



**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта планировки территории**

Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 1

**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта планировки территории

Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 1

Начальник отдела
инвентаризации и землеустройства

Главный специалист отдела
инвентаризации и землеустройства




М.В. Сазанов

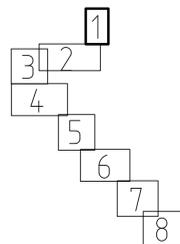
А.О. Шафранская

Состав документации по планировке территории

Номер раздела	Наименование раздела
Проект планировки территории	
Основная часть проекта планировки территории	
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Книга 1
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Книга 2
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Книга 1
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Инженерно-геодезические изыскания. Книга 2
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Инженерно-геологические изыскания. Книга 3
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Книга 4
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Инженерно-экологические изыскания. Книга 5
Проект межевания территории	
Основная часть проекта межевания территории	
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

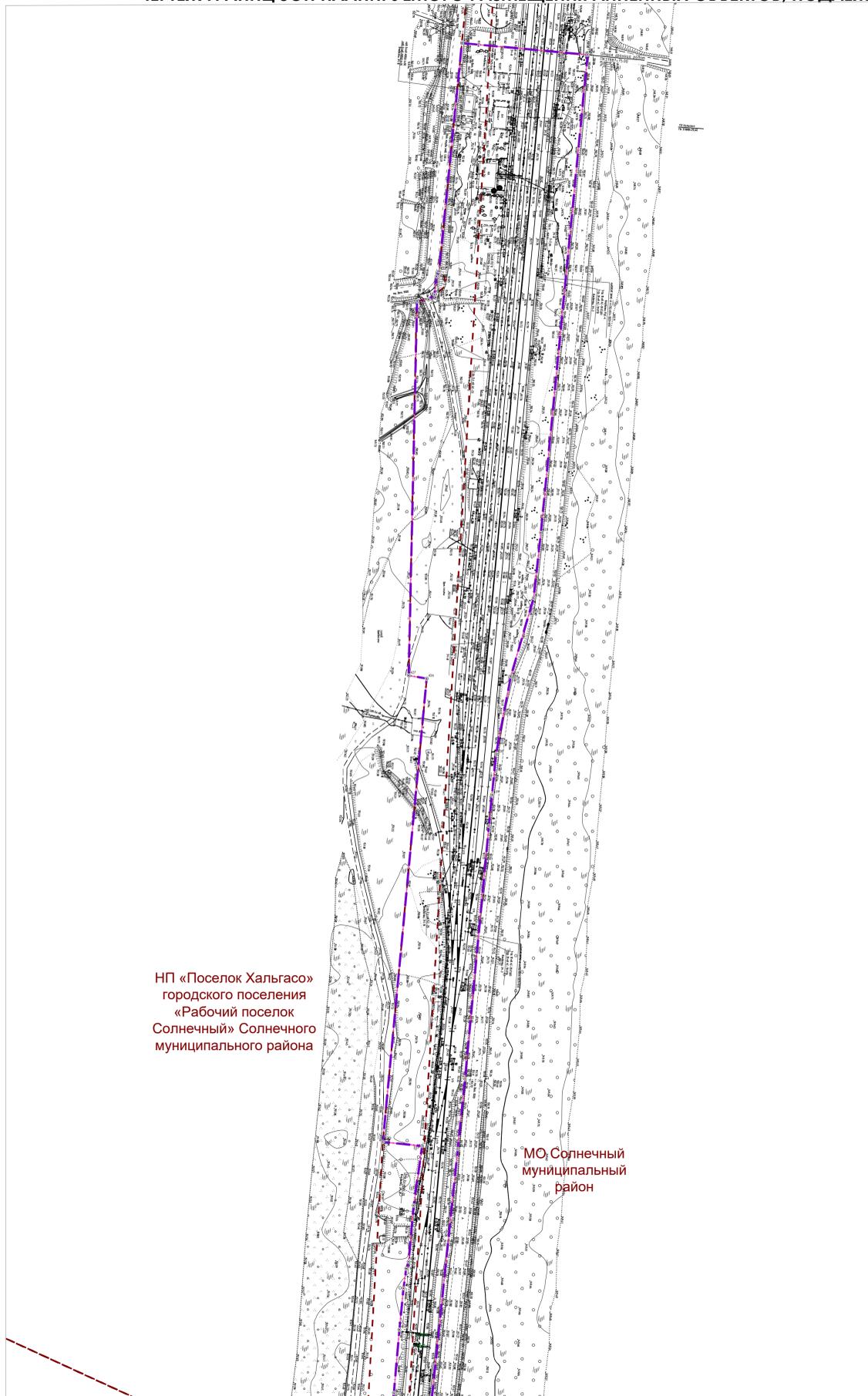


Схема расположения листов



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



НП «Поселок Хальгасо»
городского поселения
«Рабочий поселок
Солнечный» Солнечного
муниципального района

МО, Солнечный
муниципальный
район

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
- МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

- МО Комсомольский муниципальный район** НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

- 1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Примечание

Чертеж подготовлен с использованием материалов изысканий, выполненных «Сибгипротранспуты» - филиалом АО «Росжелдорпроект» в августе-ноябре 2022 г. Система координат - МСК-27 зона 3. Система высот Балтийская 1977 г.

В соответствии со п. 1 ст. 21 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" железнодорожные пути общего пользования и железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, пассажирские платформы, а также другие связанные с движением поездов и маневровой работой объекты железнодорожного транспорта являются зонами повышенной опасности и при необходимости могут быть огорожены за счет средств владельцев инфраструктур (владельцев железнодорожных путей необщего пользования).

В соответствии с п. 11 и с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: "Красные линии" - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; "Территории общего пользования" - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий отсутствуют. Чертеж красных линий не разрабатывался.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".

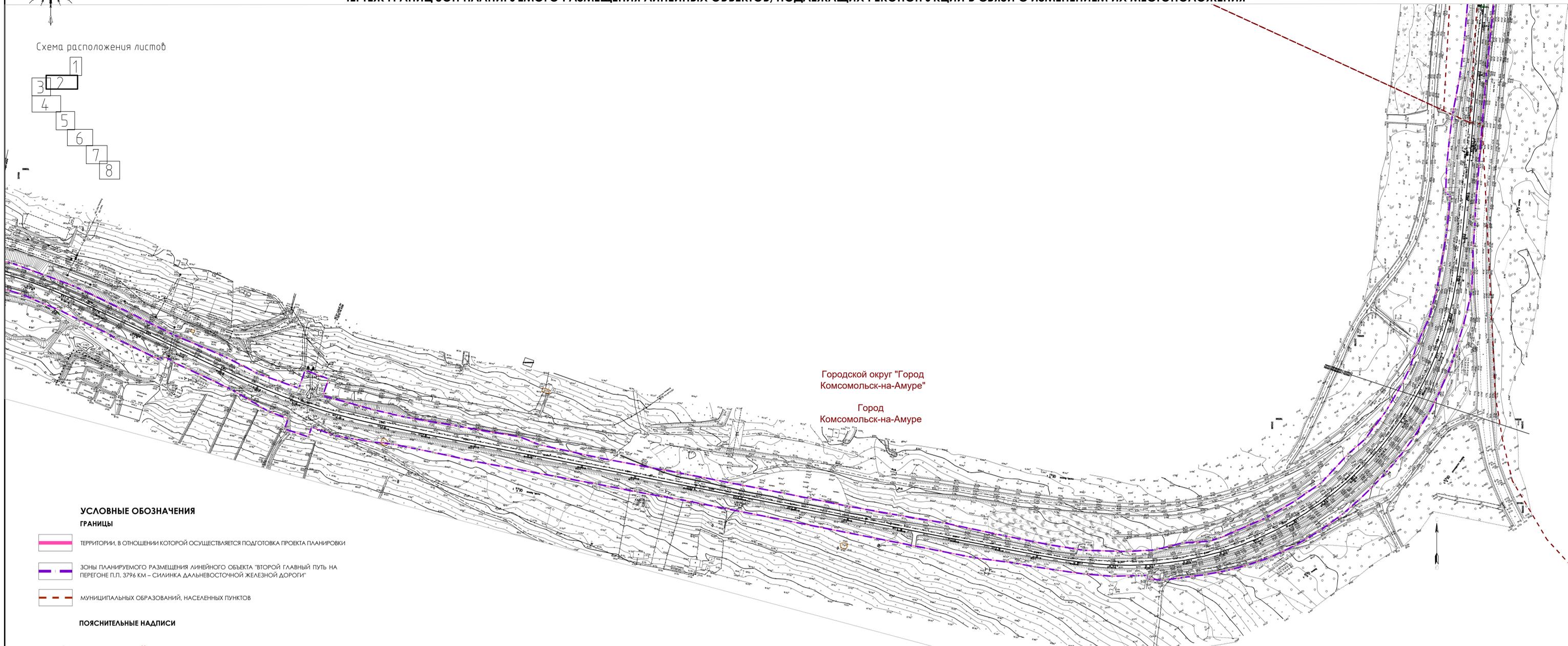
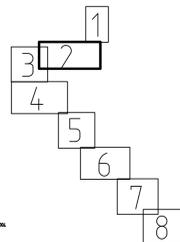
					Российская Федерация, Хабаровский край			
					Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стация	Лист	Листов
Разработка		Шафранская		04.2024		ППТ	1	8
Проверка		Фокина		04.2024				
Нач. отдела		Созонов		04.2024				
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000 			



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Схема расположения листов



Городской округ "Город
Комсомольск-на-Амуре"
Город
Комсомольск-на-Амуре

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ

- ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
- МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

МО Комсомольский муниципальный район НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Примечание

Чертеж подготовлен с использованием материалов изысканий, выполненных «Сибгипротранспуты» - филиалом АО «Росжелдорпроект» в августе-ноябре 2022 г.
Система координат - МСК-27 зона 3.
Система высот Балтийская 1977 г.
В соответствии со п. 1 ст. 21 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" железнодорожные пути общего пользования и железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, пассажирские платформы, а также другие связанные с движением поездов и маневровой работой объекты железнодорожного транспорта являются зонами повышенной опасности и при необходимости могут быть огорожены за счет средств владельцев инфраструктур (владельцев железнодорожных путей необщего пользования).
В соответствии с п. 11 и с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: "Красные линии" - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; "Территории общего пользования" - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий отсутствуют. Чертеж красных линий не разрабатывался.
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".

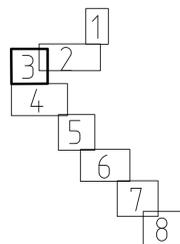
Российская Федерация, Хабаровский край				
Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата
Разработка		Шафранская		04.2024
Проверка		Фокина		04.2024
Нач. отдела		Созонов		04.2024
Проект планировки территории Стация Лист Листов ПП 2 8				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000				



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

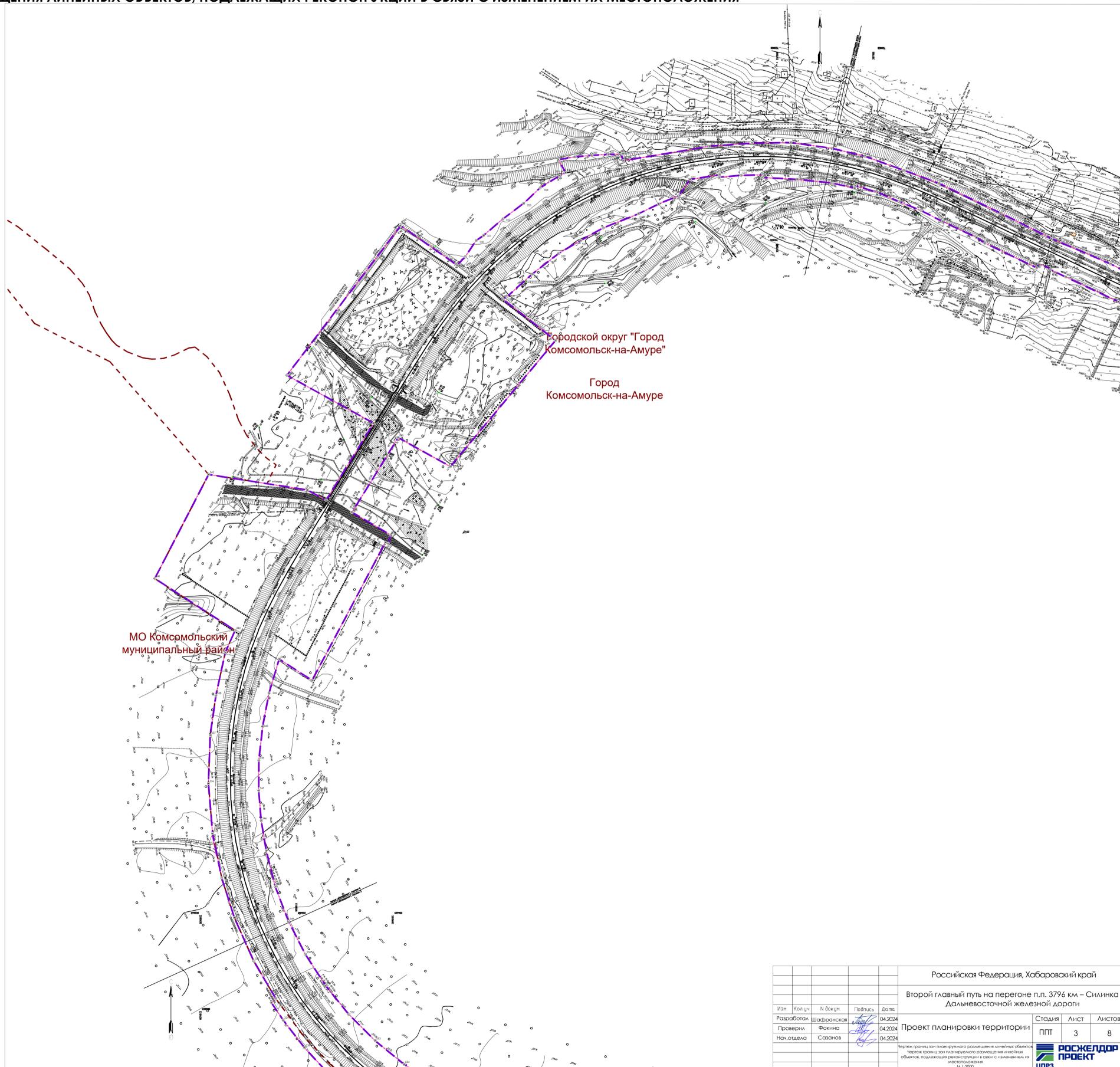
- ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
- МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

- МО Комсомольский
муниципальный район** НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ,
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Примечание

Чертеж подготовлен с использованием материалов изысканий, выполненных «Сибгипротранспуты» - филиалом АО «Росжелдорпроект» в августе-ноябре 2022 г.
Система координат - МСК-27 зона 3.
Система высот Балтийская 1977 г.
В соответствии со п. 1 ст. 21 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" железнодорожные пути общего пользования и железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, пассажирские платформы, а также другие связанные с движением поездов и маневровой работой объекты железнодорожного транспорта являются зонами повышенной опасности и при необходимости могут быть огорожены за счет средств владельцев инфраструктур (владельцев железнодорожных путей необщего пользования).
В соответствии с п. 11 и с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: "Красные линии" - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; "Территории общего пользования" - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий отсутствуют. Чертеж красных линий не разрабатывался.
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".



Российская Федерация, Хабаровский край										
Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги										
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата						
Разработка		Шафранская		04.2024						
Проверка		Фокина		04.2024						
Нач.отдела		Созонов		04.2024						
Проект планировки территории <table border="1" style="float: right;"> <tr> <td>Стация</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ППТ</td> <td>3</td> <td>8</td> </tr> </table>					Стация	Лист	Листов	ППТ	3	8
Стация	Лист	Листов								
ППТ	3	8								
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. <table border="1" style="float: right;"> <tr> <td>РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ</td> </tr> <tr> <td>ЦПРЗ</td> </tr> </table>					РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ	ЦПРЗ				
РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ										
ЦПРЗ										

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

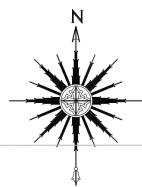
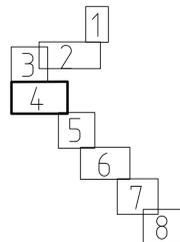


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
- МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

**МО Комсомольский
муниципальный район** НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ,
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Примечание

Чертеж подготовлен с использованием материалов изысканий, выполненных «Сибиротранспуть» - филиалом АО «Росжелдорпроект» в августе-ноябре 2022 г.

Система координат - МСК-27 зона 3.

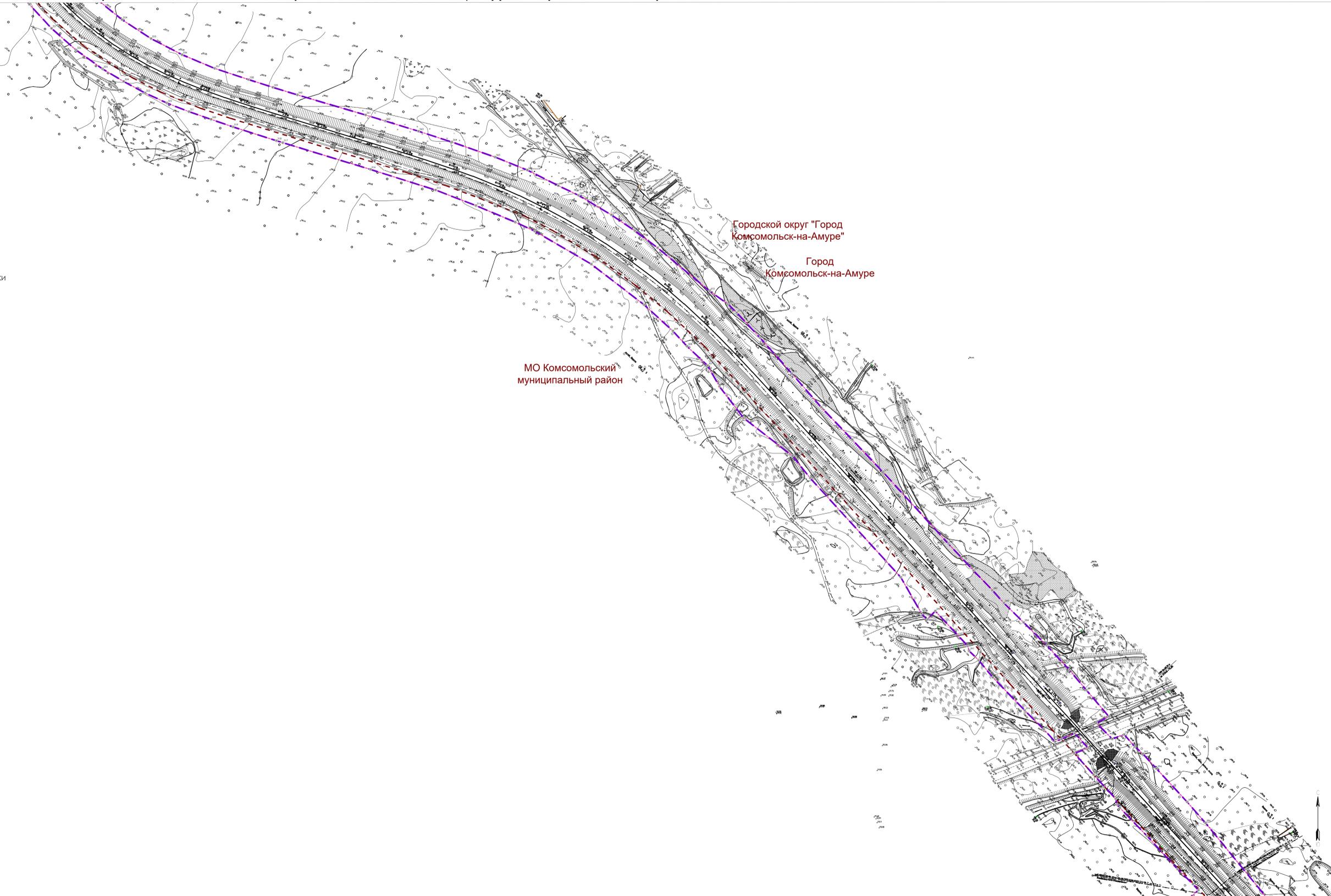
Система высот Балтийская 1977 г.

В соответствии со п. 1 ст. 21 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" железнодорожные пути общего пользования и железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, пассажирские платформы, а также другие связанные с движением поездов и маневровой работой объекты железнодорожного транспорта являются зонами повышенной опасности и при необходимости могут быть огорожены за счет средств владельцев инфраструктур (владельцев железнодорожных путей необщего пользования).

В соответствии с п. 11 и с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: "Красные линии" - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; "Территории общего пользования" - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий отсутствуют. Чертеж красных линий не разрабатывался.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".



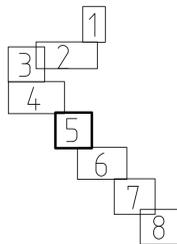
Российская Федерация, Хабаровский край				
Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата
Разработка	Шафранская			04.2024
Проверка	Фокина			04.2024
Нач. отдела	Созонов			04.2024
Проект планировки территории				
			Стация	Лист
			ППТ	4
				Листов
				8
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.				



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
-  МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

- МО Комсомольский муниципальный район** НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
-  1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
-  1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Примечание

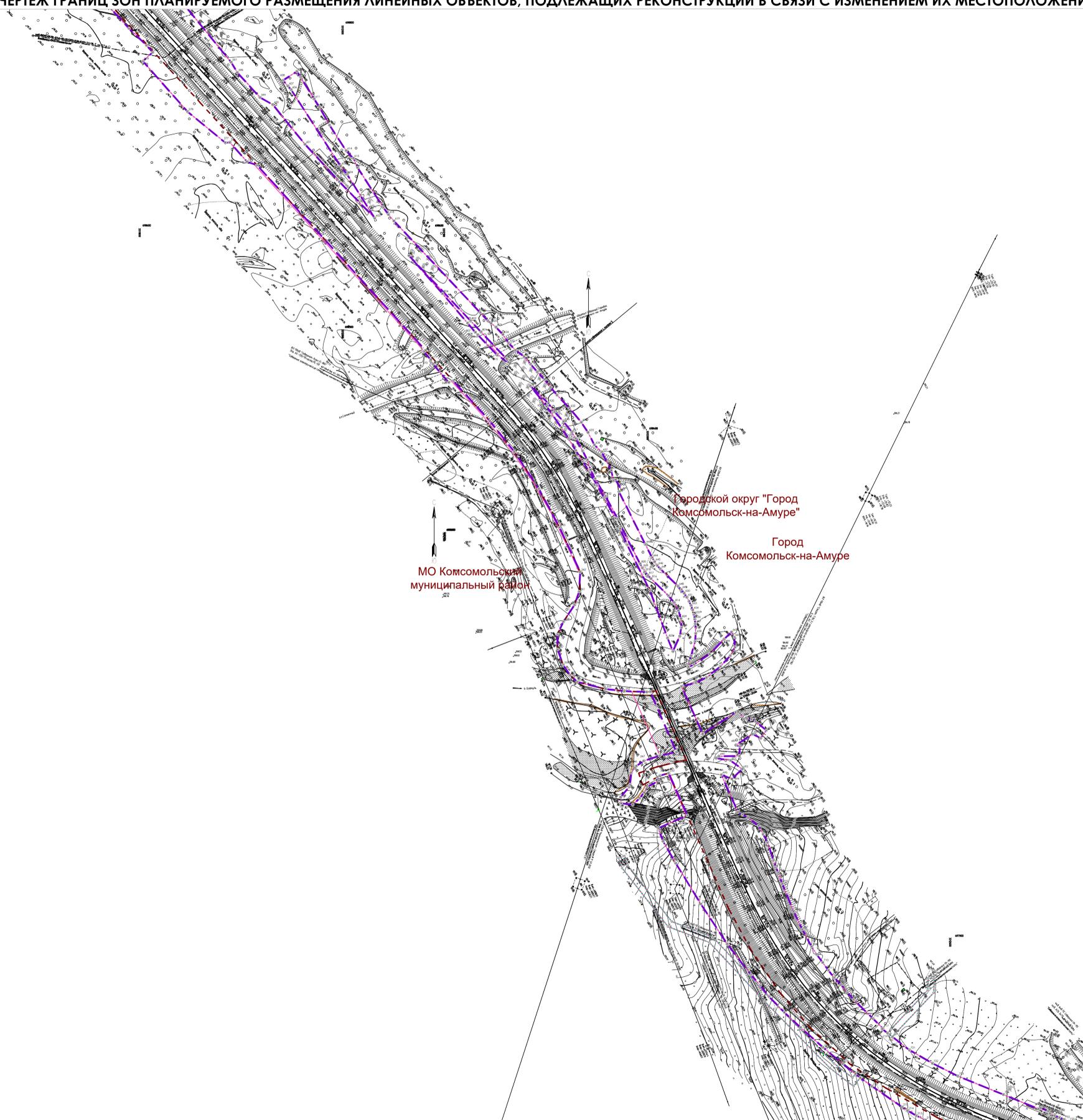
Чертеж подготовлен с использованием материалов изысканий, выполненных «Сибгипротранспут» - филиалом АО «Росжелдорпроект» в августе-ноябре 2022 г. Система координат - МСК-27 зона 3. Система высот Балтийская 1977 г.

В соответствии со п. 1 ст. 21 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" железнодорожные пути общего пользования и железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, пассажирские платформы, а также другие связанные с движением поездов и маневровой работой объекты железнодорожного транспорта являются зонами повышенной опасности и при необходимости могут быть огорожены за счет средств владельцев инфраструктур (владельцев железнодорожных путей необщего пользования).

В соответствии с п. 11 и с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: "Красные линии" - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; "Территории общего пользования" - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий отсутствуют. Чертеж красных линий не разрабатывался.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".



Российская Федерация, Хабаровский край				
Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата
Разработка		Шафранская		04.2024
Проверка		Фокина		04.2024
Нач.отдела		Созонов		04.2024
Проект планировки территории				
Стация	Лист	Листов		
ППТ	5	8		
				

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

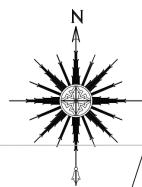
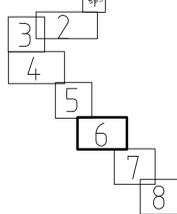


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
- МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

**МО Комсомольский
муниципальный район** НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ,
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Примечание

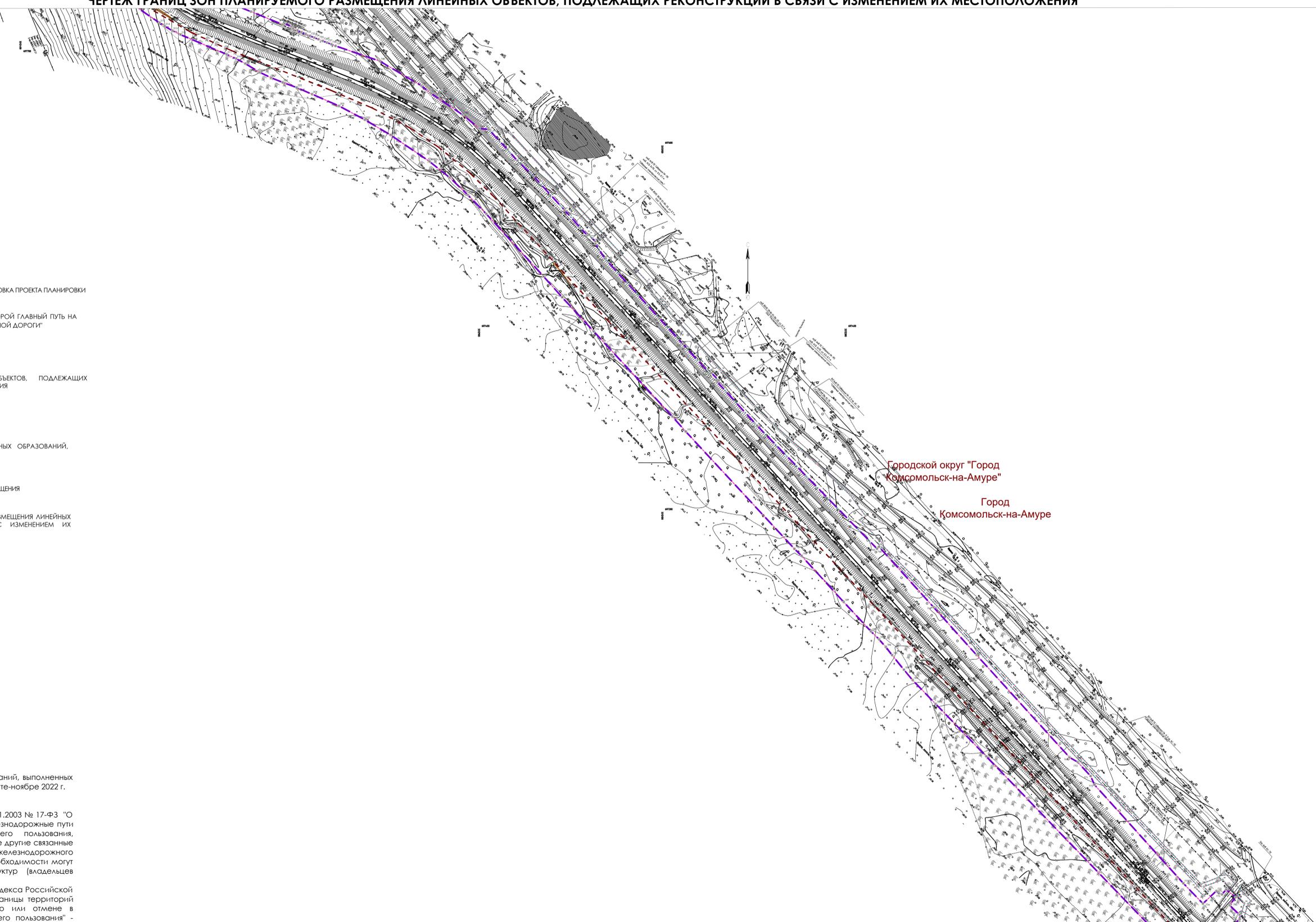
Чертеж подготовлен с использованием материалов изысканий, выполненных «Сибгипротранспуть» - филиалом АО «Росжелдорпроект» в августе-ноябре 2022 г.
Система координат - МСК-27 зона 3.
Система высот Балтийская 1977 г.

В соответствии со п. 1 ст. 21 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" железнодорожные пути общего пользования и железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, пассажирские платформы, а также другие связанные с движением поездов и маневровой работой объекты железнодорожного транспорта являются зонами повышенной опасности и при необходимости могут быть огорожены за счет средств владельцев инфраструктур (владельцев железнодорожных путей необщего пользования).

В соответствии с п. 11 и с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: "Красные линии" - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; "Территории общего пользования" - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий отсутствуют. Чертеж красных линий не разрабатывался.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".



Городской округ "Город
Комсомольск-на-Амуре"

Город
Комсомольск-на-Амуре

Российская Федерация, Хабаровский край				
Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата
Разработка		Шафранская		04.2024
Проверка		Фокина		04.2024
Нач. отдела		Созонов		04.2024
Проект планировки территории				
			Стация	Лист
			ППТ	6
				Листов
				8
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Второго главного пути на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000				

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

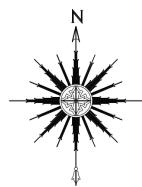
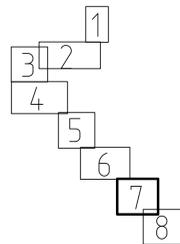


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
- МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

МО Комсомольский муниципальный район НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Примечание

Чертеж подготовлен с использованием материалов изысканий, выполненных «Сибгипротранспуль» - филиалом АО «Росжелдорпроект» в августе-ноябре 2022 г.

Система координат - МСК-27 зона 3.

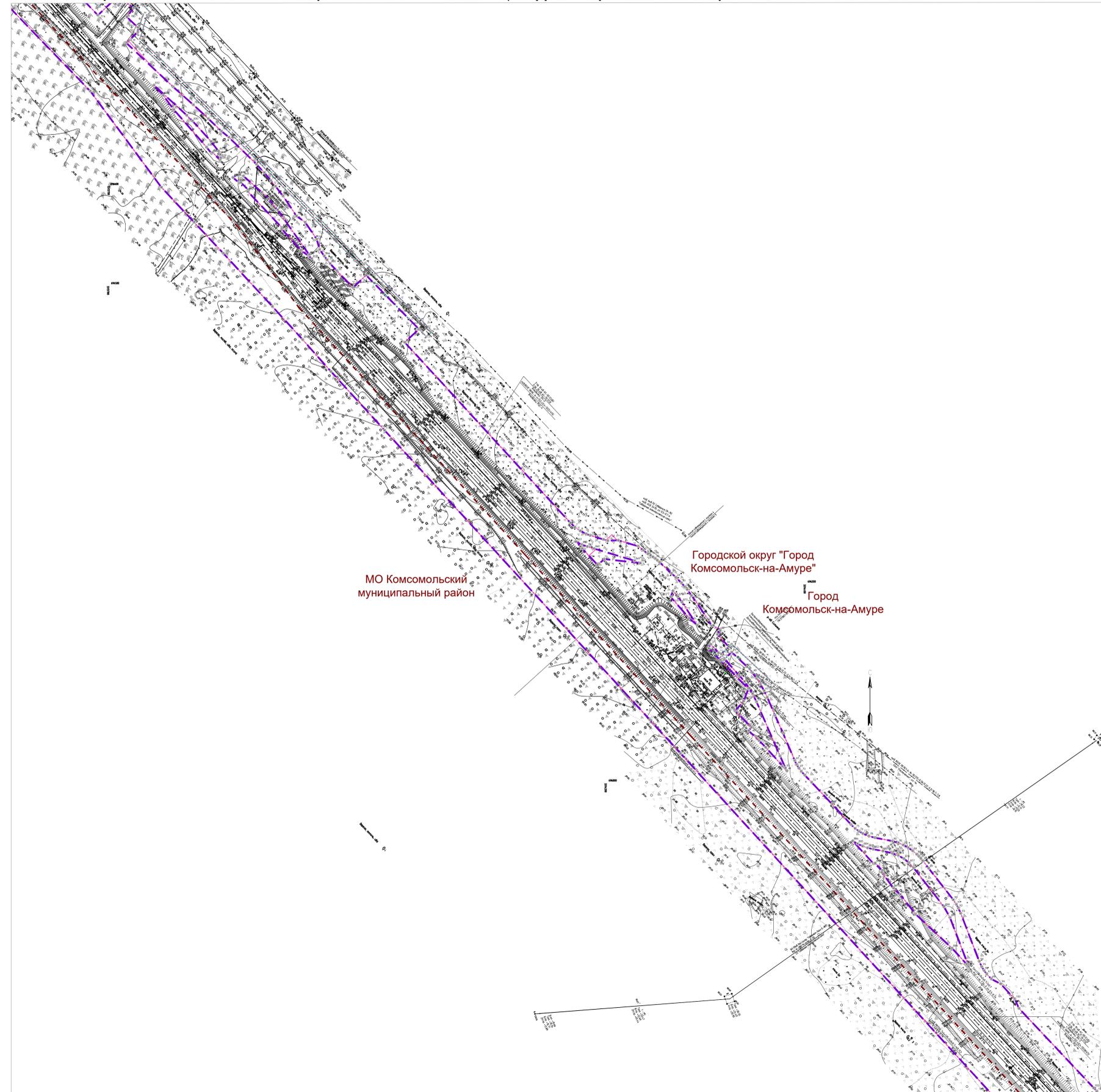
Система высот Балтийская 1977 г.

В соответствии со п. 1 ст. 21 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" железнодорожные пути общего пользования и железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, пассажирские платформы, а также другие связанные с движением поездов и маневровой работой объекты железнодорожного транспорта являются зонами повышенной опасности и при необходимости могут быть огорожены за счет средств владельцев инфраструктур (владельцев железнодорожных путей необщего пользования).

В соответствии с п. 11 и с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: "Красные линии" - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; "Территории общего пользования" - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий отсутствуют. Чертеж красных линий не разрабатывался.

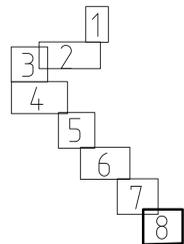
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".



Российская Федерация, Хабаровский край				
Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги				
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата
Разработка	Шафранская			04.2024
Проверка	Фокина			04.2024
Нач. отдела	Созонов			04.2024
Проект планировки территории				
			Стация	Лист
			ППТ	7
				8
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000				



Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
-  МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

МО Комсомольский муниципальный район НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

-  1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
-  1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

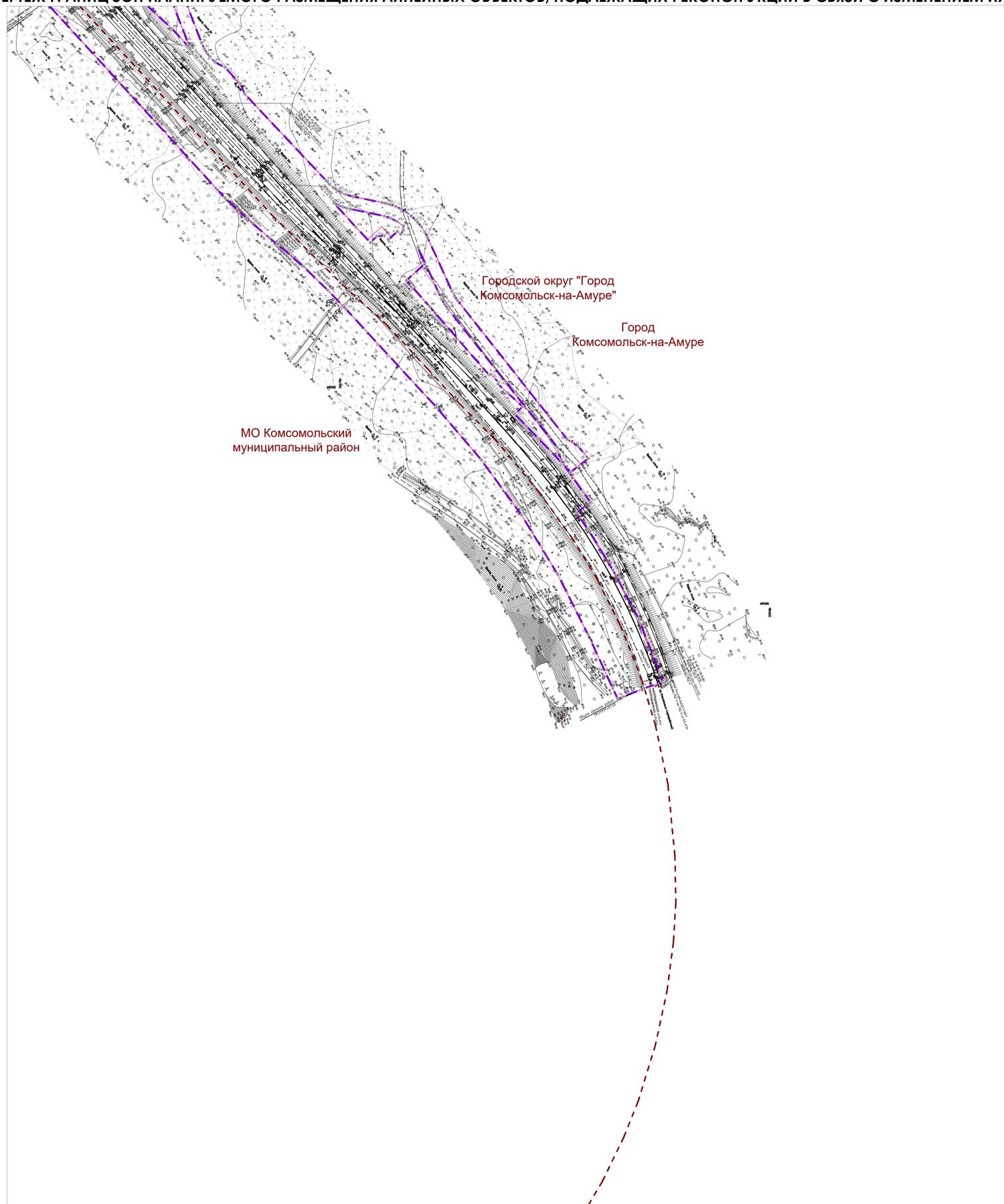
Примечание

Чертеж подготовлен с использованием материалов изысканий, выполненных «Сибгипротранспуть» - филиалом АО «Росжелдорпроект» в августе-ноябре 2022 г.
 Система координат - МСК-27 зона 3.
 Система высот Балтийская 1977 г.
 В соответствии со п. 1 ст. 21 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" железнодорожные пути общего пользования и железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, пассажирские платформы, а также другие связанные с движением поездов и маневровой работой объекты железнодорожного транспорта являются зонами повышенной опасности и при необходимости могут быть огорожены за счет средств владельцев инфраструктур (владельцев железнодорожных путей необщего пользования).
 В соответствии с п. 11 и с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: "Красные линии" - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; "Территории общего пользования" - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
 В связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта железнодорожного транспорта не является территорией общего пользования, основания для установления красных линий отсутствуют. Чертеж красных линий не разрабатывался.
 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



					Российская Федерация, Хабаровский край			
					Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стация	Лист	Листов
Разработка		Шафранская		04.2024		ППТ	8	8
Проверка		Фокина		04.2024				
Нач. отдела		Созонов		04.2024				
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000 			