

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



**ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»**

**Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009**

**Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»**

11053

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ БЛОКПОСТ 9 КМ – КУМТЭ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

Раздел 5. Проект межевания. Основная часть

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ

Том 0.5

**Хабаровск
2024**

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта – обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД»

11053

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ БЛОКПОСТ 9 КМ – КУМТЭ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

Раздел 5. Проект межевания. Основная часть

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ

Том 0.5

Заместитель директора филиала
по управлению проектами

Д.В. Симонов

Главный инженер проекта

М.А. Вавилов

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Хабаровск
2024



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

**Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной
железной дороги**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

Раздел 5. Проект межевания. Основная часть

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ

Том 0.5

Главный инженер

И.В. Бадяев

Главный инженер проекта

Т.В. Волкова

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Хабаровск
2024**

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-С	Содержание тома	стр. 2
1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Текстовая часть	стр. 3-141
1658-03-7907-ДПТ-ПМ.ОЧ.ГМ, листы 1-10	Чертеж межевания (1:1000)	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-С		
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата			
	Разраб.	Миронова				24.06.24	Содержание тома 0.5		
Н. контр.	Доронина				24.06.24	АО «Дальгипротранс»			

Содержание

1	Введение	2
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади устанавливаемых публичных сервитутов	3
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд	8
4	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	9
5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН	10
6	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	13
6.1	Образуемые лесные участки, предназначенные для размещения и эксплуатации линейного объекта	13
6.2	Образуемые лесные участки для установления публичных сервитутов на период строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения	89
	Приложение А. Письмо Управлением лесами Правительства Хабаровского края о защитных лесах	129
	Приложение Б. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания	133
	Таблица регистрации изменений	141

Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	Разраб.		Миронова			24.06.24	Текстовая часть	Стадия	Лист
	Авт. разд.		Романец			24.06.24		ИРД	1
	Гл. спец.		Романец			24.06.24		Листов	66
	Н. контр.		Доронина			24.06.24		АО «Дальгипротранс»	
	Нач. отд.		Воротникова			24.06.24			

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

1 Введение

По объекту «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» (далее – Объект), документация по планировке территории по которому утверждена распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (Росжелдор) от 23.10.2020 № АИ-367-р, выполнено внесение изменений в проект межевания территории на основании распоряжения ДКРС ОАО «РЖД» от 21.06.2024 № ДКРС-83/р.

Внесение изменений в основную часть проекта межевания территории осуществляется в целях:

- изменения перечня образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования;
- изменение вида разрешенного использования земельного участка;
- исправление технических ошибок, опечаток.

Внесение изменений в утвержденную Распоряжением Росжелдора от 23.10.2020 № АИ-367-р документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)», предусматривает изменение перечня образуемых земельных участков, в части изменения категории земель образуемых земельных участков.

Изменения внесены в основную часть проекта межевания территории, которая подлежит утверждению, а именно:

– Раздел 5. Проект межевания. Основная часть. Том 0.5, инв. № 1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ: таблица 4.2 дополнена сведениями об отнесении земель лесного фонда к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Изменения вносятся в целях исполнения Поручения, изложенного в письме от 25.02.2022 № ИСХ-1934/ДКРС, о согласовании документации по планировке территории с Рослесхозом.

Необходимость во внесении изменений в основную графическую часть проекта межевания территории отсутствует.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (границы элементов планировочной структуры), предусмотренные документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)», утвержденные Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (Росжелдор) от 23.10.2020 № АИ-367-р, после внесения изменений не меняются.

Перечень видов разрешенного использования устанавливается согласно классификатору, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10.11.2020.

Разработанными изменениями в документацию по планировке территории красные линии не устанавливаются.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
									2
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади устанавливаемых публичных сервитутов

В таблице 4.1 приведен перечень публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения на период строительства

Таблица 4.1 – Перечень публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения на период строительства

		Номер на плане	Площадь, м²	Территория, в отношении которой устанавливается публичный сервитут	Адресная характеристика		
		1	1702	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 40м на север от здания ст. Блок Пост 9 км		
		2	2273	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 800м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		3	905	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 931м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		4	9020	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 1167м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		5	9902	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 1740м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		6	4154	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2140м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		7	2618	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2601м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		8	1551	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 3256м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		9	55	Земельный участок 27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский район, в 3957м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		10	12272	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 4119м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
Взам. инв. №		10/1	2954	Земельный участок 27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский район, в 4119м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		10/2	26	Земельный участок 27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский район, в 4119м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		10/3	8447	Земельный участок 27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский район, в 4119м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
Подп. и дата		11	4077	Земельный участок 27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский район, в 4500м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		11/1	829	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 4500м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км		
		12	5961	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2395м на северо-запад от здания ст. Кумтэ		
		12/1	526	Земельный участок 27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский район, в		
Инв. № подл.						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист 3
		Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.		

Номер на плане	Площадь, м ²	Территория, в отношении которой устанавливается публичный сервитут	Адресная характеристика
			2395м на северо-запад от здания ст. Кумтэ
12/2	5926	Земельный участок 27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2395м на северо-запад от здания ст. Кумтэ
13	1000	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2896м на северо-запад от здания ст. Кумтэ
14	5550	Земельный участок 27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский район, в 833м на северо-запад от здания ст. Кумтэ
15	309	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 708м на северо-запад от здания ст. Кумтэ
16	3371	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 8,5м на восток от здания ст. Кумтэ
17	1537	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 35м на восток от здания ст. Кумтэ
18	144	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 31м на юг от здания ст. Кумтэ
19	12494	Земли, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Хабаровский край, Комсомольский район, в 708 м на юг от здания ст. Кумтэ

Все публичные сервитуты установлены в соответствии с действующим законодательством РФ на основании документации по планировке территории, утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (Росжелдор) от 23.10.2020 № АИ-367-р (реестровый номер 27:07-6.1001).

В таблице 4.2 приведен перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации линейного объекта

Таблица 4.2 – Перечень образуемых земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации линейного объекта

		Номер на плане	Площадь, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к определенной категории земель	Адресная характеристика			
Взам. инв. №		1 (27:07:0050122:5851)*	1640	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли населенных пунктов	Хабаровский край, Комсомольский район, в 40 м на юг от здания ст. Блок Пост 9 км			
		2 (27:07:0050122:5759)*	1168	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли населенных пунктов	Хабаровский край, Комсомольский район, в 331 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км			
		3/1 (27:07:0050122:5848)*	433	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли населенных пунктов	Хабаровский край, Комсомольский район, в 909 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км			
		3/2 (27:07:0050122:5847)*	841	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 909 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км			
Подп. и дата										
Инв. № подл.										
		Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
										4

						7
Номер на плане	Площадь, м²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к определенной категории земель	Адресная характеристика	
		квартал 27:07:0050122)			восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
4 (27:07:005012 2:5849)*	345	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 951м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
5 (27:07:005012 2:5854)*	5046	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 1172 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
6 (27:07:005012 2:5860)*	2962	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 1834 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
7 (27:07:005012 2:5852)*	278	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2090 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
8 (27:07:005012 2:5862)*	797	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2155 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
9 (27:07:005012 2:5851)*	255	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2189 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
10 (27:07:005012 2:5853)*	1447	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2628 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
11 (27:07:005012 2:5761)*	1722	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2791 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
12 (27:07:005012 2:5855)*	822	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 3470 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
13 (27:07:005012 2:5755)*	289	Раздел земельного участка 27:07:0050122:2304 с сохранением его в измененных границах	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли лесного фонда. Подлежит отнесению к землям промышленности **	Хабаровский край, Комсомольский район, в 3989 м на юго-восток от здания ст. Блок Пост 9 км	
14 (27:07:005012 2:5856)*	11865	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 3144 м на северо-запад от здания ст. Кумтэ	
14/1	2578	Раздел земельного участка	Железнодорожный	Земли лесного	Хабаровский край,	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	
1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т					Лист	
					5	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Взам. инв. №		2:3844)		измененных границах	(код 7.1)	землям промышленности **	северо-запад от здания ст. Кумтэ		
		19/1 (27:07:005012:2:5859)*	478	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 3518 м на северо-запад от здания ст. Кумтэ		
Подп. и дата		20 (27:07:005012:2:5857)*	203	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2993 м на северо-запад от здания ст. Кумтэ		
		21 (27:07:005012:2:5864)*	5326	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 27:07:0050122)	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	Земли промышленности**	Хабаровский край, Комсомольский район, в 2404 м на северо-запад от		
Инв. № подл.									
								1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
									6
		Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**** - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд

Образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объекта, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд не предполагается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										8
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т				

4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Образуемые земельные участки не будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				9	

5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН

Таблица 5.1 – Ведомость координат угловых точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	х	у
1	677702,3184	3329817,8921
2	677285,7635	3329530,6687
3	677065,9808	3329812,0870
4	676994,6790	3329908,3259
5	676951,6221	3329987,0169
6	676920,4754	3330068,8275
7	676903,4961	3330137,9040
8	676893,0066	3330199,1106
9	676892,4405	3330271,6422
10	676897,9947	3330351,2712
11	676906,5818	3330446,3249
12	676901,9347	3330486,2178
13	676875,2353	3330537,2778
14	676820,9755	3330576,2128
15	676766,7097	3330585,3443
16	676622,0133	3330568,2224
17	676552,6497	3330563,8716
18	676483,8267	3330566,5926
19	676378,9237	3330584,9160
20	676263,8270	3330626,5829
21	676172,4098	3330679,0224
22	676091,2756	3330744,6942
23	676031,3192	3330809,8974
24	675979,7365	3330884,1159
25	675939,4431	3330963,2303
26	675907,5487	3331056,8418
27	675887,0696	3331196,0122
28	675899,5212	3331353,2937
29	675938,3704	3331480,0964
30	676003,9634	3331600,2377
31	676126,5670	3331746,2295
32	676192,1850	3331841,0247
33	676220,4933	3331934,1753
34	676223,5749	3332003,2701
35	676204,5417	3332097,4950
36	676157,2218	3332224,9049
37	676118,5530	3332337,7509
38	676087,1968	3332471,0827
39	676070,3849	3332607,9256
40	676058,8310	3332782,9503
41	676049,2633	3332924,7175
42	676022,5603	3333023,9700
43	675966,3430	3333095,3195
44	675888,6205	3333139,9388
45	675794,2814	3333164,4700
46	675690,7530	3333191,9418
47	675587,7890	3333231,8708
48	675471,2080	3333300,9772
49	675386,0065	3333374,6534
50	675211,8599	3333550,1042
51	675171,3383	3333573,8464
52	675104,6851	3333582,2696

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
								10
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.		
				Подп.	Дата			

№ точки	x	y
53	675040,0658	3333568,1618
54	674892,0026	3333527,6196
55	674816,0071	3333492,4052
56	674738,1888	3333432,1111
57	674679,4236	3333382,9039
58	674608,8777	3333330,8214
59	674536,4319	3333290,1395
60	674440,8579	3333253,0669
61	674358,1685	3333233,9630
62	674267,5384	3333225,5150
63	674175,0522	3333229,8686
64	674054,3946	3333255,8223
65	673941,4612	3333303,5397
66	673842,4621	3333368,2124
67	673579,6937	3333553,7131
68	673503,7153	3333624,4581
69	673401,4362	3333741,0769
70	673307,6555	3333866,4270
71	673202,4713	3334007,9615
72	673131,8926	3334102,9313
73	673056,0062	3334200,8814
74	672973,8113	3334269,1987
75	672904,1778	3334300,4118
76	672829,7719	3334314,6809
77	672727,5898	3334309,3326
78	672593,4563	3334294,2820
79	672511,6675	3334290,2191
80	672396,7061	3334299,0605
81	672307,8310	3334318,2459
82	672216,4362	3334350,1845
83	672143,6688	3334385,1502
84	671971,5784	3334479,7377
85	671600,0333	3334683,0380
86	671504,9578	3334722,0694
87	671361,3851	3334754,2834
88	671262,3046	3334759,8852
89	671095,9498	3334757,3755
90	670949,7544	3334737,7285
91	670943,0119	3335268,9846
92	671150,6912	3335278,4430
93	671370,8694	3335275,8787
94	671583,1549	3335240,7512
95	671812,8886	3335157,7546
96	672128,7771	3334986,8616
97	672390,6848	3334842,7843
98	672471,3386	3334813,9337
99	672585,1503	3334816,3495
100	672800,9861	3334835,6958
101	672989,6101	3334815,4951
102	673160,8476	3334757,7369
103	673304,7042	3334673,3916
104	673407,5556	3334585,5098
105	673517,5717	3334455,7329
106	673821,3059	3334048,4673
107	673910,3229	3333955,3832
108	674093,9582	3333823,5883
109	674205,6006	3333753,8310
110	674267,9842	3333746,6117
111	674336,4514	3333774,6068

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

11

№ точки	x	y
112	674509,3735	3333913,1815
113	674680,5923	3334004,0952
114	674968,6874	3334086,0370
115	675119,2151	3334103,3882
116	675230,4575	3334094,2705
117	675373,7056	3334053,2139
118	675508,9760	3333977,5933
119	675618,1254	3333880,9750
120	675753,3111	3333741,1487
121	675817,3398	3333698,7406
122	675859,0533	3333684,6446
123	676027,5347	3333641,4712
124	676137,1560	3333599,3769
125	676234,9732	3333543,5628
126	676321,2179	3333475,8786
127	676406,4091	3333384,4744
128	676457,3323	3333311,4314
129	676515,6317	3333194,9151
130	676555,7568	3333056,6462
131	676575,8631	3332845,2534
132	676587,0870	3332674,0159
133	676595,7795	3332583,0061
134	676632,3938	3332438,9094
135	676677,9089	3332318,4036
136	676718,5844	3332191,3142
137	676737,1282	3332091,2955
138	676743,3817	3331953,9863
139	676732,7039	3331844,3556
140	676688,7801	3331678,8011
141	676641,8989	3331574,8807
142	676556,1220	3331443,8816
143	676499,8892	3331379,6940
144	676432,5896	3331305,4674
145	676411,0005	3331251,2386
146	676419,7036	3331163,6315
147	676445,4573	3331125,9232
148	676493,3679	3331093,7843
149	676538,9990	3331084,0552
150	676637,8035	3331094,3417
151	676707,7839	3331103,6590
152	676791,1530	3331106,3572
153	676866,7091	3331099,6005
154	676943,9198	3331083,3730
155	677021,9923	3331056,6107
156	677102,9034	3331016,3116
157	677182,2368	3330961,4931
158	677242,6908	3330906,2256
159	677309,7446	3330824,4984
160	677357,7828	3330743,3397
161	677393,5294	3330656,6088
162	677412,5729	3330586,0705
163	677423,6139	3330514,3513
164	677426,4083	3330430,8969
165	677422,4451	3330371,0259
166	677413,6548	3330281,0657
167	677414,1810	3330236,9498
168	677433,1716	3330188,0377
169	677478,2233	3330129,4043

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

12

6 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

6.1 Образуемые лесные участки, предназначенные для размещения и эксплуатации линейного объекта

Образуемый лесной участок № 13

Местоположение и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 85 [выдел 4 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0289

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0289 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				13

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 85 [выдел 4 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист 15

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.6 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.7 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	85	4 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0289
---	---------------------	----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							16
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 13 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

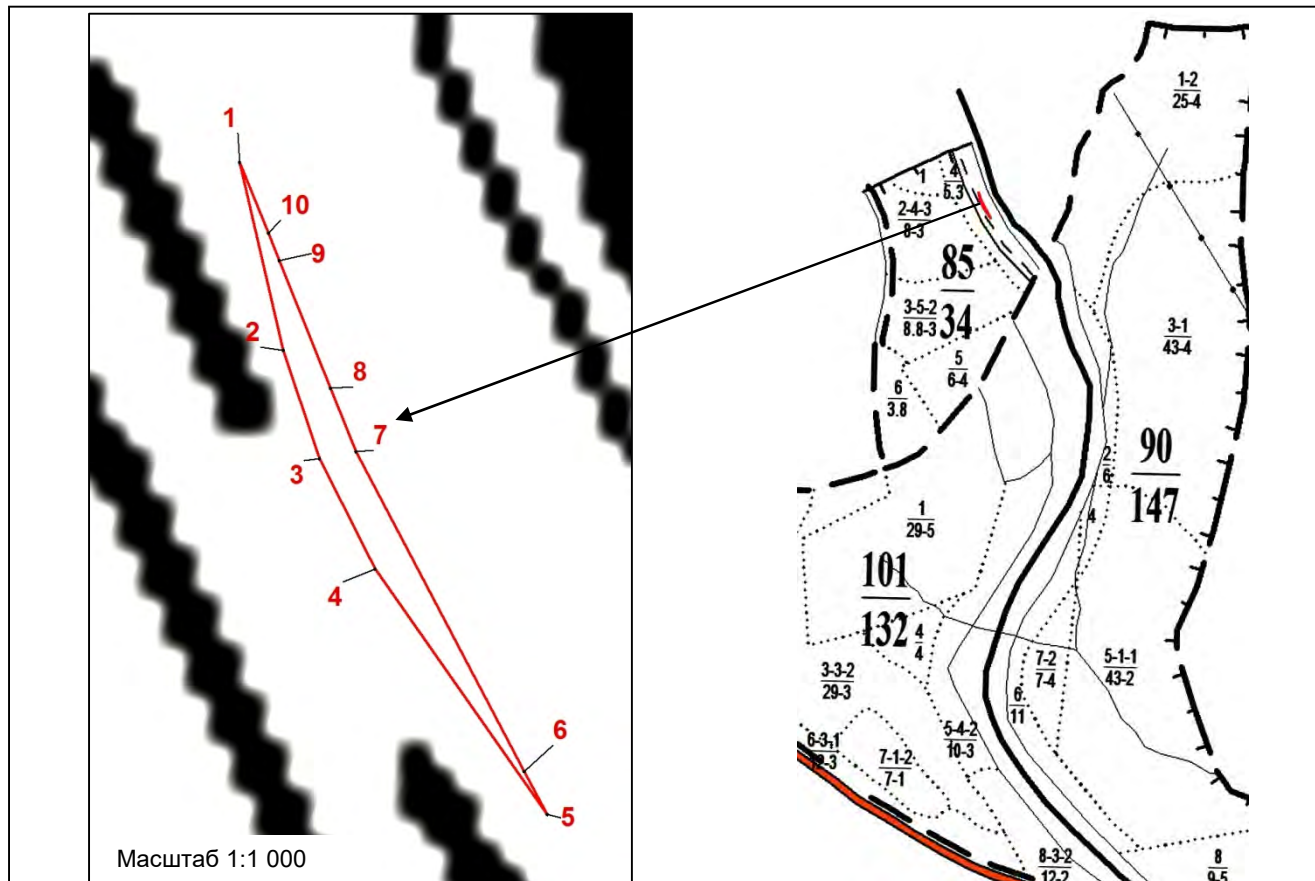


Рисунок 7.1 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	184 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0289 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

17

Образуемый лесной участок № 14/1**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,2578

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартала № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,2578 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												18
	Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата						

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.8 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,2578	0,2206	-	-	-	0,2206	0,0372	-	-	-	0,0372

Таблица 7.9 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м³	Запас древесины на га, м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)									
Пиваньское, часть 1	85	4 ч.	0,2206	10ББ	5/45	3	0,6	22,0	
	85	7 ч.	0,0372	дорога лесохозяйственная	-	-	-	-	
Всего			0,2578	-	-	-	-	22,0	

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.10 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м³)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	85	4 ч.	0,2206/22,0	-	0,2206/22,0	-	-
Всего			0,2206/22,0	-	0,2206/22,0	-	-

Таблица 7.11 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м³ /га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	мягколиственное ББ	10ББ	45	3	0,6	-	100	-	-

Таблица 7.12 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»				
Защитные	мягколиственное	0,2578	-	-

Взам. инв. №	лесов порода насаждений									растные	приспевающие	перестойные
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
	Защитные	мягколиственное ББ	10ББ	45	3	0,6	-	100	-	-		
Подп. и дата	Таблица 7.12 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке											
	Целевое назначение лесов			Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)		Площадь (га)		Единица измерения		Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)		
	1			2		3		4		5		
	Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»											
	Защитные			мягколиственное		0,2578		-		-		
Инв. № подл.												
							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т					Лист
												19
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Лист		20				

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.13 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
1	Пиваньское, часть 1	85	7 ч.	0,0372	дорога лесохозяйственная

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.14 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
Особо защитные участки (ОЗУ)					
1	Пиваньское, часть 1	85	4 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,2206

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							21
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 14/1
НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА**

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

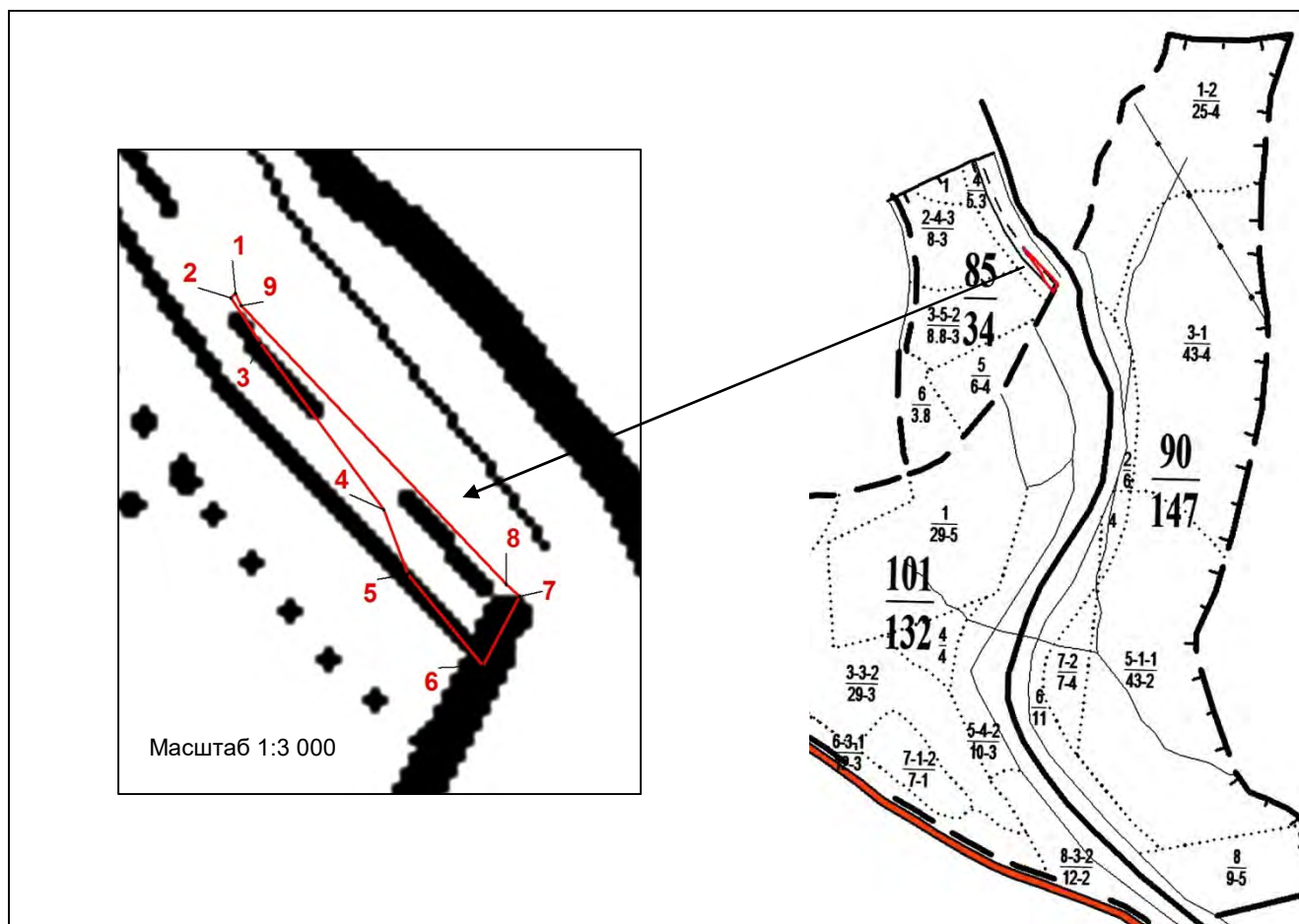


Рисунок 7.2 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,2578 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №	Условные обозначения:							
		граница лесного квартала			<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га		
		граница лесотаксационного выдела			1	лесотаксационный выдел		
		границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,2578 гектар						
		номер поворотной точки границ лесного участка						
Подп. и дата								
Инв. № подл.							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
								22
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

Образуемый лесной участок № 14/2**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 2 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0026

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0026 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												23
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата							

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								25

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.20 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.21 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0026
---	---------------------	----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							26
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 14/2 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

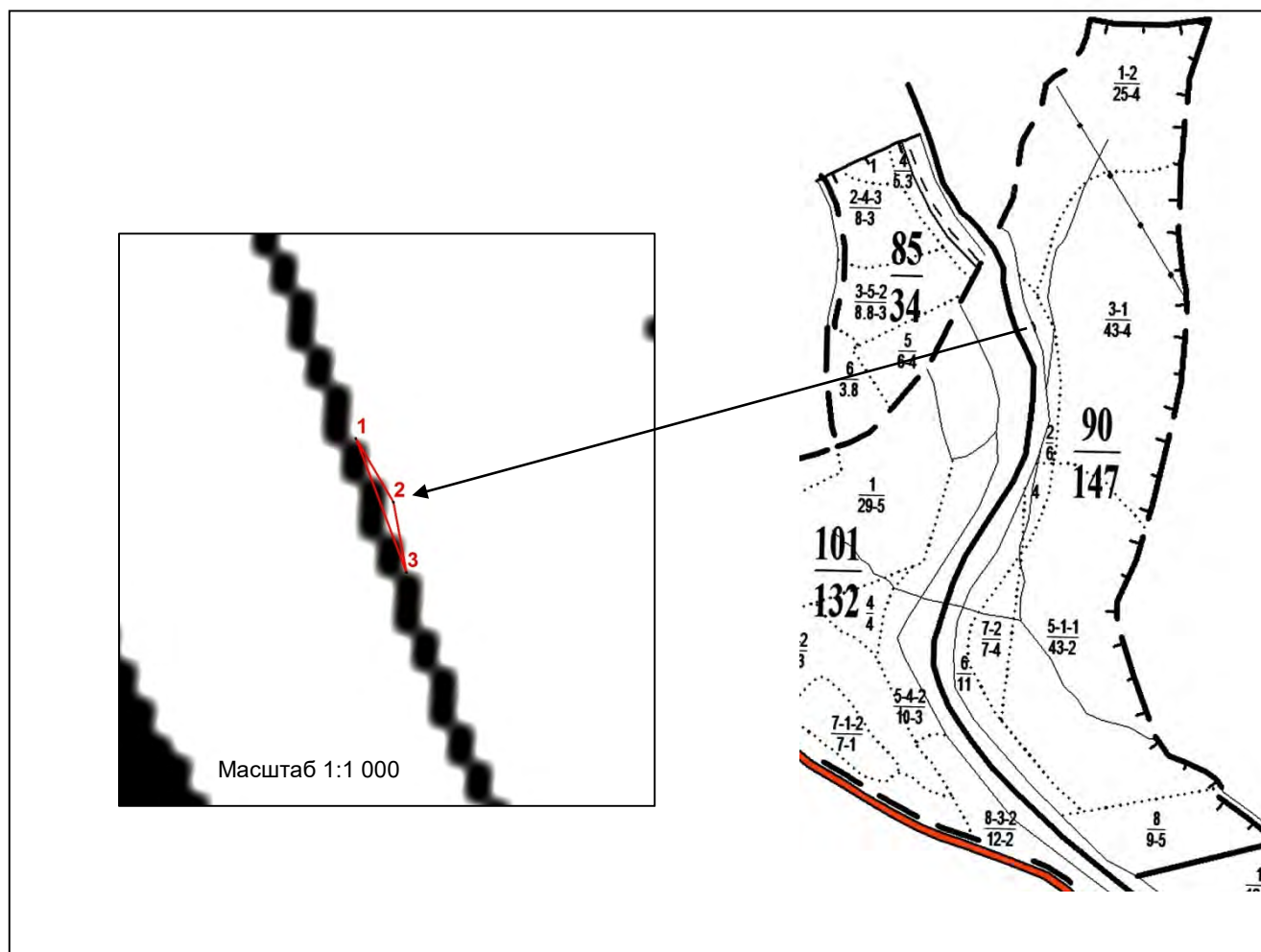


Рисунок 7.3 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	184 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0026 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												27
	Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата						

Образуемый лесной участок № 14/3**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 101 [выдел 5 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,7613

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,7613 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	лесной участок, площадью 0,7013 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.						Лист
									28
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т			

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.22 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,7613	0,7613	-	-	-	0,7613	-	-	-	-	-

Таблица 7.23 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м³	Запас древесины на га, м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)									
Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	0,7613	9ББ1ОС	4/40	3	0,6	68,5	90

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.24 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м³)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	0,7613/68,5	-	0,7613/68,5	-	-
Всего			0,7613/68,5	-	0,7613/68,5	-	-

Таблица 7.25 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м³ /га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	мягколиственное ББ	9ББ1ОС	40	3	0,6	90	-	-

Таблица 7.26 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»				
Защитные	мягколиственное	0,7613	-	-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	29

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:																							
			При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.																							
			При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист 30
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																					

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.27 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.28 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,7613
---	---------------------	-----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							31
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 14/3 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТСВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

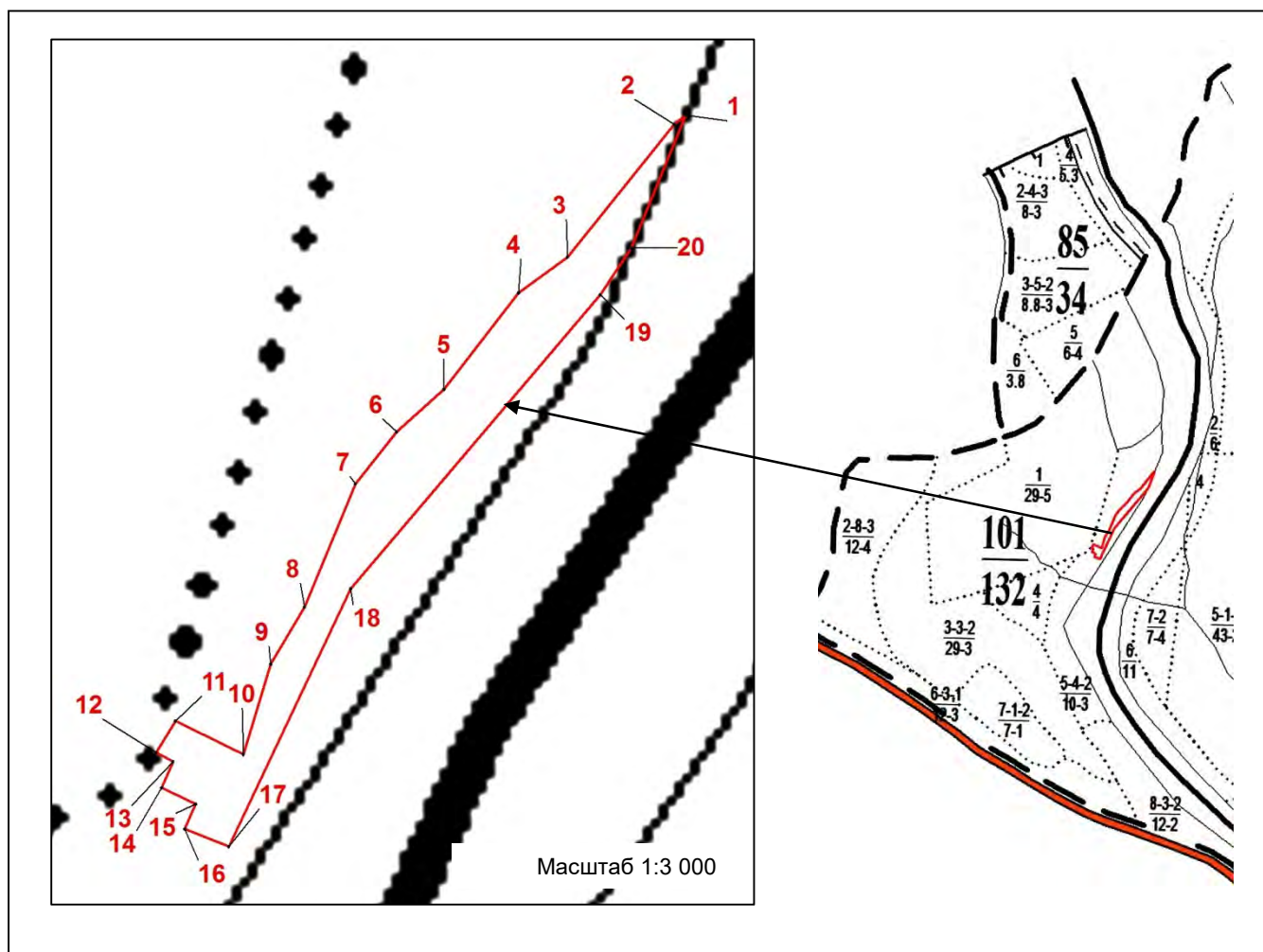


Рисунок 7.4 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{184}{262}$	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,7613 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

32

Образуемый лесной участок № 15

Местоположение и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 1 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0024

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0024 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												33
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата							

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- ## Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра вартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны;

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							35
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.34 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.35 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист		
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		36

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО № 15 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТЦВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»

Особые отметки:

Защитные леса

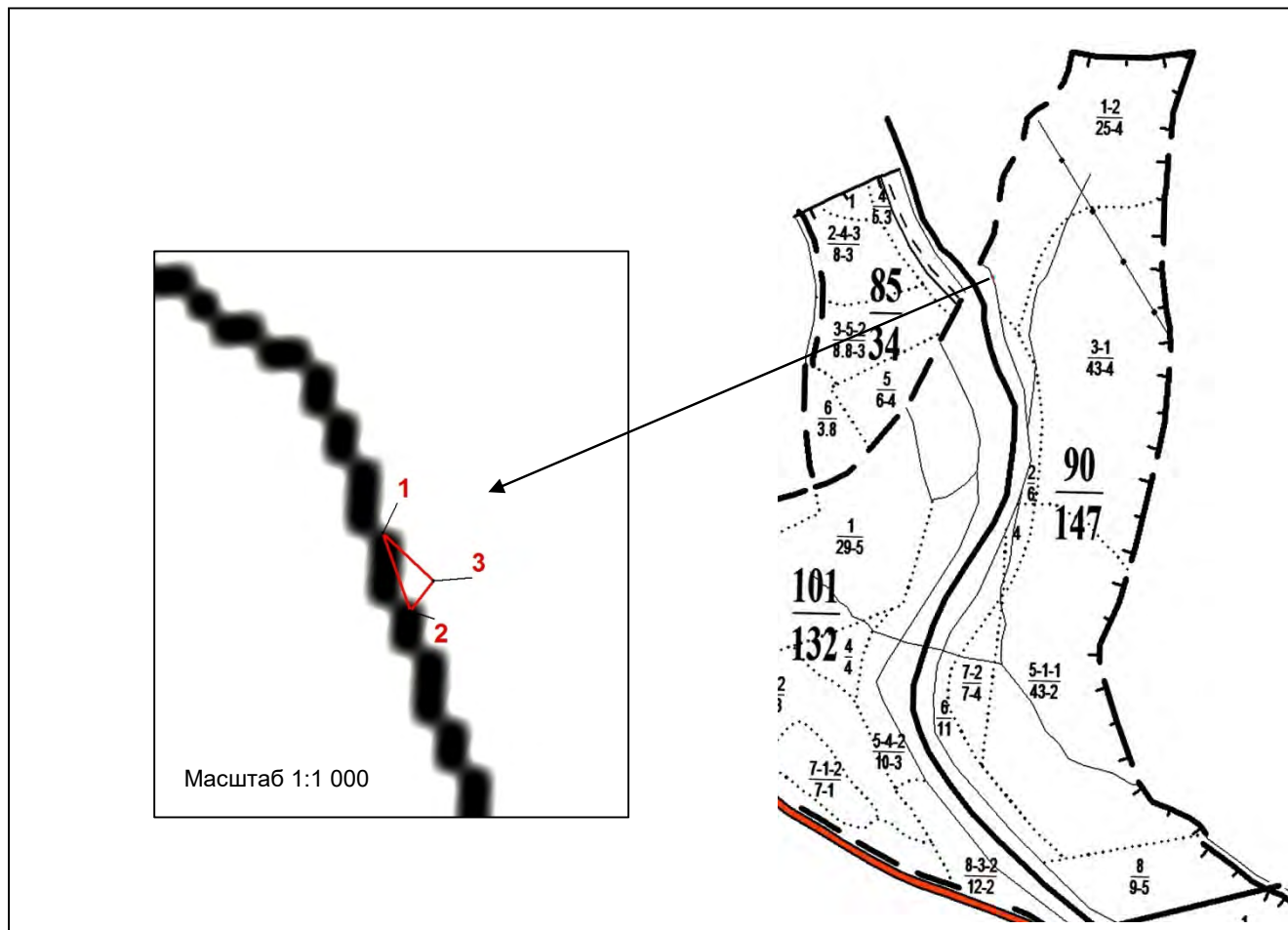


Рисунок 7.5 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	184 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0024 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

37

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 1 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0101

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0101 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	лесной участок, площадью 0,001 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.					
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								38
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								40

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.41 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.42 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

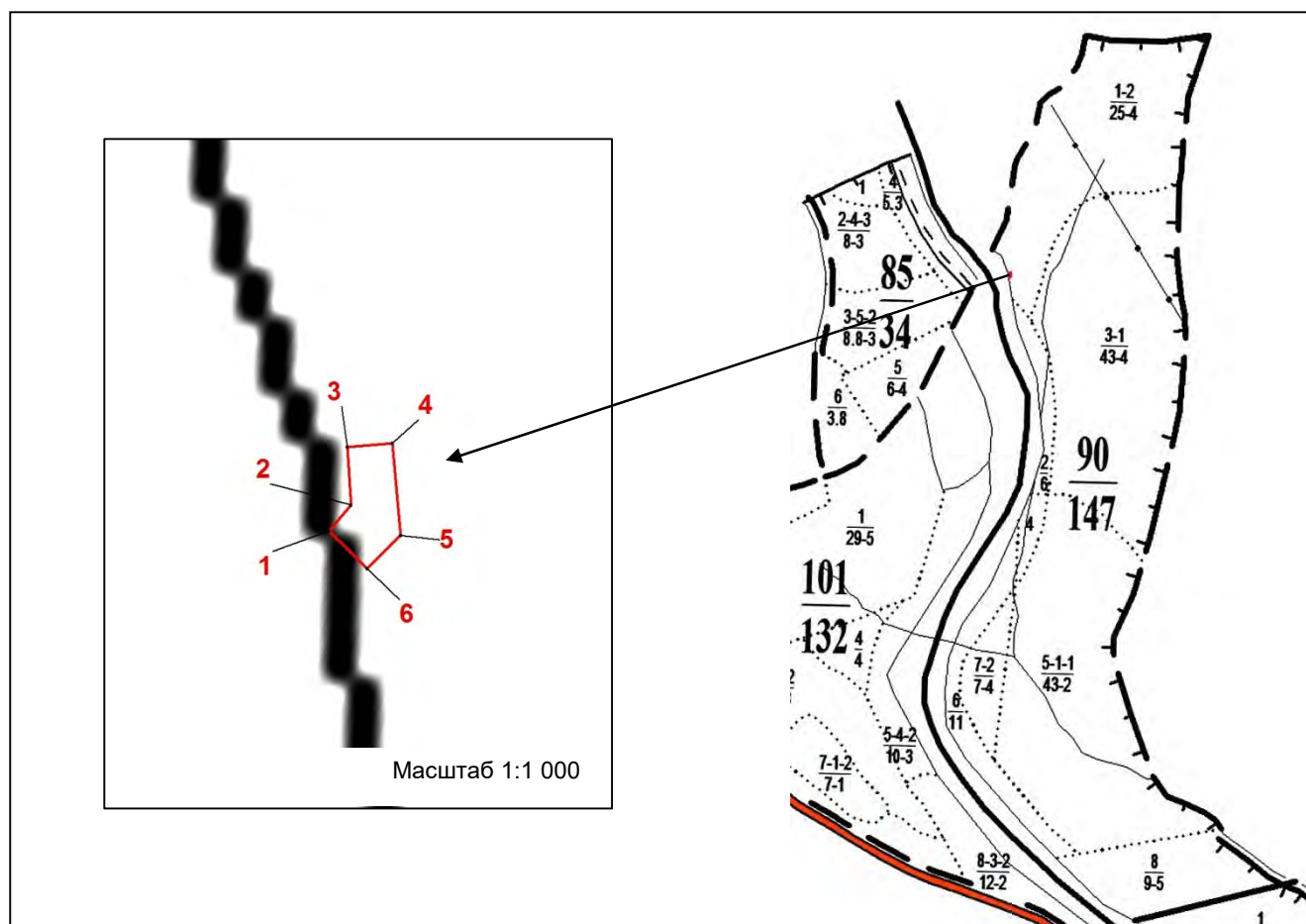
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							41

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 16 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТЦВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:



Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 1 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0107

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0107 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

[illegible]

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:																							
			При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.																							
			При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист 45
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																					

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.48 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.49 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист		
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		46

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 17 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

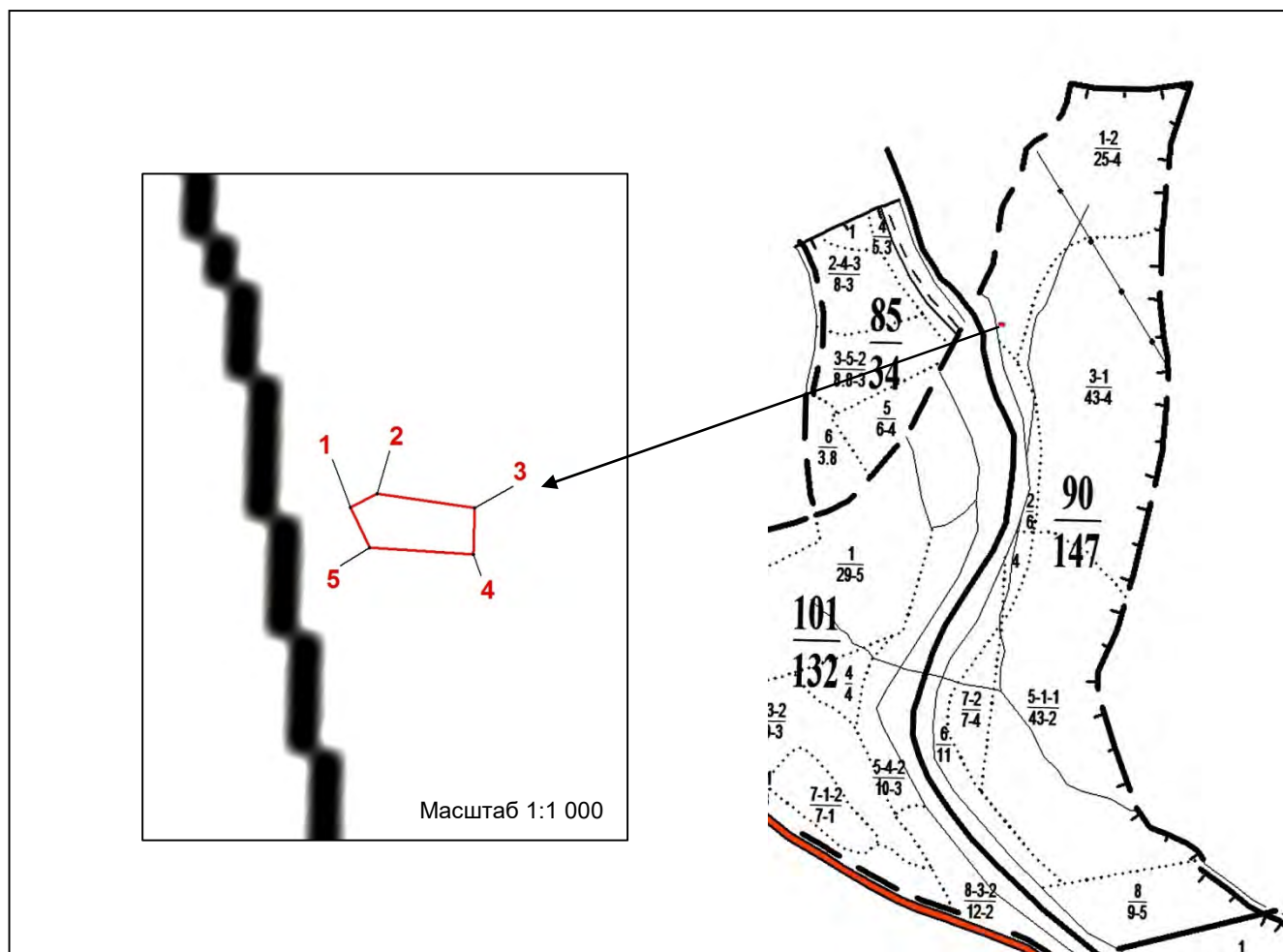


Рисунок 7.7 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	184 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0107 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

47

Муниципальное образование	Хабаровский край
Категория земель	Комсомольский муниципальный район
Лесничество (лесопарк)	Земли лесного фонда
Участковое лесничество	Гурское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Пиваньское, часть 1
	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 2 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0453

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0453 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	земельный участок, площадью 0,100 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.					
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								48
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.50 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0453	0,0453	-	-	-	0,0453	-	-	-	-	-

Таблица 7.51 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м³	Запас древесины на га, м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)									
Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	0,0453	8ББ2ОС	2/20	4	0,5	1,4	30
Всего			0,0453	-	-	-	-	-	-

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.52 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м³)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	0,0453/1,4	0,0453/1,4	-	-	-
Всего			0,0453/1,4	0,0453/1,4	-	-	-

Таблица 7.53 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м³/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	мягколиственное ББ	8ББ2ОС	20	4	0,5	30	-	-	-

Таблица 7.54 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»				
Защитные	мягколиственное	0,0453	-	-

Взам. инв. №	<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr><tr><td>Защитные</td><td>мягколиственное ББ</td><td>8ББ2ОС</td><td>20</td><td>4</td><td>0,5</td><td>30</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table>										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Защитные	мягколиственное ББ	8ББ2ОС	20	4	0,5	30	-	-	-
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10																				
Защитные	мягколиственное ББ	8ББ2ОС	20	4	0,5	30	-	-	-																					
Подп. и дата	Таблица 7.54 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке																													
	Целевое назначение лесов		Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)		Площадь (га)		Единица измерения		Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)																					
	1		2		3		4		5																					
	Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»																													
	Защитные		мягколиственное		0,0453		-		-																					
Инв. № подл.																														
							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т				Лист																			
											49																			
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата																								

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Лист		50				

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.55 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.56 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0453
---	---------------------	----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							51
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 18 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

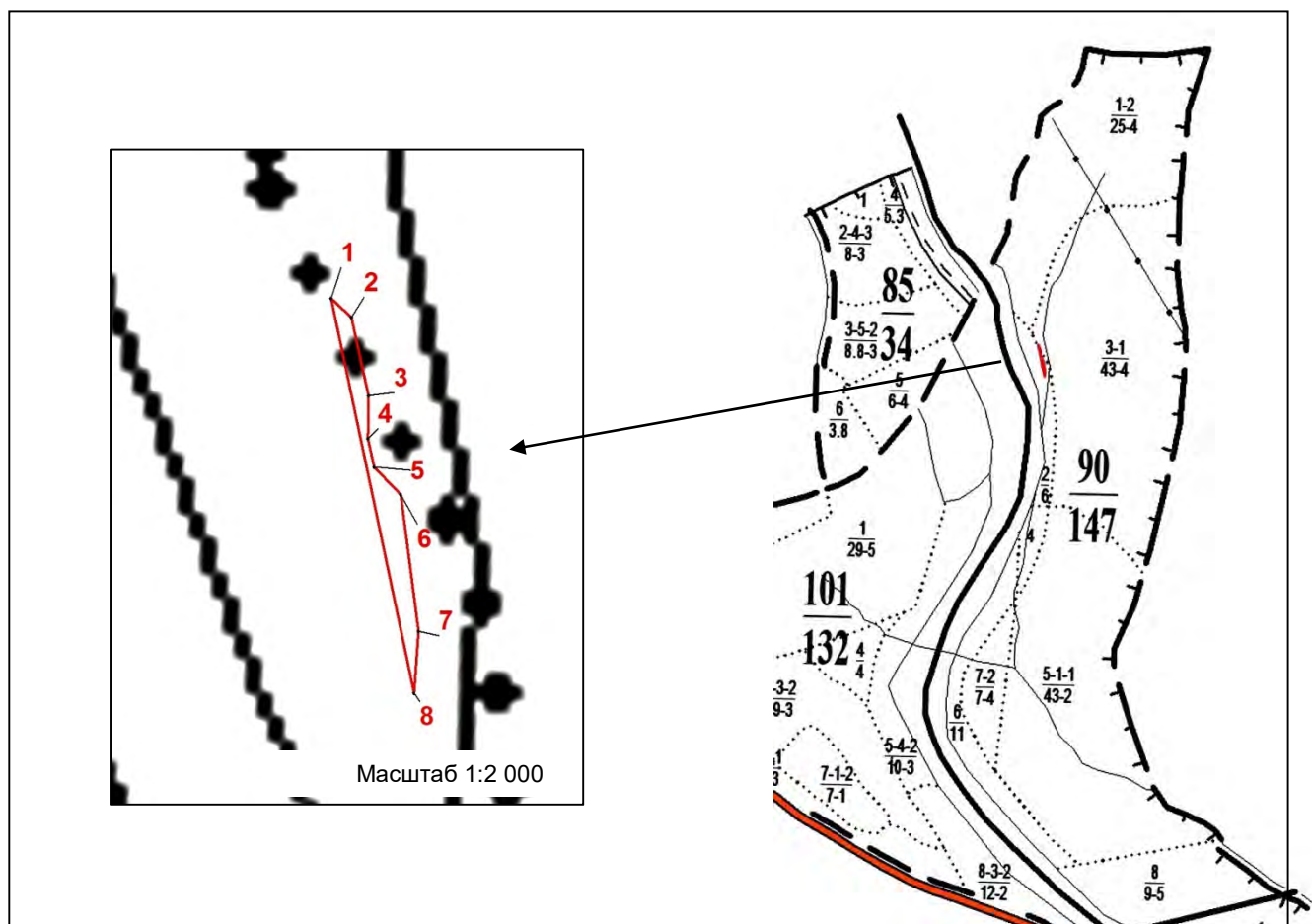


Рисунок 7.8 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0453 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							52
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 2 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0987

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0987 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	земельный участок, площадью 0,0001 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.					
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								53
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								55

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.62 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.63 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
Особо защитные участки (ОЗУ)					
1	Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0987

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							56
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 19 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

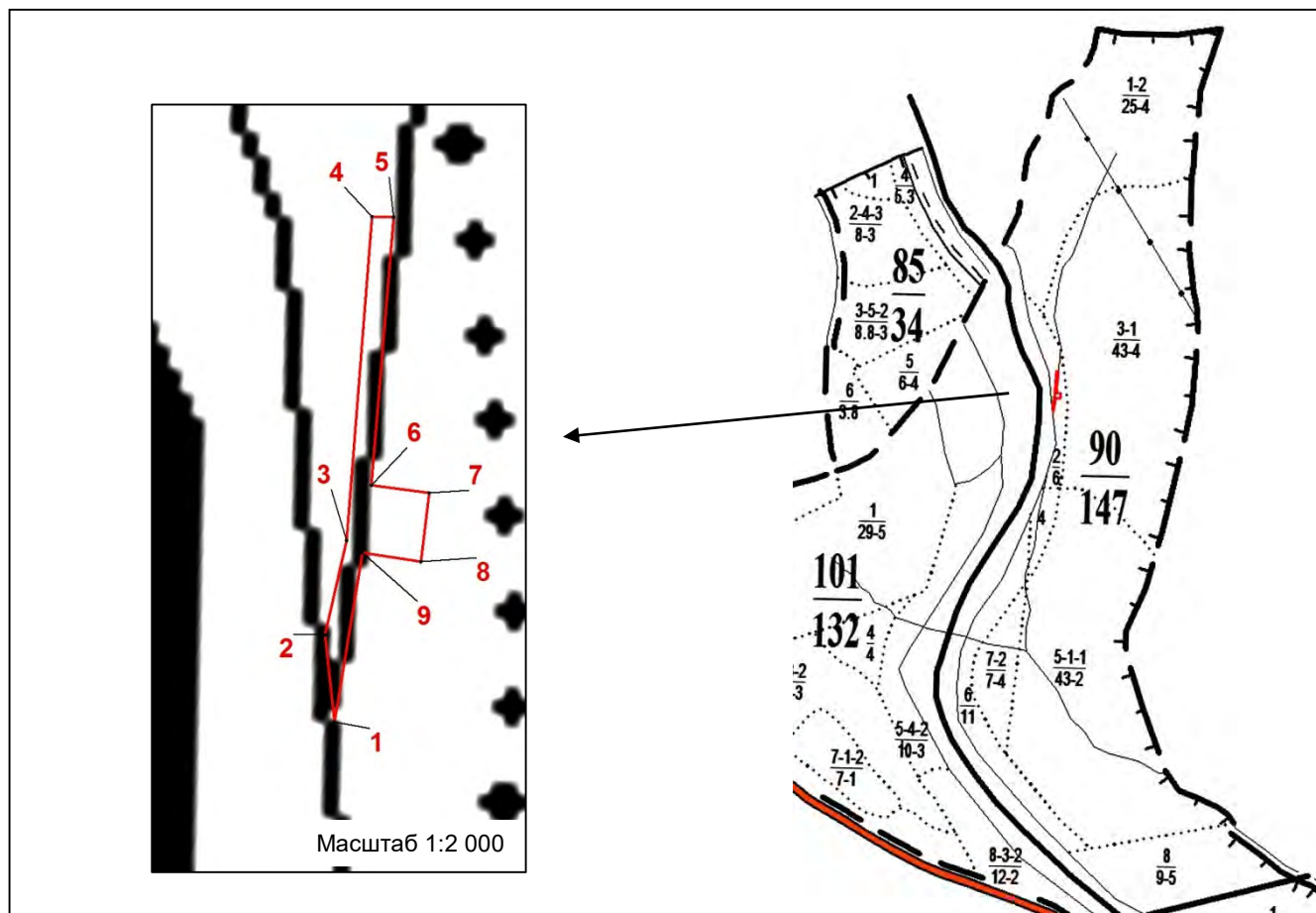


Рисунок 7.9 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0987 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №			граница лесного квартала		<u>184</u> <u>262</u>		лесной квартал: номер и его площадь, га	
			граница лесотаксационного выдела		1		лесотаксационный выдел	
			границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0987 гектар					
			номер поворотной точки границ лесного участка					
Подп. и дата								
Инв. № подл.								

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							57
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Образуемый лесной участок № 21/1**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 101 [выдел 5 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0116

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0116 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												58
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата							

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Лист		60				

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.69 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.70 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0116
---	---------------------	-----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							61
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 21/1 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

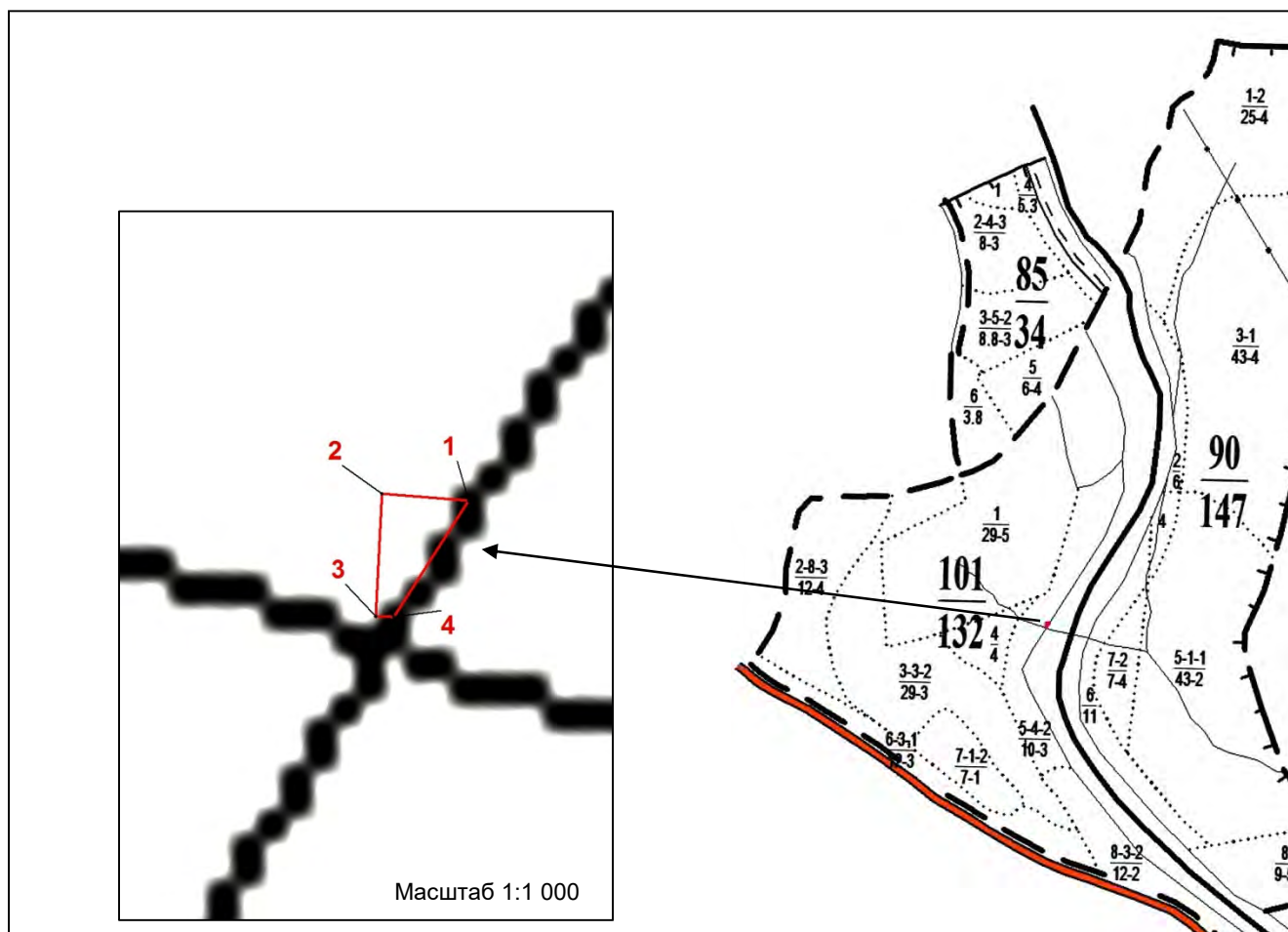


Рисунок 7.10 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	184 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0116 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

62

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 101 [выделы 5 (часть), 8 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,5154

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09 октября 2008 г. N 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское участковое лесничество, часть1 входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартала № 101 [выделы 5 (часть), 8 (часть)] Пиваньского участкового лесничества, часть 1, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,5154 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.					
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								63
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.71 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,5154	0,5154	-	-	-	0,5154	-	-	-	-	-

Таблица 7.72 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины ,м³	Запас древесины на га,м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)

Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	0,1174	9ББ1ОС	4/40	3	0,6	10,6	90
		8 ч.	0,3980	9ББ1ОС	3/25	2	0,7	23,9	60
Всего			0,5154	-	-	-	-	34,5	-

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.73 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м³)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	0,1174/10,6	-	0,1174/10,6	-	-
		8 ч.	0,3980/23,9	-	0,3980/23,9	-	-
Всего			0,5154/34,5	-	0,5154/34,5	-	-

Таблица 7.74 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м³/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Мягколиственное, ББ	9ББ1ОС	28	2,2	0,68	-	67	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

ИНВ. № подл.

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							64
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.76 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.77 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	опушки леса (шириной 100 м), вдоль ж.-д. и шоссейных дорог	0,1174
2			8 ч.		0,3980
Всего					0,5154

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							66
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выделы 5 (часть), 8 (часть)] Пиваньского участкового лесничества, часть 1, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
										67
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

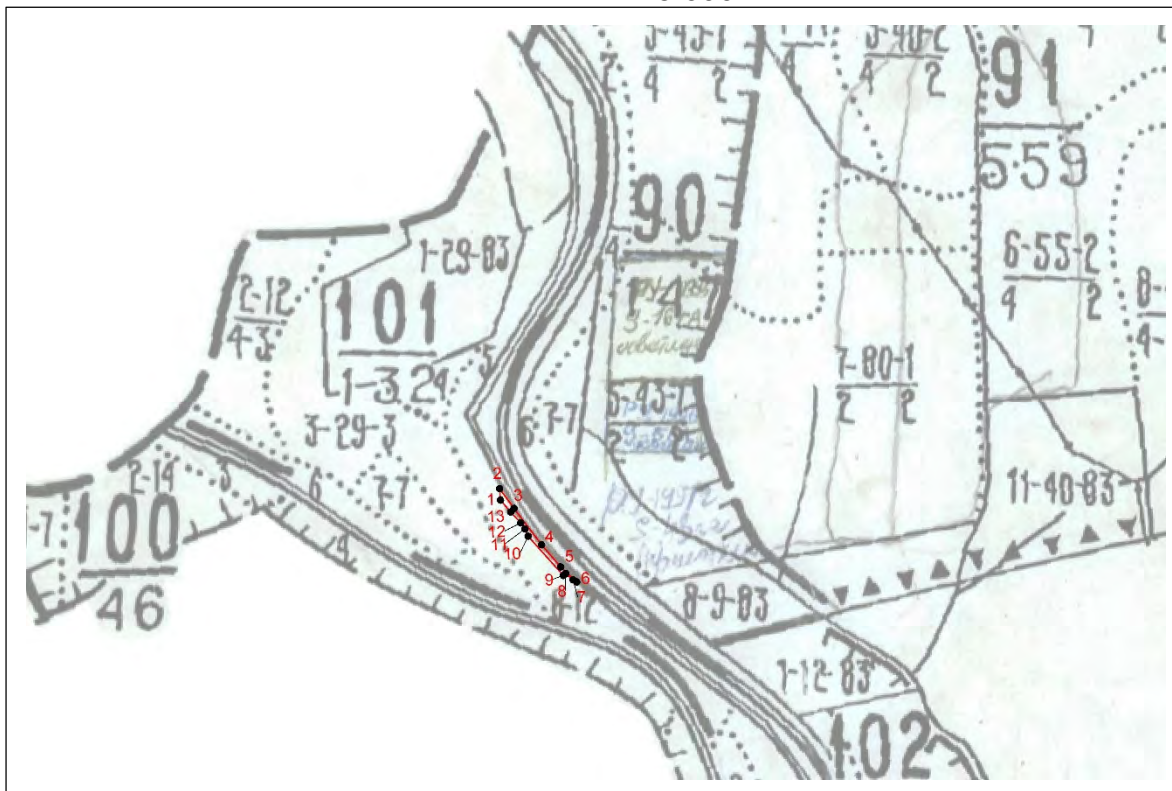
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 21/2 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>90</u> 147	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	5	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,5154 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							68
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Лист		71				

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.83 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.84 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
Особо защитные участки (ОЗУ)					
1	Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0189

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							72
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА 21/3 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

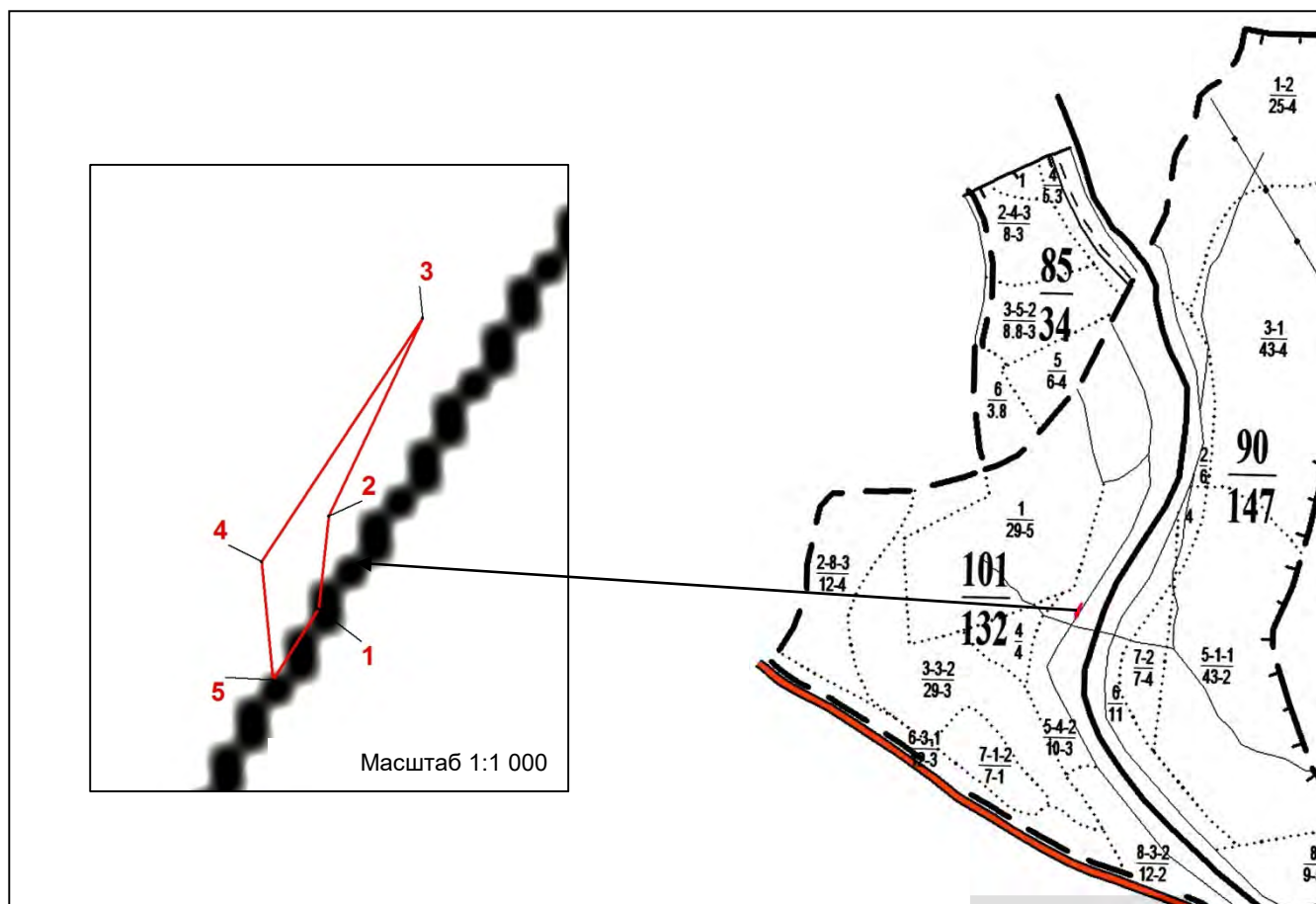


Рисунок 7.11 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0189 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							73
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Образуемый лесной участок № 22**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 101 [выделы 8 (часть), 10 (часть)]
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,1529

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал №101 [выделы 8 (часть), 10 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,1529 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												74
	Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата						

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.85 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,1529	0,1529	-	-	-	0,1529	-	-	-	-	-

Таблица 7.86 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины ,м³	Запас древесины на га,м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)									
Пиваньское, часть 1	101	8 ч.	0,1483	9ББ1ОС	3/25	2	0,7	8,9	60
		10 ч.	0,0046	6ББ4ОС	3/25	3	0,5	0,2	40
Всего			0,1529	-	-	-	-	9,1	-

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.87 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м³)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Пиваньское, часть 1	101	8 ч.	0,1483/8,9	-	0,1483/8,9	-	-
		10 ч.	0,0046/0,2	-	0,0046/0,2	-	-
Всего			0,1529/9,1	-	0,1529/9,1	-	-

Таблица 7.88 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м³/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные	Мягколиственное, ББ	8,9ББ1,10С	25	2	0,69	-	60	-	-

Взам. инв. №		Таблица 7.88 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка									
Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м³/га)					
						молodняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Защитные	Мяголиственное, ББ	8,9ББ1,10С	25	2	0,69	-	60	-	-		
Инв. № подл.							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т			Лист	
										75	
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата						

Таблица 7.89 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги».				
Защитные	Мягколиственное	0,1529	-	-

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 101 [выделы 8 (часть), 10 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 101 [выделы 8 (часть), 10 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на

Взам. инв. №	Сведения об обременениях проектируемого лесного участка По данным государственного лесного реестра квартал № 101 [выделы 8 (часть), 10 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.					
	Сведения об ограничениях использования лесов С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на					
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	
1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист 76

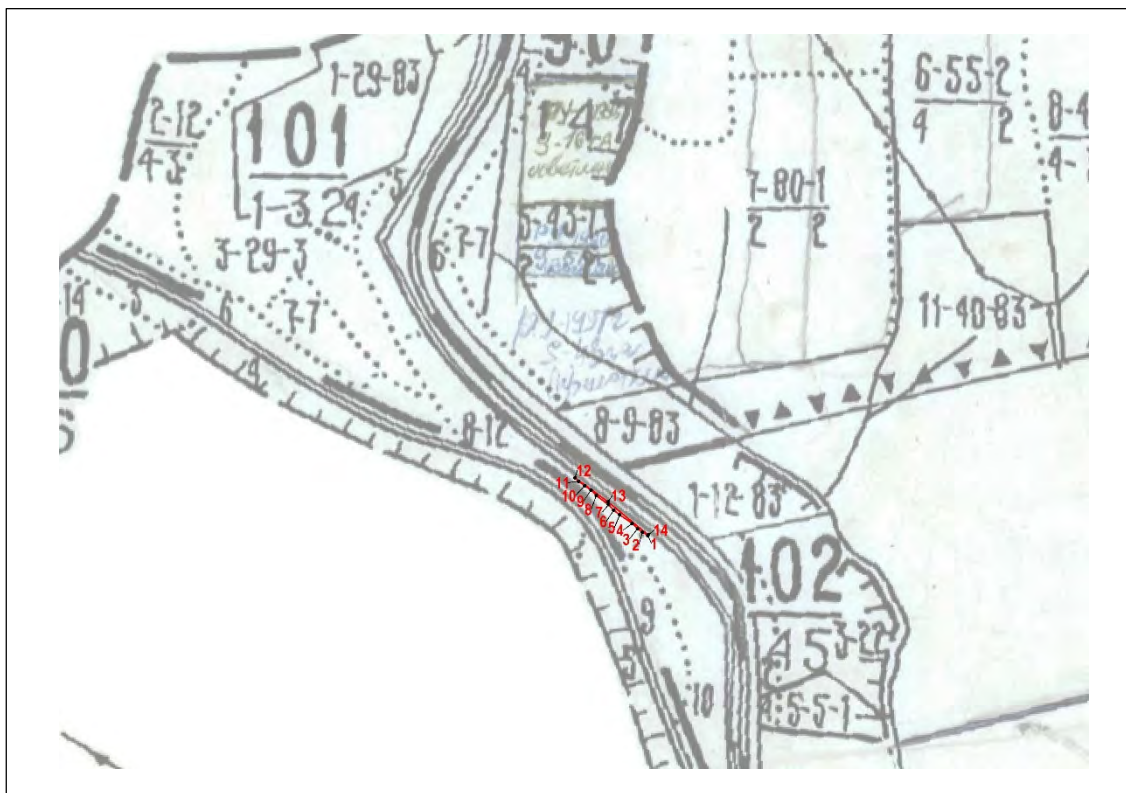
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							77
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 22 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>102</u> 45	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	10	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,1529 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №	Условные обозначения:					
			граница лесного квартала		<u>102</u> 45	лесной квартал: номер и его площадь, га
			граница лесотаксационного выдела		10	лесотаксационный выдел
			границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,1529 гектар			
			номер поворотной точки границ лесного участка			
Подп. и дата						
Инв. № подл.						

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							78
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 102 [выдел 1 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0780

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 102 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0780 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	земельный участок, площадью 0,0700 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.					
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								79
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.92 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0780	0,0780	-	-	-	0,0780	-	-	-	-	-

Таблица 7.93 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартал а	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнот а	Общий запас древесины,м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)								
Пиваньское, часть 1	102	1 ч.	0,0780	6Е4ББ+Ос	1/10	5	0,6	1,2
Всего			0,0780	-	-	-	-	1,2

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.94 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м3)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м3)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	102	1 ч.	0,0780/1,2	0,0780/1,2	-	-	-
Всего			0,0780/1,2	0,0780/1,2	-	-	-

Таблица 7.95 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м3 /га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	хвойное	6Е4ББ+Ос	10	5	0,6	-	-	-

Таблица 7.96 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»

Защитные	хвойное	0,0780	-	-
----------	---------	--------	---	---

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							80
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 102 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 102 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Лист		81				

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.97 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.98 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 102 [выдел 1 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	82

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 23 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

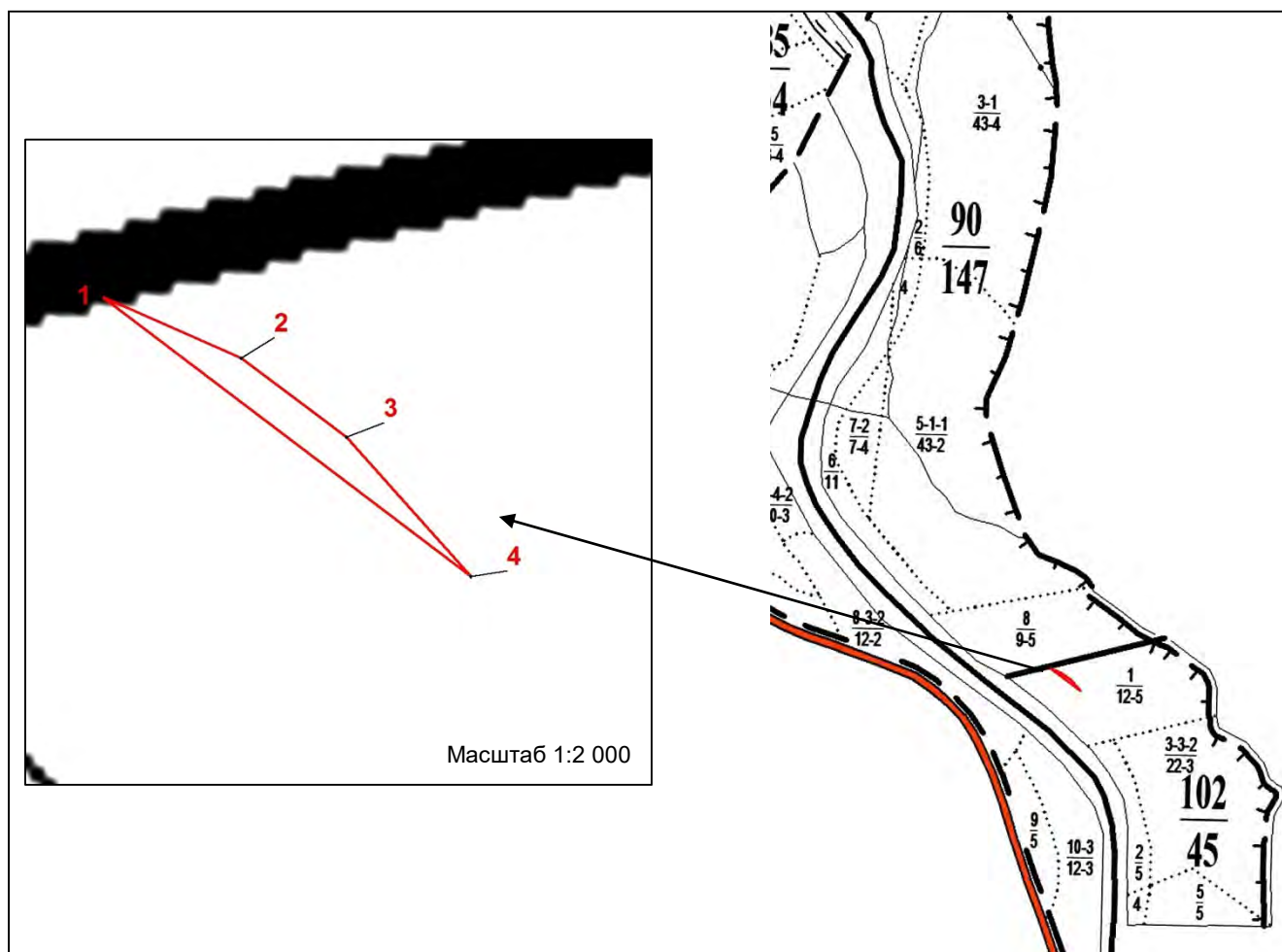


Рисунок 7.12 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0780 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Условные обозначения:						Лист
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						
									83
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

	граница лесного квартала	$\frac{184}{262}$	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0780 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Образуемый лесной участок № 26**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 102 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,2897

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 102 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,2897 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												84
	Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата						

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.99 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,2897	0,2897	-	-	-	0,2897	-	-	-	-	-

Таблица 7.100 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)								
Пиваньское, часть 1	102	2 ч.	0,2728	9ББ1ОС	3/25	3	0,5	10,9
	102	3 ч.	0,0169	9ББ1ОС	3/25	3	0,7	1,0
Всего			0,2897	-	-	-	-	11,9

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.101 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м3)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м3)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	102	2 ч.	0,2728/10,9	-	0,2728/10,9	-	-
	102	3 ч.	0,0169/1,0	-	0,0169/1,0	-	-
Всего			0,2897/11,9	-	0,2897/11,9	-	-

Таблица 7.102 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м3 /га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	мягколиственное ББ	9ББ1ОС	25	3	0,5	41	-	-

Таблица 7.103 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»

Защитные	мягколиственное	0,2897	-	-
----------	-----------------	--------	---	---

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

85

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 102 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 102 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Лист		86				

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.104 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.105 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Пиваньское, часть 1	102	2 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,2728

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 102 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	п/п лесничества/урочища (при наличии) квартала выдела условиями использования территорий						общая площадь, га		
			1	2	3	4	5	6			
			1	Пиваньское, часть 1	102	2 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам		0,2728		
Проектирование вида использования лесов лесного участка											
Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 102 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.											
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т					Лист
											87
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата						

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 26 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

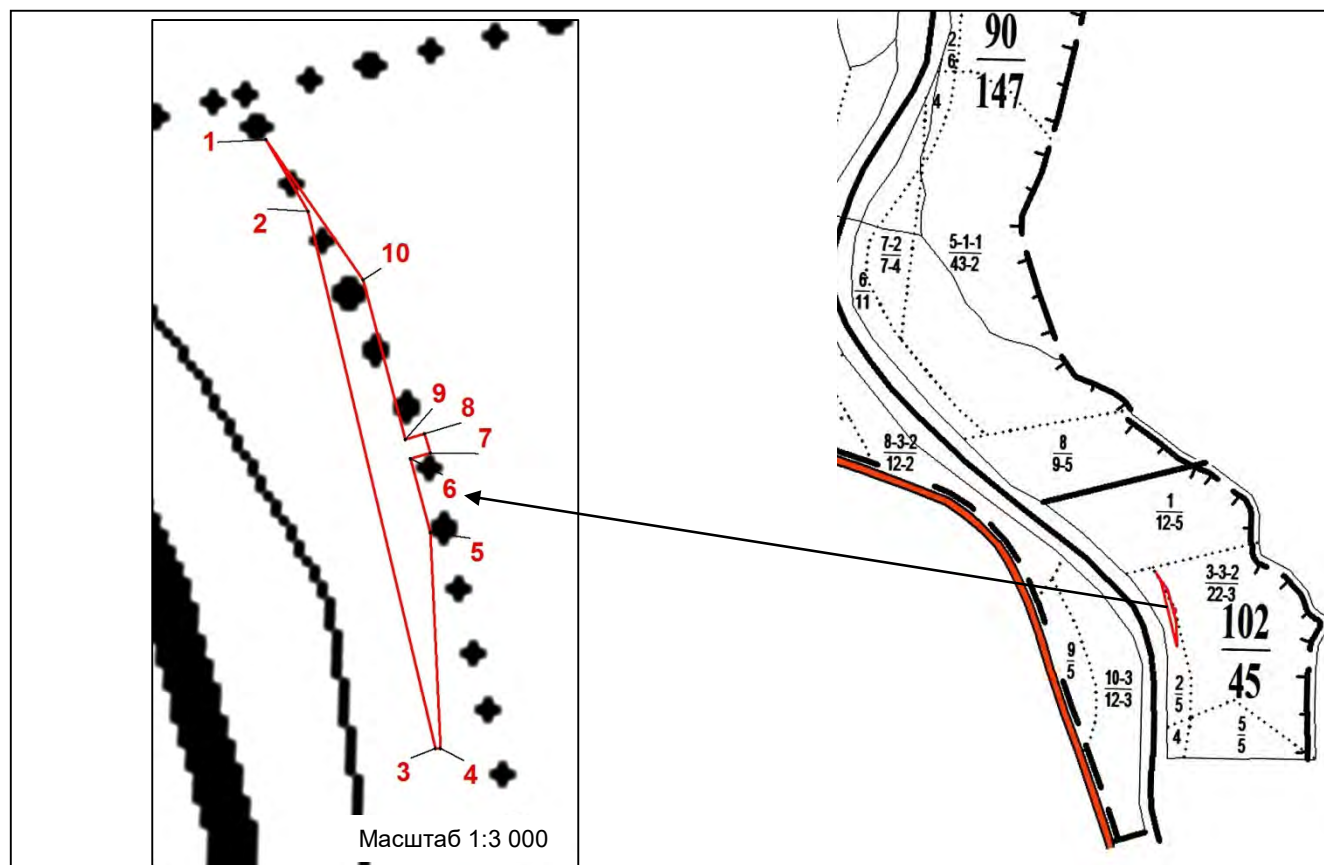


Рисунок 7.13 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	184 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,2897 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

88

[illegible]

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.106 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0055	0,0055	-	-	-	0,0055	-	-	-	-	-

Таблица 7.107 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)								
Пиваньское, часть 1	85	4 ч.	0,0055	10ББ	5/45	3	0,6	0,6
Всего			0,0055	-	-	-	-	0,6

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.108 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м ³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м ³)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	85	4 ч.	0,0055/0,6		0,0055/0,6	-	-
Всего			0,0055/0,6		0,0055/0,6	-	-

Таблица 7.109 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м ³ /га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	мягколиственное ББ	10ББ	45	3	0,6	109	-	-

Таблица 7.110 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»

Защитные	мягколиственное	0,0055	-	-
----------	-----------------	--------	---	---

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 85 [выдел 4 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;							
									1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.111 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.112 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	85	4 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0055
---	---------------------	----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							92
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 9 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

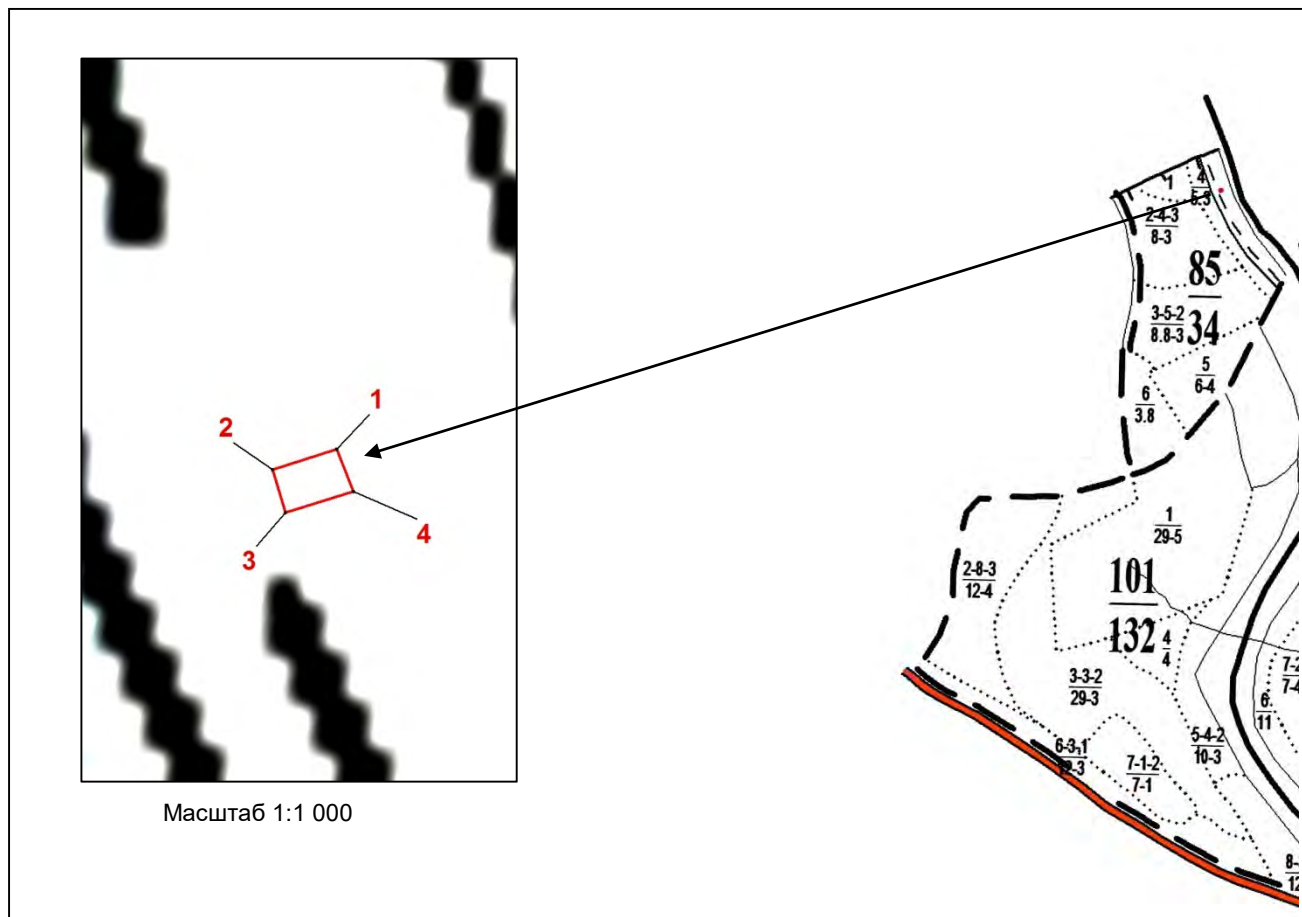


Рисунок 7.14 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>85</u> 34	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0055 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №	Условные обозначения:					
			граница лесного квартала		<u>85</u> 34	
			граница лесотаксационного выдела		1	
			границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0055 гектар			
			номер поворотной точки границ лесного участка			
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
						93

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,2954

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участков лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,2954 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	лесной участок, площадью 0,2934 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.					
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								94
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Лист		96				

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранный зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.118 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры					
1	Пиваньское, часть 1	85	7 ч.	0,0432	дорога лесохозяйственная

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.119 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
Особо защитные участки (ОЗУ)					
1	Пиваньское, часть 1	85	4 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,2522

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	1						2						3						4						5						6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	Особо защитные участки (ОЗУ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
	1				Пиваньское, часть 1								85				4 ч.				опушки леса, примыкающие к железным дорогам								0,2522																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Подп. и дата	Проектирование вида использования лесов лесного участка																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
	Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 85 [выдел 4 (часть), выдел 7 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Инв. № подл.																																					Лист																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
																																					97																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	Изм.		Коп.уч.		Лист		Недож.		Подп.		Дата																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 10/1 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТЦВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

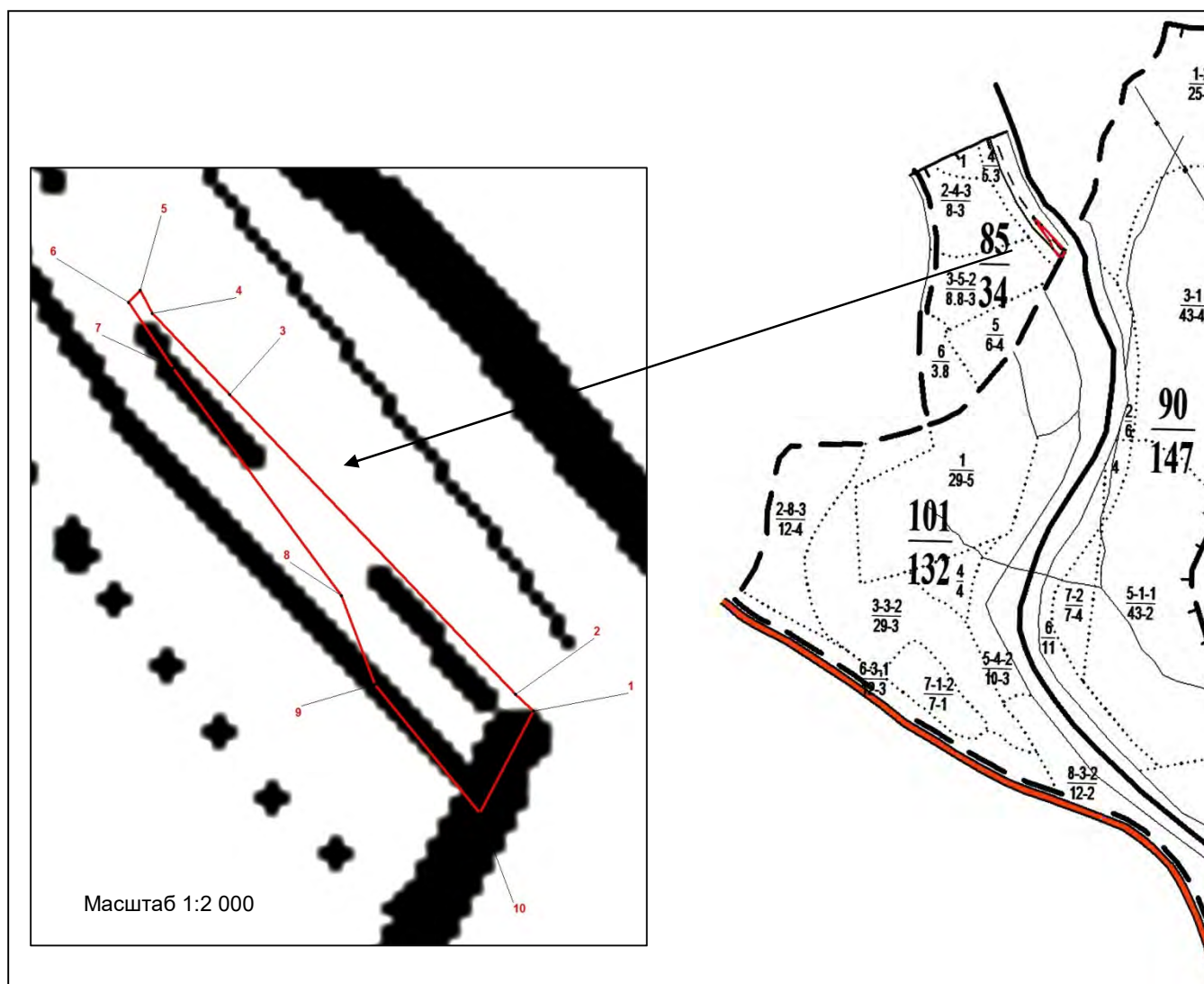


Рисунок 7.15 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	184 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,2954 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
						Лист
						98

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 2 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0026

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0026 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	лесной участок, площадью 0,0020 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.					
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист	
							99	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.120 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0026	0,0026	-	-	-	0,0026	-	-	-	-	-

Таблица 7.121 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)								
Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	0,0026	8ББ2ОС	2/20	4	0,5	0,1
Всего			0,0026	-	-	-	-	0,1

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.122 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м3)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м3)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	0,0026/0,1	0,0026/0,1	-	-	-
Всего			0,0026/0,1	0,0026/0,1	-	-	-

Таблица 7.123 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м3 /га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	мягколиственное ББ	8ББ2ОС	20	4	0,5	-	-	-

Таблица 7.124 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.				
Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»				
Защитные	мягколиственное	0,0026	-	-

Взам. инв. №	Таблица 7.124 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке										
	Целевое назначение лесов		Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)		Площадь (га)		Единица измерения		Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)		
	1		2		3		4		5		
Подп. и дата	Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.										
	Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»										
	Защитные		мягколиственное		0,0026		-		-		
Инв. № подл.							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т				Лист
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата					100

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								101

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.125 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.126 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0026
---	---------------------	----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							102
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 10/2 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

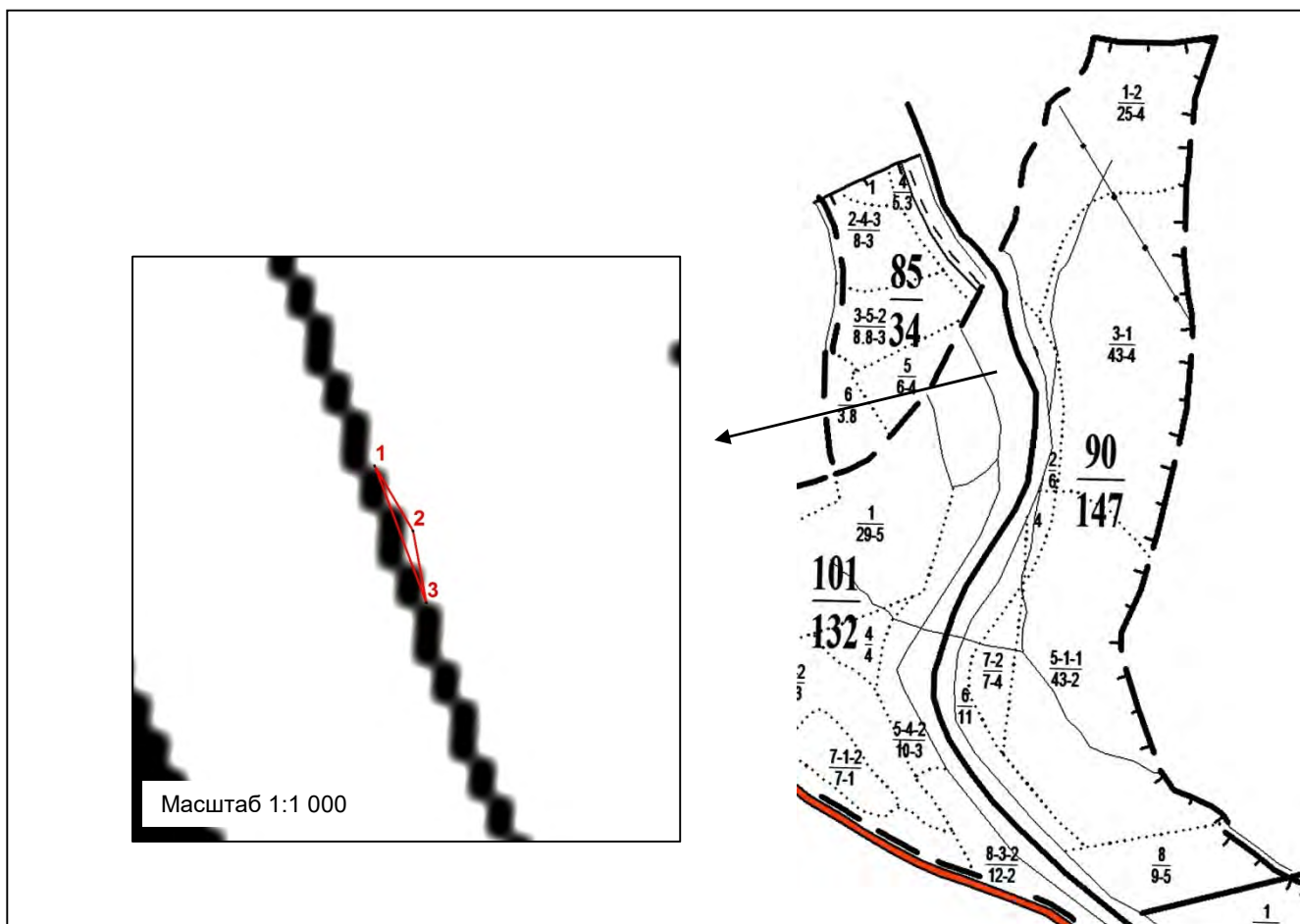


Рисунок 7.16 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0026 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							103
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Образуемый лесной участок № 10/3**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 101 [выдел 5 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,8447

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,8447 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
									104
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата				

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист 106

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.132 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.133 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,8447
---	---------------------	-----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	1	Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,8447	
			Проектирование вида использования лесов лесного участка						
			Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.						
							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
									107
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 10/3 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТЦВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

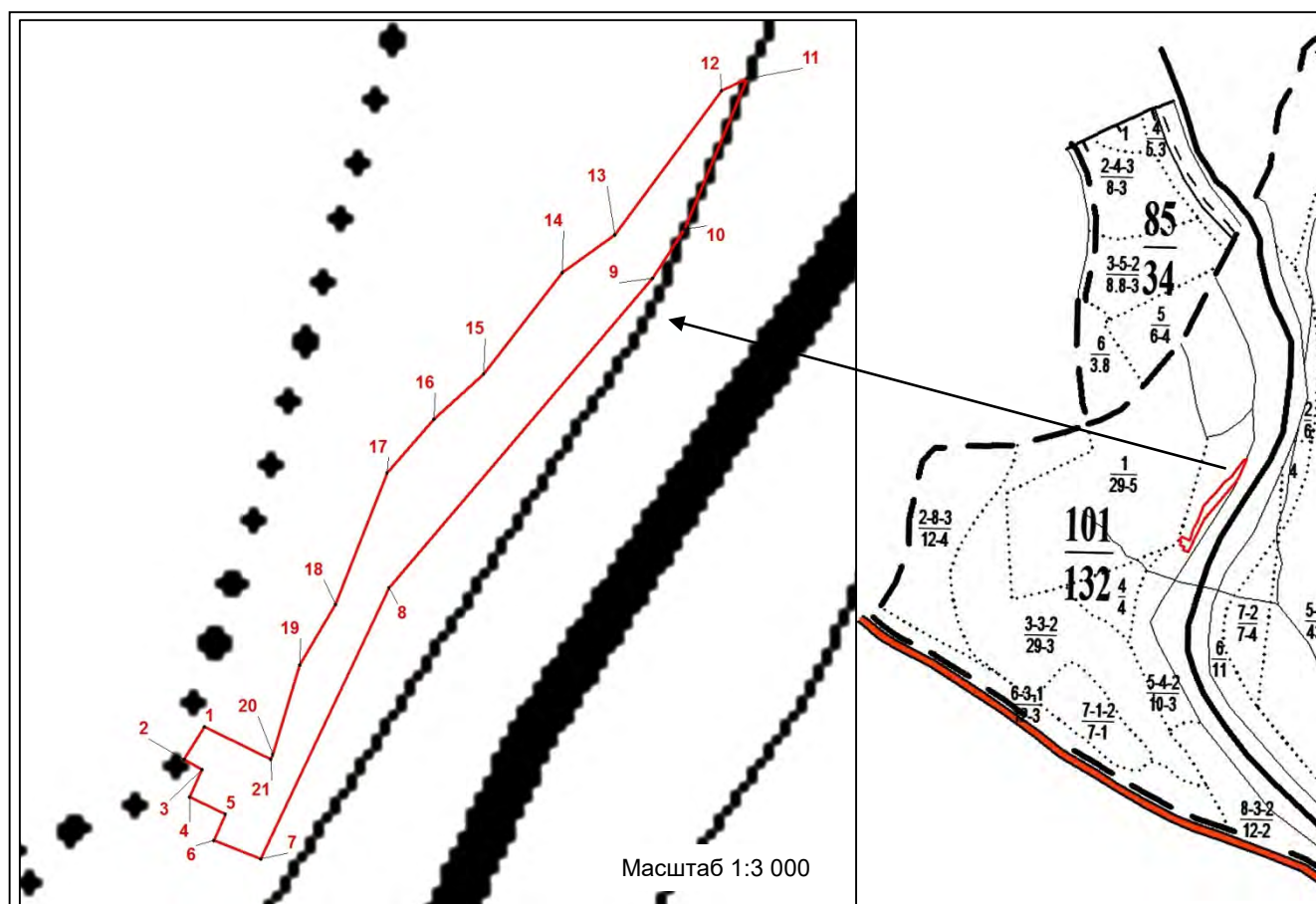


Рисунок 7.17 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	184 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,8447 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
						Лист
						108

Образуемый лесной участок № 11
Местоположение и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,4077

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,4077 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	линией у ласток, площадью 8,101 га, образуемой как частью земельной у ластка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.					
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								109
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.134 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,4077	0,4077	-	-	-	0,4077	-	-	-	-	-

Таблица 7.135 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)								
Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	0,3675	8ББ2ОС	2/20	4	0,5	2,9
	90	3 ч.	0,0402	9ББ1ОС	1/10	4	0,4	0,4
Всего			0,4077	-	-	-	-	3,3

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.136 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м3)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м3)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	0,3675/2,9	0,3675/2,9	-	-	-
	90	3 ч.	0,0402/0,4	0,0402/0,4	-	-	-
Всего			0,4077/3,3	0,4077/3,3	-	-	-

Таблица 7.137 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м3 /га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	мягколиственное ББ	8,1ББ1,9ОС	19	4	0,49	-	-	-

Таблица 7.138 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»

Защитные	мягколиственное	0,4077	-	-
----------	-----------------	--------	---	---

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

110

111

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.139 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.140 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	90	2 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,3675
---	---------------------	----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №						Особо защитные участки (ОЗУ)					
	1	Пиваньское, часть 1		90	2 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам				0,3675	
Подп. и дата	Проектирование вида использования лесов лесного участка										
	Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 2 (часть), выдел 3 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.										
Инв. № подл.							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т				Лист
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		112			

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 11 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

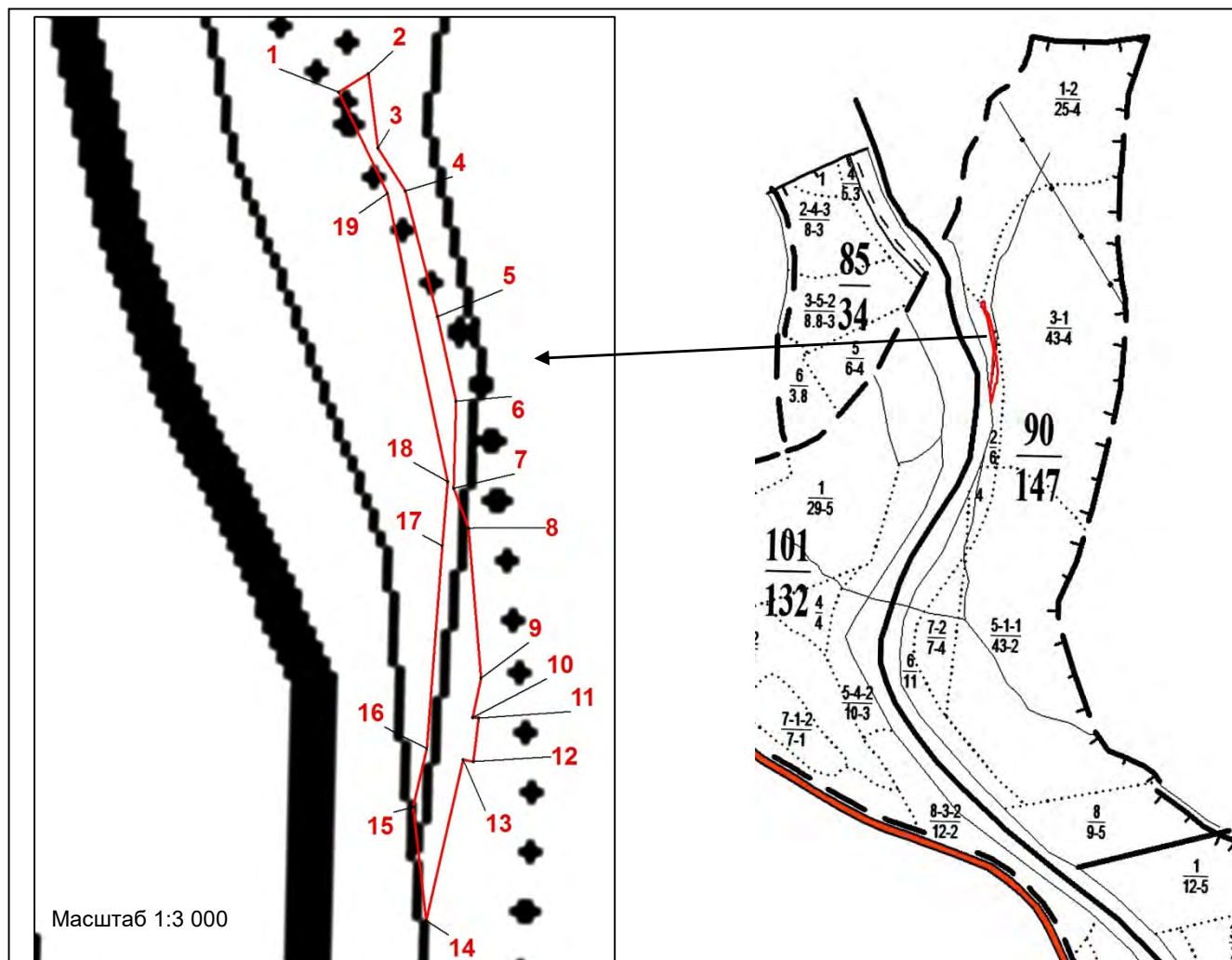


Рисунок 7.18 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,4077 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

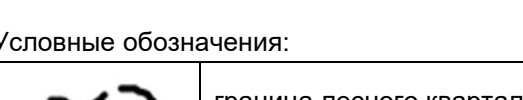


Рисунок 7.18 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> <u>262</u>	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,4077 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист
113

Образуемый лесной участок № 12/1**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 101 [выдел 5 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0526

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,0526 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												114
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата							

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т
Лист		116				

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.146 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.147 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6

Особо защитные участки (ОЗУ)

1	Пиваньское, часть 1	101	5 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0526
---	---------------------	-----	------	---	--------

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 101 [выдел 5 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

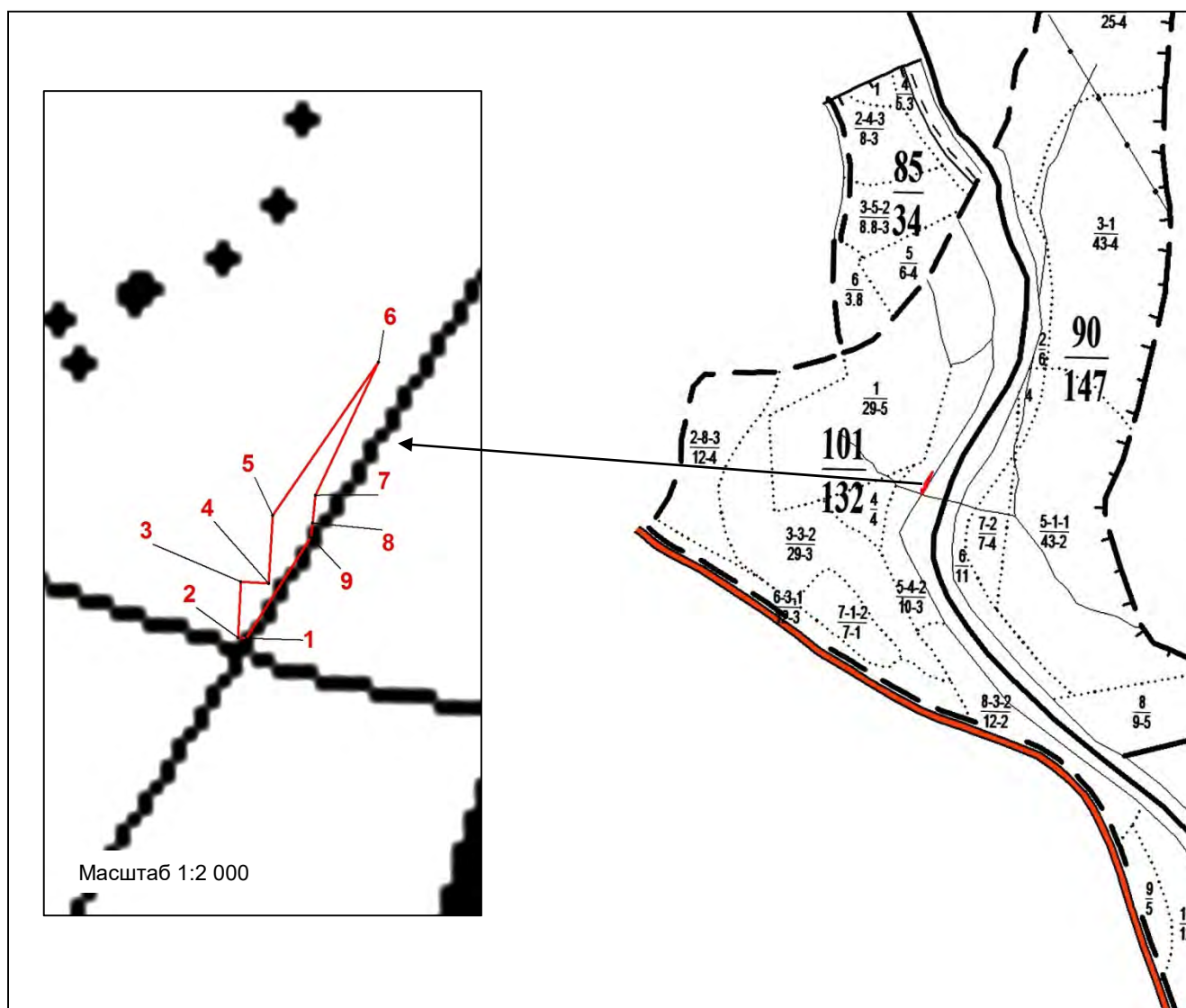
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т							117
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 12/1
НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТЦВА**

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в
рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км
– Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:



Условные обозначения:

	граница лесного квартала	<u>184</u> 262	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0526 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{184}{262}$	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,0526 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Лист

118

Образуемый лесной участок № 12/2**Местоположение и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское, часть 1
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 6 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,5926

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское, часть 1 участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 6 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,5926 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
												119
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата							

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.148 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,5926	0,5926	-	-	-	0,5926	-	-	-	-	-

Таблица 7.149 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)								
Пиваньское, часть 1	90	6 ч.	0,5926	9ББ1ОС	2/20	4	0,5	11,9
Всего			0,5926	-	-	-	-	11,9

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.150 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м3)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м3)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское, часть 1	90	6 ч.	0,5926/11,9	0,5926/11,9	-	-	-
Всего			0,5926/11,9	0,5926/11,9	-	-	-

Таблица 7.151 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м3 /га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	мягколиственное ББ	9ББ1ОС	20	4	0,5	-	-	-

Таблица 7.152 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»

Защитные	мягколиственное	0,5926	-	-
----------	-----------------	--------	---	---

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист 120
			1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 6 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 90 [выдел 6 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист 121

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.153 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.154 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
Особо защитные участки (ОЗУ)					
1	Пиваньское, часть 1	90	6 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,5926

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 6 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	п/п					лесничества/урочища (при наличии)	квартала	выдела	условиями использования территорий	Социал. площадь, га	
	1	2					3	4	5	6	
	Особо защитные участки (ОЗУ)										
	1	Пиваньское, часть 1					90	6 ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,5926	
Подп. и дата	Проектирование вида использования лесов лесного участка										
	Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 6 (часть)] Пиваньского, часть 1 участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.										
Инв. № подл.							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т				Лист
											122
	Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 12/2 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское, часть 1
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

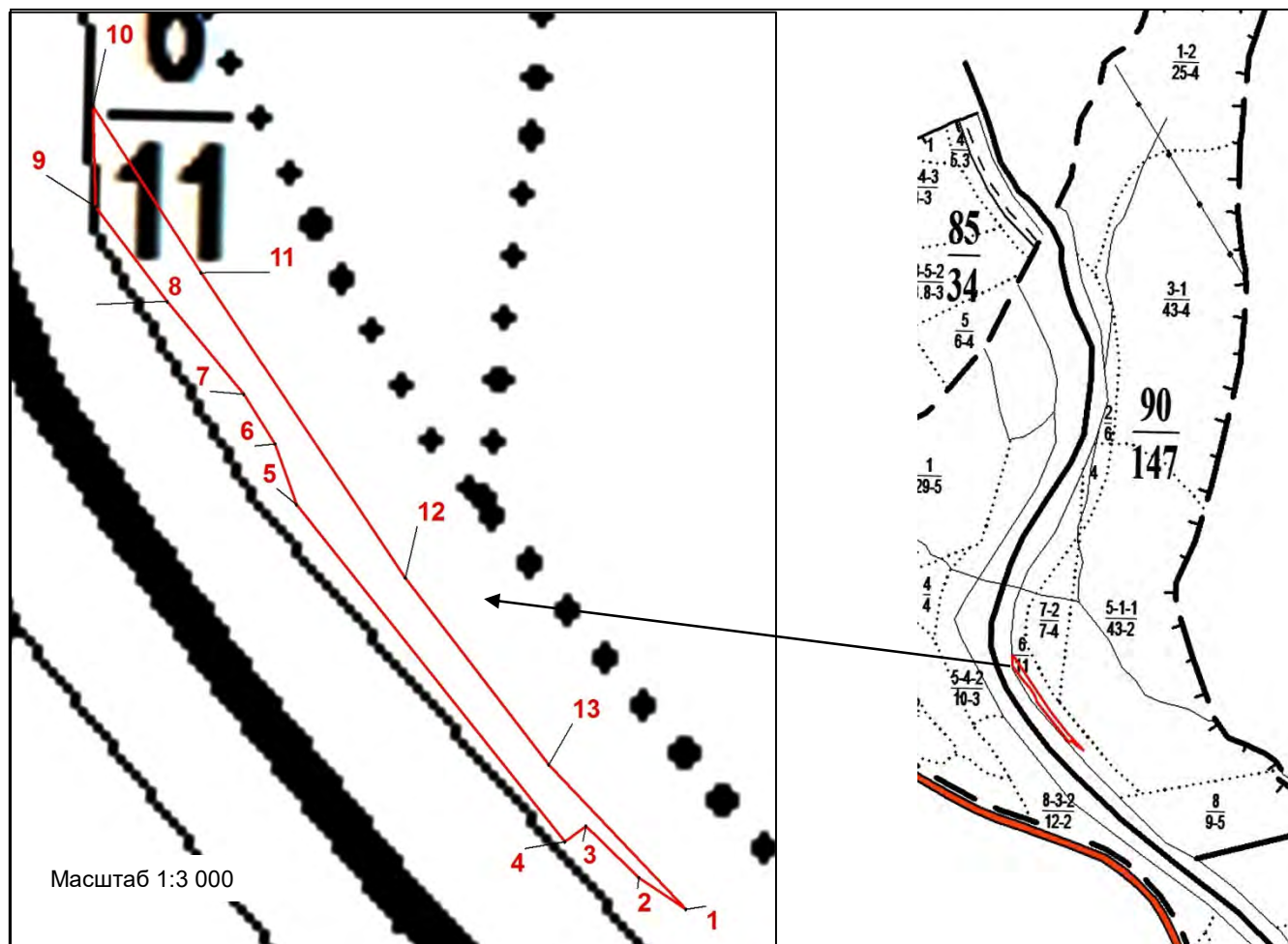


Рисунок 7.19 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{184}{262}$	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,5926 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

123

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Гурское
Участковое лесничество	Пиваньское (часть 1)
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)
Кварталы, выделы	№ 90 [выдел 8 (часть)], № 102 [выдел 1 (часть), выдел 2 (часть)].
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,5550

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 г. № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Пиваньское (часть 1) участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от «15» ноября 2018 г. № 928П. Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019 года № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 8 (часть)], № 102 [выдел 1 (часть), выдел 2 (часть)] Пиваньского (часть 1) участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Лесной участок, площадью 0,5550 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте; законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности). Лесной участок, площадью 0,5550 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304.						Лист		
										1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	124
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

Таблица 7.155 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	реки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,5550	0,5550	-	-	-	0,5550	-	-	-	-	-

Таблица 7.156 – Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)								
Пиваньское (часть 1)	90	8 ч.	0,2794	6Е4ББ+Ос	1/10	5	0,6	4,2
	102	1ч.	0,2480	6Е4ББ+Ос	1/10	5	0,6	3,7
	102	2ч.	0,0276	9ББ1ОС	3/25	3	0,5	1,1
Всего			0,5550	-	-	-	-	9,0

Лесохозяйственные особенности участка: нет.

Таблица 7.157 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м3)	в том числе по группам возраста древостоя (га/м3)			
				Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	5	6	7	8	9
Пиваньское (часть 1)	90	8 ч.	0,2794/4,2	0,2794/4,2	-	-	-
	102	1ч.	0,2480/3,7	0,2480/3,7	-	-	-
	102	2ч.	0,0276/1,1	-	0,0276/1,1	-	-
Всего			0,5550/9,0	0,5274/7,9	0,0276/1,1	-	-

Таблица 7.158 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (м3 /га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	хвойное Е	5,3Е4,6ББ0,1ОС	11	4,9	0,6	40	-	-

Таблица 7.159 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»				
Защитные	хвойное	0,5550	-	-

Взам. инв. №	Защитные		хвойное Е	5,3Е4,6Б50,1ОС	11	4,9	0,6	40	-	-		
	Таблица 7.159 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке											
Подп. и дата	Целевое назначение лесов		Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)		Площадь (га)		Единица измерения		Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)			
	1		2		3		4		5			
	Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – строительство линейных объектов: путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»											
Инв. № подл.	Защитные		хвойное		0,5550		-		-			
Изм.						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист
Коп.уч.												125
Лист												
Недоп.												
Подп.												
Дата												

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 8 (часть)], № 102 [выдел 1 (часть), выдел 2 (часть)] Пиваньского (часть 1) участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 90 [выдел 8 (часть)], № 102 [выдел 1 (часть), выдел 2 (часть)] Пиваньского (часть 1) участкового лесничества Гурского лесничества, обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

Взам. инв. №	установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:							
	При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.							
Подп. и дата	При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:							
	- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;							
Инв. № подл.							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
								126
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 7.160 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры, и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 7.161 – Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
Особо защитные участки (ОЗУ)					
1	Пиваньское (часть 1)	102	2ч.	опушки леса, примыкающие к железным дорогам	0,0276

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества квартал № 90 [выдел 8 (часть)], № 102 [выдел 1 (часть), выдел 2 (часть)] Пиваньского (часть 1) участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист	
											127
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата			

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 14 НА МАТЕРИАЛАХ ЛЕСОУСТРОЙТСТВА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество(лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Хабаровский край
Комсомольский муниципальный район
Земли лесного фонда
Гурское
Пиваньское (часть 1)
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Строительство линейных объектов путей железнодорожных в рамках проекта: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Защитные леса

Особые отметки:

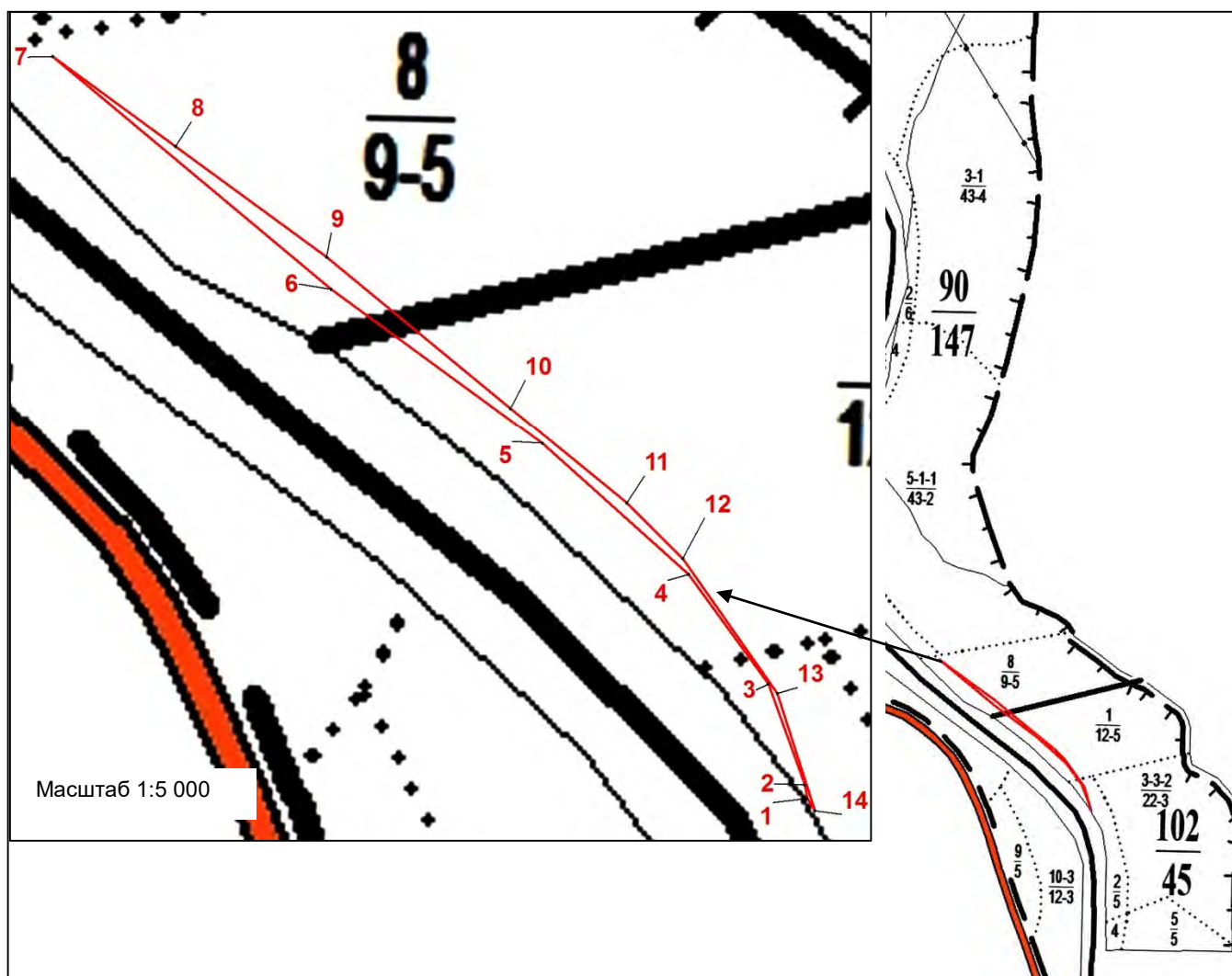


Рисунок 7.20 – Схема расположения проектируемого лесного участка (1:25000)

Условные обозначения:

	граница лесного квартала	$\frac{184}{262}$	лесной квартал: номер и его площадь, га
	граница лесотаксационного выдела	1	лесотаксационный выдел
	границы испрашиваемого лесного участка, площадь – 0,5550 гектар		
	номер поворотной точки границ лесного участка		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

128

Приложение А.
Письмо Управлением лесами Правительства Хабаровского края о защитных лесах

Управление лесами Правительства
Хабаровского края
Краевое государственное казенное учреждение
«КОМСОМОЛЬСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО»
(КГКУ «Комсомольское лесничество»)
ФИЛИАЛ «Гурское лесничество»
Машинная ул., д. 22а.1 Комсомольск-на-Амуре,
Хабаровский край, 681008
Тел./факс 8 (4217) 55-89-55, 55-85-30
E-mail: info@kmsles.ru
ОКПО 84479893, ОГРН 1072712001890
ИНН Хабаровск 2703043957, ОГРН 1072712001890
№ 12-03/2210 от 12.12.2019

На _____ от _____

О направлении информации

Генеральному директору
АО «ДАЛЬГИПРОТРАНС»
Лобову
Алексею Вячеславовичу

Почтовый адрес: 680000
г. Хабаровск, ул. Шеронова дом
56.

Уважаемый Алексей Вячеславович!

В ответ на Ваш запрос №3024-23-1658-5372 от 03.12.2019г, направляем
вам информацию, о наличии в границах производства работ, защитных лесов
и особо защитных участков.

Приложение:

1. Обзорная схема с перечнем участков-1 экз. на 3л.

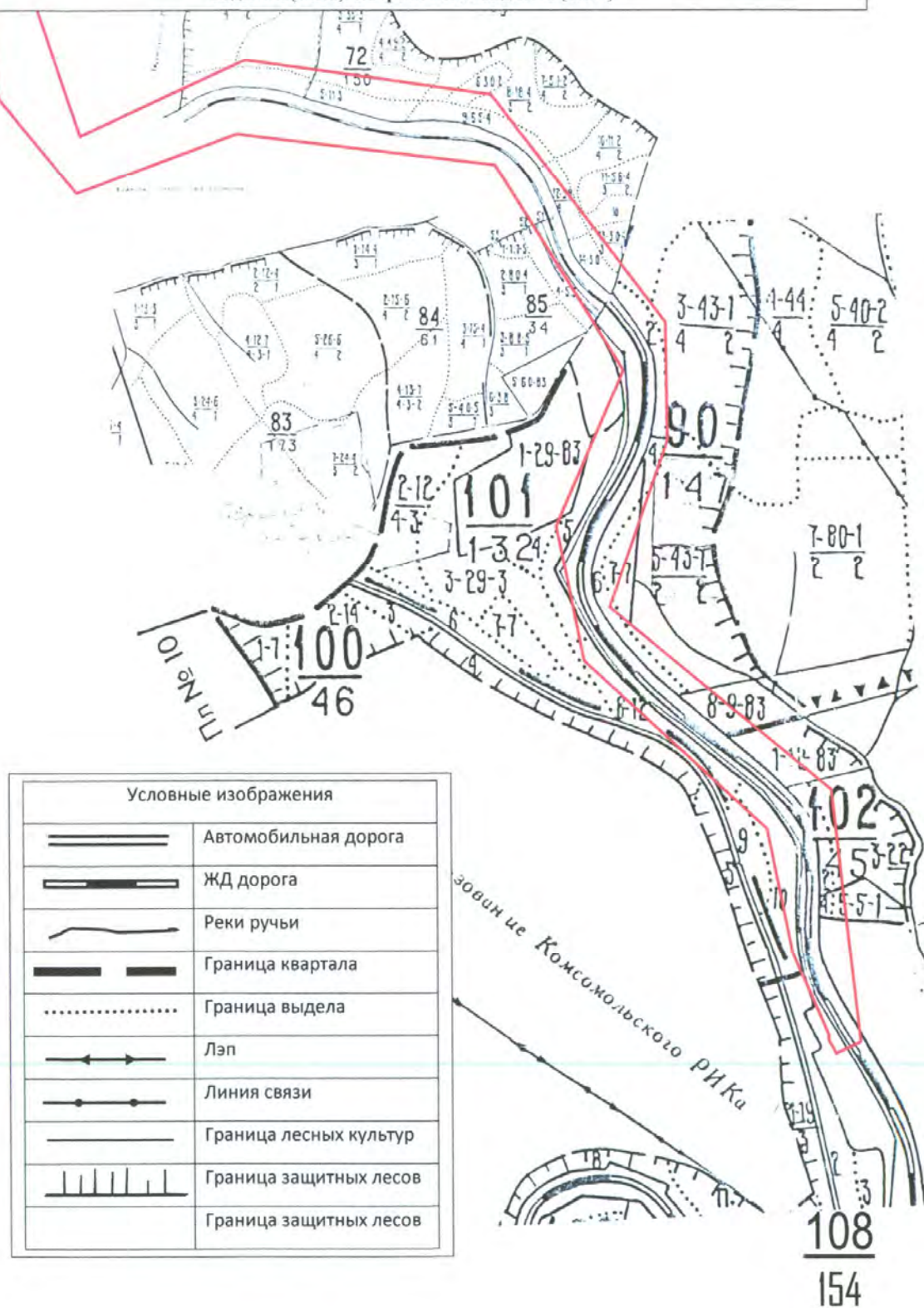
Заведующий филиалом «Гурское лесничество»  И.С. Марченко

Инженер по лесопользованию
Филиала «Гурское лесничество» Радченко Анна Борисовна
8(42 17) 55-89-55 доб.121

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
	Инженер по лесопользованию Филиала «Гуркое лесничество» Радченко Анна Борисовна 8(42 17) 55-89-55 доб.121						
						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							129
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		

Обзорная схема расположения проектируемого объекта.

Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Гурское лесничество, Пиваньское часть-1 участковое лесничество. **Квартал №72** выдел №2(часть), выдел №3(часть), выдел №5(часть), выдел №6(часть), выдел №8(часть), выдел №9(часть), выдел №10(часть), выдел №11(часть), выдел №12(часть), выдел №13(часть), выдел №14. **Квартал №85** выдел №4(часть). **Квартал №90** выдел №2(часть), выдел №3(часть), выдел №4(часть), выдел №5(часть), выдел №6(часть), выдел №7(часть), выдел №8(часть). **Квартал №101** выдел №1(часть), выдел №4(часть), выдел №5(часть), выдел №8(часть), выдел №9(часть), выдел №10(часть). **Квартал №102** выдел №1(часть), выдел №2(часть), выдел №3(часть), выдел №4(часть), выдел №5(часть). **Квартал №108** выдел №2(часть).



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

130

Квартал №72 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №2(часть),
 выдел №3(часть),
 выдел №5(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №6(часть),
 выдел №8(часть),
 выдел №9(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №10(часть),
 выдел №11(часть),
 выдел №12(часть),
 выдел №13(часть),
 выдел №14, (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)

Квартал №85 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №4(часть). (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)

Квартал №90 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №2(часть),(ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №3(часть),
 выдел №4(часть),(ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №5(часть),
 выдел №6(часть),(ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №7(часть),
 выдел №8(часть).

Квартал №101 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №1(часть),
 выдел №4(часть),
 выдел №5(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №8(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №9(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №10(часть),(ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)

Квартал №102 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №1(часть),
 выдел №2(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №3(часть),
 выдел №4(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №5(часть).

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
выдел №8(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги) выдел №9(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги) выдел №10(часть).(ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги) Квартал №102 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации) выдел №1(часть), выдел №2(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги) выдел №3(часть), выдел №4(часть), (ОЗУ опушка леса шириной100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги) выдел №5(часть).							
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	
							Лист
							131

Квартал №108 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №2(часть). (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)

Заведующий филиалом Гурское лесничество

Марченко И.С.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т			132

Приложение Б.
Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания



**ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
 ДИРЕКЦИЯ ПО КОМПЛЕКСНОЙ
 РЕКОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗНЫХ
 ДОРОГ И СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ
 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 ноября 2019 г. № ДКРС - 525/р

О принятии решения на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

В соответствии с частями 1.1 и 1.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусматривающими самостоятельное принятие решений о подготовке документации по планировке территории субъектами естественных монополий, а также правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, при условии финансирования этих работ за счет средств таких лиц, распоряжением ОАО «РЖД» от 28.04.2017 №839р «О принятии решений, связанных с подготовкой документации по планировке территории для строительства (реконструкции) объектов инвестиционной программы ОАО «РЖД»:

1. Принять решение о разработке документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)».

3. Начальнику ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД» Рыбакову В.С. в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить исполнение части 7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части направления уведомления о принятом решении главе

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)». 3. Начальнику ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД» Рыбакову В.С. в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить исполнение части 7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части направления уведомления о принятом решении главе					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								133

поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято данное решение.

4. Начальнику ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД» Рыбакову В.С. обеспечить заключение договора на выполнение работ по разработке документации по планировке территории, а также ее согласование и утверждение в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника правовой службы ДКРС ОАО «РЖД» Заведееву Л.Е.

Начальник

А.А.Волков

Исп. Рудаков М.В., ДКРС
(499) 260 05 37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 134
			Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	
1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т									

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Дирекции по комплексной
реконструкции железных дорог и
строительству объектов железнодорожного
транспорта ОАО «РЖД»

от "13" ноября 2019 г. № ДКС-525/р

Начальник

А.А.Волков

**ЗАДАНИЕ**

на разработку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)».

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Дирекция по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиал ОАО «РЖД» (ДКРС ОАО РЖД)
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Инвестиционный бюджет ОАО «РЖД»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги (в границах Комсомольского района Хабаровского края).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т

Лист

135

5.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Хабаровский край, Комсомольский район
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: - чертеж красных линий - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения • предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны

						1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т	Лист
							136
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т		Лист
								137

		планируемого размещения таких объектов • максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны • минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов • требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: • требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов • требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов • требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды и) информация о необходимости осуществления
--	--	---

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т			138

мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

д) схема границ территорий объектов культурного наследия (по необходимости)

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (по необходимости)

з) схема конструктивных и планировочных решений.

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т			139

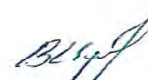
		размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) з) ведомость координат характерных точек границ зон с особыми условиями использования территории. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 5) границы зон действия публичных сервитутов Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий 5) границы территорий объектов культурного наследия К документации по планировке территории прилагается документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории. Разработчик документации по планировке территории обеспечивает ее согласование в порядке,
--	--	--

	предусмотренном ст.45 Градостроительного кодекса РФ. Согласованная в установленном порядке документация по планировке территории передается Заказчику в 2 экземплярах на бумажном носителе и на электронном носителе: - формат файлов текстовой части .doc, .xls, .pdf. - формат файлов графической части .pdf, .dwg, MapInfo Table File (.MAP, .TAB, .ID, .DAT) в количестве экземпляров, равному количеству поселений, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа.
--	---

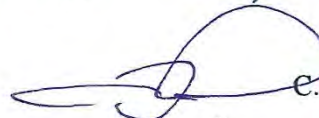
Начальник отдела подготовки строительства
и регистрации имущества ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД»

 В.В.Акулов

Заместитель начальника ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД»

 В.И.Царан

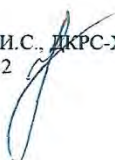
Заместитель начальника ДКРС ОАО «РЖД»

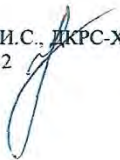
 С.Ю.Семенов

Начальник отдела подготовки строительства
и регистрации имущества ДКРС ОАО «РЖД»

 Ю.Г.Иванинова

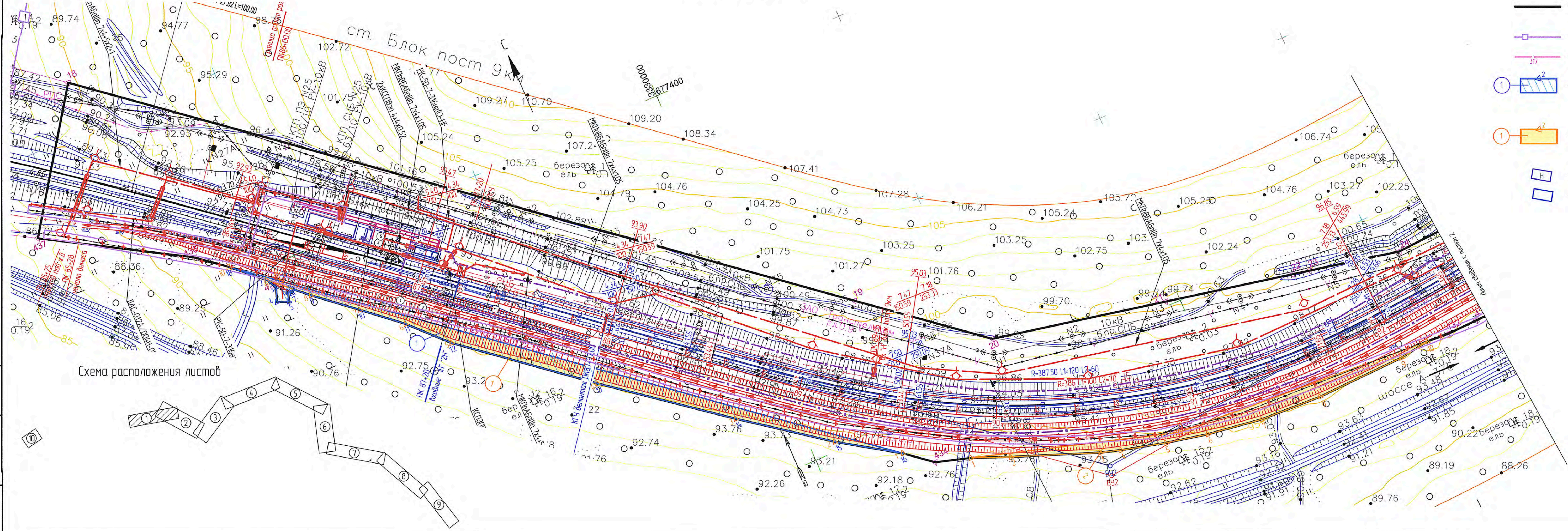
Исп. Исакова И.С., ДКРС-Хабаровск
(4212) 91-24-32



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №												
			Исп. Исакова И.С., ДКРС-Хабаровск (4212) 91-24-32 											
							1658-03-1657-ДПТ-ПМ.ОЧ-Т						Лист	
													140	
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата									

Чертеж межевания (1:1000)

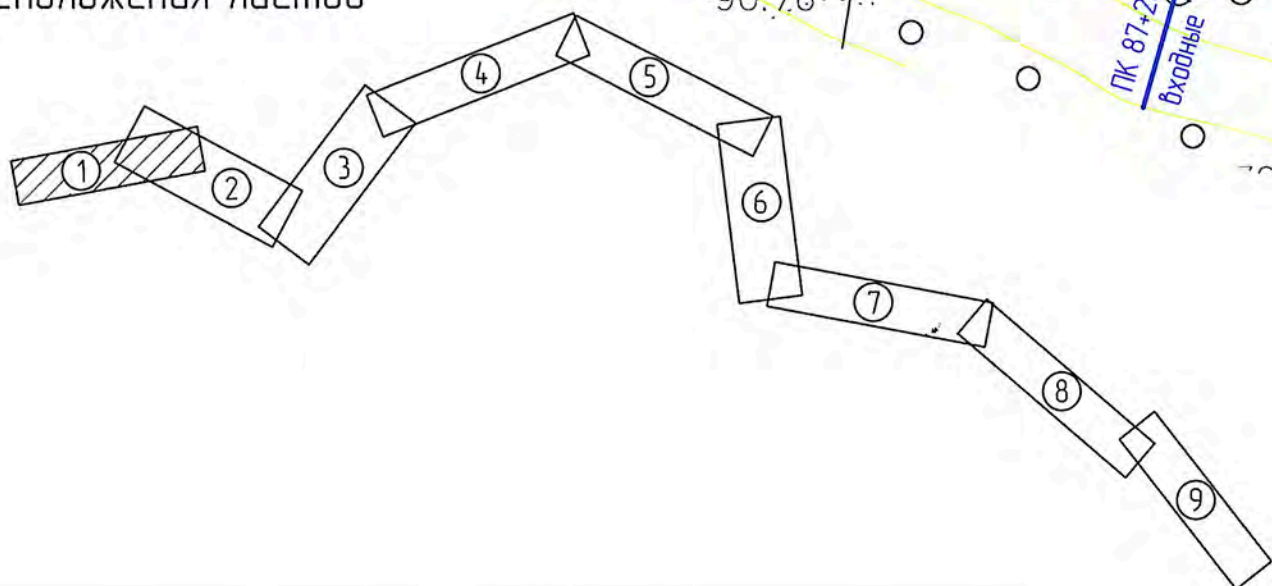
Условные обозначения



- границы зон планируемого размещения линейного объекта и координационные точки
- граница разработки документации по планировке территории
- границы зарегистрированных земельных участков в ЕГРН и прошедших кадастровый учет
- границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения на период строительства, и их номера
- границы образуемых земельных участков, предназначенных для размещения и эксплуатации линейного объекта, и их номера
- существующие здания и сооружения
- проектируемые здания и сооружения
- ось существующего ж.-д. пути
- ось реконструируемого существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- существующий отвод ОАО "РЖД"
- проектные откосы земляного полотна при строительстве второго пути
- ось проектируемого водоотводного сооружения

- План составлен на материал съемки выполненных ООО "Арк-он" в период 05.11.2018г.-22.11.2018г.
- Система координат МСК 27 зона 3.
- Система высот Балтийская 1977г. Отметки исчислены от п.тр. Хабаровский, Хумий, Маловодный, Ручей Темный, и ст. рп. 158.
- Подземные коммуникации нанесены на план по снятым в натуре наружным элементам и сверены с сетедержателями.
- Границы землепользователей нанесены на план по материалам филиала Федерального Государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Хабаровскому краю.
- Условные графические изображения и обозначения приняты по ГОСТ 21204-93 "Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта".

Схема расположения листов



1658-03-7907-ДЛТ-ПМ04.ГМ					
Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэз Дальнеэстонской железной дороги					
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп	Дата
Разраб	Пышная				20.12.19
Пробер	Назаренко				20.12.19
Адм разд	Миранова				20.12.19
Гл спец	Пышная				20.12.19
Н контр	Романец				20.12.19
Нач отд	Воротникова				20.12.19
Проект межевания Основная часть				Студия	Лист
				ИРД	1
Чертеж межевания (1:1000)				Листов	
				10	
				АО "Дальзипротранс"	

Всего листов №
Лист № подл.
Лист № в докум.

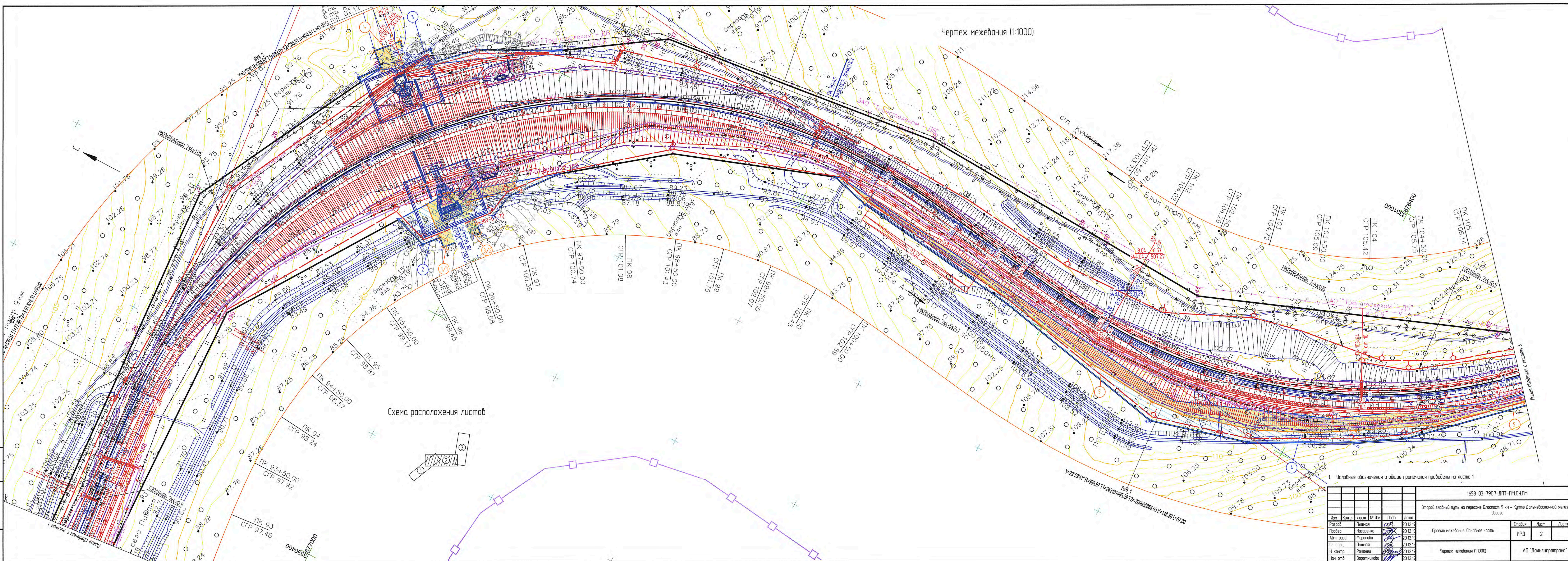


Схема расположения листов

1658-03-7907-ДПТ-ПМ04ГМ					
Второй главный путь на перегоне блокост 9 км - Кумтэз Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Пышная				20.12.15
Провер.	Назаренко				20.12.15
Авт. раз.	Миронова				20.12.15
Гл. спец.	Пышная				20.12.15
Н. контр.	Романец				20.12.15
Нач. отд.	Варатникова				20.12.15
Проект межевания. Основная часть					Содня
Чертёж межевания (1:1000)					Лист
					Листов
					ИРД
					2
					АО "Дальзипротранс"

1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

Чертеж межевания (1:1000)

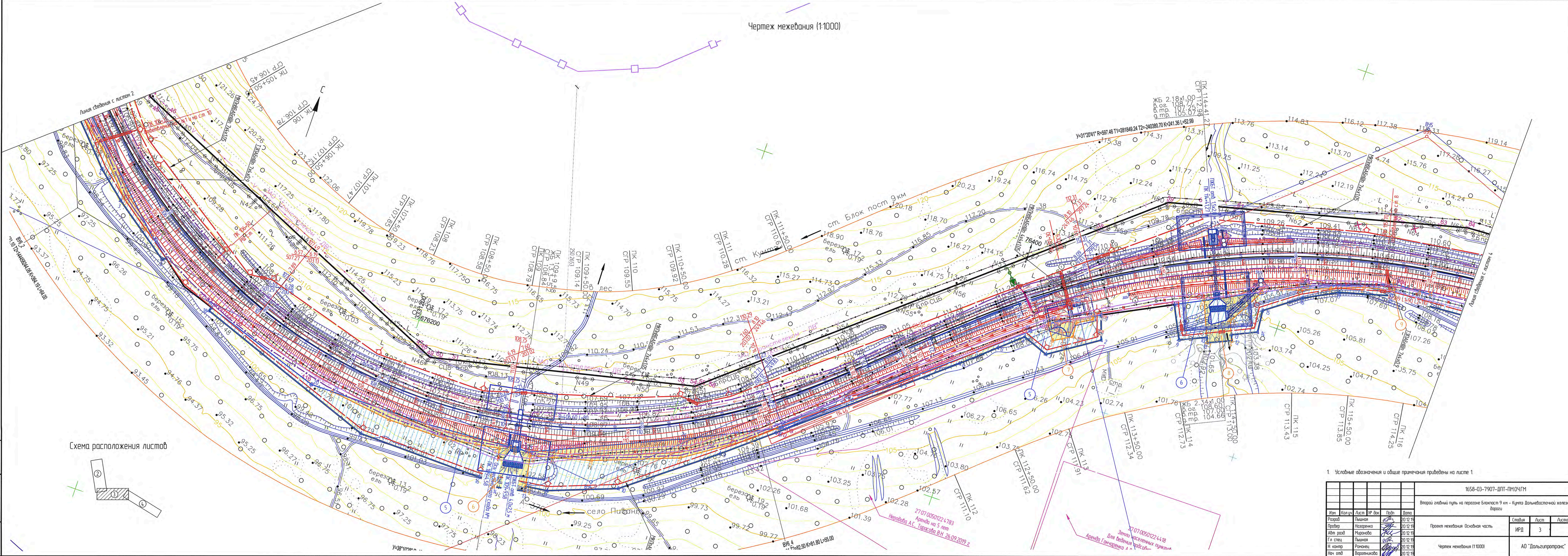
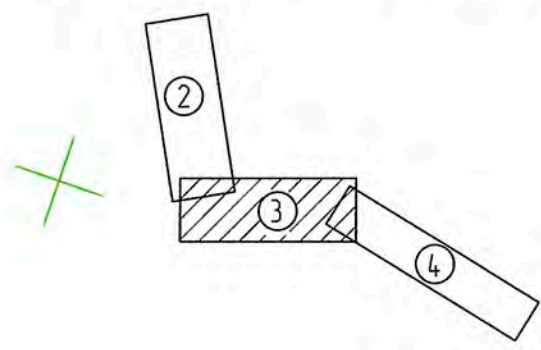


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

1658-03-7907-ДПТ-ПМ04ГМ					
Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кутыз Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ	Пышня	20	12	19	
Проектиров	Назаренко	20	12	19	
Авт. разраб.	Миронова	20	12	19	
Гл. спец.	Пышня	20	12	19	
Н. контр.	Романец	20	12	19	
Нач. отд.	Воротыкина	20	12	19	
Проект межевания. Основная часть				Стр.	Лист
ИРД				3	
Чертеж межевания (1:1000)				АО "Дальзипротранс"	

Чертеж межевания (1:1000)

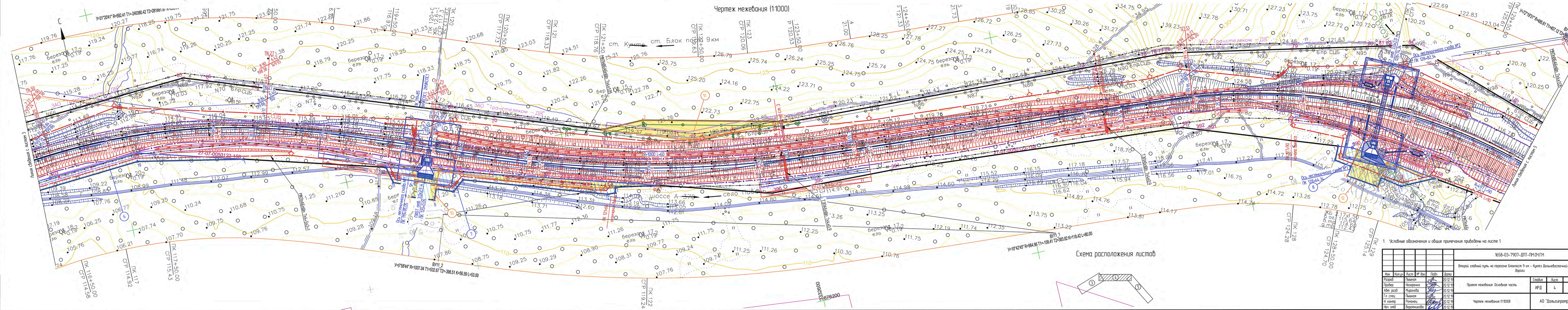
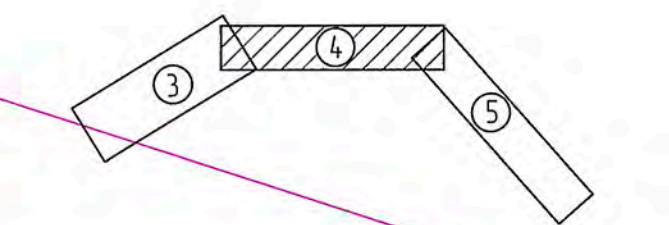


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1

1658-03-7907-ДПТ-ПМ.ОЧ.ГМ					Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кунинз Дальневосточной железной дороги		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стadia	Лист
Разр.	Пынина				20.12.19		
Проб.	Назаренко				20.12.19		
Авт. раз.	Миронова				20.12.19		
Гл. спец.	Пынина				20.12.19		
Н. контр.	Романец				20.12.19		
Нач. отд.	Вороникова				20.12.19		
Проект межевания. Основная часть						ИРД	4
Чертеж межевания (1:1000)						АО "Дальгипротранс"	

Взам. шиф. №
Лист № докум.
Лист № подл.

Чертеж межевания (1:1000)

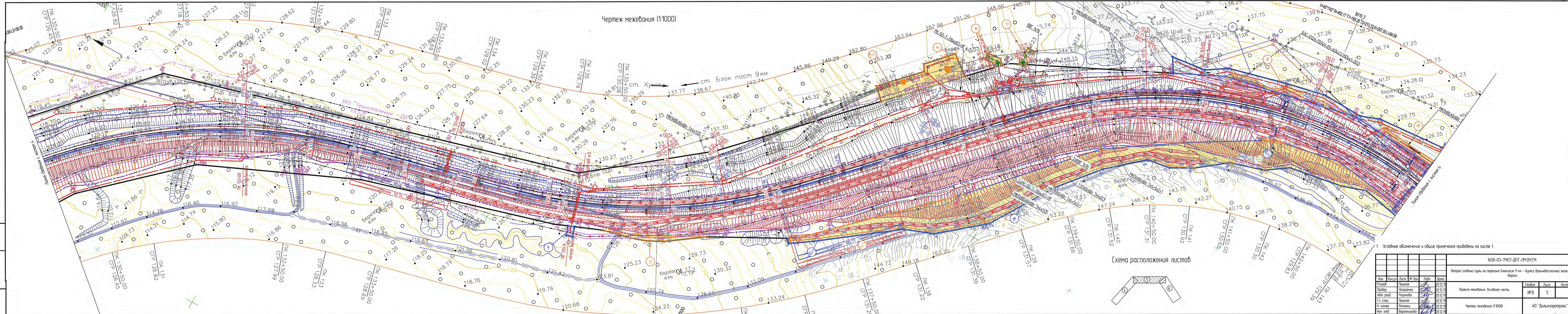
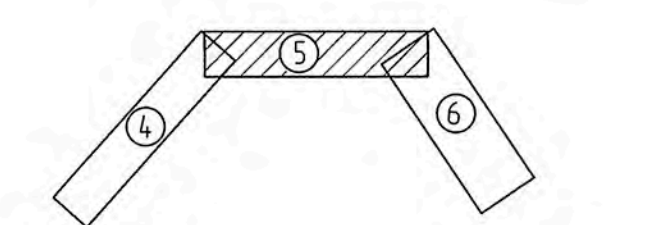


Схема расположения листов



Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1

						1658-03-7907-ДПТ-ПМОЧГМ			
						Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ Дальнебасточной железной дороги			
Изм	Колуч	Лист	№ вкл	Подп	Дата	Проект межевания Основная часть	Статья	Лист	Лист
Разработ	Пыльная				2012 г.		ИРД	5	
Провер	Назаренко				2012 г.				
Авто раз	Миронова				2012 г.				
Гл спец	Пыльная				2012 г.				
Н контр	Романец				2012 г.				
Нач. отд	Вороникова				2012 г.	Чертеж межевания (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		

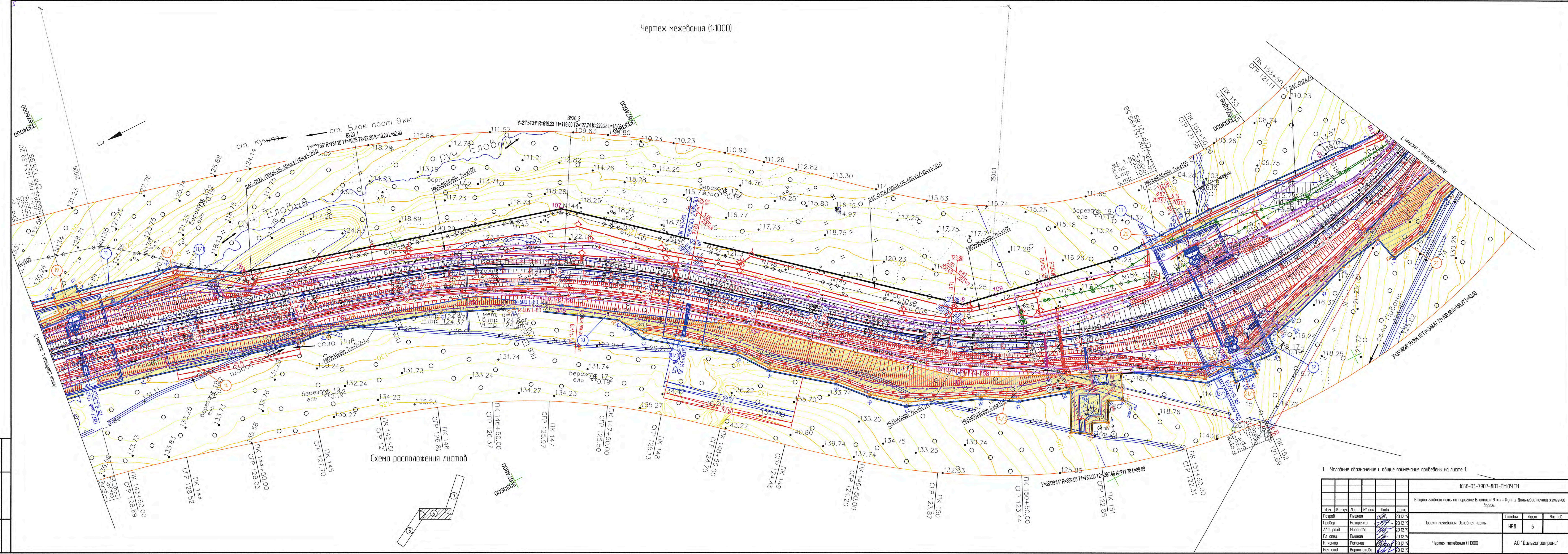
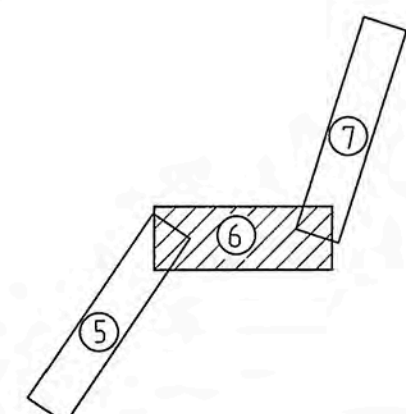


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

1658-03-7907-ДПТ-ПМОЧГМ					
Второй главный путь на перегоне Блокост 9 км - Кунцево Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Колучу	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разреш.	Назаренко	Планировка	20	12	19
Пробер.	Миронова	20	12	19	
Адм. разв.	Миронова	20	12	19	
Тл. спец.	Планировка	20	12	19	
Н. контр.	Романец	20	12	19	
Нач. отд.	Воронцова	20	12	19	
Проект межевания. Основная часть				ИРД	Лист
Чертеж межевания (1:1000)				6	
				АО "Дальзипротранс"	

Чертеж межевания (1:1000)

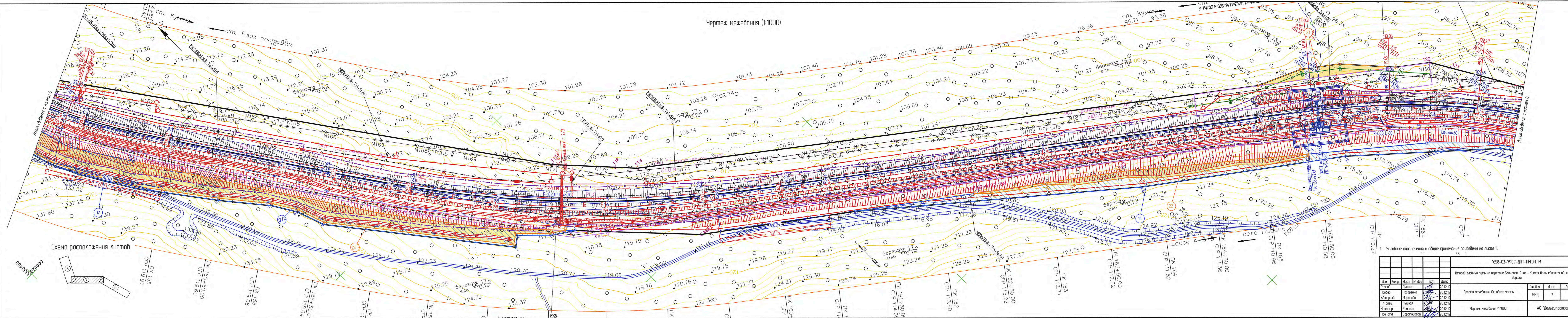


Схема расположения листов

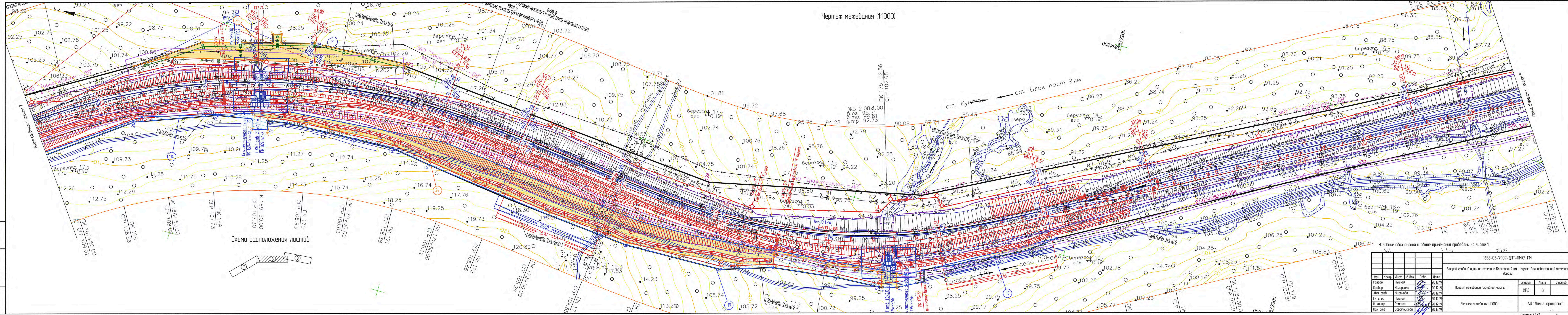


1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

1658-03-7907-ДПТ-ПМ.04.ГМ					
Второй глобальный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумта Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Колон.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Пышная				2012.15
Провер.	Назаренко				2012.15
Авт. разд.	Миронова				2012.15
Гл. спец.	Пышная				2012.15
Н. контр.	Романец				2012.15
Нач. отд.	Воротникова				2012.15
Проект межевания. Основная часть					
ИРД					
Лист					
7					
Листов					
Чертеж межевания (1:1000)					
АО "Дальгипротранс"					

Формат А4х7

Чертеж межевания (1:1000)



1658-03-7907-ДПТ-ПМОЧГМ									
Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумта Дальневосточной железной дороги									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания Основная часть		Станд.	Лист
Разработ	Пышина	20	12	15	20	Чертеж межевания (1:1000)		АО "Дальгипротранс"	
Провер	Назаренко	20	12	15	20				
Авт. разд	Миронова	20	12	15	20				
Гл. спец	Пышина	20	12	15	20				
Н. контр.	Романов	20	12	15	20				
Нач. отд.	Воротникова	20	12	15	20				

Чертеж межевания (1:1000)

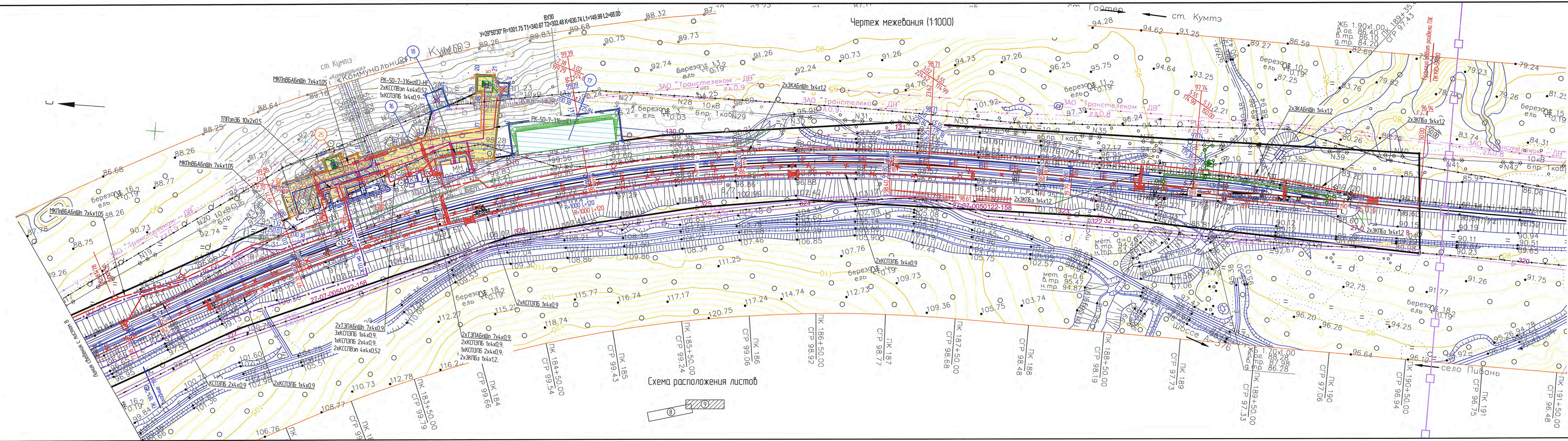
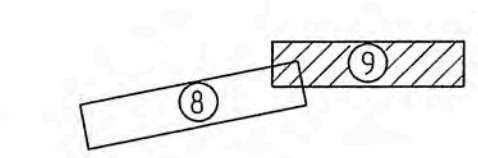


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1

						1658-03-7907-ДПТ-ПМ04ГМ			
						Второй главный путь на перегоне Благодат 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги			
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата	Проект межевания Основная часть	Стандия	Лист	Листов
Разраб		Пышня			20.12.19		ИРД	9	
Провер		Назаренко			20.12.19				
Авт разд		Миронова			20.12.19				
Гл спец		Пышня			20.12.19				
Н контр		Романец			20.12.19				
Нач отд		Воротникова			20.12.19	Чертеж межевания (1:1000)	АО "Дальзипротранс"		

Чертеж межевания (1:10000)

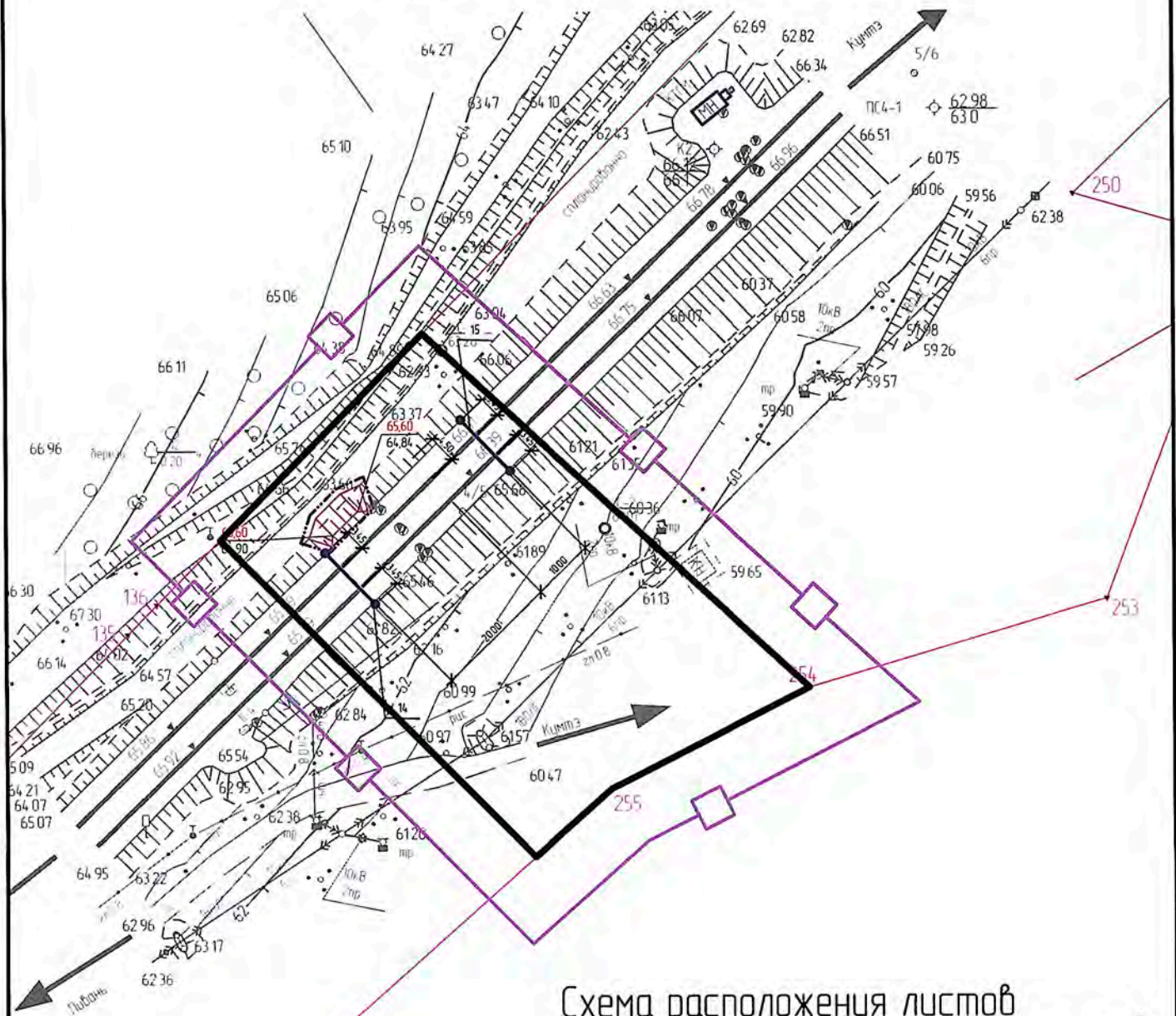
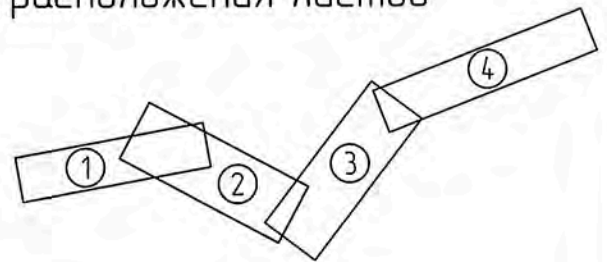


Схема расположения листов



1. Условные обозначения и общие примечания приведены на листе 1.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					1658-03-7907-ДПТ-ПМ.04.ГМ		
	Подп. и дата					Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Култз Дальневосточной железной дороги		
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разраб.		Пышная		<i>[Signature]</i>	20.12.19	Стадия	Лист
	Провер		Назаренко		<i>[Signature]</i>	20.12.19	ИРД	10
	Адм. разд.		Миронова		<i>[Signature]</i>	20.12.19		
	Гл. спец.		Пышная		<i>[Signature]</i>	20.12.19		
	Н. контр.		Романец		<i>[Signature]</i>	20.12.19		
	Нач. отд.		Воротникова		<i>[Signature]</i>	20.12.19		
Проект межевания. Основная часть								
Чертеж межевания (1:10000)							АО "Дальгипротранс"	

Формат

A4