

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11543

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ УКТУР – АКСАКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 4. Проект планировки территории. Материалы по
обоснованию. Пояснительная записка**

1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ

Том 4

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11543

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ УКТУР – АКСАКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 4. Проект планировки территории. Материалы по
обоснованию. Пояснительная записка**

1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ

Том 4

Главный инженер филиала

Г. П. Матинин

Главный инженер проекта

Т. И. Шашова



Хабаровск
2021

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Второй главный путь на перегоне Уктур – Аксака
Дальневосточной железной дороги**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 4. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.
Пояснительная записка**

1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ

Том 4

Главный инженер

Главный инженер проекта



Е. А. Трубников

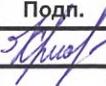
Н. Д. Бородай

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Хабаровск
2021**

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-С	Содержание тома	стр. 2
1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Текстовая часть	стр. 3

Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл.							1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-С		
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Содержание тома 4		
	Разраб.	Пеленко			24.08.21				
	Н. контр.	Гонт			24.08.21				
							Стадия	Лист	Листов
							ИРД	1	1
							АО «Дальгипротранс»		

[illegible]

Взам. инв. №	в таблице 1.							
	Таблица 1 – Основные климатические показатели по метеостанции Комсомольск-на-Амуре							
Подп. и дата	Наименование					Ед. изм.	Величина	
	Показатели холодного времени года	Средняя месячная температура воздуха наиболее холодного месяца:				°С	-24,9	
		Температура воздуха наиболее холодных суток:						
		- обеспеченностью 0,98				°С	-40	
Инв. № подл.								
							1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Лист
								3
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		

Наименование		Ед. изм.	Величина
	- обеспеченностью 0,92	°С	-38
	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки:		
	- обеспеченностью 0,98	°С	-38
	- обеспеченностью 0,92	°С	-36
	Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-44,8
	Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха $< 0^{\circ}\text{C}$	°С	-16,0
	Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха $< 0^{\circ}\text{C}$	сут.	169
Показатели теплового времени года	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	25,2
	Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	36,1
	Средняя месячная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	20,8
Скорость ветра	Средняя годовая скорость ветра	м/с	2,6
	Наибольшая скорость ветра (с учётом порывов)	м/с	40

Средняя годовая температура составляет $0,1^{\circ}\text{C}$. Самым холодным месяцем года является январь. Его среднемесячная температура составляет минус $24,9^{\circ}\text{C}$. Самым тёплым месяцем года является июль, его среднемесячная температура составляет $20,8^{\circ}\text{C}$. Абсолютный максимум температур в рассматриваемом районе составляет $36,1^{\circ}\text{C}$, абсолютный минимум составляет минус $44,8^{\circ}\text{C}$.

Температурный режим почвы определяется, главным образом, радиационным и тепловым балансом ее поверхности, а также зависит от механического состава и типа почвы, характера растительности, формы рельефа, экспозиции склонов и др.

Температура почвы в общих чертах повторяет ход температуры воздуха, с той лишь разницей, что прогревается и остывает почва сильнее.

Промерзание почвы начинается после 26 октября, с момента устойчивого перехода температуры воздуха через 0°C . Средняя продолжительность промерзания составляет 200 дней.

Рассматриваемая территория относится к зоне достаточного и избыточного увлажнения. Средние значения относительной влажности изменяются в пределах: 65 – 79%.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца 78% (январь), наиболее теплого месяца 76% (июль).

Значительная влажность в течение всего года объясняется следующими причинами: зимой – низкими температурами воздуха, летом – обилием осадков, когда в результате летнего муссона в течение июля-августа выпадает основное их количество и, несмотря на относительно высокую температуру воздуха, величина среднемесячной влажности достигает годового максимума. Минимум относительной влажности приходится на весенние месяцы (апрель-май) – 66 – 65%. Абсолютный максимум относительной влажности для исследуемой территории составляет 100%, абсолютный минимум – 4%. Средняя относительная влажность в 15 ч наиболее холодного месяца – 77%, наиболее теплого – 78%.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

На режим осадков большое влияние оказывает муссонная циркуляция, циклоническая деятельность и орография. Взаимодействие этих факторов обуславливает различие в количестве выпадающих осадков по сезонам года.

В условиях муссонной циркуляции количество выпадающих осадков за тёплый период (455 мм) в несколько раз превосходит их сумму за холодный (85 мм). В связи с этим, в годовом распределении преобладающее значение имеют жидкие осадки, выпадающие в тёплое время года (апрель-октябрь) – 455 мм (84% годовой нормы осадков). Анализ распределения осадков по месяцам показывает, что в первую половину тёплого периода (апрель-июнь) осадков выпадает лишь 27% годовой суммы, тогда как основная их часть (57%) приходится на вторую половину тёплого периода (июль-октябрь), что связано с прохождением тайфунов и южных циклонов. На этот период приходится и суточный максимум осадков. Летние осадки часто сопровождаются грозами.

На режим осадков большое влияние оказывает муссонная циркуляция, циклоническая деятельность и орография. Взаимодействие этих факторов обуславливает различие в количестве выпадающих осадков по сезонам года.

Снежный покров на рассматриваемой территории появляется в среднем 22 октября, устойчивый снежный покров образуется спустя 2 – 3 недели. Средняя дата схода снежного покрова приходится на 27 апреля. Средняя продолжительность периода со снежным покровом составляет 148 дней.

Основным фактором, определяющим ветровой режим исследуемой территории, является географическое положение. Вследствие муссонного характера климата, повторяемость ветра этого района характеризуется сезонной периодичностью. Расположение участка в сужении долины реки Амур, ограниченной хребтами Сихотэ-Алинь и Буреинским, открытой в сторону моря и ориентированной по направлению господствующих воздушных потоков, объясняют наибольший процент повторяемости северных и южных ветров в этом районе. Причем, в холодный период преобладают ветры южного направления, их повторяемость в районе Комсомольска-на-Амуре составляет около 46%. Циклоны, периодически выходящие с западной и северо-западной сторон, меняют направление ветра на противоположное. На повторяемость ветра северного направления в этот период приходится около 38%.

В период март-август картина меняется. Преобладающими являются ветры северного направления.

Средняя скорость ветра в районе около 2,6 м/с. Наименьшие скорости ветра наблюдаются в январе (2,0 м/с), наибольшие – в мае (3,3 м/с). С выходом циклонов связано резкое увеличение скорости ветра до экстремальных значений.

Для района проектирования характерны туманы, которые проявляются в ночное и утреннее время в период с 24 часов ночи до 12 часов дня. Чаще всего туманы наблюдаются летом и осенью в сентябре.

По среднегодовой продолжительности гроз в часах участок проектируемого строительства относится к районам с продолжительностью гроз 20 – 40 часов в год. Средняя продолжительность гроз за год по наблюдениям составляет 24,5 час.

Метели обычно возникают при прохождении фронта и увеличении барических градиентов, нанося значительный вред железнодорожному и воздушному транспорту, строительству.

Град наблюдается преимущественно в тёплую половину года и на местности выпадает пятнами, нанося значительный ущерб, как правило, сельскому хозяйству.

Район характеризуется малым числом случаев с опасными гололедно-изморозевыми отложениями, поскольку в холодный период года находится под влиянием азиатского (сибирского) антициклона. Наибольшую значимость в районе имеют отложения изморози и гололёда, реже всего наблюдается налипание мокрого снега.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			5

Характеристика гидрологического режима водных объектов суши.

Водный режим.

Для режима реки Гур характерны высокое весеннее половодье, летне-осенние дождевые паводки и устойчивая зимняя межень.

Весеннее половодье обычно начинается в первой половине апреля, за 10 – 15 суток до вскрытия и длится в среднем от 40 до 45 суток, до середины или конца мая; в некоторые затянувшиеся весны оно продолжается до 60 дней и заканчивается в середине июня. Интенсивность подъема весеннего половодья обычно меньше, чем паводков, но в период ледохода (от 2 до 3 дней) происходит скачкообразный подъем уровня, достигающий 2,30 м над предшествующим уровнем. Весенние максимумы наблюдаются в конце апреля – начале мая, в некоторые годы они бывают высшими за год.

Вслед за весенним половодьем начинается период паводков, вызываемых длительными и интенсивными дождями. Как правило, между окончанием половодья и началом паводков разрыва во времени не бывает и часто паводочная волна напластывается на спад половодья. В отдельные редкие годы в связи с запозданием муссонных дождей паводочный период наступает несколько позднее. Так, например, в 1949 г. после окончания весеннего половодья (14.07) паводочный период начался только с 18.07; в среднем он длится от 140 до 150 дней. За летне-осенний период на реке в среднем проходит от 5 до 6 паводков. Высота их подъема над низким летним уровнем достигает 2 – 3 м. В горной части бассейна (до разъезда Кун) после выпадения дождей подъемы уровней воды происходят в течение 15 – 20 часов, в нижнем течении, где долина широкая и заболоченная – в течение 2 – 5 суток. Продолжительность стояния максимальных уровней на участке верхнего течения от 2 до 4 часов, на остальной части реки – от 4 до 8 часов. Спад происходит значительно медленнее: в верхнем течении – за 2 – 3 дня, в нижнем – за 5 – 20 дней.

Низший летний уровень чаще всего наблюдается в сентябре – начале октября, реже в конце апреля и в июле, и очень редко в июне и августе. В осенний период наинизшие уровни обычно предшествуют наступлению ледяных образований. После установления ледостава обычно происходит резкий подъем уровня на 0,6 – 0,8 м, а в отдельные годы – до 1,8 м (в 1965 г. у водпоста ст. Аксака) над предшествующим уровнем; этот подъем бывает обусловлен стеснением русла льдом. С середины декабря уровень медленно понижается вплоть до марта, когда чаще всего наблюдаются его минимальные значения. В верхнем течении реки (до разъезда Кун) в январе – феврале наблюдаются заторы от обвалов льда, нависшего над участками перекатов; подъемы уровней воды при этом достигают 0,5 м.

Исследуемые притоки р. Гур: р. Нижняя Удоми, р. Холойка и временные водотоки имеют черты водного режима характерные для Дальневосточного типа с преобладанием дождевого стока.

Для всех водотоков характерны следующие фазы водного режима: весеннее половодье (апрель – май), летне-осенний паводочный период (май – октябрь) и зимняя межень (ноябрь – март).

Главной фазой водного режима являются дождевые паводки, которые наблюдаются в тёплое время года. Паводочный период начинается в мае.

Характерными особенностями режима осадков, формирующих максимальные расходы воды на водотоках участка, являются: большая изменчивость осадков в многолетнем разрезе, нарастание интенсивности дождя от его начала к середине, большие суточные максимумы осадков. Экстремальные осадки, формирующие катастрофические паводки на реках района, выпадают при выходе с юга тропических циклонов – тайфунов.

Подъем уровней воды от таяния снега начинается в первой половине апреля и достигает максимума в начале мая. Высота подъема уровней на малых ручьях составляет 0,2 – 0,5 метра, на ручьях с площадями водосбора более 10 км² –

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			6

0,3 – 0,7 м, на реках с площадями водосбора более 50 км² – до 1,5 м. В отдельные годы на волну весеннего половодья накладываются подъёмы от дождевых паводков, в таких случаях может сформироваться высокое снегодождевое половодье.

Тёплый период на реках района характеризуются чередой следующих друг за другом дождевых паводков. Наивысшие в году паводки могут наблюдаться в любом из месяцев тёплого периода, но чаще всего в июле-сентябре. После ливней расходы воды в реках увеличиваются в десятки, сотни, а на малых реках в тысячи раз (в результате малые реки и ручьи превращаются в труднопроходимые потоки, обладающие большой разрушительной силой). Величина подъёма уровня воды при прохождении дождевых паводков на ручьях и малых реках обычно составляет от 0,7 до 2,0 м. Расходы воды дождевых паводков в среднем в 1,5 – 2 раза превышают расходы весеннего половодья. Формирование высоких дождевых паводков на реках объясняется большим количеством осадков в тёплый период, выпадающих как в виде длительных обложных дождей, так и в виде ливней с суточными максимумами осадков от 50 до 90 мм. Когда почво-грунты переувлажнены, даже небольшие по суммарному слою дожди формируют паводки. Паводки образуются практически при каждой серии многодневных осадков. За тёплый сезон года может пройти от 3 до 8 паводков и в отдельные многоводные годы графики колебания уровней воды имеют гребенчатый вид из-за непрерывных изменений водности рек.

Ледовый режим.

Появление ледяных образований на реке Гур приурочено к концу октября – началу ноября. Средние сроки наступления ледостава приходятся на третью декаду ноября; продолжительность ледостава около 150 дней.

Ледяной покров на реке устойчивый, на отдельных перекатах в течение всей зимы имеются незамерзающие полыньи. Толщина льда на участке верхнего течения на плёсах составляет 70 – 120 см, на перекатах – 30 – 50 см, в нижнем течении – до 150 см. На первых 35 км от истока река промерзает до дна: здесь образуются наледи, которые на первых 18 – 20 км от истока заполняют все дно долины; ниже наледи возникают только на пойменных участках. В начальный период замерзания на перекатах происходит интенсивное образование внутриводного льда. Нередко наросты такого льда выступают над поверхностью воды. В зимний период в верхнем течении реки, чаще всего у обрывистых скальных берегов, образуются ледяные бугры – результат действия незамерзающих мелких родников; высота таких бугров-наледей к концу зимы достигает 3 – 4 м.

Наледи.

Район работ характеризуется возможностью наледообразования в створах водопропускных сооружений, в том числе техногенного происхождения. На ручье ПК 1445+44,67 наблюдается наледь, в створе водопропускной трубы которого наледь заполняет до 60% отверстия трубы.

Русловые процессы.

Русловые деформации на водотоках на участке проектирования вторых путей не выражены.

Инженерно-гидрологические условия.

Перегон железной дороги Уктур - Аксака, на котором располагается проектируемый второй путь, проходит по правому берегу р. Гур в восточной части Хабаровского края. Станция Уктур расположена в 250 – 850 м от берега реки. Станция Аксака расположена в 350-850 м от берега реки. Река Гур принадлежит бассейну р. Амур, правый приток.

На участке строительства второго пути трасса пересекает две реки, пять ручьёв и временных водотоков.

Мостовые переходы проектируются на реках Нижняя Удоми и Холойка. Следы размывов у опор и устоев существующих мостов отсутствуют.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			7

На участке проектирования второго пути земполотно расположено в зоне подпора от р. Гур. Собственные расчетные уровни воды ниже соответственных уровней воды р. Гур. При прохождении паводка расчетной обеспеченности 0,33% на реке Гур происходит затопление откосов участков железной дороги на ПК 1387+20 – ПК1388+50; ПК 1409+50 – ПК 1413+70 и ПК 1456+30 – ПК 1458+70. Затопление рельсов, перелива через тело железной дороги за время эксплуатации исследуемого участка дороги не наблюдалось.

При проектировании рекомендуется укрепление откосов насыпи железной дороги.

Карчеход, в период прохождения паводков, возможен на реках Гур и Нижняя Удоми. Длина карчей может достигать 10 м с диаметром корневой системы до 1 м.

Участок работ характеризуется процессами наледообразования. Ледоход на пересекаемых водотоках отсутствует, лед тает на месте.

Опасные гидрометеорологические явления.

К опасным гидрометеорологическим явлениям на участке изысканий следует отнести ветер, дождь, ливень, наводнение. В соответствии приложения В СП 11-103-97 на территории наблюдаются:

- ветер со скоростью более 35 м/с;
- дождь более 50 мм за 12 часов и менее.

Других опасных гидрометеорологических явлений на территории нет.

Снежные лавины и селевые потоки для участка строительства второго пути не характерны из-за отсутствия условий для их образования.

Инженерно-геологические условия.

В геоморфологическом отношении рассматриваемый участок существующей железнодорожной линии (с ПК1370+00 по ПК1440+50) проходит по второй надпойменной террасе правого борта долины р. Гур. Далее по пологому коренному склону правого борта р. Гур.

Естественное основание – сырое, недостаточно прочное, участками – мокрое, слабое.

Поверхность террасы слабо наклонена в сторону реки, задернованная, поросла смешанным лесом с участками кустарника. Естественный рельеф участками нарушен. По всей вероятности, на первоначальном этапе строительства производилась разработка карьеров с целью использования местных грунтов (галечниковых грунтов) для отсыпки железнодорожной насыпи.

Абсолютные отметки поверхности на участке ПК1370+00 – ПК1440+00 составляют от 195,0 м до 210,0 м. Абсолютные отметки поверхности на участке ПК1440+00 – ПК 1457+00 с учетом склона составляют от 210,0 м до 250,0 м.

Водоотводные каналы по трассе проектируемого второго главного пути прослеживаются участками. Состояние их, в общем, оценивается как не удовлетворительное. Борта канав оплывшие, сильно поросшие травянистой растительностью.

По техническому паспорту дистанции пути на рассматриваемом участке земляное полотно подвержено деформациям в виде пучин. Всего выделен 1 деформационный участок от ПК1455+00 до ПК1456+00, протяженность которого составляет 100 м. Высота пучины находится в пределах от 10 – 30 мм. Также на участке с ПК1449+50 до ПК1455+00 имеется деформация в виде обвалов выветрелого скального откоса (согласно ведомости ПУ-9).

Высота балластной призмы, сложенной балластным щебнем, колеблется от 0,55 м до 0,60 м считая от дневной поверхности (выступ шпал над балластом 3 – 5 см).

В результате лабораторных исследований выявлено, что балласт щебеночный (ИГЭ-1) на рассматриваемом перегоне характеризуется следующими характеристиками - содержание частиц более 60 мм в среднем составляет 1,91%,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			8

частиц менее 25 мм - в среднем 43,24%, частиц менее 0,5 мм - в среднем 7,20%, частиц менее 0,16 мм - в среднем 4,77%. Балласт не соответствует ГОСТ 7392-2014.

Визуальный осмотр склонов, логов и долин рек и ручьев деформаций поверхности не выявил.

По всему участку исследования с правой стороны существующей железнодорожной насыпи прослеживается грунтовая дорога, пригодная для проезда в зимний и сухой периоды года. Участками дорога обрывается и ведет в тупик, либо уходит за пределы съемки. Мосты для проезда автомобильного транспорта в местах пересечения с водотоками отсутствуют. В местах станционного путевого развития в теле насыпи проходят кабельные трассы, вдоль насыпи пролегает линия ЛЭП. Опоры ВЛ у основания укреплены насыпным галечниковым грунтом с супесчаным заполнителем.

Особое внимание следует уделить на прогнозируемое появление верховодки в насыпных грунтах возводимого земляного полотна как во время, так и после окончания строительства. Подробная характеристика опасных геологических и инженерно-геологических процессов, развитых на исследуемых участках, приводится ниже.

Согласно приложению А СП 14.13330.2018 для карты ОСР-2016-А исследуемый участок находится на территории с сейсмичностью в 7 баллов, согласно карте ОСР-2016-В - на участке сейсмичность 7 баллов. Результаты сейсмического микрорайонирования, расчётная сейсмическая интенсивность и карта балльности участка работ представлены в техническом отчете по результатам инженерно-геофизических изысканий, сейсмическому микрорайонированию инв. №1738-001-1287-ИГФИ.

Специфические грунты.

К специфическим грунтам на участке исследования следует отнести техногенные, органоминеральные и элювиальные грунты.

Балласт щебеночный (ИГЭ-1) слагает балластную призму земляного полотна железнодорожного пути. Мощность балласта 0,55-0,6 м. Балластный слой на большей части исследуемого участка не соответствует стандарту (ГОСТ 7392-2014; СП 119.13330.2017).

Насыпной крупнообломочный грунт ИГЭ-2 (галечниковый, реже щебенистый) с песчаным до 13,60% заполнителем слагает основную часть земляного полотна железнодорожной линии. Мощность до 3,5-7,0 м. Насыпной крупнообломочный грунт ИГЭ-3 (галечниковый, реже щебенистый) с супесчаным заполнителем до 19,71% слагает земляное полотно железной дороги на участках ПК1419+25 – ПК1420+75 и ПК1439+07 – ПК1440+48 и насыпь автомобильной дороги. Мощность колеблется от 1,5 до 2,0 м.

В настоящее время процесс самоуплотнения техногенных грунтов в основном завершен.

Органоминеральные грунты представлены супесью текучей консистенции (ИГЭ-7) с низким содержанием органического вещества. Содержание органики в среднем не превышает 7%.

Характеристика залегающего на участке исследования органоминерального грунта: характер залегания – верховой; грунт недренирующий и обладает чрезмерно пучинистыми свойствами.

Супесь текучая с включениями до 25% с примесью органики не имеет широкого распространения и залегает локальными участками в виде линз на поверхности поймы р. Гур с правой стороны проектируемой железнодорожной линии. Вскрытая мощность колеблется от 0,9 до 2,3 м. Органоминеральные грунты не оказывают значительного влияния на принятие проектных решений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			9

Кроме этого в реках Нижняя Удоми и Холойка возможно появление русловой наледи в зимне-весенний период. Площадь поражения территории составляет менее 0,1 %. Согласно СП 115.13330.2016 процесс оценивается как умеренно опасный.

Сейсмичность.

Согласно приложения А СП 14.13330.2018 для карты ОСР-2016-А исследуемый участок находится на территории с сейсмичностью в 7 баллов, согласно карте ОСР-2016-В - на участке сейсмичность 7 баллов. Категория основной части грунтов по сейсмическим свойствам – II, ограниченное распространение имеют грунты III категории, их мощность не превышает 10,0 м, что не повышает сейсмичность исследуемой площадки проектируемого строительства.

Результаты сейсмического микрорайонирования, расчётная сейсмическая интенсивность и карта балльности участка работ представлены в техническом отчете по результатам инженерно-геофизических изысканий, сейсмическому микрорайонированию инв. №1738-001-1287-ИГФИ.

Площадь поражения территории составляет 100 %. Процесс оценивается как опасный и весьма опасный.

Подтопление, наводнение. Надпойменная терраса рек Гур, Нижняя Удоми и Холойка подвержена процессам подтопления, а их пойма наводнению, чему способствует слабонаклонный характер долины реки и низкие абсолютные отметки поверхности, ненамного превышающие уровень реки. В долинах рек длительный застой воды особенно ярко проявляется в локальных понижениях. Длительный застой воды зачастую приводит к накоплению органических веществ, и, как следствие, к частичной заболачиваемости территории.

Основной водоносный горизонт встречен на глубине от 0,3 до 4,5 м в гравийно-галечниковых отложениях. Водоносный горизонт в основном безнапорный, гидравлически связан с уровнем воды в реках Гур, Нижняя Удоми и Холойка. Уровень установления грунтовых вод не постоянен и зависит от уровня рек. В период дождей и таяния снега прогнозируется повышения уровня грунтовых вод до поверхности с последующим его выходом на дневную поверхность.

Резкому подъему уровня воды способствует климатические особенности и геоморфология района. А также кроме этого в период интенсивных дождей в насыпных и крупнообломочных естественных грунтах прогнозируется появление верховодки с последующим ее выходом на дневную поверхность. Согласно «Пособию по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83)», исследуемая территория относится к потенциально подтопляемой, где техногенный фактор оказывает частичное влияние на процесс подтопления. В частности, насыпь существующей железной дороги, пересекая долины и русла рек и ручьев нарушает естественный водный режим. Сезонное и потенциальное (атмосферные осадки) подтопление приводит к переувлажнению грунтов основания и периодическому поднятию водного горизонта к дневной поверхности.

Для защиты подошвы насыпи от процессов подтопления требуется ее укрепление на высоту, превышающую критические подъемы воды.

Согласно критериям типизации территорий по подтопляемости СП 11-105-97. Часть II, для площадок с проектируемым фундаментом свайного типа, глубокого заложения, где грунтовые воды залегают в зоне расположения проектируемых конструкций, участки будут относиться к постоянно подтопленным (I-A-1).

Остальные участки исследуемой территории и проектируемые линейные объекты и сооружения на ней по подтопляемости относятся к потенциально подтопленным в результате экстремальных природных ситуаций (затяжные дожди, интенсивное снеготаяние) – II-A2.

Русловой участок рек Нижняя Удоми и Холойка подвержен частому подтоплению и наводнению, чему способствует узкий (насыпь существующей железнодорожной

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	11

линии) характер долин рек, близкое расположение подземных вод и водоупора и низкая дренируемость территории (I-A-1).

В период дождей и таяния снега по структурным трещинам глинистых грунтов прогнозируется появление воды верховодки. На момент изысканий (март-апрель) верховодка циркулирует по структурным трещинам глинистых отложений на глубинах 1,0 – 3,0 м.

Для защиты всей территории от неблагоприятного последствия подтопления и наводнения следует обеспечить организацию поверхностного стока или поднятия проектных отметок зданий и сооружений для минимизации негативных явлений. Площадь поражения территории составляет 50 – 75%. Процесс оценивается как опасный.

Эрозионные процессы. Умеренную опасность представляет потенциальная возможность овражной и береговой эрозии. Береговая эрозия связана с размыванием берегов рек. Главными факторами развития русловых деформаций является паводковый режим и перегруженность потока русловыми наносами в паводки. Данным процессом можно управлять с помощью строительства специальных струенаправляющих дамб.

На участке изысканий наибольшему воздействию эрозии подвержены берега рек Гур и Нижняя Удоми, чему свидетельствует наличие струенаправляющей дамбы, досыпанной к береговым опорам (№0 и №6) существующего железнодорожного мостового перехода через р. Нижняя Удоми.

Берега реки Холойка слабо подвержены воздействию береговой эрозии, так как они слабо выражены в рельефе, задернованы, поросшие лиственным лесом, сток воды происходит по всей ширине лога. Все вышеперечисленные факторы влияют на сдерживание процесса.

При нарушении дернового слоя можно спровоцировать образование промоин в логах, перерастающих в овраги. Естественное проявление данного процесса фиксируются только по тальвегам V-образных логов.

Развитие эрозионных процессов на коренном склоне сдерживает задернованность. При нарушении большой площади дерновых покровов эрозионные процессы на участках склонов активизируются.

Согласно СП 115.13330.2016 процесс оценивается как умеренно опасный.

Выветривание - процесс, широко развитый в сильнотрещиноватых отложениях. Глубина зон выветривания обычно не превышает 50-70 м. Крепкие скальные породы выходят на поверхность только в откосе полувыемки на ПК1449+50 - ПК1455+00. Глубокие врезы хорошо задернованы. Скальный массив коренного склона, где проектируется полувыемка, согласно ГОСТ 25100-2020, приложение Г является:

- по степени сплошности – среднетрещиноватым, сильнотрещиноватым и разборным;
- по степени экзогенного изменения от разгрузки и выветривания – зона сильного изменения и средней степени изменения;
- по показателю качества грунта в массиве (RQD%) выделяются участки очень плохого, плохого, среднего и хорошего;
- по размеру блоков отдельности в массивах скальных грунтов выделяются разновидности крупноглыбовые.

Сильновыветрелые элювиальные грунты (рухляки, сапролиты) заметно ухудшают свои свойства в открытых котлованах при многократном промерзании-оттаивании, увлажнении-высыхании. Грунты превращаются в щебень, дресву легко размокающие в воде, и в пыль, раздуваемую ветром. При промораживании элювиальные грунты приобретают пучинистые свойства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			12

Согласно полученному значению коэффициента выветрелости, вскрытые в природном залегании скального массива алевролиты малопрочные, средней прочности и прочные грунты – слабовыветривающиеся и выветривающиеся.

Техногенные процессы - на участках существующих станций и на перегоне от поверхности распространены техногенные образования. Мощность их колеблется от 0,4 до 5,0 м. Техногенные отложения, в основном, представлены галечниковыми и щебенистыми грунтами с супесчаным и песчаным заполнителем, кроме этого на участках с мокрым естественным основанием железнодорожная насыпь укреплена щебневой наброской.

Насыпные грунты в основном прошли процесс самоуплотнения.

Строительство и эксплуатация подземных и надземных коммуникаций оказывают существенное влияние на природную и геологическую среду. Возможные утечки из действующих водопроводов, теплотрасс повышают общий уровень водоносного горизонта и создают условия для быстрой изменчивости грунтовых условий в худшую сторону.

Другие опасные процессы на исследуемом участке отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			13

б) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с Нормами отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог (Приказ Минтранса России от 06.08.2008 №126), Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38–750 кВ (14278 тм-т1), с учетом границ существующих земельных участков, предоставленных для эксплуатации полосы отвода железной дороги, и по материалам проектной документации.

В состав зоны планируемого размещения линейного объекта включены объекты капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения, сооружения, являющиеся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			14

в) Обоснование границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта, установлены для переустройства ВЛ – 10 кВ на ПК 1393+81,00 – ПК 1395+20,00; ПК 1395+47,00 – ПК 1396+97,00 в соответствии с Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38–750 кВ (14278 тм-т1).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т				15

г) Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, не ограничены и определяются технологическими требованиями самих объектов.

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого линейного объекта, не ограничен и определяется проектной документацией.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав проектируемого линейного объекта, установлены с нулевым значением для обеспечения возможности размещения таких объектов непосредственно вдоль границ земельных участков.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т				16

д) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории приведена таблице 2.

Таблица 2 – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пикетаж	Тип объекта	Владелец	Примечание
ПК 1369+16,00	ВОЛС – 10 кВ	АО «ТТК»	-
ПК 1370+03,00	Автомобильная дорога местного значения (ул. Вокзальная)	-	-
ПК 1372+24,00, ПК 1372+89,00	ВЛ – 220 кВ	«ФСК ЕЭС» ХП («РосТелеКом», «МТС»)	-
ПК 1389+77,50	Ж.-д. путь	-	-
ПК 1393+81,00 – ПК 1396+97,00	Автомобильная дорога регионального значения (с. Селихино – пос. Снежный – пос. Уктур) (ОКС 27:07:0000000:377)	Хабаровский край	-
ПК 1393+81,00, ПК 1395+20,00, ПК 1395+47,00, ПК 1396+97,00	ВЛ -10 кВ (ОКС 27:07:0000000:626)	Комсомольский муниципальный район Хабаровского края	Переустройство
ПК 1396+05,00, ПК 1400+43,00	ВОЛС	АО «ТТК»	-
ПК 1398+00,00	Технологический проезд	-	-
ПК 1401+67,00, ПК 1403+78,00	Технологический проезд	-	-
ПК 1405+20,00, ПК 1411+75,00	Технологический проезд	-	-
ПК 1406+35,00 – ПК 1407+75,50	Автомобильная дорога регионального значения (пос. Уктур – пос. Кенай) (ОКС 27:07:0060103:55)	Хабаровский край	-
ПК 1414+71,00, ПК 1433+18,00	Технологический проезд	-	-
ПК 1434+87,00, ПК 1439+30,00	Технологический проезд	-	-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ПК 1401+67,00, ПК 1403+78,00						Технологический проезд	-	-
			ПК 1405+20,00, ПК 1411+75,00						Технологический проезд	-	-
			ПК 1406+35,00 – ПК 1407+75,50						Автомобильная дорога регионального значения (пос. Уктур – пос. Кенай) (ОКС 27:07:0060103:55)	Хабаровский край	-
			ПК 1414+71,00, ПК 1433+18,00						Технологический проезд	-	-
			ПК 1434+87,00, ПК 1439+30,00						Технологический проезд	-	-
						1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т					Лист
											17
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата						

Пикетаж	Тип объекта	Владелец	Примечание
ПК 1467+36,00	Технологический проезд	-	-
ПК 1471+50,00	Технологический проезд	-	-
ПК 1473+80,00 – ПК 1474+63,00	ВЛ 220 кВ	«ФСК ЕЭС» ХП («ТТК», «МТС»)	-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 18
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

е) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта не пересекают объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Лист
										19
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ж) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т. д.)

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т. д.) приведена таблице 3.

Таблица 3 – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т. д.)

Пикетаж	Наименование водного объекта	Размер водоохранной зоны, м
ПК 1386+88,00	Ручей без названия	50
ПК 1395+16,05	р. Нижняя Удоми	200
ПК 1404+80,23, ПК 1405+50,00	р. Холойка	100
ПК 1407+00,00 – ПК 1411+00,00, ПК 1445+75,00 – ПК 1455+00,00	р. Гур	200
ПК 1445+45,00	Ручей без названия	50
ПК 1473+70,10	р. Аксакинка	100

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 20
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

Информация об отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

На основании письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия от 19.01.2021 г. №12.3.56-509 (приложение В) о согласии с заключением государственной историко-культурной экспертизы от 25.12.2020 г. №74, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяются наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию хозяйственных работ отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Проектируемый линейный объект расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Лист	
										21
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.		Дата	

Приложение А

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, представлены в составе экземпляра электронного носителя (в формате .pdf):

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	22
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Приложение Б

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории, представлены в электронном виде (в составе экземпляра электронного носителя).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Лист
								23
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата			

Приложение В

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории

МИНПРИРОДЫ РОССИИ
Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Объединенная дирекция государственных
природных заповедников и национальных
парков Хабаровского края»
(ФГБУ «ЗАПОВЕДНОЕ ПРИАМУРЬЕ»)

ул. Юбилейная, д.8, с. Бычиха,
Хабаровский район, Хабаровский край, 680502
Почтовый адрес: ул. Калинина, д.27Б,
Хабаровск, 680000, т/ф (4212) 294128.
E-mail: info@zapovedamur.ru
ОКПО 28869260, ОГРН 1142720002512,
ИНН/КПП 2720051500/272001001

25.08.2020 № 01-14/648
На № 3024-001-1738-4201 от 21.08.2020
На № 3024-001-1723-4209 от 24.08.2020

И.о. генерального директора АО
«Дальгипротранс»

Е.А. Трубникову

680000, Хабаровск, ул.
Шеронова, д. 56
e-mail: 1520@dgt.ru
a.krivosheev@dgt.ru

О рассмотрении обращения

ФГБУ «Заповедное Приамурье» рассмотрело Ваши обращения: от 21.08.2020 № 3024-001-1738-4201; от 24.08.2020 № 3024-001-1723-4209 и сообщает что в границах участков проектирования объектов: «Второй главный путь на перегоне Уктур – Аксака Дальневосточной железной дороги»; «Второй главный путь на перегоне Аксака - Кенай Дальневосточной железной дороги» ООПТ федерального значения и их охранные зоны, подведомственные ФГБУ «Заповедное Приамурье», отсутствуют.

Директор



В.А. Андронов

Исп. А.В. Степанов
(4212) 29 41 23

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	24
Изм.	Копуч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата			

Карла Маркса ул., д. 56, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 32-50-80. Факс: (4212) 37-87-74
E-mail: priroda@adm.khv.ru
ОКПО 80031807, ОГРН 1072721005532
ИНН/КПП 2721147726/272101001

А.В. Лобову

Шеронова ул., 56,
г. Хабаровск, 680000

30.04.2020 № 06-3887

Ha №	OT
------	----

О представлении информации для проектирования

Министерство природных ресурсов Хабаровского края (далее – Министерство) рассмотрело Ваш запрос от 31.03.2020 № 3024-001-1738-1444 и сообщает следующее.

Согласно представленной схеме в границах объекта "Второй главный путь на перегоне Уктур – Аксака Дальневосточной железной дороги" особо охраняемые природные территории краевого значения, в том числе категории "водно-болотные угодья", отсутствуют.

Объект в состав территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации не входит.

Территория Хабаровского края, в том числе Комсомольский муниципальный район, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 № 631-р "Об утверждении перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации и перечня видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации" является местом традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации.

Через территорию Комсомольского муниципального района не проходят естественные миграционные пути основных видов охотничьих ресурсов. Исключение составляет наличие ежегодных миграционных путей водоплавающих и околоводных видов перелетных птиц, прилетающих в район и пролетающих через его территорию на север для размножения (гнездования).

Основные виды охотничьих ресурсов обитают на территории района оседло. Для них характерны незначительные ежегодные сезонные миграции, связанные с наличием кормовой базы (ее доступностью) и высотой снежного покрова. Такие переходы осуществляются в вертикальном направлении с горных массивов в поймы рек и обратно. По мере увеличения толщины снежного покрова животные следуют вниз по поймам рек.

МПР 017603

ООО «Эффект» 2019 г. Зак. № 82. Тираж 9400 экз.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	через его территорию на север для размножения (гнездования). Основные виды охотничьих ресурсов обитают на территории района оседло. Для них характерны незначительные ежегодные сезонные миграции, связанные с наличием кормовой базы (ее доступностью) и высотой снежного покрова. Такие переходы осуществляются в вертикальном направлении с горных массивов в поймы рек и обратно. По мере увеличения толщины снежного покрова животные следуют вниз по поймам рек.						МПР 017603	ООО «Эффект» - 2019 г. Зак. № 82. Тираж 9400 экз.	
1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т											Лист
											25
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата						

Информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, в том числе занесенных в Красные книги Российской Федерации и Хабаровского края, водно-болотных угодий, ключевых орнитологических территорий в пределах локального участка – места размещения объекта – Министерство не располагает. На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований.

Первый заместитель министра



А.Л. Стрельников

Савитченко Надежда Олеговна,
(4212) 47 39 22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 26
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж.	Подп.	Дата	
1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т									

Генеральному директору
АО «ДАЛЬГИПРОТРАНС»

А.В. Лобову

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск, 680000

30.04.2020 № 15-8/3140

3024-001-1738-1447 31.03.2020

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Вячеславович!

Сообщаем сведения по объекту: «Второй главный путь на перегоне Уктур – Аскака Дальневосточной железной дороги»:

- особо охраняемые территории местного значения в районе расположения объекта отсутствуют;

- поверхностные и подземные источники водоснабжения, а так же зоны санитарной охраны источников водоснабжения в районе расположения объекта отсутствуют;

- места массового отдыха населения, территории размещения лечебно-профилактических учреждений и центров реабилитации и иные территории с нормируемыми показателями среды обитания в районе расположения объекта отсутствуют;

- территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов в районе расположения объекта отсутствуют;

- информация о лесопарковых зеленых поясах отсутствует;

- здания и сооружения похоронного назначения, санитарно-защитные зоны кладбищ в районе расположения объекта отсутствуют;

- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья в районе расположения объекта отсутствуют;

- объекты культурного наследия местного значения в районе расположения объекта отсутствуют;

- информация о наличии защитных лесов и особо защитных участках леса отсутствует;

- приаздромные территории в районе расположения объекта отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что при проектировании железнодорожных путей на территории сельских поселений «Село Пивань», «Село Большая Картель», Кенайского и Гайтерского сельских поселений необходимо предусмотреть и согласовать с администрацией муниципального района организацию железнодорожных перевозов

Глава муниципального района

Аникин Михаил Александрович
8 (4217) 54-66-17

А.В. Коломышев

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 27
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

Управление лесами Правительства
Хабаровского края
Краевое государственное казенное учреждение
«КОМСОМОЛЬСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО»
(КГКУ «Комсомольское лесничество»)

Машинная ул., д. 22а, г. Комсомольск-на-Амуре,
Хабаровский край, 681008
Тел./факс 8 (4217) 55-89-55, 55-85-30
E-mail: info@kmsles.ru
ОКПО 84479893, ОГРН 1072712001890
ИНН/КПП 2703043957/271201001

ЛЗ.ОУ.ЛСЛС № 05-08 / 278

На № _____ от _____

Генеральному директору
АО «ДАЛЬГИПРОТРАНС»

А.В. Лобову

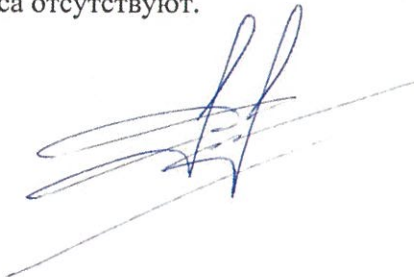
ул. Шеронова, 56 д.
г. Хабаровск,
680000

О направлении информации

КГКУ «Комсомольское лесничество» сообщает, что согласно представленных координат проектируемый объект №1738 «Второй главный путь на перегоне Кенай-Аксака Дальневосточной железной дороги» в точках №№ 10, 13 находится в полосе отвода железной дороги, по координатам точек №№ 1-9, 9-12, 14-20 участок накладывается на территорию лесного фонда в кварталах №№ 315, 327, 353 Уктурского участкового лесничества.

Согласно лесоустройства 1991 года, лесохозяйственного регламента Уктурского лесничества, утверждённого приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от 17.12.2018 № 1184П данные квартала расположены в защитных лесах (запретные полосы вдоль нерестовых рек). Особо защитные участки леса отсутствуют.

Руководитель лесничества



Г.П. Медведев

Чурикова Людмила Валерьевна
8 (42 17) 55 85 30 доб. 109

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			28



**Правительство Хабаровского края
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Почтовый адрес: Карла Маркса ул., д.56,
г. Хабаровск, 680000

Адрес местонахождения юридического лица:
Дзержинского ул., д. 36, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 31-10-75, 32-86-68.

E-mail: nasledie@adm.khv.ru; https://nasledie.khabkrai.ru/

19.01.2021 № 12.356.509
На № _____ от _____

О согласии с заключением
историко-культурной экспертизы

Заставка отменена

Генеральному директору
АО "Дальгипротранс"

А.В. Лобову

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск, 680000

В связи с Вашим обращением о рассмотрении результатов государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) документации, обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия, сообщаем.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ документации от 25 декабря 2020 № 74, выполненного аттестованным государственным экспертом по проведению ГИКЭ Крутых Евгением Борисовичем (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18 марта 2019 № 300), содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию хозяйственных работ, по объекту "Второй главный путь на перегоне Уктур – Аксака Дальневосточной железной дороги" (Хабаровский край, Комсомольский район), указывают на то, что в границах земельного участка, отведенного под проектируемый объект "Второй главный путь на перегоне Уктур – Аксака Дальневосточной железной дороги" (Хабаровский край, Комсомольский район), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

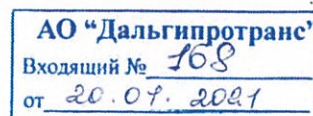
Управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края согласно с заключением ГИКЭ.

Заместитель начальника управления –
начальник отдела учета объектов
культурного наследия

Наточеев Андрей Владимирович,
31 57 11

004909

А.М. Шиповалов



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			29



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ
Федеральное государственное бюджетное
учреждение
«Главное бассейновое управление
по рыболовству и сохранению
водных биологических ресурсов»
(ФГБУ «Главрыбвод»)

Амурский филиал

Амурский бульвар, д. 41, Хабаровск, 21, 680021
Тел./факс 8(4212)56-27-95; e-mail: info@amrv.ru
ОКПО 20139415; ОГРН 1037739477764;
ИНН 7708044880 КПП 272243001

03.06.2020 № 02-09/1228

на № 3024-001-1738/144 от 31.03.2020

АО «Дальгипротранс»

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск, 680000

Рыбохозяйственные характеристики рек
Нижняя Удоми, Холойка, ручья без
названия на ПК 1386+88, ручья без
названия на ПК 1445+45 объекта
«Второй главный путь на перегоне Уктур
– Аксака ДВЖД» в Комсомольском
районе Хабаровского края

Река Нижняя Удоми протяженностью 53 км является правобережным притоком р. Гур, впадает на 185 км от устья. Река берет начало на восточных склонах хребта Сихотэ-Алинь. Площадь водосбора – 835 км². Гидрографическая сеть реки хорошо развита. Коэффициент густоты речной сети – 1,72 км/км². Река имеет 9 притоков длиной более 10 км каждый и 519 притоков длиной менее 10 км каждый общей протяженностью 548 км.

Берега реки невысокие до 1 м покрыты древесно-кустарниковой растительностью. Река горного типа, холодноводная, характерно чередование плесов и перекатов. Русло реки извилистое, имеются разветвления на рукава. Ширина реки – от 5 до 40 м, глубина – 0,5-3,0 м. Грунт дна каменисто-галечный местами с песчано-иловыми отложениями.

Для режима реки характерны высокое весеннее половодье, интенсивные летне-осенние дождевые паводки и устойчивая зимняя межень. Весеннее половодье начинается в первой половине апреля, до вскрытия льда, максимума достигает в конце апреля – начале мая и завершается к концу мая. Вслед за половодьем сразу наступает паводочный сезон, который включает 5-6 паводочных волн с подъемом уровня воды. Паводочный сезон обычно завершается в октябре. Зимой питание реки ослабевает и водность ее резко уменьшается. Минимальные уровни воды наблюдаются обычно в сентябре-октябре, иногда в июле. Модуль стока реки составляет 22,6 л/с×км².¹

Ледостав устанавливается в ноябре, распаление льда – в конце апреля. На отдельных участках возможно промерзание реки до дна.

¹ Мордовин А. М. Годовой и сезонный сток рек бассейна Амура. Препринт. Хабаровск: Институт водных и экологических проблем ХНЦ ДВО РАН, 1996.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 30
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	
			1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т						

Ихтиофауна реки представлена следующими видами: осенняя кета, нижеамурский хариус, тупорылый ленок, острорылый ленок, таймень, сибирский голец, восьмиусый голец (лефуа), мелкочешуйный желтопер, азиатский вьюн, сибирская щиповка, подуст-чернобрюшка, пескарь-лень, гольян Чекановского.

Нерест туводных лососей проходит в конце апреля-начале июня, нерест осенней кеты – с конца сентября до середины ноября. Скат молоди осенней кеты – май-первая половина июня.

Зимовальных ям в реке нет. Большая часть рыбы скатывается на зимовку в р. Гур и далее в р. Амур.

На основании п. 3 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны реки Нижняя Удоми устанавливается в размере 200 м.

Река Холойка протяженностью 12 км является правобережным притоком р. Гур, впадает на 188 км от устья. Река берет начало на северных склонах горы Аксака хребта Крутой. Река имеет 11 притоков длиной менее 10 км каждый общей протяженностью 24 км.

Река горного типа, холодноводная, характерно чередование плесов и перекатов. Русло реки малоизвилистое разветвленное. Ширина реки – 2-4 м, глубина – 0,2-0,6 м. Грунт дна каменисто-галечный. Берега реки невысокие до 0,5 м покрыты древесно-кустарниковой растительностью.

Для режима реки характерны высокое весеннее половодье, интенсивные летне-осенние дождевые паводки и устойчивая зимняя межень. Весеннее половодье начинается в первой половине апреля, до вскрытия льда, максимума достигает в конце апреля – начале мая и завершается к концу мая. Вслед за половодьем сразу наступает паводочный сезон, который включает 5-6 паводочных волн с подъемом уровня воды. Паводочный сезон обычно завершается в октябре. Зимой питание реки ослабевает и водность ее резко уменьшается. Минимальные уровни воды наблюдаются обычно в сентябре-октябре, иногда в июле. Минимальный уровень в зимний период. Модуль стока реки принят $14,3 \text{ л/с} \times \text{км}^2$.¹

Ледостав устанавливается в ноябре, распаление льда – в конце апреля. На отдельных участках возможно промерзание реки до дна.

Ихтиофауна реки представлена следующими видами: нижеамурский хариус, тупорылый ленок, острорылый ленок, сибирский голец, восьмиусый голец (лефуа), мелкочешуйный желтопер, азиатский вьюн, сибирская щиповка, пескарь-лень, гольян Чекановского. В урожайные годы в устьевую часть реки возможен заход незначительного количества кеты осенней.

Нерест туводных лососей проходит в конце апреля-начале июня, нерест осенней кеты – с конца сентября до середины ноября. Скат молоди осенней кеты – май-первая половина июня.

Зимовальных ям в реке нет. Большая часть рыбы скатывается на зимовку в р. Гур и далее в р. Амур.

Река Холойка играет значительную роль в формировании гидрологического режима и кормовой базы р. Гур.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 31
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

На основании п. 2 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны реки Холуйка устанавливается в размере 100 м.

Ручей без названия на ПК 1386+88 протяженностью 9,5-10 км является правобережным притоком р. Гур, впадает на 183,5 км. Ручей берет начало на склонах горы Сагджему и течет в юго-западном направлении параллельно руслу реки Нижняя Удоми. Ручей имеет горный характер, холодноводный с быстрым течением.

Берега ручья покрыты мелколесьем и кустарниковой растительностью.

Водоток горного характера с быстрым течением. Русло ручья незначительно извилистое, разветвленное шириной от 2 м до 4 м, глубиной 0,1-1,0 м. Дно ручья выложено каменисто-галечными отложениями с примесью песка. Глубина ручья и скорость течения зависит от количества выпадающих осадков и скорости таяния снега. Минимальный уровень ручья наблюдается в зимний период. В летний засушливый период ручей местами пересыхает, в зимний период ручей местами промерзает, образуя наледи. Средний годовой модуль стока составляет 14,3 л/с·км².¹

Ихтиофауна представлена следующими видами рыб: амурский язь (чебак), азиатский вьюн, шиповка, амурский обыкновенный пескарь, голянь Лаговского, озерный голянь, речной голянь.

Сроки нереста – май-июль. Нагульный период длится с мая по октябрь.

Зимовальных ям в ручье без названия нет, рыба скатывается на зимовку в р. Гур.

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья без названия устанавливается в размере 50 м.

Ручей без названия на ПК 1445+45 протяженностью около 4 км является правобережным притоком р. Гур, впадает в нее на 192 км от устья. Ручей берет начало на склонах горы Аксакахребта Крутой и течет в западном направлении.

Берега ручья покрыты мелколесьем и кустарниковой растительностью.

Водоток горного характера с быстрым течением. Русло ручья незначительно извилистое, разветвленное шириной 0,7-2 м, глубиной 0,1-0,8 м. Дно ручья выложено каменисто-галечными отложениями с примесью песка. Глубина ручья и скорость течения зависит от количества выпадающих осадков и скорости таяния снега. Минимальный уровень ручья наблюдается в зимний период. В летний засушливый период ручей местами пересыхает, в зимний период ручей местами промерзает, образуя наледи. Средний годовой модуль стока составляет 14,3 л/с·км².¹

Ихтиофауна представлена следующими видами рыб: амурский язь (чебак), азиатский вьюн, шиповка, амурский обыкновенный пескарь, голянь Лаговского, озерный голянь, речной голянь.

Сроки нереста – май-июль. Нагульный период длится с мая по октябрь.

Зимовальных ям в ручье без названия нет, рыба скатывается на зимовку в р. Гур.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 32
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья без названия устанавливается в размере 50 м.

Кормовая база рыб умеренно развита. Основу корма составляют прикрепленные формы кормового бентоса. Зообентос представлен хирономидами – 2 %, олигохетами – 8 %, нематодами – 88 %, двукрылыми – 2 %. Зоопланктон представлен коловратками – 30 %, ветвистоусыми ракообразными – 46 %, веслоногими – 24 %.² Вместе с тем, значительную долю в кормовом рационе рыб составляют воздушные и наземные насекомые и другие организмы, падающие в воду из воздушной среды, с прибрежной растительности и омываемых водой берегов.

Средние численность и биомасса бентоса в водных объектах Комсомольского района Хабаровского края составляют соответственно 297,759 экз./м² и 1,324 г/м².³

Отнесение водного объекта или его части к водным объектам рыбохозяйственного значения и определение категорий водных объектов осуществляется на основании Положения об отнесении водного объекта или части водного объекта к водным объектам рыбохозяйственного значения и определении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.02.2019 № 206.

Рыбохозяйственные характеристики водных объектов составлены на основании анализа картографических и справочных материалов, а также с учётом гидрологического режима, состава ихтиофауны водных объектов-аналогов по данным Комсомольского районного отдела по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов ФГБУ «Главрыбвод» (служебные записки № 76-79 от 18.05.2020).

Заместитель начальника учреждения-
начальник филиала

Коломоец

М.В. Коломоец

Зеленева Галина Куприяновна
Одеров Евгений Владимирович
56-47-34

² Ежегодник состояния экосистем поверхностных вод России (по гидробиологическим показателям) Москва, 2017.

³ Кульбачный С.Е., Яворская Н.М. Распределение численности и биомассы бентоса в водных объектах некоторых регионов Дальнего Востока России//Рыбное хозяйство. 2013. № 3.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т				33



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ
Федеральное государственное бюджетное
учреждение
«Главное бассейновое управление
по рыболовству и сохранению
водных биологических ресурсов»
(ФГБУ «Главрыбвод»)

Амурский филиал

Амурский бульвар, д. 41, Хабаровск, 21, 680021
Тел./факс 8(4212)56-27-95; e-mail info@amrv.ru
ОКПО 20139415; ОГРН 1037739477764;
ИНН 7708044880 КПП 272243001

01.06.2020 № 02-09/1183

На № 3024-001-1723-0923 от 04.03.2020

Рыбохозяйственные характеристики
пяти водотоков по проектируемому
объекту №1723 «Второй главный путь на
перегоне Аксака – Кенай
Дальневосточной железной дороги» в
Комсомольском районе Хабаровского
края

АО «Дальгипротранс»

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск, 680000

Река Аксакинка (ПК1473+70,10) берет начало с западных склонов Крутого хребта в 10 км восточнее ж.д. ст. Аксака, протекает в западном направлении и впадает с правого берега в реку Гур (Хунгари) на 194 км от устья. Протяженность водотока составляет 11 км. Гидрологическая сеть хорошо развита и представлена преимущественно правобережными мелкими притоками общей протяженностью 19 км.

Характер реки горный. Русло слабоизвилистое, неразветвленное, средняя ширина 3-5 м. Средняя глубина водотока до 1,0 м, местами до 2,0 м. Грунт дна каменисто-галечный. Водная растительность не развита.

По условиям водного режима река относится к дальневосточному типу. Повышенные уровни воды наблюдаются весной при интенсивном таянии снега и в период затяжных ливневых дождях. Наименьшие уровни отмечаются в зимний период. Территория относится к области высокого стока. Средний многолетний годовой модуль стока горной части водосбора реки Гур (Хунгари) составляет 11,6 л/с×км².¹

Период ледостава длится с начала ноября до начала мая. В зимний период верхнее течение русла промерзает до дна.

Ихтиофауна реки представлена следующими видами рыб: таймень, острорылый и тупорылый ленок, нижеамурский хариус, амурский обыкновенный пескарь, голянь Лаговского, озерный голянь, речной голянь,

¹ Ресурсы поверхностных вод СССР. Том 18. Дальний восток. Выпуск 2. Нижний Амур. Гидрометеоздат. Ленинград, 1970. – 592 с.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подж.	Подп.	Дата

1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

34

конь-губарь, китайская косатка-скрипун, косатка-плеть. Основной период нереста длится с мая по июль, туводные лососи завершают нерест в июне. Нагул длится до наступления первых ледовых явлений в октябре. Зимовальных ям нет, с наступлением осеннего похолодания рыба скатывается по речной сети к местам зимовки.

На основании п. 2 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ ширина водоохранной зоны реки Аксакинка устанавливается в размере 100 м.

Река Гур (Хунгари) берет начало на западных склонах хребта Сихотэ-Алинь и впадает с правого берега в протоку Усть-Гурскую на 6 км от ее устья и на 679 км реки Амур. В устьевой части река образует дельту, где за главное русло принят ее левый рукав. Протяженность водотока составляет 349 км. На водосборе (11 800 км²) расположено 139 озер общей площадью 3,06 км².

Гидрологическая сеть бассейна хорошо развита. Коэффициент густоты речной сети составляет 0,8-1,0 км/км². Река принимает 54 крупных притока, самые протяженные из которых – Чермал (87 км), Джаур (88 км) и Уктур (86 км), и 391 приток длиной менее 10 км каждый общей протяженностью 741 км. Основные притоки берут начало в горах Сихотэ-Алинь и большинство из них протекают в пределах этой горной системы, дренируя ее площади.

Участок реки протяженностью 128 км от устья реки Каури до устья реки Холоми со всеми протоками и притоками входит в состав государственного природного заказника краевого значения «Гурский», в границах которого для реки и её притоков устанавливается 3-километровая заповедная зона.

Характер рельефа преимущественно горный с преобладающими высотами около 600-900 м и абсолютными отметками до 1300-1700 м. По мере приближения к руслу реки Амур рельеф меняется на холмистый и характеризуется более мягкими формами сопок с относительными высотами до 80-200 м. В нижнем течении водоток выходит на Средне-Амурскую равнину, поверхность которой в значительной степени заболочена, высотные отметки колеблются в пределах 20-70 м. Бассейн покрыт лесной растительностью с преобладанием горных лиственных и темнохвойных таежных пород.

Участок проектирования расположен в среднем течении реки, где долина имеет ящикообразную форму с преобладающей шириной по дну от 2,5-3,5 км до 4,5 км и заболоченную кочковатую поверхность. Русло до рзд Кун прямолинейное, однорукавное, ниже – умерено извилистое и сильно разветвленное. Дно галечное, на отдельных участках каменистое, местами заиленное. Ширина русла составляет 60-80 м, достигая на отдельных участках 110 м. Глубина колеблется от 0,4-0,6 м на перекатах до 2,0-3,2 м на плёсах. Наибольшие глубины приурочены к местам, где русло подмывает отвесные скальные склоны долины. Берега обрывистые высотой 0,5-4,0 м, сложены супесчаными грунтами и галькой, покрыты смешанным лесом. Водная растительность развита в руслах протоков.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			35

Для режима реки характерны высокое весеннее половодье, интенсивные летне-осенние дождевые паводки и устойчивая зимняя межень. Весеннее половодье начинается в первой половине апреля, до вскрытия льда, максимума достигает в конце апреля – начале мая и завершается к концу мая. Вслед за половодьем сразу наступает паводочный сезон, который включает 5-6 паводочных волн с подъемом уровня воды до 2-3 м. Снижение уровня воды наблюдается в сентябре-октябре, иногда в июле. Средний годовой модуль стока составляет 14,3 л/с·км².²

Первые ледовые образования приурочены к концу октября – началу ноября. Ледостав наступает в конце ноября и длится в среднем 150 дней. Ледяной покров на реке устойчивый, на отдельных перекатах сохраняются незамерзающие полыньи в течение всей зимы. В верхнем течении толщина льда составляет 70-120 см (русло промерзает до дна), в нижнем – до 150 см, на перекатах – 30-50 см.

Ихтиофауна реки представлена следующими видами рыб: тихоокеанская минога, дальневосточная ручьевая минога, горбуша, кета, таймень, сима, острорылый ленок, тупорылый ленок, нижеамурский хариус, желтопятнистый хариус, амурский сиг, обыкновенная малоротая корюшка, монгольский краснопер, серебряный карась, сазан, амурский обыкновенный пескарь, голянь Лаговского, озерный голянь, речной голянь, конь-губарь, амурский язь, амурский плоскоголовый жерех, сибирский голец, азиатский выюн, китайская косатка-скрипун, косатка-плеть, амурский сом, амурская щука, налим.

Основной период нереста длится с мая по июль, туводные лососи нерестятся в мае-июне, проходные тихоокеанские лососи идут на нерест с июня по октябрь. Нерестилища лососей распространены с 30 до 160 км от устья, относительно стабильные и производительные – на участке между 80 и 140 км от устья. Скат молоди кеты и горбуши проходит в мае-июне.

На 147 км от устья реки находится Гурский рыбоводный завод по искусственному воспроизводству осенней кеты.

Амурским ТУ Росрыболовства принято решение установить реке Гур высшую категорию (акт об определении категории водного объекта рыбохозяйственного значения № 05/03 от 17.01.2011).

На основании п. 3 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ ширина водоохранной зоны реки Гур устанавливается в размере 200 м.

Ручей без названия (ПК1522+00) протяженностью 3 км берет начало с подножия хребта Открытый, протекает в северо-восточном направлении и впадает с левого берега в реку Гур (Хунгари) на 199 км от устья. Водоток притоков не имеет.

² Мордовин А. М. Годовой и сезонный сток рек бассейна Амура. Препринт. Хабаровск: Институт водных и экологических проблем ХНЦ ДВО РАН, 1996.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			36

Характер ручья горный. Русло слабо извилистое, неразветвленное, шириной до 3,0 м. Глубина водотока в среднем составляет 0,2-0,5 м, на ямах до 1,0 м. Грунт дна галечный. Водная растительность не развита, «цветение» водотока не наблюдается.

По условиям водного режима ручей относится к дальневосточному типу. Уровень воды зависит от количества выпадающих осадков и интенсивности таяния снега. Повышенные уровни воды наблюдаются в период весеннего половодья и летних дождевых паводков, которые носят не продолжительный характер в связи с небольшой площадью водосбора. Территория относится к области высокого стока. Наименьшие уровни воды наблюдаются в зимний период. Средний многолетний годовой модуль стока горной части водосбора реки Гур (Хунгари) составляет $11,6 \text{ л/с} \times \text{км}^2$.¹

Период ледостава длится с начала ноября до начала мая. В зимний период ручей промерзает до дна.

В период открытого русла в нижнем течении ручья обитают амурский обыкновенный пескарь, речной и озерный голянь, конь-губарь, китайская косатка-скрипун и косатка-плеть. В повышенного уровня воды возможен заход на нагул маломерных представителей ленка и хариуса.

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья без названия устанавливается в размере 50 м.

Ручей без названия (ПК1538+53,90) протяженностью 2 км берет начало с подножия хребта Открытый, протекает в северо-восточном направлении и впадает с левого берега в реку Гур (Хунгари) на 201 км от устья. Водоток имеет приток протяженностью около 1,5 км.

Характер ручья горный. Русло извилистое, неразветвленное, шириной до 3,0 м. Глубина водотока в среднем составляет 0,2-0,5 м, на ямах до 1,5 м. Грунт дна галечный. Водная растительность не развита, «цветение» водотока не наблюдается.

По условиям водного режима ручей относится к дальневосточному типу. Повышение уровня воды наблюдается в период весеннего половодья и летних дождевых паводков, которые носят не продолжительный характер в связи с небольшой площадью водосбора. Наименьшие уровни воды характерны для зимнего периода, когда ручей промерзает до дна. Период ледостава длится с начала ноября до начала мая.

Территория протекания водотока относится к области высокого стока. Средний многолетний годовой модуль стока горной части водосбора реки Гур (Хунгари) составляет $11,6 \text{ л/с} \times \text{км}^2$.¹

В нижнее течение ручья в период открытого русла заходят амурский обыкновенный пескарь, речной и озерный голянь, конь-губарь, китайская косатка-скрипун и косатка-плеть. При высоких уровнях воды возможен заход

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 37
Изм.	Копуч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

на нагул маломерных ленка и хариуса. Зимовальных ям в водотоке нет. При снижении уровня в осенний период рыба скатывается по речной сети к местам зимовки.

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья без названия устанавливается в размере 50 м.

Река Кимой (Кенай) (ПК1603+89,25) берет начало на южных склонах Крутого хребта (г. Хагье, 952 м) и впадает с правого берега в реку Верхняя Удоми (бассейн реки Гур) на 2,2 км от устья в районе п. Кенай. Протяженность водотока составляет около 7 км. Гидрологическая сеть хорошо развита, средний коэффициент ее густоты составляет 1,0-1,2 км/км².

Водоток горного типа с быстрым течением. Русло умеренно извилистое, неразветвленное, шириной 2,0-3,0 м. Средняя глубина составляет 0,2-0,5 м, дно каменистое. «Цветение» водотока не наблюдается, но камни могут обрастать водорослями и мхом. Берега невысокие, поросшие разнотравьем и древесно-кустарниковой растительностью.

По условиям водного режима река относится к дальневосточному типу. Уровень воды зависит от количества выпадающих осадков и интенсивности таяния снега. Повышение уровня воды наблюдается в период весеннего половодья и летних дождевых паводков, которые носят не продолжительный характер в связи с небольшой площадью водосбора. Территория протекания водотока относится к области высокого стока. Средний многолетний годовой модуль стока горной части водосбора реки Гур (Хунгари) составляет 11,6 л/с×км².¹

Период ледостава длится с начала ноября до начала мая. В зимний период наблюдаются наименьшие уровни воды, в отдельные годы верхнее течение русла местами промерзает до дна с появлением наледей.

Ихтиофауна реки представлена амурским обыкновенным пескарем, речным и озерным гольяном, конем-губаром, китайской косаткой-скрипун и косаткой-плеть. В мае в нижнее течение реки заходят на нерест нижеамурский хариус, тупорылый и острорылый ленок. Основной период нереста проходит в мае-июне, нагул длится до сентября. С осенним снижением уровня воды рыба скатывается по речной сети к местам зимовки.

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ ширина водоохранной зоны реки Кимой (Кенай) устанавливается в размере 50 м.

Основу кормовой базы рыб составляют донные беспозвоночные животные. В составе донной фауны водных объектов Хабаровского края выявлено более 20 таксонов беспозвоночных животных высокого ранга, относящихся к пяти типам (круглые черви, кольчатые черви, плоские черви,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 38
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

моллюски, членистоногие) и девяти классам (нематоды, малощетинковые, ресничные, пиявки, брюхоногие моллюски, двусторчатые моллюски, ракообразные, паукообразные и насекомые). Наиболее разнообразно в бентофауне представлены насекомые – это личинки поденок, веснянок, стрекоз, ручейников, чешуекрылых, жуков и двукрылых. Средние численность и биомасса бентоса в водных объектах Комсомольского района Хабаровского края составляют соответственно 297,759 экз./м² и 1,324 г/м².³

Рыбохозяйственные характеристики водных объектов составлены на основании архивных данных, анализа картографических и справочных материалов, а также с учетом современного гидрологического режима и состава ихтиофауны водотоков-аналогов Комсомольским районным отделом по рыболовству и сохранению водных биоресурсов (служебная записка № 71, 73-74 от 18.05.2020) и Амурским филиалом ФГБУ «Главрыбвод».

Отнесение водного объекта или его части к водным объектам рыбохозяйственного значения и определение категорий водных объектов рыбохозяйственного значения осуществляется в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28 февраля 2019 года № 206.

Заместитель начальника учреждения –
начальник филиала

Коломоец

М. В. Коломоец

Солдатова Евгения Сергеевна 8 (4212) 56-47-34

³ Кульбачный С.Е., Яворская Н.М. Распределение численности и биомассы бентоса в водных объектах некоторых регионов Дальнего Востока России//Рыбное хозяйство. 2013. № 3.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т				39



ФЕДЕРАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ
(РОСРЫБОЛОВСТВО)

**АМУРСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

Ленина ул., д. 4, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 45 08 01, факс (4212) 45 08 20
E-mail: amur_fish@mail.ru

ОГРН1092721000459/ОКПО80042107

ИНН2721164961/КПП272101001

от 29 июня 2020 № 04-32/4428
на № 3024-001-1738-2735 от 05.06.2020

АО «Дальгипротранс»

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск,
680000

О направлении информации

Амурское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее – Управление), в соответствии с полномочиями, определяет категории водных объектов рыбохозяйственного значения на основании данных государственного мониторинга.

На основании данных государственного мониторинга (рыбохозяйственная характеристика, подготовленная Амурским филиалом ФГБУ «Главрыбвод» от 03.06.2020 № 02-09/1228) Управление считает возможным определить высшую категорию рыбохозяйственного значения для р. Нижняя Удоми (правый приток р. Гур), р. Холойка (правый приток р. Гур). Вторую категорию рыбохозяйственного значения для руч. без названия (правый приток р. Гур, впадает на 183,5 км от устья), руч. без названия (правый приток р. Гур, впадает на 192 км от устья).

Руководитель управления

Д.А. Крылов

Олесова С.Р.
8 (4212) 45 08 05

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			40

Управление ветеринарии
Правительства Хабаровского края
Краевое государственное
бюджетное учреждение
«Комсомольская городская станция
по борьбе с болезнями животных»
Филиал «Комсомольская районная
станция по борьбе с болезнями
животных»
(Филиал «Комсомольская райСББЖ»
КГБУ «Комсомольская горСББЖ»)
Путейская ул., д. 93, г. Комсомольск-на-Амуре, 681000
Тел. (4217) 24-14-36.
E-mail: komraishbz@adm.khv.ru
ОКПО 71475712, ОГРН 1042700021902,
ИНН/КПП 2703025500/270301001

Генеральному директору
АО «ДАЛЬГИПРОТРАНС»

Лобову А.В.

от 15. 04. 2020 № 16

На № _____ от _____

Ответ на запрос

На запрос № 3024-001-1738-1445 от 31.03.2020 г. «О предоставлении информации по патогенным захоронениям» сообщая, что в результате картографического обследования обзорной схемы по объекту, в связи с проведением подготовки проектной документации, по объекту "Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксака Дальневосточной железной дороги" расположенному в Комсомольском районе Хабаровского края, установлено, что на вышеуказанной территории Комсомольского района в пределах земельного отвода и прилегающей зоне по 1000 метров в каждую сторону от проектируемого объекта, известные скотомогильники, биотермические ямы и сибиреязвенные захоронения отсутствуют.

Начальник филиала
«Комсомольская райСББЖ»

Т.Ю. Задорожная

Т.Ю. Задорожная

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т						41

Приложение Г
Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания



ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
**ДИРЕКЦИЯ ПО КОМПЛЕКСНОЙ
 РЕКОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗНЫХ
 ДОРОГ И СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ
 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Заседания 2017 г. № *ДКРС - 174/р*

О принятии решения на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Уктур - Аксака Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

В соответствии с частями 1.1 и 1.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусматривающими самостоятельное принятие решений о подготовке документации по планировке территории субъектами естественных монополий, а также правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, при условии финансирования этих работ за счет средств таких лиц и в соответствии с распоряжением ОАО «РЖД» от 28.04.2017 №839/р «О принятии решений, связанных с подготовкой документации по планировке территории для строительства (реконструкции) объектов инвестиционной программы ОАО «РЖД»:

1. Принять решение о разработке документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Уктур - Аксака Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Уктур - Аксака Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)».

3. Начальнику ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД» Рыбакову В.С. в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить исполнение части 7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской

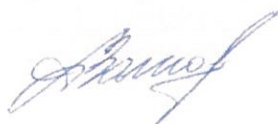
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Лист
										42
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

Федерации в части направления уведомления о принятом решении главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято данное решение.

4. Начальнику ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД» Рыбакову В.С. обеспечить заключение договора на выполнение работ по разработке документации по планировке территории, а также ее согласование и утверждение в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника правовой службы ДКРС ОАО «РЖД» Заведееву Л.Е.

Начальник



А.А.Волков

Исп. Рудаков М.В., ДКРС
(499) 260-05-37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 43
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Дирекции по комплексной
реконструкции железных дорог и
строительству объектов железнодорожного
транспорта ОАО «РЖД»

от " 2 " декабря 2010 г. № ДКР-174/р

Начальник

А.А.Волков

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта
«Второй главный путь на перегоне Уктур - Аксака Дальневосточной железной
дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности
участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Дирекция по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиал ОАО «РЖД» (ДКРС ОАО РЖД)
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Инвестиционный бюджет ОАО «РЖД»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Второй главный путь на перегоне Уктур - Аксака Дальневосточной железной дороги

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 44
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	

1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

5.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Хабаровский край
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: чертеж красных линий; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			45

планируемого размещения таких объектов;

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения:

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т		
							Лист	
							46	

ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия (по необходимости);

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (по необходимости);

з) схема конструктивных и планировочных решений.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недрж.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			47

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 48
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.);

з) ведомость координат характерных точек границ зон с особыми условиями использования территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы зон действия публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия.

К документации по планировке территории прилагается документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории.

Разработчик документации по планировке территории обеспечивает ее согласование в порядке, предусмотренном ст.45 Градостроительного кодекса РФ.

Согласованная в установленном порядке документация по планировке территории передается Заказчику в 2 экземплярах на бумажном носителе и на электронном носителе:

формат файлов текстовой части .doc, .xls, .pdf;

формат файлов графической части .pdf, .dwg., MapInfo Table File (.MAP, .TAB, .ID, .DAT) в количестве экземпляров, равном количеству поселений, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа.

Начальник отдела подготовки строительства
и регистрации имущества ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД»

 В.В.Акулов

Заместитель начальника по земельно-имущественным
и правовым вопросам ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД»

 В.И.Царан

Начальник правовой службы ДКРС ОАО «РЖД»

 Л.Е.Заведсева

Начальник отдела подготовки строительства
и регистрации имущества ДКРС ОАО «РЖД»

 А.В.Коротун

Исп. Исакова И.С., ДКРС-Хабаровск
(4212) 91-24-32



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1738-03-9104-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			49

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лист
50