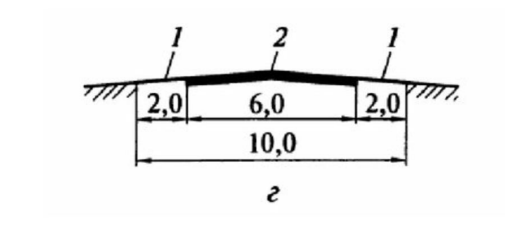
Наименование объекта	**«Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края».**
Площадь линейного объекта	**17,3300га**
Проектируемая территория находится в	**Хабаровском крае, Комсомольском муниципальном районе, северо-восточнее села Нижние Халбы, от ПК 0,000 до ПК 7,017**
Категория дороги	**IV**
Протяженность	**7017 м**
Расчетная скорость движения	**60 км/час**
Количество водопропускных труб	**6 шт.**
Тип дорожной одежды	**грунтовый**

Поперечный профиль земляного полотна автомобильной дороги IV категории



					Проект планировки территории
	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	
Разраб.		Т.Г. Ильчук		11.23	
Директор		А.В. Бочкарев		11.23	

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты. Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:1000

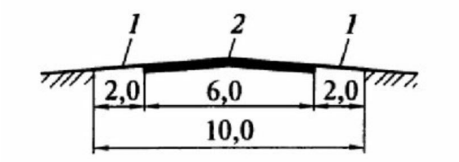
Стадия	Лист	Листов
П	1	3

Документации по планировке территории «Проект межевания территории для эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края

ООО "Кадастровый инженер - Партнер"

Наименование объекта	**«Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края».**
Площадь линейного объекта	**17,3300га**
Проектируемая территория находится в	**Хабаровском крае, Комсомольском муниципальном районе, северо-восточнее села Нижние Халбы, от ПК 0,000 до ПК 7,017**
Категория дороги	**IV**
Протяженность	**7017 м**
Расчетная скорость движения	**60 км/час**
Количество водопропускных труб	**6 шт.**
Тип дорожной одежды	**грунтовый**

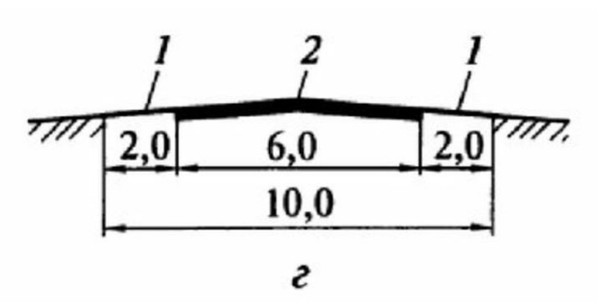
Поперечный профиль земляного полотна
автомобильной дороги IV категории



	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Проект планировки территории		
Разраб.		Т.Г. Ильчук		11.23	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты. Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:1000	Стадия П	Лист 2
Директор		А.В. Бочкарев		11.23		Листов 3	
					Документации по планировке территории «Проект межевания территории для эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края	ООО "Кадастровый инженер - Партнер"	

Наименование объекта	**«Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края».**
Площадь линейного объекта	**17,3300га**
Проектируемая территория находится в	**Хабаровском крае, Комсомольском муниципальном районе, северо-восточнее села Нижние Халбы, от ПК 0,000 до ПК 7,017**
Категория дороги	**IV**
Протяженность	**7017 м**
Расчетная скорость движения	**60 км/час**
Количество водопропускных труб	**6 шт.**
Тип дорожной одежды	**грунтовый**

Поперечный профиль земляного полотна
автомобильной дороги IV категории



				Проект планировки территории			
Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты. Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:1000	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Т.Г. Ильчук		11.23		П	3	3
Директор	А.В. Бочкарев		11.23				
				Документации по планировке территории «Проект межевания территории для эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края	ООО "Кадастровый инженер - Партнер"		

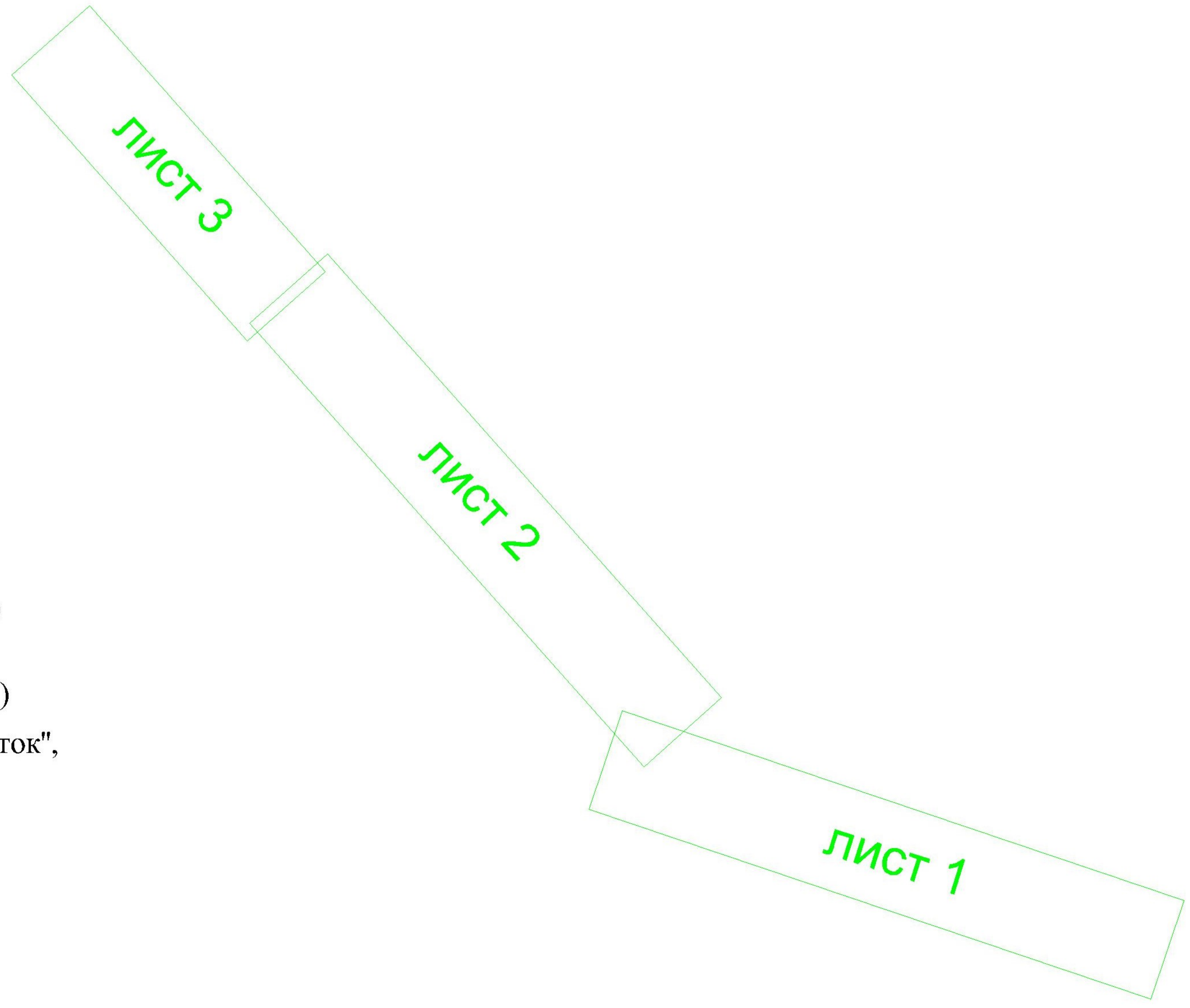
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— · —	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
—	границы зон планируемого размещения линейного объекта
—	граница кадастрового квартала
—	границы земельных участков по сведениям ЕГРН
■	границы земельных участков для размещения линейного объекта
27:00:000000	обозначение кадастрового квартала
:36	обозначение земельного участка, по сведениям ЕГРН

Зоны с особыми условиями использования

▨	границы придорожной полосы автомобильной дороги
▨	границы водоохранной зоны
▨	зона минимальных расстояний сооружения - Магистральный газопровод Сахалин-Хабаровск-Владивосток, участок км 158,0 - км 505,0 (27:00-6.534)
▨	охранная зона линии связи кабельной магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 158,0 - км 505,0 (27:07-6.21)
▨	охранная зона магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 158,0 - км 505,0 (27:07-6.8)

Схема расположения листов



					Проект планировки территории
Лист	№ Докум.	Подп.	Дата		
Разраб.	Т.Г. Ильчук		11.23	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1:1000	Стадия: П Лист: Листов:
Директор	А.В. Бочкарев		11.23		
				Документации по планировке территории «Проект межевания территории для эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края	ООО "Кадастровый инженер - Партнер"

*на территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, особо охраняемые территории, лесные участки

*на территории проектирования отсутствуют объекты подлежащие переносу

*в рамках настоящего проекта межевания территории не предусмотрено формирование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Т.Г. Ильчук		11.23
Директор		А.В. Бочкарев		11.23

Проект планировки территории

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

Документации по планировке территории «Проект межевания территории для эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края

ООО "Кадастровый инженер - Партнер"

	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
Разраб.	Т.Г. Ильчук			11.23
Директор	А.В. Бочкарев			11.23

Проект планировки территории

Схема границ зон с особыми
условиями использования территорий.
Масштаб 1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	2	3

Документации по планировке территории «Проект межевания территории для эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края

ООО "Кадастровый
инженер - Партнер"

					Проект планировки территории		
					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1:1000	Стадия	Лист	Листов
	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата		П	3	3
Разраб.		Т.Г. Ильчук		11.23				
Директор		А.В. Бочкарев		11.23				
					Документации по планировке территории «Проект межевания территории для эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога «подъезд к с. Нижние Халбы» в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края	ООО "Кадастровый инженер - Партнер"		