

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11543

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ УКТУР - АКСАКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 1. Проект планировки территории. Основная часть.
Графическая часть**

1738-03-9101-ДПТ-ПП.ОЧ.ГЧ

Том 1

**Хабаровск
2021**

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11543

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ УКТУР - АКСАКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 1. Проект планировки территории. Основная часть.
Графическая часть**

1738-03-9101-ДПТ-ПП.ОЧ.ГЧ

Том 1

Главный инженер филиала

Главный инженер проекта



Г. П. Матинин

Т. И. Шашова

Хабаровск
2021

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Второй главный путь на перегоне Уктур - Аксака
Дальневосточной железной дороги**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть

1738-03-9101-ДПТ-ПП.ОЧ.ГЧ

Том 1

Главный инженер

Главный инженер проекта

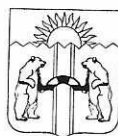


Е. А. Трубников

Н. Д. Бородай

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Хабаровск
2021**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМСОМОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

Краснофлотская ул., д.32б, г.Комсомольск-на-Амуре, 681000
Тел/факс. (4217) 53-99-66. E-mail: inform.akmr@raion.kms.ru
ОКПО 04021938, ОГРН 1022700758156
ИНН/КПП 2712002040/271201001

13.09.2021 № 15-8/5862

На № 3024-03-1738-5056 от 30.08.2021

О согласовании документации
по планировке территории

Администрация муниципального района рассмотрела Ваше обращение по согласованию документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Второй главный путь на перегоне Уктур – Аксака Дальневосточной железной дороги».

Сообщаем, что администрация муниципального района согласовывает представленную документацию по планировке территории.

Глава муниципального района

А.В. Коломыцев

Полещук Алексей Сергеевич
8 (4217) 54-66-17

АО «Дальгипротранс»	
Входящий №	5360
от	20.09.2021



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УКТУРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края

Центральная ул., д 9., пос. Уктур
Комсомольский район, Хабаровский край, 681095

Тел./факс (4217) 567345

ОКПО 04104682, ОГРН 1022700758618

ИНН/КПП 2712001400/271201001

02.09.2021 № 1-26/371
На № 3014-03-1738-БСД от 30.09.2021

Главному инженеру
АО «ДАЛЬГИПРОТРАНС»

Е.А. Трубникову

О согласовании ДПТ

Уважаемый Евгений Алексеевич!

Администрация Уктурского сельского поселения Комсомольского муниципального района Хабаровского края информирует о том, что согласование документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Второй главный путь на перегоне Уктур – Аксака Дальневосточной железной дороги» относится к полномочиям администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

Глава сельского поселения

О.С. Бирюков

АО «Дальгипротранс»	
Входящий №	4978
от	02 СЕН 2021



Правительство Хабаровского края

**КОМИТЕТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Запарина ул., д. 5, г. Хабаровск, 680020
Тел. (4212) 40-27-00, факс (4212) 40-24-60
E-mail: les@adm.khv.ru; https://les.khabkrai.ru

15.09.2021 № 04-36/13140

На № _____ от _____

О согласовании документации
по планировке территории

И.о. генерального директора
АО "Дальгипротранс"

Е.А. Трубникову

Шеронова ул., д.56
Хабаровск, 680000

Комитет лесного хозяйства Правительства Хабаровского края (далее - Комитет), рассмотрел Документацию по планировке территории для размещения объекта: "Второй главный путь на перегоне Уктур-Аксака Дальневосточной железной дороги" в рамках реализации проекта "Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)" и сообщает, что согласовывает Документацию по планировке территории (Раздел 5. Том 5), в части изложения сведений о количественных и качественных характеристиках нижеследующих лесных участков на территории Уктурского лесничества:

1. Лесной участок площадью 2,0257 гектара в квартале № 353 (часть выдела 4) Уктурского участкового лесничества Уктурского лесничества.
2. Лесной участок площадью 0,4779 гектара в квартале № 327 (часть выдела 5) Уктурского участкового лесничества Уктурского лесничества.
3. Лесной участок площадью 0,1702 гектара в квартале № 327 (часть выдела 6) Уктурского участкового лесничества Уктурского лесничества.

Согласно п. 12.3 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ Комитет подтверждает допустимость размещения линейных объектов на землях лесного фонда Уктурского лесничества в соответствии с требованиями лесного законодательства

И.о. заместителя
председателя комитета

А.В. Вахнин

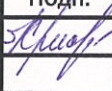
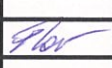
Зубченко Людмила Николаевна,
(4212) 40 27 09

КХЛ 001748



Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1738-03-9101-ДПТ- ПП.ОЧ.ГЧ-С	Содержание тома	стр. 2
1738-03-9101-ДПТ- ПП.ОЧ.ГЧ, листы 1-6	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)	стр. 3-8

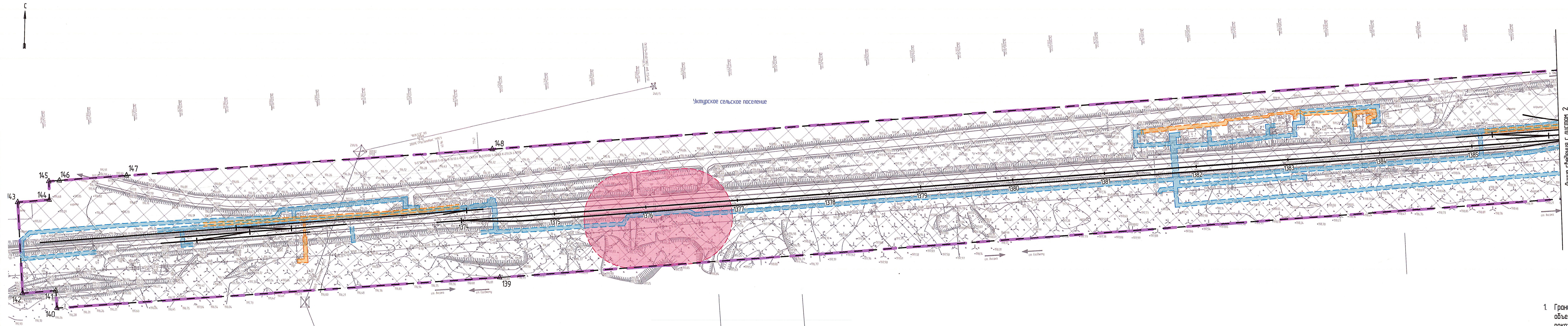
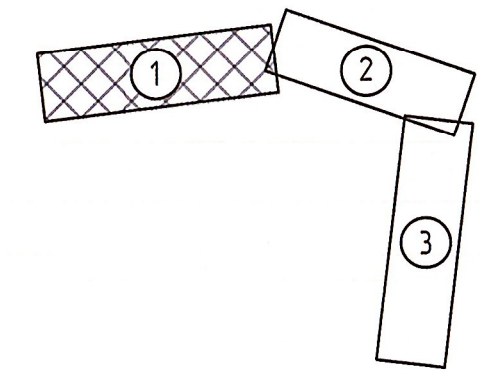
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №														
							1738-03-9101-ДПТ-ПП.ОЧ.ГЧ-С									
											Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Пеленко		24.08.21													
Н. контр.	Гонт		24.08.21													
Содержание тома 1						Стадия	Лист	Листов								
						ИРД	1	1								
						АО «Дальгипротранс»										

- 1380 — существующие ж.-д. пути
- 1380 — проектируемые ж.-д. пути
- 1 4
2 3
1 4
2 3
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов и номера их характерных точек
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов и номера характерных точек
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Уктурское сельское поселение
- границы и наименования муниципальных образований
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи размещением линейных объектов:
- охранные зоны линий связи
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи изменением их местоположения
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

1. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, полностью совпадают с границей зоны планируемого размещения линейного объекта и условно не показаны.
2. Чертеж красных линий не требуется в связи с отсутствием существующих, устанавливаемых и отменяемых красных линий.
3. Перечень номеров характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в томе 2 инв. № 1738-03-9102-ДПТ-ПП.04.ПЗ.

1738-03-9101-ДПТ-ПП.04.ГЧ					
Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксак Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Хол. уч.	Лист	№ док.	Прод.	Дата
Разраб.	Пеленко	24.08.21	24.08.21	24.08.21	24.08.21
Провер.	Миронова	24.08.21	24.08.21	24.08.21	24.08.21
Адм. разд.	Романец	24.08.21	24.08.21	24.08.21	24.08.21
Гл. спец.	Забнин	24.08.21	24.08.21	24.08.21	24.08.21
Н. контр.	Гоним	24.08.21	24.08.21	24.08.21	24.08.21
Нач. отд.	Воротникова	24.08.21	24.08.21	24.08.21	24.08.21
Проект планировки территории. Основная часть.				Статус	Лист
Графическая часть				ИРД	1
Черт. границ зон планируемого размещения линейных объектов. Черт. границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)				АО "Дальгипротранс"	

Схема расположения листов



Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инд. № подл.	

Вариант №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

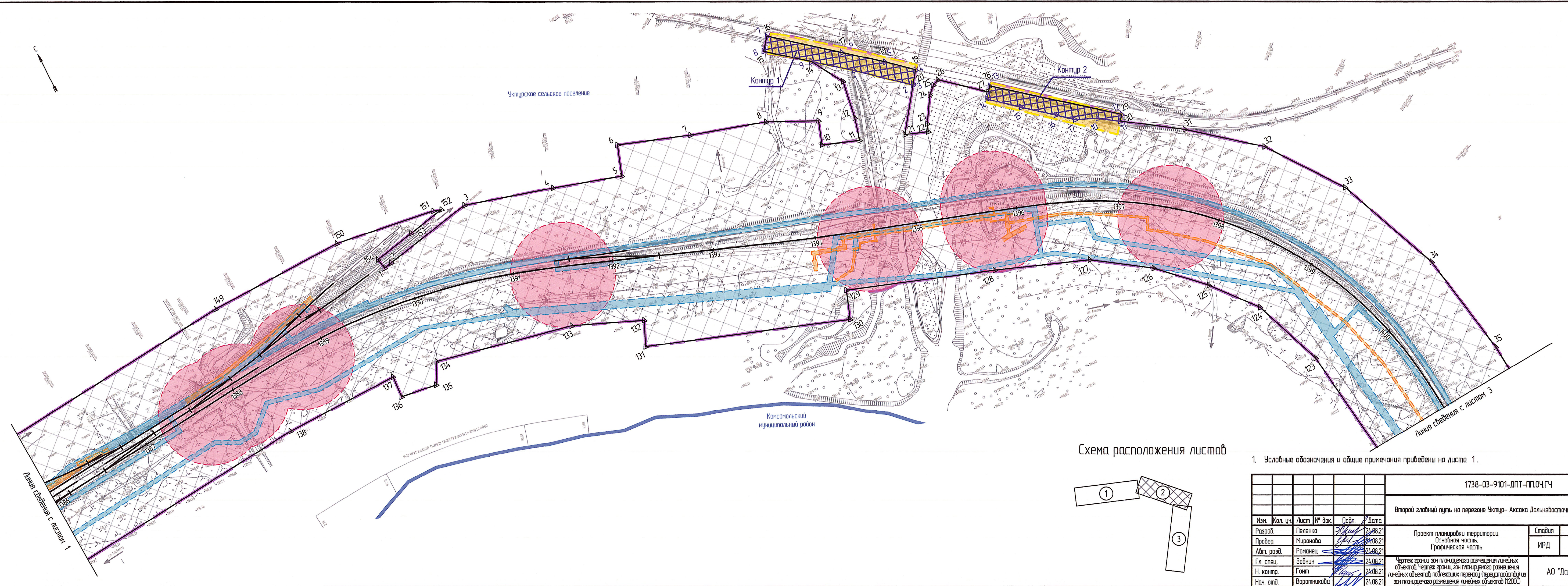
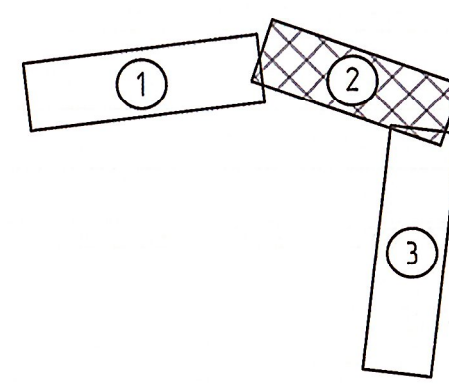


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1738-03-9101-ДПТ-ПП.04.ГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксак Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пеленко			<i>Пеленко</i>	24.08.21		ИРД	2	
Провер.	Миронова			<i>Миронова</i>	24.08.21				
Адм. разд.	Романец			<i>Романец</i>	24.08.21				
Гл. спец.	Забинин			<i>Забинин</i>	24.08.21				
Н. контр.	Гонт			<i>Гонт</i>	24.08.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)	АО "Дальзипротранс"		
Нач. отд.	Воротникова			<i>Воротникова</i>	24.08.21				

Взам. шиф. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

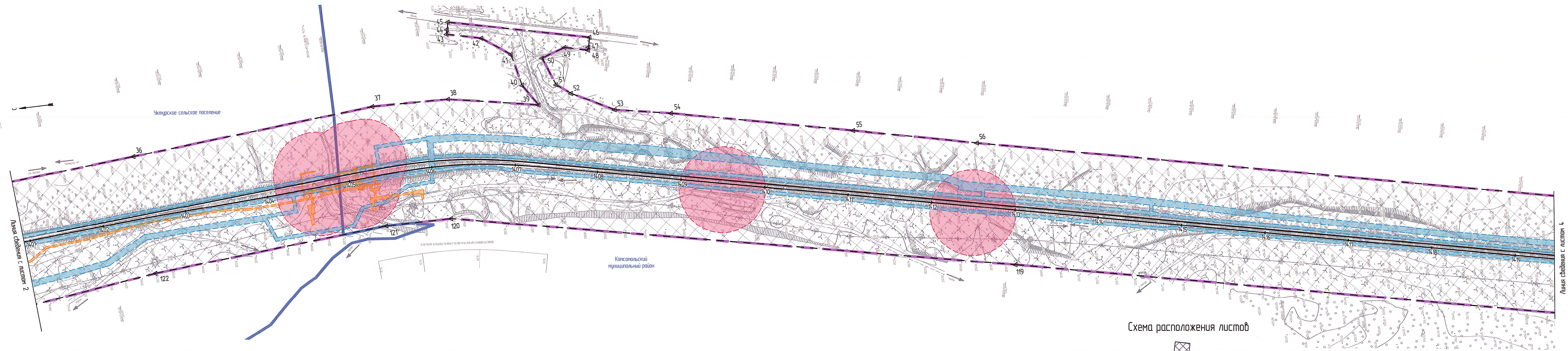
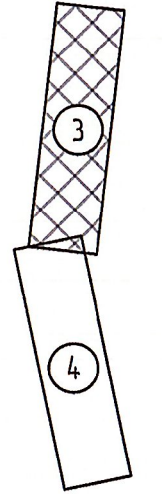


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1738-03-9101-ДПТ-ПП.04.ГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Акска Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Пеленко			<i>В. Пеленко</i>	24.08.21		ИРД	3	
Провер.	Миронова			<i>Е. Миронова</i>	24.08.21				
Адм. разд.	Романен			<i>А. Романен</i>	24.08.21				
Гл. спец.	Зобнин			<i>А. Зобнин</i>	24.08.21				
Н. контр.	Гонт			<i>В. Гонт</i>	24.08.21				
Нач. отд.	Воротникова			<i>В. Воротникова</i>	24.08.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих передаче (реконструкции) из зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)			
							АО "Дальгипротранс"		

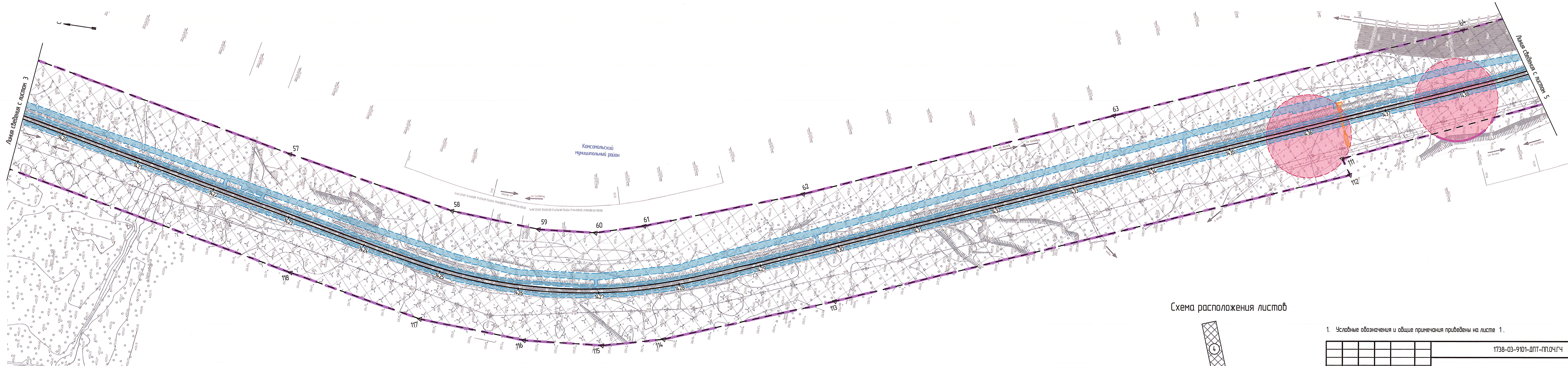
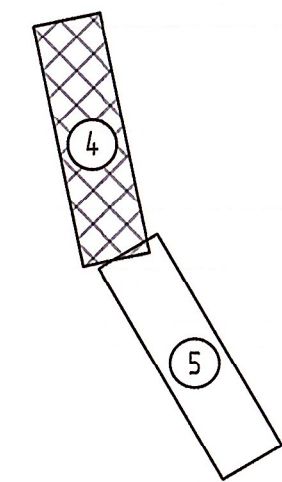


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1738-03-9101-ДПТ-ПП.04.ГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксак Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Хол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пеленко			<i>Пеленко</i>	24.08.21		ИРД	4	
Провер.	Миронова			<i>Миронова</i>	24.08.21				
Авт. разд.	Романец			<i>Романец</i>	24.08.21				
Гл. спец.	Забныч			<i>Забныч</i>	24.08.21				
Н. контр.	Гонт			<i>Гонт</i>	24.08.21				
Нач. отд.	Воротникова			<i>Воротникова</i>	24.08.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих передаче (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)			
							АО "Дальзипротранс"		

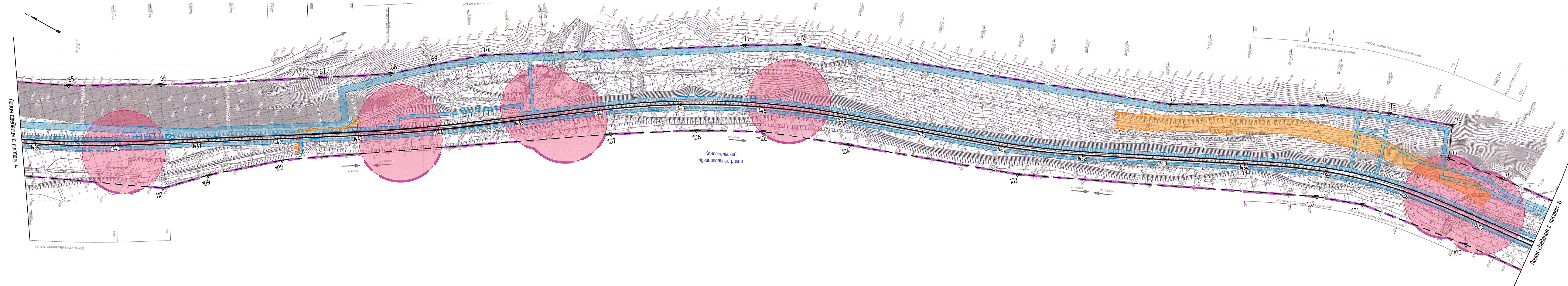
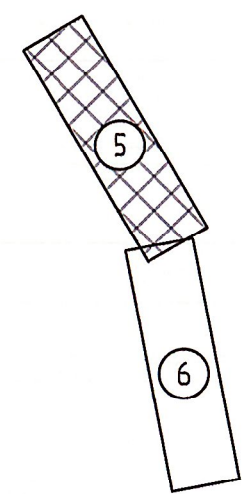


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1738-03-9101-ДПТ-ПП.04.ГЧ				
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксак Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	Стация	Лист	Листов	
Разраб.	Пеленко			<i>Пеленко</i>	24.08.21		ИРД	5	АО "Дальзипротранс"	
Провёр.	Миронова			<i>Миронова</i>	24.08.21					
Авт. разд.	Романец			<i>Романец</i>	24.08.21					
Гл. спец.	Забинин			<i>Забинин</i>	24.08.21					
Н. контр.	Гоним			<i>Гоним</i>	24.08.21					
Нач. отд.	Вороникова			<i>Вороникова</i>	24.08.21					
						Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000).				

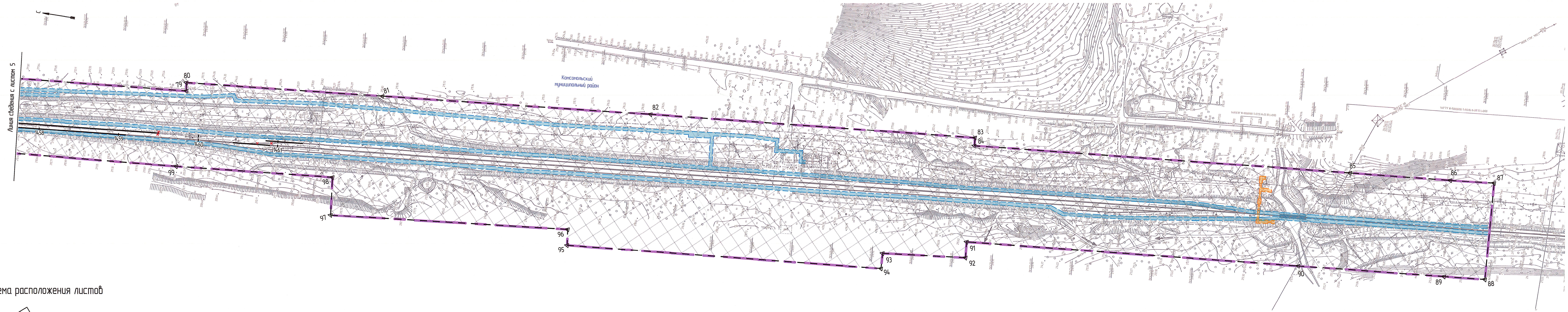
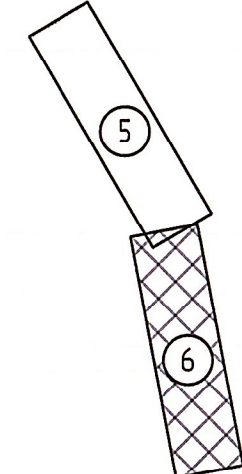


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1738-03-9101-ДПТ-ПП.04.ГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Уктур- Аксака Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	Стация	Лист	Листов
Разраб.	Пеленко			<i>М.П.</i>	24.08.21		ИРД	6	
Провер.	Миронова			<i>М.П.</i>	24.08.21				
Авт. разд.	Романец			<i>М.П.</i>	24.08.21				
Гл. спец.	Забинин			<i>М.П.</i>	24.08.21				
Н. контр.	Гонт			<i>М.П.</i>	24.08.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)	АО "Дальзипротранс"		
Нач. отд.	Воротникова			<i>М.П.</i>	24.08.21				