

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11053

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ БЛОКПОСТ 9 КМ - КУМТЭ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 6. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.
Графическая часть**

1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ

Том 6

Хабаровск
2019

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11053

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ БЛОКПОСТ 9 КМ - КУМТЭ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 6. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.
Графическая часть**

1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ

Том 6

Главный инженер филиала

Главный инженер проекта



Г.П. Матинин

М.А. Вавилов

Хабаровск
2019

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ Дальневосточной
железнодорожной**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть**

1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ

Том 6

Главный инженер

Е.А. Трубников

Главный инженер проекта

Д.В. Анисимов



**Хабаровск
2019**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

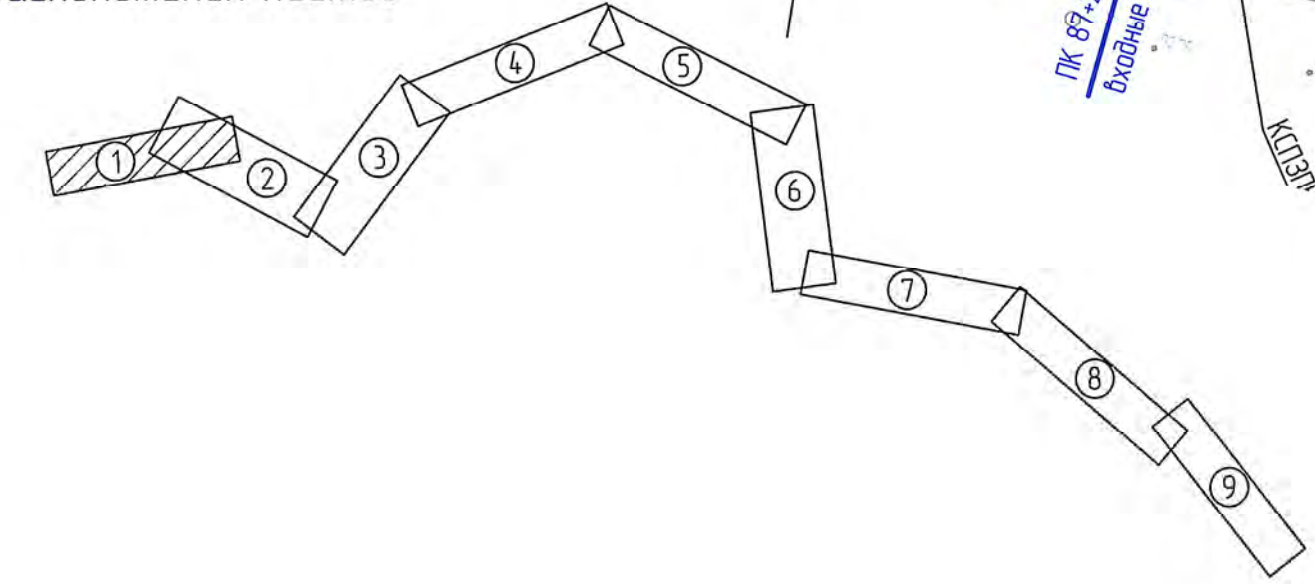
Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ-С	Содержание тома	стр. 2
1658-03-7908-ДПТ-ПП.МО.ГМ листы 1-10	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)	стр. 3-12
1658-03-7908-ДПТ-ПП.МО.ГМ лист 11	Чертеж границ лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов (1:25000)	стр. 13

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
							1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ-С		
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата			
	Разраб.		Пышная			10.12.19			

Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инд. № подл.	

Схема расположения листов



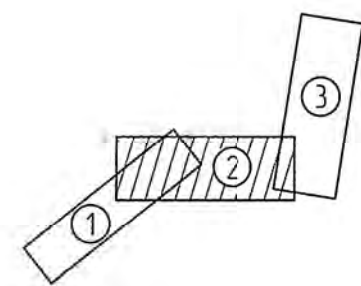
- проектируемая красная линия линейного объекта (границы зон планируемого размещения линейного объекта) и координационные точки;
- граница разработки документации по планировке территории;
- существующие красные линии дорог и территорий общего пользования (отсутствуют);
- отменяемые красные линии дорог и территорий общего пользования (отсутствуют);
- границы образуемых земельных участков и публичных сервитутов на период строительства сетей и сооружений линейного объекта;
- границы образуемых земельных участков на период эксплуатации сетей и сооружений линейного объекта;
- существующие здания и сооружения;
- ось существующего ж.-д. пути;
- ось реконструируемого существующего ж.-д. пути;
- ось проектируемого ж.-д. пути;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы существующих земельных участков ОАО "РЖД"
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- существующие здания и сооружения
- земли лесного фонда
- зоны ведения подсобного хозяйства и садоводства
- зоны не категорированные и зоны запаса ("Дальневосточный гектар")
- зоны сельскохозяйственного назначения
- зоны объектов энергетики
- зоны индивидуальной жилой застройки
- границы водоохранных зон по письму Амурского филиала ФБГУ "Глобрыдобод"
- охранный зона сетей связи (по 2м в каждую сторону)
- охранный зона сетей электроснабжения (до 10кВ – 1м, 10 кВ – 10м, 220кВ – 25м от крайнего провода в каждую сторону)

- План составлен по материалам съемки выполненных ООО "Арк-он" в период 05.11.2018г.-22.11.2018г.
- Система координат МСК 27 зона 3.
- Система высот Балтийская 1977г. Отметки исчислены от п.тр. Хабаровский, Хумми, Маловодный, Ручей Темный, и ст. рп. 158.
- Подземные коммуникации нанесены на план по снятым в натуре наружным элементам и сверены с сетедержателями.
- Границы землепользователей нанесены на план по материалам филиала Федерального Государственного административного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Хабаровскому краю.
- Условные графические изображения и обозначения приняты по ГОСТ 21204-93 "Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта".

						1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ			
						Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэз Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Пышная			<i>Py</i>	30.12.19		ИРД	1	11
Провер	Назаренко			<i>Hz</i>	30.12.19				
Авт. разд.	Миронова			<i>My</i>	30.12.19				
Гл. спец.	Пышная			<i>Py</i>	30.12.19				
Н. контр.	Романец			<i>Rm</i>	30.12.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)	АО "Дальзипротранс"		
Нач. отд.	Воротникова			<i>Vr</i>	30.12.19				

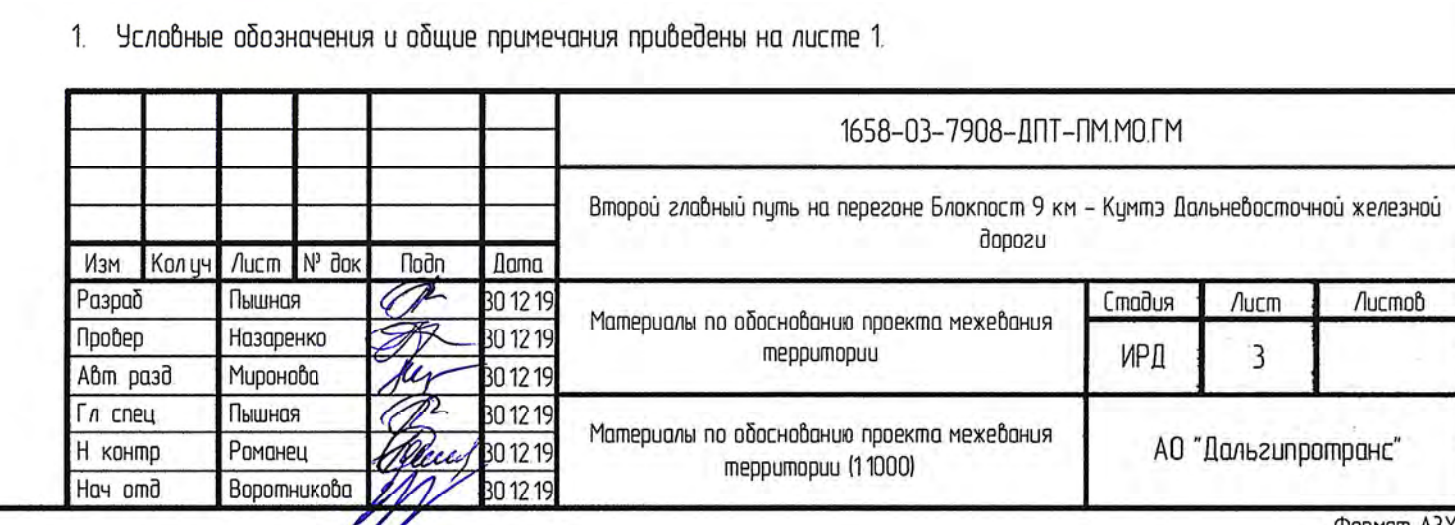
Всего листов 10
Лист 1 из 10
Масштаб 1:1000

Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1658-03-7908-ДПТ-ПММОГМ				
						Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Купитз Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стр.	Лист	Листов	
Разр.		Лышная			30.12.19		ИРД	2		
Проб.		Назаренко			30.12.19					
Адм раз		Миронова			30.12.19					
Тл спец		Лышная			30.12.19					
Н контр		Романец			30.12.19					
Нач отд		Воронникова			30.12.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)		АО "Дальзипротранс"		



Взв. ил. №	
Подп. и дата	
Ил. № подл.	

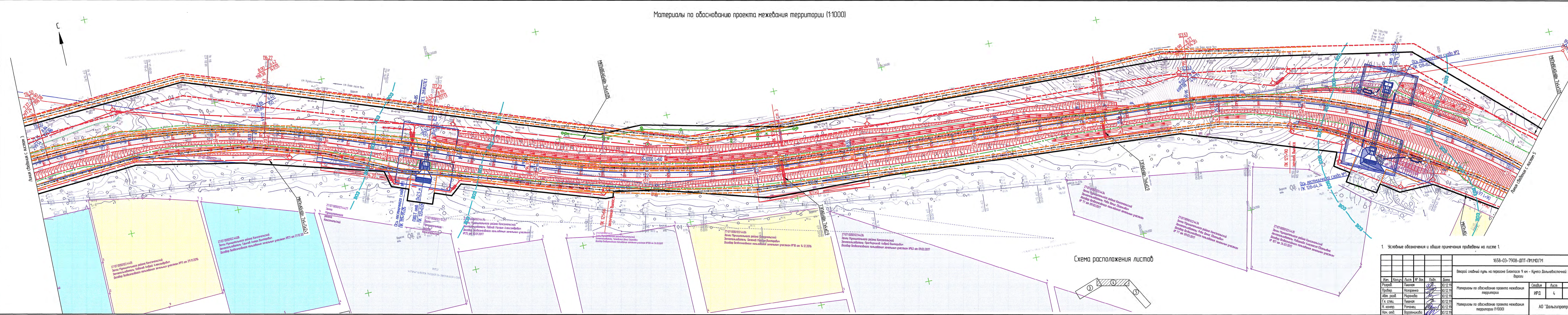
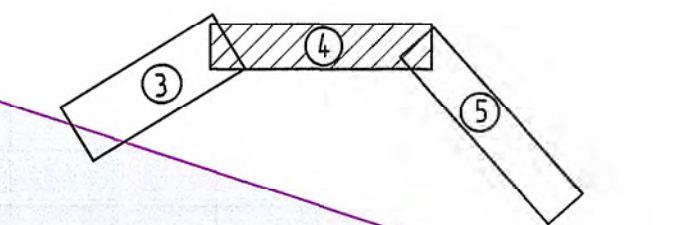


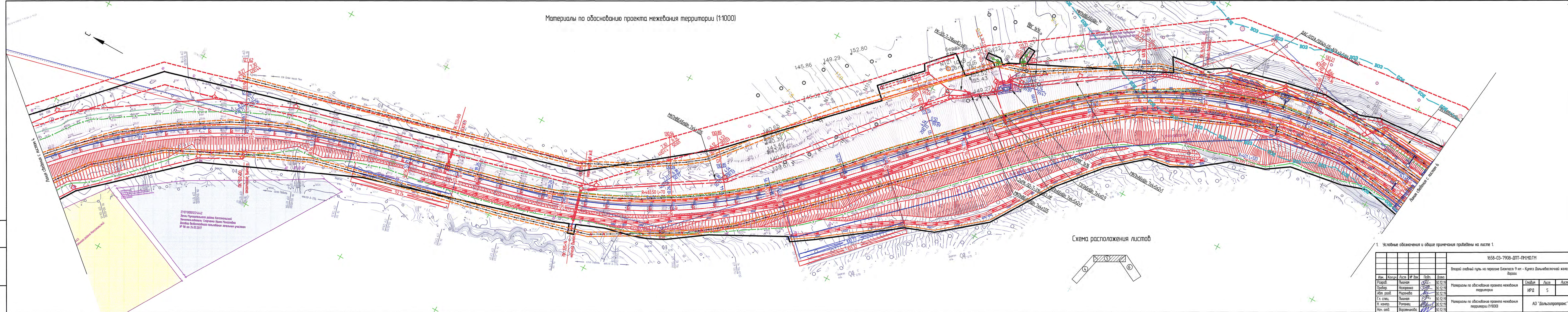
Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МОГМ					
Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Купца Дальневожской железной дороги					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Полина				30.12.19
Провер.	Назаренко				30.12.19
Адм. разд.	Миранова				30.12.19
Гл. спец.	Полина				30.12.19
Н. контр.	Романец				30.12.19
Нач. отд.	Вороникова				30.12.19
Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)				Статья	Лист
				ИРД	4
Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)				АО "Дальгипротранс"	

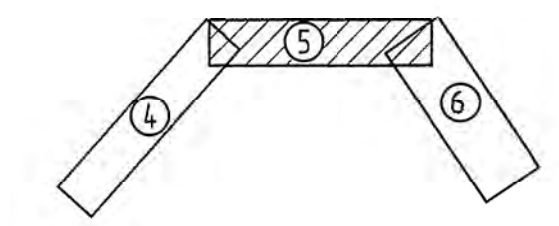
Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)



Взв. инв. №
Лист и дата
Мас. № табл.

270700501224442
Земли Муниципального района Канский
Земельный участок: Станция Мирная
Линия железной дороги
№ 98 от 24.03.2017

Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

1658-03-7908-ДПТ-ПММО.ГМ						Второй главный путь на перегоне 9 км - Купиз Дальневосточной железной дороги		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Полп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стация	Лист
Разраб.	Пышина				30.12.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)	ИРД	5
Пробер.	Назаренко				30.12.19			
Авт. разд.	Миронова				30.12.19			
Гл. спец.	Пышина				30.12.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"	
Н. контр.	Романец				30.12.19			
Нач. оп.	Воротникова				30.12.19			

Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)

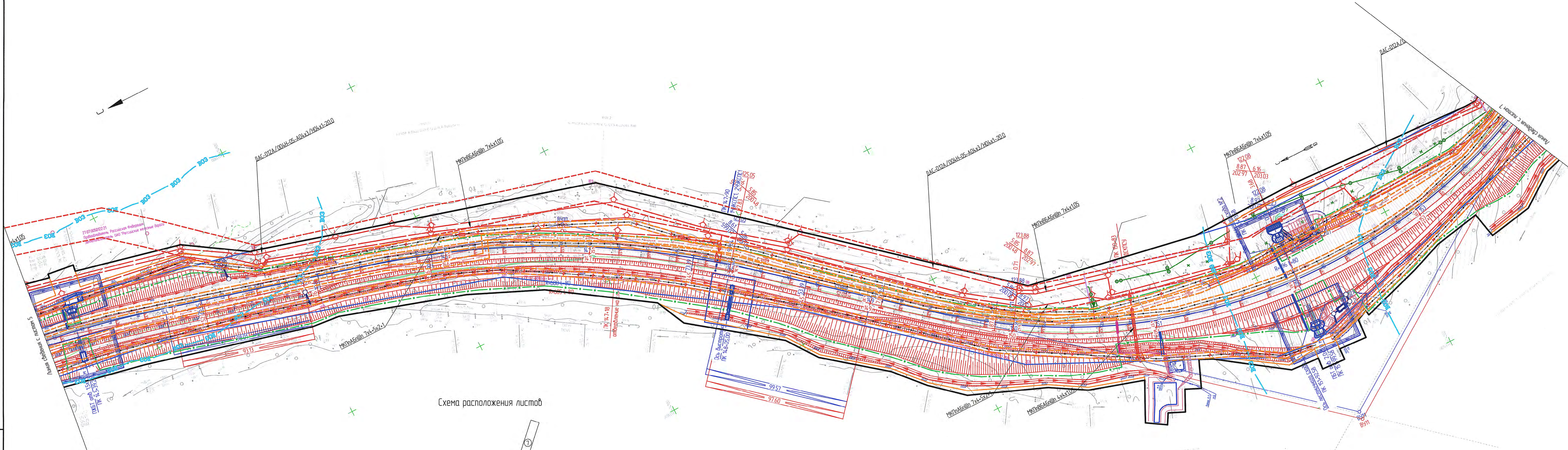
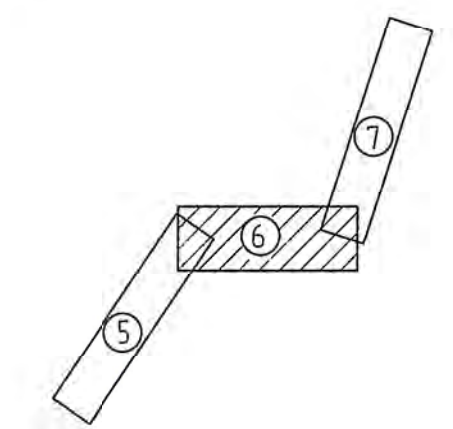


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

1658-03-7908-ДПТ-ПММОГМ						Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Купитз Дальневосточной железной дороги		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	ИРД	Лист 6
Разреш.	Пышная				30.12.19			
Провер.	Назаренко				30.12.19			
Авт. разв.	Мирянова				30.12.19			
Гл. спец.	Пышная				30.12.19			
Н. контр.	Романец				30.12.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)	АО "Дальзипротранс"	
Нач. отд.	Воробейникова				30.12.19			

Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)

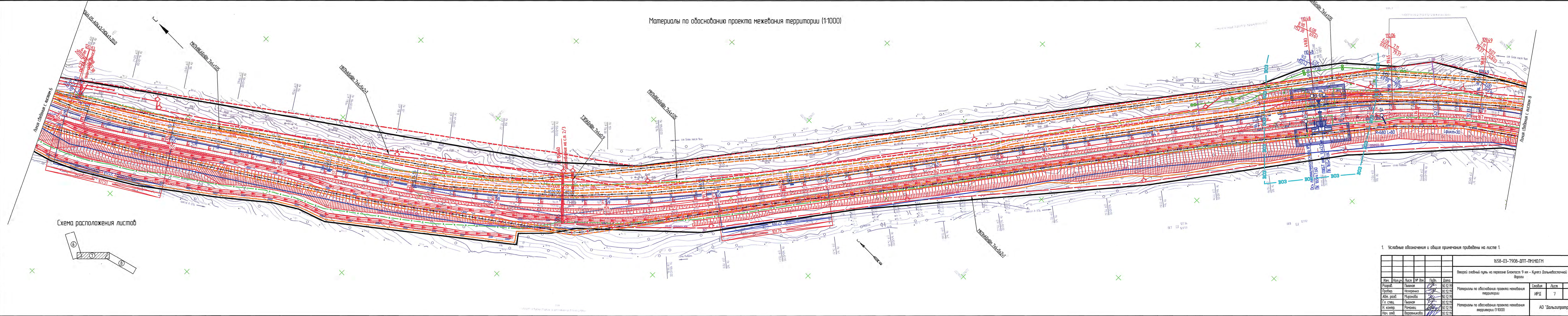
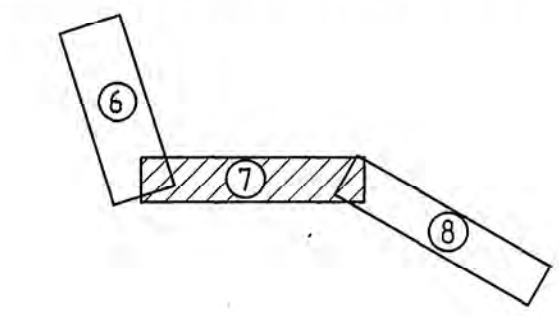
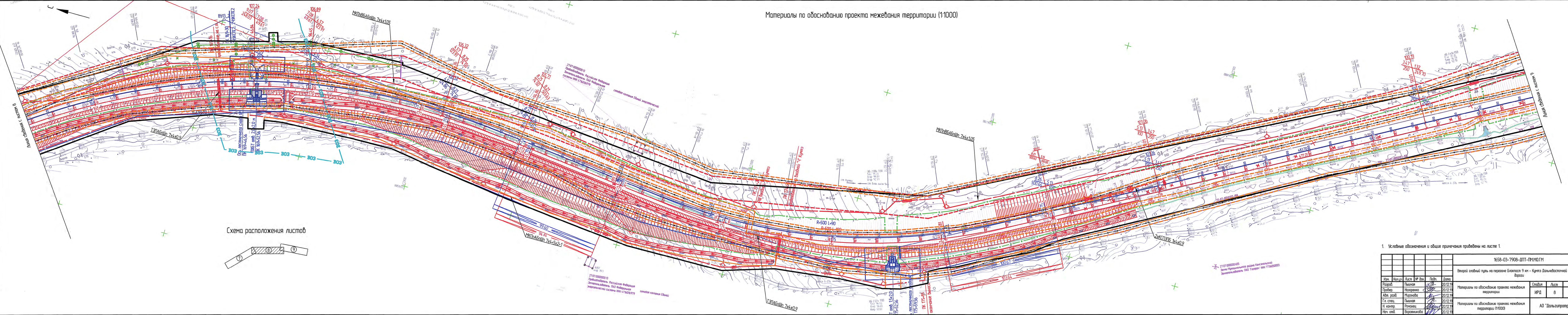


Схема расположения листов



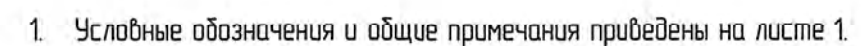
1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ		
						Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Куштыз Дальневожской железной дороги		
Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Страница	Лист
Разработ.	Пышина				30.12.19		ИРД	7
Провер.	Назаренко				30.12.19			
Авт. раз.	Миронова				30.12.19			
Гл. спец.	Пышина				30.12.19			
Н. контр.	Романец				30.12.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"	
Нач. отд.	Вороникова				30.12.19			

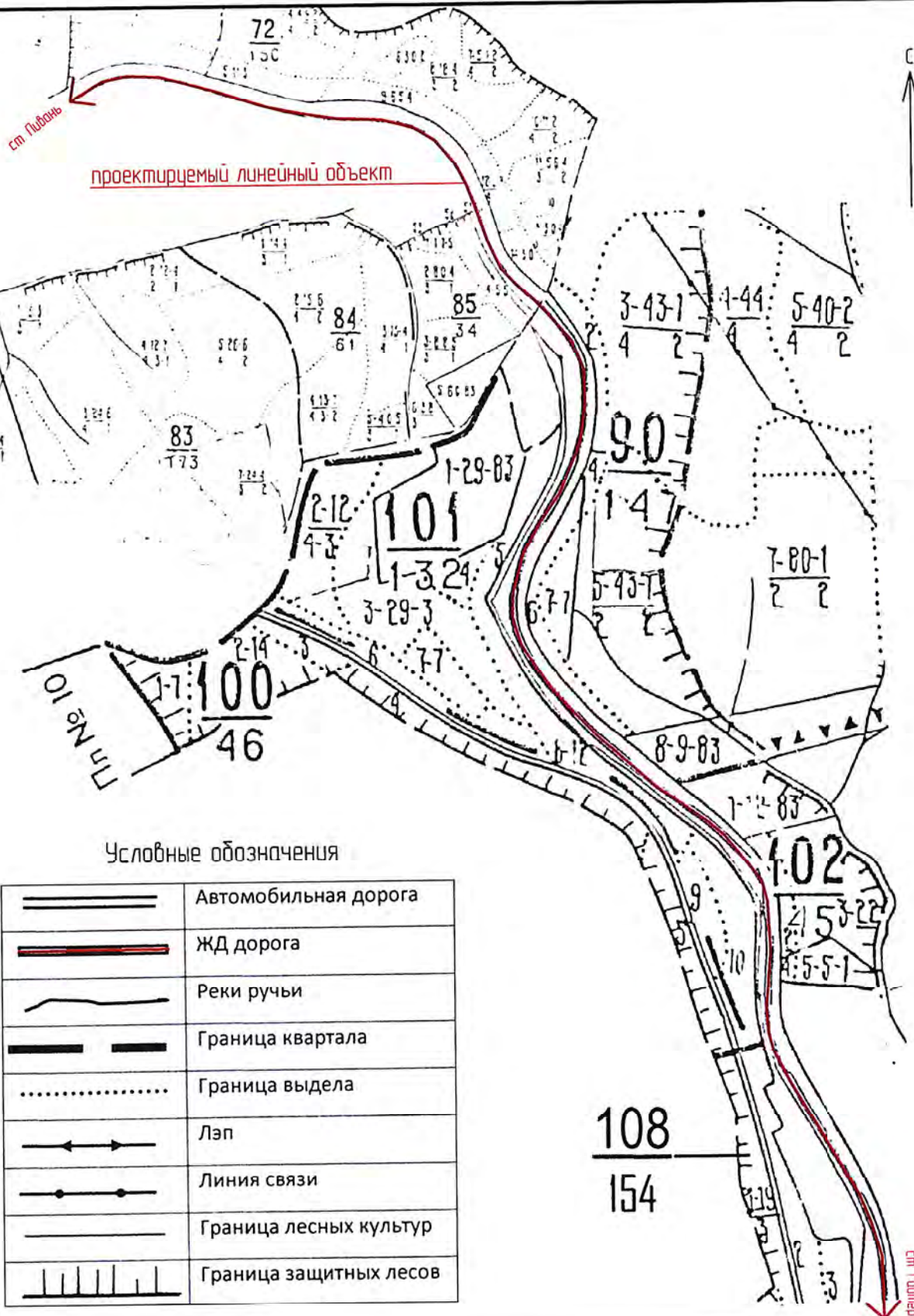


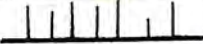
1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

						1658-03-7908-ДПТ-ПММО.ГМ		
						Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кукитз Дальневосточной железной дороги		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Статья	Лист
Разработ.	Пышина				20.12.19		ИРД	8
Провер.	Назаренко				20.12.19			
Авт. разд.	Миронова				20.12.19			
Гл. спец.	Пышина				20.12.19			
Н. контр.	Романец				20.12.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"	
Нач. отд.	Вороникова				20.12.19			



						1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ			
						Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кунцыз Дальневазской железной дороги			
Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стандия	Лист	Листов
Разраб.	Пышина			<i>П.П.</i>	30.12.19		ИРД	9	
Провер.	Назаренко			<i>Н.Н.</i>	30.12.19				
Авт. разд.	Миронова			<i>М.М.</i>	30.12.19	Материалы по обоснованию проекта межевания территории (11000)	АО "Дальгипротранс"		
Гл. спец.	Пышина			<i>П.П.</i>	30.12.19				
Н. контр.	Романец			<i>Р.Р.</i>	30.12.19				
Нач. отд.	Варламова			<i>В.В.</i>	30.12.19	Формат А4			



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			Линия связи							
					Граница лесных культур							
					Граница защитных лесов							
			154									
			1658-03-7908-ДПТ-ПМ.МО.ГМ									
			Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтз Дальневосточной железной дороги									
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
			Разраб		Пышная			30.12.19		Чертеж границ лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов (125000)	ИРД	11
			Провер		Назаренко			30.12.19				
			Авто разд		Миронова			30.12.19				
			Гл спец		Пышная			30.12.19				
			Н контр		Романец			30.12.19				
			Нач. отд		Воротникова			30.12.19				