О выдаче технических условий

Уважаемый Сергей Александрович!

В соответствии с Вашей заявкой о выдаче технических условий, направляем Вам утвержденные технические условия на переустройство (реконструкцию) участков ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань, при условии заключения с АО «ДРСК» договора.

При Вашем согласии с данными техническими условиями Вам необходимо заключить с АО «ДРСК» договор на переустройство (реконструкцию) в соответствии документированной процедуре по переносу (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства «ДП-ИСМ-6.3-01.08-07-03».

Кроме того, в ходе рассмотрения заявок Комиссией филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» принято решение о том, что работы по переустройству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства выполнить силами Заявителя, при которых он самостоятельно выполняет все работы по переустройству (реконструкции) объекта ЭСХ, выбирая Подрядчика при проведении конкурсных процедур и осуществляет финансирование работ за свой счет.

Приложение:

1. Технические условия на переустройство (реконструкцию) участков ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань, на 4 л. в 1 экз.
2. Проект договора на переустройство (реконструкцию), на 3 л., в 1 экз.
3. Акт сдачи-приёмки оказанных услуг, на 1 л., в 2 экз.

***И.о. заместителя директора-
главного инженера***

Е.П. Тымчевский

Кузнецов Дмитрий Игоревич
☎ (4212) 59-91-86; (вн) 24-86

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала АО «ДРСК»-
«Хабаровские электрические сети»

 Н.Н. Гусев
_____ 2022 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 04-01-23/1-2022

на переустройство (реконструкцию) участка

ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань.
(без договора не действительны)

1. Заявитель: Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», в лице главного инженера Дальневосточной дирекции по капитальному строительству - структурного подразделения Дирекции по строительству сетей связи - филиала Открытого акционерного общества «Российские железные дороги», Артюхова Сергея Александровича.

2. Наименование объекта:

- ВЛ-10 кВ Монгохто-Датта Д 12Ф (инв. НВ003572), **далее ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто.**

- ВЛ-10 кВ Д2Ф ПС "М" Датты (инв. НВ003574), **далее ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто.**

- Сельская ВЛ-10 кВ ф.9 ПС "Пивань" до ТП-603 (инв. НВ005663), **далее ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань.**

3. Адрес объекта: Хабаровский край, Комсомольский район, Ванинский район.

4. Условия для переустройства ВЛ: Заключение договора, определяющего порядок переустройства (реконструкции) **ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань.**

5. Мероприятия, необходимые для переустройства:

5.1. Разработать проект переустройства (реконструкции) участков ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто в пролётах опор № 108-111, ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто в пролётах опор № 101-104, ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань в пролётах опор № 18-21. Ориентировочная общая протяжённость переустраиваемых участков 419 м. (уточняется при проектировании).

5.2. Трассы ВЛ, КЛ и расстановку опор определить проектом, согласовать со смежными землепользователями и филиалом АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети».

5.3. Проект переустройства выполнить отдельным томом документации в соответствии с требованиями ПУЭ (7-е издание) и другими действующими НТД.

5.4. При проектировании переустройства участков ВЛ 6 кВ, обеспечить габариты в местах пересечений (сближений) с проектируемыми и существующими объектами в соответствии с требованиями ПУЭ (7-е издание) и других действующих НТД.

5.5. В проекте предусмотреть:

5.5.1. Для переустройства ВЛ 10 кВ:

- демонтаж провода в пролётах опор на участках, подающих под переустройство ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань;

- демонтаж опор на участках, подающих под переустройство ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань;
- произвести установку новых опор, тип опор определить проектом;
- в местах перехода ВЛ в КЛ, на вновь установленных анкерных опорах установить линейный разъединитель (для основной КЛ) с заземляющими ножами в сторону кабеля.
- наименьшие расстояния между ближайшими проводами (или проводами и тросами) пересекающихся ВЛ определить проектом и принять не менее приведённых в таблице 2.5.24 ПУЭ (7-е издание) при температуре воздуха плюс 15°C без ветра;
- наименьшие расстояния в местах пересечения, сближения и параллельного следования переустраиваемых ВЛ с другими инженерными коммуникациями должны быть выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ (7-е издание).
- применить железобетонные стойки с минимальным изгибающим моментом не менее 50 кНм;
- предусмотреть гидроизоляцию конструкций, соприкасающихся с грунтом;
- применяемую линейную арматуру согласовать с филиалом АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети»;
- на всех анкерных опорах применять натяжную изоляцию;
- в местах перехода ВЛ в КЛ на вновь устанавливаемых анкерных опорах произвести монтаж ОПН;
- на вновь устанавливаемых опорах произвести монтаж заземляющих устройств с сопротивлением соответствующим требованиям ПУЭ (7-е издание);
- нанесение нумерации и знаков безопасности на вновь устанавливаемые опоры переустраиваемых ВЛ, с учётом требований ПУЭ (7-е издание) и других действующих НТД;
- расчистку просеки по ширине охранной зоны, смонтированной ВЛ. Вывоз или утилизацию порубочных остатков;
- предусмотреть мероприятия по обеспечению минимального времени ограничения электроснабжения потребителей при производстве работ;

5.6.2. Для переустройства КЛ 10 кВ в проекте предусмотреть:

- пересечение железнодорожных путей и коммуникаций выполнить закрытым способом под земляным полотном железной дороги под углом 90° к оси пути;
- прокладку кабельных линий (основная и резервная) под железнодорожным полотном выполнить в защитных изолирующих трубах, выполненных в защитном футляре (кожухе) по всей ширине полосы отвода плюс 5 м в каждую сторону. Толщину стен защитного футляра определить расчётом с учётом воздействия вышележащего грунта и нагрузки подвижного состава. Футляр должен удовлетворять условиям прочности и долговечности;
- выполнить монтаж двух кабельных линий (основная и резервная) кабелем марки ААПл 3х240-10;
- предусмотреть прокладку дополнительной резервной трубы. В трубе предусмотреть лидер трос для прокладки кабеля. Концы трубы загерметизировать;

- материал труб для прокладки кабеля выбрать с учётом максимальной возможной температуры нагрева кабеля;
- кабель на концах труб герметизировать;
- в месте пересечения предусмотреть антикоррозийную и электрохимическую защиты футляра (защитной трубы);
- глубину заложения защитной трубы определить проектом, но принять не менее 1 метра от железнодорожного полотна;
- в местах пересечения кабельной линии с железной дорогой установить соответствующие опознавательные знаки, с указанием диспетчерских наименований и названия организации.
- предусмотреть мероприятия по отводу воды с прилегающих территорий, исключаящие заболачивание местности и обводнение местности.

6. Все проектные работы, а также монтаж КЛ и ВЛ выполнить в соответствии с требованиями действующих НТД.

7. Проект согласовать с филиалом АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети».

8. Начало работ по переустройству ВЛ возможно только при наличии проекта переустройства ВЛ, согласованного с филиалом АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети».

В проектной документации на действующую линию электропередачи АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» нанести диспетчерское наименование. Чертежи выполнить в масштабе М1:500. В месте пересечения на чертежах указать расстояния по горизонтали (от края насыпи до основания опоры) и по вертикали (от верха полотна дороги до провода переустраиваемой ВЛ).

9. График и проект производства монтажных работ (ППР) предоставить на согласование в филиал АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» СП «СЭС». Проектом организации строительства предусмотреть мероприятия по обеспечению минимального времени ограничения электроснабжения потребителей.

Начало работ по переустройству ВЛ возможно только при наличии проекта переустройства и ППР, согласованных с филиалом АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети».

Также не позднее чем за 15 дней до начала производства работ подать заявку (письмо) в филиал АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» на допуск к работам на ВЛ, в соответствии с согласованным рабочим проектом и ППР.

10. Работы по переустройству (реконструкции) участков ВЛ выполнить силами монтажной организации, имеющей свидетельство СРО о допуске к указанным работам и соответствующее оборудование, специализированный инструмент, необходимый материал, а также квалифицированный персонал, прошедший обучение и допущенный к проведению данных работ.

11. Монтажную организацию предварительно согласовать с филиалом АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети».

12. Обеспечить выполнение требований действующих Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, в части организации допуска работников монтажной организации к работам в электроустановках АО «ДРСК» в качестве командированного персонала.

13. Все демонтируемые стойки, провод, изоляторы, арматуру с переустраиваемых участков ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто вывезти и сдать по

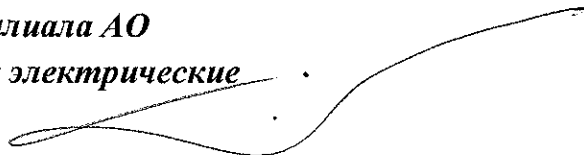
Акту на базу «Советско-Гаванского» РЭС СП «СЭС» и ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань по Акту на базу «Комсомольского» РЭС СП «СЭС».

14. Обеспечить подготовку описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории (охранная зона) на вынесенные (переустроенные) участка ВЛ 10 кВ Д12Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Д2Ф ПС Монгохто, ВЛ 10 кВ Ф-9 ПС Пивань.

15. Передать в филиал АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» технический план, исполнительную и техническую документацию для организации эксплуатации переустроенных ВЛ 10 кВ на бумажном носителе и в электронном виде в формате *.pdf.

16. Настоящие технические условия действительны 2 года.

*И.о. заместителя директора –
главного инженера филиала АО
«ДРСК» «Хабаровские электрические
сети»*



Е.П. Тымчевский



АО «Дальневосточная
распределительная сетевая компания»

**ФИЛИАЛ
«ХАБАРОВСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»**

ул. Промышленная, 13, г. Хабаровск,
Российская Федерация, 680009

Телефон/факс: (4212) 59-91-59; 27-16-77

doc@khab.drsk.ru; <http://www.drsk.ru>

Ср. 14.10.21 № 04-01-23/ 8145

на № 08-01/515 от 17.11.2021

**Филиал АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»
Проектно-изыскательский
институт железных дорог и
энергетических установок
Главному инженеру филиала
В.К. Столярову**

Эл.почта: tel@rzdpr.ru

Факс:

Почтовый
адрес:

О предоставлении информации

Уважаемый Василий Константинович!

В ответ на Ваше письмо филиал АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» сообщает, что рассмотрел предоставленное обращение на выдачу техническим требованиям и предоставлении информации для подготовки ПСД по объекту: Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги.

В указанных границах плана расположены объекты, принадлежащие АО «ДРСК»:

1. На ПК 147+07 пересечение с ВЛ 110 кВ К-Картель с отпайкой на ПС Пивань (С-74) в пролётах опор № 10-11;
2. На ПК 192+12 пересечение с ВЛ 110 кВ К-Картель с отпайкой на ПС Пивань (С-74) в пролётах опор № 191-192;
3. На ПК 293+76 пересечение с ВЛ 110 кВ Картель - Гайтер (С-121) в пролётах опор № 58-59;

Также направляем в Ваш адрес паспорта действующих ВЛ пересекающих железную дорогу для подготовки расчётов габаритных расстояний (приложение 1).

Для получения дополнительной информации, Вам необходимо обратиться в «Службу линий» СП «СЭС» по телефону 8 (4217) 541137 Солянкин Евгений Анатольевич начальник службы или в «Службу технической эксплуатации филиала «ХЭС» по телефону 8 4212 (599186) Кузнецов Дмитрий Игоревич.

При проектировании пересечения железной дороги с действующими ВЛ 110 кВ Вам необходимо предусмотреть следующие технические требования:

1. При пересечении и сближении ВЛ 110 кВ с железной дорогой наименьшие расстояния от проводов до различных элементов железной дороги должны быть выполнены в соответствии с требованиями п. 2.5.251 и не менее приведённых в таблице 2.5.34 ПУЭ (7-е издание);
2. В местах пересечения и сближения ВЛ 110 кВ с железной дорогой обеспечить расстояние по горизонтали от основания или любой части опоры ВЛ 110 кВ до опор контактной сети - не менее высоты опоры плюс 3 м;
3. Проект выполнить в соответствии с действующими НТД (ПУЭ, СНиП, ПТЭ);
4. Угол пересечения ВЛ с подлежащими электрификации железными дорогами должен быть близким к 90°, но не менее 65°;

5. Защита пересечения ВЛ с контактной сетью, защитными аппаратами осуществляется в соответствии с требованиями п.2.5.229 (7-е издание);

6. Пересечения ВЛ с железной дорогой в горловинах ж/д станций и местах сопряжения анкерных участков контактной сети запрещается;

7. Наименьшие расстояния в местах пересечения, сближения и параллельного следования ВЛ 110 кВ с другими инженерными коммуникациями должны быть выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ (7-е издание);

8. В местах пересечений ВЛ 110 кВ с железной дорогой опоры ограничивающие пролёт пересечения должны быть анкерными нормальной конструкции;

9. В местах пересечений ВЛ 110 кВ с железной дорогой гирлянды изоляторов должны быть двухцепные натяжные с отдельным креплением к опоре;

Планы выполнить в масштабе 1:500 и нанести диспетчерские наименования на действующие ВЛ 110 кВ, а также **указать минимальные расстояния по горизонтали и вертикали в местах пересечения, сближения и параллельного следования железной дороги и её элементов с действующими ВЛ 110 кВ.**

Проектную документацию, выполненную с учётом вышеизложенных технических требований, предоставить в филиал АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» для согласования.

После согласования проектной документации согласовать с техническим руководством СП «СЭС» филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети», график и проект производства работ (ППР) в охранной зоне ВЛ.

После рассмотрения и согласования графика и ППР и перед проведением работ в охранных зонах ВЛ 110 кВ, согласно требований Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (Приказ министерства труда и социальной защиты РФ от 15 декабря 2020 № 903 н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»), Вам необходимо подать заявку не позднее чем за 15 дней и оформить наряд-допуск в СП СЭС филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети».

На период проведения спецтехникой земельных работ, проезда большегрузных самосвалов организовать безопасное место для проезда техники с установкой предупреждающих плакатов, (**«ВНИМАНИЕ!!! ОХРАННАЯ ЗОНА ЛЭП!!! ПРОЕЗД ГРУЗОПОДЪЕМНЫХ МАШИН, МЕХАНИЗМОВ, СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ – ПОЛОЖЕНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ДОЛЖНО БЫТЬ В ТРАНСПОРТНОМ ПОЛОЖЕНИИ!!! АО «ДРСК» «ХЭС» СП «СЭС»**), место проезда согласовать с сетедержателем, с назначением наблюдающего.

В случае невозможности выполнения вышеуказанных технических требований без переустройства объектов АО «ДРСК», Вам необходимо получить технические условия на переустройство (реконструкцию) объектов электросетевого хозяйства филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети».

Для получения технических условий, согласно принятой в АО «ДРСК» документированной процедуры по переустройству (реконструкции) объекта электросетевого хозяйства (ДП-ИСМ-6.3-01.08-07-03), заказчику проекта необходимо, заполнить и подать на имя главного инженера филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» заявку на переустройство (реконструкцию) объекта электросетевого хозяйства (приложение 2).

Одним из условий, предоставленных ТУ является заключение договора о компенсации затрат согласно действующей в Обществе «Документированной процедуре по переустройству (реконструкции) объекта электросетевого хозяйства».

В связи этим, все работы по переустройству, в том числе проектно-изыскательские работы будут осуществляться силами АО «ДРСК» за счёт средств Заявителя (компенсация затрат), на условиях предоплаты.

Приложение:

1. Паспорта ВЛ в эл. виде.

2. Заявка на переустройство (реконструкцию) объекта электросетевого хозяйства на 2л. в 1 экз.

**Заместитель директора -
главный инженер**

**Д.О. Дмитриев**