

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



**ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»**

**Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009**

**Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»**

11426

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ КУМТЭ-ГАЙТЕР
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 5. Проект межевания территории. Основная часть

Книга 2

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.ОЧ2

Том 5.2

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11426

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ КУМТЭ-ГАЙТЕР
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 5. Проект межевания территории. Основная часть

Книга 2

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.ОЧ2

Том 5.2

Главный инженер филиала

Г. П. Матинин

Главный инженер проекта

Е. В. Раденко



Хабаровск
2021

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Второй главный путь на перегоне Кумтэ-Гайтер Дальневосточной железной
дороги**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 5. Проект межевания территории. Основная часть

Книга 2

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.ОЧ2

Том 5.2

Главный инженер

Е. А. Трубников

Главный инженер проекта

А. С. Юрков



**Хабаровск
2021**

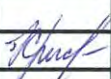
Взам. инв. №

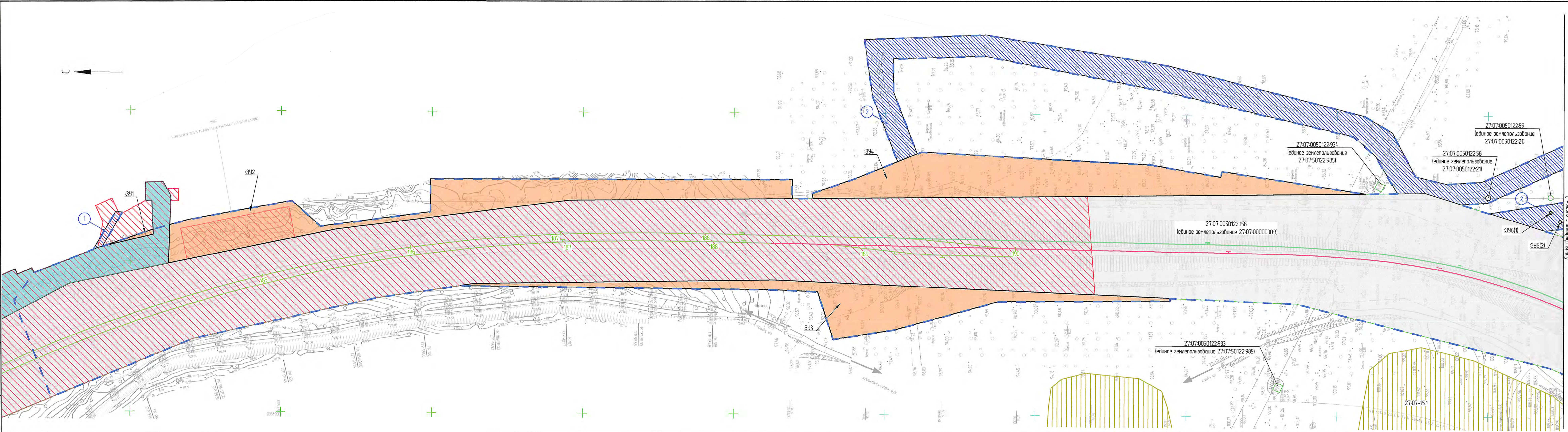
Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1651-03-8445-ДПТ-ПМ.ОЧ2-С	Содержание тома	стр. 2
1651-03-8445-ДПТ-ПМ.ОЧ2, листы 1-14	Чертеж межевания территории (1:1000)	стр. 3-16

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
							1651-03-8445-ДПТ-ПМ.ОЧ2-С		
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата			
	Разраб.	Миронова				10.03.21	Содержание тома 5.2		
Н. контр.	Пеленко				10.03.21	АО «Дальгипротранс»			



- Условные обозначения
- границы планируемых элементов планировочной структуры
 - границы существующих элементов планировочной структуры (примеч. п. 1)
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
 - территория Гурьского лесничества (реестровый номер 27-07-151)
 - граница муниципального образования, Гайтерское сельское поселение (реестровый номер 27-07-37)
 - ось существующего ж.-д. пути
 - ось реконструируемого существующего ж.-д. пути
 - ось проектируемого ж.-д. пути
 - проектируемые пути по другому типу и их демонтаж
 - ось проектируемой автодороги

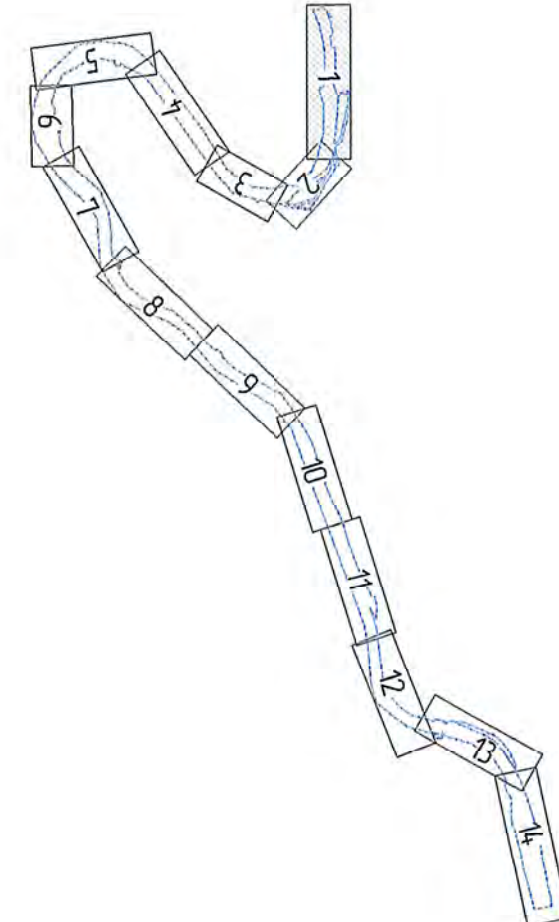
Границы образуемых земельных участков и публичных сервитутов, предназначенных для размещения объекта "Второй главный путь на перегоне Кумтэ - Гайтер Дальневосточной железной дороги"

- границы образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объекта "Второй главный путь на перегоне Кумтэ - Гайтер Дальневосточной железной дороги", и их условные номера
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения, и условные номера их контуров
- границы образуемых земельных участков в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта № АИ-367-р от 23.10.2020

Границы образуемых земельных участков и публичных сервитутов, не предназначенных для размещения объекта "Второй главный путь на перегоне Кумтэ - Гайтер Дальневосточной железной дороги"

- границы образуемых земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной автодороги местного значения (окончание ул. Железнодорожная), и их условные номера
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению для размещения сетей связи (перестраиваемая линия связи ПАО «Газпром Трансгаз Томск»), и их условные номера

Схема расположения листов



1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кумтэ - Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10.03.21			
Пробер.	Волкова	10.03.21			
Авт. разд.	Миронова	10.03.21			
Гл. спец.	Романец	10.03.21			
Н. контр.	Пеленко	10.03.21			
Нач. отд.	Воронникова	10.03.21			
Проект межевания территории. Основная часть				Страница	Лист
Чертеж межевания территории (1:1000)				ИРД	1
				Листов	
				14	
				АО "Дальгипротранс"	

Взам. инв. №	
Лист	
Инд. № подл.	

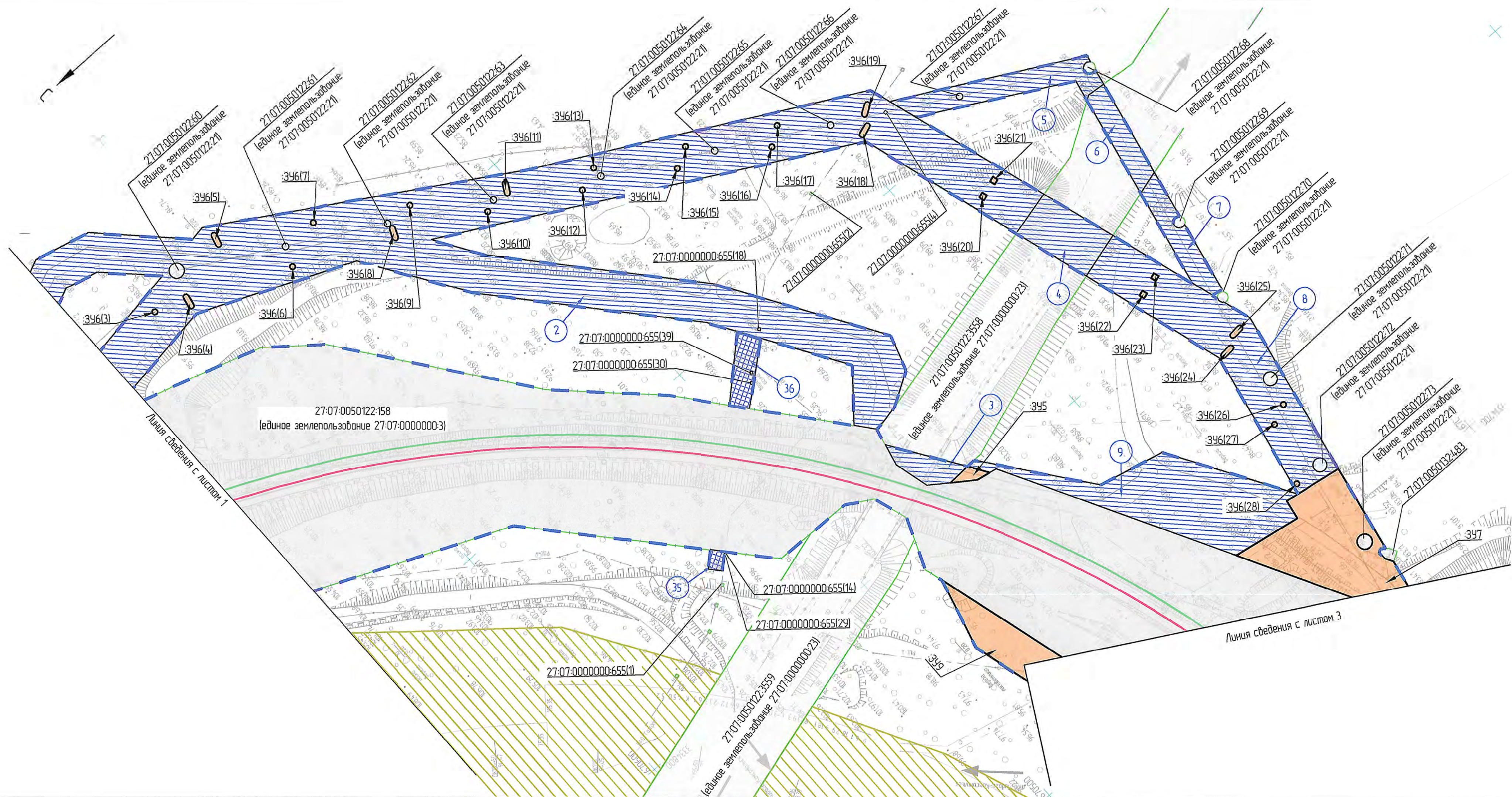
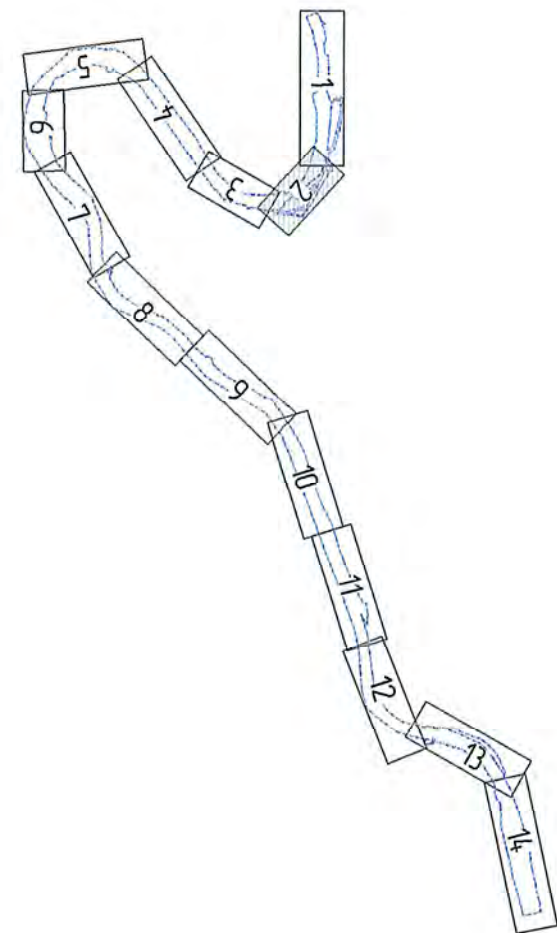


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания смотреть лист 1.

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Куимэ – Гаутер Дальнебасточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10	03.21	10	03.21
Провер.	Волкова	10	03.21	10	03.21
Авт. разд.	Миронова	10	03.21	10	03.21
Гл. спец.	Романец	10	03.21	10	03.21
Н. контр.	Пеленко	10	03.21	10	03.21
Нач. отд.	Воротникова	10	03.21	10	03.21
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия	Лист
ИРД				2	
Чертеж межевания территории (1:1000)				АО "Дальзипротранс"	

Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

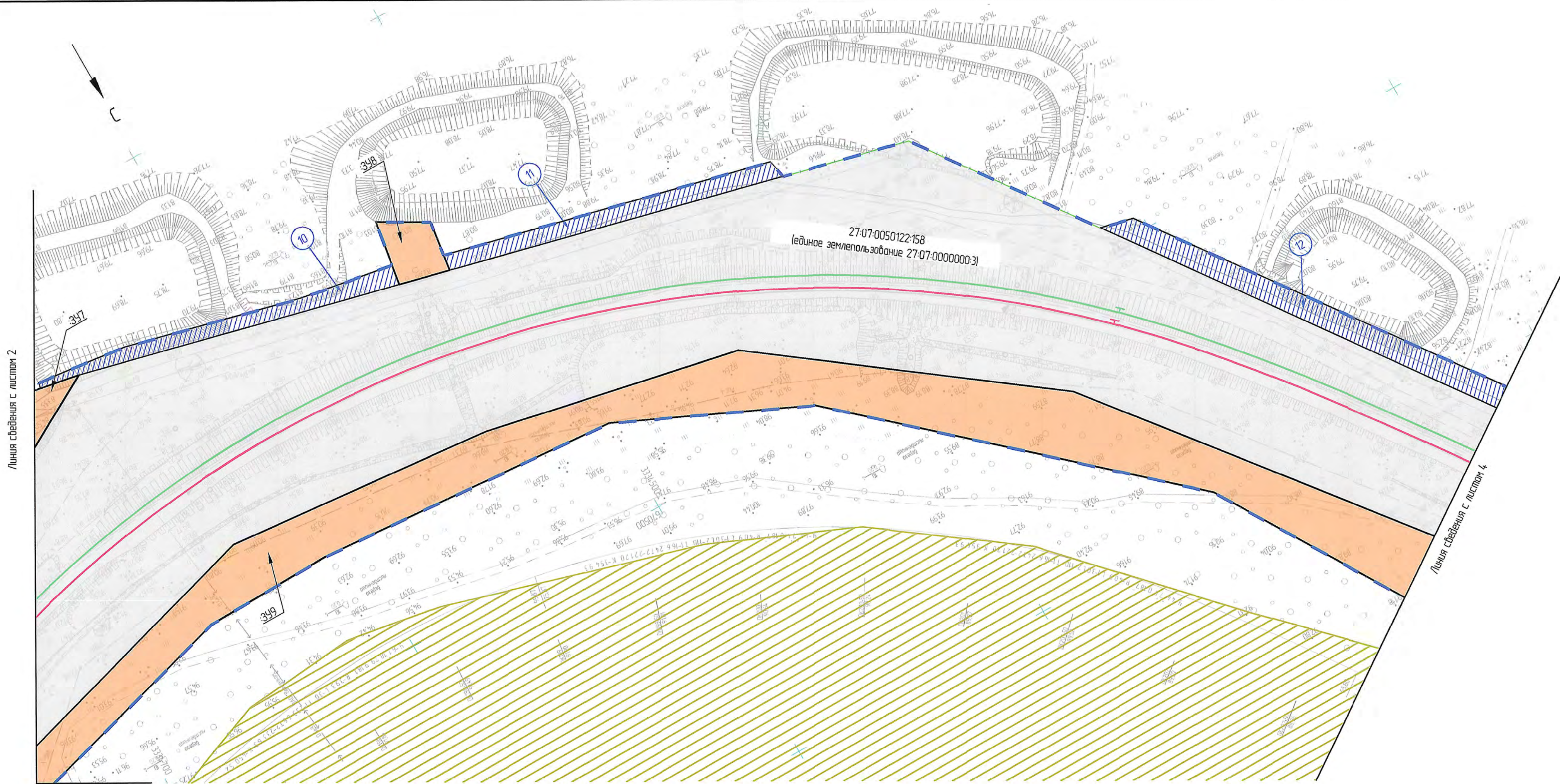
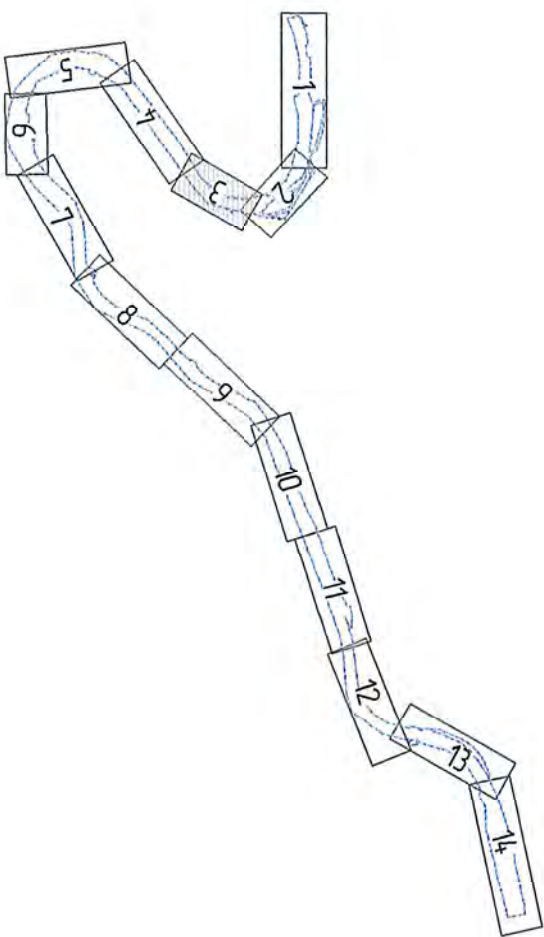


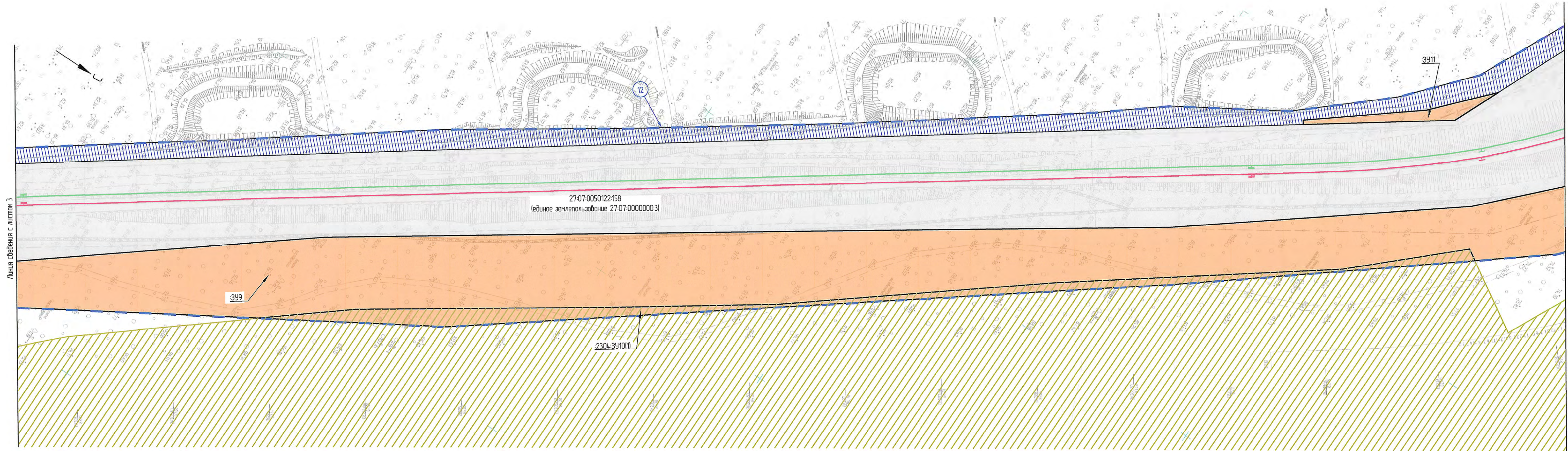
Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания смотреть лист 1.

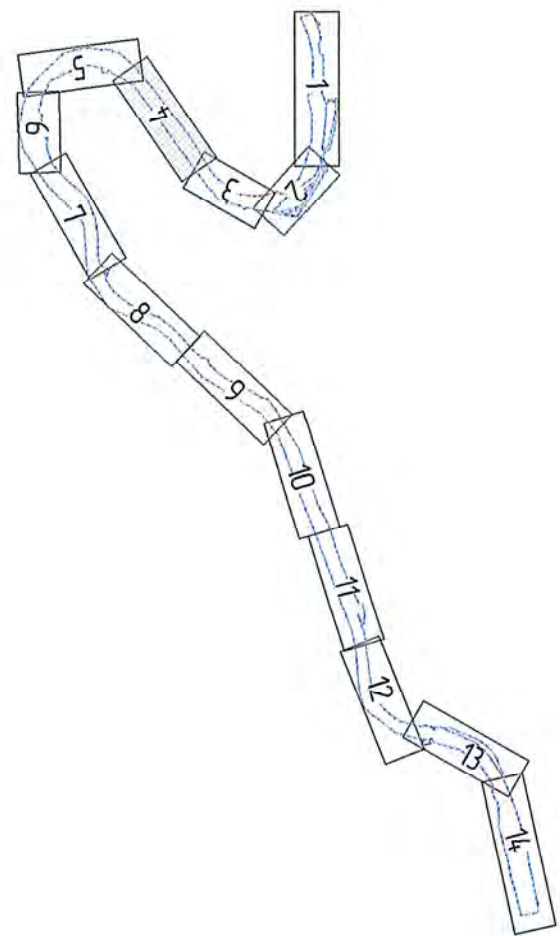
1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кумтэз – Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Миронова		<i>Миронова</i>	10.03.21
Провер.		Волкова		<i>Волкова</i>	10.03.21
Адм. разд.		Миронова		<i>Миронова</i>	10.03.21
Гл. спец.		Романец		<i>Романец</i>	10.03.21
Н. контр.		Пеленко		<i>Пеленко</i>	10.03.21
Нач. отд.		Воротникова		<i>Воротникова</i>	10.03.21
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия	Лист
				ИРД	3
Чертеж межевания территории (1:1000)				АО "Дальгипротранс"	

Взам. инв. №	
Лист	4
Инд. № подл.	



Линия сведения с листом 5

Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания смотреть лист 1.

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кумтэ - Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10	03	21	10.03.21
Провер.	Волкова	10	03	21	10.03.21
Авт. разд.	Миронова	10	03	21	10.03.21
Гл. спец.	Романец	10	03	21	10.03.21
Н. контр.	Пеленко	10	03	21	10.03.21
Нач. атд.	Воротникова	10	03	21	10.03.21
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории (1:1000)				ИРД	4
				АО "Дальгипротранс"	

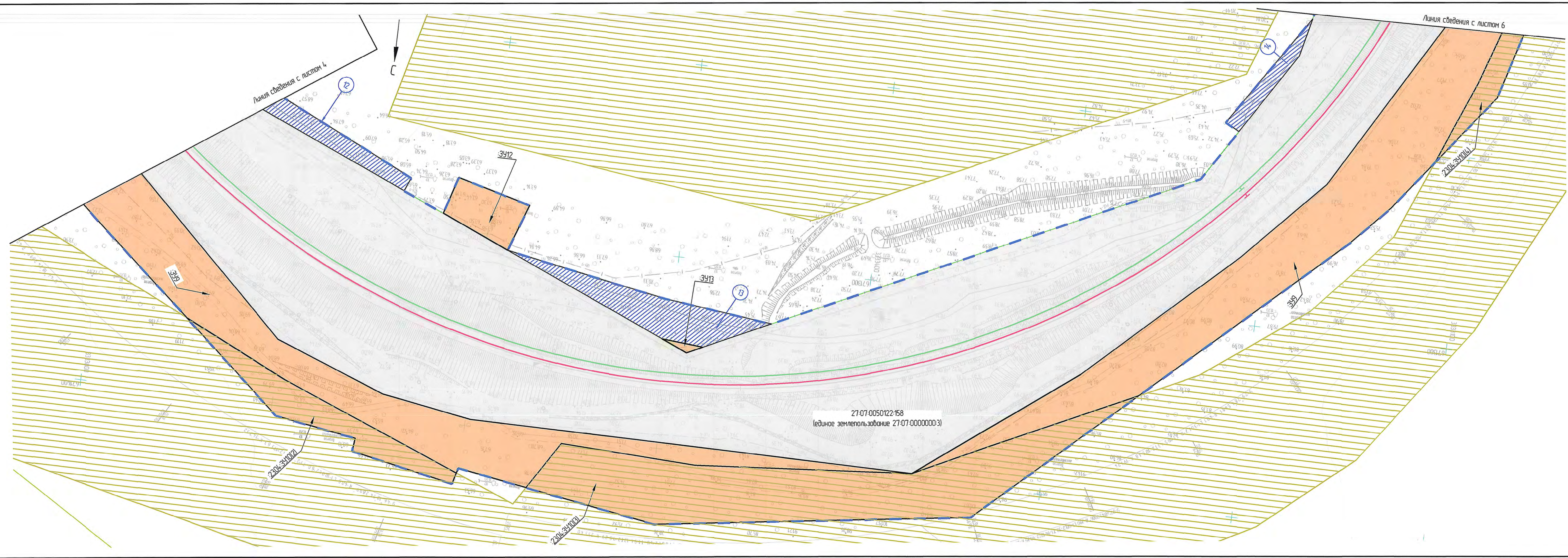
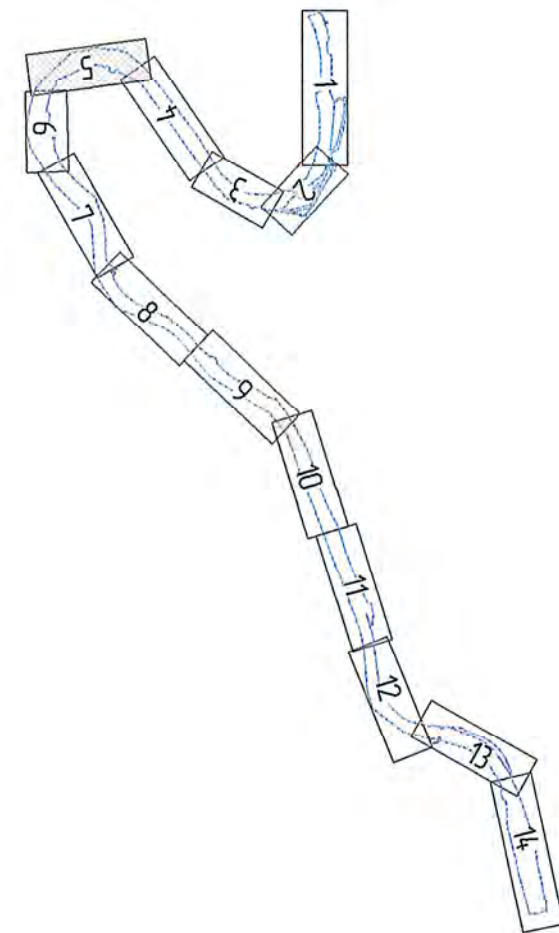


Схема расположения листов



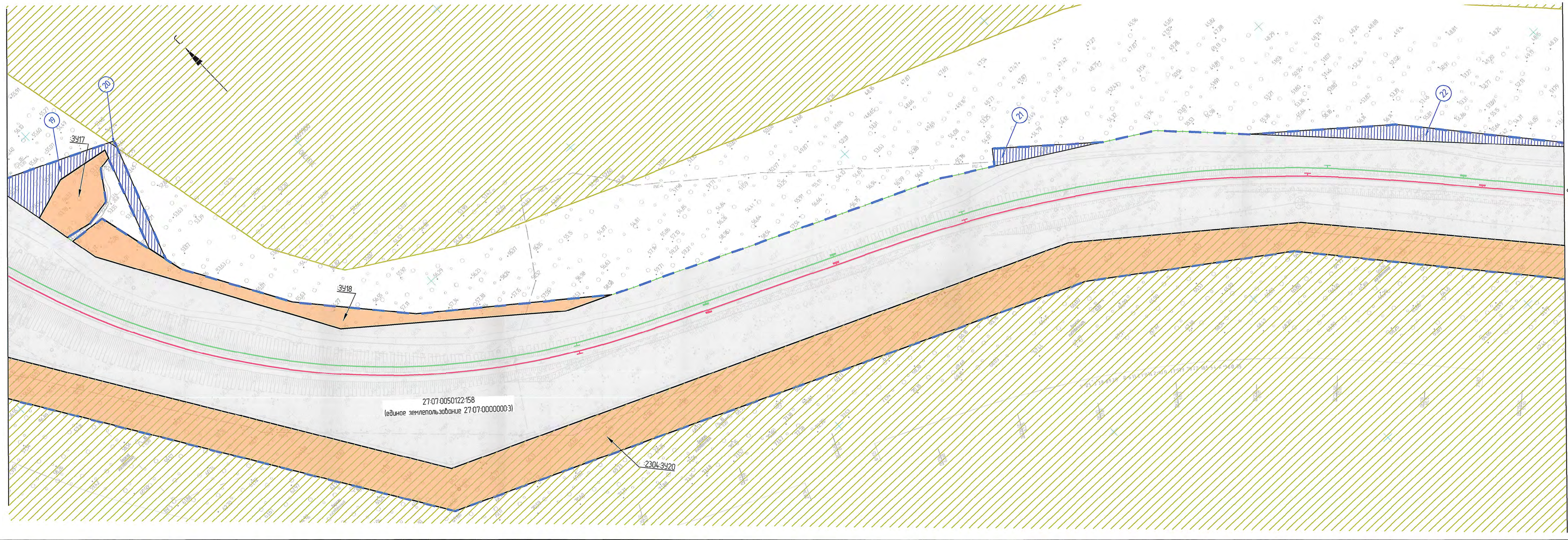
1. Условные обозначения и общие примечания смотреть лист 1.

1651-03-8445-ДПТ-ПМОЧ2					
Второй главный путь на перегоне Кумта – Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10	03	21	10.03.21
Пробер.	Волкова	10	03	21	10.03.21
Адм. разд.	Миронова	10	03	21	10.03.21
Гл. спец.	Романец	10	03	21	10.03.21
Н. контр.	Пеленко	10	03	21	10.03.21
Нач. отд.	Вороженикова	10	03	21	10.03.21
Проект межевания территории. Основная часть				Стация	Лист
Чертеж межевания территории (1:1000)				ИРД	5
				Листов	
				АО "Дальзипротранс"	

						1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042			
						Второй главный путь на перегоне Кумтэз – Гаитер Дальнебастовой железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Миронова				10.03.21	Проект межевания территории. Основная часть	Статья	Лист	Листов
Провер.	Волкова				10.03.21		ИРД	6	
Адм. разб.	Миронова				10.03.21				
Гл. спец.	Романец				10.03.21	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Н. контр.	Пеленко				10.03.21				
Нач. отд.	Воронникова				10.03.21				

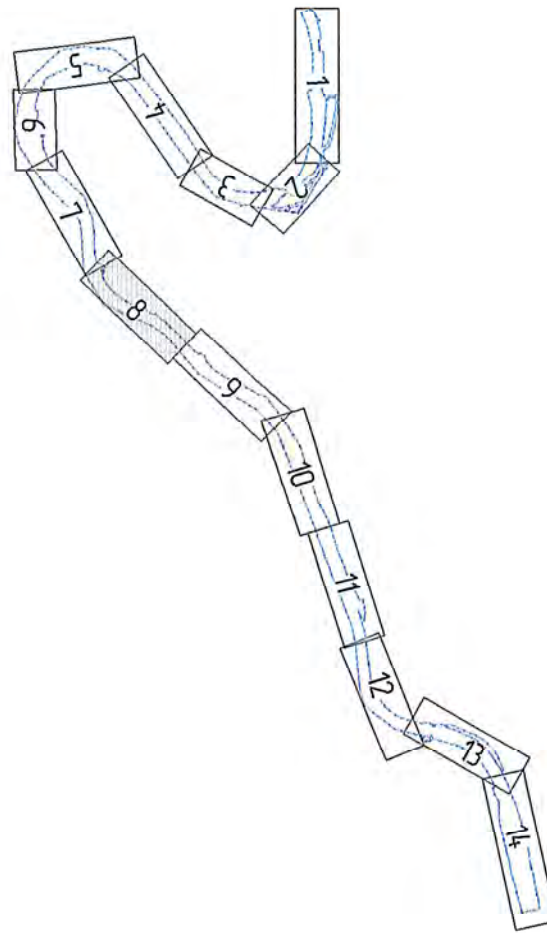
Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Линия сведения с листом 7



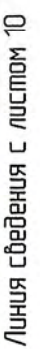
Линия сведения с листом 9

Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие указания смотреть лист 1.

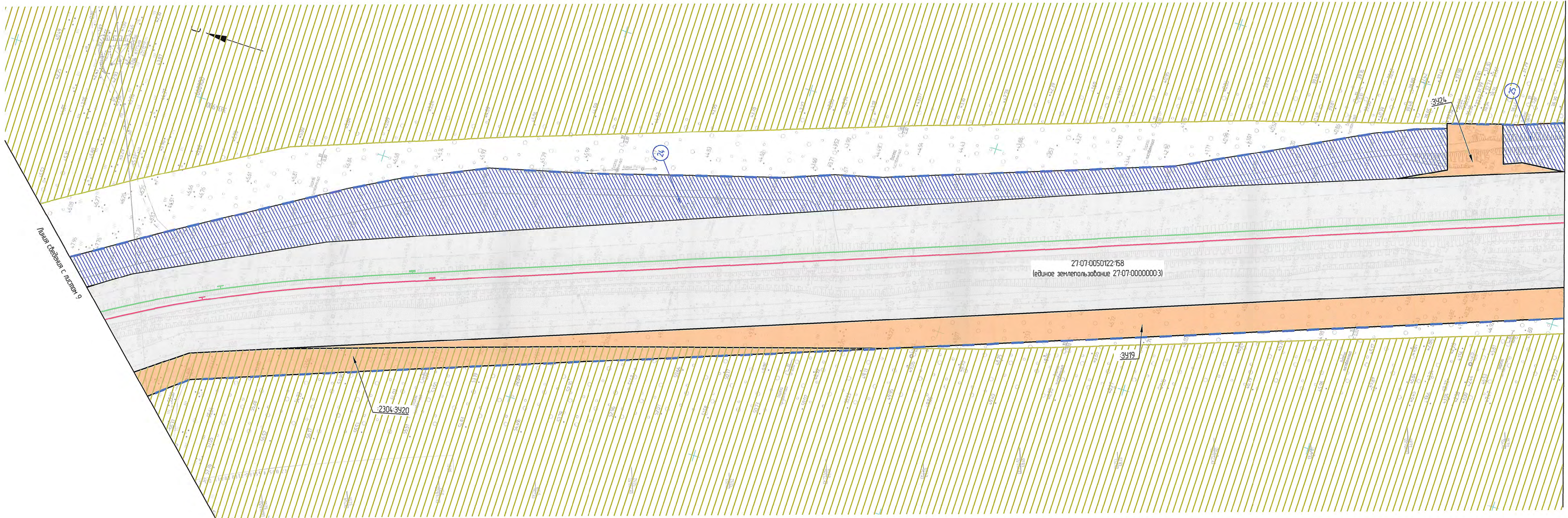
1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кимтэ – Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10.03.21			
Провер.	Волкова	10.03.21			
Авт. разд.	Миронова	10.03.21			
Гл. спец.	Романец	10.03.21			
Н. контр.	Пеленко	10.03.21			
Нач. отд.	Воротникова	10.03.21			
Проект межевания территории. Основная часть					
Чертеж межевания территории (1:1000)					
				Стодия	Лист
				ИРД	8
				Листов	
				АО "Дальзипротранс"	



1. Условные обозначения и общие указания смотреть лист 1.

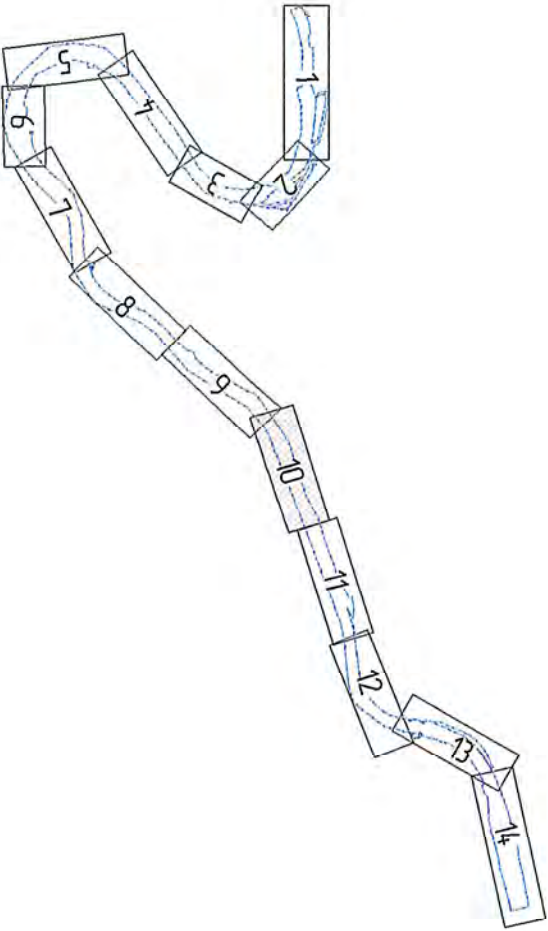
						1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042			
						Второй главный путь на перегоне Кумтэз - Гайтер Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стация	Лист	Листов
Разработ.		Миронова		<i>Миронова</i>	10.03.21		ИРД	9	
Провер.		Волкова		<i>Волкова</i>	10.03.21				
Авт. разд.		Миронова		<i>Миронова</i>	10.03.21				
Гл. спец.		Романец		<i>Романец</i>	10.03.21				
Н. контр.		Леленко		<i>Леленко</i>	10.03.21	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Нач. опд.		Воротникова		<i>Воротникова</i>	10.03.21				

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №



Линия сведения с листом 11

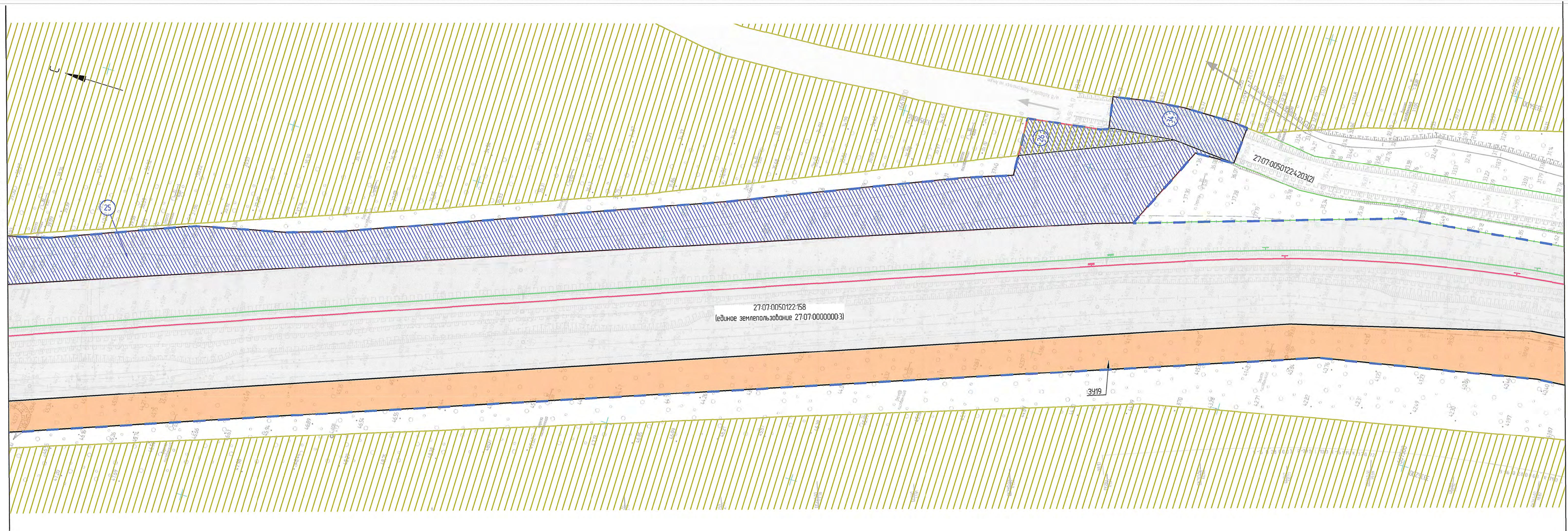
Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие указания смотреть лист 1.

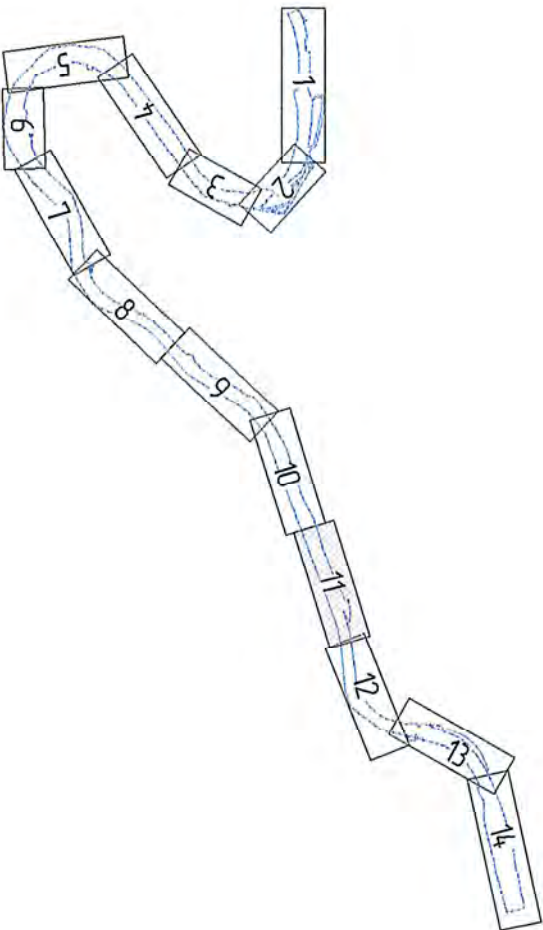
1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кумтэз – Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10	03.21	Миронова	10.03.21
Провер.	Волкова	10	03.21	Волкова	10.03.21
Адм. разд.	Миронова	10	03.21	Миронова	10.03.21
Гл. спец.	Романец	10	03.21	Романец	10.03.21
Н. контр.	Пеленко	10	03.21	Пеленко	10.03.21
Нач. отд.	Воротникова	10	03.21	Воротникова	10.03.21
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия	Лист
Чертёж межевания территории (1:1000)				ИРД	10
				Листов	
				АО "Дальгипротранс"	

Линия сведения с листом 10



Линия сведения с листом 12

Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие указания смотреть лист 1.

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кумла – Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10.03.21			
Пробер.	Волкова	10.03.21			
Авт. разд.	Миронова	10.03.21			
Гл. спец.	Романец	10.03.21			
Н. контр.	Пеленко	10.03.21			
Нач. отд.	Воротникова	10.03.21			
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории (1:1000)				ИРД	11
				Листов	
				АО "Дальгипротранс"	

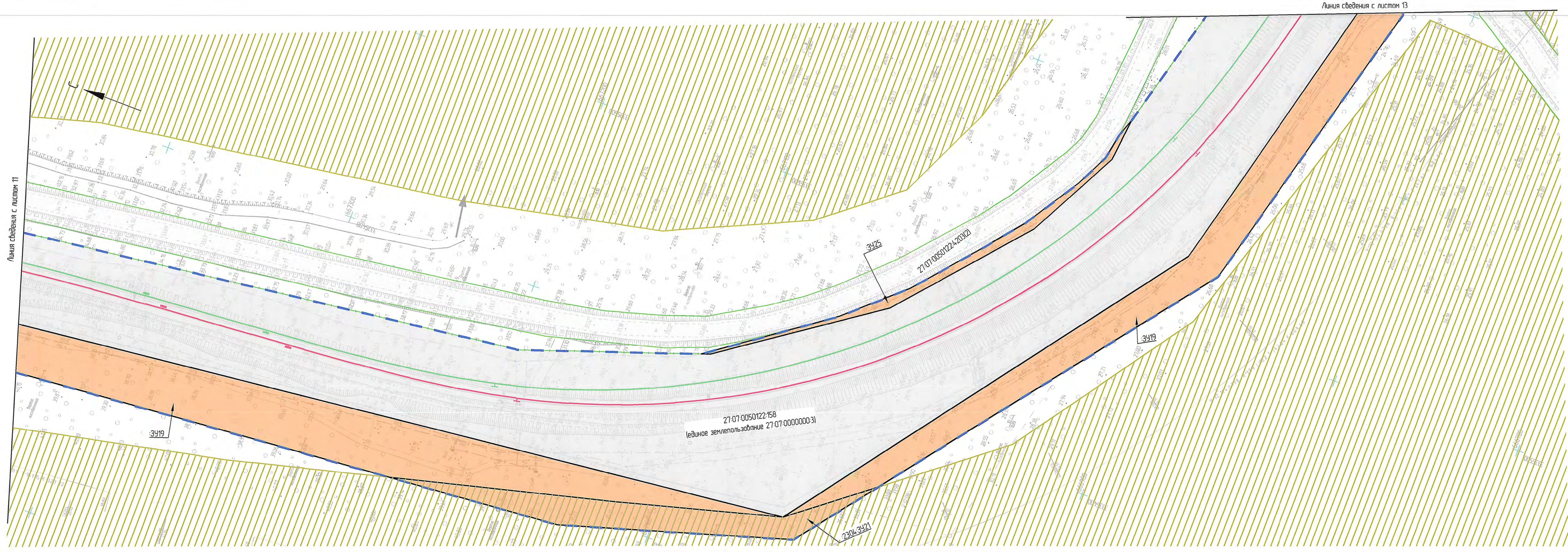
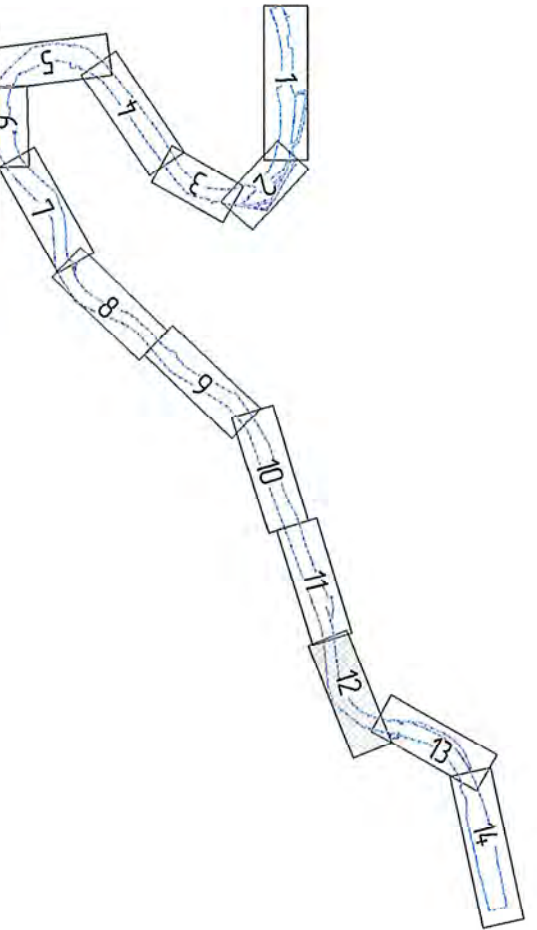


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие указания смотреть лист 1.

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кумлз – Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10.03.21			
Провер.	Волкова	10.03.21			
Адм. разд.	Миронова	10.03.21			
Гл. спец.	Романец	10.03.21			
Н. контр.	Пеленко	10.03.21			
Нач. отд.	Вороникова	10.03.21			
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия	Лист
				ИРД	12
Чертеж межевания территории (1:1000)				АО "Дальгипротранс"	

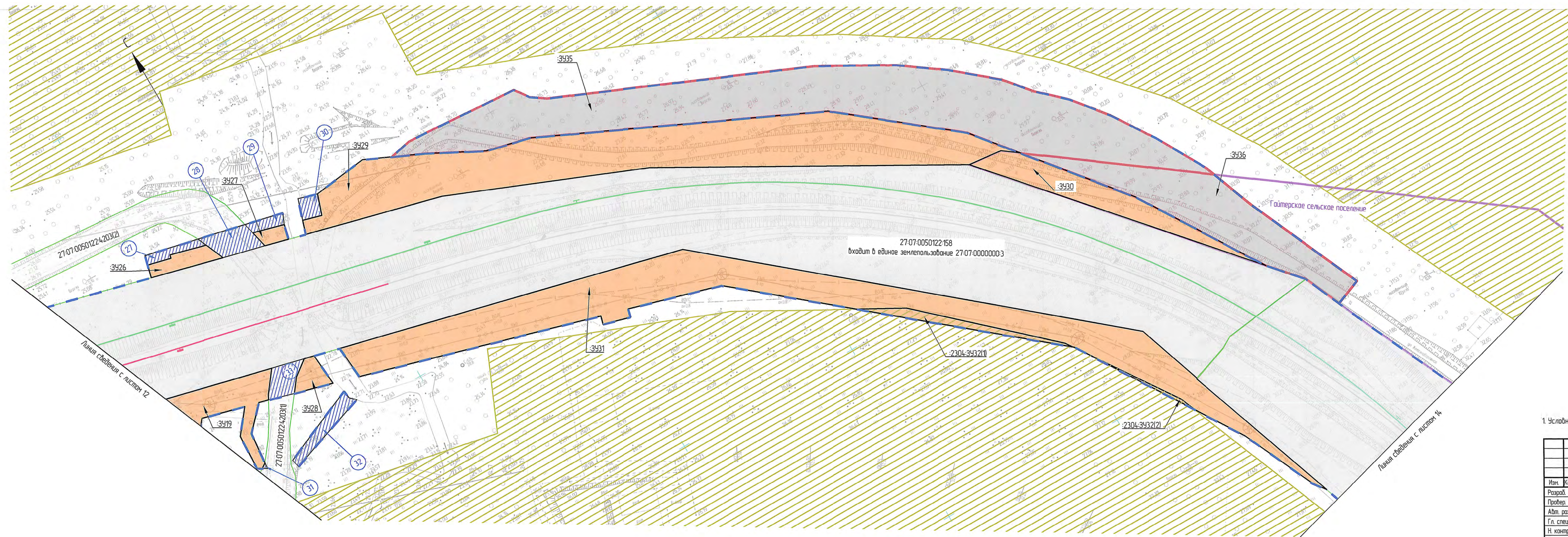
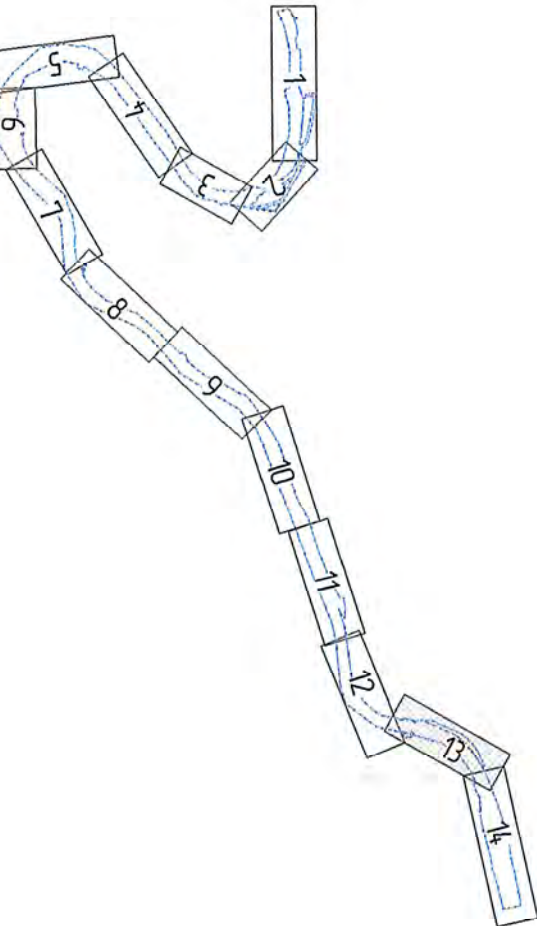


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания смотреть лист 1.

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кумта - Гайтер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Миронюк	10.03.21			
Провер.	Волкова	10.03.21			
Авт. разд.	Миронюк	10.03.21			
Гл. спец.	Романец	10.03.21			
Н. контр.	Пеленко	10.03.21			
Нач. отд.	Вороникова	10.03.21			
Проект межевания территории. Основная часть				Стация	Лист
Чертеж межевания территории (1:1000)				ИРД	13
				АО "Дальзипротранс"	

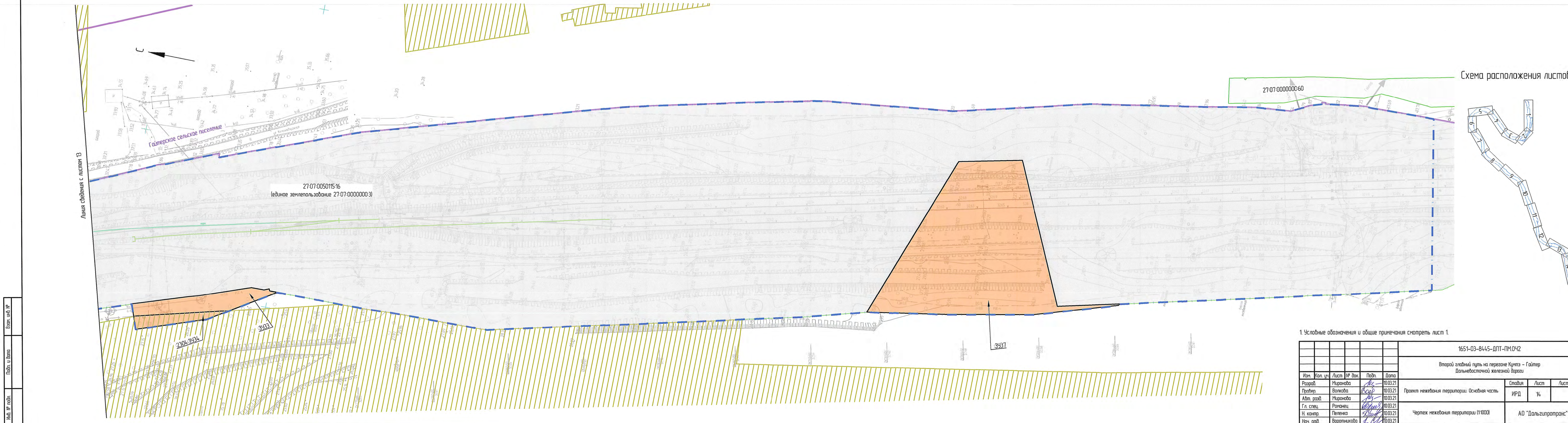
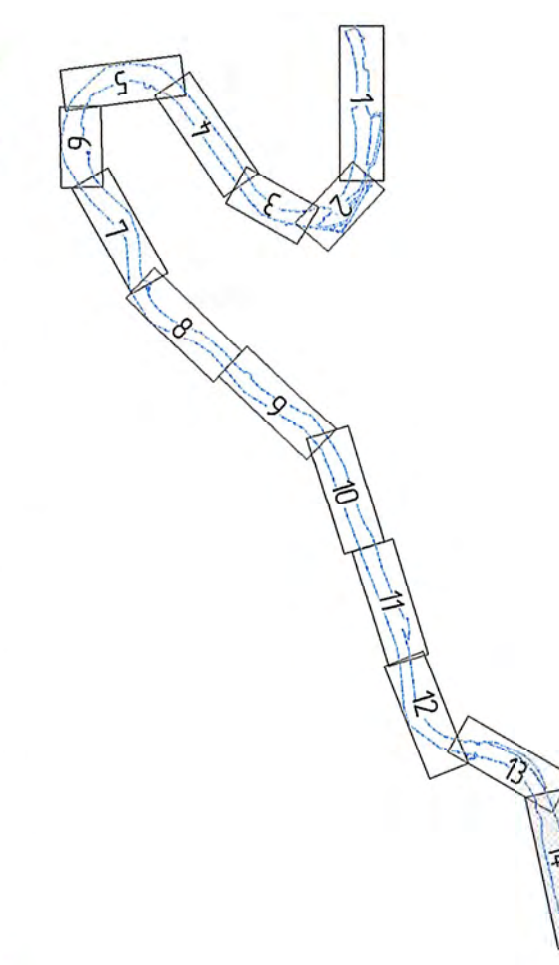


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания смотреть лист 1.

1651-03-8445-ДПТ-ПМ.042					
Второй главный путь на перегоне Кумтэз – Гаитер Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Миронова	10	03.21	Мс	10.03.21
Провер.	Волкова	10	03.21	Всер	10.03.21
Адм. разд.	Миронова	10	03.21	Мс	10.03.21
Гл. спец.	Романец	10	03.21	Всер	10.03.21
Н. контр.	Пеленко	10	03.21	Всер	10.03.21
Нач. отд.	Воротникова	10	03.21	Мс	10.03.21
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия	Лист
				ИРД	14
Чертеж межевания территории (1:1000)				АО "Дальгипротранс"	