

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11053

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ БЛОКПОСТ 9 КМ - КУМТЭ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
Пояснительная записка**

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ

Том 4

Хабаровск
2019

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



ХАБАРОВСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «ДАЛЬЖЕЛДОРПРОЕКТ» -
ФИЛИАЛ АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. № 11
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Заказчик – Хабаровская группа заказчика по строительству объектов
железнодорожного транспорта - обособленное структурное подразделение
Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству
объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД»

11053

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ БЛОКПОСТ 9 КМ - КУМТЭ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
Пояснительная записка**

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ

Том 4

Главный инженер филиала

Главный инженер проекта



Г.П. Матинин

М.А. Вавилов

Хабаровск
2019

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ Дальневосточной
железнодорожной

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
Пояснительная записка

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ

Том 4

Главный инженер

Е.А. Трубников

Главный инженер проекта

Д.В. Анисимов

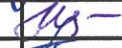


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Хабаровск
2019

Инв. № подл.	Изм. инв. №	Подп. и дата							
							1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-С		
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	Разраб.	Пышная			10.12.19				
	Н. контр.	Романец			10.12.19				
							Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							АО «Дальгипротранс»		

а).	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	2
б).	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
в).	Обоснование границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	10
г).	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	11
д).	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	12
е).	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	14
ж).	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	15
Приложение А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.....		16
Приложение Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории		17
Приложение В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории.....		18
Приложение Г. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания		40
Таблица регистрации изменений.....		48

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
							1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т		
	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Текстовая часть		
	Разраб.		Пышная			10.12.19			
	Авт. разд.		Миронова			10.12.19			
	Гл. спец.		Пышная			10.12.19			
	Н. контр.		Романец			10.12.19			
Нач. отд.		Воротникова			10.12.19				
						Стадия		Лист	Листов
						П		1	48
						АО «Дальгипротранс»			

а) Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Район работ входит в область континентально-муссонного климата средних широт, который характеризуется ясной, сухой, малоснежной, холодной зимой продолжительностью до пяти месяцев и относительно теплым летом, вторая половина которого дождливая.

Основными факторами, определяющими климат участка исследования, являются: географическое положение его на стыке материка Азии и Тихого океана, расположение его в долине реки Амур, сложное строение рельефа прилегающей территории, муссонный характер циркуляции атмосферы и циклоническая деятельность.

В бассейне реки Амур участок территориально расположен в пределах Нижнего Амура. Территория Нижнего Амура расположена на границе двух областей с различными физико-географическими условиями: влажными районами Тихого океана и сухими пространствами Азиатского материка. Основные водораздельные хребты - Сихотэ-Алинь и отроги Восточно-Маньчжурской горной страны, представляющие естественные барьеры на пути воздушных масс, обуславливают своеобразные климатические условия в районе участка работ. Межгорные долины и котловины летом хорошо прогреваются, а зимой являются аккумулятором холодных воздушных масс.

Характеристика климатических условий дана по материалам наблюдений на метеостанции Комсомольск-на-Амуре. Основные климатические показатели приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Основные климатические показатели

Наименование		Ед. изм.	Величина
Показатели холодного времени года	Средняя месячная температура воздуха наиболее холодного месяца:	°С	-26,5
	Температура воздуха наиболее холодных суток:		
	- обеспеченностью 0,98	°С	-41
	- обеспеченностью 0,92	°С	-38
	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки:		
	- обеспеченностью 0,98	°С	-37
	- обеспеченностью 0,92	°С	-35
Показатели теплого времени года	Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-45
	Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$	°С	-15,4
	Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$	сут.	171
	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	25,2
Скорость	Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	35,0
	Средняя месячная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	19,9
	Средняя годовая скорость ветра	м/с	2,4

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подж.	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Наименование		Ед. изм.	Величина
ветра	Наибольшая скорость ветра (1 раз в 25 лет)	м/с	28

Муссонный тип климата определяет весьма неравномерное распределение осадков по сезонам года. Преобладающее значение имеют жидкие осадки. Количество осадков с апреля по октябрь – 484 мм. Минимум осадков приходится на период с ноября по - март 93 мм. Годовая сумма осадков около 500 мм. Максимальное суточное количество 95 мм. Число дней в году с осадками 119.

Дата образования снегового покрова 10 ноября, дата разрушения 11 апреля. Вес снегового покрова 150 кг/м². Средняя из наибольших высот за зиму 57 см. Среднее число дней со снежным покровом 171.

Средняя дата ледостава на реке Амур 21 ноября. Средняя дата вскрытия на реке Амур 4 мая.

В годовом ходе влажность воздуха наибольших значений достигает летом, наименьших – зимой.

Средняя относительная влажность воздуха самого холодного месяца в 13 часов 78%. Самого жаркого месяца в 7 часов 86%, в 13 часов 68%.

Нормативная глубина сезонного промерзания под оголенной поверхностью составляет 292 см., под снегом 217 см, глубина промерзания болот 112 см.

Основные черты водного режима определяет муссонный тип климата, господствующий над территорией Хабаровского края. Главным источником питания являются жидкие осадки, выпадающие в тёплое время года. Доля дождевого питания в общем объёме годового стока составляет 70-80%; на снеговое питание приходится до 20%. По гидрологическому режиму реки относятся к Дальневосточному типу с преобладанием дождевого стока; для них характерны низкий сток в зимний период и паводочный режим в тёплую половину года.

Для всех водотоков характерны следующие фазы водного режима: весеннее половодье (апрель-май), летне-осенний паводочный период (май-октябрь) и зимняя межень (ноябрь-март).

Главной фазой водного режима являются дождевые паводки, которые наблюдаются в тёплое время года. Паводочный период начинается в мае. Характерными особенностями режима осадков, формирующих максимальные расходы воды, являются: большая изменчивость осадков в многолетнем разрезе, нарастание интенсивности дождя от его начала к середине, большие суточные максимумы осадков. Так при среднегодовой сумме осадков 500-700 мм, зафиксированы дожди с суточными суммами осадков до 80-115 мм. Экстремальные осадки, формирующие катастрофические паводки на реках района, выпадают при выходе с юга тропических циклонов - тайфунов.

Подъём уровней воды от таяния снега начинается в первой половине апреля и достигает максимума в начале мая. В отдельные годы на волну весеннего половодья накладываются подъёмы от дождевых паводков, в таких случаях может сформироваться снегодождевой сток.

Тёплый период характеризуются чередой следующих друг за другом дождевых паводков. Наивысшие в году паводки могут наблюдаться в любом из месяцев тёплого периода, но чаще всего в июле-сентябре. Расходы воды дождевых паводков в среднем в 1,5-2 раза превышают расходы весеннего половодья. Формирование высокого ливневого стока связано с прохождением ливневых дождей большой интенсивности. Обложные дожди в условиях равнинной территории с плохим водоотводом могут вызвать переувлажнение и застой воды в понижениях, подъём уровня грунтовых вод. За тёплый сезон года может пройти от 3 до 8 паводков. Дождевые паводки наблюдаются до сентября, но в отдельные годы могут отмечаться и в октябре.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Лист
							3

аргиллита и алевролита со скорлуповатой отдельностью. Мощность свиты в данном районе составляет 900 м. Возраст отложений турон - сенон.

Четвертичные отложения (Q) имеют широкое распространение и представлены различными генетическими типами.

В Средне-Амурской впадине широко распространены песчано-галечниковые отложения приамурской свиты (N2-QI). Породы нижнечетвертичного возраста (QI) представлены лавовыми туфами кислых эффузивов, базальтов, встреченных в районе парка «А» и толщей галечно-гравийных отложений надпойменной аккумулятивной террасы реки Амур. Последние развиты на большей части трассы от 323 км до 339 км и от 346 км до 353 км. Они обнажаются в ряде земляных карьеров, открытых при строительстве железной дороги и автодороги.

Верхнечетвертичными (QIII) являются озерно-аллювиальные суглинки и аллювиальные пески, и галечники с прослоями торфа, слагающие вторую надпойменную (10-15 – метровую) террасу р. Амур.

Коренные породы с поверхности покрыты слоем рыхлых современных отложений (QIV) – на склонах суглинками со щебнем разрушающихся пород делювиального происхождения мощностью от 0,5 м до 2,5 м., а в долинах – аллювиальными гравийно-галечниковыми и суглинистыми грунтами. Мощность покровных супесей и суглинков аллювиального происхождения от 0,5 м. до 3,5 м. Гравийно-галечниковые образования распространены на глубину более 25 м.

Интрузивные породы по берегам оз. Хумми не встречены. К юго-востоку в бассейне рек Мули и Бохи меловые отложения прорваны штоками позднемеловых гранит-порфиров площадью 5-20 км².

В геоморфологическом отношении обследуемый участок трассы проходит по левому борту долины р. Совхозная, и поднимается до перевала через отрог хребта Хуми, в седловине между г. Обзорной и безымянной вершиной. Преодолев перевальный участок, спускается в долину ручья Еловый (правый приток р. Хура). В конце обследуемого участка, трасса проходит по пологому правому борту долины реки Хура. Поверхность склонов устойчивая, задернованная, поросшая смешанным лесом (береза, лиственница), расчлененная многочисленными логами, как с постоянными, так и с временными водотоками.

Проектируемая линия пролегает по откосу существующей железнодорожной насыпи с правой стороны в 4,0-5,0 м от оси I первого пути.

Естественное основание – сухое, прочное, участками - сырое недостаточно прочное.

На участке изысканий, на главном пути №1 и приемоотправочных путях, а также по перегону Блокпост 19 км - Кумтэ уложены железобетонные шпалы Откосы насыпи задернованы. На отдельных участках, укреплены щебневой наброской. Визуальный осмотр откосов насыпей деформаций не выявил.

Технологическая грунтовая автомобильная дорога пролегает в 30-40 м от подошвы железнодорожной насыпи правой стороны с несанкционированными проездами под мостами на всем протяжении изучаемого участка работ. По левой стороне дорога пролегает по линии ВЛ 10 кВ, на отдельных участках заросшая травой и деревьями.

Абсолютные отметки проектируемых площадок колеблются от 80 м до 155,0 м.

Район работ по совокупности факторов, влияющих на проектирование и строительство, относится к II категории сложности (СП 11-105-97, часть 1, приложение Б).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т						
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	

б). Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Определение границ зон планируемого размещения линейных объектов обусловлено размещением проектируемых железнодорожных путей и инженерной инфраструктуры, необходимой для обеспечения деятельности железной дороги. В состав зоны планируемого размещения линейного объекта включены объекты капитального строительства – железная дорога и инфраструктура железной дороги. Границы зон планируемого размещения линейного объекта, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков, необходимых для отвода железной дороги.

В соответствии с утвержденным на стадии ОПР вариантом строительства второго главного пути, в проекте разработано строительство второго главного железнодорожного пути на общем земляном полотне с существующим путем, в одном уровне. Границы участка проектирования: ПК 86+00,00 – ПК 190+50,00.

Утвержденными основными проектными решениями предусмотрено примыкание проектируемого второго главного пути к предохранительному тупику № 2.

Согласно расчетов, выполненных в разделе "Организация движения", при данной схеме примыкания для пропуска и переработки прогнозного поездопотока путевое развитие блокпоста сохраняется без изменений за исключением разборки съезда 1-2 и пути №2.

После строительства второго главного пути на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ, Блокпост 9 км ликвидируется с устройством перегона Пивань-Кумтэ протяженностью 19 км.

Утвержденными основными проектными решениями предусмотрено примыкание проектируемого второго главного пути к существующему пути №2 разъезда Кумтэ.

Проектные решения по путевому развитию станции Кумтэ увязаны с устройством перспективного пути на перегоне ст. Кумтэ – ст. Гайтер слева по ходу пикетажа.

Согласно расчетов, приведенных в разделе "Организация движения" при данной схеме примыкания для пропуска и переработки прогнозного поездопотока предусматривается сохранение предохранительного тупика №3 в нечетной горловине станции.

Кроме того, после реализации проектных решений по строительству второго главного пути на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ, станция Кумтэ по характеру работы становится блокпостом.

За начало участка проектирования нового железнодорожного пути на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ принята точка на оси главного пути №II (ПК 86+00) Блокпоста 9 км, что обусловлено работами по разборке стрелочных переводов № 1 и № 2 при ликвидации Блокпоста 9 км и сопряжением профиля проектируемого пути с существующим путем № II. Конец участка проектирования (ПК 190+50,00) обусловлен границами работ по переустройству разъезда Кумтэ в блокпост Кумтэ и сопряжением профиля проектируемого пути с существующим путем № I.

Параметры проектирования второго главного пути на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ приняты по нормам особогрузонапряженной линии (при перспективном суммарном объеме перевозок 130.2 млн. тонн/год на 2030 год на 10-й год эксплуатации) в соответствии с СП119.13330.2017. Перспективные объемы перевозок установлены на основе предварительных проработок АО «ИЭРТ», Генеральных схем развития Комсомольского и Ванинско-Совгаванского железнодорожных узлов, разрабатываемых АО «Дальгипротранс».

Земляное полотно ст. Кумтэ запроектировано в соответствии с СП 119.13330.2012 «Железные дороги колеи 1520 мм» и СП 32-104-98 «Проектирование земляного полотна железных дорог колеи 1520 мм».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	существующим путем № II. Конец участка проектирования (ПК 190+50,00) обусловлен границами работ по переустройству разъезда Кумтэ в блокпост Кумтэ и сопряжением профиля проектируемого пути с существующим путем № I. Параметры проектирования второго главного пути на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ приняты по нормам особогрузонапряженной линии (при перспективном суммарном объеме перевозок 130.2 млн. тонн/год на 2030 год на 10-й год эксплуатации) в соответствии с СП119.13330.2017. Перспективные объемы перевозок установлены на основе предварительных проработок АО «ИЭРТ», Генеральных схем развития Комсомольского и Ванинско-Совгаванского железнодорожных узлов, разрабатываемых АО «Дальгипротранс». Земляное полотно ст. Кумтэ запроектировано в соответствии с СП 119.13330.2012 «Железные дороги колеи 1520 мм» и СП 32-104-98 «Проектирование земляного полотна железных дорог колеи 1520 мм».														
			<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>№док</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>												Изм.	Коп.уч.	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата												

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т					Лист
					6

Ширина земляного полотна установлена в соответствии с числом путей и шириной междупутий.

Все работы по реконструкции станции Кумтэ запроектированы в пределах существующей основной площадки земляного полотна.

При использовании дренирующих грунтов (с коэффициентом фильтрации не менее 0,5 м/сут.) основная площадка запроектирована горизонтальной.

Проектируемый новый тупик №4 расположен на месте разбираемого пути №4, земляное полотно под устройство предохранительного тупика отсыпано полностью.

Крутизна откосов насыпи назначается в зависимости от физико-механических свойств грунтов, слагающих откосы, высоты откосов, с учётом геологических, гидрологических и климатических условий строительства. В условиях 7-бальной сейсмичности (карта В) согласно СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» уположение откосов насыпей и выемок не предусматривается.

Отвод поверхностных вод выполнен в соответствии с СП 119.13330.2012 «СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм», СП 32-104-98.

Верхнее строение запроектировано согласно СП 119.13330.2012 «Железные дороги колеи 1520 мм» и СП 225.1326000.2014 «Станционные здания, сооружения и устройства».

В связи с изменением специализации приемоотправочного пути №3 в главный и на основании п. 6.7, п.м 6.11 СП 119.13330.2017 предусматривается замена верхнего строения пути на звеньевой на ж.б. основании, с последующей укладкой плетей бесстыкового пути. Также предусматривается замена балластного слоя с приведением его мощности до нормативных значений.

В местах примыкания бесстыкового пути к звеньевому или к стрелочным переводам предусмотрена укладка двух пар уравнильных рельсов длиной по 12,5 м.

Проектируемый предохранительный тупик №4 укладывается из новых рельсов Р65 на железобетонных шпалах Ш-3Д со скреплениями ЖБР-65Ш.

Укладка проектируемых главных путей предусматривается с эпюрой на прямых и кривых радиусом 1200 м и более – 1840 шт./км, на кривых радиусом менее 1200 м – 2000 шт./км, а прочих станционных путей 1600 шп./км.

Стрелочный перевод №3 укладываются новый из рельсов Р65 марки 1/11 проекта ПТКБ ЦП 2768.00.000 на железобетонных переводных брусках и щебеночном балласте.

Балластировка пути производится щебеночным балластом фракции 25 – 60 мм. На проектируемых путях устраивается однослойный щебеночный балласт с толщиной слоя под шпалой для главных путей не менее 45 см, а для прочих 30 см. Ширина балластной призмы по верху определяется в соответствии с категорией пути и составляет 3,60 м для главных путей и 3,40 м на остальных путях станции. Междупутья пересыпаются щебнем фракции 5 – 20 мм.

Для предотвращения выхода подвижного состава за пределы полезной длины, на тупиковом пути устанавливается типовой деревянный путевой упор. Перед упором отсыпается призма длиной 12 м.

Схема планировочной организации земельного участка территории предполагает обустройство площадок вдоль проектируемого путевого развития. Выполняется разбивка зданий и сооружений, организация рельефа и благоустройство участков территории вдоль проектируемых железнодорожных путей. Размещение зданий и сооружений выполнено с учетом противопожарных разрывов между ними и требуемых подъездов к ним пожарной техники, в соответствии с требованиями Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 119.13330.2017 «СНиП 32-01-95 «Железнодорожные дороги колеи 1520 мм» и техническим заданием.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Для предотвращения выхода подвижного состава за пределы полезной длины, на тупиковом пути устанавливается типовой деревянный путевой упор. Перед упором отсыпается призма длиной 12 м.																																
			Схема планировочной организации земельного участка территории предполагает обустройство площадок вдоль проектируемого путевого развития. Выполняется разбивка зданий и сооружений, организация рельефа и благоустройство участков территории вдоль проектируемых железнодорожных путей. Размещение зданий и сооружений выполнено с учетом противопожарных разрывов между ними и требуемых подъездов к ним пожарной техники, в соответствии с требованиями Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 119.13330.2017 «СНиП 32-01-95 «Железнодорожные дороги колеи 1520 мм» и техническим заданием.																																
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3" rowspan="2">1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>№док</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td colspan="3"></td><td></td></tr></table>															1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			Лист							7	Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата				
						1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			Лист																										
									7																										
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата																														

В подготовительный период выполняется комплекс мероприятий, обеспечивающих своевременное развертывание и планомерное строительство объекта в заданные сроки.

Для электроснабжения проектируемых объектов на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ предусматривается установка комплектных трансформаторных подстанций столбового типа расчетной мощности. Проектируемые подстанции подключаются к воздушной линии ВЛЗ (СЦБ и ПЭ) -10 кВ.

Принятая схема внешнего электроснабжения проектируемого объекта предусматривает питание потребителей, обеспечивающее надежность электроснабжения отдельных электроприемников в соответствии с требованиями «Инструкции по категорийности электроприемников не тяговых потребителей железнодорожного транспорта» (ЦЭ/4846 от 11.03.91 г.).

Для обеспечения энергетической эффективности проектируемых зданий и сооружений в проекте применены светодиодные светильники для внутреннего освещения зданий и светодиодные светильники для наружного освещения территории.

Для учета электроэнергии установлены электронные счетчики высокого класса точности. Для осуществления учета электроэнергии проектируемых зданий на вводах и отходящих фидерах комплектных трансформаторных подстанций организованы точки учета на стороне 0,4/0,23 кВ. Для всех организованных на подстанциях точек учёта предусмотрена возможность интегрирования в систему АСКУЭ. На точках учёта установлены трехфазные счётчики электроэнергии трансформаторного включения РИМ 489.13 класса точности 0,5S, трехфазные счетчики прямого включения типа РИМ 489.16 и однофазные счетчики прямого включения РИМ 289.07 класса точности 1,0.

При строительстве второго главного пути с правой стороны от существующего ж.-д. пути по ходу пикетажа существующая ВЛ-10 кВ (СЦБ и ПЭ) выносу не подлежит, поскольку располагается на другой стороне ж.-д. пути от предполагаемого строительства. На ПК123; ПК152; ПК165; ПК169 произведён вынос четырёх небольших участков ВЛ-10 кВ на постоянную основу по причине попадания опор в зону строительства насыпей и водоотводных труб. На ПК 123 также будет перенесена существующая СТП (СЦБ)-0,63 кВА и секционный разъединитель на опору №82б; на ПК169 на опору 198а будет перенесена СТП (СЦБ)-0,63 кВА, на опору №199а - СТП (ПЭ)-0,63 кВА.

Для электроснабжения проектируемых зданий и сооружений линейного объекта предусматриваются комплектные трансформаторные подстанции:

- столбовые комплектные трансформаторные подстанции с трехфазными трансформаторами мощностью 25 кВА напряжением 10/0,4кВ (СТП-25/10/0,4);
- столбовая комплектная трансформаторная подстанция с трехфазными трансформаторами мощностью 40 кВА напряжением 10/0,4кВ (СТП-40/10/0,4);
- комплектные трансформаторные подстанции шкафного типа мощностью 63 и 100 кВА (КТП-63/10/0,4 и КТП-100/10/0,4).

КТПОЛ состоит из рамы, на которой установлены ограничители перенапряжения нелинейные (ОПН), предохранители ПКБ-10, трансформатор ОЛ-1,25/10, блок контроля и управления (БКУ), а также приемного кронштейна с изоляторами и кабельного ящика КЯ-10 с металлическими трубами, не входящими в комплект поставки. Двух полюсный разъединитель устанавливается на отдельно стоящей опоре ВЛ-10кВ.

Столбовые трансформаторные подстанции наружной установки СТП-25/10 и СТП-40/10 устанавливается на двух опорах – вся аппаратура (кроме разъединителя РЛНД) на одной опоре, разъединитель отдельно на другой опоре ВЛ-10 кВ.

Комплектные трансформаторные подстанции шкафного типа КТП-63/10/0,4 (КТП-100/10/0,4) с воздушным вводом. КТП состоит из трех основных частей – устройство высшего напряжения (УВН), силовой трансформатор, распределительное устройство

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т						8
Изм.	Коп.уч.	Лист	Нодж.	Подп.	Дата				

Документацией предусматривается устройство систем дождевой канализации с системой сбора, очистки и отвода дождевых вод с водосборных площадей с территорий проектируемых сооружений, расположенных водоохранных зонах: безымянного ручья на ПК94+44,92; безымянного ручья ПК114+41,27; реки Совхозная на ПК128+74,37; безымянного ручья на ПК 151+99,58; безымянного ручья на ПК165+53,60; ручья Еловый на ПК143+39,20 в соответствии с требованиями п. 16 ст. 65 Водного кодекса РФ ФЗ-74 от 03.06.2006 г.

в). Обоснование границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

При устройстве второго главного пути на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги нет необходимости в сносе следующих зданий и сооружений.

Для переустраиваемых инженерных сетей, в связи с размещением полосы отвода железной дороги, границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта определяется по границам зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением переустраиваемых линейных объектов.

В данном проекте предусмотрен переустройство или вынос следующих инженерных сетей:

- вынос кабеля связи ПК 87+65 – ПК 90+25;
- вынос кабеля связи ПК 94+33 – ПК 120+35;
- вынос кабеля связи ПК 127+90 – ПК 132+00;
- вынос кабеля связи ПК 135+30 – ПК 175+75;
- переустройство ВОК ПК 142+40 – ПК 154+08;
- выноска №1 из зоны строительства ВЛ-10 кВ (СЦБ и ПЭ) ПК 122;
- выноска №2 из зоны строительства ВЛ-10 кВ (СЦБ и ПЭ) ПК 151;
- выноска №3 из зоны строительства ВЛ-10 кВ (СЦБ и ПЭ) ПК 165;
- вынос на период строительства кабеля СЦБ на ПК174+24 – ПК 178+30;
- вынос на период строительства МКБАБ 7х4х1,2+5х20,7+1х0,9 на ПК 174+24 – ПК 139+15;
- вынос на период строительства МКБАБ 7х4х1,2+5х20,7+1х0,9 на ПК 94+33 – ПК 120+35;
- вынос на период строительства МКБАБ 7х4х1,2+5х20,7+1х0,9 на ПК 127+90 – ПК 132+00;
- вынос на период строительства МКБАБ 7х4х1,2+5х20,7+1х0,9 на ПК 135+30 – ПК 175+75;
- вынос на период строительства КСПЗПБ 1х4х0,9 ПК 177+35 – ПК 178+6;
- вынос на период строительства КСПЗПБ 1х4х0,9 ПК 182+35 – ПК 187+55;

До установления границ зон переустраиваемых сетей учитывались размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» и Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата		10

г). Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с ч.4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ ФЗ-190 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Таким образом, на зону планируемого размещения линейного объекта градостроительные регламенты не распространяются.

Из чего следует, что предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции для объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения не установлены.

В данном проекте, в соответствии с заданием на проектирование, разработаны следующие здания и сооружения:

- Модульный комплекс МК – АБТЦ на ПК 87;
- Светофорный мостик на ПК 87+20,00;
- Пункт обогрева ПК 113+35;
- Пункт обогрева на ПК 150+73,15;
- Модуль связи на ПК 139+25,00;
- Модульный комплекс МК - АБТЦ на ПК 183+55,00;
- ДГА на ПК 183+30,00;
- Очистные сооружения дождевой канализации на ПК 96+80,00;
- Очистные сооружения дождевой канализации на ПК 97+20,00;
- Очистные сооружения дождевой канализации на ПК 128+50,00;
- Очистные сооружения дождевой канализации на ПК 129+25,00;
- Очистные сооружения дождевой канализации на ПК 152+25,00;
- Очистные сооружения дождевой канализации на ПК 152+25,00;
- КГУ ПК 43+80;
- КГУ ПК 44+10;
- Комплектная трансформаторная подстанция КТП(АБ)-63/10-0,4 кВ;
- Комплектная трансформаторная подстанция КТП(АБ)-100/10-0,4 кВ.

Инв. № подл.							Подп. и дата		Взам. инв. №		
						1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т					Лист
											11
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						

д). Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

№ п/п	Назначение зоны планируемого размещения линейного объекта	ПК пересечения	Наименование сохраняемых объектов капитального строительства	Параметры перехода		
				Тип перехода	Объект строительства	Строительная длина, м
1	Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги	ПК 96+44,92	Удлинение с верховой и низовой сторон	труба	ПБТ3,0х3,0	87,42
2		ПК 109+9,58	Пристройка к существующему мосту с низовой стороны	труба	ПЖБТ4,0х2,5	20,11
3		ПК 114+41,27	Удлинение с верховой и низовой сторон с заменой крайних секций	труба	ПЖБТ1,5х2,0	47,98
4		ПК 120+0,05	Пристройка к существующему мосту с низовой стороны	труба	ПЖБТ3,0х2,5	15,02
5		ПК 128+74,34	Новое сооружение взамен существующего	труба	ПБТ3,0х2,0	64,38
6		ПК 143+39,20	Удлинение с верховой и низовой сторон	труба	ПЖБТ1,5х2,0	33,45
7		ПК 151+99,58	Удлинение с верховой и низовой сторон с заменой крайних секций	труба	ПЖБТ2,0х2,0	70,08
8		ПК 165+53,60	Пристройка к существующему мосту с верховой стороны	труба	ПЖБТ1,5х2,0	16,08
9		ПК 169+52,56	Пристройка к существующему мосту с верховой стороны	труба	ПЖБТ2,0х2,0	11,13
10		ПК 175+52,56	Удлинение с верховой стороны	труба	ПЖБТ1,5х2,0	43,03
11		ПК 174+24 - ПК 178+30	Кабель СЦБ	кабель	сети связи	406
12		ПК 174+24 - ПК139+15	Кабель УКСПС	кабель	сети связи	3509
13		ПК87+65 – ПК90+25	МКБАБ 7х4х1,2+5х2х0,7+1х0,9	кабель	сети связи	260

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

12

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата

14		ПК94+33 – ПК120+35	МКБАБ 7х4х1,2+5х2х0,7+ 1х0,9	кабель	сети связи	2602
15		ПК127+90 – ПК132+00	МКБАБ 7х4х1,2+5х2х0,7+ 1х0,9	кабель	сети связи	410
16		ПК135+30 – ПК175+75	МКБАБ 7х4х1,2+5х2х0,7+ 1х0,9	кабель	сети связи	4045
17		ПК177+35 – ПК178+06	КСПЗПБ 1х4х0,9	кабель	сети связи	71
18		ПК182+35 – ПК187+55	КСПЗПБ 1х4х0,9	кабель	сети связи	520
19		ПК142+40 – ПК154+08	ДАУ- 012Е04/004Н04- 0,5	кабель	сети связи	1168

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 13
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

е). Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Согласно исходных данных на разработку документации по планировке территории (Приложение Б) на территории размещения линейного объекта отсутствуют ранее утвержденные проекты планировки и межевания территории.

При устройстве железнодорожных путей отсутствует планируемый снос и (или) демонтаж существующих зданий и сооружений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										14
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т				

ж). Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

№ п/п	Назначение зоны планируемого размещения линейного объекта	ПК	Наименование водного объекта	Параметры перехода		
				Тип перехода	Объект строительства	Строительная длина, м
1	Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги	ПК96+44,92	ручей б/н	труба	ПБТЗ,0х3,0	87,42
2		ПК109+9,58	склон	труба	ПЖБТ4,0х2,5	20,11
3		ПК114+41,27	ручей б/н	труба	ПЖБТ1,5х2,0	47,98
4		ПК120+0,05	лог б/н	труба	ПЖБТЗ,0х2,5	15,02
5		ПК128+74,34	ручей б/н (Совхозная)	труба	ПБТЗ,0х2,0	64,38
6		ПК143+39,20	лог б/н	труба	ПЖБТ1,5х2,0	33,45
7		ПК151+99,58	ручей б/н	труба	ПЖБТ2,0х2,0	70,08
8		ПК165+53,60	лог б/н	труба	ПЖБТ1,5х2,0	16,08
9		ПК169+52,56	лог б/н	труба	ПЖБТ2,0х2,0	11,13
10		ПК175+52,56	лог б/н	труба	ПЖБТ1,5х2,0	43,03

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т	Лист
							15

Приложение А.

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, представлены в электронном виде (в составе экземпляра электронного носителя):

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение Б.

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории, представлены в электронном виде (в составе экземпляра электронного носителя).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 17
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

Управление ветеринарии
Правительства Хабаровского края
Краевое государственное
бюджетное учреждение
«Комсомольская городская станция
по борьбе с болезнями животных»
Филиал «Комсомольская районная
станция по борьбе с болезнями
животных»
(Филиал «Комсомольская райСББЖ»
КГБУ «Комсомольская горСББЖ»)
Путевская ул., д. 93, г. Комсомольск-на-Амуре, 681000
Тел. (4217) 24-14-36,
E-mail: komraisbbz@adm.khv.ru
ОКПО 71475712, ОГРН 1042700021902,
ИНН/КПП 2703025500/270301001

Зам. генерального директора
по производству
АО «ДАЛЬГИПРОТРАНС»

В.В. Воронину

от 22.02.2019 № 12

На № _____ от _____

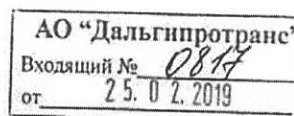
Ответ на запрос

На запрос № 3024-001-1658-0257 от 25.01.2019 г. «О предоставлении информации» сообщая, что в результате картографического обследования обзорной схемы объекта № 1658 "Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги", схем границ объектов № 1659 "Второй главный путь на перегоне Кенай - Удоми Дальневосточной железной дороги" и № 1660 "Второй главный путь на перегоне Удоми- Оунэ Дальневосточной железной дороги", в связи с проведением подготовки проектной документации, по проектируемым объектам расположенным в Комсомольском районе Хабаровского края, установлено, что на вышеуказанных территориях Комсомольского района в пределах земельных отводов проектируемых объектов и по 1000 метров в каждую сторону от проектируемых объектов, известные скотомогильники и сибирезвенные захоронения отсутствуют.

Начальник филиала
«Комсомольская райСББЖ»

Т.Ю. Задорожная

Т.Ю. Задорожная



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

19



Правительство Хабаровского края
УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ

Дзержинского ул., д. 36, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 31-10-75. Факс (4212) 42-01-14
E-mail: nasledie@adm.khv.ru
ОГРН 1162724071751
ИНН/КПП 2721225131/272101001

18.04.2019 № 12.3.50 - 9165

На № _____ от _____

О предоставлении информации о
наличии/отсутствии объектов
культурного наследия

Главному инженеру
АО "Дальгипротранс"

Е.А. Трубникову

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск, 680000

БТИ

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края рассмотрев Ваш запрос и картографический материал, сообщает.

На участке реализации проектных решений по объекту "Второй главный путь на перегоне Блок Пост 9 км. – Кумтэ Дальневосточной железной дороги", расположенном в Хабаровском крае, в Комсомольском районе, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трёх рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

И.о. начальника управления

А.М. Шиповалов

002824 Косицына Светлана Фридриховна, 31 57 11

АО "Дальгипротранс"	
Входящий №	1721
от	19.04.2019

ООО «Эффект» 2018 г. Лек. К-229. Тираж 1000 экз.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

20



Правительство Хабаровского края
Заместитель Председателя
Правительства Хабаровского края –
министр сельского хозяйства, торговли,
пищевой и перерабатывающей
промышленности края

Муравьева-Амурского ул., д. 19, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 32-77-64. Факс (4212) 30-51-50.
E-mail: apk@adm.khv.ru; https://minsh.khabkrai.ru

от 17.08.2020 № 09.1-9-7298

На № _____ от _____

Об особо ценных
сельскохозяйственных угодьях

И.о. генерального директора
АО "Дальгипротранс"

Е.А. Трубникову

Шеронова ул., 56,
г. Хабаровск, 680000

Уважаемый Евгений Алексеевич!

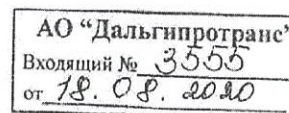
По результатам рассмотрения Вашего обращения о подготовки проектной документации по объекту № 1658 "Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги" сообщая об отсутствии мелиоративных систем, мелиорируемых земель, а также особо ценных сельскохозяйственных угодий в границах объекта и радиусе 1 км.

А.И. Шкурин

А.И. Шкурин

Вохмина Елена Владимировна,
(4212) 32 67 70 (2918)

000177



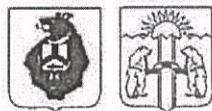
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

21



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМСОМОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

Краснофлотская ул., д.326, г. Комсомольск-на-Амуре, 681000
Тел/факс: (4217) 53-99-66. E-mail: inform.akmr@raion.khs.ru
ОКПО 04021938, ОГРН 1022700758156
ИНН/КПП 2712002040/271201001

дл. 06.2019 № 15-8/3478

На № 3024-001-1658-2239 от 23.05.2019

Генеральному директору
АО «Дальгипротранс»

А.В. Лобову

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск, 680000

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Вячеславович!

Сообщаем, что в границах размещения объектов: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»; «Второй главный путь на перегоне Кенай – Удоми Дальневосточной железной дороги»; «Второй главный путь на перегоне Удоми – Оунэ Дальневосточной железной дороги» отсутствуют:

- места массового отдыха населения, территории размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья.

Глава муниципального района

А.В. Коломыцев

Аникин Михаил Александрович
8 (4217) 54 66 17

БА 14379



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

22



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
Хабаровского края**

Карла Маркса ул., д. 56, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 32-50-80. Факс: (4212) 37-87-74
E-mail: priroda@adm.khv.ru
ОКПО 80031807, ОГРН 1072721005532
ИНН/КПП 2721147726/272101001

Генеральному директору
ООО "РЖД"

А.В. Лобову

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск, 680000

10.12.2019 № 21.7-3207

На № _____ от _____

**О предоставлении информации
для проектирования**

Министерство природных ресурсов Хабаровского края (далее – Министерство) рассмотрело запрос от 03.12.2019 № 3024-23-1658-5373 о предоставлении информации по объекту "Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги" и сообщает следующее.

Согласно представленной схеме в границах объекта водно-болотные угодья краевого значения отсутствуют.

Информацией о ключевых орнитологических территориях в пределах локального участка – места размещения объекта – Министерство не располагает. На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований.

Первый заместитель министра

А.Л. Стрельников

Савитченко Надежда Олеговна, (4212) 47 39 22

МПР 014755

ООО «Эффект» © 2019 г. Зак. Б-82 Тираж 9400 экз

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

23

Управление лесами Правительства
Хабаровского края
Краевое государственное казенное учреждение
«КОМСОМОЛЬСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО»
(КГКУ «Комсомольское лесничество»)

ФИЛИАЛ «Гурское лесничество»
Машинная ул., д. 22а, г. Комсомольск-на-Амуре,
Хабаровский край, 681008

Тел./факс 8 (4217) 55-89-55, 55-85-30

E-mail: info@kmsles.ru

ОКПО 84479893, ОГРН 1072712001890

ИНН-КНН 2703043957, 271201001

№ 12-03/2210 от 12.12.2019

На _____ от _____

О направлении информации

Генеральному директору
АО «ДАЛЬГИПРОТРАНС»

Лобову
Алексее Вячеславовичу

Почтовый адрес: 680000
г. Хабаровск, ул. Шеронова дом
56.

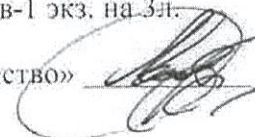
Уважаемый Алексей Вячеславович!

В ответ на Ваш запрос №3024-23-1658-5372 от 03.12.2019г, направляем
вам информацию, о наличии в границах производства работ, защитных лесов
и особо защитных участков.

Приложение:

1. Обзорная схема с перечнем участков-1 экз. на 3л.

Заведующий филиалом «Гурское лесничество»



И.С. Марченко

Инженер по лесопользованию
Филиала «Гурское лесничество» Радченко Анна Борисовна
8(42 17) 55-89-55 доб.121

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

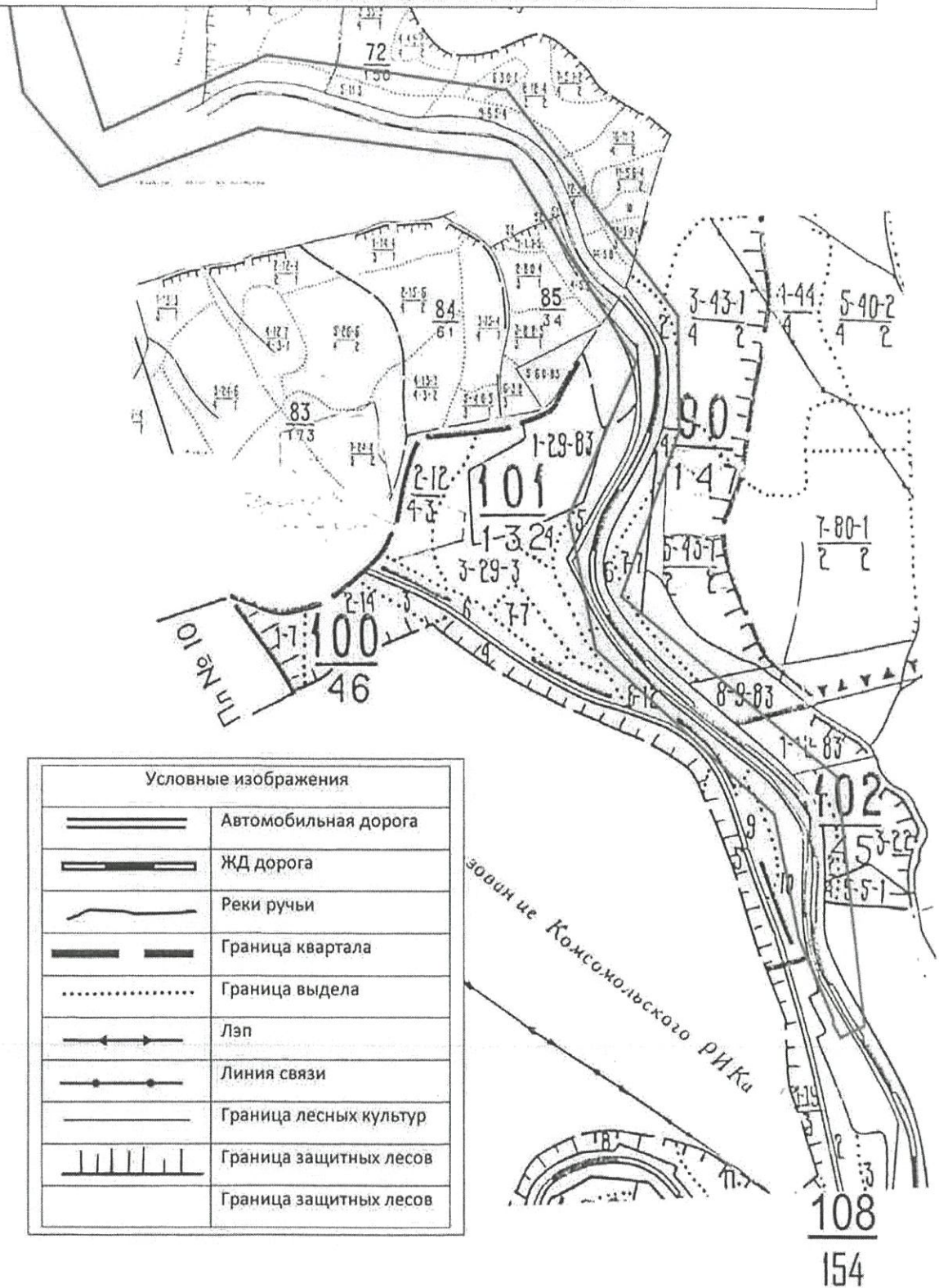
1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

24

Обзорная схема расположения проектируемого объекта.

Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Гурское лесничество, Пиваньское часть-1 участковое лесничество. Квартал №72 выдел №2(часть), выдел №3(часть), выдел №5(часть), выдел №6(часть), выдел №8(часть), выдел №9(часть), выдел №10(часть), выдел №11(часть), выдел №12(часть), выдел №13(часть), выдел №14. Квартал №85 выдел №4(часть). Квартал №90 выдел №2(часть), выдел №3(часть), выдел №4(часть), выдел №5(часть), выдел №6(часть), выдел №7(часть), выдел №8(часть). Квартал №101 выдел №1(часть), выдел №4(часть), выдел №5(часть), выдел №8(часть), выдел №9(часть), выдел №10(часть). Квартал №102 выдел №1(часть), выдел №2(часть), выдел №3(часть), выдел №4(часть), выдел №5(часть). Квартал №108 выдел №2(часть).



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

25

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Изм. Копуч. Лист Недок. Подп. Дата

Квартал №72 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №2(часть),
 выдел №3(часть),
 выдел №5(часть), (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №6(часть),
 выдел №8(часть),
 выдел №9(часть), (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №10(часть),
 выдел №11(часть),
 выдел №12(часть),
 выдел №13(часть),
 выдел №14. (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)

Квартал №85 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №4(часть). (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)

Квартал №90 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №2(часть),(ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №3(часть),
 выдел №4(часть),(ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №5(часть),
 выдел №6(часть),(ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №7(часть),
 выдел №8(часть).

Квартал №101 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №1(часть),
 выдел №4(часть),
 выдел №5(часть), (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №8(часть), (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №9(часть), (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №10(часть),(ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)

Квартал №102 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №1(часть),
 выдел №2(часть), (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №3(часть),
 выдел №4(часть), (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)
 выдел №5(часть).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

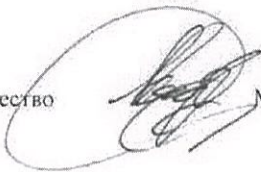
Лист

26

Квартал №108 категория защитности (Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации)

выдел №2(часть). (ОЗУ опушка леса шириной 100метров вдоль ж/д и шоссейной дороги)

Заведующий филиалом Гурское лесничество



Марченко И.С.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

**РОСГИДРОМЕТ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(ФГБУ «Дальневосточное УГМС»)**

Ленина ул., д. 18, г. Хабаровск, 680000
телеграф: ХАБАРОВСК ГИМЕТ
тел/факс: (4212) 23-29-60
E-mail: pcgms@dvugms.khv.ru
ИНН / КПП 2721198826 / 272101001

АО «Дальневосточный
проектно-изыскательский институт
транспортного строительства»

И.о.главного инженера
К.В. Медведеву

26.03.2019 № 13.6/951

На №3024-001-1658-4200 от 16.11.2018

О предоставлении
климатических характеристик

Для выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
«Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км - Кумтэ Дальневосточной
железной дороги» сообщаем климатические характеристики по
многолетним (1966-2016гг) наблюдениям метеорологической станции
Комсомольск-на-Амуре.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Начальник Гидрометцентра



С.В. Агеева

Наталия Викторовна Кайдалова
8 (4212) 23 37 04

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т				28

Приложение 1

к письму от 28.03.2019 № 13.6/357

Климатические характеристики по данным метеорологической станции
Комсомольск-на-Амуре

1 Среднемесячные и годовая температуры воздуха, °С

янв	фев	март	апр	май	июнь	июль	авг	сент	окт	ноя	дек	год
-25,1	-20,0	-9,5	2,0	10,0	16,7	20,3	18,8	12,4	3,1	-10,4	-22,4	-0,3

2 Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца
(июль) 25,9°С

3 Повторяемость направления ветра и штилей, %

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
34	6	2	8	38	4	2	6	28

4 Средняя скорость ветра (м/с) различных направлений (румб)

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
3,9	2,5	2,1	3	3,7	2,7	2,3	4,5

5 Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

янв	фев	март	апр	май	июнь	июль	авг	сент	окт	ноя	дек	год
15	11	17	32	56	61	95	103	74	47	22	21	554

Сведения о коэффициенте рельефа местности ФГБУ «Дальневосточное
УГМС» не предоставляет.

Начальник Гидрометцентра



С.В. Агеева

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

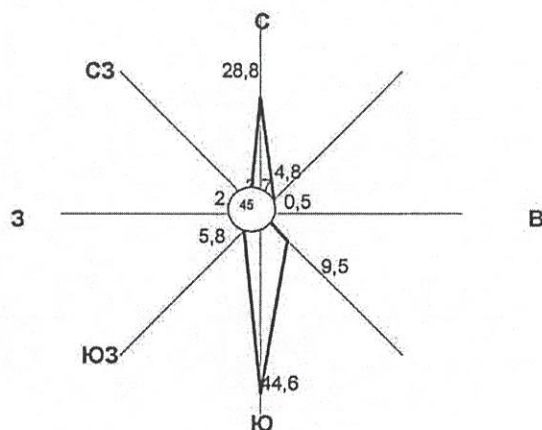
29

Приложение 2

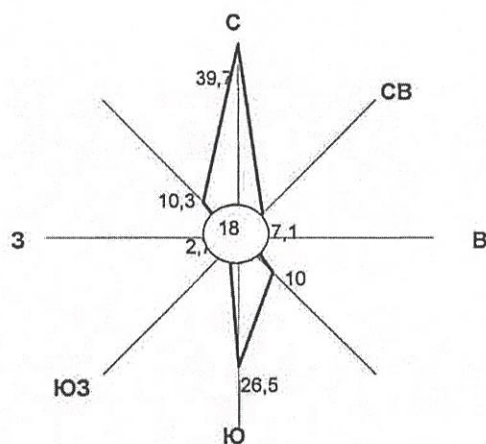
к письму от 28.03.2019 № 13.6/357

Розы ветров. Повторяемость направлений ветра и штилей (%)
Комсомольск-на-Амуре

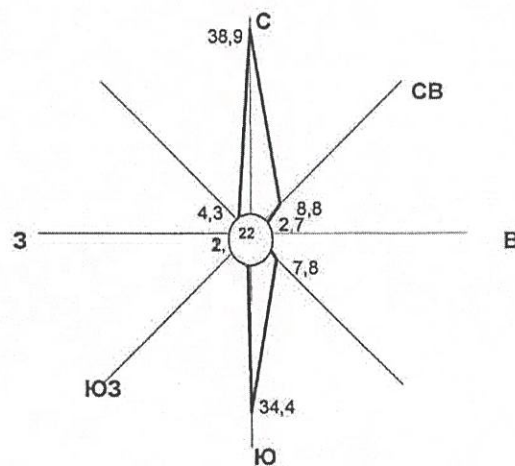
Январь



Апрель



Июль



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

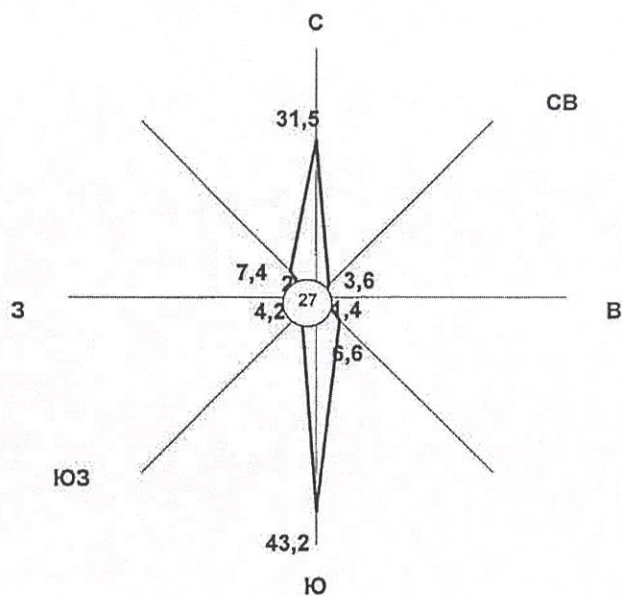
1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

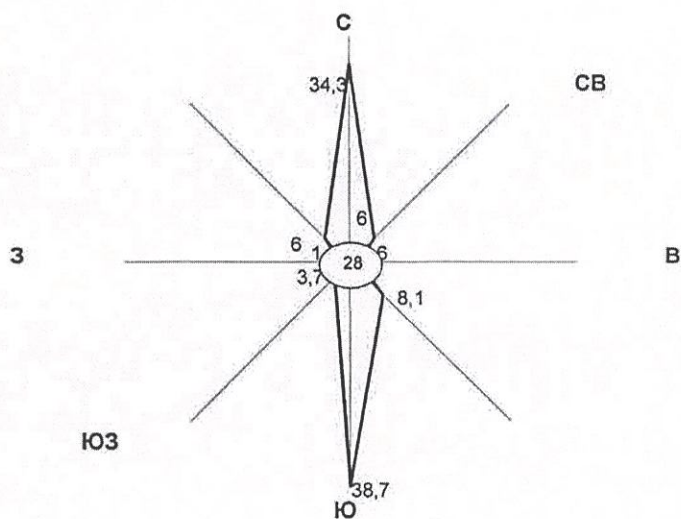
30

Розы ветров. Повторяемость направлений ветра и штилей (%)
Комсомольск-на-Амуре

Октябрь



Год



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

31



ФЕДЕРАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ
(РОСРЫБОЛОВСТВО)

**АМУРСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

Ленина ул., д. 4, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 45 08 01, факс (4212) 45 08 20
E-mail: amur_fish@mail.ru
ОГРН1092721000459/ОКПО80042107
ИНН2721164961/КПП272101001
от 21.06.2019 № 04-32/4158
на № 3024-001-1658-2244 от 15.05.2019

АО «Дальгипротранс»

Шеронова ул., д. 56,
г. Хабаровск, 680000

О направлении информации

Амурское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее – Управление), в соответствии с полномочиями, определяет категории водных объектов рыбохозяйственного значения на основании данных государственного мониторинга.

На основании данных государственного мониторинга (рыбохозяйственная характеристика, выполненная Амурским филиалом ФГБУ «Главрыбвод» от 22.05.2019 № 02-13/1266) для ручья без названия, правого притока р. Совхозная (на 6 км от устья) и ручья Еловый, правого притока р. Хура Управление считает возможным определить вторую категорию рыбохозяйственного значения.

В соответствии с пп. б) п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2019 г. N 206 «Об утверждении положения об отнесении водного объекта или части водного объекта к водным объектам рыбохозяйственного значения и определении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения», отнесение водного объекта или части водного объекта, находящегося в собственности Российской Федерации осуществляется при наличии критерия: водный объект или часть водного объекта используется для добычи (вылова) водных биологических ресурсов.

Согласно рыбохозяйственной характеристике, подготовленной Амурским филиалом ФГБУ «Главрыбвод» от 22.05.2019 № 02-13/1266, в ручье без названия, правом притоке р. Совхозная (на 7 км от устья), ручье без названия, временный водоток с уклоном к р. Совхозная, ручье без названия, правом притоке р. Совхозная (на 8,5 км от устья), ручье без названия, правом притоке руч. Еловый, водном объекте с уклоном к руч. Еловый, ихтиофауна отсутствует, следовательно, данные водные объекты не имеют рыбохозяйственного значения, категория вышеуказанным водным объектам не устанавливается

Врио руководителя управления

М.А. Зюкин

Рыгованова Е.В.
(4212) 45 08 05

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

32



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ

Федеральное государственное бюджетное
учреждение

«Главное бассейновое управление по
рыболовству и сохранению
водных биологических ресурсов»

(ФГБУ «ГЛАВРЫБВОД»)

(Амурский филиал)

Амурский бульвар, д. 41, Хабаровск, 680021

Тел./факс 8(4212)56-27-95

E-mail: info@amrv.ru

ОКПО 20139415 ОГРН 1037739477764

ИНН 7708044880 КПП 272243001

22.05.2019 № 02-13/ 1266

на № 1658-1541 от 08.04.2019

Рыбохозяйственная характеристика 5 ручьев
без названия на ПК96+45,03, ПК1 14+40,96,
ПК128+73,99, ПК151+99,26, водного объекта
на ПК 165+53,22 и ручья Еловый по объекту
№ 1658 «Второй главный путь на перегоне
Блокпост 9 км – Кумтэ ДВЖД» в Комсомольск-
ском районе Хабаровского края

Ручей без названия на ПК 96+45,03 протяженностью около 2 км
является правобережным притоком р. Совхозная (впадающей в оз. Пивань),
впадает на 6 км от устья. Ширина водотока – 0,4-1,5 м, глубина – 0,2-0,4 м.
Грунт дна песчано-галечный с примесью ила.

Гидрографическая сеть водотока не развита. Русло ручья
малоизвилистое неразветвленное.

Берега ручья невысокие, поросшие разнотравьем и кустарниковой
растительностью.

Гидрологический режим ручья зависит от количества выпадающих
осадков в сезон открытой воды и уровня запаса снега. Паводковый сезон
обычно начинается в конце апреля-начале мая и завершается в октябре. В
зимний период ручей полностью перемерзает с образованием наледей.
Модуль стока ручья без названия на ПК 96+45,03 принят 5,4 л/с×км².¹

Ледостав устанавливается в ноябре, распаление льда – в конце апреля.

¹ Государственный водный кадастр «Многолетние данные о режиме и ресурсах поверхностных вод суши»
Том 1 РСФСР, выпуск 19. Ленинград. Гидрометеониздат, 1986 (аналог – р. Амур в районе г. Комсомольск-
на-Амуре).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

33

В устьевой части ручья имеются условия для обитания обыкновенного озерного голяна, вьюна Никольского.

Кормовая база рыб представлена в основном бентосом (личинки поденок, олигохеты, хирономиды, ручейники, веснянки, личинки водных насекомых).

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья без названия устанавливается в размере 50 м.

Ручей без названия на ПК 114+40,96 протяженностью около 1 км является правобережным притоком р. Совхозная (впадающей в оз. Пивань), впадает на 7 км от устья. Ширина водотока – 0,4-1,2 м, глубина – 0,2-0,4 м. Грунт дна песчано-галечный с примесью ила.

Гидрографическая сеть водотока не развита. Ручей функционирует только в летний период.

Берега ручья невысокие, поросшие разнотравьем и кустарниковой растительностью.

Гидрологический режим ручья зависит от количества выпадающих осадков в сезон открытой воды и уровня запаса снега. Паводковый сезон обычно начинается в конце апреля-начале мая и завершается в октябре. Модуль стока ручья без названия на ПК 114+40,96 принят 5,4 л/с×км².¹

Ихтиофауна в ручье отсутствует.

Кормовая база рыб представлена в основном бентосом (личинки поденок, олигохеты, хирономиды, ручейники, веснянки, личинки водных насекомых).

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья без названия устанавливается в размере 50 м.

Ручей без названия на ПК 128+73,99 протяженностью менее 2 км является правобережным притоком р. Совхозная (впадающей в оз. Пивань), впадает на 8,5 км от устья. Ширина водотока - 0,2-1,0 м, глубина - 0,2-0,3 м. Грунт дна песчано-галечный с примесью ила.

Гидрографическая сеть водотока не развита. Русло ручья малоизвилистое неразветвленное.

Берега ручья невысокие, поросшие разнотравьем и кустарниковой растительностью.

Гидрологический режим ручья зависит от количества выпадающих осадков в сезон открытой воды и уровня запаса снега. Паводковый сезон обычно начинается в конце апреля-начале мая и завершается в октябре. В зимний период ручей полностью замерзает. Модуль стока ручья без названия на ПК 128+73,99 принят 5,4 л/с×км².¹

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			34

Ледостав устанавливается в ноябре, распаление льда – в конце апреля.

Ихтиофауна отсутствует.

Кормовая база рыб представлена в основном бентосом (личинки поденок, олигохеты, хирономиды, ручейники, веснянки, личинки водных насекомых).

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья без названия устанавливается в размере 50 м.

Ручей без названия на ПК 151 +99,26 протяженностью менее 2 км является правобережным притоком ручья Еловый (приток р. Хура, бассейн р. Большой Гайтер), впадает на 3 км от устья. Ширина водотока – 0,2-0,8 м, глубина – 0,2-0,3 м. Грунт дна песчано-галечный.

Гидрографическая сеть водотока не развита. Русло ручья малоизвилистое неразветвленное.

Берега ручья невысокие, поросшие разнотравьем и кустарниковой растительностью.

Гидрологический режим ручья зависит от количества выпадающих осадков в сезон открытой воды и уровня запаса снега. Паводковый сезон обычно начинается в конце апреля-начале мая и завершается в октябре. В зимний период ручей полностью промерзает. Модуль стока ручья без названия на ПК 151 +99,26 принят $5,4 \text{ л/с} \times \text{км}^2$.

В зимний период ручей полностью промерзает.

Ихтиофауна отсутствует.

Основная функция ручья – участие в формировании гидрологического стока и кормовой базы реки Хура.

Кормовая база рыб представлена в основном бентосом (личинки поденок, олигохеты, хирономиды, ручейники, веснянки, личинки водных насекомых).

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья без названия устанавливается в размере 50 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 35
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

Водный объект на ПК 165+53,22 представляет собой временный водоток с уклоном к ручью Еловый, протекающий по пониженной части рельефа и собирающий осадковые стоки в летний период. Ширина водного объекта от 0,2 до 0,8 м.

В зимний период этот водный объект не функционирует.

Ихтиофауна отсутствует.

На основании п.1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны водного объекта на ПК 165+53,22 устанавливается в размере 50 м.

Ручей Еловый протяженностью 4-5 км является правым притоком реки Хура (бассейн р. Большой Гайтер), впадает на 3 км от устья. Ручей берет начало на юго-западных склонах хребта Хумми и протекает параллельно железнодорожной трассе участка Пивань Кенай Дальневосточной железной дороги.

Ширина водотока – 0,4-2,0 м, глубина – 0,2-0,5 м. Грунт дна песчано-галечный.

Гидрографическая сеть водотока не развита. Русло ручья извилистое неразветвленное.

Берега ручья невысокие, поросшие разнотравьем и кустарниковой растительностью.

Гидрологический режим ручья зависит от количества выпадающих осадков в сезон открытой воды и уровня запаса снега. Паводковый сезон обычно начинается в конце апреля-начале мая и завершается в октябре. В зимний период ручей полностью перемерзает с образованием наледей. Модуль стока ручья Еловый принят $5,4 \text{ л/с} \times \text{км}^2$.¹

Ледостав устанавливается в ноябре, распаление льда – в конце апреля.

В устьевой части обитают обыкновенный голян, озерный голян, вьюн Никольского.

Основная функция ручья – участие в формировании гидрологического стока и кормовой базы реки Хура.

Кормовая база рыб представлена в основном бентосом (личинки поденок, олигохеты, хирономиды, ручейники, веснянки, личинки водных насекомых).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 36
Изм.	Коп.уч.	Лист	Надж.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

На основании п. 1 ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны ручья Еловый устанавливается в размере 50 м.

Средняя численность и биомасса бентоса в водотоках Комсомольского района составляет соответственно 297,759 экз./м² и 1,324 г/м².²

Отнесение водного объекта или его части к водным объектам рыбохозяйственного значения и определение категорий водных объектов осуществляется на основании Положения об отнесении водного объекта или части водного объекта к водным объектам рыбохозяйственного значения и определении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.02.2019 № 206.

Рыбохозяйственные характеристики водных объектов составлены на основании анализа картографических и справочных материалов, а также с учётом гидрологического режима, состава ихтиофауны водных объектов-аналогов по данным Комсомольского районного отдела по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов ФГБУ «Главрыбвод» (служебная записка № 54 от 15.05.2019).

Заместитель начальника учреждения-
начальник филиала

М.В. Коломеец

М.В. Коломеец

Зеленева Галина Куприяновна
Одеров Евгений Владимирович
56-38-64

²Распределение численности и биомассы бентоса в водных объектах некоторых регионов Дальнего Востока России. С.Е. Кульбачный, Н.М. Яворская. Журнал «Рыбное хозяйство» № 3, 2013.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 37
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

РОСГИДРОМЕТ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(ФГБУ «Дальневосточное УГМС»)

Ленина ул., д. 18, г. Хабаровск, 680000
 телеграф: ХАБАРОВСК ГИМЕТ
 тел/факс: (4212) 23-29-60
 E-mail: pcgms@dvugms.khv.ru
 ИНН / КПП 2721198826 / 272101001

01.04.2019 № 14-09/229
 На № 3024-001-1658-4200 от 16.11.2018

И.о. главного инженера
 АО «Дальгипротранс»

К.В. Медведеву

СПРАВКА
О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

Населенный пункт	район п. Пивань, Комсомольский район, Хабаровский край
Организация, запрашивающая фон	АО «Дальгипротранс»
Для (цели)	Инженерно-экологические изыскания
Предприятие (производственная площадка), для которого устанавливается фон	Объект: «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги»
Фон определен с учетом вклада предприятия, для которого он запрашивается	нет

По данным стационарных наблюдений ФГБУ «Дальневосточное УГМС» за загрязнением атмосферного воздуха в г. Комсомольск-на-Амуре (окраина города) значения фоновых концентраций составляют:

Примесь	Концентрация, Сф (мг/м³)				
	Скорость ветра, м/сек				
	0-2	3-11			
	Направление				
	Любое	Румбы			
С		В	Ю	З	
Взвешенные вещества	0,20	0,19	0,19	0,19	0,20
Диоксид серы	0,007	0,007	0,006	0,007	0,006
Оксид углерода	1,6	1,6	1,6	1,7	1,5
Диоксид азота	0,025	0,024	0,024	0,022	0,020
Оксид азота	0,008	0,008	0,008	0,008	0,007
Углерод (сажа)	0,017	0,016	-	0,016	-
Формальдегид	0,008	0,008	0,007	0,008	0,009
Бенз(а)пирен (нг/м³)	1,03	-	-	-	-

Значения фоновых концентраций действительны в течение пяти лет.

Справка используется только в целях заказчика и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник ЦМС



Т.А. Гусева

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подж.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

38

Сведения ЕГРН об объектах недвижимости, расположенных в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, представлены в электронном виде (в составе экземпляра электронного носителя).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			39

Приложение Г.
Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания



ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
**ДИРЕКЦИЯ ПО КОМПЛЕКСНОЙ
 РЕКОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗНЫХ
 ДОРОГ И СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ
 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 ноября 2019 г. № ДКРС-525/р

О принятии решения на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

В соответствии с частями 1.1 и 1.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусматривающими самостоятельное принятие решений о подготовке документации по планировке территории субъектами естественных монополий, а также правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, при условии финансирования этих работ за счет средств таких лиц, распоряжением ОАО «РЖД» от 28.04.2017 №839р «О принятии решений, связанных с подготовкой документации по планировке территории для строительства (реконструкции) объектов инвестиционной программы ОАО «РЖД»:

1. Принять решение о разработке документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)».

3. Начальнику ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД» Рыбакову В.С. в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить исполнение части 7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части направления уведомления о принятом решении главе

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

40

поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято данное решение.

4. Начальнику ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД» Рыбакову В.С. обеспечить заключение договора на выполнение работ по разработке документации по планировке территории, а также ее согласование и утверждение в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника правовой службы ДКРС ОАО «РЖД» Заведееву Л.Е.

Начальник



А.А.Волков

Исп. Рудаков М.В., ДКРС
(499) 260 05 37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			41

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Дирекции по комплексной
реконструкции железных дорог и
строительству объектов железнодорожного
транспорта ОАО «РЖД»

от "13" ноября 2019 г. № ДКА-525/р

Начальник

А.А.Волков




ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)».

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Дирекция по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиал ОАО «РЖД» (ДКРС ОАО РЖД)
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Инвестиционный бюджет ОАО «РЖД»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Второй главный путь на перегоне Блокпост 9 км – Кумтэ Дальневосточной железной дороги (в границах Комсомольского района Хабаровского края).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

42

5.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Хабаровский край, Комсомольский район
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: - чертеж красных линий - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения • предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения • предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны					
			</					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

	планируемого размещения таких объектов • максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны • минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов • требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: • требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов • требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов • требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды и) информация о необходимости осуществления
--	---

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

44

мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

д) схема границ территорий объектов культурного наследия (по необходимости)

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (по необходимости)

з) схема конструктивных и планировочных решений.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	Недож.	Подп.	Дата

1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т

Лист

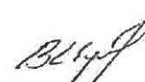
45

	предусмотренном ст.45 Градостроительного кодекса РФ. Согласованная в установленном порядке документация по планировке территории передается Заказчику в 2 экземплярах на бумажном носителе и на электронном носителе: - формат файлов текстовой части .doc, .xls, .pdf. - формат файлов графической части .pdf, .dwg, MapInfo Table File (.MAP, .TAB, .ID, .DAT) в количестве экземпляров, равном количеству поселений, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа.
--	--

Начальник отдела подготовки строительства
и регистрации имущества ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД»

 В.В.Акулов

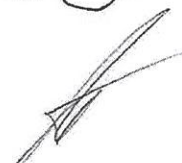
Заместитель начальника ДКРС-Хабаровск ОАО «РЖД»

 В.И.Царан

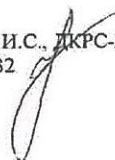
Заместитель начальника ДКРС ОАО «РЖД»

 С.Ю.Семенов

Начальник отдела подготовки строительства
и регистрации имущества ДКРС ОАО «РЖД»

 Ю.Г.Иванинова

Исп. Исакова И.С., ДКРС-Хабаровск
(4212) 91-24-32



Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									47
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1658-03-7860-ДПТ-ПП.МО.ПЗ-Т			

Таблица регистрации изменений

[illegible][illegible]