

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11543

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ УКТУР - АКСАКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 6. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО

Том 6

**Хабаровск
2021**

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11543

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ УКТУР - АКСАКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 6. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО

Том 6

Главный инженер филиала

Главный инженер проекта



Г. П. Матинин

Т. И. Шашова

Хабаровск
2021

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 6. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО

Том 6

Главный инженер

Главный инженер проекта



Е. А. Трубников

Н. Д. Бородай

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Хабаровск
2021

Содержание тома

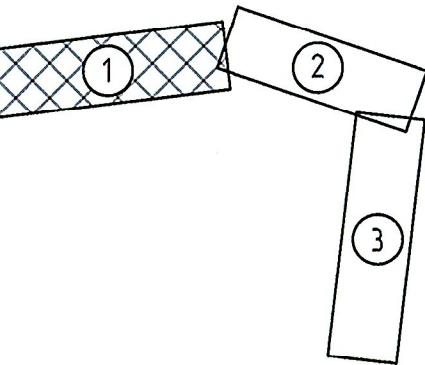
Обозначение	Наименование	Примечание
1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО-С	Содержание тома	стр. 2
1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО, листы 1-6	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (1:2000)	стр. 3-8
1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО, лист 7	Чертеж границ лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов	стр. 9

Взам. инв. №		Подп. и дата	

Условные обозначения

- существующие ж.-д. пути
- проектируемые ж.-д. пути
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы и наименования муниципального образования
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера (примеч. п.2)
- контуры существующих объектов капитального строительства
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе: зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы существующих земельных участков лесного фонда, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера

Схема расположения листов



- В границах разработки проекта межевания территории отсутствуют территории объектов культурного наследия, границы особо охраняемых природных территорий.
- Для номеров с двумя значениями: дне скобок указан кадастровый номер единого землепользования (ЕЗП), в скобках – кадастровый номер обособленного земельного участка, входящий в состав ЕЗП.

1738-03-9106-ДПТ-ПМ.Ю					
Второй главный путь на перегоне Уктур- Акска Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Пеленко	24.08.21			
Пробер.	Миронова	24.08.21			
Адм. разд.	Романец	24.08.21			
Гл. спец.	Забдин	24.08.21			
Н. контр.	Гонч	24.08.21			
Нач. отд.	Вороникова	24.08.21			
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию				Статус	Лист
				ИРД	1
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (1:2000)				Листов	
				7	
				АО "Дальгипротранс"	

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- 27-07-6.94 - водоохранная зона
- 27-07-6.18 - охранный зона сетей электроснабжения
- 27-07-6.841 - охранный зона сетей связи

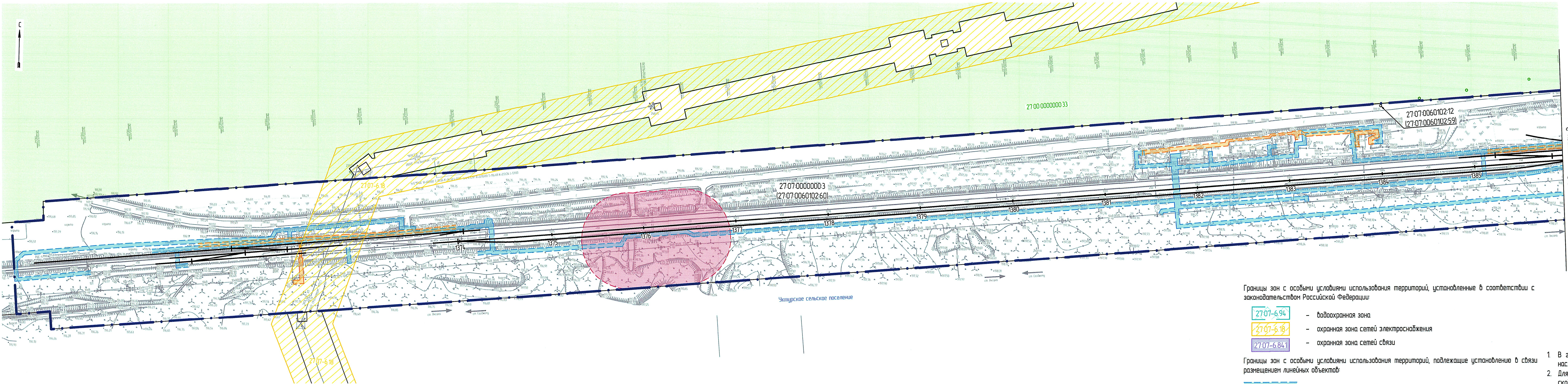
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи размещением линейных объектов:

- охранные зоны линий связи
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи изменением их местоположения

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Линия сведения с листом 2



Взам. инв. №	
Листы и дата	
Инд. № подл.	

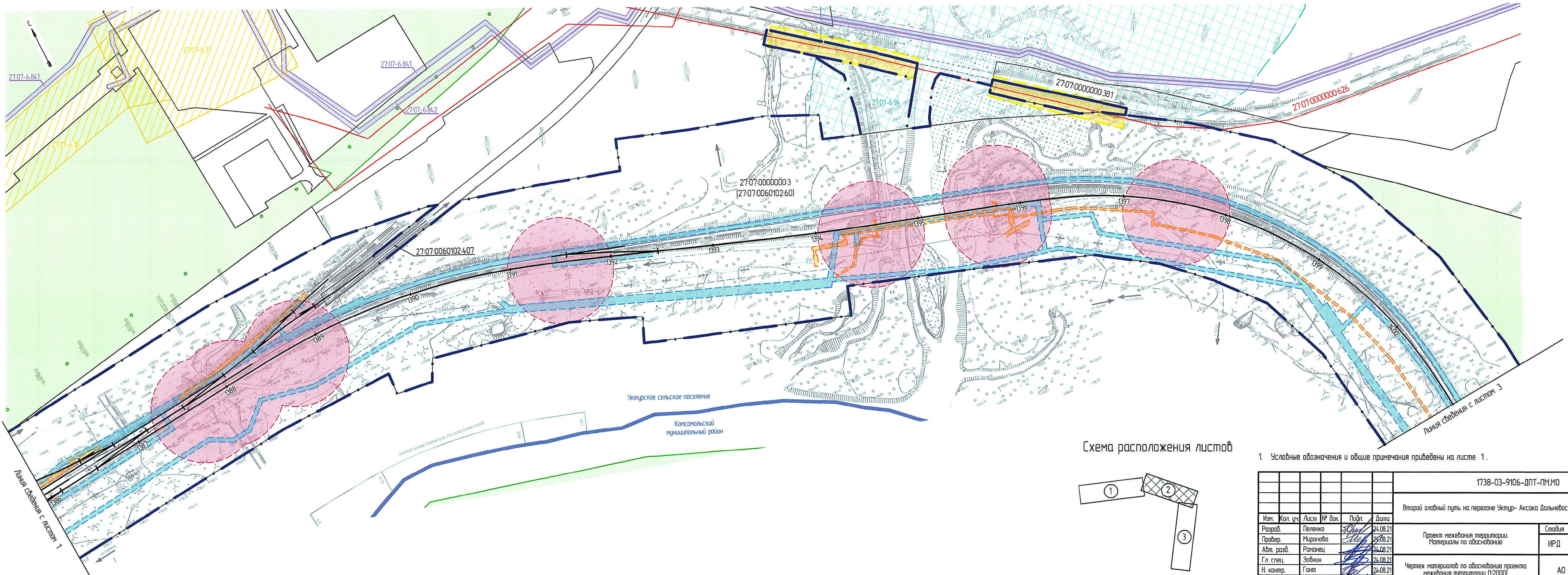
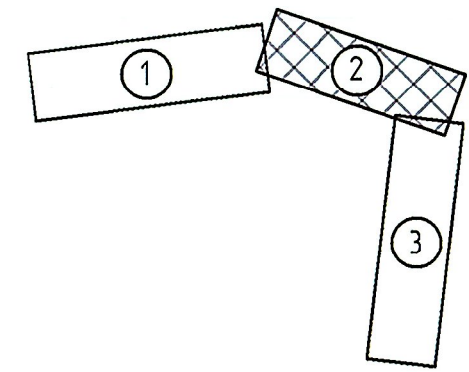


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО			
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксака Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пеленко			<i>Д.И. Пеленко</i>	24.08.21		ИРД	2	
Провер.	Миронова			<i>Е.А. Миронова</i>	24.08.21				
Адм. разд.	Романец			<i>А.В. Романец</i>	24.08.21				
Гл. спец.	Забнин			<i>А.В. Забнин</i>	24.08.21				
Н. контр.	Гонт			<i>А.В. Гонт</i>	24.08.21	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (1:2000)	АО "Дальгипротранс"		
Нач. отд.	Воротникова			<i>А.В. Воротникова</i>	24.08.21				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

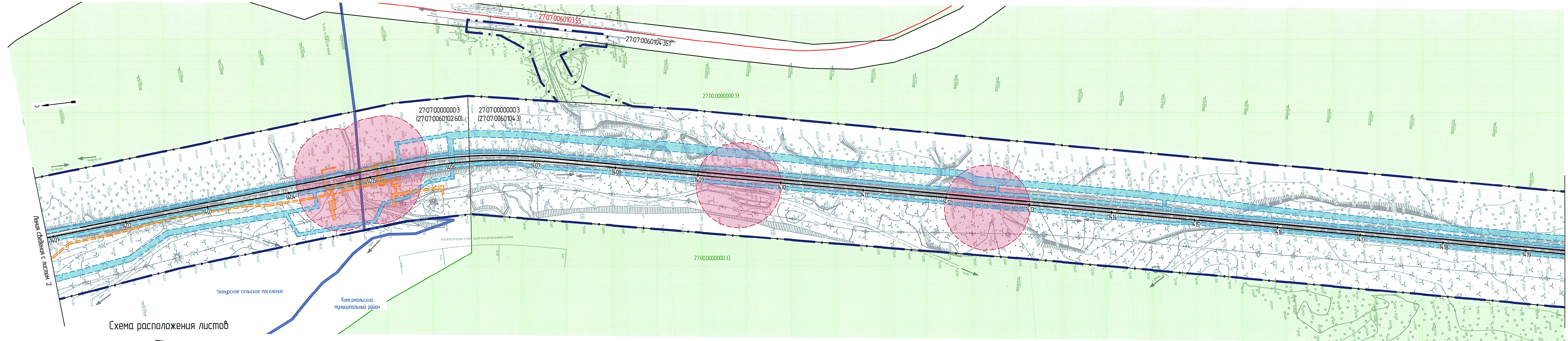
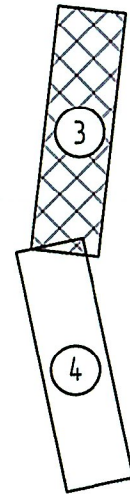


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приобедены на листе 1.

						1738-03-9106-ДПТ-ПММО				
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксика Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Пеленко			24.08.21	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию		ИРД	3		
Провер.	Миронова			24.08.21						
Адм. разд.	Романец			24.08.21						
Гл. спец.	Забнин			24.08.21						
Н. контр.	Гант			24.08.21	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (1:2000)	АО "Дальгипротранс"				
Нач. отд.	Воротникова			24.08.21						

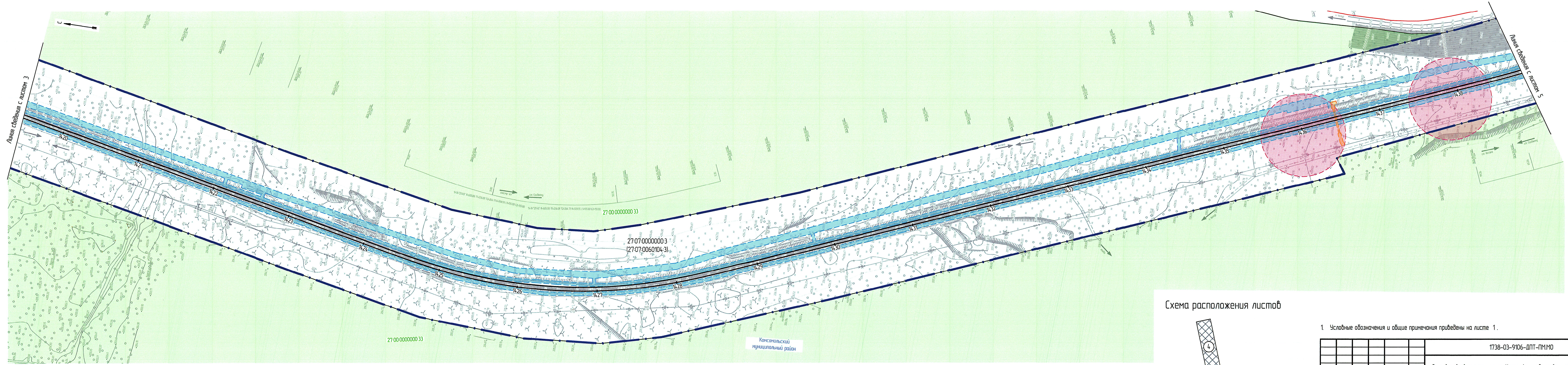
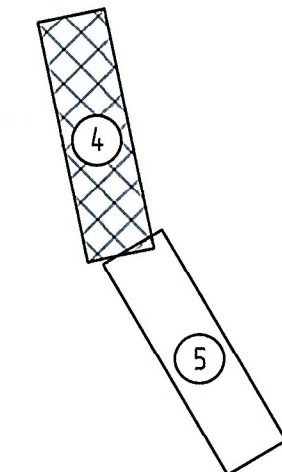


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1738-03-9106-ДПТ-ПММО				
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксак Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Пеленко			Жуков	24.08.21		ИРД	4		
Провер.	Миронова			Жуков	24.08.21					
Адм. разд.	Романец			Жуков	24.08.21					
Гл. спец.	Забнин			Жуков	24.08.21					
Н. контр.	Гонт			Жуков	24.08.21	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (1:2000)	АО "Дальзипротранс"			
Нач. отд.	Воротникова			Жуков	24.08.21					

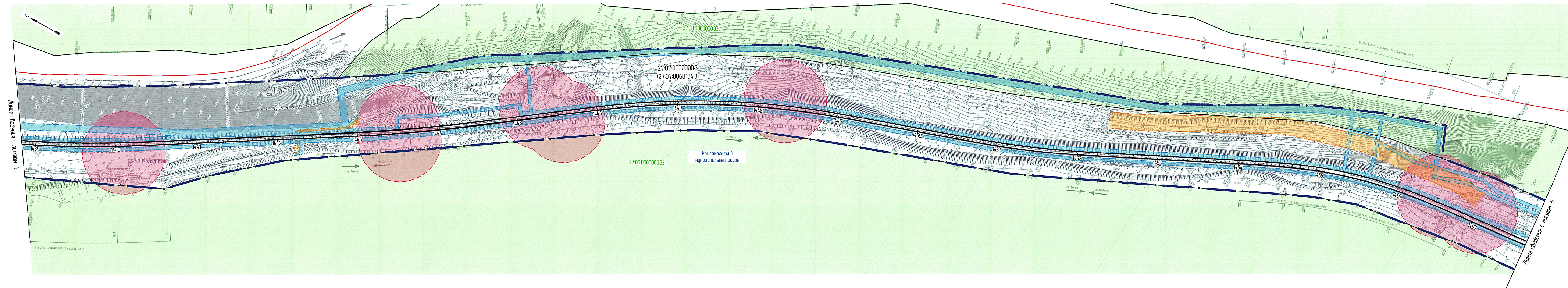
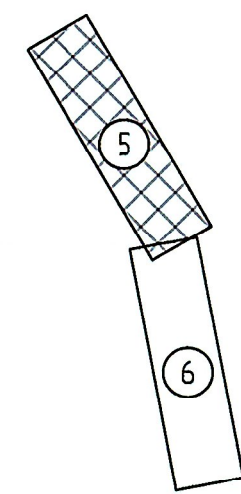
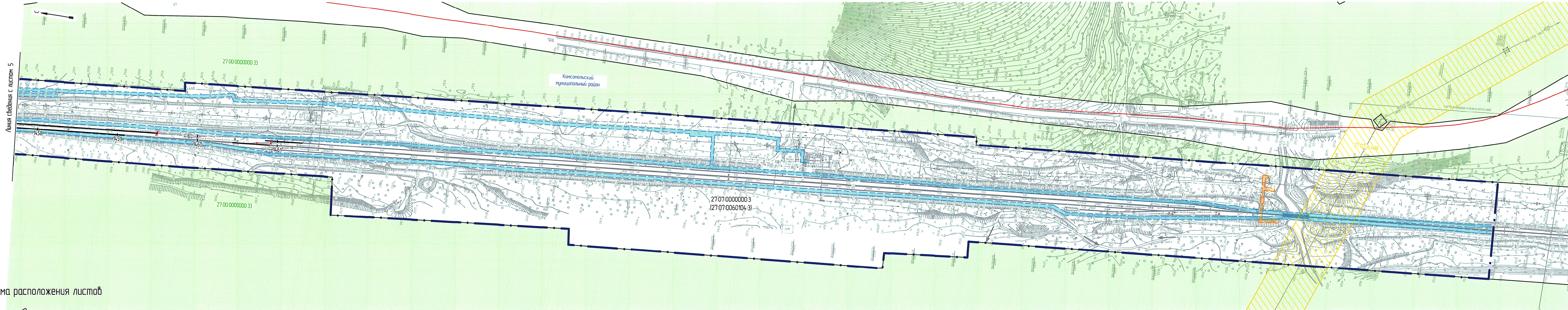


Схема расположения листов



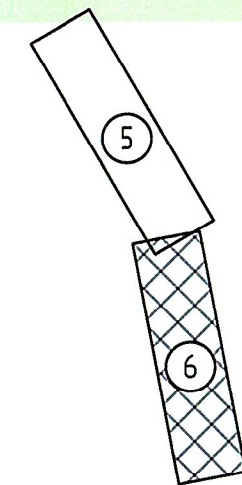
1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО				
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксак Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подгр.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Пеленко	24.08.21			24.08.21		ИРД	5		
Провер.	Миронова	24.08.21			24.08.21					
Авт. разд.	Романец	24.08.21			24.08.21					
Гл. спец.	Забнин	24.08.21			24.08.21					
Н. контр.	Гонт	24.08.21			24.08.21	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (1:2000)	АО "Дальгипротранс"			
Нач. отд.	Воротникова	24.08.21			24.08.21					



Линия сведения с листом 5

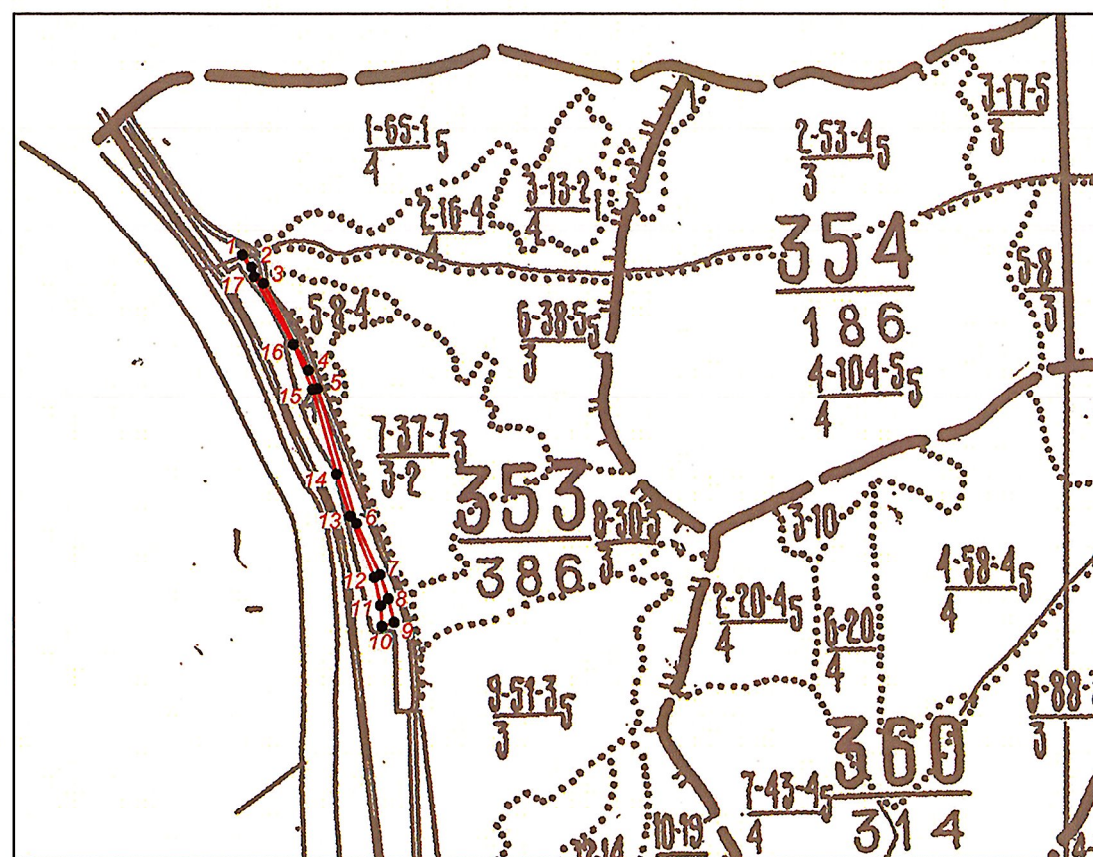
Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

1738-03-9106-ДПТ-ПМЮ						
Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксак Дальневосточной железной дороги						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Пеленко	24.08.21				
Пробер.	Миронова	24.08.21				
Адм. разд.	Романец	24.08.21				
Гл. спец.	Забинин	24.08.21				
Н. контр.	Гонт	24.08.21				
Нач. отд.	Воротникова	24.08.21				
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию					Стадия	Лист
					ИРД	6
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории (1:2000)					АО "Дальгипротранс"	

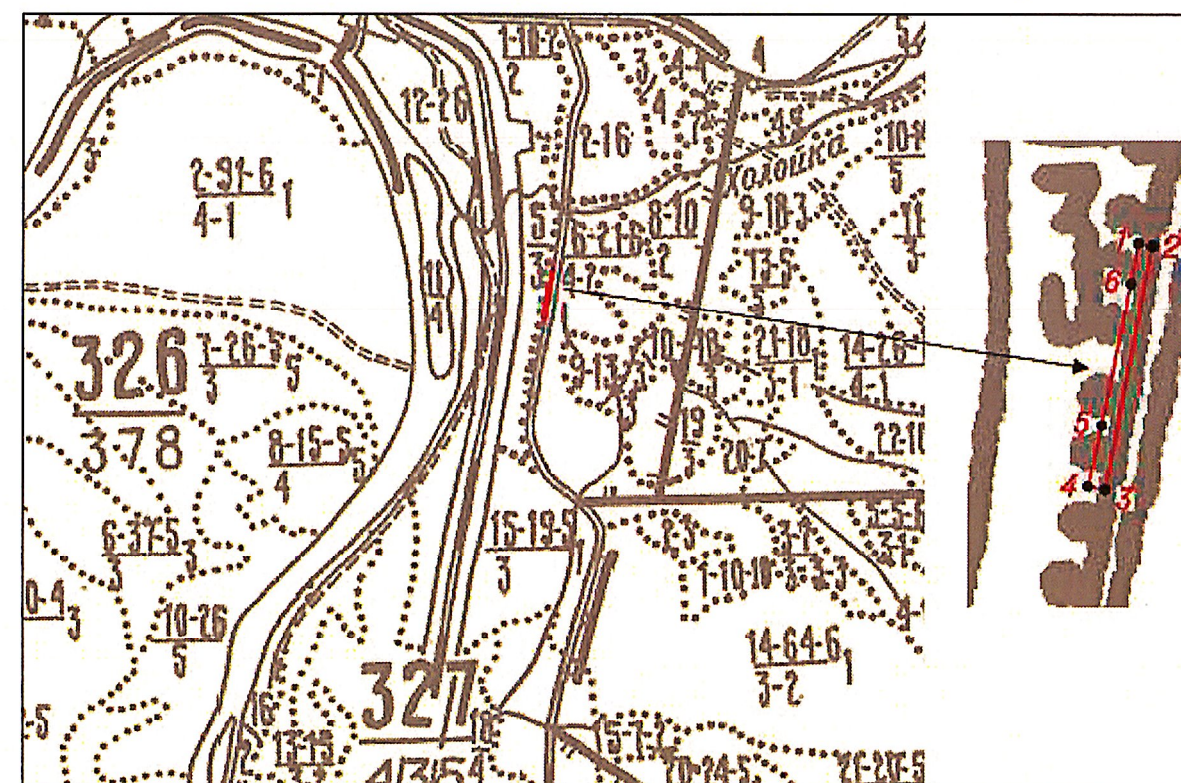
Фразмент 1. Образуемый лесной участок
27:00:0000000:33:3У1 (условный номер :33:3У1)
(1:25 000)



Фразмент 2. Образующая часть лесного участка
27:00:0000000:33:чзу4
(условный номер публичного сервитута № 4)
(1:25 000) (1:5 000)

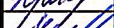


Фрагмент 3. Образующая часть лесного участка
27:00:0000000:33:чзy5
(условный номер публичного сервитута № 5)
(1:25 000) (1:5 000)



Условные обозначения

	– границы лесничеств
	– границы лесных кварталов
	– границы лесотаксационных выделов
<u>353</u>	– в числителе: номер лесного квартала
<u>386</u>	– в знаменателе: площадь лесного квартала, га
<u>6-20</u>	– в числителе: номер лесотаксационного выдела – класс возраста
4	– в знаменателе: площадь лесотаксационного выдела – класс бонитета
	– границы образуемых лесных участков/частей лесных участков
	– обозначение и номер поворотной точки границы образуемого лесного участка

						1738-03-9106-ДПТ-ПМ.МО				
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксака Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пеленко			24.08.21			ИРД	7	
Провер.		Миранова			24.08.21					
Авто. разд.		Романец			24.08.21					
Гл. спец.		Зобнин			24.08.21					
Н. контр.		Гонт			24.08.21	Чертеж границ лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов		АО "Дальзипромтранс"		
Нач. отд.		Воротникова			24.08.21					