

**Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-
на-Амуре II Дальневосточной железной дороги**

Документация по планировке территории

**Проект межевания территории
Раздел 1. Основная часть. Графическая часть**

11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1114-ДПТ-ПМ.ОЧ.ГЧ

Том 5

Главный инженер филиала



Ю.В. Чепель

Главный инженер проекта



А.С. Богомолов

2024

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-
на-Амуре II Дальневосточной железной дороги**

Документация по планировке территории

**Проект межевания территории
Раздел 1. Основная часть. Графическая часть**

11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1114-ДПТ-ПМ.ОЧ.ГЧ

Том 5

Главный инженер

И.В. Бадяев

Главный инженер-проект

Т.В. Волкова



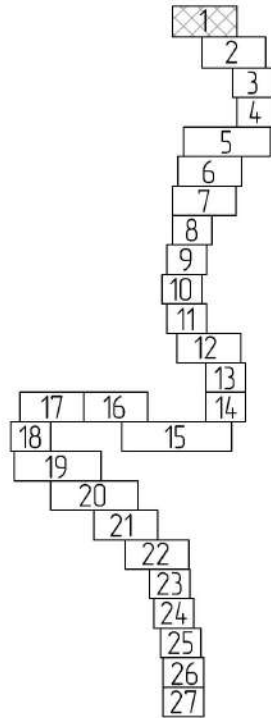
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1114-ДПТ-ПМ.ОЧ.ГЧ-С	Содержание тома	Листов 1
11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1114-ДПТ-ПМ.ОЧ.ГЧ	Чертеж межевания территории (1:1000)	Листов 27
	Всего листов:	28 листов

Взам. инв. №		Подп. и дата											

Схема расположения листов



Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

Линия сведения с листом 2

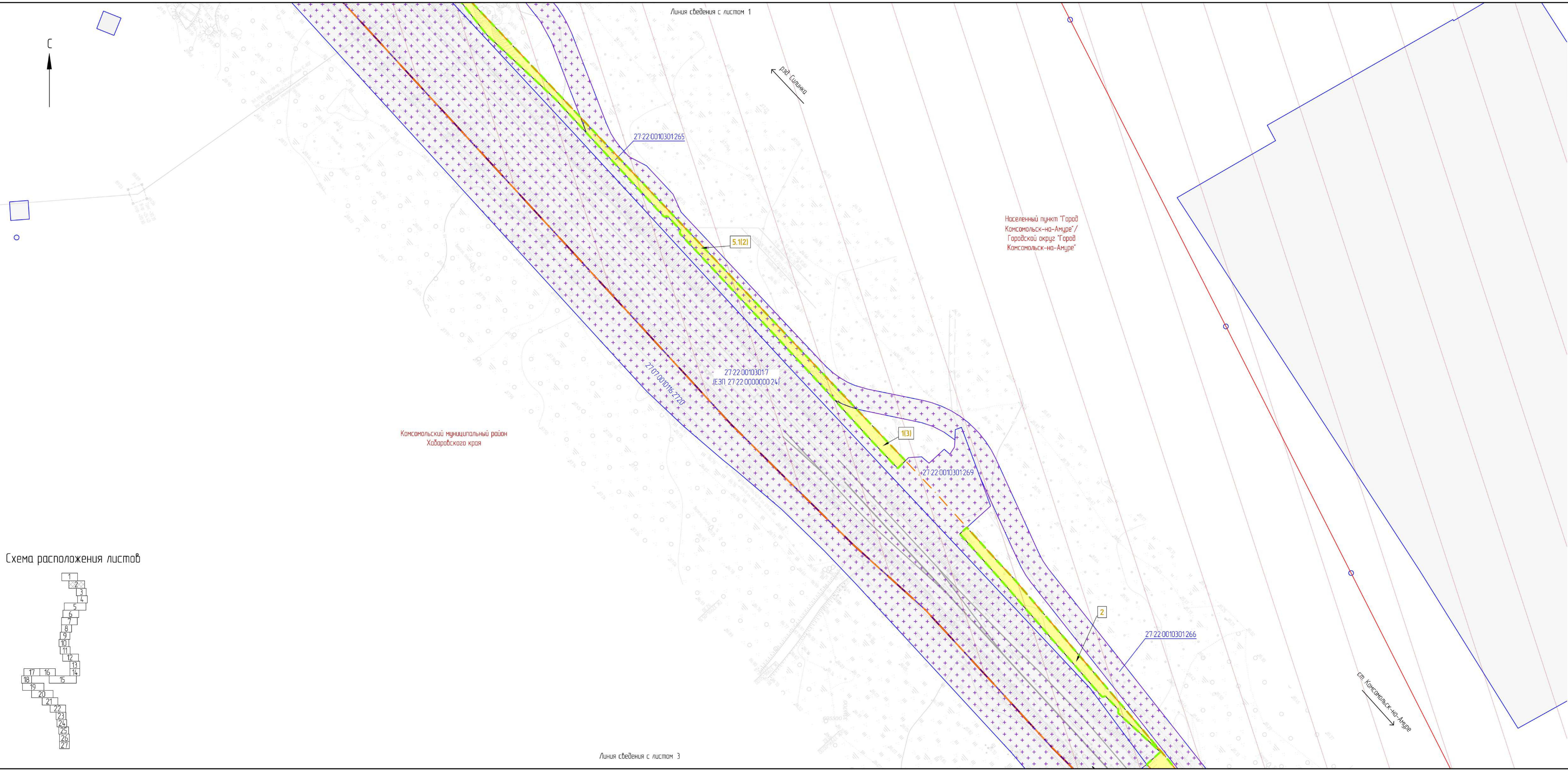
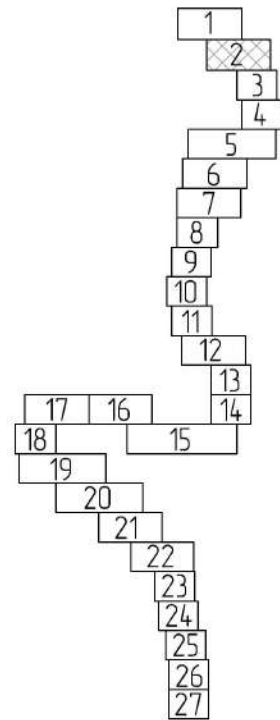
Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- границы и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.00103017
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 27.22.00103017
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж-д. пути
- ось проектируемого ж-д. пути
- МН
- 27.22.0010601632
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- 1.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- 2.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- 3.1
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- 4.1
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- 5.1
- 27.22.0010301265
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМ.ОЧ.ГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Неудачина	1	1	И.И.	19.09.24		ИРД	1	27
Провер	Миронова	2	2	И.И.	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Авт. разраб.	Миронова	3	3	И.И.	19.09.24				
Гл. спец.	Романец	4	4	И.И.	19.09.24				
Н. контр.	Дорожнина	5	5	И.И.	19.09.24				
Нач. отд.	Воротникова	6	6	И.И.	19.09.24				

Схема расположения листов

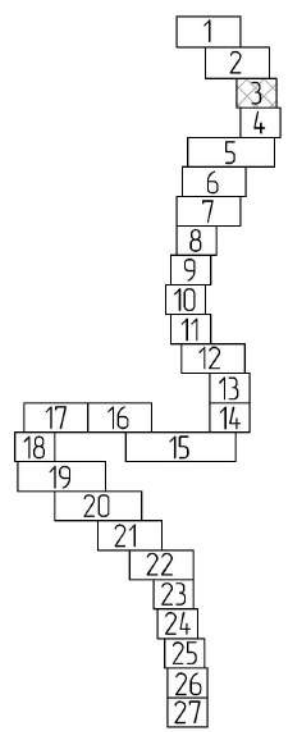


Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- границы и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силика – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силика Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.00103017
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 27.22.00103017
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж-в. пути
- ось проектируемого ж-в. пути
- МН
- 27.22.0010601632
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- 1.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- 2.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- 3.1
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- 4.1
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- 5.1
- 27.22.0010301265
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМ ОЧ ГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силика – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			И.И.	19.09.24				
Провер.	Миронова			И.И.	19.09.24				
Авт. разраб.	Миронова			И.И.	19.09.24		ИРД	2	
Гл. спец.	Романец			В.В.	19.09.24				
Н. контр.	Дорожнина			В.В.	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Нач. отд.	Воротникова			В.В.	19.09.24				



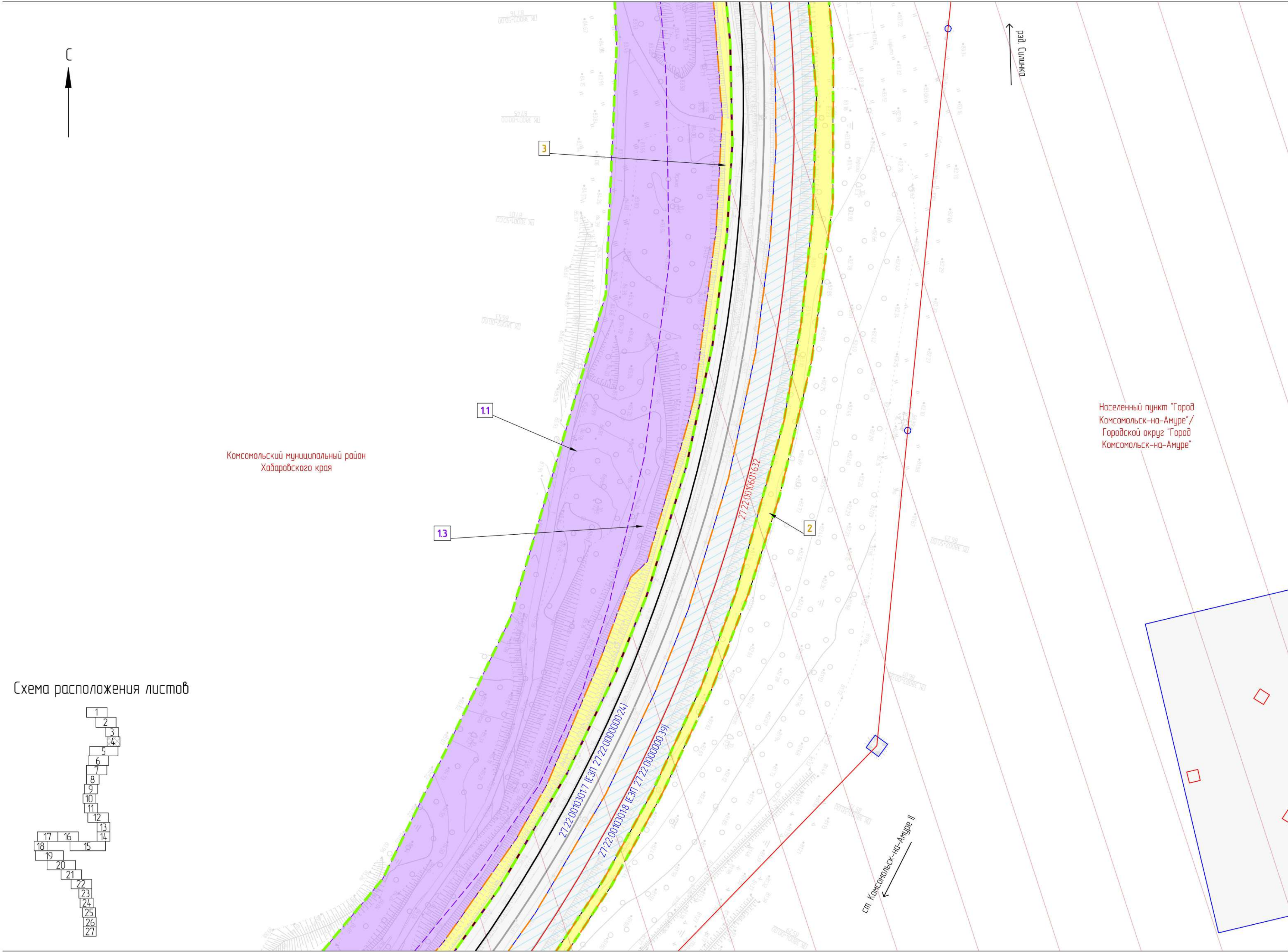
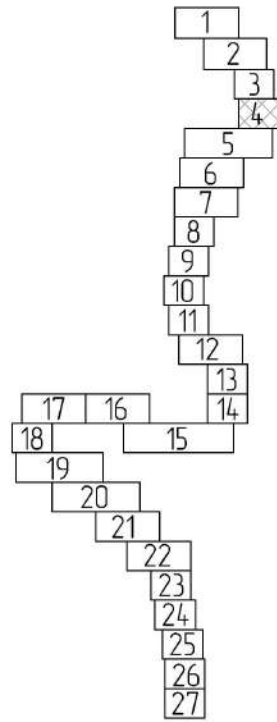
Населенный пункт "Город
Комсомольск-на-Амуре" /
Городской округ "Город
Комсомольск-на-Амуре"

1. Красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
2. Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
4. Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию Гражданская часть".

-
- Схема планировочной структуры территории, включающая границы объектов, земельные участки, объекты капитального строительства и т.д.
- границы планируемых элементов планировочной структуры
 - граница проекта межевания территории
 - граница и наименование муниципального образования
 - границы и наименование населенного пункта
 - границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силinka – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к территории Комсомольск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
 - границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п 3796 км – Силinka Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
 - границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
 - ось существующего ж.-д. пути
 - ось проектируемого ж.-д. пути
 - контуры существующих объектов капитального строительства
 - контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
 - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
 - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
 - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
 - границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
 - границы образуемых частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
 - границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документации), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1134 – ДПТ – ПМ.04.ГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Кансомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Неудачина			<i>И.В.</i>	19.09.24		ИРД	3	
Провер	Миронова			<i>Л.В.</i>	19.09.24				
Авт. разраб	Миронова			<i>Л.В.</i>	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			<i>В.В.</i>	19.09.24				
Н. контр.	Даранца			<i>В.В.</i>	19.09.24	Чертеж межевания территории (11000)	АО "Дальгипротранс"		
Нач. отд.	Воротникова			<i>В.В.</i>	19.09.24				

Схема расположения листов

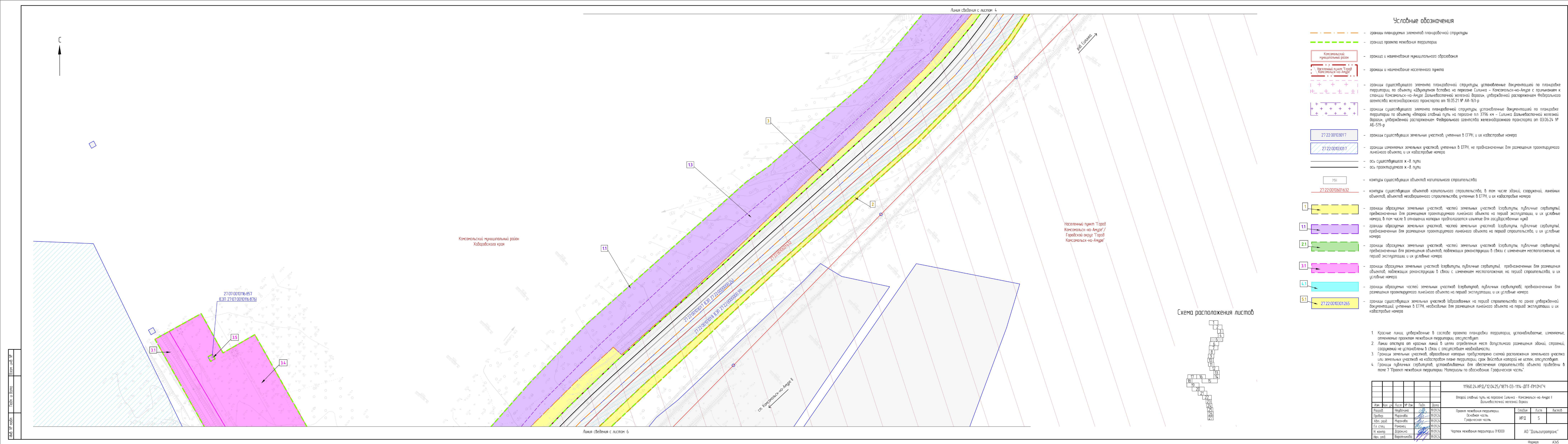


Условные обозначения

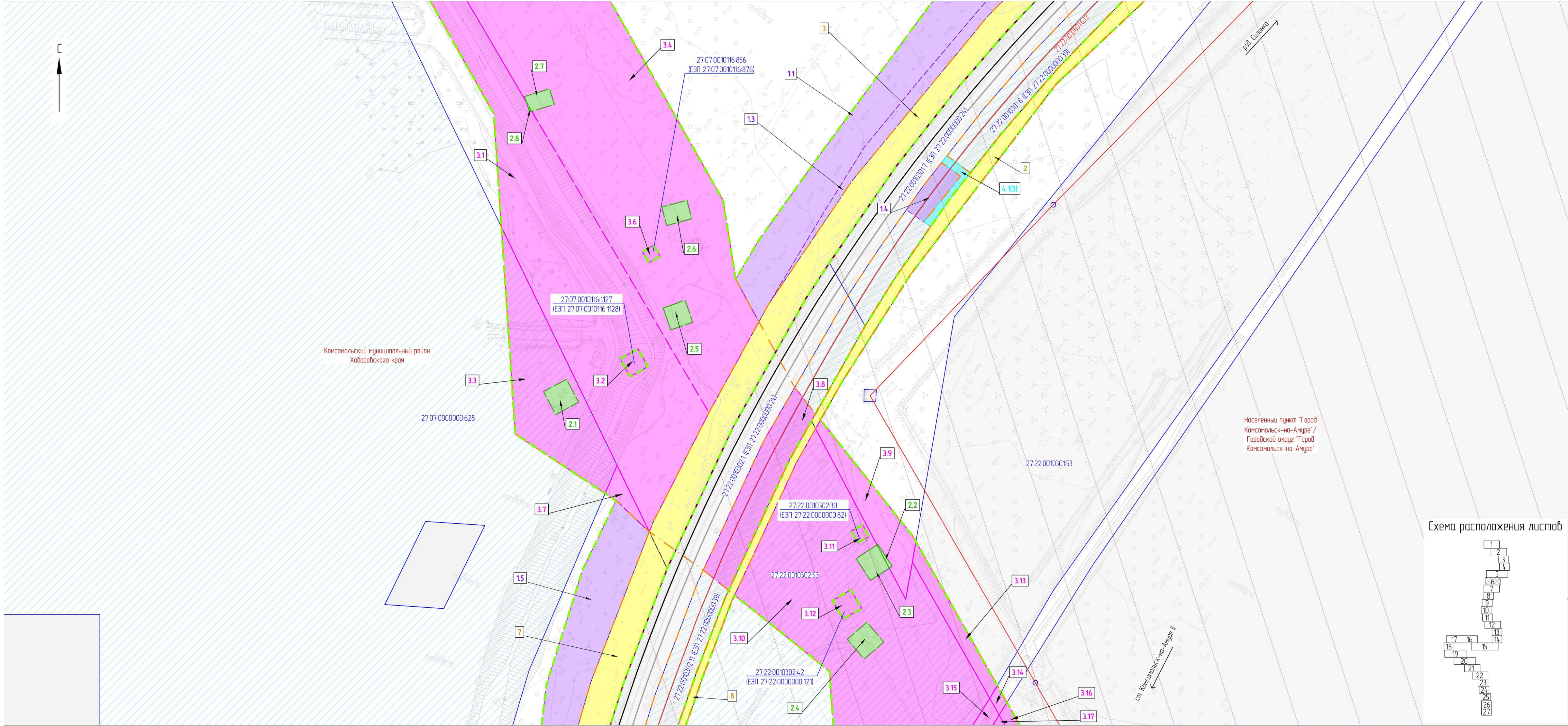
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- границы и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.0010301.7
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 27.22.0010301.7
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- МН
- контуры существующих объектов капитального строительства
- 27.22.0010601632
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- 1.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- 2.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- 3.1
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- 4.1
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- 5.1
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-на-Амуре II Дальнебасточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			ИЗ	19.09.24		ИРД	4	
Провер.	Миронова			ИЗ	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			ИЗ	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальзипротранс"		
Гл. спец.	Романец			ИЗ	19.09.24				
Н. контр.	Даранина			ИЗ	19.09.24				
Нач. спд.	Воротникова			ИЗ	19.09.24				



Лист № докум.	Вариант №
Подп. и дата	
Изд. № подл.	



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.00103017
- 27.22.00103017
- ось существующего ж-в пути
- ось проектируемого ж-в пути
- МН
- 27.22.0010601632
- 1
- 1.1
- 2.1
- 3.1
- 4.1
- 5.1

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.

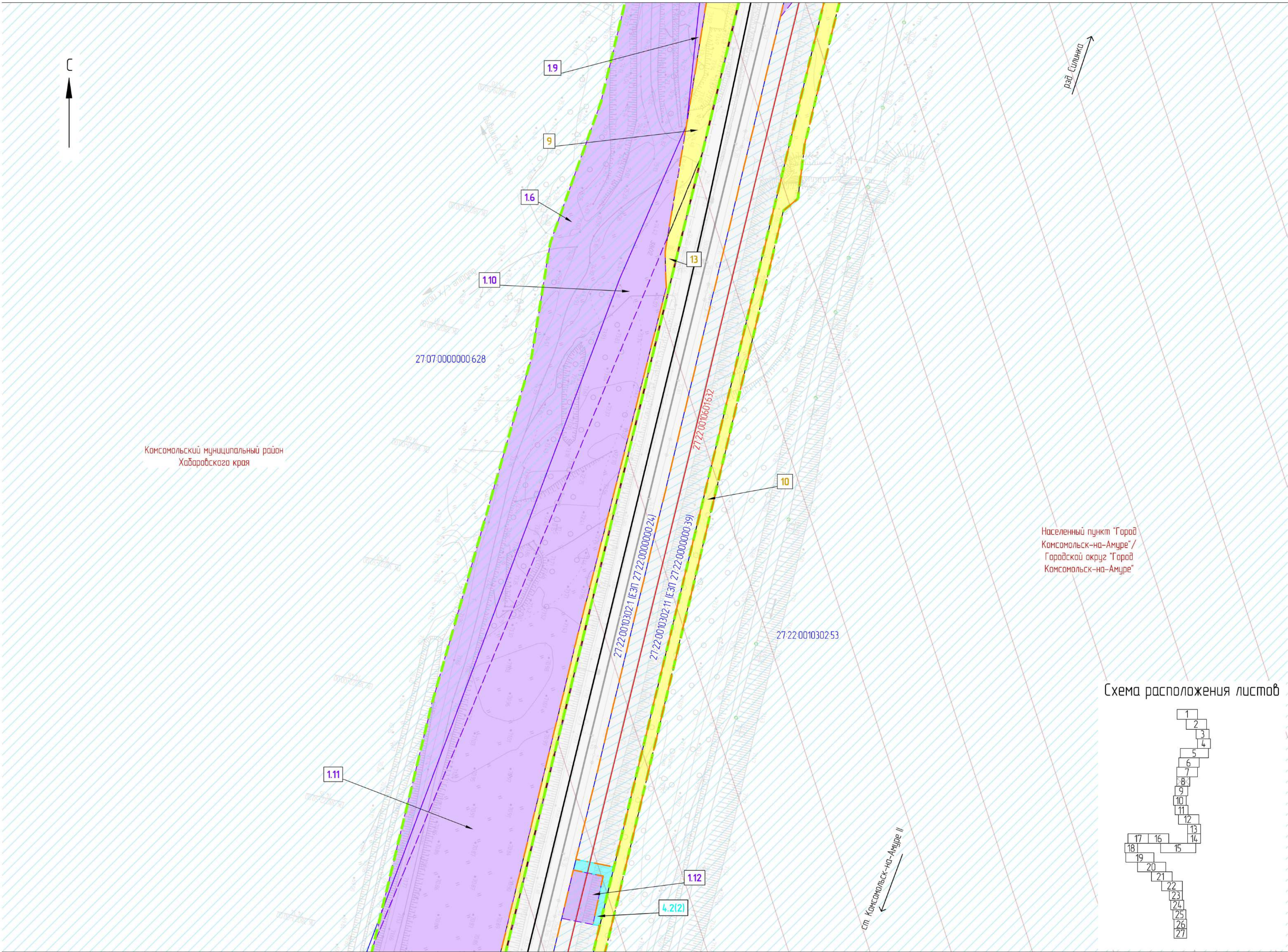
2. Линии отступы от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.

3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

4. Границы публичных сервитуты, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМ ОЧГЧ					
Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработано	Неудачно	19.09.24			
Проверено	Миронова	19.09.24			
Авт. разраб.	Миронова	19.09.24			
Гл. спец.	Романец	19.09.24			
Н. контр.	Дорожнина	19.09.24			
Нач. отд.	Воротникова	19.09.24			
Проект межевания территории				Стадия	Лист
Графическая часть				ИРД	6
Чертеж межевания территории (1:1000)				АО "Дальгипротранс"	

Формат А3x4



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- контуры существующих объектов капитального строительства
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера

- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24. ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОНЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудавкина			<i>Н. Неудавкина</i>	19.09.24		ИРД	8	
Провер.	Миронова			<i>Е. Миронова</i>	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			<i>Е. Миронова</i>	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			<i>В. Романец</i>	19.09.24				
Н. контр.	Даранина			<i>Н. Даранина</i>	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальзипротранс"		
Нач. отд.	Воротникова			<i>Н. Воротникова</i>	19.09.24				

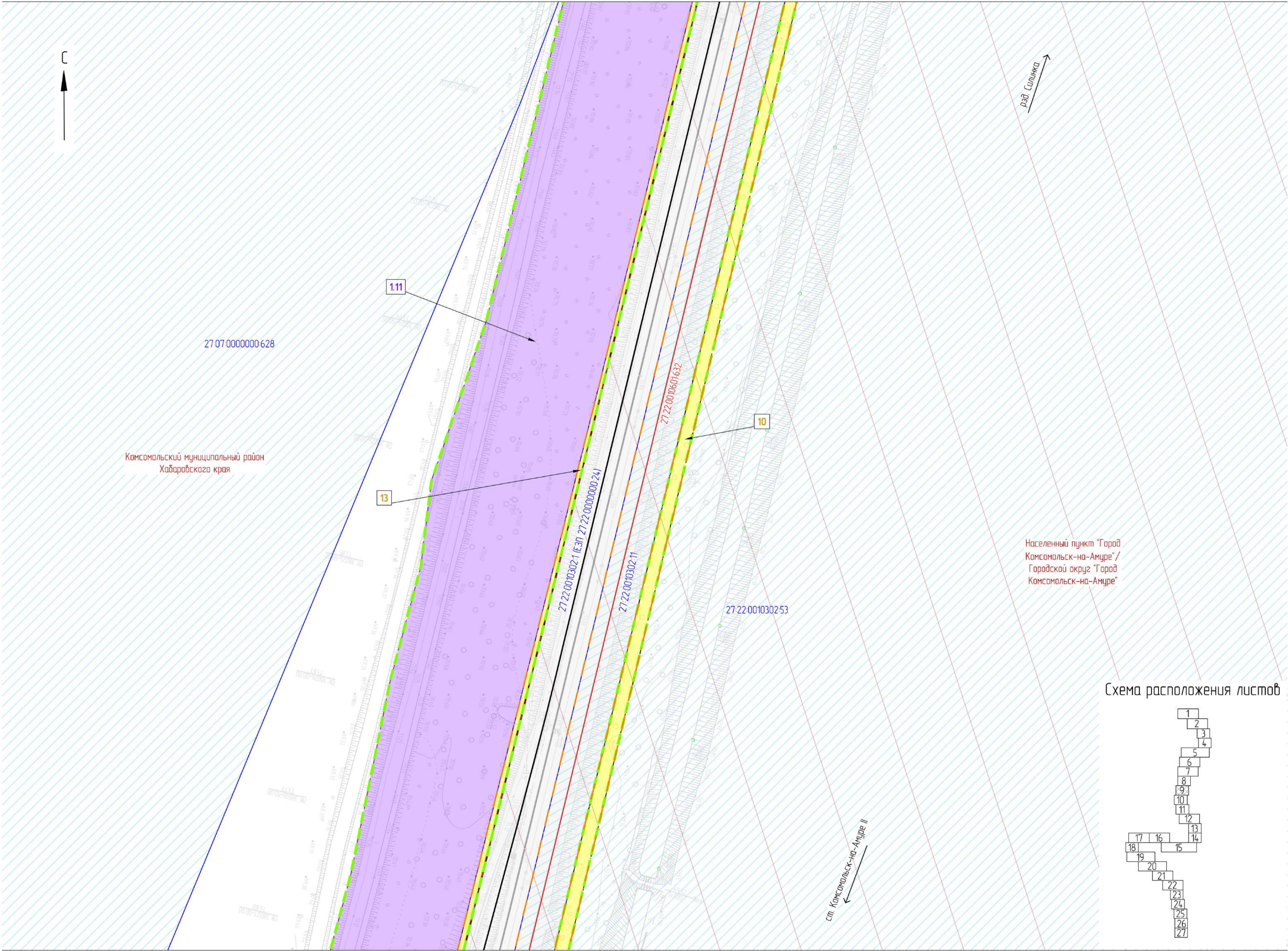
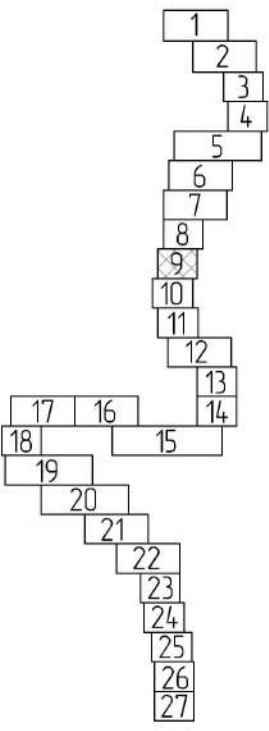


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- контуры существующих объектов капитального строительства
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступла от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-на-Амуре II Дальнебасточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина				19.09.24		ИРД	9	
Провер.	Миронова				19.09.24				
Авт. разд.	Миронова				19.09.24				
Гл. спец.	Романец				19.09.24				
Н. контр.	Даранина				19.09.24	Чертеж межевания территории (11000)			
Нач. спд	Воронникова				19.09.24				

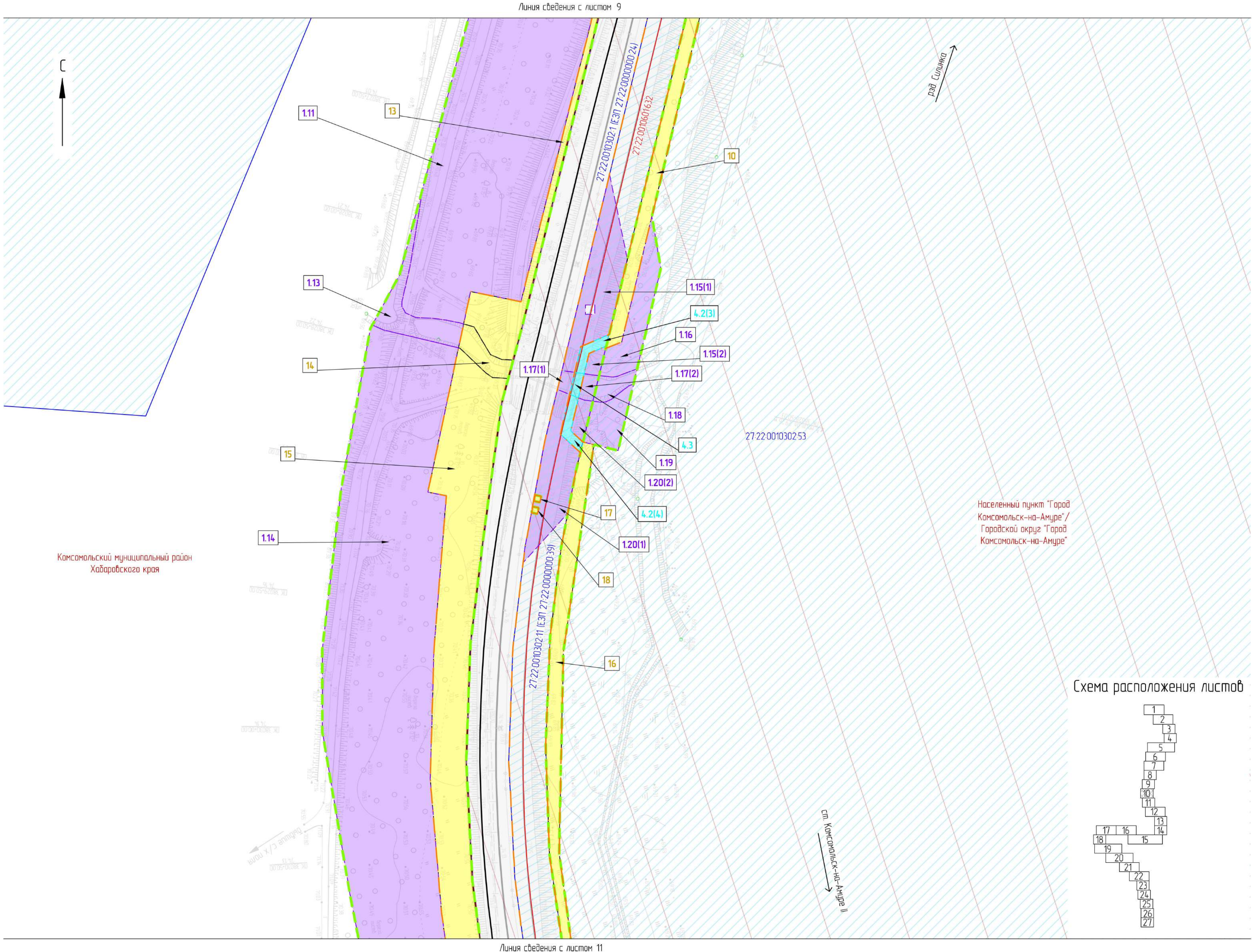
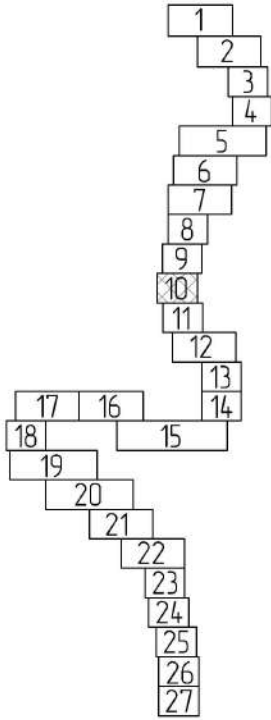


Схема расположения листов

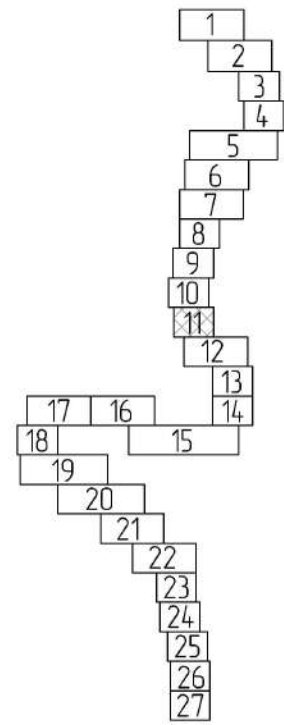


Условные обозначения

- — — — — границы планируемых элементов планировочной структуры
- — — — — граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- — — — — границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- — — — — границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.0010301:7
- 27.22.0010301:7
- — — — — ось существующего ж.-д. пути
- — — — — ось проектируемого ж.-д. пути
- МН
- 27.22.0010601:632
- 1
- 1.1
- 2.1
- 3.1
- 4.1
- 5.1 27.22.0010301:265

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре I Дальнебасточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			ИИ	19.09.24		ИРД	10	
Провер.	Миронова			ИИ	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			ИИ	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			ИИ	19.09.24				
Н. контр.	Даранина			ИИ	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальнеприотранс"		
Нач. стад.	Вороникова			ИИ	19.09.24				



1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют
2. Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
4. Границы публичных сервитютов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же Проекте межевания территории. Материалы на обоснование Графической часть".

- | | | |
|-----|---|--|
| 1 |  | - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд |
| 1.1 |  | - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера |
| 2.1 |  | - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера |
| 3.1 |  | - границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера |
| 4.1 |  | - границы образуемых частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера |
| 5.1 |  | - границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документации), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера |

Формат	A3x3
--------	------

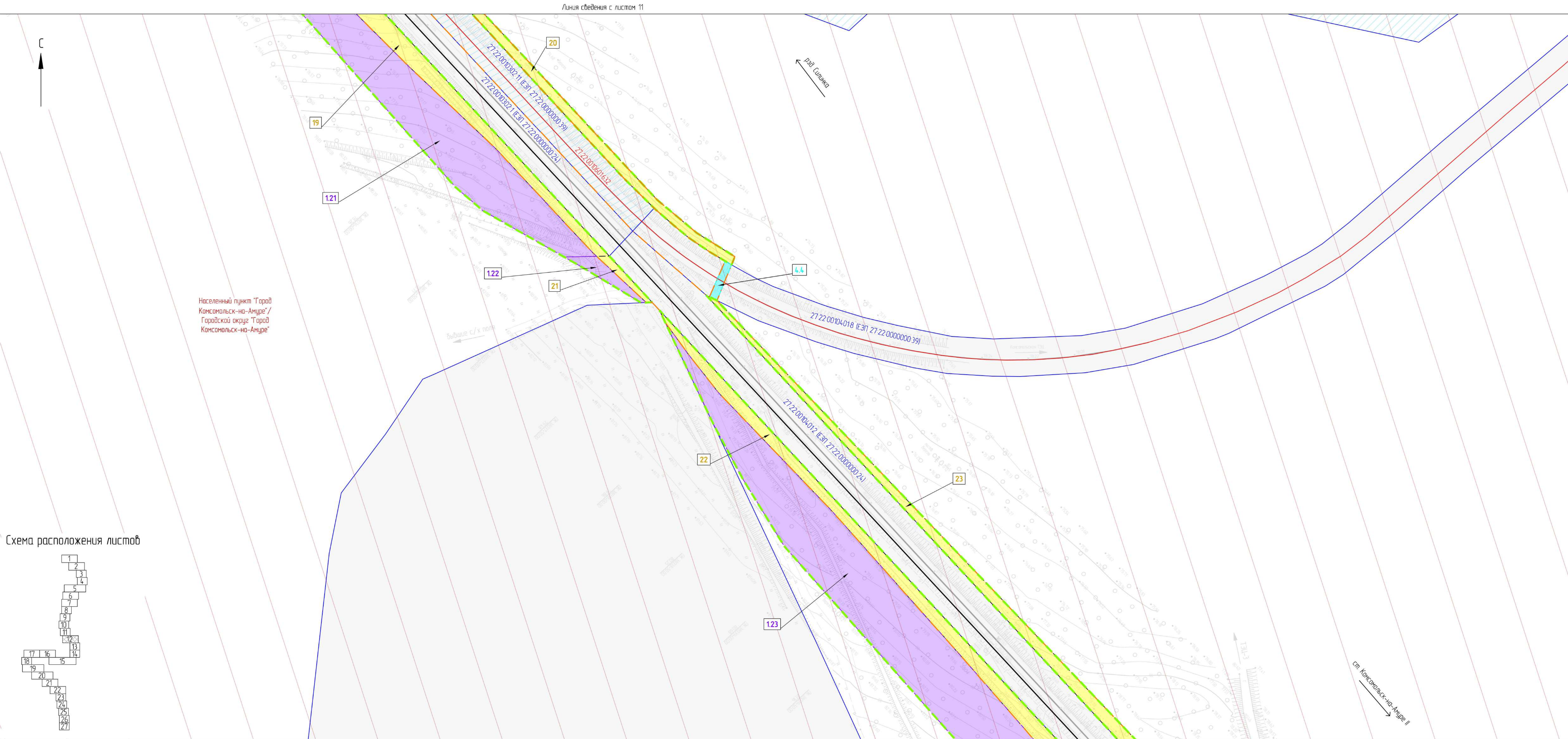
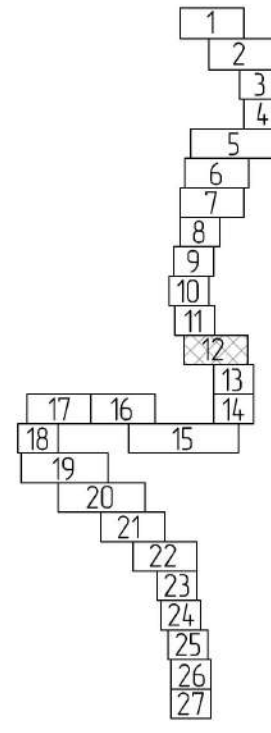


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.00103017
- 27.22.00103017
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж-д пути
- ось проектируемого ж-д пути
- МН
- 27.22.0010601632
- границы существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 1
- 1.1
- 2.1
- 3.1
- 4.1
- 5.1
- 27.22.0010301265
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

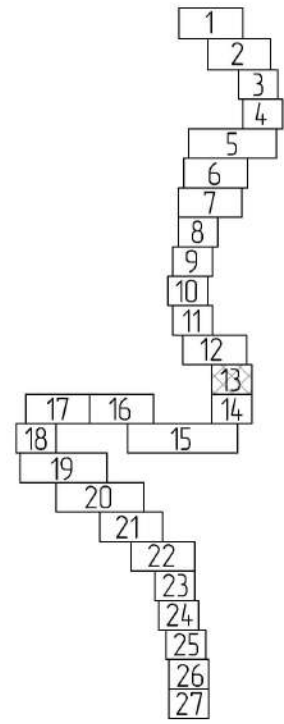
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114 – ДПТ-ПМ ОЧ ГЧ				
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов	
Разработ	Неудачина				19.09.24		ИРД	12		
Провер	Миронова				19.09.24					
Авт. разд	Миронова				19.09.24					
Гл. спец.	Романец				19.09.24					
Н. контр.	Даронина				19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"			
Нач. отд.	Воротникова				19.09.24					

Инд. № подл.	Подп. и дата.	Взам. инд. №



Схема расположения листов



Условные обозначения

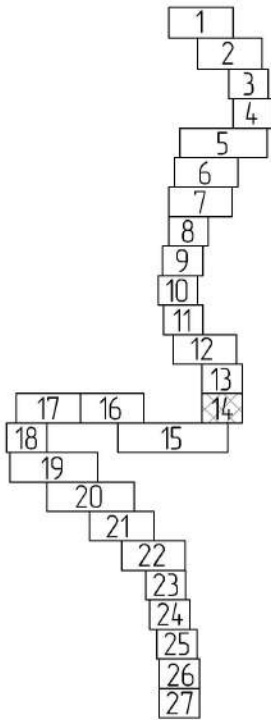
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомальск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомальск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- контуры существующих объектов капитального строительства
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступла от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомальск-на-Амуре II Дальнебасточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			ИЗ	19.09.24		ИРД	13	
Провер.	Миронова			ИЗ	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			ИЗ	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)			АО "Дальзипротранс"
Гл. спец.	Романец			ИЗ	19.09.24				
Н. контр.	Даранина			ИЗ	19.09.24				
Нач. спд.	Воротникова			ИЗ	19.09.24				



Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район

— граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"

— границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п 3796 км – Силинка Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.0010301.7

— границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 27.22.0010301.7

— границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- МН

— контуры существующих объектов капитального строительства
- 27.22.0010601.632

— контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера

- 1

— границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- 1.1

— границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- 2.1

— границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- 3.1

— границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- 4.1

— границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- 5.1

27.22.0010301.265

— границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
2. Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
4. Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре I Дальнебасточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			ИЗ	19.09.24		ИРД	14	
Провер.	Миронова			ИЗ	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			ИЗ	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			ИЗ	19.09.24				
Н. контр.	Даранина			ИЗ	19.09.24				
Нач. спд	Воротникова			ИЗ	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальнеприотранс"		

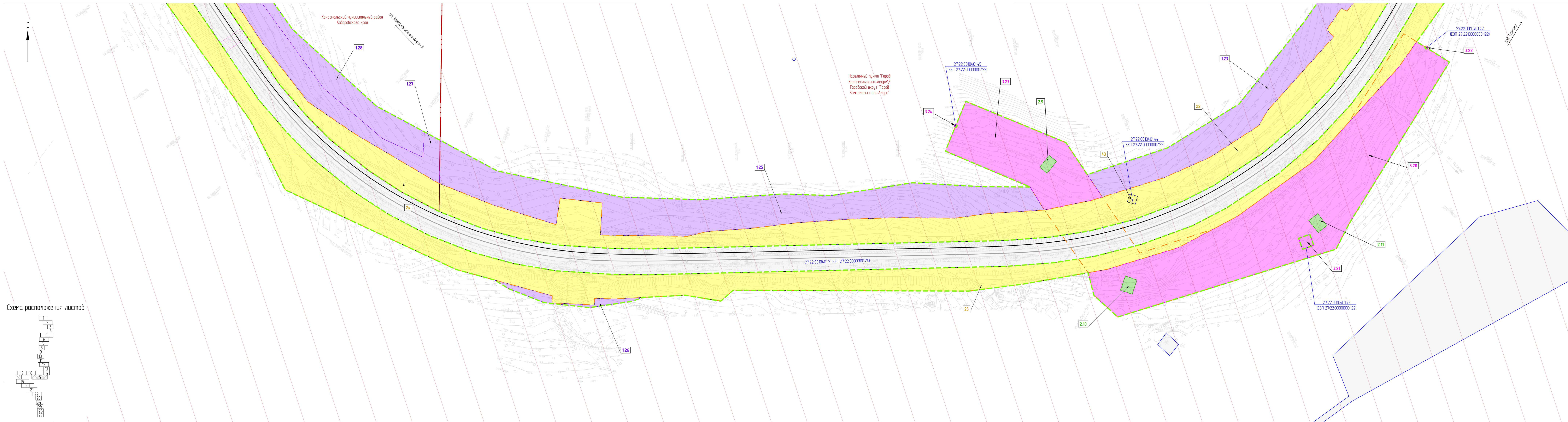
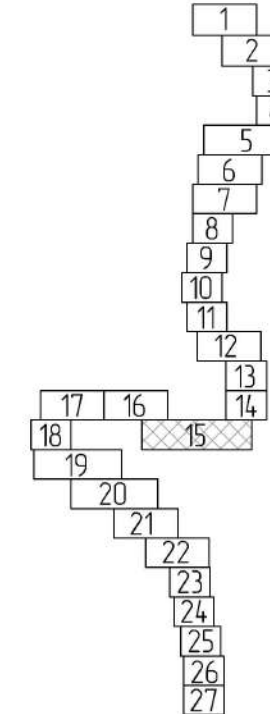


Схема расположения листов



Условные обозначения

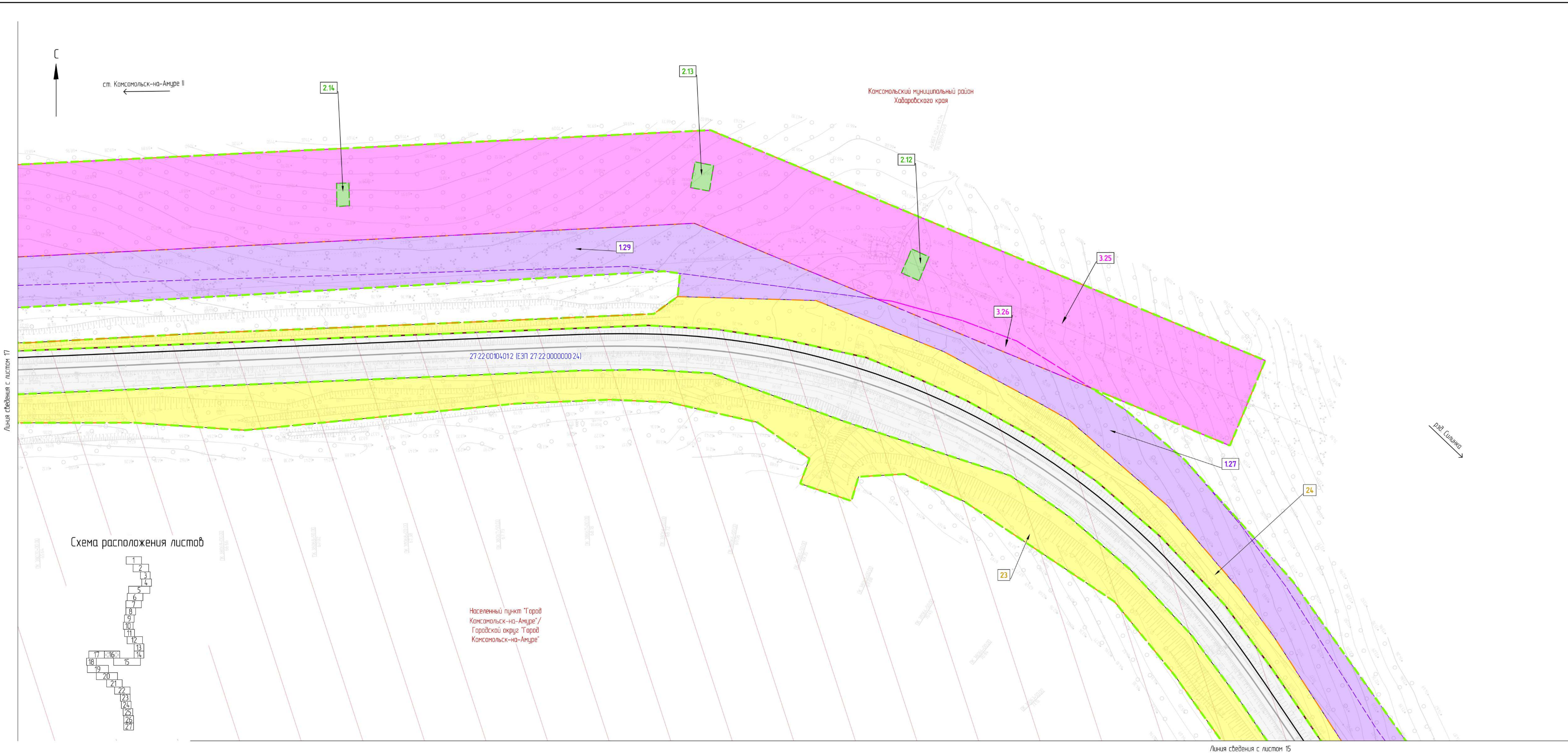
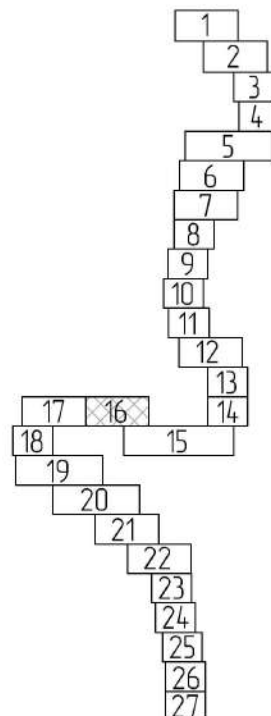
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Консольский муниципальный район
- границы и наименования муниципального образования
- Населенный пункт "Город Консольск-на-Амуре"
- границы и наименования населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Второй главный путь на перегоне Силиха - Консольск-на-Амуре с примыканием к станции Консольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км - Силиха Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.00.03.017
- 27.22.00.03.017
- ось существующего ж-д пути
- ось проектируемого ж-д пути
- МН
- 27.22.00.06.016.32
- 1
- 11
- 21
- 31
- 4.1
- 5.1
- 27.22.00.03.01.265

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливающие, изменения, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют
- Границы публичных сервитутов, установленных для обеспечения строительства объекта приведены в плане 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию границевая часть"

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОНЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силиха - Консольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть Гражданская часть	ИРД	Лист 15	
Исход.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.				
Авт. раз.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.				
Гл. спец.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.				
Н. контр.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.				
Нач. отд.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.	Исход.	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальзипротранс"		
						Формат А3х6			

Линия сведения с листом 17

Схема расположения листов



Линия сведения с листом 15

Условные обозначения

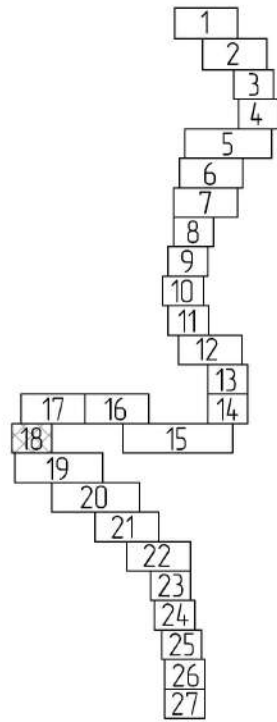
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы и наименования муниципального образования
- границы и наименования населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Движущаяся восточка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.00103017
- 27.22.00103017
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж-д пути
- ось проектируемого ж-д пути
- МН
- 27.22.0010601632
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- 1.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- 2.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- 3.1
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- 4.1
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- 5.1
- 27.22.0010301265
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМ 04 ГЧ					
Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ	Неудачина	19.09.24		А.И.	19.09.24
Провер	Миронова	19.09.24		А.И.	19.09.24
Авт. раз	Миронова	19.09.24		А.И.	19.09.24
Гл. спец.	Романец	19.09.24		В.В.	19.09.24
Н. контр.	Доронина	19.09.24		В.В.	19.09.24
Нач. отд.	Воротникова	19.09.24		В.В.	19.09.24
Проект межевания территории				Стадия	Лист
Графическая часть				ИРД	16
Чертеж межевания территории (1:1000)				АО "Дальгипротранс"	



Схема расположения листов

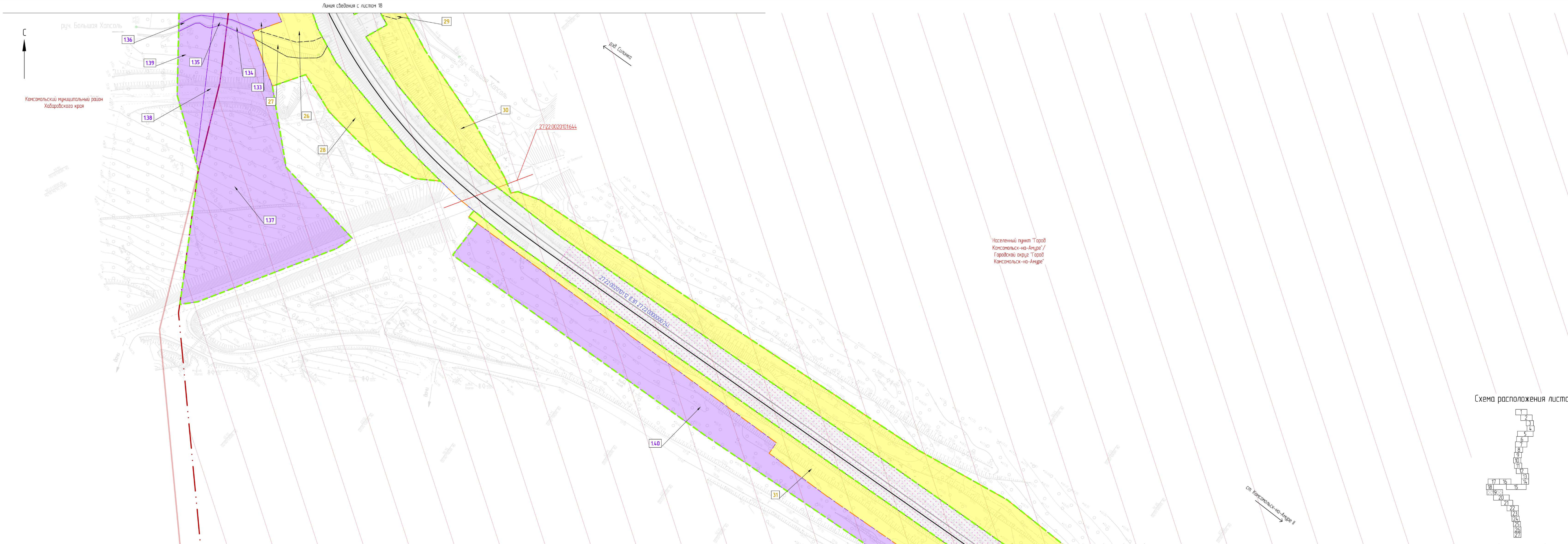


Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.0010301.7
- 27.22.0010301.7
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- МН
- 27.22.0010601632
- 1
- 1.1
- 2.1
- 3.1
- 4.1
- 5.1 27.22.0010301265

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОНГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-на-Амуре II Дальнебасточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудавина				19.09.24		ИРД	18	
Провер.	Миронова				19.09.24				
Авт. разд.	Миронова				19.09.24				
Гл. спец.	Романец				19.09.24				
Н. контр.	Даранина				19.09.24				
Нач. спд.	Воротникова				19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальнеприотранс"		



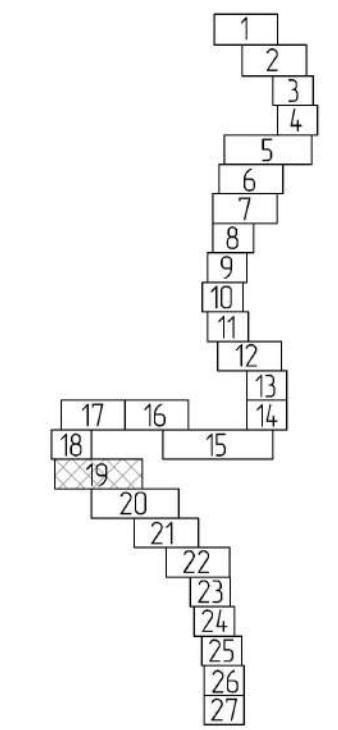
Условные обозначения

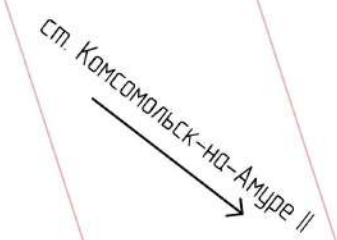
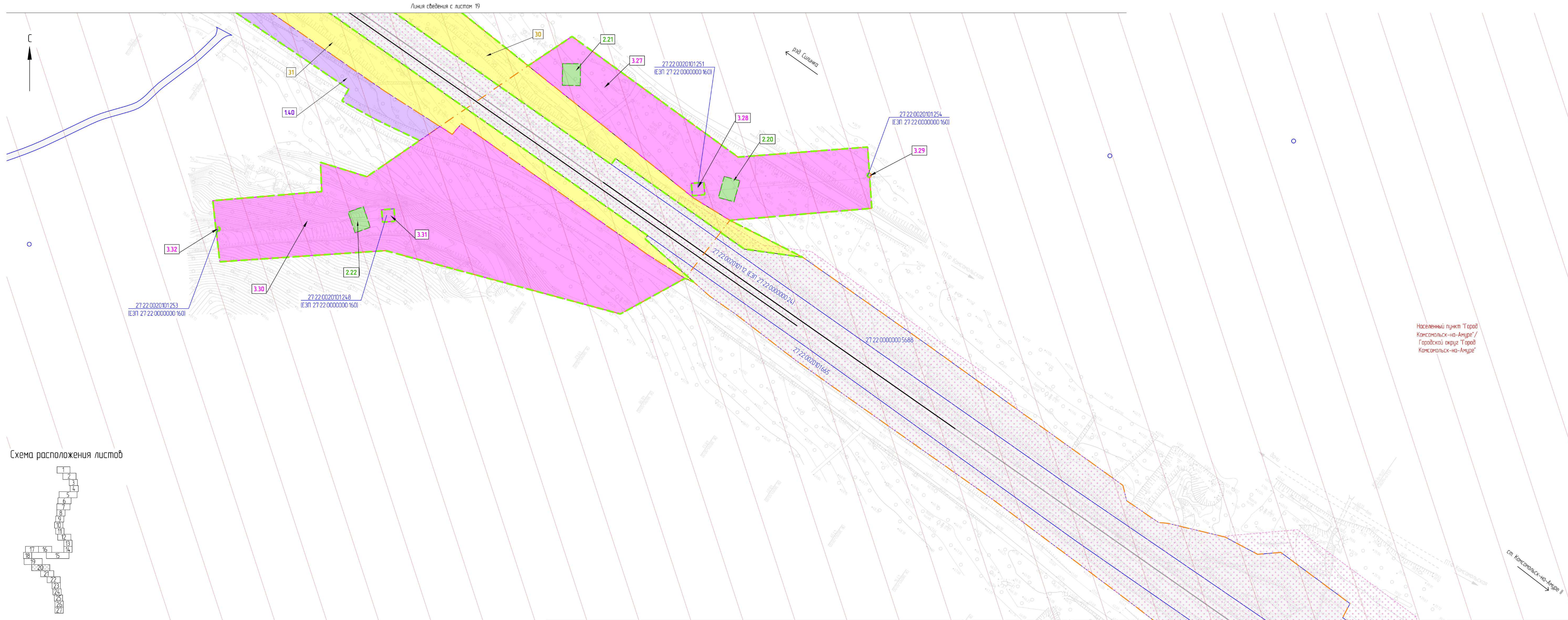
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Консомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Консомольск-на-Амуре"
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Длихитунга восток на перегоне Силинка – Консомольск-на-Амуре с приложением к станции Консомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АМ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.00103017
- 27.22.00103017
- ось существующего ж-д пути
- ось проектируемого ж-д пути
- МН
- 27.22.0010601632
- 1
- 11
- 21
- 31
- 4.1
- 5.1 27.22.0010301265

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию Гражданская часть"

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМ-04.ГЧ				
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Консомольск-на-Амуре II (Дальневосточной железной дороги)				
Имя	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории		Стояла	Лист	Листов
Разраб.	Неудачина			ИИ	19.09.24	Основная часть		ИРД	19	Аб "Дальзирпотранс"
Пробер	Миронова			ИИ	19.09.24	Гражданская часть				
Адм. разд.	Миронова			ИИ	19.09.24					
Гл. спец.	Романец			ИИ	19.09.24					
Н. контр.	Доронина			ИИ	19.09.24					
Нач. спб.	Вороникова			ИИ	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)				

Схема расположения листов





Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, установления, изменения, отмены проекта межевания территории, отсутствуют.

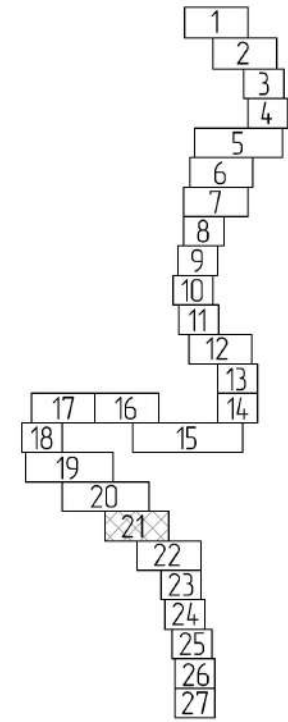
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.

Границы земельных участков, образующие границы, предусмотренные схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

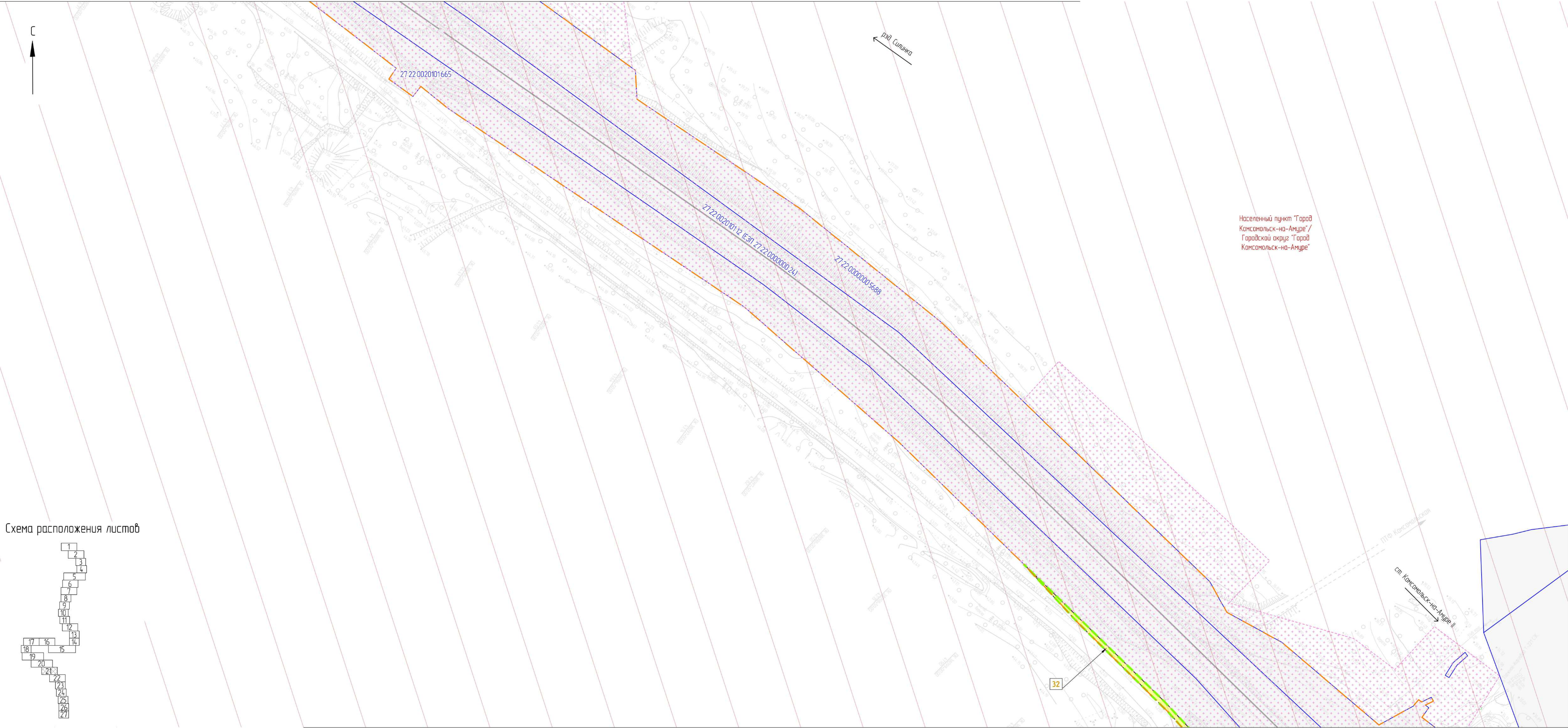
Границы публичных сервитутов, установленных для обеспечения строительства объекта приведены в плане 7 Проекта межевания территории. Материалы на обосновании Гражданская часть".

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1114 - ДПТ-ПМ-0174	
						Второй этапный путь на перевозку Силкина - Кончанского на Амуре II Дальневосточной железной дороги	
Мат.	Коп. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Газаров		Муромов			19.09.24	Прект. нежелезная территория Дальневост. часть Горьковская часть	ИРД 20
Муромов		Муромов			19.09.24		
Мат. разв.		Муромов			19.09.24		
Л. спец.		Романчик			19.09.24		
комп.		Долорина			19.09.24	Чертеж нежелезная территория (11000)	АО "Дальзипротранс"
доч. сплн		Вортынько			19.09.24		

Схема расположения листов



Линия сведения с листом 20



Населенный пункт "Город
Комсомольск-на-Амуре" /
Городской округ "Город
Комсомольск-на-Амуре"

Линия сведения с листом 22

Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силика – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силика Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.00.10.30.17
- 27.22.00.10.30.17
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж-в пути
- ось проектируемого ж-в пути
- МН
- 27.22.00.10.60.1632
- границы существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 1
- 1.1
- 2.1
- 3.1
- 4.1
- 5.1
- 27.22.00.10.30.1265
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМ ОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силика – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина	19.09.24							
Провер.	Миронова	19.09.24				ИРД	21		
Авт. разраб.	Миронова	19.09.24							
Гл. спец.	Романец	19.09.24				Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Н. контр.	Дорожнина	19.09.24							
Нач. отд.	Воротникова	19.09.24							

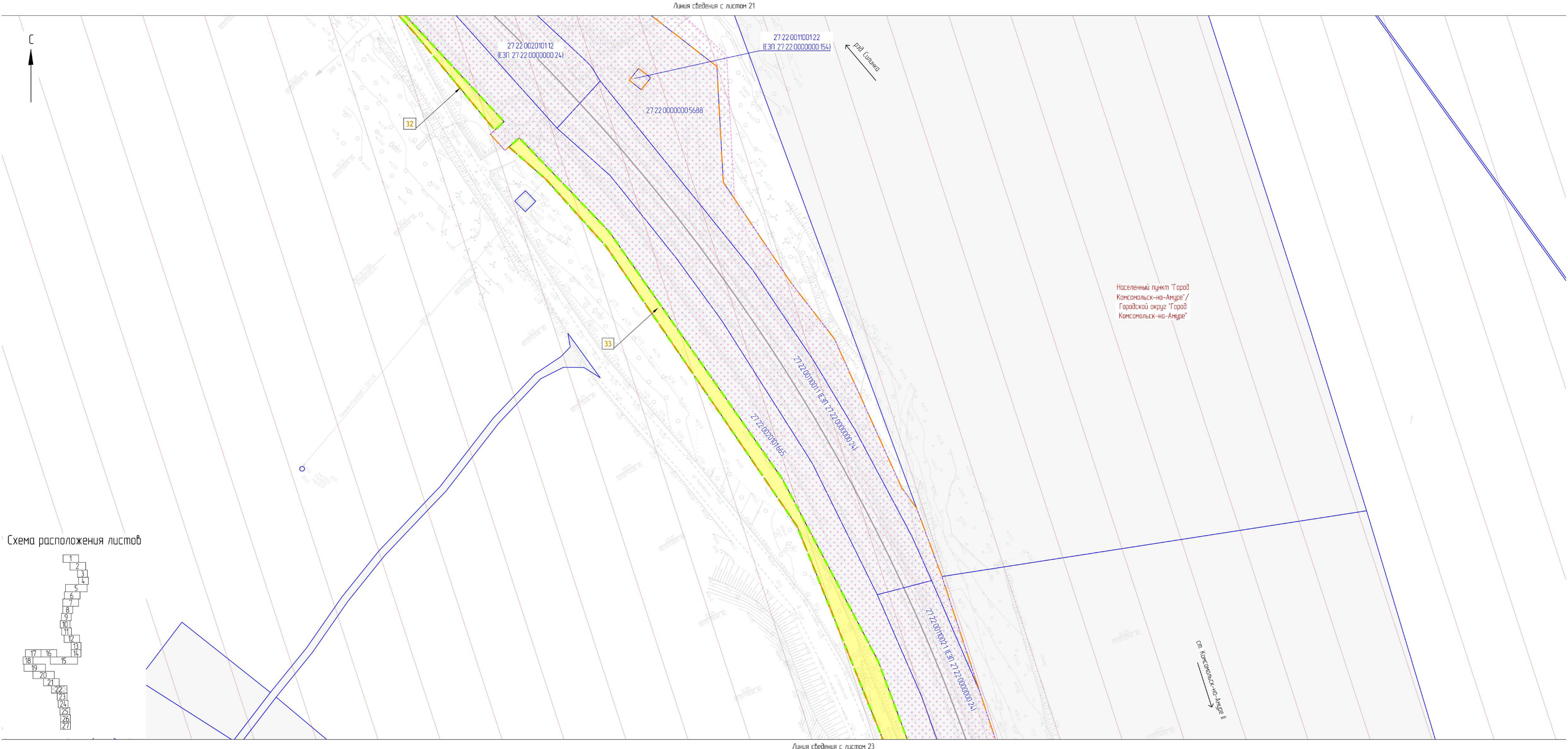
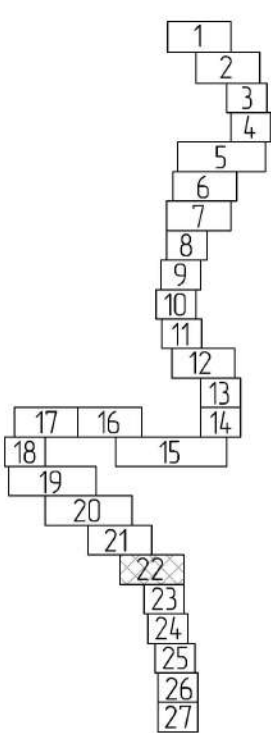


Схема расположения листов



Линия сведения с листом 23

Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силика – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силика Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж-д пути
- ось проектируемого ж-д пути
- контуры существующих объектов капитального строительства
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитуты, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМ ОЧ ГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силика – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Неудачина			А.И.	19.09.24		ИРД	22	
Провер	Миронова			А.И.	19.09.24				
Авт. раз	Миронова			А.И.	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			В.В.	19.09.24				
Н. контр.	Дорожнина			В.В.	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Нач. отд.	Воротникова			В.В.	19.09.24				

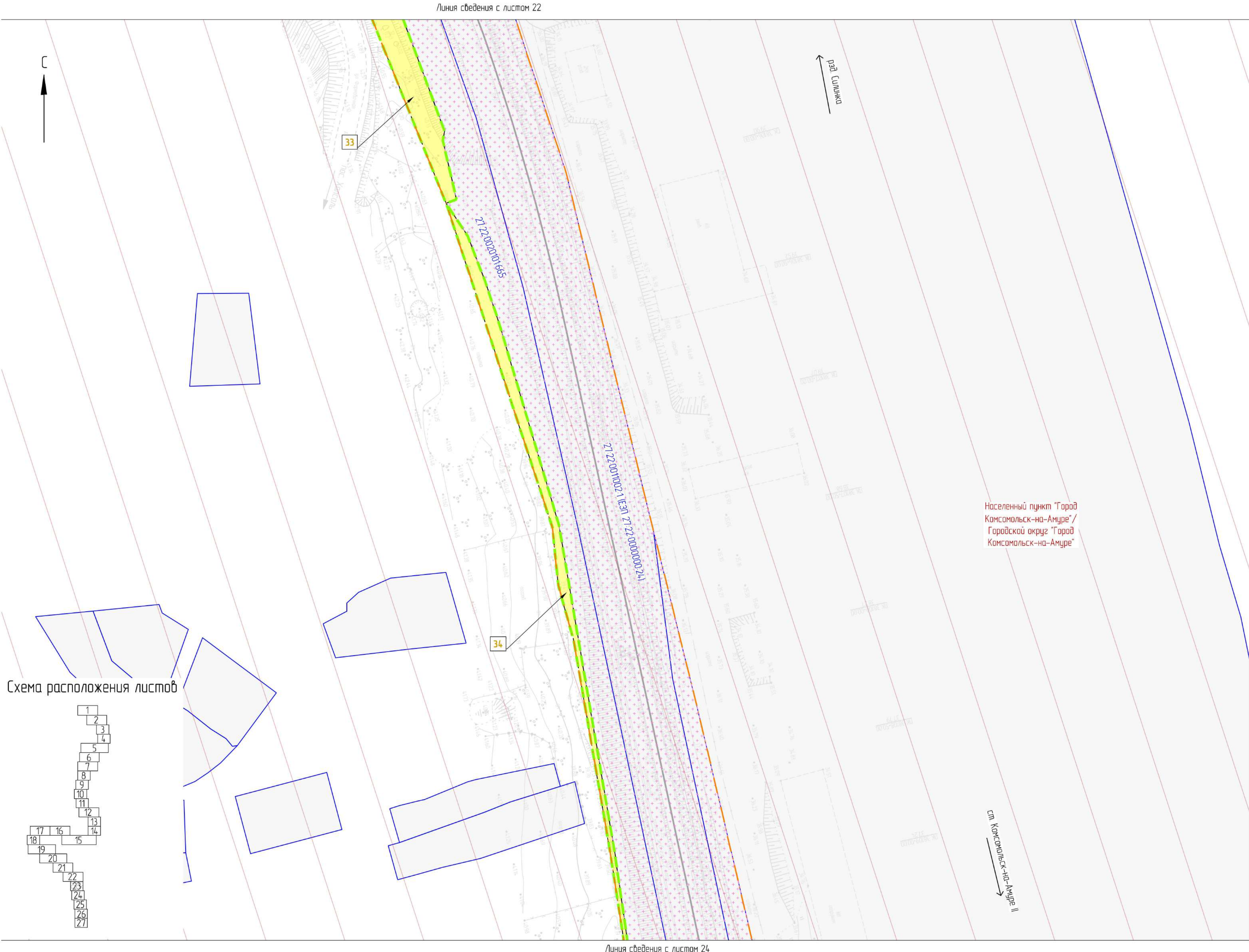
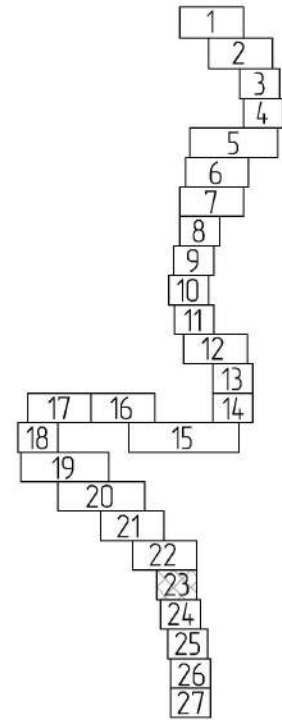


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.0010301.7
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 27.22.0010301.7
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- МН
- контуры существующих объектов капитального строительства
- 27.22.0010601632
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
- 1.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- 2.1
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
- 3.1
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- 4.1
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- 5.1
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступла от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОНГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-на-Амуре II Дальнебасточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Неудачина		<i>Н. Неудачина</i>	19.09.24		ИРД	23	
Провер.		Миронова		<i>Е. Миронова</i>	19.09.24				
Авт. разд.		Миронова		<i>Е. Миронова</i>	19.09.24				
Гл. спец.		Романец		<i>В. Романец</i>	19.09.24				
Н. контр.		Даранина		<i>С. Даранина</i>	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)			АО "Дальзипротранс"
Нач. спд		Воротникова		<i>С. Воротникова</i>	19.09.24				



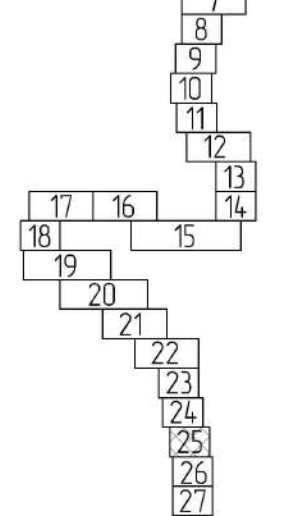
Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Комсомольский муниципальный район
- граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне п/п 3796 км – Силинка Дальнебасточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27.22.0010301.7
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 27.22.0010301.7
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- МН
- контуры существующих объектов капитального строительства
- 27.22.0010601.632
- контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера

- 1
 - 1.1
 - 2.1
 - 3.1
 - 4.1
 - 5.1 27.22.0010301.265
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд
 - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
 - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера
 - границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
 - границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
 - границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

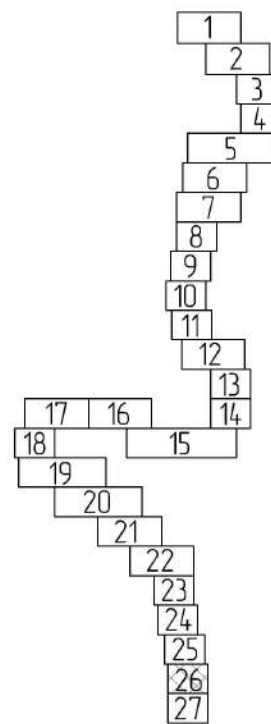
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступла от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМ.ОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре I Дальнебасточной железной дороги			
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб	Неудачина				19.09.24		ИРД	24	
Провер	Миронова				19.09.24				
Авт. разд	Миронова				19.09.24				
Гл. спец.	Романец				19.09.24				
Н. контр.	Даранина				19.09.24				
Нач. спл.	Воротникова				19.09.24	Чертеж межевания территории (11000)	АО "Дальнепротранс"		



1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
2. Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
4. Границы публичных сервитютов, установленных для обеспечения строительства объекта приведены в том же 7 Проекте межевания территории. Материалы по обоснованию Графической части».

Формат	A3x3
--------	------



Населенный пункт "Город
Комсомольск-на-Амуре"/
Городской округ "Город
Комсомольск-на-Амуре"

раз. Луишиса

см. Комсомольск-на-Амуре →

1. Красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
3. Границы земельных участков, образования которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
4. Границы публичных сервитютов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в том же Проекте межевания территории. Материалы по обоснованию Градической часть".

- Пояснения к обозначениям:

 - границы планируемых элементов планировочной структуры
 - граница проекта межевания территории
 - Комсомольский муниципальный район
 - Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
 - границы и наименование муниципального образования
 - границы и наименование населенного пункта
 - границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Комсомольск-на-Амуре Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.21 № АИ-161-р
 - границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
 - границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
 - ось существующего ж.-д. пути
 - ось проектируемого ж.-д. пути
 - контуры существующих объектов капитального строительства
 - контуры существующих объектов капитального строительства, в том числе зданий, сооружений, линейных объектов, объектов незавершенного строительства, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера

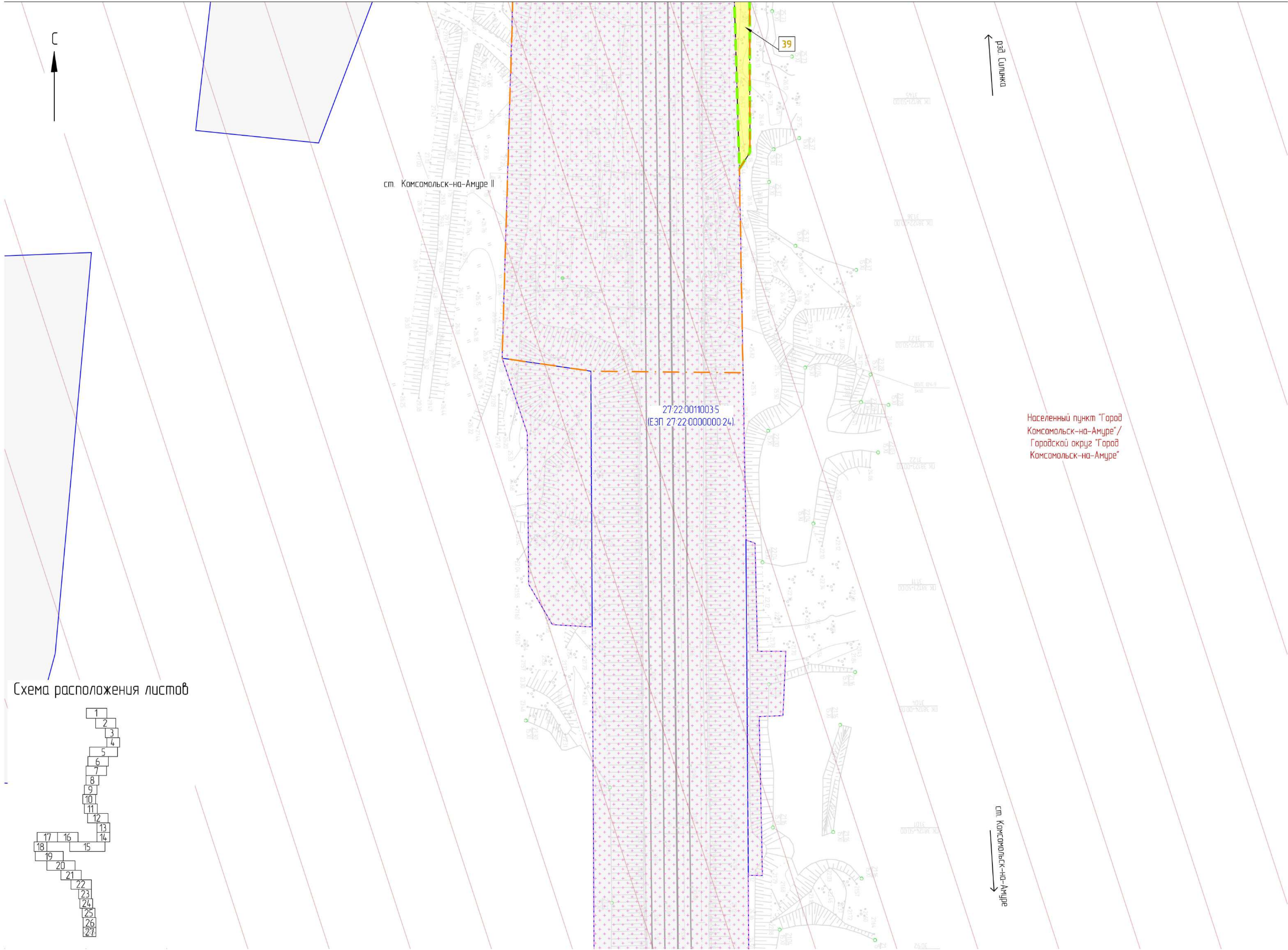
- | | | |
|-----|---|--|
| 1 |  | - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд |
| 1.1 |  | - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера |
| 2.1 |  | - границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период эксплуатации, и их условные номера |
| 3.1 |  | - границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера |
| 4.1 |  | - границы образуемых частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера |
| 5.1 |  | - границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документации), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера |

						11960 24 ИРД/12.04.25/1871-03-114-ДПТ-ПМОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Андре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Статья	Лист	Листов
Разраб.	Неудачина			<i>Неудачина</i>	19.09.24		ИРД	26	
Провер.	Миронова			<i>Миронова</i>	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			<i>Миронова</i>	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			<i>Романец</i>	19.09.24				
Н. контр.	Даранова			<i>Даранова</i>	19.09.24	Чертеж межевания территории (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Нач. отд.	Ворончихова			<i>Ворончихова</i>	19.09.24				

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28

Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница проекта межевания территории
- Кансoмoльскoй мyниципaльный рaйoн
- Нaселeнный пyнкт "Гoрoд Кoмcоmольск-нa-Амyрe"
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории, по объекту «Двухпутная вставка на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре с примыканием к станции Кансoмoльск-нa-Амyрe Дaльнeвoстoчной жeлeзнoй дoрoжe», yтвeрждeннoй рaспoряжeниeм Фeдeрaльнoгo aгeнтcтвa жeлeзнoдopoжнoгo тpaнcпoртa oт 18.05.21 № АИ-161-р
- границы существующего элемента планировочной структуры, установленные документацией по планировке территории по объекту «Второй главный путь на перегоне пл 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.06.24 № АБ-519-р
- 27-22-0010301-7
- 27-22-0010301-7
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- границы изменяемых земельных участков, учтенных в ЕГРН, не предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, и их кадастровые номера
- == ось существующего ж.-д. пути
- == ось проектируемого ж.-д. пути
- МН
- 27-22-0010601632
- 1
- 1.1
- 2.1
- 3.1
- 4.1
- 5.1 27-22-0010301265
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых земельных участков (сервитуты, публичные сервитуты), предназначенных для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, на период строительства, и их условные номера
- границы образуемых частей земельных участков (сервитутов, публичных сервитутов), предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта на период эксплуатации, и их условные номера
- границы существующих земельных участков (образованных на период строительства по ранее утвержденной документацией), учтенных в ЕГРН, необходимых для размещения линейного объекта на период эксплуатации и их кадастровые номера

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые проектом межевания территории, отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены в связи с отсутствием необходимости.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы публичных сервитутов, устанавливаемых для обеспечения строительства объекта приведены в теме 7 "Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть".

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1114-ДПТ-ПМОЧГЧ			
						Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			<i>Неудачина</i>	19.09.24		ИРД	27	
Провер.	Миронова			<i>Миронова</i>	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			<i>Миронова</i>	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			<i>Романец</i>	19.09.24				
Н. контр.	Даранин			<i>Даранин</i>	19.09.24	Чертеж межевания территории (11000)	АО "Дальзипротранс"		
Нач. спл.	Воротникова			<i>Воротникова</i>	19.09.24				