

Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги

Документация по планировке территории

Проект планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию. Графическая часть. Книга 2

11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2

Том 3.2

Главный инженер филиала



Ю.В. Чепель

Главный инженер проекта



А.С. Богомолов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2024

**Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-
на-Амуре II Дальневосточной железной дороги**

Документация по планировке территории

Проект планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию. Графическая часть. Книга 2

11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2

Том 3.2

Главный инженер

И.В. Бадяев

Главный инженер-проекта

Т.В. Волкова



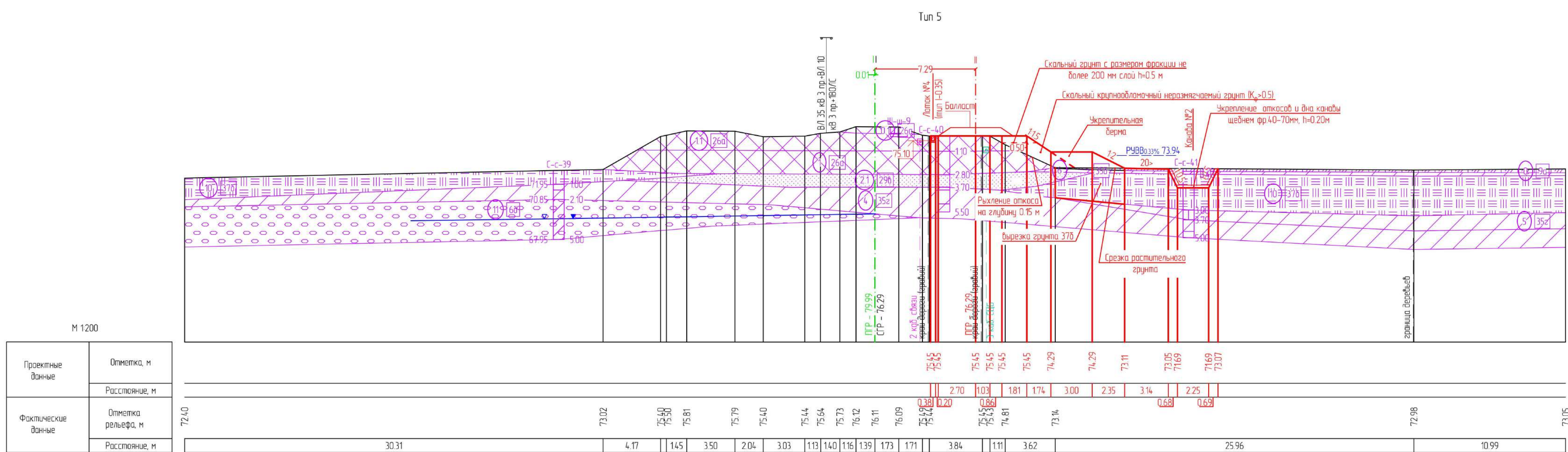
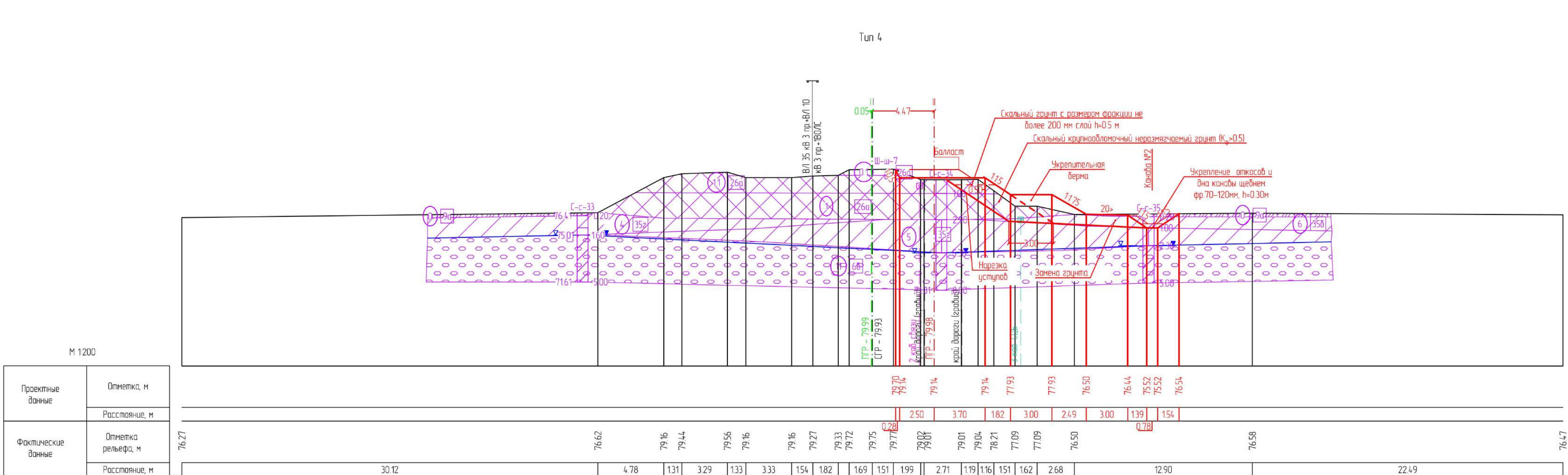
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2-С	Содержание тома	Листов 1
11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2	Графическая часть	Листов 31
Лист 1-4	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Характерные поперечные профили (1:200)	Листов 4
Лист 5-31	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)	Листов 27
	Всего листов:	32 листа

Взам. инв. №		Подп. и дата							
Инв. № подл.							11960.24.ИРД/12.0425/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2-С		
	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	Разраб.		Неудачина			19.09.24			
	Н. контр.		Доронина			19.09.24			
							Стадия	Лист	Листов
							ИРД	1	1
							АО «Дальгипротранс»		

Содержание тома 3.2

Инженерно-геологические элементы

Номер группы	Шифр группы	Группа по разработке	Наименование группы
1		26a	Балласт щебеночный
2		26a	Насыпной грунт галечниковый грунт с песчаным заполнителем
3		26a	Насыпной грунт щебеночный грунт с песчаным заполнителем
4		9a	Почвенно-растительный слой
5		36z	Супесь пластичная щебенчатая
6		37b	Горь среднеразложившийся
7		6b	Галечниковый грунт средней степени водонасыщения с супесчаным заполнителем
8		35z	Суглинок твердый легкий пылеватый со щебнем
9		35z	Суглинок тугопластичный легкий щебенчатый
10		35b	Суглинок мягкопластичный легкий пылеватый
11		35z	Суглинок полутвердый легкий пылеватый со щебнем
12		35z	Суглинок тугопластичный легкий пылеватый со щебнем
13		29b	Песок мелкий
14		35z	Супесь пластичная щебенчатая
15		41b	Щебенчатый грунт с супесчаным глинистым заполнителем
16		1b	Алевролит средней прочности разнородный
17		1b	Алевролит прочный разнородный
18		14	Древственный грунт водонасыщенный с суглинистым заполнителем
19		36z	Супесь твердая щебенчатая
20		35z	Суглинок твердый легкий щебенчатый

1. Перечерные профили составлены по материалам изысканий, выполненных службой инженерных изысканий АО "Дальгипротранс" в октябре-ноябре 2022 г.
2. Система высот Балтийская 1977. Отметки численными от пунктов государственной геодезической сети: пп.р. Малаховый (И4-90,711 м), пп.р. Хитмы (И4-23,062 м), пп.р. Хайдаровский (И4-90,581 м), пп.р. Сетунь (И4-165,933 м) и пп.р. Горьковский (И4-30,381 м).
3. Пикетаж по 1 главному железнодорожному пути составлен по оси железнодорожного моста на ПК38073+23,20, согласно продольному профилю, выполненному в ПЦД ПДА в 2007 г.
4. Линейные размеры нанесены в метрах.
5. Перечерные профили запроектированы согласно СП 119.13330.2017 "Железные дороги колеи 1520 мм".
6. Актуализированы редакция СН 32-01-95*, СП 32-04-98 "Проектирование земляного полотна железных дорог колеи 1520 мм" по нормам для земляного полотна свободноподвижной категории.
7. Балластострочка пути производится щебеньным балластом. Толщина балластослойа слоя под шпалой на главном пути составляет 45 см. Разница между головкой рельса и верховой земляной полотно главного пути составляет 84 см.
8. Для отвода поверхностных вод проектом предусмотрено устройство водоподводящих сооружений.

[illegible]



Условные обозначения

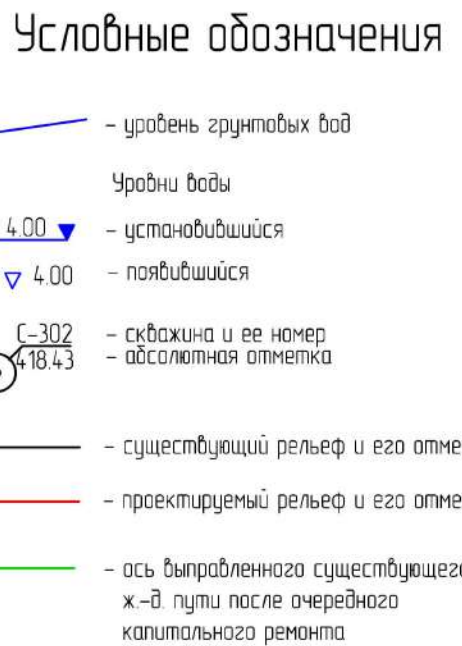
- пробы из групповых вод
- Чрезные воды
 - установившийся
 - появляющийся
- $\begin{pmatrix} -302 \\ 418 \end{pmatrix}$
 - суффика и ее номер
 - абсолютная отметка
- существующий рельеф и его отметки
- проектируемый рельеф и его отметки
- ос. вышележающего существующего х-д пути после очередного капитального ремонта

Инженерно-геологические элементы

Номер группы	Шпир группа	Группа по разработке	Наименование группы
1		26a	Болотист щебенчатый
2		26a	Насыпной крупн галечниковый грунт с песчаным заполнителем
3		26a	Насыпной крупн щебенчатый грунт с песчаным заполнителем
4		9a	Пыльно-растительный слой
5		36z	Супесь пластичная щебенчатая
6		37b	Торф среднеразложившийся
7		6b	Галечниковый грунт средней степени водонасыщения с супесчаным заполнителем
8		35z	Суглинок твердый легкий пылеватый со щебнем
9		35z	Суглинок тугопластичный легкий щебенчатый
10		35b	Суглинок межпластичный легкий пылеватый
11		35z	Суглинок полутвердый легкий пылеватый со щебнем
12		35z	Суглинок тугопластичный легкий пылеватый со щебнем
13		29b	Песок мелкий
14		35z	Супесь пластичная щебенчатая
15		41b	Щебенчатый грунт с супесчаным пластичным заполнителем
16		1b	Алевролит средней прочности разнородный
17		1b	Алевролит прочный неразнородный
18		14	Древесный грунт водонасыщенный с суглинистым заполнителем
19		36z	Супесь твердая щебенчатая
20		35z	Суглинок твердый легкий щебенчатый

- Поперечные профили составлены по материалам изысканий, выполненным службой инженерных изысканий АО "Дальспроект" в октябре-ноябре 2022 г.
- Система высот Балтийская 1977. Отсчеты сделаны от пунктов геодезической геоидической сети: пп. Малодальний (А0-47171 м), пп. Хмичи (А0-123,062 м), пп. Хабаровская (Н-90,581 м), пп. Снежная (Н-165,953 м) и пп. Горьковская (А0-38,381 м).
- Пукотом по 1-му классу железнодорожного пути составлен от оси железнодорожного настила по ПК38073+23,20, согласно продольному профилю, выполненному в ПДД ПДА в 2007 г.
- Линейные размеры нанесены в метрах.
- Поперечные профили запроектированы согласно СП 19.13330.2017 "Железные дороги колес 1520 мм. Железные дороги с рельсами 32-10195" и СП 32-104-98 "Проектирование земляного полотна железных дорог колес 1520 мм" по нормам для железной дороги с однопутной железнодорожной колеей.
- Балластостроение пути производится щебеновым балластом. Толщина балластного слоя под шпалами на главном пути составляет 45 см. Разница между высотой рельса и верховой земляного полотна главного пути составляет 84 см.
- Для отвода поверхностных вод проектом предусматривается устройство водопропускных сооружений.

					1960/24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПД-ПМО ГЧЗ				
					Второй злойный путь на территории Селиванов - Каневский на Андре II Добровольческой Селивановой дороге				
Имя	Кол. ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разубор	Исходная				09.09.24	Проект планировки территории: Материалы на обоснование: Градостроительная часть	Листов	Лист	Листов
Алм. разуб.	Матрица				09.09.24		ИРД	2	Г
Гл. спец.	Размещение				09.09.24				
Н. контр.	Дорожная				09.09.24				
Нач. отд.	Воронковская				09.09.24				
Схема территориальной планировки, инженерной планировки и инженерной застройки территории Податковские полевые участки (1200)						АО "Дальспорттранс"			



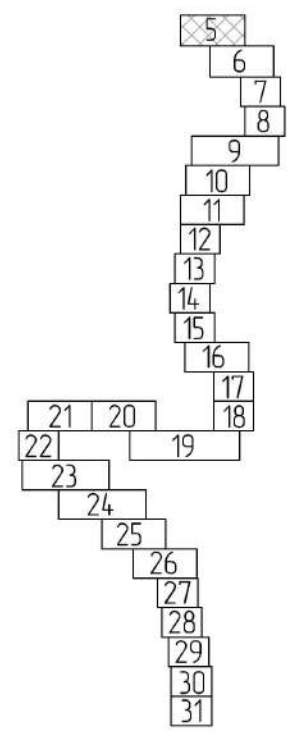
Номер группы	Шифр группы	Группа по разработке	Наименование группы
1		26a	Болотист щебеночный
2		26a	Насыпной грунт щебеночный грунт с песчаным заполнителем
3		26a	Насыпной грунт щебеночный грунт с песчаным заполнителем
4		9a	Почвенно-растительный слой
5		36z	Супесь пластичная щебеночная
6		37b	Горь среднеразложившийся
7		6b	Галечниковый грунт средней степени водонасыщения с супесчаным заполнителем
8		35z	Суглинок твердый легкий пылеватый со щебнем
9		35z	Суглинок тугопластичный легкий щебеночный
10		35b	Суглинок мягкопластичный легкий пылеватый
11		35z	Суглинок полутвердый легкий пылеватый со щебнем
12		35z	Суглинок тугопластичный легкий пылеватый со щебнем
13		29b	Песок неглий
14		35z	Супесь пластичная щебеночная
15		41b	Щебеночный грунт с супесчаным пластичным заполнителем
16		1b	Алевролит средней прочности разнородный
17		1b	Алевролит прочный неразнородный
18		14	Дрестовый грунт водонасыщенный с суглинистым заполнителем
19		36z	Супесь твердая щебеночная
20		35z	Суглинок твердый легкий щебеночный



- Поперечные профили составлены по материалам изысканий, выполненных службой инженерных изысканий АО «Дальгидропроект» в октябре-ноябре 2022 г.
- Система высот Балтийская 1977. Отметки числены от пунктов государственной геодезической сети. п.п.р. Малайдовский (Н=40,711 м), п.п.р. Хуны (Н=123,062 м), п.п.р. Хабаровский (Н=90,581 м), п.п.р. Снежный (Н=165,933 м) и п.п.р. Горьковский (Н=30,381 м).
- Пикеты на 1-м главном железнодорожном пути составлены от оси железнодорожного настила на ПК38073+23,20, согласно продольному профилю, выполненному в ПЦД ПАД в 2007 г.
- Линейные размеры нанесены в метрах.
- Поперечные профили запроектированы согласно СП 119.13330.2017 «Железные дороги колес 1520 мм
- Актуализированная редакция СНиП 32-01-95», СП 32-104-98. Проектирование земляного полотна железных дорог колес 1520 мм по нормам для железной дороги общего пользования категории.
- Балластостройка пути производится щебёночным балластом. Толщина балластного слоя под шпалой на главном пути составляет 45 см. Разница между головой рельса и головкой земляного полотна главного пути составляет 84 см.
- Для отвода поверхностных вод проектом предусмотрено устройство водоподводящих сооружений.

						1960 24 ИРД 12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП МО ГЧЗ					
						Второй главный путь на пересоне Спасская - Каневская на Амуре II Большейволостной железной дороге					
Изм.	Конт. узл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработ.	Нефедкина				19.09.24	Проект гласиской переправы					
Проект.	Миронова				19.09.24	Материал на обоснование					
Авт. разра.	Миронова				19.09.24	Горюховская					
Гл. спец.	Романова				19.09.24	Смета вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории					
Н. контр.	Вареникина				19.09.24	Характерные поперечные профили (1:200)					
Нес. отв.	Вареникина				19.09.24	АО "Дальгипротранс"					

Схема расположения листов



Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

Линия сведения с листом 6

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
- 27.22-6.309
- 27.22-6.287
- 27.22-6.305
- 27.22-6.6
- 27.07-15.2
- 27.22-6.271
- 27.00-6.198
- 27.00-6.267
- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны призащитной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

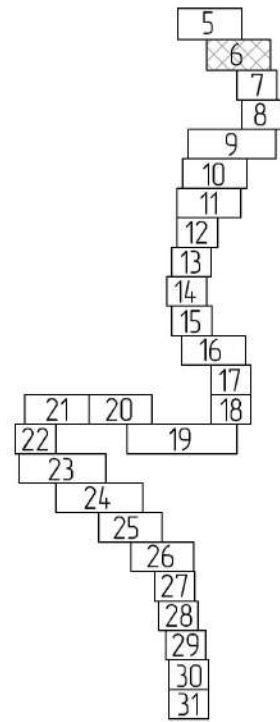
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

1 В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ.2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию Графическая часть	Статус	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина	19.09.24	1	ИРД	19.09.24		ИРД	5	
Провер.	Миронова	19.09.24	2						
Авт. разраб.	Миронова	19.09.24	3						
Гл. спец.	Романец	19.09.24	4						
Н. контр.	Дорожника	19.09.24	5						
Нач. отд.	Воротникова	19.09.24	6						
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, учета границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:10000)							АО "Дальспиротранс"		
							Формат А3x4		



Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
- 27.22-6.66
- 27.07-15.2
- 27.22-6.271
- 27.00-6.198
- 27.00-6.267
- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны призащитной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

1 В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.М.ГЧ.2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию Графическая часть	Статус	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			ИРД	19.09.24		ИРД	6	
Провер.	Миронова			ИРД	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, земель границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Авт. разраб.	Миронова			ИРД	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			ИРД	19.09.24				
Н. контр.	Дорожнина			ИРД	19.09.24				
Нач. отд.	Воротникова			ИРД	19.09.24				

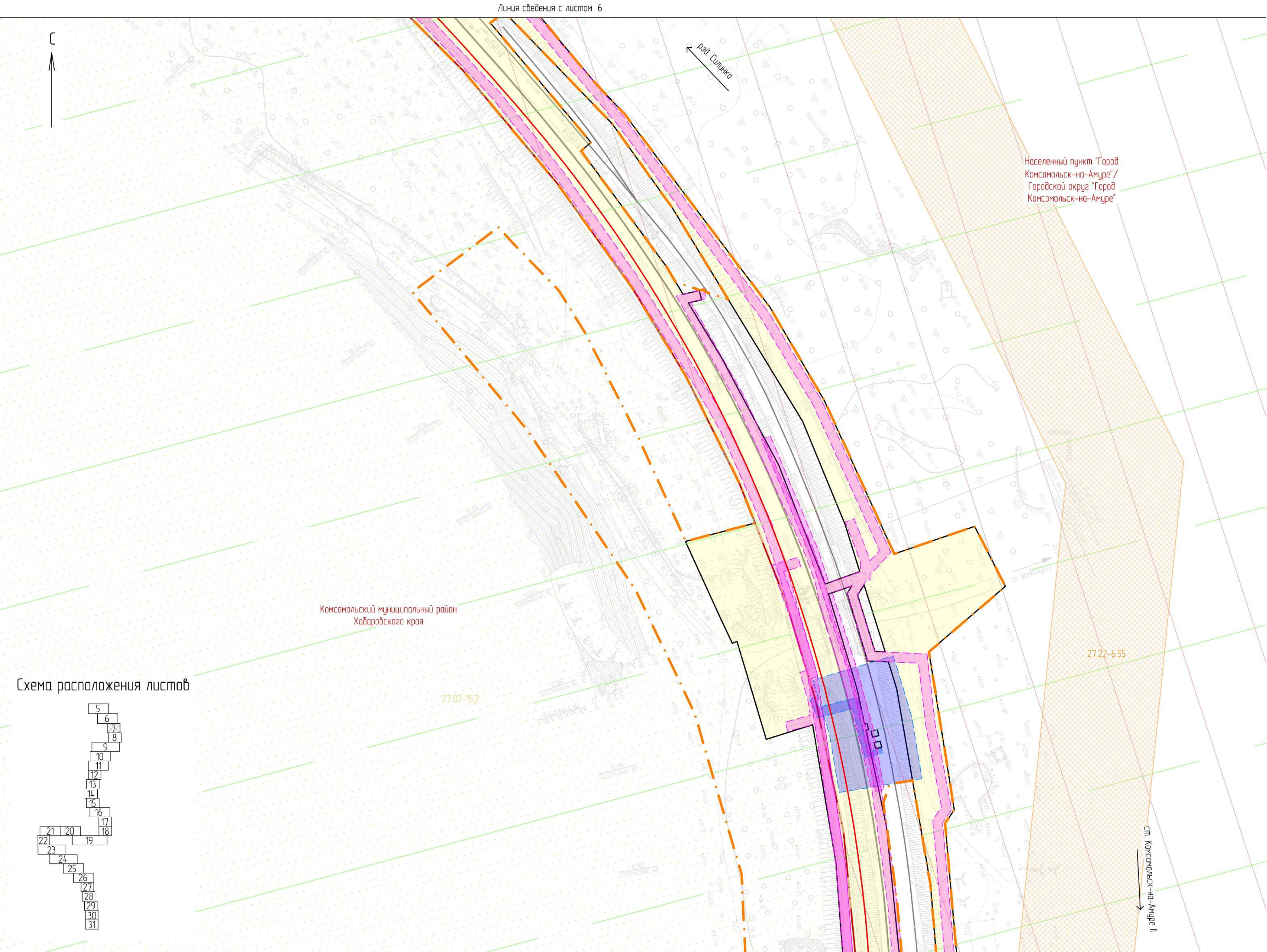
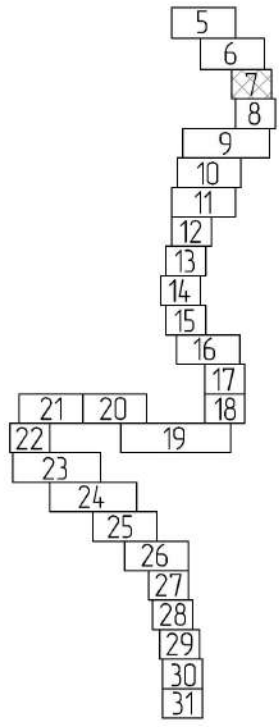


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район - граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре" - границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ - водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 2722-6.6 - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 2707-15.2 - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 2722-6.271 - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 2700-6.198 - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халасоль" и их реестровый номер
- 2700-6.267 - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халасоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина				19.09.24		ИРД	7	
Провер.	Миронова				19.09.24				
Авт. разд.	Миронова				19.09.24				
Гл. спец.	Романец				19.09.24				
Н. контр.	Даронина				19.09.24				
Нач. стад.	Воротников				19.09.24	АО "Дальнеприотранс"			

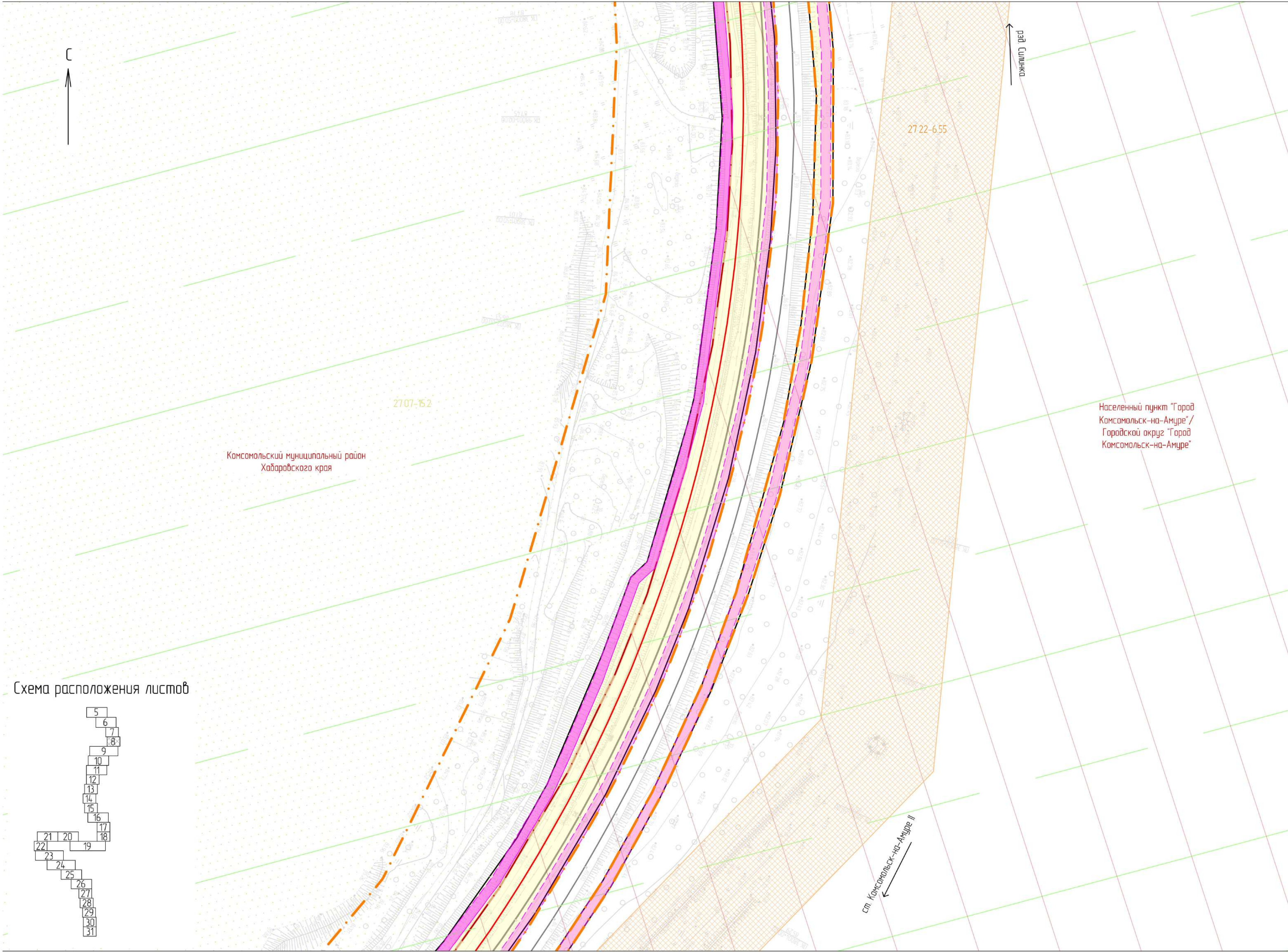
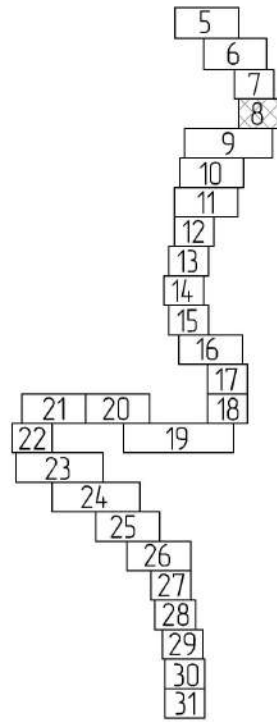


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район - граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре" - границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ - водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 2722-6.6 - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 2707-15.2 - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 2722-6.271 - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 2700-6.198 - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер
- 2700-6.267 - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

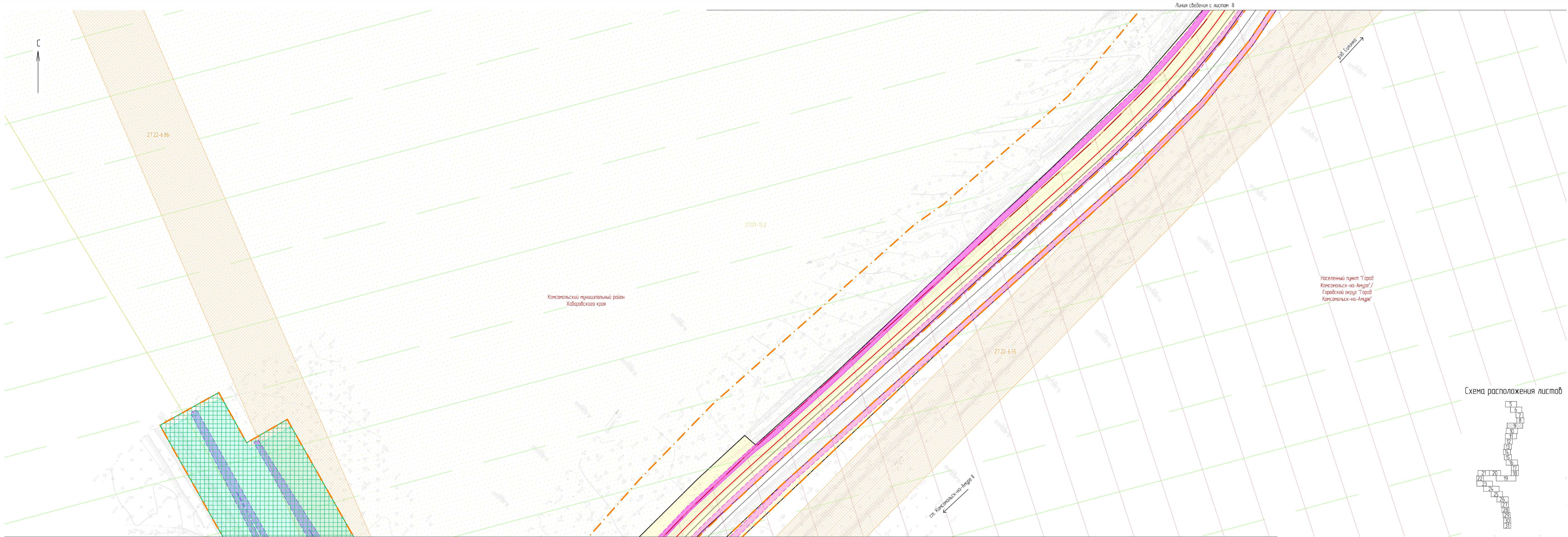
- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудавчина			<i>ИЗ</i>	19.09.24		ИРД	8	Листов
Провер.	Миронова			<i>ИЗ</i>	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			<i>ИЗ</i>	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			<i>ИЗ</i>	19.09.24				
Н. контр.	Дарюнина			<i>ИЗ</i>	19.09.24				
Нач. стад.	Воротников			<i>ИЗ</i>	19.09.24	АО "Дальнеприотранс"			



- Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - граница и наименование муниципального образования
 - границы и наименование населенного пункта
 - ось существующего ж-д пути
 - ось проектируемого ж-д пути
 - водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
 - зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 2722-6.66 — границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 2707-15.2 — границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 2722-6.271 — границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 2700-6.198 — границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- 2700-6.267 — границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приростной территории

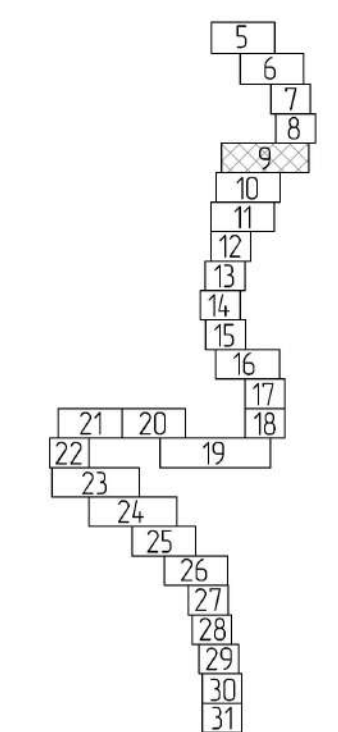
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СБС
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

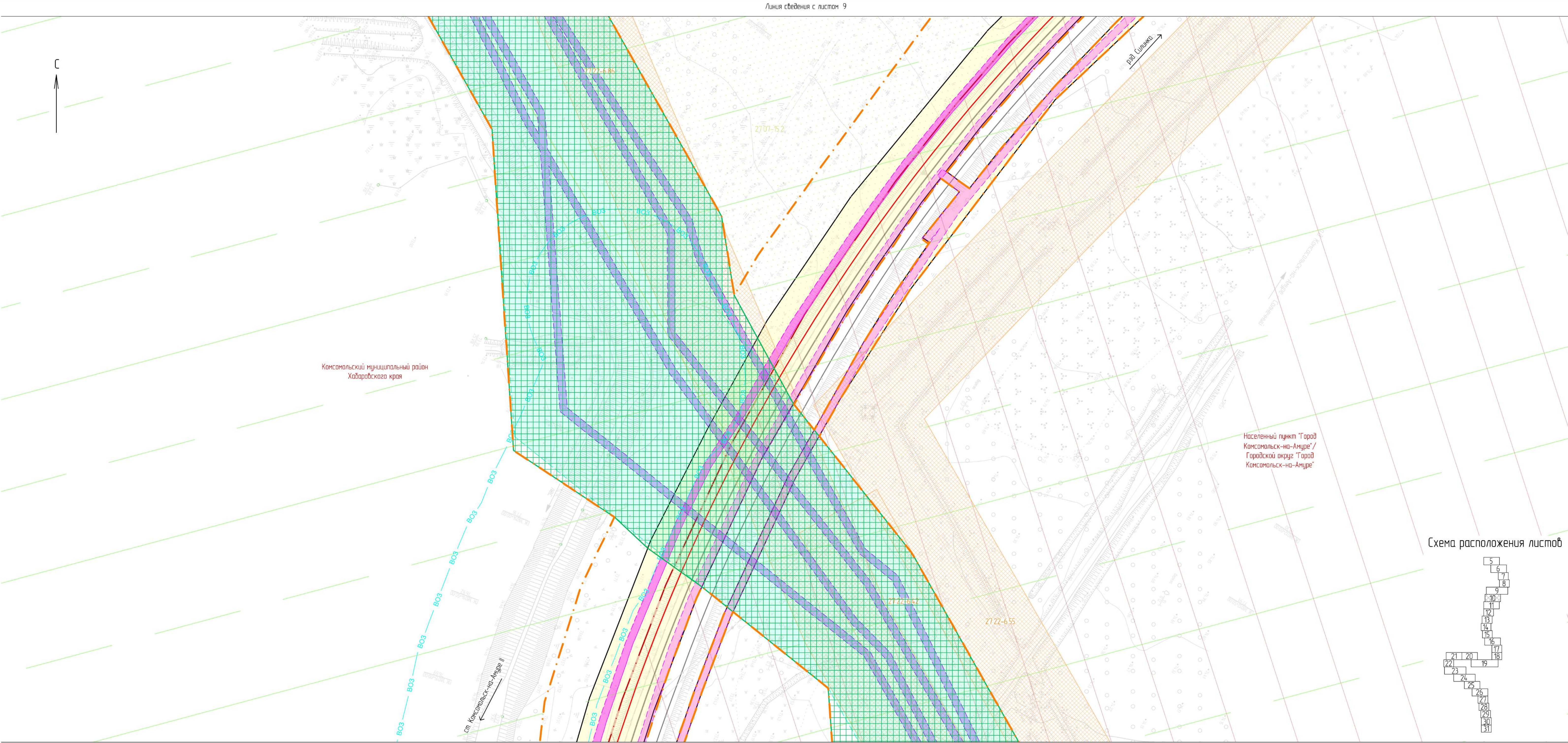
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

Схема расположения листов



1 В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

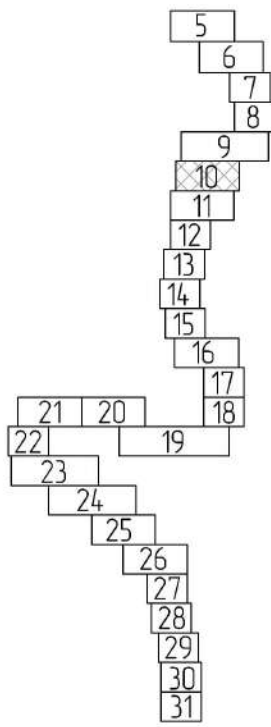
					11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП МО ГЧЗ		
					Второй главный путь на пересечении Силика - Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги		
Имя	Кл. чл.	Лист	№ док.	Лист	Дата	Содерж.	Лист
Разраб.	Неудачина	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24	Проект планировки территории	Лист
Пробер.	Миронова	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24	Материалы по обоснованию	Лист
Адм. разд.	Миронова	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24	Графическая часть	Лист
Гл. спец.	Романец	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (схема границ территории, подлежащих реконструкции)	Лист
Н. контр.	Дорожко	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24	Схема границ территории, подлежащих реконструкции	Лист
Нач. спб.	Вороничева	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24	Схема границ территории, подлежащих реконструкции	Лист



Линия сведения с листом 11

Линия сведения с листом 9

Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район
- границы и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 27.22-6.6
- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 27.07-5.2
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 27.22-6.271
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 27.00-6.198
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- 27.00-6.267
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны призабрачной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- 1 В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- 2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Графическая часть	Статья	Лист	Листов
Разработ.		Неудачина		<i>И.И.</i>	19.09.24		ИРД	10	
Провер.		Миронова		<i>И.И.</i>	19.09.24				
Авт. разраб.		Миронова		<i>И.И.</i>	19.09.24				
Гл. спец.		Романец		<i>В.В.</i>	19.09.24				
Н. контр.		Доронина		<i>В.В.</i>	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, зона границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Нач. отд.		Воротникова		<i>В.В.</i>	19.09.24				

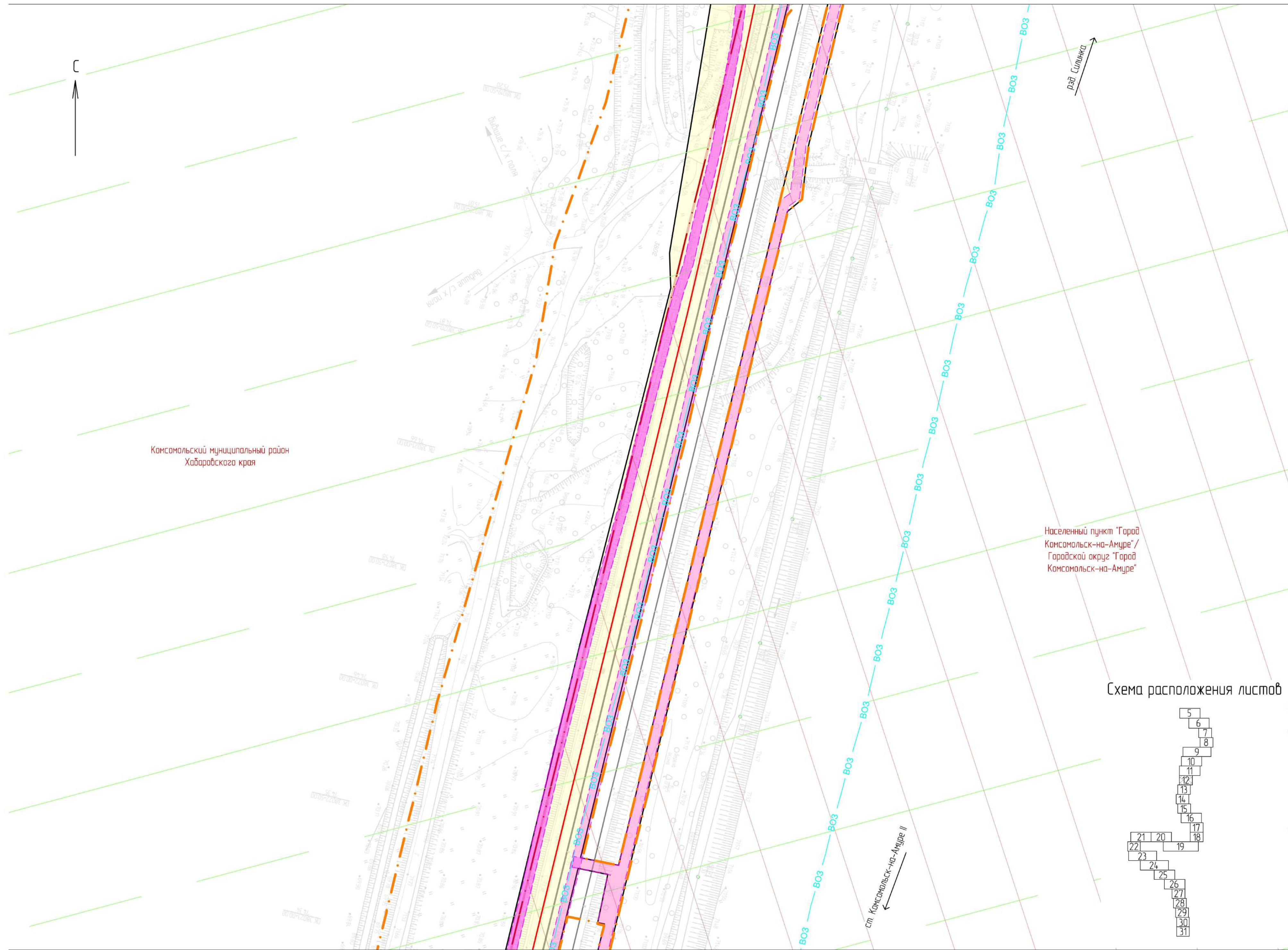


Схема расположения листов

Схема планировки территории, на которой размещаются объекты линейного назначения. На схеме обозначены:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта;
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- граница и наименование муниципального образования (Консальский муниципальный район);
- границы и наименование населенного пункта (Населенный пункт "Город Консальск-на-Амуре");
- ось существующего ж-д. пути;
- ось проектируемого ж-д. пути;
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений).

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- | | |
|------------|--|
| 2722-66 | - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера |
| 2707-15.2 | - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера |
| 2722-6.271 | - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера |
| 2700-6.198 | - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халась" и их реестровый номер |
| 2700-6.267 | - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халась" и их реестровый номер |
| | - граница зоны приаэродромной территории |

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

-  - охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
-  - охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
-  - санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

1. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2. Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД./12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП МО ГЧЗ					
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги					
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Статья	Лист	Листов
Разраб.		Мироновича		<i>[подпись]</i>	19.09.24	Проект планировки территории:					
Провер		Миронова		<i>[подпись]</i>	19.09.24	Материалы по обоснованию:					
Авт. разд.		Миронова		<i>[подпись]</i>	19.09.24	Графическая часть			ИРД	12	
Гл. спец.		Романец		<i>[подпись]</i>	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; Схема границ территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в масштабе 1:1000			АО "Дальнепригород"		
N контр.		Дороница		<i>[подпись]</i>	19.09.24						
Нач. опд.		Ворошикова		<i>[подпись]</i>	19.09.24						



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - граница и наименование муниципального образования
 - границы и наименование населенного пункта
 - ось существующего ж.-д. пути
 - ось проектируемого ж.-д. пути
 - водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
 - зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- | | |
|------------|---|
| 2722-6.6 | - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера |
| 2707-15.2 | - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера |
| 2722-6.271 | - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера |
| 2700-6.198 | - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер |
| 2700-6.267 | - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер |
| | - граница зоны приаэродромной территории |

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

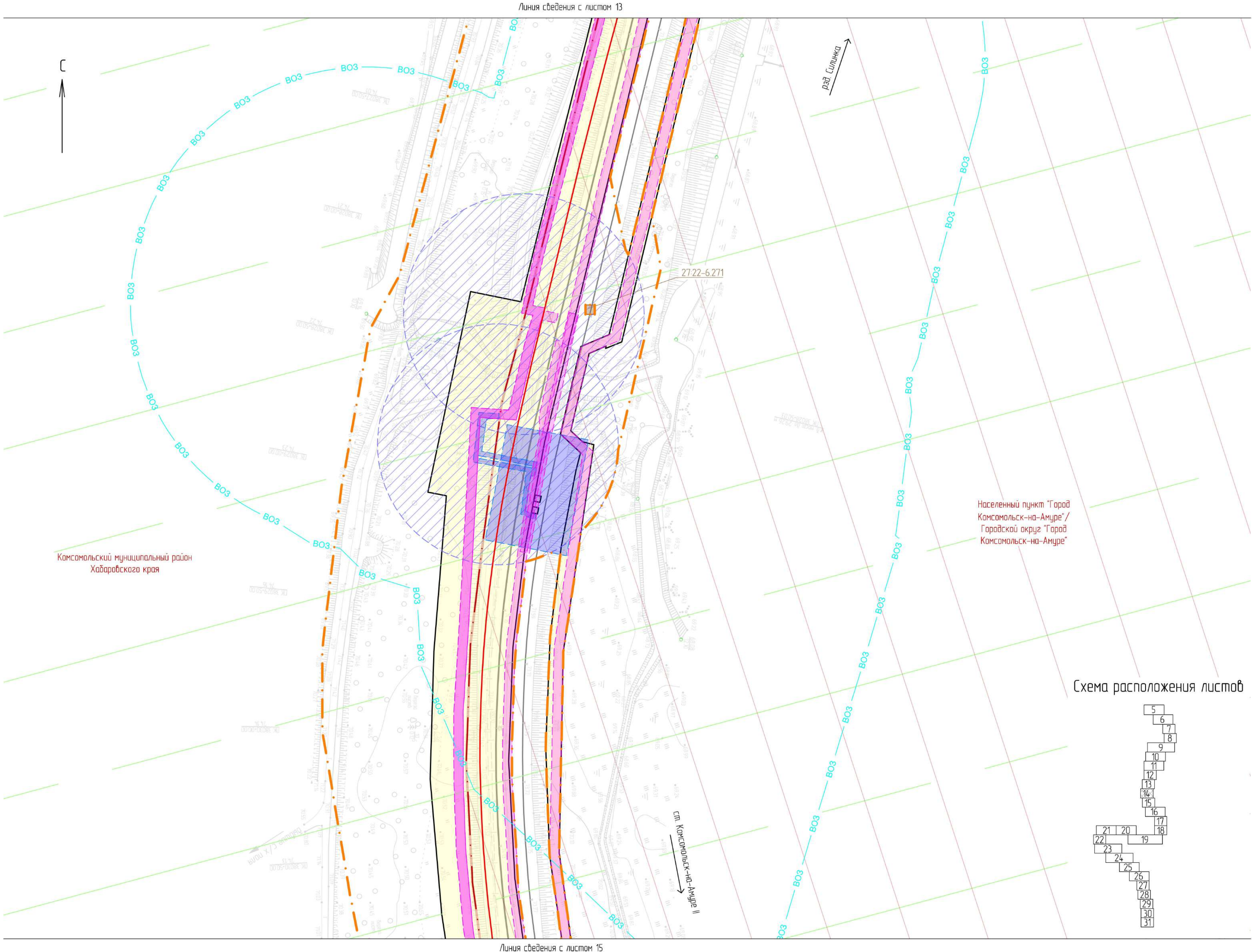
- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- 2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

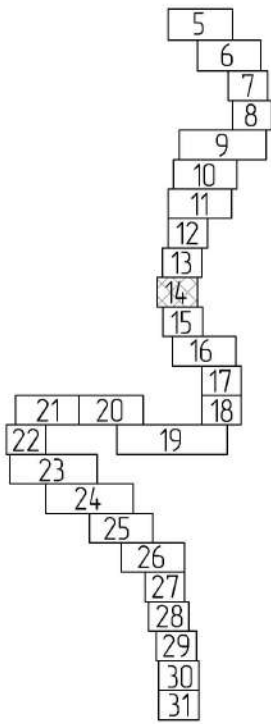
						1960-24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МОГЧ2
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальнеостановичий железной дороги
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата.	
Разобр.	Неудачина			<i>НУ</i>	19.09.24	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию Графическая часть
Провер.	Миранова			<i>Мир</i>	19.09.24	
Авт. разд.	Миранова			<i>Мир</i>	19.09.24	Статья
Гл. спец.	Романец			<i>Ром</i>	19.09.24	ИРД
Н. контр.	Доранича			<i>Дор</i>	19.09.24	13
Нач. отб.	Воротникова			<i>Вор</i>	19.09.24	АО "Дальзипротранс"



Линия сведения с листом 13

Линия сведения с листом 15

Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 27.22-6.6
- 27.07-15.2
- 27.22-6.271
- 27.00-6.198
- 27.00-6.267
- границы зон приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			<i>И.И.</i>	19.09.24		ИРД	14	
Провер.	Миронова			<i>И.И.</i>	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			<i>И.И.</i>	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			<i>И.И.</i>	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничества. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:10000)	АО "Дальнеприотранс"		
Н. контр.	Дарюнина			<i>И.И.</i>	19.09.24				
Нач. стад.	Воротникова			<i>И.И.</i>	19.09.24				

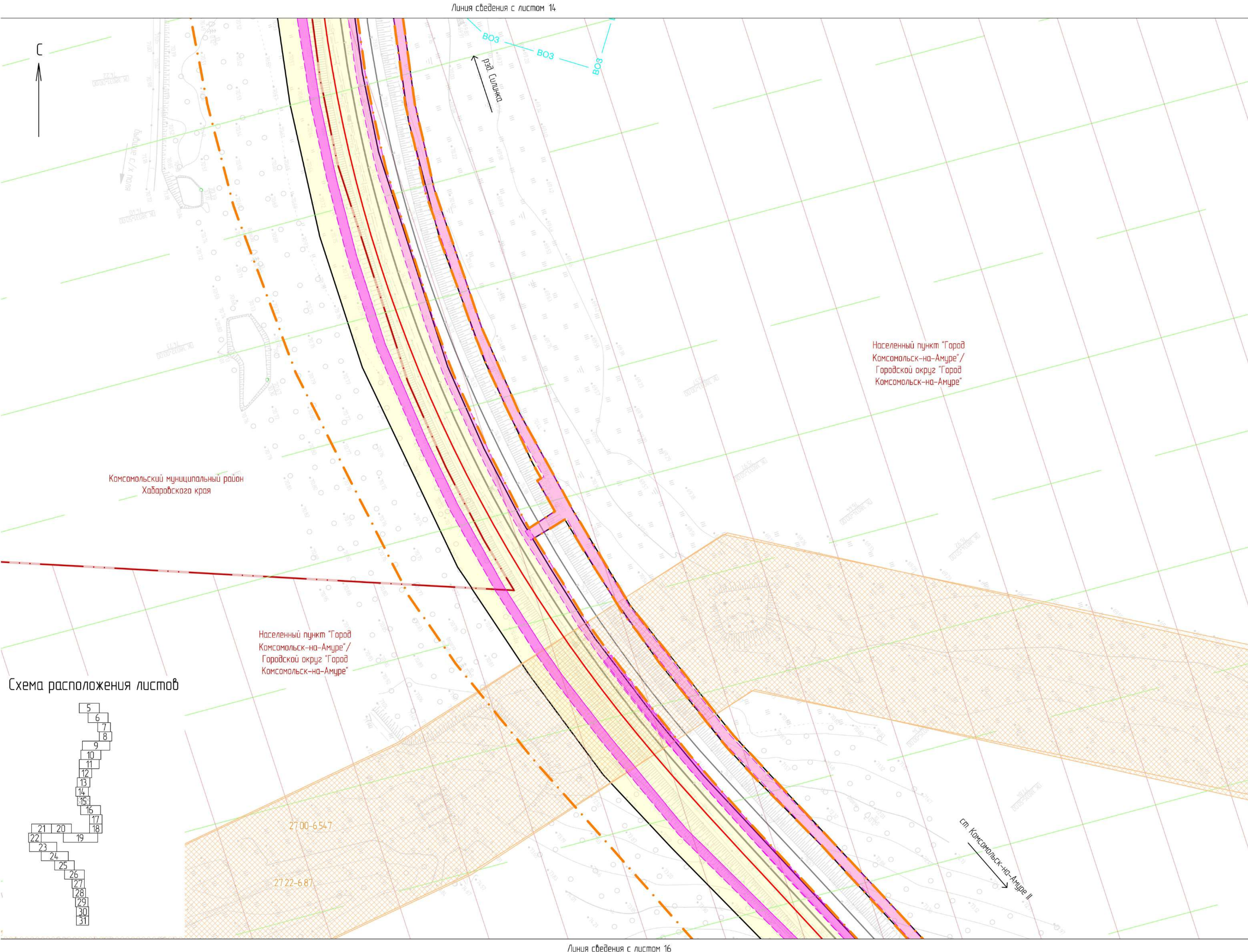
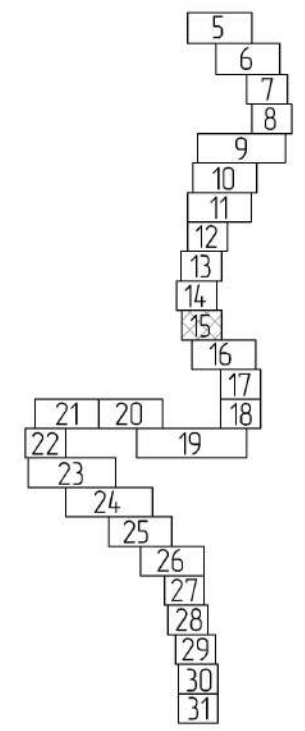


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район - граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре" - границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ - водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 2722-6.6 - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 2707-5.2 - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 2722-6.271 - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 2700-6.198 - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер
- 2700-6.267 - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Неудачина				19.09.24		ИРД	15	Листов
Провер	Миронова				19.09.24				
Авт. разд	Миронова				19.09.24				
Гл. спец.	Романец				19.09.24				
Н. контр.	Дарюхина				19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)	АО "Дальзипротранс"		
Нач. стад.	Воротникова				19.09.24				

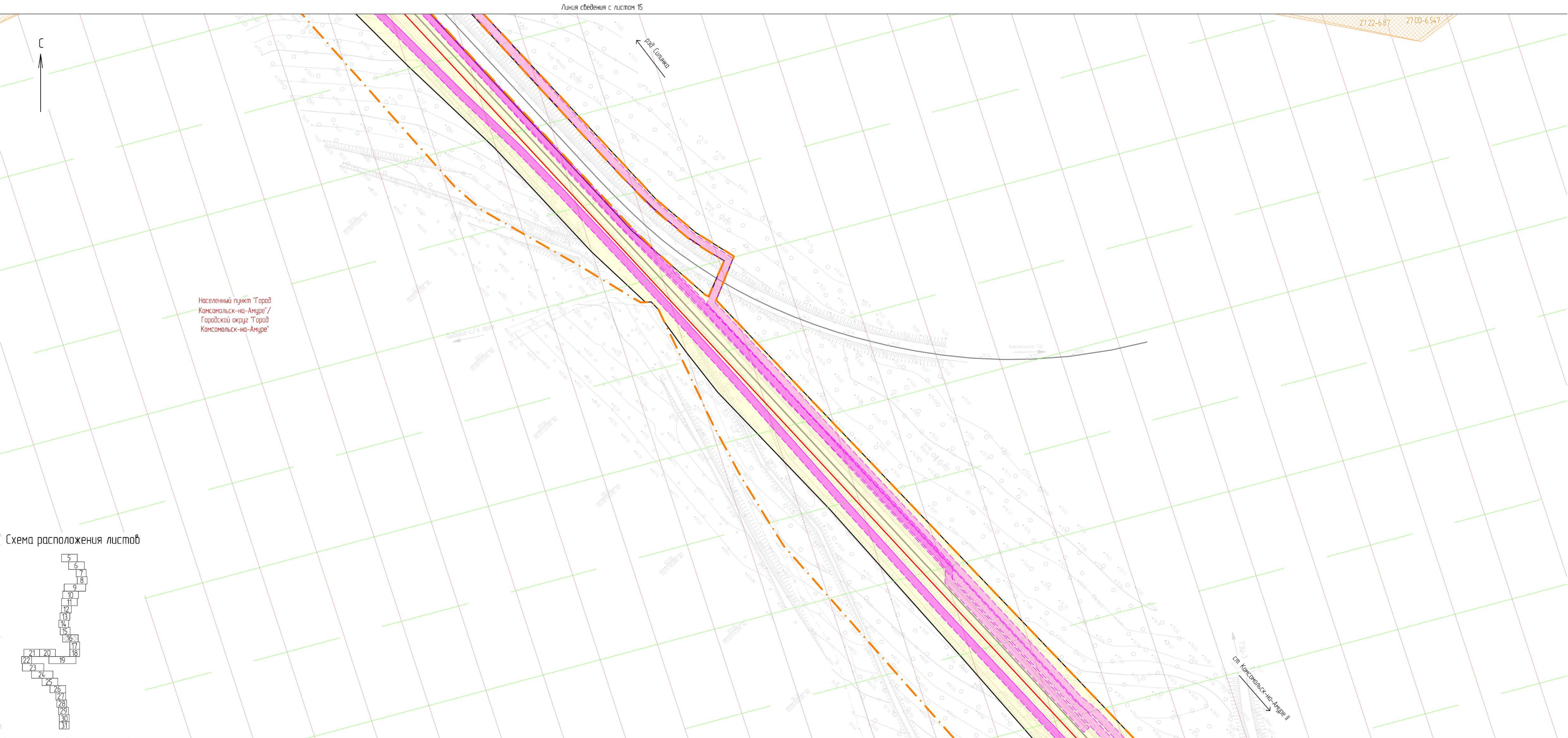
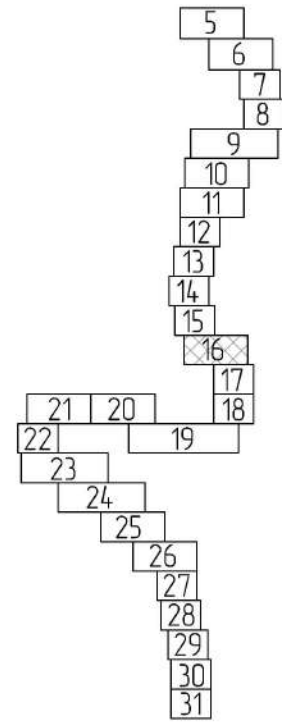


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
- 27.22-6.6
- 27.07-15.2
- 27.22-6.271
- 27.00-6.198
- 27.00-6.267
- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэропортовой территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

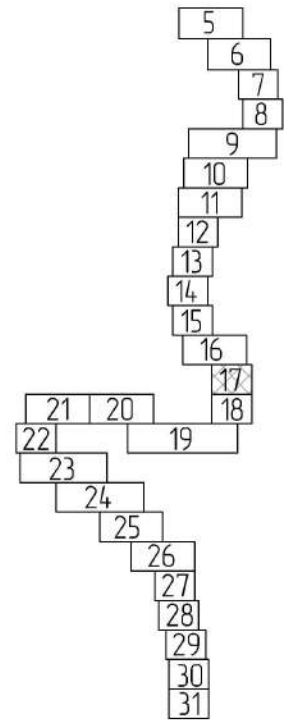
1 В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.М.ГЧ.2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию: Графическая часть	Статус	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина	19.09.24					ИРД	16	
Провер.	Миронова	19.09.24				Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, земель границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)	АО "Дальгипротранс"		
Авт. разраб.	Миронова	19.09.24							
Гл. спец.	Романец	19.09.24							
Н. контр.	Дорожнина	19.09.24							
Нач. отд.	Воротникова	19.09.24							

Идент. № подл.	Подп. и дата.	Взам. инв. №



Схема расположения листов



Линия сведения с листом 18

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 2722-6.6
- 2707-15.2
- 2722-6.271
- 2700-6.198
- 2700-6.267
- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халасоль" и их реестровый номер
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халасоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории.	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина				19.09.24	Материалы по обоснованию.	ИРД	17	АО "Дальнепригород"
Провер.	Миронова				19.09.24	Графическая часть.			
Авт. разд.	Миронова				19.09.24				
Гл. спец.	Романец				19.09.24				
Н. контр.	Даронина				19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничества, Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)			
Нач. стад.	Воротникова				19.09.24				

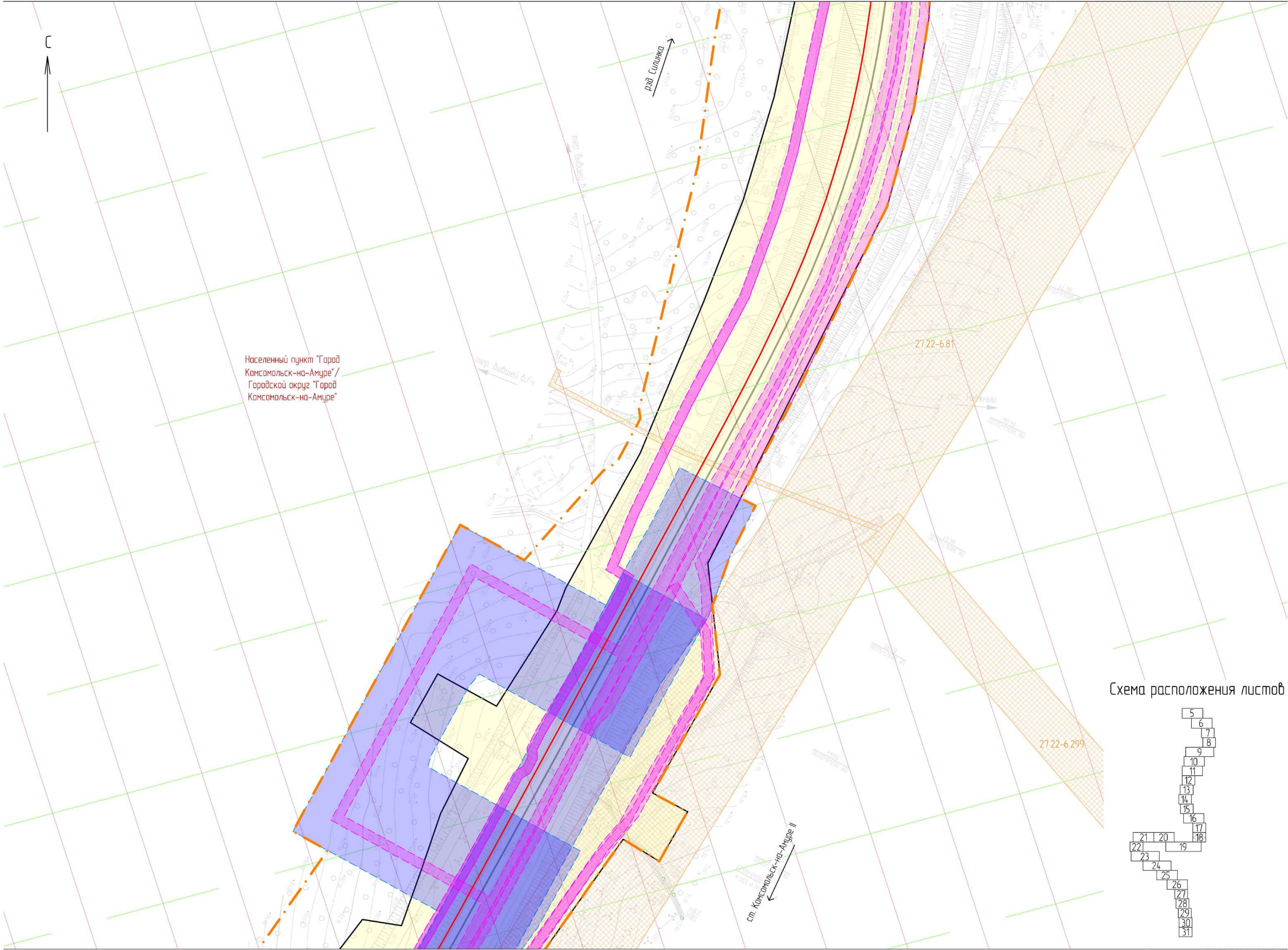
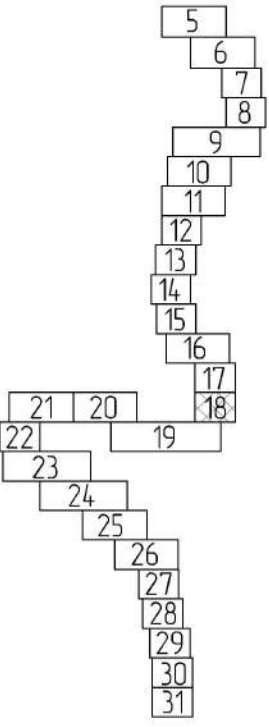


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Консомольский муниципальный район - граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре" - границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ - водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 27.22-6.6 - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 27.07-15.2 - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 27.22-6.271 - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 27.00-6.198 - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер
- 27.00-6.267 - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

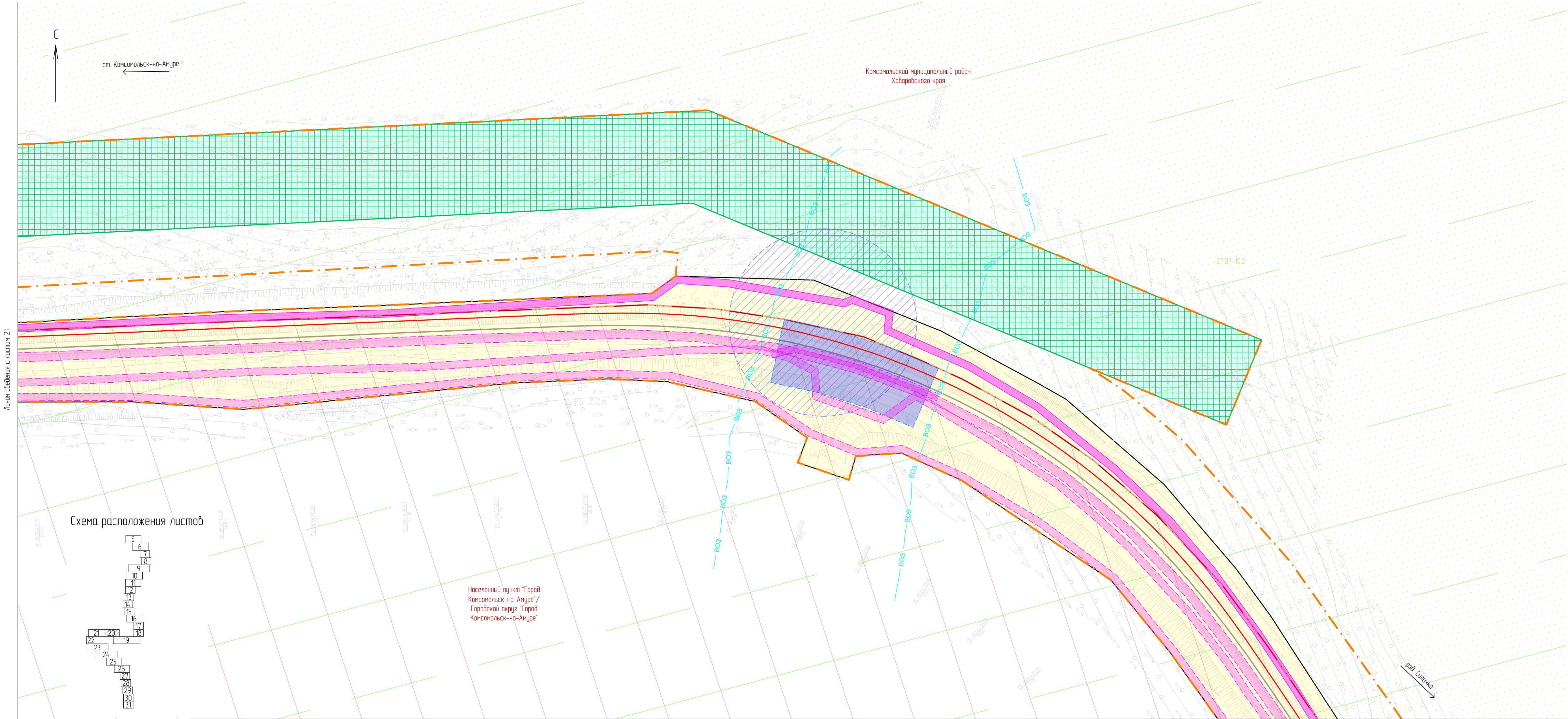
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24-ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина				19.09.24		ИРД	18	Листов
Провер.	Миронова				19.09.24				
Авт. разд.	Миронова				19.09.24				
Гл. спец.	Романец				19.09.24				
Н. контр.	Дарюнова				19.09.24				
Нач. стад.	Воротникова				19.09.24	АО "Дальгипротранс"			

Линия сведения с листом 21



Линия сведения с листом 19

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ
- ВОЗ
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
- 27.22-6.6
- 27.07-15.2
- 27.22-6.271
- 27.00-6.198
- 27.00-6.267
- граница зоны прирабатываемой территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

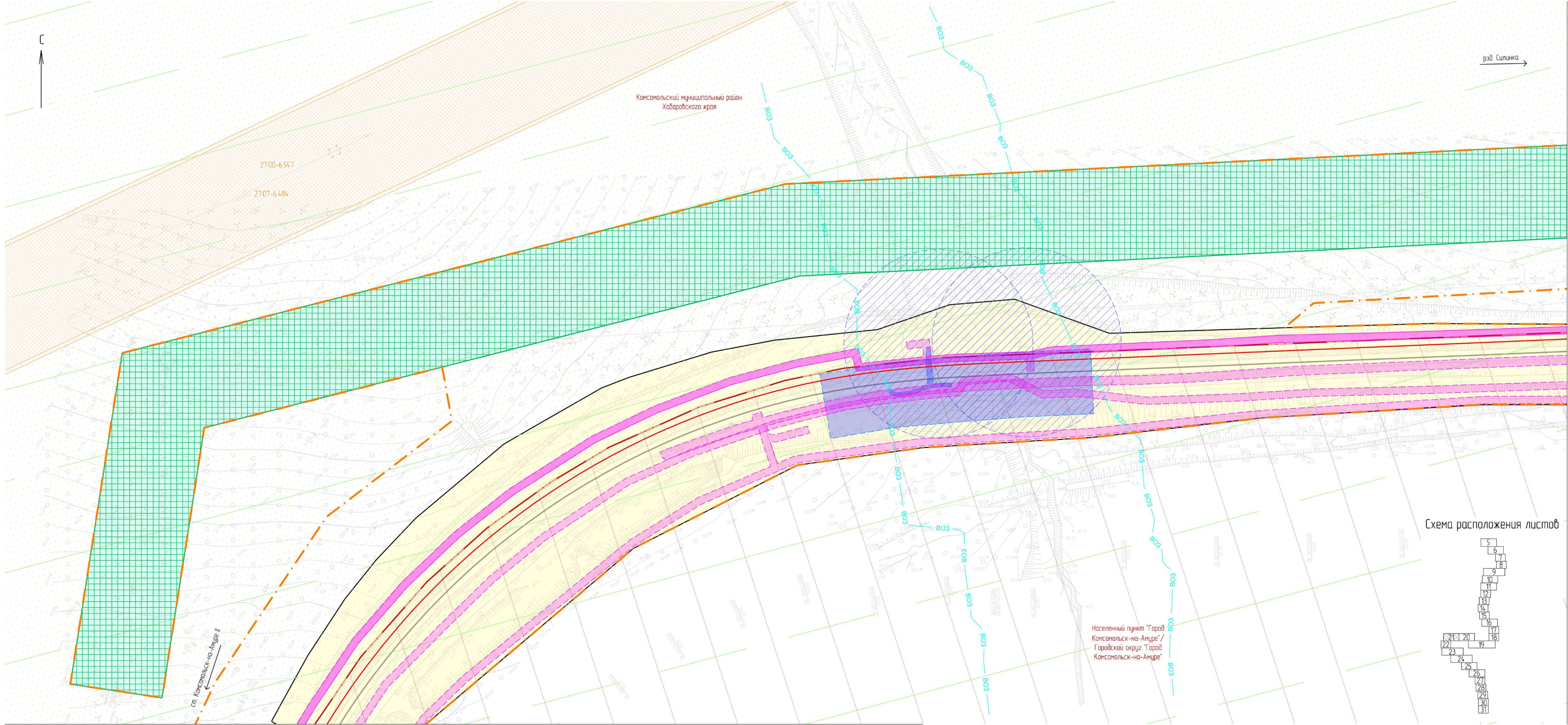
- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

1 В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

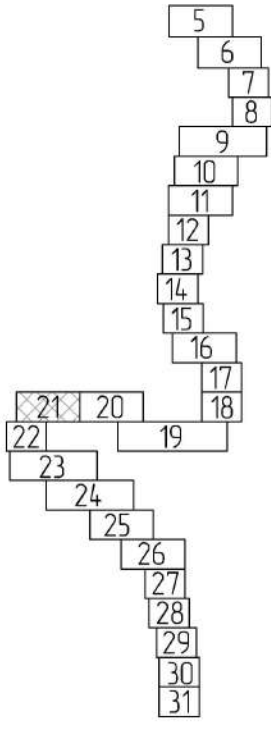
						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП МО ГЧ2				
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Графическая часть Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, земель границ территории, подлежащих реконструкции, зон сейсмической активности, природных и техногенного характера (1:1000)	Статья	Лист	Листов	
Разработ.	Неудачина				19.09.24		ИРД	20	АО "Дальгипротранс"	
Провер.	Миронова				19.09.24					
Авт. разраб.	Миронова				19.09.24					
Гл. спец.	Романец				19.09.24					
Н. контр.	Дорожнина				19.09.24					
Нач. отд.	Воротникова				19.09.24					



Линия сведения с листом 20

Линия сведения с листом 22

Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ
- ВОЗ
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
- 2722-66
- 2707-52
- 2722-6271
- 2700-6198
- 2700-6267
- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны призащитной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

1 В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

					11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2				
					Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск на Амуре II Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию: Графическая часть	Статус	Лист	Листов
Разработ.		Неудачина		<i>Н.И.</i>	19.09.24		ИРД	21	
Провер.		Миронова		<i>М.И.</i>	19.09.24				
Авт. разраб.		Миронова		<i>М.И.</i>	19.09.24				
Гл. спец.		Романец		<i>Р.И.</i>	19.09.24				
Н. контр.		Дорожнина		<i>Д.И.</i>	19.09.24				
Нач. отд.		Воротникова		<i>В.И.</i>	19.09.24				
						АО "Дальгипротранс"			

Идентификационный номер	Взаим. инд. №
Подп. и дата	
Идентификационный номер	

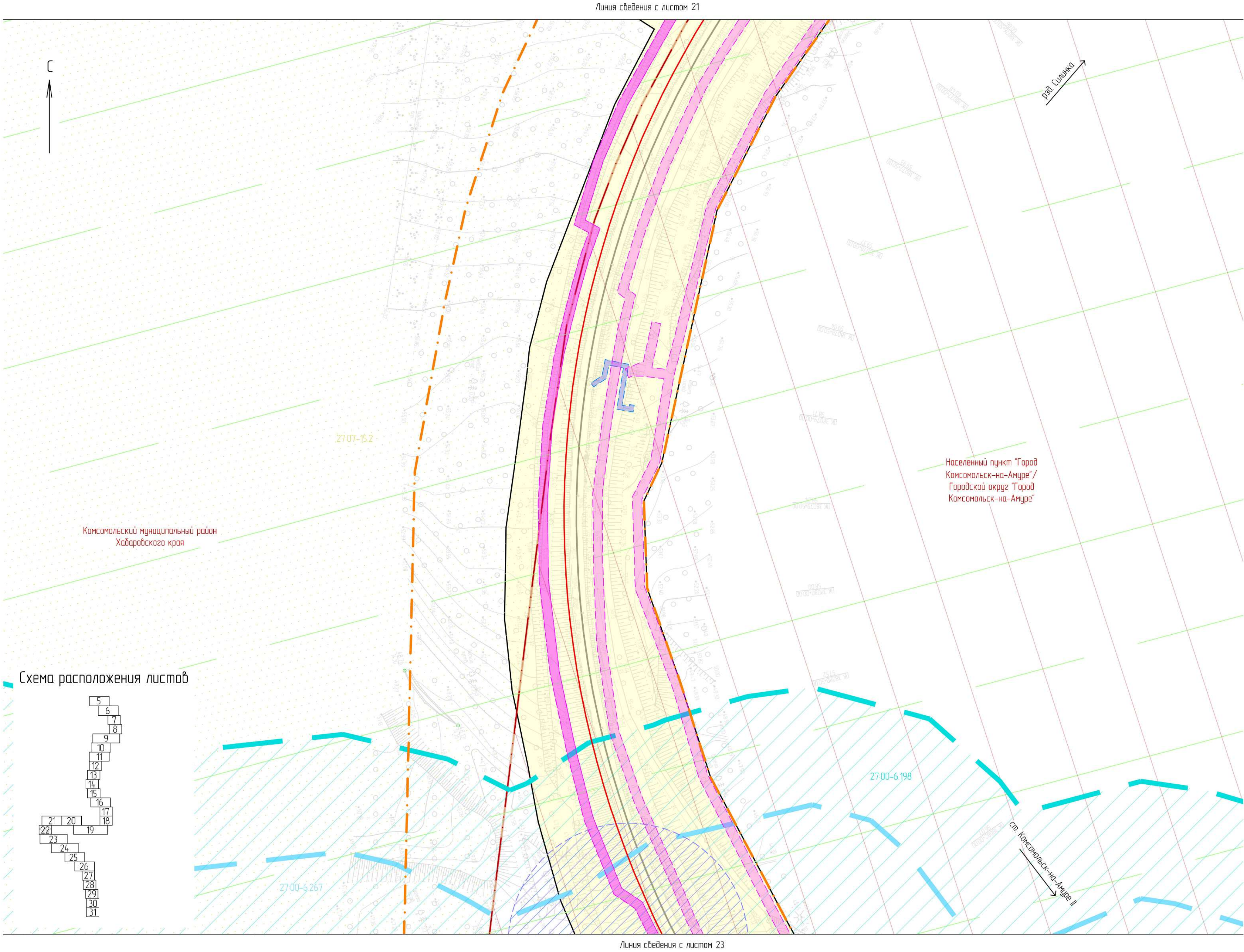
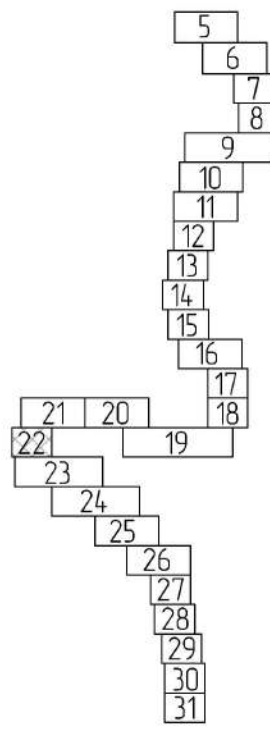


Схема расположения листов



- ### Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - Комсомольский муниципальный район
 - границы и наименование муниципального образования
 - Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре"
 - границы и наименование населенного пункта
 - ось существующего ж.-д. пути
 - ось проектируемого ж.-д. пути
 - ВОЗ ВОЗ
 - водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
 - зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 27.22-6.6
- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 27.07-15.2
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 27.22-6.271
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 27.00-6.198
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халасоль" и их реестровый номер
- 27.00-6.267
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халасоль" и их реестровый номер
- граница зоны призащитной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

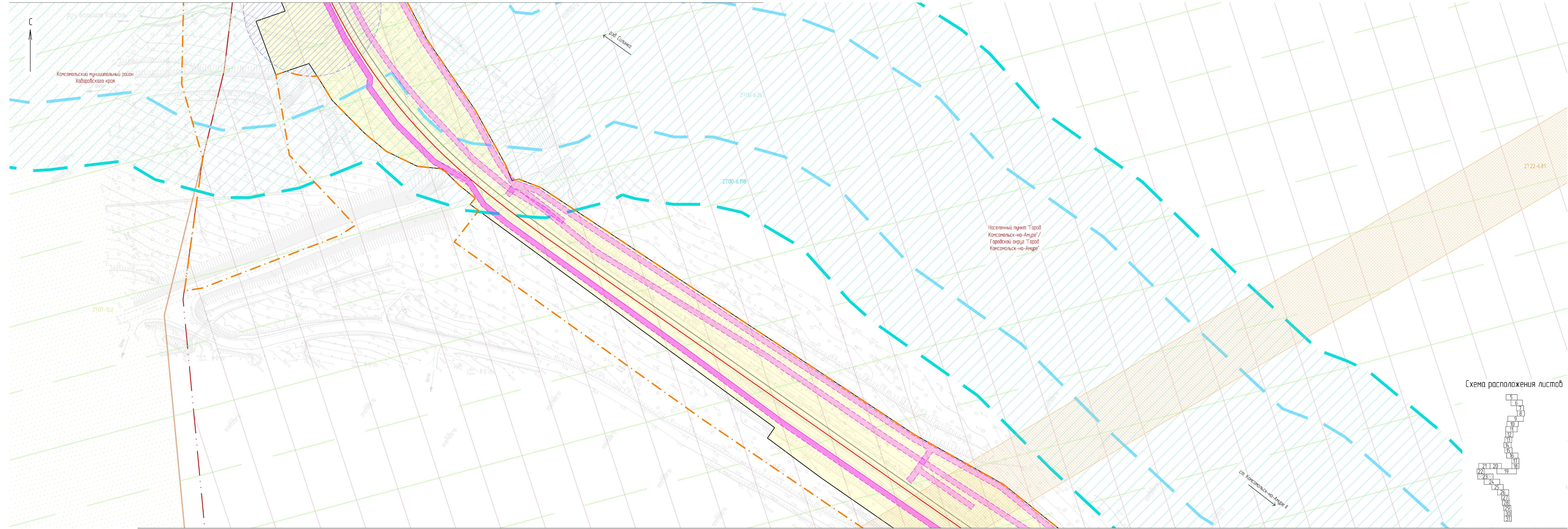
- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2				
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			<i>Н.И. Неудачина</i>	19.09.24			ИРД	22	АО "Дальзипротранс"
Провер.	Миронова			<i>Е.В. Миронова</i>	19.09.24					
Авт. разд.	Миронова			<i>Е.В. Миронова</i>	19.09.24					
Гл. спец.	Романец			<i>В.А. Романец</i>	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничества. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000).		АО "Дальзипротранс"		
Н. контр.	Даронина			<i>Н.В. Даронина</i>	19.09.24					
Нач. стад.	Воротникова			<i>В.В. Воротникова</i>	19.09.24					



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж-д пути
- ось проектируемого ж-д пути
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приозерной территории

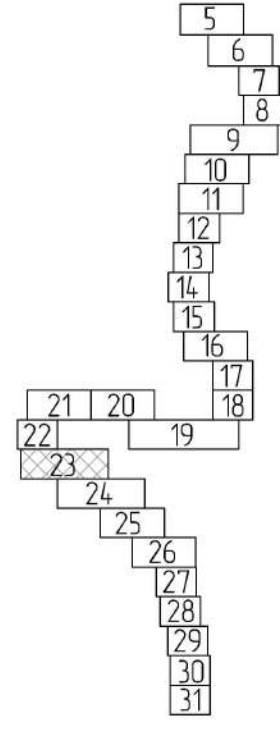
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей ССБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

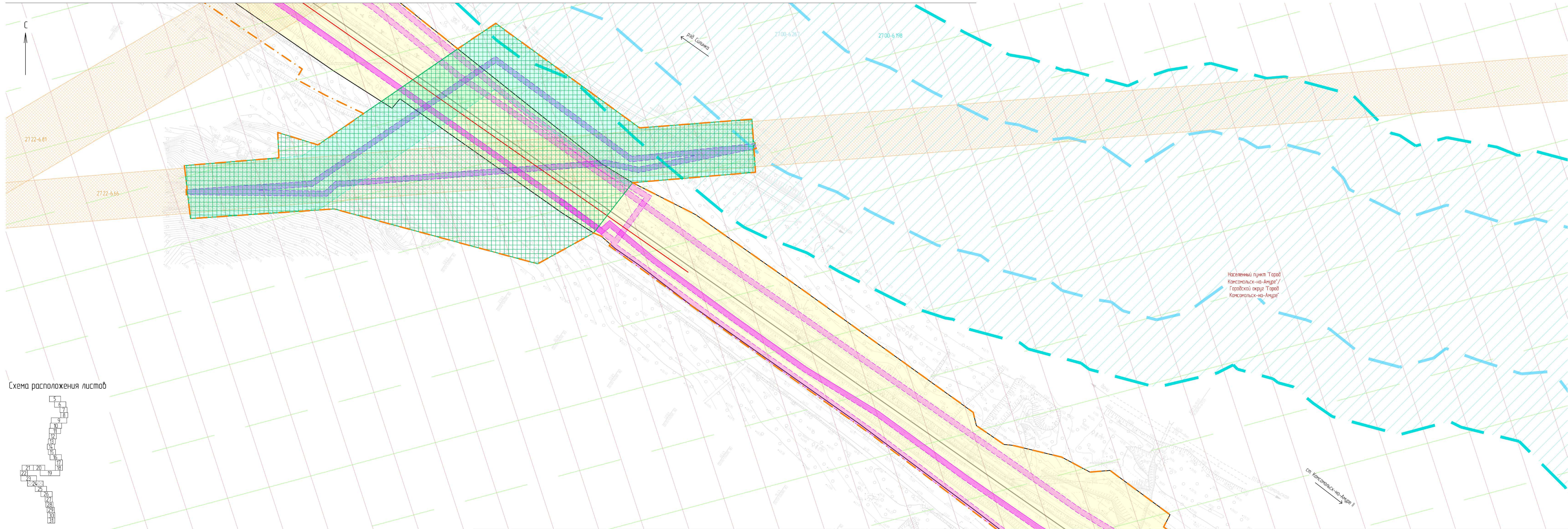
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

Схема расположения листов



1 В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-Б).

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ППМОГЧ2					
						Второй главный путь на перегоне Силинка - Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги					
Имя	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию Градостроительная часть	Стодия	Лист	Листов	АО "Дальшипротранс"	
Разраб.	Миронова	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24		ИРД	23			
Пробер.	Миронова	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24						
Адм. разраб.	Миронова	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24						
Гл. спец.	Романенко	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24						
Н. контр.	Дорожников	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (схема границ территории, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов)					
Нач. спб.	Вороничева	19.09.24	19.09.24	19.09.24	19.09.24	Схема границ территории, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов					



Условные обозначения

-
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - граница и наименование муниципального образования
 - границы и наименование населенного пункта
- ось существующего х-д пути
- ось проектируемого х-д пути
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зона санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- | | |
|---|---|
|  2722-66 | - границы охраняемых зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера |
|  2707-152 | - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера |
|  2722-6271 | - границы охраняемых зон геологических пунктов и их реестровые номера |
|  2700-6198 | - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер |
|  2700-6267 | - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер |
|  | - граница зоны приэрозийной территории |

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

-  - охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
-  - охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
-  - санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

2 Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

[illegible]

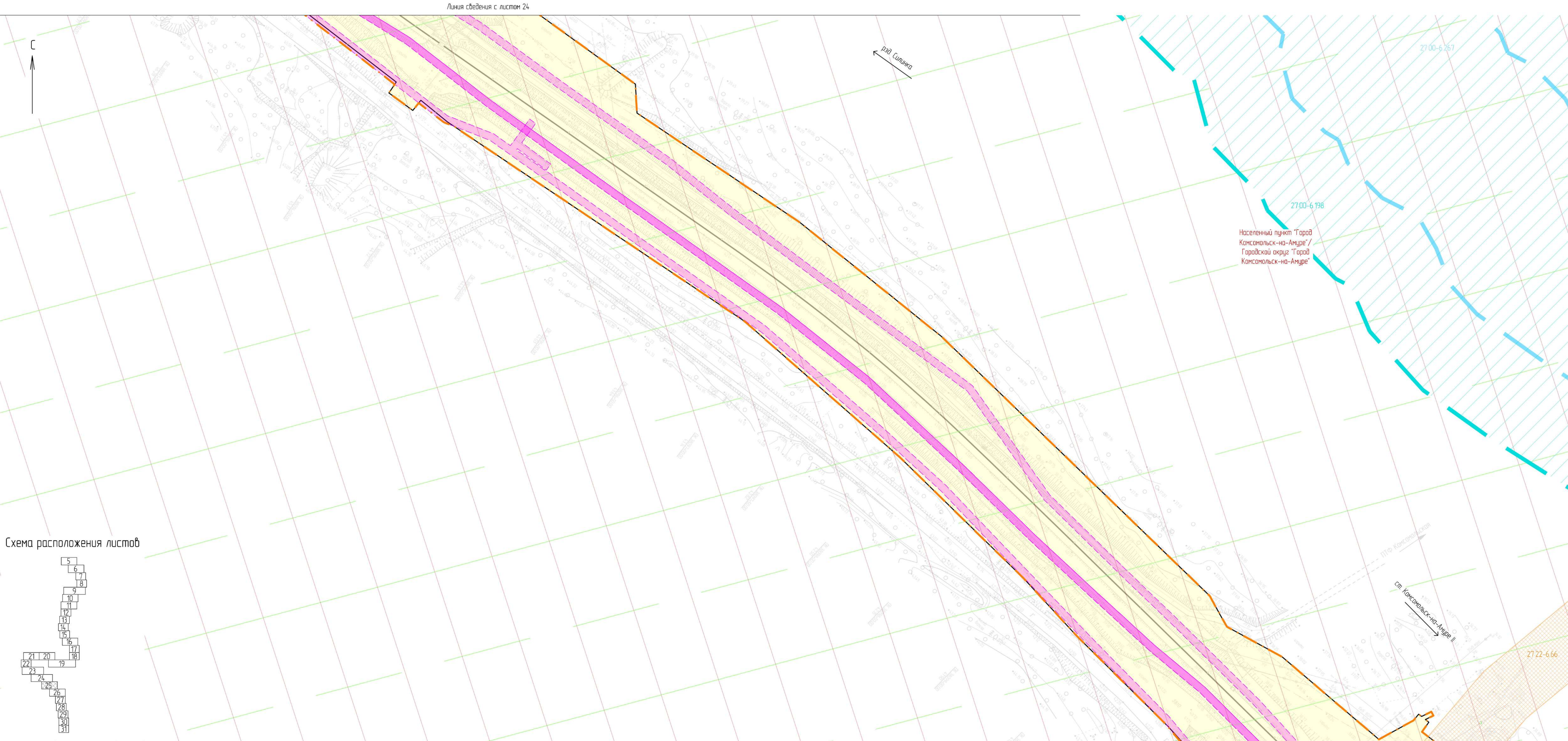
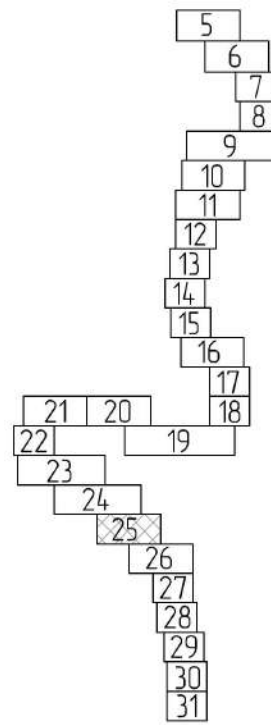


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэропортовой территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

1. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2. Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24.ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.М.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Кomsomolsk-on-Amur II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию Графическая часть	Статья	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина				19.09.24		ИРД	25	
Провер.	Миронова				19.09.24				
Авт. разд.	Миронова				19.09.24				
Гл. спец.	Романец				19.09.24				
Н. контр.	Дорожнина				19.09.24				
Нач. отд.	Воротникова				19.09.24				
						АО "Дальгипротранс"			

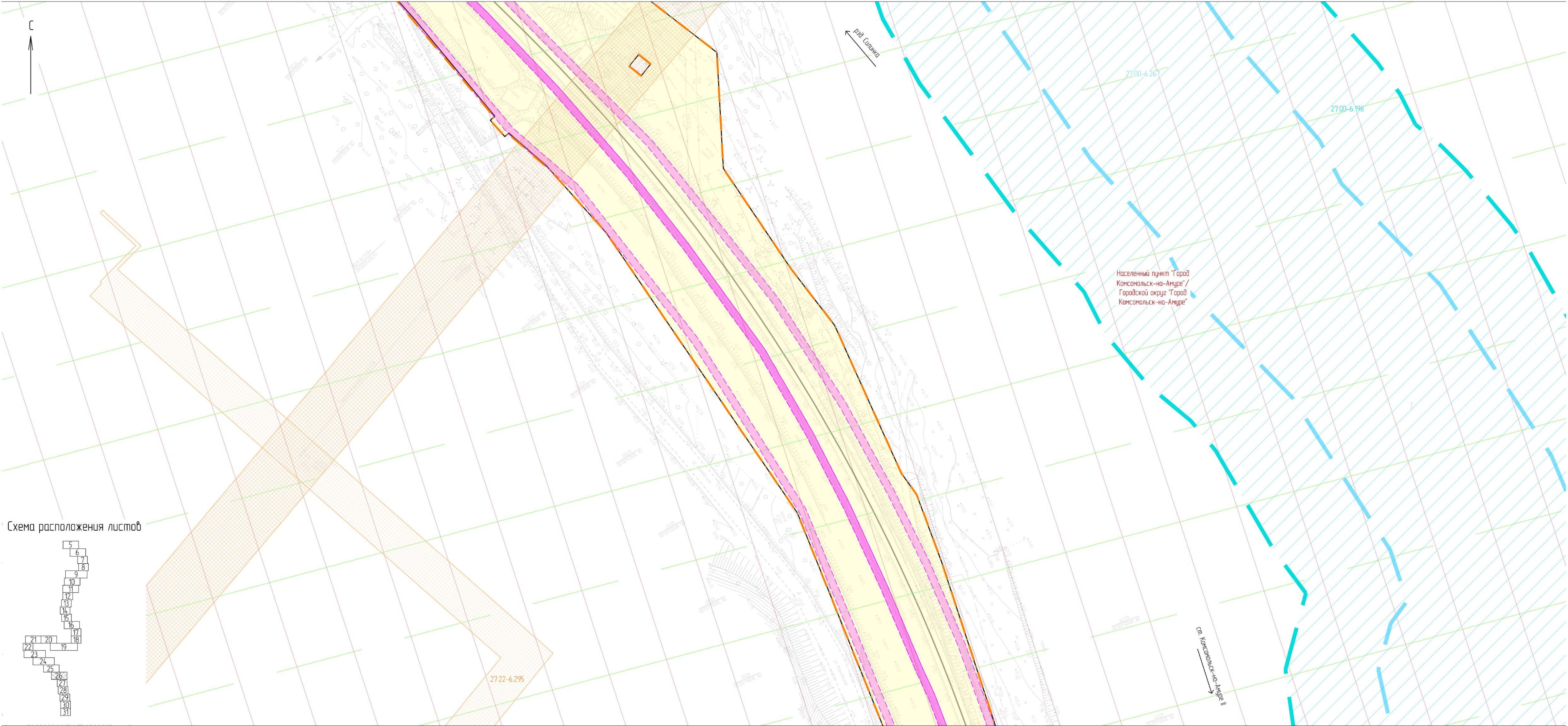
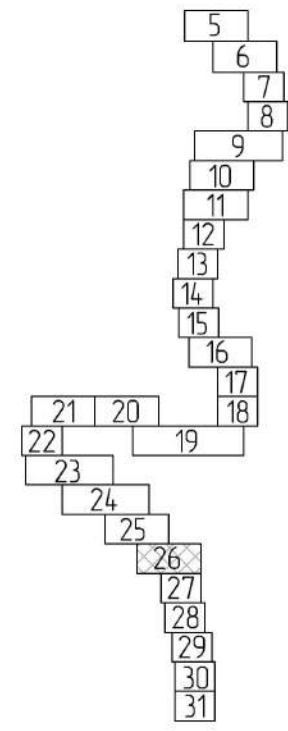


Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны прирабработанной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

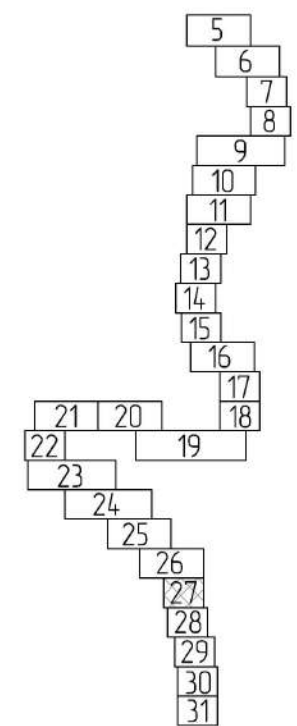
- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

1. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2. Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию: Графическая часть	Статья	Лист	Листов
Разработ.		Неудачина		<i>ИИ</i>	19.09.24		ИРД	26	
Провер.		Миронова		<i>ИИ</i>	19.09.24				
Авт. разраб.		Миронова		<i>ИИ</i>	19.09.24				
Гл. спец.		Романец		<i>ИИ</i>	19.09.24				
Н. контр.		Дорожнина		<i>ИИ</i>	19.09.24				
Нач. отд.		Воротникова		<i>ИИ</i>	19.09.24				
							АО "Дальгипротранс"		
							Формат	А3x4	



1. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2. Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСП-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСП-2015-Б).

- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- | | |
|-----------|---|
| 2722-66 | - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера |
| 2707-152 | - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера |
| 2722-6271 | - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера |
| 2700-6198 | - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер |
| 2700-6267 | - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер |
| | - граница зоны приаздротной территории |

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

-  - охранные зоны сетей связи, в том числе сетей ССБ
-  - охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
-  - санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

1. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2. Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСП-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСП-2015-Б).

							1960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МОГЧ2
							Второй главный путь на перегоне Силинка – Каномальск-на-Амуре II Дальнебастионной железной дороги
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработ		Неудачина		<i>И.И. Неудачина</i>	19.09.24	Проект планировки территории	Статус
Превер		Миронова		<i>Е.А. Миронова</i>	19.09.24	Материалы по обоснованию	ИРД
Авт разд		Миронова		<i>Е.А. Миронова</i>	19.09.24	Графическая часть	27
Гл. спец		Романен		<i>В.А. Романен</i>	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)	АО "Дальгипротранс"
Н. контр		Доранчина		<i>В.А. Доранчина</i>	19.09.24		
Нач. отд		Вороничева		<i>В.А. Вороничева</i>	19.09.24		

Ид. № подл.	Подп. и дата.	Взам. инд. №

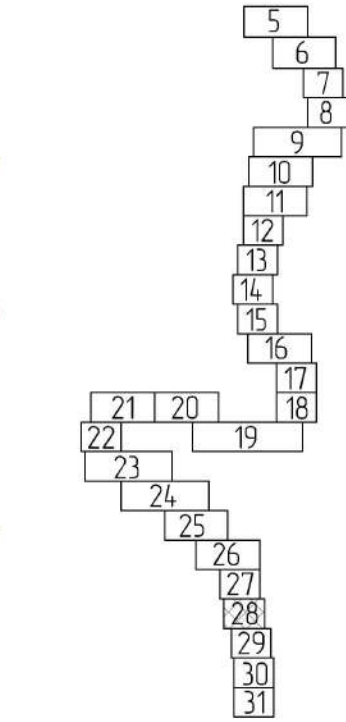


Схема расположения листов



Линия сведения с листом 29

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Камсатомский муниципальный район - граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Камсатомск-на-Амуре" - границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 2722-6.6 - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 2707-5.2 - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 2722-6.271 - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 2700-6.198 - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- 2700-6.267 - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

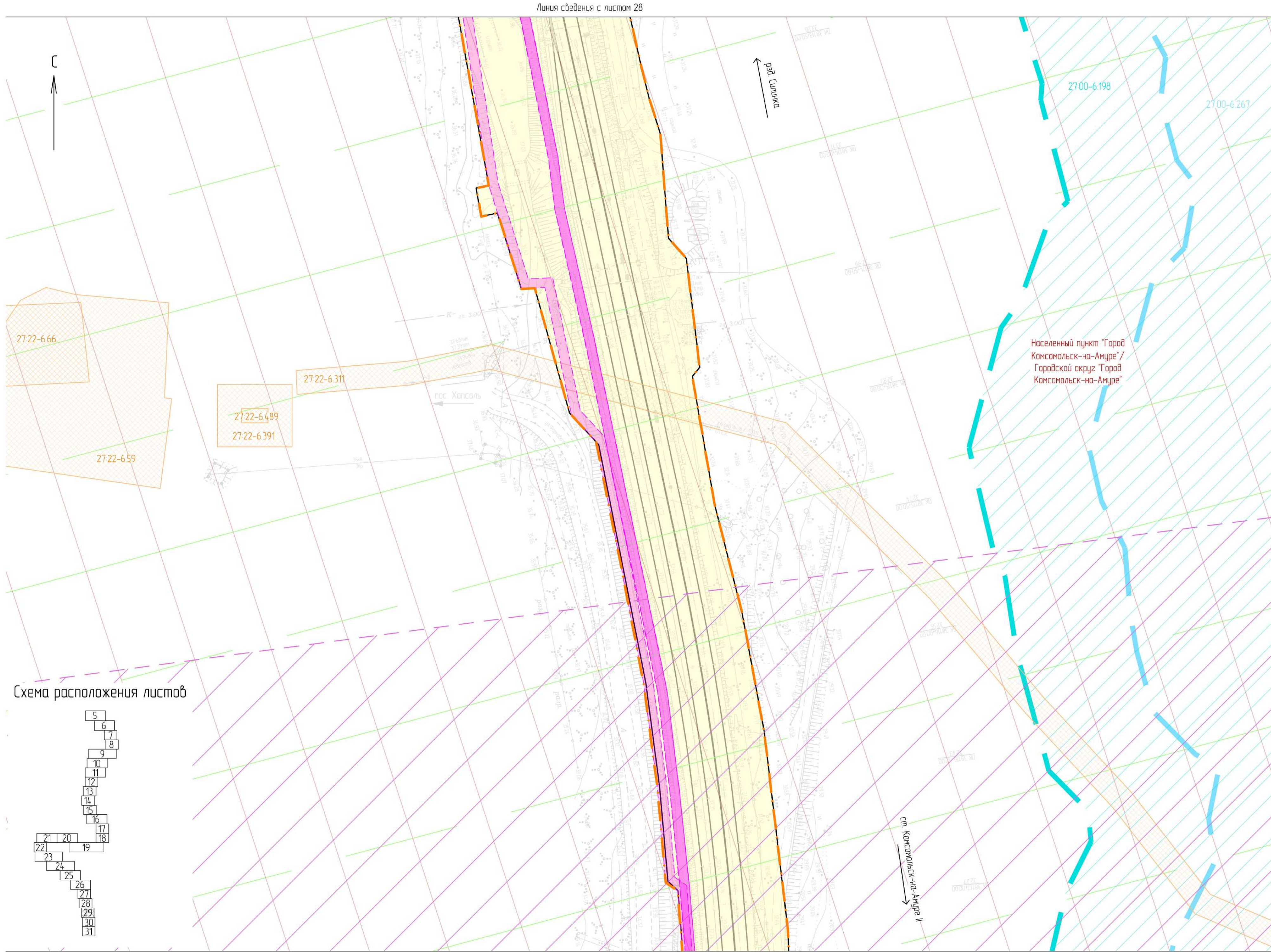
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Камсатомск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Неудачина			<i>Н.И. Неудачина</i>	19.09.24		ИРД	28	АО "Дальнеприотранс"
Провер.	Миронова			<i>Е.В. Миронова</i>	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			<i>Е.В. Миронова</i>	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			<i>В.В. Романец</i>	19.09.24				
Н. контрл.	Дарюнина			<i>В.В. Романец</i>	19.09.24				
Нач. спл.	Воротникова			<i>В.В. Романец</i>	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничества. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000.			

Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- граница и наименование муниципального образования
- границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ----- ВОЗ ----- водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 2722-6.6 границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 2707-5.2 границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 2722-6.271 границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 2700-6.198 границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- 2700-6.267 границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Хапсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

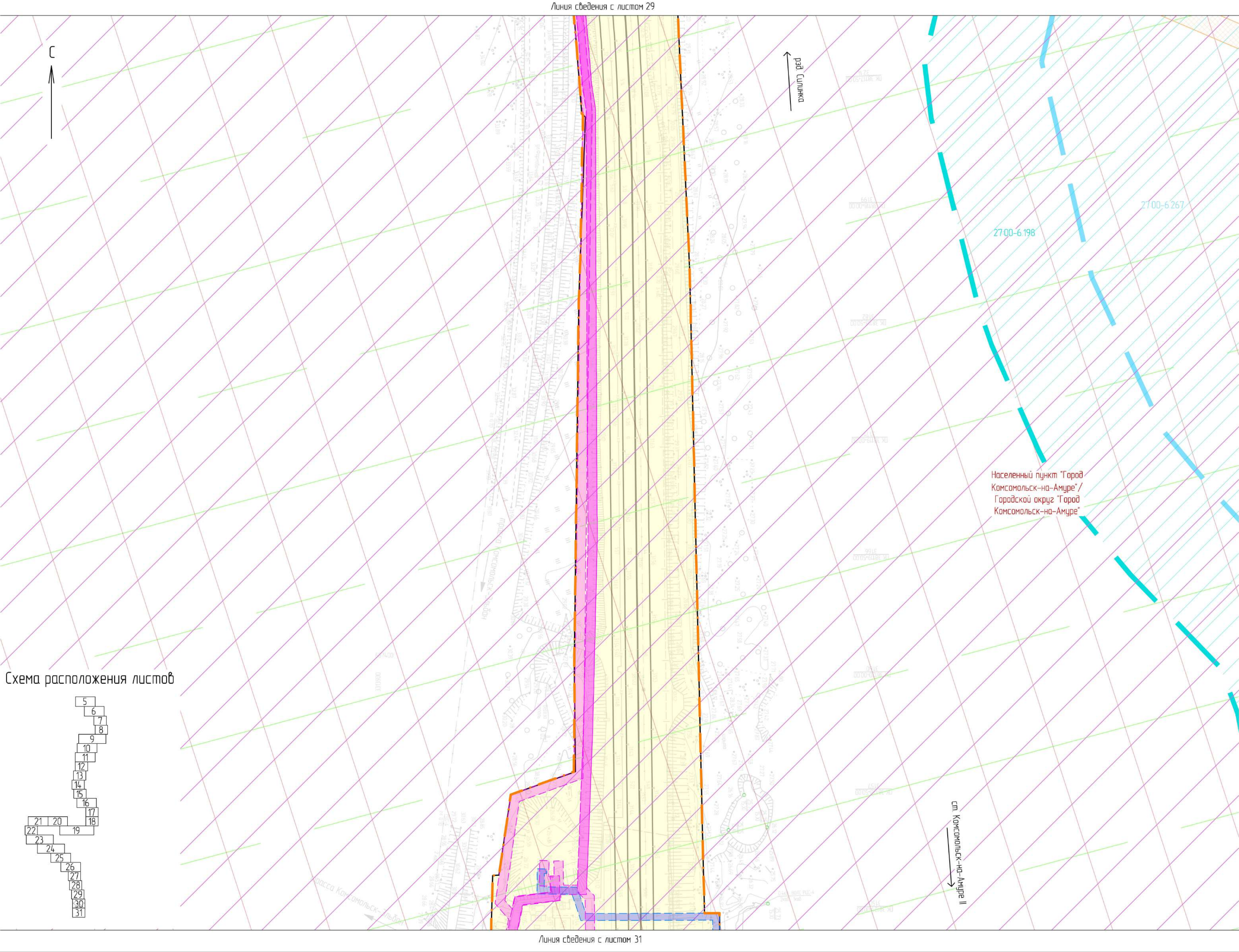
- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП.МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Неудавчина			ИЗ	19.09.24		ИРД	29	АО "Дальнеприотранс"
Пробер	Миронова			ИЗ	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			ИЗ	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			ИЗ	19.09.24				
Н. контрл.	Дарюхина			ИЗ	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)			
Нач. спл.	Воротникова			ИЗ	19.09.24				



Условные обозначения

— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

— границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта

— границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

— граница и наименование муниципального образования

— границы и наименование населенного пункта

— ось существующего ж.-д. пути

— ось проектируемого ж.-д. пути

— водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ

— зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

— границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера

— границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера

— границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера

— границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер

— границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер

— граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

— охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ

— охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

— санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

— охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

— охранные зоны сетей связи

1. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
2. Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

							11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДЛП-ПП.МО.ГЧ2		
							Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Неудавчина	19.09.24		ИЗ	19.09.24		ИРД	30	
Провер.	Миронова	19.09.24		ИЗ	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова	19.09.24		ИЗ	19.09.24				
Гл. спец.	Романец	19.09.24		ИЗ	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничества, схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)			
Н. контрл.	Даронина	19.09.24		ИЗ	19.09.24				
Нач. спл.	Воротникова	19.09.24		ИЗ	19.09.24				
							АО "Дальгипротранс"		
							Формат	А3х3	

Изд. №	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ подл.		

5	6	7
8	9	10
11	12	13
14	15	16
17	18	19
20	21	22
23	24	25
26	27	28
29	30	31

Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Комсомольский муниципальный район - граница и наименование муниципального образования
- Населенный пункт "Город Комсомольск-на-Амуре" - границы и наименование населенного пункта
- ось существующего ж.-д. пути
- ось проектируемого ж.-д. пути
- ВОЗ ВОЗ - водоохранная зона, не установленная в соответствии с законодательством РФ
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения (III пояс ограничений)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- 2722-6.6 - границы охранных зон инженерных коммуникаций и их реестровые номера
- 2707-5.2 - границы лесничества, учтенные в ЕГРН, и их реестровые номера
- 2722-6.271 - границы охранных зон геодезических пунктов и их реестровые номера
- 2700-6.198 - границы водоохранной зоны водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер
- 2700-6.267 - границы прибрежной защитной полосы водного объекта "р. Большая Халсоль" и их реестровый номер
- граница зоны приаэродромной территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- охранные зоны сетей связи, в том числе сетей СЦБ
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона очистных сооружений поверхностного стока

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- охранные зоны сетей связи

- В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.
- Границы зон сейсмической активности условно не показаны, вся проектируемая территория расположена в зоне 6 баллов (карта ОСР-2015-А) и зоне 7 баллов (карта ОСР-2015-В).

						11960.24 ИРД/12.04.25/1871-03-1112-ДПТ-ПП МО.ГЧ2			
						Второй главный путь на перегоне Силинка – Комсомольск-на-Амуре II Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Неудачина			<i>И.И.</i>	19.09.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничества, Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:1000)	ИРД	31	АО "Дальнепригородтранс"
Провер.	Миронова			<i>И.И.</i>	19.09.24				
Авт. разд.	Миронова			<i>И.И.</i>	19.09.24				
Гл. спец.	Романец			<i>И.И.</i>	19.09.24				
Н. контр.	Дарюнова			<i>И.И.</i>	19.09.24				
Нач. стад.	Воротникова			<i>И.И.</i>	19.09.24				