



**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта межевания территории

Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 2

**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

**ВТОРОЙ ГЛАВНЫЙ ПУТЬ НА ПЕРЕГОНЕ П.П. 3796 КМ – СИЛИНКА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта межевания территории

Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 2

Начальник отдела
инвентаризации и землеустройства

Главный специалист отдела
инвентаризации и землеустройства




М.В. Сазанов

А.О. Шафранская

Состав документации по планировке территории

Номер раздела	Наименование раздела
Проект планировки территории	
Основная часть проекта планировки территории	
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Книга 1
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Книга 2
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Книга 1
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Инженерно-геодезические изыскания. Книга 2
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Инженерно-геологические изыскания. Книга 3
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Книга 4
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Инженерно-экологические изыскания. Книга 5
Проект межевания территории	
Основная часть проекта межевания территории	
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	4
1. Перечень образуемых земельных участков.....	7
2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.....	13
3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	14
4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	16
Приложение.....	18

Введение

Разработка проекта межевания территории для размещения линейного объекта – **«Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги»** (далее – Объект) выполнена Центром проектных работ по земельно-имущественным комплексам АО «Росжелдорпроект» на основании:

– Распоряжение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 07.12.2023 г. № ДКРС-168/р «О принятии решения на разработку документации по планировке территории для размещения объекта **«Второй главный путь на перегоне п.п. 3791 км – Силинка Дальневосточной железной дороги»** (далее – Распоряжение);

– Задание на разработку документации по планировке территории для объекта **«Второй главный путь на перегоне п.п. 3791 км – Силинка Дальневосточной железной дороги»**, утвержденного Распоряжением;

– Распоряжение Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 10.04.2024 г. № ДКРС-47/р «О внесении изменения в распоряжение ДКРС ОАО «РЖД» от 7 декабря 2023 г. № ДКРС-168/р» (далее – Распоряжение о внесении изменений);

– Задание на разработку документации по планировке территории для объекта **«Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги»**, утвержденного Распоряжением о внесении изменений.

Документация по планировке территории подготовлена в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- выделения (изменения границ) элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установления границ зон планируемого размещения линейного объекта федерального значения;
- подготовки межевания земельных участков для их последующего внесения в единый государственный реестр недвижимости.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Лесным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 05.04.2016 № 95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральным законом от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов»;
- Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»;
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановлением Правительства РФ от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»;
- Постановлением Госстроя Российской Федерации от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 740/ПР «Об установлении случаев подготовки схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории материалов по обоснованию проекта планировки территории и требований к такой схеме»;

- Приказом Минэкономразвития России от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

и с учетом:

– Схемы территориального планирования Солнечного муниципального района Хабаровского края, утвержденной Решением Собрании депутатов Солнечного муниципального района Хабаровского края от 20.07.2023 № 562 (с учетом изменений);

– Схемы территориального планирования Комсомольского муниципального района Хабаровского края, утвержденной Решением Собрании депутатов Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 20.10.2010 № 163 (с учетом изменений);

– правил землепользования и застройки межселенной территории Комсомольского района Хабаровского края, утвержденной Решением Собрании депутатов Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 28.06.2017 г. № 333 (с учетом изменений);

– правил землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Солнечный», утвержденных решением Совета депутатов городского поселения "Рабочий поселок Солнечный" Солнечного муниципального района Хабаровского края от 31.07.2017 г. № 218 (с учетом изменений);

– генерального плана городского поселения «Рабочий поселок Солнечный», утвержденных решением Администрации городского поселения "Рабочий поселок Солнечный" Солнечного муниципального района Хабаровского края от 13.06.2023 г;

- СНиП, ТСН и других действующих нормативно-правовых актов и технических регламентов в области градостроительной деятельности.

Полоса отвода железной дороги (далее – «полоса отвода») – земельные участки, прилегающие к железнодорожным путям, предназначенные для размещения железнодорожных станций, водоотводных и укрепительных устройств, защитных полос лесов вдоль железнодорожных путей, линий связи, устройств электроснабжения, производственных и иных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта.

При определении ширины полосы отвода учтены следующие условия и факторы: конфигурация (поперечное сечение) земляного полотна, размеры искусственных сооружений, рельеф местности, особые природные условия. Параметры проектируемого земляного полотна приняты применительно к нормам новой железнодорожной линии на участках нового строительства и нормам реконструируемой железнодорожной линии на участках реконструкции существующего пути.

Размер полосы отвода определяется в соответствии с нормами и правилами проектирования отвода земель для железных дорог:

– Приказ Министерства транспорта РФ «Об утверждении норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог» от 06.08.2008 г. №126;

–Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

–Постановление Правительства РФ №611 от 12 октября 2006 года «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»;

–ОСН 3.02.01-97 "Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог».

При расчете полосы отвода земель, занимаемых под строительство и переустройство инженерных коммуникаций, также учитывались следующие нормативные документы:

- - Федеральный закон N 126-ФЗ "О связи" от 07.07.2003 (с изменениями на 7 апреля 2020 года);

- - Постановлением N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» от 09.06.1995 г.;

- Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

- «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог» ОСН 3.02.01-97 Москва, приняты указанием МПС России от 24 ноября 1997 № С-1360у;

- СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства;

- СП 18.13330.2019. Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий").

Площади земельных участков, не указанные в нормах отвода земель для строительства, определяется проектом, утвержденным в установленном порядке. В рамках выполненного проекта требуется выполнить дополнительный отвод земель под проектируемые сооружения, выходящие за границы существующей полосы отвода.

1. Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания территории подготовлен для реализации линейного объекта железнодорожной инфраструктуры по титулу: **«Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги».**

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, расположена в границах Хабаровского края, Комсомольского и Солнечного муниципальных районов, городского округа «Город Комсомольск–на–Амуре», города Комсомольск–на–Амуре, городского поселения «Посёлок Солнечный», поселка Хальгасо».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков или частей земельных участков, возможные способы их образования представлены в Таблице 1.

Согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В соответствии с требованиями пп. «а» п. 35 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 (далее – Положение), перечень частей земельных участков и земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд приведен на основании п. 10 ст. 23, п. 1 ст. 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (далее – ЗК РФ), а также на основании п. 3 ст. 56.3, ст. 56.5, п. 8 ст. 56.6 ЗК РФ – с учетом выявления ранее учтенных земельных участков, границы которых в ЕГРН отсутствуют и (или) вновь образованных земельных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам после разработки и утверждения документации по планировке территории по Объекту до даты подачи ходатайства об изъятии земельного участка в установленные законодательством сроки

Перечень образуемых и изменяемых земельных участков																
Таблица № 1																
Условный номер ЗУ/ЧЗУ	Номера характерных точек образуемых ЗУ	Кадастровые номера земельных участков (кадастровых кварталов), из которых образуются ЗУ	Площадь образуемого участка, кв.м.	Возможные способы образования ЗУ/ЧЗУ	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых ЗУ к территории общего пользования	Информация о наличии/отсутствии земель лесного фонда				Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд			Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута		
						Целевое назначение лесов	Вид (виды) разрешенного использования лесного участка	Количественные и качественные характеристики лесного участка	Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)		Условные номера образуемых ЗУ, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих ЗУ	Адреса или описание местоположения	Перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в ЕГРН)	Кадастровые номера существующих ЗУ/номера кадастровых кварталов	Адреса или описание местоположения существующих ЗУ	Перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества
Земельные участки, образуемые на период эксплуатации линейного объекта «Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги»																
1.1	1-5	27:22:0010101:231	610	Образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	-	-	27:22:0010101:231	Хабаровский край, р-н Комсомольский, от границы г. Комсомольска-на-Амуре на северо-запад до границы Солнечного района	27:00:0000000:145, Хабаровский край, р-н Солнечный, от оси поста ЭЦ станции Хальгасо до км3796 ПК2+75; 27:07:0020113:530, Российская Федерация, Хабаровский край, р-н Комсомольский, автомобильная дорога "г. Комсомольск-на-Амуре- рп Солечный" (на участке км 0- км 5,9)
1.2	1-4	27:07:0010116	23	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	1.2	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют
1.3	1-12	27:07:0010116:2624	784	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	1.3	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116:2624	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют

1.4	1-4	27:07:0010116	75	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	1.4	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют
1.5	1-9	27:22:0010101	876	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.5	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.6	1-5	27:22:0010101:413	23	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.6	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101:413	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.7	1-31	27:22:0010101	2224	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.7	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.8	1-4	27:07:0010116	19	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	1.8	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют
1.9	1-6	27:07:0010116:2643	19	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	1.9	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116:2643	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют
1.10	1-4	27:07:0010116	97	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	1.10	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют

1.11	1-12	27:07:0010116	835	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	1.11	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют
1.12	1-14	27:07:0000000:59	518	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	Защитные леса. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в зеленых зонах	Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений	Комсомольское лесничество, Городское участковое лесничество, квартал № 35 ч. выдела 16 (ЛЭП)	Не относится	Земли лесного фонда	1.12	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют
1.13	1-6	27:22:0010101	936	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.13	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.14	1-110	27:07:0000000:59	75919	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	Защитные леса. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в зеленых зонах	Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений	Комсомольское лесничество, Городское участковое лесничество, квартал № 35 ч. выдела 1 (состав насаждений 10Л; возраст 110; бонитет 3; полнота 0,4; запас на га 150 м³), ч. выделов 2, 3 (гарь), ч. выдела 8 (пустырь), ч. выдела 11 (состав насаждений 7Ив3Ол; возраст 10; бонитет 3; полнота 0,8; запас на га 20 м³), квартал № 47 ч. выдела 4 (состав насаждений 6ББ2Ол1Ив1Л; возраст 55; бонитет 4; полнота 0,5; запас на га 60 м³), ч. выдела 15 (ЛЭП), квартал № 48 ч. выдела 1 (состав насаждений 6Ол4ББ; возраст 30; бонитет 4; полнота 0,7; запас на га 70 м³), ч. выдела 2 (сенокос), ч. выдела 16 (состав насаждений 5ББ3ИВ2РБ; возраст 15; бонитет 5; полнота 0,4; запас на га 10 м³), ч. выдела 23 (а/д грунтовая, общего пользования).	-	Земли лесного фонда	1.14	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют

1.15	1-28	27:22:0010101	1797	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.15	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.16	1-25	27:22:0010101	923	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.16	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.17	1-6	27:22:0010101	90	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.17	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.18	1-11	27:22:0010101:416	323	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.18	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101:416	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.19	1-4	27:22:0010101	24	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.19	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.20	1-4	27:22:0010102	27	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.20	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010102	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.21	1-60	27:22:0010102	4878	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.21	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010102	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют

1.22	1-10	27:22:0010102	401	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.22	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010102	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.23	1-16	27:22:0010301	3180	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.23	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010301	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.24	1-52	27:22:0010301	5078	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.24	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010301	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.25	1-4	27:07:0010116:831 (27:07:0010116:811)	64	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.25	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:07:0010116:831 (27:07:0010116:811)	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
		27:22:0010101		В случае снятия земельного участка с кадастровым номером 27:07:0010116:811 с государственного кадастрового учета, планируется образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.25	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
1.26	1-16	27:14:0000000:586	3162	Образование не требуется	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	1.26	Хабаровский край, Солнечный муниципальный район, городское поселение "Рабочий поселок Солнечный"	27:14:0000000:360, Хабаровский край, р-н Солнечный, станция Хальгасо	27:14:0000000:586	Хабаровский край, Солнечный муниципальный район, городское поселение "Рабочий поселок Солнечный"	27:14:0000000:360, Хабаровский край, р-н Солнечный, станция Хальгасо
1.27	1-4	27:14:0010802:96	84	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	1.27	Хабаровский край, Солнечный муниципальный район, городское поселение "Рабочий поселок Солнечный", п. Хальгасо	сведения отсутствуют	27:14:0010802:96	Хабаровский край, Солнечный муниципальный район, городское поселение "Рабочий поселок Солнечный", п. Хальгасо	сведения отсутствуют
Итого		102989 кв.м.														

Условный номер ЗУ/ЧЗУ	Номера характерных точек образуемых ЗУ	Кадастровые номера земельных участков (кадастровых кварталов), из которых образуются ЗУ	Площадь образуемого участка, кв.м.	Возможные способы образования ЗУ/ЧЗУ	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых ЗУ к территории общего пользования	Информация о наличии/отсутствии земель лесного фонда				Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование для государственных или муниципальных нужд			Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута		
						Целевое назначение лесов	Вид (виды) разрешенного использования лесного участка	Количественные и качественные характеристики лесного участка	Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)		Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков	Адреса или описание местоположения	Перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в ЕГРН)	Кадастровые номера существующих ЗУ/ номера кадастровых кварталов	Адреса или описание местоположения существующих ЗУ	Перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества
Земельные участки, образуемые на период строительства линейного объекта «Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги»																
2.1	1-4	27:22:0010101:409	108	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.1	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101:409	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.2	1-18	27:22:0010101	3789	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.2	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.3	1-5	27:22:0010101:413	189	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.3	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101:413	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют

2.4	1-74	27:22:0010101	5605	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.4	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.5	1-19	27:22:0010101	2121	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.5	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.6	1-8	27:22:0010101	430	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.6	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.7	1-16	27:07:0000000:59	1988	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Комсомольское лесничество, Городское участковое лесничество, квартал № 35 ч. выдела 1 (состав насаждений 10Л; возраст 110; бонитет 3; полнота 0,4; запас на га 150 м³), ч. выдела 16 (ЛЭП)	Не относится	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	2.7	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют	27:07:0010116	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район	сведения отсутствуют
2.8	1-4	27:22:0010101	267	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.8	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.9	1-7	27:22:0010101	168	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.9	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют

2.10	1-6	27:22:0010101	177	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.10	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.11	1-13	27:22:0010101:231	1273	образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	-	-	27:22:0010101:231	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.12	1-20	27:22:0010101	2598	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.12	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.13	1-28	27:22:0010101:416	1977	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.13	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101:416	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.14	1-46	27:22:0010102	7588	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.14	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010102	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют

2.15	1-34	27:22:0010102	5127	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.15	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010102	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.16	1-73	27:22:0010102	8308	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.16	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010102	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.17	1-31	27:22:0010301	1725	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.17	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010301	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.18	1-109	27:22:0010301	9300	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.18	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010301	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.19	1-7	27:22:0000000:39 (27:22:0010301:8)	1339	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.19	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	27:22:0010601:632, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Северное шоссе, 151	27:22:0000000:39 (27:22:0010301:8)	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	27:22:0010601:632, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Северное шоссе, 151

2.20	1-5	27:22:0010101	179	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.20	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.21	1-12	27:22:0010101	472	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.21	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010101	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
2.22	1-25	27:22:0010301	1326	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.22	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют	27:22:0010301	Хабаровский край, г. о. «Город Комсомольск-на Амуре», г. Комсомольск-на Амуре	сведения отсутствуют
Итого		56054 кв.м.														
Изменяемые земельные участки																
3.1	1-51	27:07:0010116:2624	5142	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	-	-	-	-	-	-
3.2	1-21	27:07:0010116:2643	5712	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли промышленности*	-	-	-	-	-	-

3.3	1-19	27:22:0010101:413	2332	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	-	-	-	-	-
3.4	1-35	27:22:0010101:416	3669	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	не относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	-	-	-	-	-
3.5	1-18	27:14:0010802:96	23099	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	-	-	-	-	-
3.6	-	27:07:0000000:59	-	Раздел исходного земельного участка, раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, образование части земельного участка	относится к территории общего пользования	-	-	-	-	Земли лесного фонда	-	-	-	-	-	-
Итого		39954 кв.м.														
Общая площадь дополнительного отвода			159043 кв.м.													
Общая площадь образуемых и изменяемых земельных участков			198997 кв.м.													

**Полное наименование категории земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Примечания к таблице:

- В соответствии с «Классификатором видов разрешённого использования земельных участков», утверждённым приказом Росреестра от 10 ноября 2020 г. N П/0412, образуемым и изымаемым земельным участкам в зоне планируемого размещения линейного объекта присваивается вид разрешенного использования: «Железнодорожный транспорт» (7.1).

2. Лесохозяйственными регламентами лесничеств, а также в соответствии с п. 13 ст. 25 Лесного Кодекса от 04.12.2006 № 200-ФЗ на проектируемых лесных участках установлены следующие виды разрешенного использования лесов:
 - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
3. Принадлежность образуемых земельных участков к территориям с установленным градостроительным регламентом не оказывает влияния на предельные параметры застройки и вид разрешенного использования земельных участков дополнительного постоянного отвода под Объект, так как согласно п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.
4. Установление сервитута (в том числе публичного сервитута) регулируется ст. 23 главы IV, главой V.3 и главой V.7 ЗК РФ и Федеральным законом от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
5. При необходимости, допускается изъятие земельных участков дополнительного отвода, образуемых на период эксплуатации в границах зоны планируемого размещения Объекта, информация о которых представлена в Таблице 1 с учетом установленных ст. 23, 56.2- 56.12 ЗК РФ требований и порядка изъятия земельных участков. Резервирование для государственных или муниципальных нужд в соответствии со ст. 70.1 ЗК РФ допускается для всех образуемых земельных участков, информация о которых представлена в Таблице 1.
6. Права на участки, формируемые из земель лесного фонда, устанавливаются в соответствии со ст. 9 Лесного кодекса РФ №200-ФЗ.
7. Согласно п. 106 Приказа Росреестра от 01.06.2021 г. № П/0241 при внесении записей в кадастр недвижимости и реестр прав на недвижимость о земельных участках, образованных из земельных участков, одновременно вносятся данные об изменении преобразуемых (исходных) земельных участков, если такие земельные участки в соответствии с земельным законодательством являются измененными земельными участками. Формой и требованиями к межевому плану не установлено внесение сведений о пространственных характеристиках изменяемого земельного участка, учетная система самостоятельно при загрузке данных об образуемом земельном участке производит преобразование границ исходного земельного участка и сохраняет их в измененной конфигурации. В связи с этим и ввиду большого количества характерных точек границ изменяемого земельного участка с условным номером 3.6, номера характерных точек и площадь указанного земельного участка не приводятся.
8. Участки с условными номерами 1.1, 2.11 не планируются к изъятию, на данной территории планируется установление сервитута (публичного сервитута) или заключения договора аренды.
9. Опора ЛЭП ВЛ-110 кВ С-80 пс "Северная"- пс "Лиан" фактически располагается вне границ участка с кадастровым номером 27:07:0010116:831 (27:07:0010116:811).
10. В случае снятия земельного участка с кадастровым номером 27:14:0000000:586 с государственного кадастрового учета, образование земельного участка с условным номером 1.26 возможно из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах квартала 27:14:0000000.
11. образуемый участок с условным номером 2.22 является многоконтурным. Общая площадь приведена с округлением до метра и состоит из трех контуров площадью 354.87 кв.м., 863.46 кв.м. и 107.24 кв.м.
12. Для образуемых земельных участков в границах водных объектов возможно приобретение права пользования поверхностными водными объектами (водопользование).

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

В соответствии с «Классификатором видов разрешённого использования земельных участков», утверждённым приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» земельным участкам, образуемым под размещение объекта **«Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги»**, присваивается вид разрешенного использования – «Железнодорожный транспорт» (7.1).

Лесохозяйственными регламентами лесничеств, а также в соответствии с п.13 ст. 25 Лесного Кодекса от 04.12.2006 № 200-ФЗ на проектируемых лесных участках возможно установление следующих видов разрешенного использования лесов:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Ведомость координат образуемых и (или) изменяемых земельных участков или частей земельных участков, представлена в Таблице 2.

Согласно п. 106 Приказа Росреестра от 01.06.2021 г. № П/0241 при внесении записей в кадастр недвижимости и реестр прав на недвижимость о земельных участках, образованных из земельных участков, одновременно вносятся данные об изменении преобразуемых (исходных) земельных участков, если такие земельные участки в соответствии с земельным законодательством являются измененными земельными участками. Формой и требованиями к межевому плану не установлено внесение сведений о пространственных характеристиках изменяемого земельного участка, учетная система самостоятельно при загрузке данных об образуемом земельном участке производит преобразование границ исходного земельного участка и сохраняет их в измененной конфигурации. В связи с этим и ввиду большого количества характерных точек границ изменяемого земельного участка с условным номером 3.6, номера характерных точек и площадь указанного земельного участка не приводятся.

Для описания координат характерных точек границ земельных участков использована местная система координат– МСК-27 зона 3.

Таблица 2

№ точки	Координаты	
	X	Y
Участок № 1.1		
1	698959.09	3311697.15
2	698953.49	3311686.33
3	698947.60	3311672.87
4	698931.09	3311688.05
5	698941.26	3311714.78
1	698959.09	3311697.15
Участок № 1.2		
1	698772.44	3311810.89
2	698770.33	3311808.58
3	698764.68	3311814.20
4	698766.50	3311816.14
1	698772.44	3311810.89
Участок № 1.3		
1	698764.68	3311814.20
2	698770.33	3311808.57
3	698763.68	3311801.25
4	698714.02	3311845.16
5	698683.32	3311882.49
6	698683.73	3311886.88
7	698688.48	3311883.08
8	698691.62	3311880.00
9	698723.39	3311851.06
10	698723.67	3311845.17
11	698738.86	3311830.98
12	698755.00	3311813.74

1	698764.68	3311814.20
Участок № 1.4		
1	698723.20	3311855.32
2	698723.39	3311851.06
3	698691.62	3311880.00
4	698688.48	3311883.08
1	698723.20	3311855.32
Участок № 1.5		
1	698572.11	3312063.36
2	698609.05	3312029.67
3	698644.89	3311994.76
4	698681.76	3311960.99
5	698720.85	3311929.26
6	698727.98	3311916.56
7	698504.34	3312119.88
8	698505.48	3312121.22
9	698534.63	3312096.47
1	698572.11	3312063.36
Участок № 1.6		
1	698496.49	3312128.85
2	698505.48	3312121.23
3	698504.34	3312119.89
4	698493.14	3312130.07
5	698494.08	3312131.16
1	698496.49	3312128.85
Участок № 1.7		
1	698287.02	3312278.38
2	698302.92	3312271.49

3	698305.00	3312272.29
4	698312.49	3312269.05
5	698313.25	3312266.89
6	698333.12	3312255.70
7	698345.84	3312248.74
8	698358.60	3312241.30
9	698369.27	3312234.70
10	698379.79	3312227.84
11	698391.40	3312220.78
12	698402.48	3312213.62
13	698423.43	3312199.02
14	698443.49	3312183.16
15	698463.44	3312166.59
16	698466.85	3312161.37
17	698474.07	3312150.27
18	698494.07	3312131.16
19	698493.14	3312130.07
20	698439.41	3312178.90
21	698406.40	3312205.21
22	698366.36	3312231.72
23	698325.17	3312253.90
24	698279.52	3312274.98
25	698161.00	3312326.65
26	698163.29	3312331.69
27	698171.73	3312328.31
28	698175.66	3312326.06
29	698181.91	3312323.53
30	698195.09	3312318.21

31	698242.03	3312300.73
1	698287.02	3312278.38
Участок № 1.8		
1	698478.64	3312079.71
2	698477.35	3312078.30
3	698470.35	3312084.12
4	698471.85	3312085.89
1	698478.64	3312079.71
Участок № 1.9		
1	698470.35	3312084.13
2	698471.85	3312085.89
3	698467.40	3312089.93
4	698465.04	3312087.15
5	698467.94	3312084.66
6	698469.46	3312084.87
1	698470.35	3312084.13
Участок № 1.10		
1	698467.40	3312089.93
2	698465.04	3312087.16
3	698447.11	3312102.63
4	698448.48	3312107.13
1	698467.40	3312089.93
Участок № 1.11		
1	698142.96	3312306.91
2	698142.26	3312301.18
3	698082.69	3312326.95
4	698078.99	3312310.52
5	698073.93	3312294.81
6	698068.90	3312287.43
7	698067.23	3312286.20
8	698061.92	3312289.75
9	698067.79	3312306.87
10	698070.09	3312315.74
11	698073.68	3312329.66
12	698074.57	3312336.97
1	698142.96	3312306.91
Участок № 1.12		
1	698048.27	3312298.21
2	698054.58	3312309.78
3	698057.95	3312308.18
4	698050.14	3312293.77
5	698061.92	3312289.75
6	698067.23	3312286.20
7	698062.18	3312282.46
8	698050.71	3312281.25
9	698048.32	3312280.37
10	698038.26	3312271.98
11	698032.07	3312272.66
12	698030.93	3312283.85

13	698037.06	3312290.67
14	698042.78	3312295.03
1	698048.27	3312298.21
Участок № 1.13		
1	698145.55	3312324.38
2	698144.59	3312320.42
3	698143.52	3312311.62
4	698075.13	3312341.68
5	698076.42	3312352.44
6	698076.47	3312354.77
1	698145.55	3312324.38
Участок № 1.14		
1	698020.28	3312337.73
2	698007.58	3312309.00
3	697994.70	3312313.79
4	697973.08	3312326.30
5	697932.86	3312351.01
6	697893.44	3312376.99
7	697863.17	3312400.41
8	697852.69	3312409.56
9	697841.67	3312418.13
10	697826.01	3312433.37
11	697811.11	3312449.35
12	697791.51	3312471.48
13	697775.28	3312490.98
14	697765.37	3312503.38
15	697761.63	3312508.08
16	697753.27	3312519.55
17	697732.84	3312549.28
18	697729.19	3312554.92
19	697724.20	3312563.39
20	697719.95	3312572.26
21	697698.46	3312622.50
22	697693.64	3312632.91
23	697688.21	3312643.02
24	697678.66	3312658.93
25	697672.80	3312671.11
26	697667.75	3312683.66
27	697662.18	3312698.93
28	697654.88	3312715.83
29	697642.03	3312745.24
30	697626.92	3312773.54
31	697610.38	3312801.37
32	697581.34	3312844.12
33	697564.05	3312865.81
34	697544.86	3312885.82
35	697524.16	3312905.97
36	697456.05	3312968.32
37	697433.17	3312988.71

38	697395.87	3313023.23
39	697303.03	3313109.01
40	697286.52	3313123.60
41	697158.58	3313242.04
42	697150.87	3313249.95
43	697100.54	3313295.86
44	697068.48	3313325.54
45	697059.82	3313334.45
46	697051.37	3313341.83
47	697042.51	3313348.70
48	697026.60	3313361.56
49	697015.20	3313371.11
50	696989.27	3313396.12
51	696932.02	3313451.39
52	696694.94	3313680.04
53	696598.19	3313751.56
54	696563.13	3313784.39
55	696531.96	3313813.65
56	696478.31	3313863.13
57	696445.10	3313893.45
58	696413.05	3313921.88
59	696353.90	3313975.88
60	696062.85	3314242.35
61	696028.94	3314273.29
62	695684.27	3314587.99
63	695676.69	3314595.03
64	695657.80	3314615.01
65	695639.94	3314635.85
66	695633.82	3314643.46
67	695613.46	3314667.39
68	695591.51	3314689.85
69	695574.07	3314706.63
70	695482.98	3314790.58
71	695434.59	3314831.78
72	695383.59	3314868.92
73	695329.53	3314901.89
74	695273.01	3314930.46
75	695223.76	3314953.05
76	695213.79	3314957.74
77	695223.57	3314982.30
78	695231.60	3314979.88
79	695280.70	3314960.60
80	695325.34	3314938.29
81	695362.04	3314915.90
82	695405.70	3314884.52
83	695452.81	3314845.22
84	695486.85	3314811.29
85	695517.58	3314783.12
86	695560.08	3314743.85

87	695594.99	3314705.24
88	695658.81	3314640.39
89	696045.35	3314284.67
90	696229.20	3314116.58
91	696477.44	3313889.63
92	696558.18	3313828.59
93	696942.34	3313472.67
94	697264.15	3313172.96
95	697408.73	3313037.55
96	697542.13	3312915.04
97	697568.87	3312888.02
98	697597.01	3312853.92
99	697617.88	3312823.01
100	697640.01	3312780.98
101	697659.24	3312736.06
102	697702.32	3312628.15
103	697722.27	3312584.04
104	697751.84	3312532.77
105	697774.94	3312498.16
106	697789.22	3312482.98
107	697809.88	3312459.67
108	697845.46	3312429.07
109	697887.33	3312400.55
110	697927.70	3312378.66
1	698020.28	3312337.73
Участок № 1.15		
1	698001.65	3312412.36
2	698009.97	3312407.83
3	698018.07	3312397.36
4	698021.19	3312391.75
5	698023.46	3312387.61
6	697948.67	3312420.74
7	697911.83	3312440.74
8	697874.11	3312466.42
9	697842.73	3312493.40
10	697823.84	3312514.08
11	697809.74	3312529.75
12	697810.43	3312530.34
13	697820.03	3312520.51
14	697838.65	3312501.50
15	697845.96	3312495.29
16	697853.24	3312489.00
17	697860.17	3312482.47
18	697867.63	3312476.67
19	697875.29	3312470.99
20	697882.95	3312465.37
21	697890.80	3312460.13
22	697907.84	3312450.92
23	697925.38	3312442.54

24	697953.00	3312431.18
25	697963.77	3312427.35
26	697969.25	3312424.96
27	697976.16	3312422.50
28	697993.64	3312416.74
1	698001.65	3312412.36
Участок № 1.16		
1	697728.82	3312693.09
2	697731.84	3312685.69
3	697731.02	3312683.75
4	697745.01	3312649.20
5	697763.25	3312604.33
6	697775.82	3312579.26
7	697761.46	3312604.15
8	697742.82	3312645.39
9	697699.90	3312752.87
10	697679.78	3312799.92
11	697655.68	3312845.64
12	697664.13	3312835.02
13	697690.96	3312789.74
14	697707.57	3312741.40
15	697709.42	3312736.75
16	697711.20	3312732.08
17	697712.99	3312727.41
18	697714.80	3312722.75
19	697716.62	3312718.10
20	697718.58	3312713.49
21	697720.54	3312708.89
22	697722.50	3312704.29
23	697724.46	3312699.69
24	697726.42	3312695.09
25	697726.90	3312693.94
1	697728.82	3312693.09
Участок № 1.17		
1	697585.59	3312933.69
2	697582.55	3312939.59
3	697498.91	3313013.98
4	697475.59	3313035.21
5	697475.42	3313035.32
6	697572.67	3312946.74
1	697585.59	3312933.69
Участок № 1.18		
1	697501.47	3313017.97
2	697500.99	3313015.99
3	697528.13	3312991.37
4	697565.13	3312957.61
5	697582.39	3312939.90
6	697582.55	3312939.60
7	697558.87	3312960.66

8	697498.91	3313013.98
9	697475.59	3313035.21
10	697491.30	3313025.09
11	697493.92	3313025.05
1	697501.47	3313017.97
Участок № 1.19		
1	697350.52	3313151.69
2	697349.57	3313149.95
3	697340.59	3313158.13
4	697342.50	3313159.45
1	697350.52	3313151.69
Участок № 1.20		
1	697200.99	3313287.53
2	697199.83	3313285.36
3	697190.70	3313293.58
4	697192.68	3313294.89
1	697200.99	3313287.53
Участок № 1.21		
1	696971.88	3313494.46
2	697007.88	3313459.72
3	697041.20	3313429.84
4	697043.80	3313431.18
5	697051.70	3313423.89
6	697050.78	3313421.42
7	697082.49	3313393.15
8	697119.11	3313359.08
9	697155.89	3313325.17
10	697159.20	3313321.94
11	696586.23	3313837.80
12	696502.78	3313923.28
13	696465.17	3313965.47
14	696423.28	3314004.86
15	696393.83	3314030.48
16	696414.33	3314016.30
17	696424.39	3314007.10
18	696445.07	3313987.84
19	696451.78	3313981.59
20	696453.80	3313982.10
21	696460.84	3313974.69
22	696460.50	3313973.00
23	696464.63	3313968.92
24	696487.78	3313945.14
25	696512.04	3313919.07
26	696526.38	3313902.59
27	696529.33	3313899.21
28	696535.13	3313891.66
29	696556.34	3313872.54
30	696557.73	3313872.53
31	696594.09	3313838.27

32	696595.78	3313838.60
33	696603.19	3313831.40
34	696602.64	3313829.63
35	696608.14	3313823.46
36	696615.14	3313815.60
37	696632.32	3313801.92
38	696638.57	3313796.94
39	696676.32	3313764.03
40	696690.75	3313753.32
41	696711.00	3313734.83
42	696719.13	3313735.36
43	696741.74	3313714.09
44	696754.44	3313727.91
45	696758.93	3313727.86
46	696769.44	3313716.94
47	696778.43	3313723.44
48	696786.62	3313713.04
49	696781.33	3313708.49
50	696782.51	3313705.16
51	696784.98	3313702.41
52	696765.47	3313681.47
53	696788.05	3313664.01
54	696825.09	3313630.22
55	696859.89	3313594.20
56	696891.70	3313565.54
57	696893.94	3313566.51
58	696901.86	3313559.46
59	696901.11	3313557.17
60	696934.30	3313527.51
1	696971.88	3313494.46
Участок № 1.22		
1	696274.01	3314139.05
2	696300.37	3314114.81
3	696302.18	3314115.21
4	696309.58	3314108.29
5	696309.29	3314106.59
6	696347.52	3314071.23
7	696352.98	3314066.02
8	696232.96	3314170.43
9	696234.83	3314174.63
10	696236.98	3314172.64
1	696274.01	3314139.05
Участок № 1.23		
1	696219.67	3314240.24
2	696224.40	3314196.79
3	696218.58	3314189.75
4	696234.83	3314174.63
5	696232.96	3314170.43
6	696169.72	3314228.21

7	696184.78	3314252.49
8	696135.04	3314301.20
9	696152.95	3314313.18
10	696157.63	3314306.28
11	696156.38	3314296.93
12	696157.98	3314290.02
13	696165.13	3314281.81
14	696186.46	3314263.22
15	696192.44	3314265.59
16	696193.54	3314266.03
1	696219.67	3314240.24
Участок № 1.24		
1	695635.29	3314771.70
2	695657.44	3314763.51
3	695656.21	3314760.21
4	695650.73	3314759.95
5	695646.86	3314759.77
6	695643.01	3314757.24
7	695645.73	3314754.29
8	695638.27	3314746.10
9	695641.69	3314742.13
10	695641.25	3314735.18
11	695635.47	3314729.34
12	695649.71	3314715.88
13	695671.99	3314695.64
14	695686.71	3314682.26
15	695761.27	3314612.60
16	695763.04	3314613.06
17	695770.46	3314606.09
18	695770.14	3314604.27
19	695796.41	3314579.94
20	695817.15	3314560.77
21	695833.18	3314545.96
22	695867.40	3314509.41
23	695887.09	3314494.02
24	695893.66	3314487.17
25	695909.44	3314475.39
26	695911.32	3314475.86
27	695918.69	3314468.86
28	695918.39	3314467.07
29	695940.96	3314446.25
30	695943.25	3314444.13
31	695979.36	3314409.53
32	696011.50	3314380.13
33	696016.23	3314375.81
34	696035.14	3314358.78
35	696042.01	3314352.14
36	696051.92	3314341.66
37	696049.77	3314339.76

38	695946.04	3314433.98
39	695815.32	3314555.46
40	695692.03	3314668.94
41	695517.64	3314832.52
42	695477.06	3314862.64
43	695483.76	3314869.94
44	695496.42	3314856.20
45	695496.50	3314856.11
46	695504.58	3314847.26
47	695506.39	3314847.56
48	695513.62	3314840.55
49	695513.17	3314838.78
50	695576.41	3314783.99
51	695600.49	3314762.63
52	695615.34	3314779.14
1	695635.29	3314771.70
Участок № 1.25		
1	698378.11	3312182.52
2	698383.75	3312176.85
3	698389.41	3312182.50
4	698383.77	3312188.17
1	698378.11	3312182.52
Участок № 1.26		
1	701155.11	3312853.09
2	700885.53	3312836.98
3	700857.57	3312834.34
4	700857.48	3312835.30
5	700857.01	3312835.28
6	700857.45	3312834.33
7	700866.63	3312814.38
8	700909.27	3312822.53
9	700921.93	3312824.59
10	700958.71	3312828.84
11	701009.06	3312833.25
12	701041.96	3312836.55
13	701057.62	3312838.62
14	701063.17	3312840.57
15	701107.94	3312844.60
16	701155.28	3312851.36
1	701155.11	3312853.09
Участок № 1.27		
1	701847.67	3312869.14
2	701847.66	3312862.74
3	701833.06	3312861.11
4	701839.67	3312869.84
1	701847.67	3312869.14
Участок № 2.1		
1	698748.20	3311956.47
2	698753.65	3311953.08

3	698744.72	3311939.29
4	698739.29	3311944.04
1	698748.20	3311956.47
Участок № 2.2		
1	698606.23	3312048.60
2	698612.64	3312043.09
3	698619.52	3312038.18
4	698658.85	3312012.74
5	698668.02	3312008.50
6	698675.41	3312001.52
7	698700.60	3311985.22
8	698718.60	3311975.08
9	698726.47	3311969.98
10	698748.20	3311956.47
11	698739.29	3311944.04
12	698735.60	3311947.27
13	698660.38	3311995.94
14	698652.14	3312002.37
15	698609.05	3312029.67
16	698572.11	3312063.36
17	698507.85	3312124.01
18	698515.94	3312133.48
1	698606.23	3312048.60
Участок № 2.3		
1	698507.78	3312141.16
2	698515.94	3312133.49
3	698507.85	3312124.01
4	698496.84	3312134.40
5	698505.31	3312144.31
1	698507.78	3312141.16
Участок № 2.4		
1	698407.73	3312233.29
2	698421.56	3312221.55
3	698434.59	3312209.30
4	698442.33	3312202.94
5	698449.81	3312196.93
6	698457.41	3312189.78
7	698465.04	3312183.30
8	698472.68	3312176.83
9	698478.57	3312168.49
10	698485.86	3312161.64
11	698494.27	3312155.99
12	698501.55	3312149.14
13	698505.31	3312144.32
14	698496.84	3312134.40
15	698470.18	3312159.56
16	698466.85	3312161.37
17	698463.44	3312166.59
18	698443.49	3312183.16

19	698426.51	3312200.71
20	698418.00	3312206.92
21	698408.43	3312215.78
22	698398.14	3312223.99
23	698391.57	3312227.69
24	698379.54	3312234.55
25	698370.63	3312239.09
26	698361.00	3312242.21
27	698352.09	3312246.76
28	698334.94	3312257.15
29	698312.49	3312269.05
30	698305.00	3312272.29
31	698268.22	3312291.18
32	698264.26	3312293.41
33	698260.50	3312295.95
34	698256.95	3312298.78
35	698253.64	3312301.89
36	698236.71	3312319.16
37	698230.04	3312324.74
38	698222.40	3312328.89
39	698214.10	3312331.45
40	698205.41	3312331.80
41	698196.95	3312330.20
42	698181.91	3312323.53
43	698175.66	3312326.06
44	698171.73	3312328.31
45	698163.29	3312331.69
46	698166.62	3312339.01
47	698167.36	3312338.67
48	698172.72	3312339.54
49	698177.67	3312341.42
50	698191.89	3312345.43
51	698199.69	3312345.95
52	698209.01	3312345.54
53	698213.63	3312345.06
54	698218.20	3312344.20
55	698222.69	3312342.97
56	698227.06	3312341.39
57	698231.29	3312339.45
58	698235.35	3312337.17
59	698239.21	3312334.58
60	698242.84	3312331.68
61	698246.23	3312328.49
62	698263.16	3312311.22
63	698266.56	3312308.10
64	698270.28	3312305.37
65	698274.28	3312303.05
66	698287.55	3312296.28
67	698339.30	3312270.37

68	698340.71	3312272.89
69	698351.32	3312266.95
70	698350.24	3312264.92
71	698360.34	3312262.67
72	698378.45	3312253.43
73	698385.44	3312246.11
74	698397.76	3312239.83
1	698407.73	3312233.29
Участок № 2.5		
1	698100.35	3312402.08
2	698096.38	3312410.04
3	698104.22	3312415.55
4	698112.96	3312404.80
5	698114.83	3312400.91
6	698115.58	3312396.34
7	698115.18	3312393.35
8	698120.92	3312389.58
9	698122.22	3312387.83
10	698121.88	3312385.31
11	698100.54	3312352.79
12	698147.42	3312332.03
13	698145.55	3312324.38
14	698076.47	3312354.77
15	698076.71	3312366.13
16	698078.50	3312368.80
17	698078.87	3312388.87
18	698088.25	3312389.41
19	698089.48	3312385.52
1	698100.35	3312402.08
Участок № 2.6		
1	697845.44	3312580.45
2	697859.52	3312581.07
3	697859.78	3312575.08
4	697847.93	3312574.56
5	697809.14	3312537.95
6	697805.57	3312535.13
7	697801.89	3312539.87
8	697805.22	3312542.50
1	697845.44	3312580.45
Участок № 2.7		
1	697915.60	3312322.38
2	697971.29	3312278.71
3	697980.17	3312275.56
4	697978.16	3312269.91
5	697968.36	3312273.39
6	697910.59	3312318.69
7	697894.94	3312359.57
8	697836.94	3312413.73
9	697771.26	3312478.13

10	697753.24	3312501.46
11	697761.63	3312508.08
12	697765.37	3312503.38
13	697761.62	3312500.43
14	697775.76	3312482.13
15	697841.09	3312418.06
16	697900.05	3312363.00
1	697915.60	3312322.38
Участок № 2.8		
1	697640.99	3312885.65
2	697658.67	3312857.78
3	697653.61	3312854.56
4	697623.59	3312901.86
1	697640.99	3312885.65
Участок № 2.9		
1	697616.14	3312924.82
2	697623.10	3312913.85
3	697631.78	3312906.05
4	697630.00	3312904.10
5	697598.51	3312933.43
6	697595.91	3312935.06
7	697608.65	3312931.60
1	697616.14	3312924.82
Участок № 2.10		
1	697616.27	3312908.69
2	697617.46	3312898.27
3	697601.55	3312917.55
4	697585.59	3312933.69
5	697582.55	3312939.59
6	697594.47	3312928.99
1	697616.27	3312908.69
Участок № 2.11		
1	697591.09	3312951.35
2	697610.89	3312933.09
3	697616.14	3312924.82
4	697608.65	3312931.60
5	697595.91	3312935.06
6	697587.42	3312942.74
7	697579.21	3312957.66
8	697452.91	3313070.60
9	697413.49	3313105.59
10	697415.17	3313107.53
11	697436.01	3313088.99
12	697450.50	3313081.25
13	697496.24	3313038.71
1	697591.09	3312951.35
Участок № 2.12		
1	697353.55	3313162.34
2	697415.17	3313107.54

3	697413.49	3313105.59
4	697452.91	3313070.60
5	697579.21	3312957.66
6	697587.42	3312942.74
7	697562.86	3312965.15
8	697502.87	3313018.48
9	697363.60	3313145.36
10	697365.09	3313146.80
11	697355.71	3313155.45
12	697349.81	3313149.82
13	697349.77	3313149.77
14	697349.57	3313149.95
15	697350.52	3313151.69
16	697342.50	3313159.45
17	697340.59	3313158.13
18	697292.95	3313201.52
19	697300.17	3313213.79
20	697314.04	3313199.41
1	697353.55	3313162.34
Участок № 2.13		
1	697630.00	3312904.09
2	697629.58	3312903.64
3	697640.99	3312885.66
4	697623.59	3312901.86
5	697621.55	3312905.08
6	697616.12	3312909.96
7	697616.27	3312908.69
8	697594.47	3312928.99
9	697582.55	3312939.60
10	697582.39	3312939.90
11	697565.13	3312957.61
12	697528.13	3312991.37
13	697500.99	3313015.99
14	697501.47	3313017.97
15	697493.92	3313025.05
16	697491.30	3313025.09
17	697475.59	3313035.21
18	697409.99	3313094.93
19	697382.18	3313120.26
20	697349.81	3313149.82
21	697355.71	3313155.45
22	697365.09	3313146.80
23	697363.60	3313145.36
24	697502.87	3313018.48
25	697562.86	3312965.15
26	697587.42	3312942.74
27	697595.91	3312935.06
28	697598.51	3312933.43
1	697630.00	3312904.09

Участок № 2.14		
1	697163.61	3313336.85
2	697165.03	3313338.17
3	697189.93	3313313.30
4	697194.58	3313319.63
5	697217.14	3313303.07
6	697251.70	3313266.57
7	697295.25	3313218.89
8	697300.17	3313213.79
9	697292.95	3313201.52
10	697158.66	3313332.23
11	697160.92	3313334.33
12	697149.97	3313344.85
13	697107.78	3313386.86
14	696969.09	3313513.87
15	696827.10	3313647.51
16	696791.26	3313681.63
17	696788.97	3313679.28
18	696779.59	3313688.54
19	696784.64	3313693.46
20	696789.74	3313688.61
21	696797.44	3313709.17
22	696771.77	3313732.99
23	696753.09	3313727.54
24	696746.43	3313720.72
25	696737.12	3313729.78
26	696739.71	3313732.47
27	696643.58	3313829.92
28	696518.06	3313952.32
29	696516.48	3313950.74
30	696509.81	3313957.28
31	696455.67	3314010.36
32	696448.00	3314017.88
33	696453.54	3314023.68
34	696522.07	3313956.50
35	696520.83	3313955.21
36	696646.40	3313832.76
37	696747.65	3313730.12
38	696771.15	3313736.98
39	696774.13	3313740.18
40	696805.69	3313710.75
41	696799.93	3313704.58
42	696792.61	3313685.88
43	696829.85	3313650.41
44	696971.81	3313516.80
45	697110.55	3313389.75
46	697163.61	3313336.85
1	697163.61	3313336.85
Участок № 2.15		

1	697160.92	3313334.33
2	697158.66	3313332.23
3	697292.95	3313201.52
4	697199.83	3313285.36
5	697200.99	3313287.53
6	697192.68	3313294.89
7	697190.70	3313293.58
8	697159.20	3313321.94
9	697155.89	3313325.17
10	697119.11	3313359.08
11	697082.49	3313393.15
12	697050.78	3313421.42
13	697051.70	3313423.89
14	697043.80	3313431.18
15	697041.20	3313429.84
16	697007.88	3313459.72
17	696971.88	3313494.46
18	696934.30	3313527.51
19	696901.11	3313557.17
20	696901.86	3313559.46
21	696893.94	3313566.51
22	696891.70	3313565.54
23	696859.89	3313594.20
24	696825.09	3313630.22
25	696788.05	3313664.01
26	696765.47	3313681.47
27	696771.30	3313687.72
28	696793.44	3313666.42
29	696900.95	3313569.55
30	696910.52	3313565.21
31	696925.69	3313551.24
32	696930.96	3313542.21
33	697042.77	3313440.71
34	697094.87	3313393.92
1	697160.92	3313334.33
Участок № 2.16		
1	696509.81	3313957.28
2	696497.39	3313944.12
3	696514.43	3313927.74
4	696521.54	3313921.15
5	696525.31	3313918.10
6	696529.10	3313915.24
7	696535.79	3313910.57
8	696545.95	3313907.68
9	696563.05	3313896.07
10	696569.24	3313887.43
11	696589.50	3313873.73
12	696599.21	3313866.27
13	696605.00	3313861.44

14	696612.97	3313855.02
15	696621.30	3313847.24
16	696648.53	3313819.34
17	696654.68	3313811.87
18	696667.20	3313798.70
19	696681.21	3313783.59
20	696699.26	3313763.26
21	696743.61	3313716.13
22	696741.74	3313714.09
23	696719.13	3313735.36
24	696711.00	3313734.83
25	696700.90	3313744.05
26	696670.57	3313777.08
27	696664.96	3313782.82
28	696644.29	3313801.45
29	696634.64	3313808.92
30	696631.22	3313810.84
31	696627.70	3313811.15
32	696625.75	3313810.49
33	696633.19	3313803.06
34	696632.32	3313801.92
35	696615.14	3313815.60
36	696608.14	3313823.46
37	696610.56	3313827.25
38	696610.92	3313830.38
39	696609.57	3313834.01
40	696593.14	3313852.53
41	696586.52	3313859.35
42	696575.55	3313868.31
43	696530.51	3313899.99
44	696526.38	3313902.59
45	696512.04	3313919.07
46	696487.78	3313945.14
47	696464.63	3313968.92
48	696460.50	3313973.00
49	696460.84	3313974.69
50	696453.80	3313982.10
51	696451.78	3313981.59
52	696445.07	3313987.84
53	696424.39	3314007.10
54	696414.33	3314016.30
55	696393.83	3314030.48
56	696352.98	3314066.02
57	696347.52	3314071.23
58	696309.29	3314106.59
59	696309.58	3314108.29
60	696302.18	3314115.21
61	696300.37	3314114.81
62	696274.01	3314139.05

63	696241.99	3314168.10
64	696239.06	3314173.92
65	696237.03	3314179.57
66	696244.21	3314195.71
67	696248.25	3314182.38
68	696249.71	3314178.33
69	696252.72	3314172.43
70	696256.57	3314167.04
71	696260.84	3314162.58
72	696442.29	3313996.17
73	696455.67	3314010.36
1	696509.81	3313957.28
Участок № 2.17		
1	696233.35	3314236.04
2	696237.35	3314230.53
3	696243.28	3314210.74
4	696242.88	3314200.18
5	696244.21	3314195.71
6	696237.03	3314179.57
7	696234.96	3314186.34
8	696222.73	3314226.89
9	696220.49	3314232.76
10	696219.67	3314240.24
11	696193.54	3314266.03
12	696192.44	3314265.59
13	696186.59	3314270.58
14	696181.07	3314274.63
15	696157.98	3314290.02
16	696156.38	3314296.93
17	696157.37	3314304.30
18	696163.40	3314301.18
19	696187.67	3314284.42
20	696193.87	3314279.85
21	696196.59	3314277.60
22	696200.46	3314274.13
23	696206.03	3314268.52
24	696210.09	3314264.12
25	696221.26	3314252.17
26	696223.20	3314250.00
27	696225.03	3314247.72
28	696226.66	3314245.44
29	696228.16	3314243.10
30	696229.55	3314240.68
31	696230.04	3314239.77
1	696233.35	3314236.04
Участок № 2.18		
1	695581.95	3314809.86
2	695586.08	3314807.05
3	695590.51	3314804.73

4	695640.21	3314782.09
5	695645.28	3314779.48
6	695649.85	3314776.52
7	695654.21	3314773.02
8	695656.25	3314771.12
9	695660.04	3314767.06
10	695663.45	3314762.65
11	695666.39	3314757.85
12	695668.76	3314752.80
13	695670.63	3314747.60
14	695671.65	3314743.75
15	695672.47	3314739.85
16	695677.90	3314713.30
17	695679.88	3314706.49
18	695681.64	3314702.45
19	695683.84	3314698.63
20	695686.42	3314695.04
21	695689.43	3314691.57
22	695692.67	3314688.46
23	695772.61	3314613.38
24	695782.20	3314609.02
25	695797.36	3314594.95
26	695802.29	3314585.58
27	695807.31	3314580.92
28	695810.82	3314578.23
29	695814.57	3314575.91
30	695820.09	3314573.36
31	695868.24	3314554.81
32	695873.59	3314552.41
33	695877.25	3314550.40
34	695881.86	3314547.30
35	695913.50	3314522.61
36	695921.06	3314516.73
37	695923.56	3314514.66
38	695925.61	3314512.76
39	695927.56	3314510.76
40	695931.14	3314506.49
41	695934.29	3314501.89
42	695936.94	3314497.07
43	695939.12	3314492.06
44	695940.92	3314486.21
45	695944.30	3314468.56
46	695945.91	3314462.43
47	695948.48	3314456.44
48	695950.71	3314452.62
49	695953.62	3314448.67
50	695957.53	3314444.51
51	695978.09	3314425.53
52	695999.95	3314404.95

53	696007.19	3314398.06
54	696010.96	3314394.62
55	696014.15	3314392.19
56	696017.75	3314390.00
57	696021.96	3314387.97
58	696049.54	3314376.15
59	696067.41	3314368.11
60	696085.52	3314360.35
61	696091.94	3314357.24
62	696098.66	3314353.41
63	696104.52	3314349.52
64	696110.21	3314345.36
65	696116.18	3314340.18
66	696130.76	3314324.60
67	696123.77	3314317.36
68	696107.62	3314332.16
69	696101.31	3314337.45
70	696094.57	3314342.17
71	696089.13	3314345.61
72	696080.87	3314349.60
73	696026.44	3314373.22
74	696022.09	3314375.15
75	695937.05	3314453.48
76	695935.83	3314456.15
77	695934.09	3314461.18
78	695932.75	3314466.82
79	695930.84	3314476.63
80	695928.69	3314485.92
81	695926.42	3314492.00
82	695923.19	3314497.69
83	695919.07	3314502.85
84	695913.89	3314507.54
85	695874.82	3314537.93
86	695864.01	3314543.98
87	695823.34	3314559.54
88	695667.39	3314707.16
89	695667.23	3314707.68
90	695666.48	3314710.91
91	695659.98	3314742.05
92	695657.92	3314748.24
93	695654.88	3314754.11
94	695650.73	3314759.95
95	695656.21	3314760.21
96	695657.44	3314763.51
97	695635.29	3314771.70
98	695630.68	3314773.42
99	695589.57	3314792.18
100	695583.07	3314795.20
101	695578.26	3314798.01

102	695574.44	3314800.74
103	695446.14	3314901.84
104	695446.04	3314901.87
105	695434.45	3314912.79
106	695426.65	3314918.66
107	695435.83	3314930.47
108	695447.02	3314921.50
109	695453.47	3314911.17
1	695581.95	3314809.86
Участок № 2.19		
1	695430.33	3314907.70
2	695477.06	3314862.64
3	695472.51	3314856.77
4	695422.64	3314898.78
5	695419.14	3314894.55
6	695385.47	3314919.45
7	695395.37	3314932.68
1	695430.33	3314907.70
Участок № 2.20		
1	696148.63	3314310.29
2	696138.72	3314303.66
3	696130.26	3314311.41
4	696129.04	3314314.18
5	696136.27	3314321.67
1	696148.63	3314310.29
Участок № 2.21		
1	696139.04	3314324.54
2	696136.27	3314321.67
3	696129.04	3314314.18
4	696130.26	3314311.41
5	696134.52	3314301.71
6	696123.01	3314312.98
7	696121.93	3314315.45
8	696123.77	3314317.36
9	696130.76	3314324.60
10	696116.18	3314340.18
11	696093.75	3314364.14
12	696098.13	3314368.24
1	696139.04	3314324.54
Участок № 2.22		
1	696022.09	3314375.15
2	696014.44	3314378.54
3	696011.50	3314380.13
4	695979.36	3314409.53
5	695943.25	3314444.13
6	695940.96	3314446.25
7	695938.14	3314451.08
8	695937.05	3314453.48
1	696022.09	3314375.15

9	695823.34	3314559.54
10	695815.04	3314562.72
11	695796.41	3314579.94
12	695770.14	3314604.27
13	695770.46	3314606.09
14	695763.04	3314613.06
15	695761.27	3314612.60
16	695686.71	3314682.26
17	695671.99	3314695.64
18	695669.97	3314699.77
19	695668.47	3314703.67
20	695667.39	3314707.16
9	695823.34	3314559.54
21	695434.45	3314912.79
22	695446.04	3314901.87
23	695434.50	3314905.63
24	695423.34	3314914.41
25	695426.65	3314918.66
21	695434.45	3314912.79
1	696022.09	3314375.15
Участок № 3.1		
1	698800.32	3311774.79
2	698810.87	3311760.31
3	698820.28	3311745.44
4	698828.12	3311731.55
5	698835.80	3311715.62
6	698841.75	3311701.34
7	698848.10	3311685.35
8	698853.07	3311676.87
9	698859.21	3311669.45
10	698866.36	3311662.68
11	698866.91	3311664.32
12	698875.91	3311661.27
13	698873.78	3311654.98
14	698877.46	3311646.97
15	698883.71	3311644.80
16	698896.37	3311632.71
17	698902.06	3311627.02
18	698906.04	3311627.98
19	698895.80	3311604.14
20	698895.67	3311608.02
21	698893.32	3311613.45
22	698885.16	3311620.98
23	698875.39	3311632.48
24	698874.38	3311635.03
25	698871.18	3311638.20
26	698868.26	3311638.67

27	698866.93	3311634.75
28	698857.93	3311637.80
29	698860.16	3311644.37
30	698844.66	3311659.86
31	698837.96	3311668.84
32	698832.85	3311678.16
33	698823.57	3311700.85
34	698812.80	3311723.55
35	698800.17	3311745.43
36	698786.85	3311764.60
37	698771.65	3311783.27
38	698754.57	3311800.90
39	698718.44	3311835.36
40	698682.10	3311869.71
41	698670.95	3311879.74
42	698666.84	3311878.25
43	698652.67	3311891.19
44	698664.67	3311903.79
45	698683.73	3311886.88
46	698683.32	3311882.49
47	698714.02	3311845.16
48	698763.68	3311801.25
49	698770.33	3311808.57
50	698777.95	3311800.99
51	698790.07	3311787.54
1	698800.32	3311774.79
Участок № 3.2		
1	698465.04	3312087.15
2	698467.94	3312084.66
3	698469.46	3312084.87
4	698470.35	3312084.13
5	698456.59	3312067.93
6	698456.22	3312067.50
7	698483.93	3311990.10
8	698442.54	3311955.44
9	698736.70	3311257.21
10	698748.80	3311245.68
11	698744.67	3311236.55
12	698748.97	3311233.43
13	698747.16	3311227.35
14	698738.04	3311233.93
15	698741.46	3311241.51
16	698742.36	3311243.52
17	698731.65	3311253.73
18	698435.29	3311957.20
19	698476.87	3311992.02
20	698449.42	3312068.69
21	698453.08	3312073.10
1	698465.04	3312087.15

Участок № 3.3		
1	698507.07	3312267.47
2	698485.10	3312322.01
3	698444.09	3312335.56
4	698442.78	3312331.61
5	698414.32	3312341.22
6	698419.04	3312355.40
7	698447.52	3312345.83
8	698446.07	3312341.63
9	698489.62	3312326.84
10	698513.54	3312267.49
11	698483.75	3312192.75
12	698510.57	3312150.32
13	698512.87	3312153.00
14	698524.25	3312143.22
15	698505.48	3312121.23
16	698496.49	3312128.85
17	698494.08	3312131.16
18	698506.43	3312145.63
19	698477.04	3312192.13
1	698507.07	3312267.47
Участок № 3.4		
1	697660.21	3312875.95
2	697679.82	3312857.39
3	697718.26	3312820.97
4	697747.70	3312793.21
5	697781.88	3312760.88
6	697813.85	3312730.58
7	697841.01	3312705.16
8	697836.95	3312700.74
9	697809.74	3312726.21
10	697777.75	3312756.53
11	697743.58	3312788.85
12	697714.14	3312816.61
13	697675.70	3312853.04
14	697656.11	3312871.57
15	697594.47	3312928.99
16	697582.55	3312939.60
17	697582.39	3312939.90
18	697565.13	3312957.61
19	697528.13	3312991.37
20	697500.99	3313015.99
21	697501.47	3313017.97
22	697493.92	3313025.05
23	697491.30	3313025.09
24	697475.59	3313035.21
25	697409.99	3313094.93
26	697382.18	3313120.26
27	697349.81	3313149.82

28	697355.71	3313155.45
29	697365.09	3313146.80
30	697363.60	3313145.36
31	697502.87	3313018.48
32	697562.86	3312965.15
33	697587.42	3312942.74
34	697595.91	3312935.06
35	697598.51	3312933.43
1	697660.21	3312875.95
Участок № 3.5		

1	701692.75	3312163.91
2	701752.15	3312445.65
3	701802.17	3312687.39
4	701829.37	3312856.24
5	701833.06	3312861.11
6	701847.66	3312862.74
7	701847.66	3312850.00
8	701844.48	3312848.72
9	701818.46	3312684.28
10	701767.06	3312441.75

11	701706.31	3312159.24
12	701648.82	3311883.14
13	701582.85	3311585.23
14	701539.75	3311386.90
15	701535.27	3311361.31
16	701524.51	3311384.75
17	701567.60	3311588.35
18	701634.70	3311886.71
1	701692.75	3312163.91

4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов, осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией этих линейных объектов.

Ведомость координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории по объекту **«Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км – Силинка Дальневосточной железной дороги»** в Таблице 3.

Для описания координат характерных точек границ использована местная система координат– МСК-27 зона 3.

Таблица 3

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	698959.09	3311697.15
2	698953.49	3311686.33
3	698947.60	3311672.87
4	698931.09	3311688.05
5	698941.26	3311714.78
1	698959.09	3311697.15
6	698764.68	3311814.20
7	698755.00	3311813.74
8	698738.86	3311830.98
9	698723.67	3311845.17
10	698723.20	3311855.32
11	698688.48	3311883.08
12	698683.73	3311886.88
13	698664.67	3311903.79
14	698652.67	3311891.19
15	698666.84	3311878.25
16	698670.95	3311879.74
17	698682.10	3311869.71
18	698718.44	3311835.36
19	698754.57	3311800.90
20	698771.65	3311783.27
21	698786.85	3311764.60
22	698800.17	3311745.43
23	698812.80	3311723.55
24	698823.57	3311700.85

25	698832.85	3311678.16
26	698837.96	3311668.84
27	698844.66	3311659.86
28	698860.16	3311644.37
29	698857.93	3311637.80
30	698866.93	3311634.75
31	698868.26	3311638.67
32	698871.18	3311638.20
33	698874.38	3311635.03
34	698875.39	3311632.48
35	698885.16	3311620.98
36	698893.32	3311613.45
37	698895.67	3311608.02
38	698895.80	3311604.14
39	698906.04	3311627.98
40	698902.06	3311627.02
41	698896.37	3311632.71
42	698883.71	3311644.80
43	698877.46	3311646.97
44	698873.78	3311654.98
45	698875.91	3311661.27
46	698866.91	3311664.32
47	698866.36	3311662.68
48	698859.21	3311669.45
49	698853.07	3311676.87
50	698848.10	3311685.35
51	698841.75	3311701.34
52	698835.80	3311715.62

53	698828.12	3311731.55
54	698820.28	3311745.44
55	698810.87	3311760.31
56	698800.32	3311774.79
57	698790.07	3311787.54
58	698777.95	3311800.99
59	698770.33	3311808.58
60	698772.44	3311810.89
61	698766.50	3311816.14
6	698764.68	3311814.20
62	698504.34	3312119.88
63	698727.98	3311916.56
64	698720.85	3311929.26
65	698681.76	3311960.99
66	698644.89	3311994.76
67	698609.05	3312029.67
68	698652.14	3312002.37
69	698660.38	3311995.94
70	698735.60	3311947.27
71	698739.29	3311944.04
72	698744.72	3311939.29
73	698753.65	3311953.08
74	698748.20	3311956.47
75	698726.47	3311969.98
76	698718.60	3311975.08
77	698700.60	3311985.22
78	698675.41	3312001.52

79	698668.02	3312008.50
80	698658.85	3312012.74
81	698619.52	3312038.18
82	698612.64	3312043.09
83	698606.23	3312048.60
84	698515.94	3312133.48
85	698524.25	3312143.22
86	698512.87	3312153.00
87	698510.57	3312150.32
88	698483.75	3312192.75
89	698513.54	3312267.49
90	698489.62	3312326.84
91	698446.07	3312341.63
92	698447.52	3312345.83
93	698419.04	3312355.40
94	698414.32	3312341.22
95	698442.78	3312331.61
96	698444.09	3312335.56
97	698485.10	3312322.01
98	698507.07	3312267.47
99	698477.04	3312192.13
100	698506.43	3312145.63
101	698505.31	3312144.32
102	698501.55	3312149.14
103	698494.27	3312155.99
104	698485.86	3312161.64
105	698478.57	3312168.49
106	698472.68	3312176.83
107	698465.04	3312183.30
108	698457.41	3312189.78
109	698449.81	3312196.93
110	698442.33	3312202.94
111	698434.59	3312209.30
112	698421.56	3312221.55
113	698407.73	3312233.29
114	698397.76	3312239.83
115	698385.44	3312246.11
116	698378.45	3312253.43
117	698360.34	3312262.67
118	698350.24	3312264.92
119	698351.32	3312266.95
120	698340.71	3312272.89
121	698339.30	3312270.37
122	698287.55	3312296.28
123	698274.28	3312303.05
124	698270.28	3312305.37
125	698266.56	3312308.10
126	698263.16	3312311.22
127	698246.23	3312328.49

128	698242.84	3312331.68
129	698239.21	3312334.58
130	698235.35	3312337.17
131	698231.29	3312339.45
132	698227.06	3312341.39
133	698222.69	3312342.97
134	698218.20	3312344.20
135	698213.63	3312345.06
136	698209.01	3312345.54
137	698199.69	3312345.95
138	698191.89	3312345.43
139	698177.67	3312341.42
140	698172.72	3312339.54
141	698167.36	3312338.67
142	698166.62	3312339.01
143	698163.29	3312331.69
144	698161.00	3312326.65
145	698279.52	3312274.98
146	698325.17	3312253.90
147	698366.36	3312231.72
148	698406.40	3312205.21
149	698439.41	3312178.90
150	698493.14	3312130.07
62	698504.34	3312119.88
151	698456.22	3312067.50
152	698456.59	3312067.93
153	698470.35	3312084.12
154	698477.35	3312078.30
155	698478.64	3312079.71
156	698471.85	3312085.89
157	698467.40	3312089.93
158	698448.48	3312107.13
159	698447.11	3312102.63
160	698465.04	3312087.16
161	698453.08	3312073.10
162	698449.42	3312068.69
163	698476.87	3311992.02
164	698435.29	3311957.20
165	698731.65	3311253.73
166	698742.36	3311243.52
167	698741.46	3311241.51
168	698738.04	3311233.93
169	698747.16	3311227.35
170	698748.97	3311233.43
171	698744.67	3311236.55
172	698748.80	3311245.68
173	698736.70	3311257.21
174	698442.54	3311955.44

175	698483.93	3311990.10
151	698456.22	3312067.50
176	698378.11	3312182.52
177	698383.75	3312176.85
178	698389.41	3312182.50
179	698383.77	3312188.17
176	698378.11	3312182.52
180	698076.47	3312354.77
181	698076.71	3312366.13
182	698078.50	3312368.80
183	698078.87	3312388.87
184	698088.25	3312389.41
185	698089.48	3312385.52
186	698100.35	3312402.08
187	698096.38	3312410.04
188	698104.22	3312415.55
189	698112.96	3312404.80
190	698114.83	3312400.91
191	698115.58	3312396.34
192	698115.18	3312393.35
193	698120.92	3312389.58
194	698122.22	3312387.83
195	698121.88	3312385.31
196	698100.54	3312352.79
197	698147.42	3312332.03
198	698145.55	3312324.38
199	698144.59	3312320.42
200	698143.52	3312311.62
201	698075.13	3312341.68
202	698076.42	3312352.44
180	698076.47	3312354.77
203	698061.92	3312289.75
204	698067.79	3312306.87
205	698070.09	3312315.74
206	698073.68	3312329.66
207	698074.57	3312336.97
208	698142.96	3312306.91
209	698142.26	3312301.18
210	698082.69	3312326.95
211	698078.99	3312310.52
212	698073.93	3312294.81
213	698068.90	3312287.43
214	698067.23	3312286.20
215	698062.18	3312282.46
216	698050.71	3312281.25
217	698048.32	3312280.37

218	698038.26	3312271.98
219	698032.07	3312272.66
220	698030.93	3312283.85
221	698037.06	3312290.67
222	698042.78	3312295.03
223	698048.27	3312298.21
224	698054.58	3312309.78
225	698057.95	3312308.18
226	698050.14	3312293.77
203	698061.92	3312289.75
227	698001.65	3312412.36
228	698009.97	3312407.83
229	698018.07	3312397.36
230	698021.19	3312391.75
231	698023.46	3312387.61
232	697948.67	3312420.74
233	697911.83	3312440.74
234	697874.11	3312466.42
235	697842.73	3312493.40
236	697823.84	3312514.08
237	697809.74	3312529.75
238	697810.43	3312530.34
239	697820.03	3312520.51
240	697838.65	3312501.50
241	697845.96	3312495.29
242	697853.24	3312489.00
243	697860.17	3312482.47
244	697867.63	3312476.67
245	697875.29	3312470.99
246	697882.95	3312465.37
247	697890.80	3312460.13
248	697907.84	3312450.92
249	697925.38	3312442.54
250	697953.00	3312431.18
251	697963.77	3312427.35
252	697969.25	3312424.96
253	697976.16	3312422.50
254	697993.64	3312416.74
227	698001.65	3312412.36
255	697845.44	3312580.45
256	697859.52	3312581.07
257	697859.78	3312575.08
258	697847.93	3312574.56
259	697809.14	3312537.95
260	697805.57	3312535.13
261	697801.89	3312539.87
262	697805.22	3312542.50

255	697845.44	3312580.45
263	697765.37	3312503.38
264	697761.62	3312500.43
265	697775.76	3312482.13
266	697841.09	3312418.06
267	697900.05	3312363.00
268	697915.60	3312322.38
269	697971.29	3312278.71
270	697980.17	3312275.56
271	697978.16	3312269.91
272	697968.36	3312273.39
273	697910.59	3312318.69
274	697894.94	3312359.57
275	697836.94	3312413.73
276	697771.26	3312478.13
277	697753.24	3312501.46
278	697761.63	3312508.08
279	697753.27	3312519.55
280	697732.84	3312549.28
281	697729.19	3312554.92
282	697724.20	3312563.39
283	697719.95	3312572.26
284	697698.46	3312622.50
285	697693.64	3312632.91
286	697688.21	3312643.02
287	697678.66	3312658.93
288	697672.80	3312671.11
289	697667.75	3312683.66
290	697662.18	3312698.93
291	697654.88	3312715.83
292	697642.03	3312745.24
293	697626.92	3312773.54
294	697610.38	3312801.37
295	697581.34	3312844.12
296	697564.05	3312865.81
297	697544.86	3312885.82
298	697524.16	3312905.97
299	697456.05	3312968.32
300	697433.17	3312988.71
301	697395.87	3313023.23
302	697303.03	3313109.01
303	697286.52	3313123.60
304	697158.58	3313242.04
305	697150.87	3313249.95
306	697100.54	3313295.86
307	697068.48	3313325.54
308	697059.82	3313334.45
309	697051.37	3313341.83

310	697042.51	3313348.70
311	697026.60	3313361.56
312	697015.20	3313371.11
313	696989.27	3313396.12
314	696932.02	3313451.39
315	696694.94	3313680.04
316	696598.19	3313751.56
317	696563.13	3313784.39
318	696531.96	3313813.65
319	696478.31	3313863.13
320	696445.10	3313893.45
321	696413.05	3313921.88
322	696353.90	3313975.88
323	696062.85	3314242.35
324	696028.94	3314273.29
325	695684.27	3314587.99
326	695676.69	3314595.03
327	695657.80	3314615.01
328	695639.94	3314635.85
329	695633.82	3314643.46
330	695613.46	3314667.39
331	695591.51	3314689.85
332	695574.07	3314706.63
333	695482.98	3314790.58
334	695434.59	3314831.78
335	695383.59	3314868.92
336	695329.53	3314901.89
337	695273.01	3314930.46
338	695223.76	3314953.05
339	695213.79	3314957.74
340	695223.57	3314982.30
341	695231.60	3314979.88
342	695280.70	3314960.60
343	695325.34	3314938.29
344	695362.04	3314915.90
345	695405.70	3314884.52
346	695452.81	3314845.22
347	695486.85	3314811.29
348	695517.58	3314783.12
349	695560.08	3314743.85
350	695594.99	3314705.24
351	695658.81	3314640.39
352	696045.35	3314284.67
353	696229.20	3314116.58
354	696477.44	3313889.63
355	696558.18	3313828.59
356	696942.34	3313472.67
357	697264.15	3313172.96
358	697408.73	3313037.55

359	697542.13	3312915.04
360	697568.87	3312888.02
361	697597.01	3312853.92
362	697617.88	3312823.01
363	697640.01	3312780.98
364	697659.24	3312736.06
365	697702.32	3312628.15
366	697722.27	3312584.04
367	697751.84	3312532.77
368	697774.94	3312498.16
369	697789.22	3312482.98
370	697809.88	3312459.67
371	697845.46	3312429.07
372	697887.33	3312400.55
373	697927.70	3312378.66
374	698020.28	3312337.73
375	698007.58	3312309.00
376	697994.70	3312313.79
377	697973.08	3312326.30
378	697932.86	3312351.01
379	697893.44	3312376.99
380	697863.17	3312400.41
381	697852.69	3312409.56
382	697841.67	3312418.13
383	697826.01	3312433.37
384	697811.11	3312449.35
385	697791.51	3312471.48
386	697775.28	3312490.98
263	697765.37	3312503.38
387	697728.82	3312693.09
388	697731.84	3312685.69
389	697731.02	3312683.75
390	697745.01	3312649.20
391	697763.25	3312604.33
392	697775.82	3312579.26
393	697761.46	3312604.15
394	697742.82	3312645.39
395	697699.90	3312752.87
396	697679.78	3312799.92
397	697655.68	3312845.64
398	697664.13	3312835.02
399	697690.96	3312789.74
400	697707.57	3312741.40
401	697709.42	3312736.75
402	697711.20	3312732.08
403	697712.99	3312727.41
404	697714.80	3312722.75
405	697716.62	3312718.10

406	697718.58	3312713.49
407	697720.54	3312708.89
408	697722.50	3312704.29
409	697724.46	3312699.69
410	697726.42	3312695.09
411	697726.90	3312693.94
387	697728.82	3312693.09
412	696148.63	3314310.29
413	696152.95	3314313.18
414	696157.63	3314306.28
415	696157.37	3314304.30
416	696163.40	3314301.18
417	696187.67	3314284.42
418	696193.87	3314279.85
419	696196.59	3314277.60
420	696200.46	3314274.13
421	696206.03	3314268.52
422	696210.09	3314264.12
423	696221.26	3314252.17
424	696223.20	3314250.00
425	696225.03	3314247.72
426	696226.66	3314245.44
427	696228.16	3314243.10
428	696229.55	3314240.68
429	696230.04	3314239.77
430	696233.35	3314236.04
431	696237.35	3314230.53
432	696243.28	3314210.74
433	696242.88	3314200.18
434	696244.21	3314195.71
435	696248.25	3314182.38
436	696249.71	3314178.33
437	696252.72	3314172.43
438	696256.57	3314167.04
439	696260.84	3314162.58
440	696442.29	3313996.17
441	696455.67	3314010.36
442	696448.00	3314017.88
443	696453.54	3314023.68
444	696522.07	3313956.50
445	696520.83	3313955.21
446	696646.40	3313832.76
447	696747.65	3313730.12
448	696771.15	3313736.98
449	696774.13	3313740.18
450	696805.69	3313710.75
451	696799.93	3313704.58
452	696792.61	3313685.88

453	696829.85	3313650.41
454	696971.81	3313516.80
455	697110.55	3313389.75
456	697163.61	3313336.85
457	697165.03	3313338.17
458	697189.93	3313313.30
459	697194.58	3313319.63
460	697217.14	3313303.07
461	697251.70	3313266.57
462	697295.25	3313218.89
463	697300.17	3313213.79
464	697314.04	3313199.41
465	697353.55	3313162.34
466	697415.17	3313107.54
467	697436.01	3313088.99
468	697450.50	3313081.25
469	697496.24	3313038.71
470	697591.09	3312951.35
471	697610.89	3312933.09
472	697616.14	3312924.82
473	697623.10	3312913.85
474	697631.78	3312906.05
475	697630.00	3312904.10
476	697660.21	3312875.95
477	697679.82	3312857.39
478	697718.26	3312820.97
479	697747.70	3312793.21
480	697781.88	3312760.88
481	697813.85	3312730.58
482	697841.01	3312705.16
483	697836.95	3312700.74
484	697809.74	3312726.21
485	697777.75	3312756.53
486	697743.58	3312788.85
487	697714.14	3312816.61
488	697675.70	3312853.04
489	697656.11	3312871.57
490	697640.99	3312885.65
491	697658.67	3312857.78
492	697653.61	3312854.56
493	697623.59	3312901.86
494	697616.27	3312908.68
495	697617.46	3312898.27
496	697601.55	3312917.55
497	697585.59	3312933.69
498	697572.67	3312946.74
499	697475.42	3313035.32
500	697409.99	3313094.93
501	697382.18	3313120.26

502	697349.81	3313149.82
503	697349.77	3313149.77
504	697349.57	3313149.95
505	697340.59	3313158.13
506	697292.95	3313201.52
507	697199.83	3313285.36
508	697190.70	3313293.58
509	697159.20	3313321.94
510	696586.23	3313837.80
511	696502.78	3313923.28
512	696465.17	3313965.47
513	696423.28	3314004.86
514	696393.83	3314030.48
515	696352.98	3314066.02
516	696232.96	3314170.43
517	696169.72	3314228.21
518	696184.78	3314252.49
519	696135.04	3314301.20
520	696138.72	3314303.66
521	696130.26	3314311.41
522	696134.52	3314301.71
523	696123.01	3314312.98
524	696121.93	3314315.45
525	696123.77	3314317.36
526	696107.62	3314332.16
527	696101.31	3314337.45
528	696094.57	3314342.17
529	696089.13	3314345.61
530	696080.87	3314349.60
531	696026.44	3314373.22
532	696022.09	3314375.15
533	696014.44	3314378.54
534	696011.50	3314380.13
535	696016.23	3314375.81
536	696035.14	3314358.78
537	696042.01	3314352.14
538	696051.92	3314341.66
539	696049.77	3314339.76
540	695946.04	3314433.98
541	695815.32	3314555.46
542	695692.03	3314668.94
543	695517.64	3314832.52
544	695477.06	3314862.64
545	695483.76	3314869.94
546	695496.42	3314856.20
547	695496.50	3314856.11
548	695504.58	3314847.26
549	695506.39	3314847.56
550	695513.62	3314840.55

551	695513.17	3314838.78
552	695576.41	3314783.99
553	695600.49	3314762.63
554	695615.34	3314779.14
555	695630.69	3314773.42
556	695589.57	3314792.18
557	695583.07	3314795.20
558	695578.26	3314798.01
559	695574.44	3314800.74
560	695446.14	3314901.84
561	695446.04	3314901.87
562	695434.50	3314905.63
563	695423.34	3314914.41
564	695426.65	3314918.66
565	695435.83	3314930.47
566	695447.02	3314921.50
567	695453.47	3314911.17
568	695581.95	3314809.86
569	695586.08	3314807.05
570	695590.51	3314804.73
571	695640.21	3314782.09
572	695645.28	3314779.48
573	695649.85	3314776.52
574	695654.21	3314773.02
575	695656.25	3314771.12
576	695660.04	3314767.06
577	695663.45	3314762.65
578	695666.39	3314757.85
579	695668.76	3314752.80
580	695670.63	3314747.60
581	695671.65	3314743.75
582	695672.47	3314739.85
583	695677.90	3314713.30
584	695679.88	3314706.49
585	695681.64	3314702.45
586	695683.84	3314698.63
587	695686.42	3314695.04
588	695689.43	3314691.57
589	695692.67	3314688.46
590	695772.61	3314613.38
591	695782.20	3314609.02
592	695797.36	3314594.95
593	695802.29	3314585.58
594	695807.31	3314580.92
595	695810.82	3314578.23
596	695814.57	3314575.91
597	695820.09	3314573.36
598	695868.24	3314554.81
599	695873.59	3314552.41

600	695877.25	3314550.40
601	695881.86	3314547.30
602	695913.50	3314522.61
603	695921.06	3314516.73
604	695923.56	3314514.66
605	695925.61	3314512.76
606	695927.56	3314510.76
607	695931.14	3314506.49
608	695934.29	3314501.89
609	695936.94	3314497.07
610	695939.12	3314492.06
611	695940.92	3314486.21
612	695944.30	3314468.56
613	695945.91	3314462.43
614	695948.48	3314456.44
615	695950.71	3314452.62
616	695953.62	3314448.67
617	695957.53	3314444.51
618	695978.09	3314425.53
619	695999.95	3314404.95
620	696007.19	3314398.06
621	696010.96	3314394.62
622	696014.15	3314392.19
623	696017.75	3314390.00
624	696021.96	3314387.97
625	696049.54	3314376.15
626	696067.41	3314368.11
627	696085.52	3314360.35
628	696091.94	3314357.24
629	696098.66	3314353.41
630	696104.52	3314349.52
631	696110.21	3314345.36
632	696116.18	3314340.18
633	696093.75	3314364.14
634	696098.13	3314368.24
635	696139.04	3314324.54
636	696136.27	3314321.67
412	696148.63	3314310.29
637	695430.33	3314907.70
638	695477.06	3314862.64
639	695472.51	3314856.77
640	695422.64	3314898.78
641	695419.14	3314894.55
642	695385.47	3314919.45
643	695395.37	3314932.68
637	695430.33	3314907.70
644	701692.75	3312163.91

645	701752.15	3312445.65
646	701802.17	3312687.39
647	701829.37	3312856.24
648	701839.67	3312869.84
649	701847.67	3312869.14
650	701847.66	3312850.00
651	701844.48	3312848.72
652	701818.46	3312684.28
653	701767.06	3312441.75
654	701706.31	3312159.24
655	701648.82	3311883.14
656	701582.85	3311585.23

657	701539.75	3311386.90
658	701535.27	3311361.31
659	701524.51	3311384.75
660	701567.60	3311588.35
661	701634.70	3311886.71
644	701692.75	3312163.91
662	701155.11	3312853.09
663	700885.53	3312836.98
664	700857.57	3312834.34
665	700857.48	3312835.30
666	700857.01	3312835.28

667	700857.45	3312834.33
668	700866.63	3312814.38
669	700909.27	3312822.53
670	700921.93	3312824.59
671	700958.71	3312828.84
672	701009.06	3312833.25
673	701041.96	3312836.55
674	701057.62	3312838.62
675	701063.17	3312840.57
676	701107.94	3312844.60
677	701155.28	3312851.36
662	701155.11	3312853.09

ПРИЛОЖЕНИЕ

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектная документация лесного участка

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка) с условным номером 1.12

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Комсомольское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Городское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)
Квартал (лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)	35 (часть выдела 16)
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	0,0518

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 года N 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Городское участковое лесничество входит в состав Комсомольского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Комсомольского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Управления

¹ - Значение площади земельного (лесного) участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

лесами Правительства Хабаровского края от "15" ноября 2018 г. № 925П с изменениями от «05» февраля 2024 года № 285П.

Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному Постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019г. № 5 и лесохозяйственному регламенту Комсомольского лесничества Городского участкового лесничества:

- квартал 35 (часть выдела 16) относится к защитным лесам, категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды).

Лесной участок, площадью 0,0518 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0000000:59. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Комсомольского лесничества.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесным и насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесным и насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0518	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0518	0,0518

Таблица 2. Таксационное описание лесного участка

Наименование участкового лесничества/ урочище (при наличии)	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возраста /возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Городское	35	16ч.	0,0518	линия электропередач	-	-	-	-
Всего			0,0518					-

Примечание: «ч» - часть выдела

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого				-	-	-	-	-
Всего				-	-	-	-	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений. Цель предоставления лесного участка – Строительство гидротехнических сооружений (укрепление дамбы) по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км - Селинка Дальневосточной железной дороги»				
Защитные леса	-	0,0518	-	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Комсомольского лесничества в квартале 35 (часть выдела 16) Городского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (без проведения рубки лесных насаждений);
- ведение сельского хозяйства: пчеловодство и сенокошение;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (за исключением разведки и добычи полезных ископаемых);
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок, расположенный в квартале 35 (часть выдела 16) Городского участкового лесничества Комсомольского лесничества не имеет обременений.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Комсомольского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов.

В лесах, расположенных в зеленых зонах запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом;
- создание и эксплуатация лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- сбор подстилки;
- использование токсичных химических препаратов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры;
- разведка и добыча полезных ископаемых;
- ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства;
- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов;
- изменение границ зеленых зон, которое может привести к уменьшению их площади.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 6

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
1	Городское	35	16ч.	0,0518	линия электропередач

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ). Особо охраняемые природные территории (ООПТ) и зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 7

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственного регламента Комсомольского лесничества Городского участкового лесничества квартал 35 (часть выдела 16), в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов:

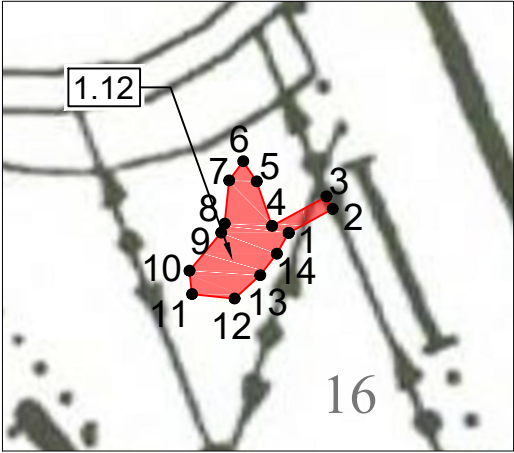
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Адрес (местоположение)	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Комсомольское лесничество, Городское участковое лесничество, квартал 35, часть выдела 16
Категория земель	Земли лесного фонда
Вид использования лесов	Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений
Цель предоставления лесного участка	Строительство гидротехнических сооружений (укрепление дамбы) по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км - Селинка Дальневосточной железной дороги»
Площадь, га	0,0518
Условный номер лесного участка (части лесного участка)	1.12
Особые отметки	Лесной участок образован из лесного участка с кадастровым номером 27:07:0000000:59



Масштаб 1:25 000



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

	проектируемый лесной участок
	квартальные прооски
	номер квартала
	границы таксационных выделов
	номер выдела
	полевые и лесные дороги
	реки, ручьи
	кадастровый номер земельного участка
	обозначение поворотных точек
	условный номер проектируемого лесного участка
	квартальный столб (точка привязки)

Каталог координат (МСК-27 зона 3)			Геоданные		
Номера характерных точек	Координаты		Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий °	Длина линий, метры
	X	Y			
0 (точка привязки)	698089,77	3312305,55	0-1	ЮЗ 10°,01'48"	42,1
1	698048,27	3312298,21	1-2	СВ 61°,23'35"	13,2
2	698054,58	3312309,78	2-3	СЗ 25°,23'50"	3,7
3	698057,95	3312308,18	3-4	ЮЗ 61°,32'35"	16,4
4	698050,14	3312293,77	4-5	СЗ 18°,50'33"	12,4
5	698061,92	3312289,75	5-6	СЗ 33°,45'53"	6,4
6	698067,23	3312286,20	6-7	ЮЗ 36°,31'24"	6,3
7	698062,18	3312282,46	7-8	ЮЗ 6°,01'19"	11,5
8	698050,71	3312281,25	8-9	ЮЗ 20°,12'49"	2,5
9	698048,32	3312280,37	9-10	ЮЗ 39°,49'41"	13,1
10	698038,26	3312271,98	10-11	ЮВ 6°,16'09"	6,2
11	698032,07	3312272,66	11-12	ЮВ 84°,10'59"	11,2
12	698030,93	3312283,85	12-13	СВ 48°,02'60"	9,2
13	698037,06	3312290,67	13-14	СВ 37°,18'58"	7,2
14	698042,78	3312295,03	14-1	СВ 30°,04'51"	6,3
1	698048,27	3312298,21			

Проектная документация лесного участка

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка) с условным номером 1.14

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Комсомольское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Городское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)
Квартал (лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)	35 (части выделов 1,2,3,8,11,16) 47 (части выделов 4,15) 48 (части выделов 1,2,16,23)
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	7,5919

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 года N 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Городское участковое лесничество входит в состав Комсомольского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Комсомольского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Управления лесами Правительства Хабаровского края от "15" ноября 2018 г. № 925П с изменениями от «05» февраля 2024 года № 285П.

¹ - Значение площади земельного (лесного) участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному Постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019г. № 5 и лесохозяйственному регламенту Комсомольского лесничества Городского участкового лесничества:

- кварталы 35 (части выделов 1,2,3,8,11,16), 47 (части выделов 4,15), 48 (части выделов 1,2,16,23) относятся к защитным лесам, категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды).

Лесной участок, площадью 7,5919 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0000000:59. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Комсомольского лесничества.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесным и насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесным и насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7,5919	3,9016	-	-	2,1482	6,0498	0,0280	-	-	1,5141	1,5421

Таблица 2. Таксационное описание лесного участка

Наименование участкового лесничества/ урочище (при наличии)	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возраста /возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Городское	35	1ч.	0,2080	10Л	6/110	3	0,4	31,2
	35	2ч.	0,4464	гарь	-	3	-	-
	35	3ч.	0,6957	гарь	-	3	-	-
	35	8ч.	1,0061	пустырь	-	3	-	-
	35	11ч.	1,1033	7ИВЗОЛ	1/10	3	0,8	22,1

Наименование участкового лесничества/ урочище (при наличии)	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возраста /возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	35	16ч.	0,3752	линия электропередач	-	-	-	-
	47	4ч.	1,8827	6ББ2ОЛ1ИВ1Л	6/55	4	0,5	113,0
	47	15ч.	0,1076	линия электропередач	-	-	-	-
	48	1ч.	0,6773	6ОЛ4ББ	3/30	4	0,7	47,4
	48	2ч.	1,0313	сенокос	-	-	-	-
	48	16ч.	0,0303	5ББ3ИВ2РБ	2/15	5	0,4	0,3
	48	23ч.	0,0280	а/д грунтовая общего пользования	-	-	-	-
Всего			7,5919					214,0

Примечание: «ч» - часть выдела

Лесохозяйственные особенности лесного участка: квартал № 35 часть выдела 1 склон СВ-7, квартал № 48 часть выдела 16 склон В-25.

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер кварта ла	Номер выдела	Состав насаждения или характерис- тика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молод- няки	Средневозра стные	Приспе вающие	Спе- лые и пере стой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Городское	35	1ч.	10Л	0,2080/31,2	-	-	0,2080/31,2	-
	35	11ч.	7ИВ3ОЛ	1,1033/22,1	1,1033/22,1	-	-	-
	47	4ч.	6ББ2ОЛ1ИВ 1Л	1,8827/113,0	-	1,8827/113,0	-	-
	48	1ч.	6ОЛ4ББ	0,6773/47,4	-	0,6773/47,4	-	-
	48	16ч.	5ББ3ИВ2РБ	0,0303/0,3	0,0303/0,3	-	-	-
<i>Итого</i>				3,9016/214,0	1,1336/22,4	2,5600/160,4	0,2080/31,2	-
Всего				3,9016/214,0	1,1336/22,4	2,5600/160,4	0,2080/31,2	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
защитные	мягколиственное, береза белая	4.1ББ2.7ОЛ 2.0Л1.2ИВ	41	3,7	0,61	20	63	150	-

Таблица 5. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений. Цель предоставления лесного участка – Строительство гидротехнических сооружений (размещение водоотводных лотков) по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км - Силинка Дальневосточной железной дороги»				
Защитные леса	мягколиственное	7,5919	-	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Комсомольского лесничества в кварталах 35 (части выделов 1,2,3,8,11,16), 47 (части выделов 4,15), 48 (части выделов 1,2,16,23) Городского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (без проведения рубки лесных насаждений);
- ведение сельского хозяйства: пчеловодство и сенокошение;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (за исключением разведки и добычи полезных ископаемых);
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.
-

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок, расположенный в кварталах 35 (части выделов 1,2,3,8,11,16), 47 (части выделов 4,15), 48 (части выделов 1,2,16,23) Городского участкового лесничества Комсомольского лесничества не имеет обременений.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Комсомольского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов.

В лесах, расположенных в зеленых зонах запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом;
- создание и эксплуатация лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- сбор подстилки;
- использование токсичных химических препаратов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры;
- разведка и добыча полезных ископаемых;
- ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства;
- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов;
- изменение границ зеленых зон, которое может привести к уменьшению их площади.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 6

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
1	Городское	35	16ч.	0,3752	линия электропередач
2		47	15ч.	0,1076	линия электропередач
3		48	23ч.	0,0280	а/д грунтовая, общего пользования

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ). Особо охраняемые природные территории (ООПТ) и зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 7

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

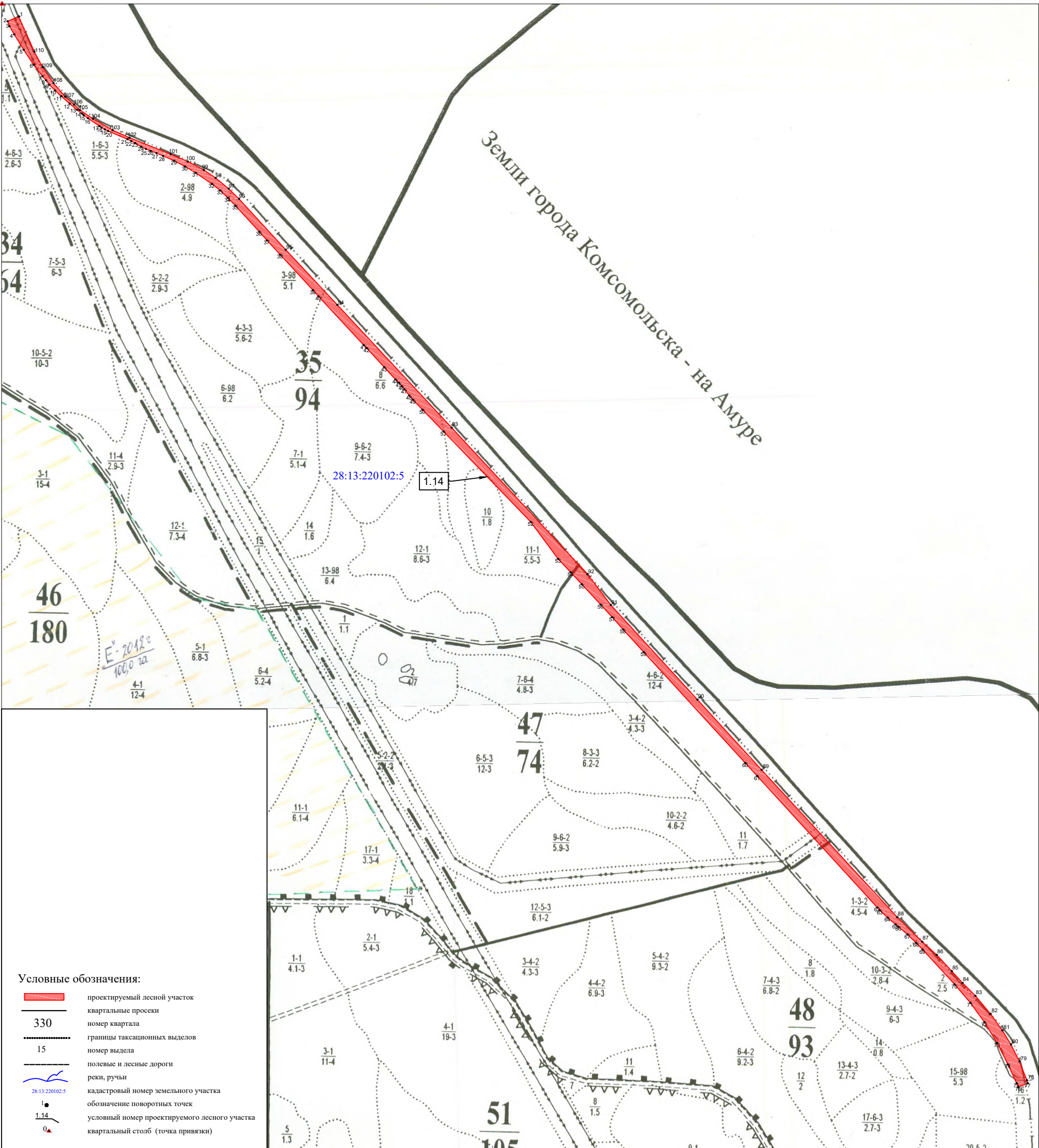
Согласно лесохозяйственного регламента Комсомольского лесничества Городского участкового лесничества кварталы 35 (части выделов 1,2,3,8,11,16), 47 (части выделов 4,15), 48 (части выделов 1,2,16,23), в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне планируемого освоения лесов:

- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Лист 1

Адрес (местоположение)	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Комсомольское лесничество, Городское участковое лесничество, квартал 35, части выделов 1, 2, 3, 8, 11, 16 квартал 47 части выделов 4, 15, квартал 48 части выделов 1, 2, 16, 23
Категория земель	Земли лесного фонда
Вид использования лесов	Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений
Цель предоставления лесного участка	Строительство гидротехнических сооружений (размещение водоотводных лотков) по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км - Селинка Дальневосточной железной дороги»
Площадь, га	7,5919
Условный номер лесного участка (части лесного участка)	1.14
Особые отметки	Лесной участок образован из лесного участка с кадастровым номером 27:07:0000000:59



Масштаб 1:10 000

Каталог координат (МСК-27 зона 3)			Геоданные		
Номера характерных точек	Координаты		Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий °	Длина линий, метры
	Х	У			
0 (точка привязки)	698089,77	3312305,55	0-1	ЮВ 24°,50'54"	76,6
1	698020,28	3312337,73	1-2	ЮЗ 66°,09'08"	31,4
2	698007,58	3312309,00	2-3	ЮВ 20°,23'60"	13,7
3	697994,70	3312313,79	3-4	ЮВ 30°,03'18"	25,0
4	697973,08	3312326,30	4-5	ЮВ 31°,33'55"	47,2
5	697932,86	3312351,01	5-6	ЮВ 33°,23'14"	47,2
6	697893,44	3312376,99	6-7	ЮВ 37°,43'45"	38,3
7	697863,17	3312400,41	7-8	ЮВ 41°,07'26"	13,9
8	697852,69	3312409,56	8-9	ЮВ 37°,52'17"	14,0
9	697841,67	3312418,13	9-10	ЮВ 44°,13'17"	21,9
10	697826,01	3312433,37	10-11	ЮВ 47°,00'11"	21,8
11	697811,11	3312449,35	11-12	ЮВ 48°,28'10"	29,6
12	697791,51	3312471,48	12-13	ЮВ 50°,13'45"	25,4
13	697775,28	3312490,98	13-14	ЮВ 51°,22'06"	15,9
14	697765,37	3312503,38	14-15	ЮВ 51°,29'21"	6,0
15	697761,63	3312508,08	15-16	ЮВ 53°,54'48"	14,2
16	697753,27	3312519,55	16-17	ЮВ 55°,30'13"	36,1
17	697732,84	3312549,28	17-18	ЮВ 57°,05'26"	6,7
18	697729,19	3312554,92	18-19	ЮВ 59°,29'46"	9,8
19	697724,20	3312563,39	19-20	ЮВ 64°,23'56"	9,8
20	697719,95	3312572,26	20-21	ЮВ 66°,50'29"	54,6
21	697698,46	3312622,50	21-22	ЮВ 65°,09'18"	11,5
22	697693,64	3312632,91	22-23	ЮВ 61°,45'36"	11,5
23	697688,21	3312643,02	23-24	ЮВ 59°,01'32"	18,6
24	697678,66	3312658,93	24-25	ЮВ 64°,18'25"	13,5
25	697672,80	3312671,11	25-26	ЮВ 68°,04'50"	13,5
26	697667,75	3312683,66	26-27	ЮВ 69°,57'35"	16,3
27	697662,18	3312698,93	27-28	ЮВ 66°,38'17"	18,4
28	697654,88	3312715,83	28-29	ЮВ 66°,23'54"	32,1
29	697642,03	3312745,24	29-30	ЮВ 61°,54'04"	32,1
30	697626,92	3312773,54	30-31	ЮВ 59°,16'34"	32,4
31	697610,38	3312801,37	31-32	ЮВ 55°,48'42"	51,7
32	697581,34	3312844,12	32-33	ЮВ 51°,26'25"	27,7
33	697564,05	3312865,81	33-34	ЮВ 46°,11'54"	27,7
34	697544,86	3312885,82	34-35	ЮВ 44°,13'43"	28,9
35	697524,16	3312905,97	35-36	ЮВ 42°,28'19"	92,3
36	697456,05	3312968,32	36-37	ЮВ 41°,42'23"	30,6
37	697433,17	3312988,71	37-38	ЮВ 42°,47'00"	50,8
38	697395,87	3313023,23	38-39	ЮВ 42°,44'12"	126,4
39	697303,03	3313109,01	39-40	ЮВ 41°,28'02"	22,0
40	697286,52	3313123,60	40-41	ЮВ 42°,47'31"	174,3
41	697158,58	3313242,04	41-42	ЮВ 45°,44'01"	11,0
42	697150,87	3313249,95	42-43	ЮВ 42°,22'14"	68,1
43	697100,54	3313295,86	43-44	ЮВ 42°,47'33"	43,7
44	697068,48	3313325,54	44-45	ЮВ 45°,48'55"	12,4
45	697059,82	3313334,45	45-46	ЮВ 41°,07'59"	11,2
46	697051,37	3313341,83	46-47	ЮВ 37°,47'23"	11,2
47	697042,51	3313348,70	47-48	ЮВ 38°,56'55"	20,5
48	697026,60	3313361,56	48-49	ЮВ 39°,57'13"	14,9
49	697015,20	3313371,11	49-50	ЮВ 43°,57'55"	36,0
50	696989,27	3313396,12	50-51	ЮВ 43°,59'31"	79,6
51	696932,02	3313451,39	51-52	ЮВ 43°,57'47"	329,4
52	696694,94	3313680,04	52-53	ЮВ 36°,28'22"	120,3
53	696598,19	3313751,56	53-54	ЮВ 43°,07'07"	48,0
54	696563,13	3313784,39	54-55	ЮВ 43°,11'23"	42,8
55	696531,96	3313813,65	55-56	ЮВ 42°,41'04"	73,0

Каталог координат (МСК-27 зона 3)			Геоданные		
Номера характерных точек	Координаты		Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий °	Длина линий, метры
	X	Y			
56	696478,31	3313863,13	56-57	ЮВ 42°, 23'43"	45,0
57	696445,10	3313893,45	57-58	ЮВ 41°, 34'29"	42,8
58	696413,05	3313921,88	58-59	ЮВ 42°, 23'38"	80,1
59	696353,90	3313975,88	59-60	ЮВ 42°, 28'32"	394,6
60	696062,85	3314242,35	60-61	ЮВ 42°, 22'40"	45,9
61	696028,94	3314273,29	61-62	ЮВ 42°, 23'51"	466,7
62	695684,27	3314587,99	62-63	ЮВ 42°, 53'05"	10,3
63	695676,69	3314595,03	63-64	ЮВ 46°, 36'23"	27,5
64	695657,80	3314615,01	64-65	ЮВ 49°, 24'12"	27,4
65	695639,94	3314635,85	65-66	ЮВ 51°, 11'37"	9,8
66	695633,82	3314643,46	66-67	ЮВ 49°, 36'30"	31,4
67	695613,46	3314667,39	67-68	ЮВ 45°, 39'29"	31,4
68	695591,51	3314689,85	68-69	ЮВ 43°, 53'42"	24,2
69	695574,07	3314706,63	69-70	ЮВ 42°, 39'51"	123,9
70	695482,98	3314790,58	70-71	ЮВ 40°, 24'42"	63,6
71	695434,59	3314831,78	71-72	ЮВ 36°, 03'48"	63,1
72	695383,59	3314868,92	72-73	ЮВ 31°, 22'41"	63,3
73	695329,53	3314901,89	73-74	ЮВ 26°, 48'57"	63,3
74	695273,01	3314930,46	74-75	ЮВ 24°, 38'24"	54,2
75	695223,76	3314953,05	75-76	ЮВ 25°, 11'34"	11,0
76	695213,79	3314957,74	76-77	СВ 68°, 17'14"	26,4
77	695223,57	3314982,30	77-78	СЗ 16°, 46'16"	8,4
78	695231,60	3314979,88	78-79	СЗ 21°, 26'18"	52,7
79	695280,70	3314960,60	79-80	СЗ 26°, 33'17"	49,9
80	695325,34	3314938,29	80-81	СЗ 31°, 23'12"	43,0
81	695362,04	3314915,90	81-82	СЗ 35°, 42'22"	53,8
82	695405,70	3314884,52	82-83	СЗ 39°, 50'08"	61,4
83	695452,81	3314845,22	83-84	СЗ 44°, 54'26"	48,1
84	695486,85	3314811,29	84-85	СЗ 42°, 30'41"	41,7
85	695517,58	3314783,12	85-86	СЗ 42°, 44'17"	57,9
86	695560,08	3314743,85	86-87	СЗ 47°, 52'52"	52,1
87	695594,99	3314705,24	87-88	СЗ 45°, 27'31"	91,0
88	695658,81	3314640,39	88-89	СЗ 42°, 37'20"	525,3
89	696045,35	3314284,67	89-90	СЗ 42°, 26'10"	249,1
90	696229,20	3314116,58	90-91	СЗ 42°, 26'05"	336,3
91	696477,44	3313889,63	91-92	СЗ 37°, 05'22"	101,2
92	696558,18	3313828,59	92-93	СЗ 42°, 48'53"	523,7
93	696942,34	3313472,67	93-94	СЗ 42°, 57'49"	439,8
94	697264,15	3313172,96	94-95	СЗ 43°, 07'27"	198,1
95	697408,73	3313037,55	95-96	СЗ 42°, 33'48"	181,1
96	697542,13	3312915,04	96-97	СЗ 45°, 17'54"	38,0
97	697568,87	3312888,02	97-98	СЗ 50°, 28'12"	44,2
98	697597,01	3312853,92	98-99	СЗ 55°, 58'24"	37,3
99	697617,88	3312823,01	99-100	СЗ 62°, 13'55"	47,5
100	697640,01	3312780,98	100-101	СЗ 66°, 49'28"	48,9
101	697659,24	3312736,06	101-102	СЗ 68°, 14'13"	116,2
102	697702,32	3312628,15	102-103	СЗ 65°, 39'50"	48,4
103	697722,27	3312584,04	103-104	СЗ 60°, 01'33"	59,2
104	697751,84	3312532,77	104-105	СЗ 56°, 16'46"	41,6
105	697774,94	3312498,16	105-106	СЗ 46°, 44'59"	20,8
106	697789,22	3312482,98	106-107	СЗ 48°, 26'56"	31,1
107	697809,88	3312459,67	107-108	СЗ 40°, 41'48"	46,9
108	697845,46	3312429,07	108-109	СЗ 34°, 15'39"	50,7
109	697887,33	3312400,55	109-110	СЗ 28°, 28'05"	45,9
110	697927,70	3312378,66	110-1	СЗ 23°, 51'02"	101,2241
1	698020,28	3312337,73			

Проектная документация лесного участка

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка) с условным номером 2.7

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Комсомольский муниципальный район
Категория земель	земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Комсомольское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Городское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)
Квартал (лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)	35 (части выделов 1,16)
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	0,1988

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 года N 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Городское участковое лесничество входит в состав Комсомольского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Комсомольского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Управления лесами Правительства Хабаровского края от "15" ноября 2018 г. № 925П с изменениями от «05» февраля 2024 года № 285П.

Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному Постановлением Губернатора Хабаровского края от «31» января 2019г. № 5 и лесохозяйственному регламенту Комсомольского

¹ - Значение площади земельного (лесного) участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов

лесничества Городского участкового лесничества:

- квартал 35 (части выделов 1,16) относится к защитным лесам, категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды).

Лесной участок, площадью 0,1988 га, образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:07:0000000:59.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Комсомольского лесничества.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесным и насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесным и насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,1988	0,0752	-	-	-	0,0752	-	-	-	0,1236	0,1236

Таблица 2. Таксационное описание лесного участка

Наименование участкового лесничества/ урочище (при наличии)	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возраста /возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Городское	35	1ч.	0,0752	10Л	6/110	3	0,4	11,3
	35	16ч.	0,1236	линия электропередач	-	-	-	-
Всего			0,1988					11,3

Примечание: «ч» - часть выдела

Лесохозяйственные особенности лесного участка: квартал № 35 часть выдела 1 склон СВ-7.

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Городское	35	1ч.	10Л	0,0752/11,3	-	-	0,0752/11,3	-
<i>Итого</i>				0,0752/11,3	-	-	0,0752/11,3	-
Всего				0,0752/11,3	-	-	0,0752/11,3	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
защитные	хвойное, лиственница	10Л	110	3	0,4	-	-	150	-

Таблица 5. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Цель предоставления лесного участка – вынос подземной кабельной линии электропередачи 6кВ "Северные электрические сети" по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км - Селинка Дальневосточной железной дороги»				
Защитные леса	хвойное	0,1988	-	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Комсомольского лесничества в квартале 35 (части выделов 1,16) Городского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (без проведения рубки лесных насаждений);
- ведение сельского хозяйства: пчеловодство и сенокошение;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (за исключением разведки и добычи полезных ископаемых);
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок, расположенный в квартале 35 (части выделов 1,16) Городского участкового лесничества Комсомольского лесничества не имеет обременений.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Комсомольского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов.

В лесах, расположенных в зеленых зонах запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом;
- создание и эксплуатация лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- сбор подстилки;
- использование токсичных химических препаратов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры;
- разведка и добыча полезных ископаемых;
- ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства;
- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов;
- изменение границ зеленых зон, которое может привести к уменьшению их площади.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 6

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты не связанные с строительством лесной инфраструктуры					
1	Городское	35	16ч.	0,1236	линия электропередач

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ). Особо охраняемые природные территории (ООПТ) и зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Таблица 7

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственного регламента Комсомольского лесничества Городского участкового лесничества квартал 35 (части выделов 1,16), в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Адрес (местоположение)

Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район,
Комсомольское лесничество, Городское участковое лесничество, квартал 35, части выделов 1, 16
Земли лесного фонда
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Вынос подземной кабельной линии электропередачи 6кВ "Северные электрические сети"
по объекту «Второй главный путь на перегоне п.п. 3796 км - Селинка Дальневосточной железной дороги»

Категория земель

Вид использования лесов

Цель предоставления лесного участка

Площадь, га

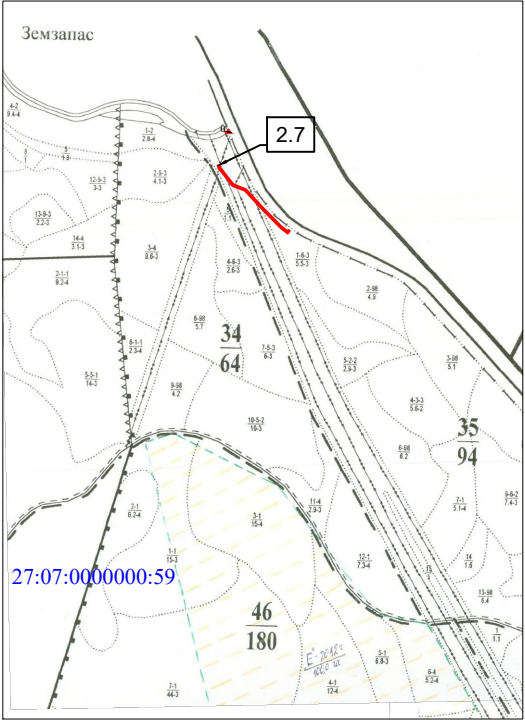
Условный номер лесного участка
(части лесного участка)

Особые отметки

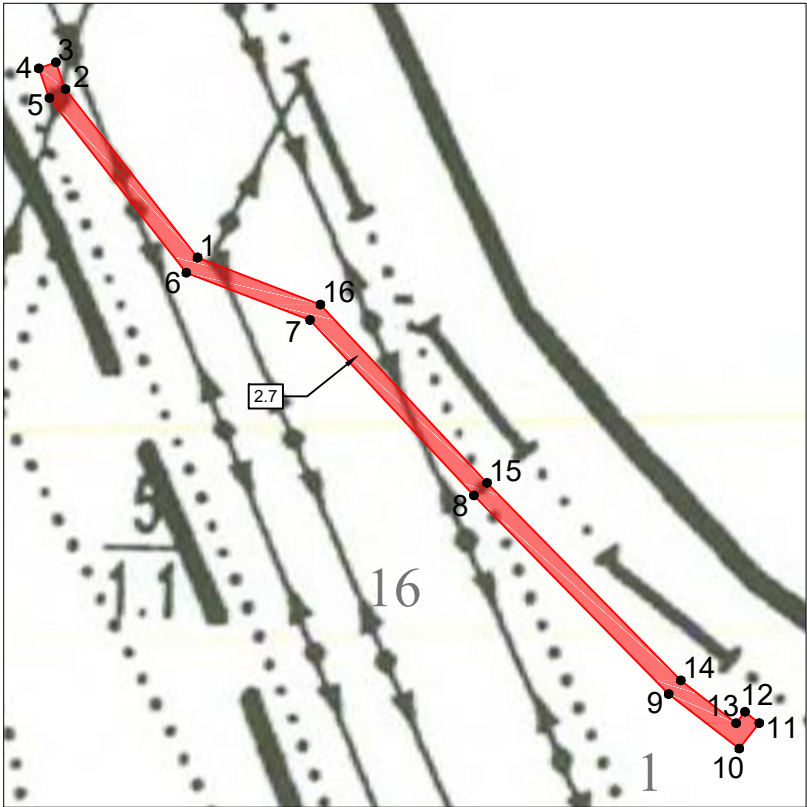
0,1988

2.7

Лесной участок образован из лесного участка с кадастровым номером 27:07:0000000:59



Масштаб 1:25 000



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

- проектируемый лесной участок
- квартальные просеки
- 35 номер квартала
- 36 границы таксационных выделов
- номер выдела
- полевые и лесные дороги
- реки, ручьи
- 27:07:0000000:59 кадастровый номер земельного участка
- обозначение поворотных точек
- 2.7 условный номер проектируемого лесного участка
- квартальный столб (точка привязки)

Каталог координат (МСК-27 зона 3)			Геоданные		
Номера характерных точек	Координаты		Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий °	Длина линий, метры
	X	Y			
0 (точка привязки)	698089,77	3312305,55	0-1	ЮВ 5°,31'10"	175,0
1	697915,60	3312322,38	1-2	СЗ 38°,06'08"	70,8
2	697971,29	3312278,71	2-3	СЗ 19°,31'52"	9,4
3	697980,17	3312275,56	3-4	ЮЗ 70°,25'01"	6,0
4	697978,16	3312269,91	4-5	ЮВ 19°,33'00"	10,4
5	697968,36	3312273,39	5-6	ЮВ 38°,06'06"	73,4
6	697910,59	3312318,69	6-7	ЮВ 69°,03'06"	43,8
7	697894,94	3312359,57	7-8	ЮВ 43°,02'21"	79,4
8	697836,94	3312413,73	8-9	ЮВ 44°,26'10"	92,0
9	697771,26	3312478,13	9-10	ЮВ 52°,19'04"	29,5
10	697753,24	3312501,46	10-11	СВ 38°,16'29"	10,7
11	697761,63	3312508,08	11-12	СЗ 51°,29'21"	6,0
12	697765,37	3312503,38	12-13	ЮЗ 38°,11'27"	4,8
13	697761,62	3312500,43	13-14	СЗ 52°,18'27"	23,1
14	697775,76	3312482,13	14-15	СЗ 44°,26'32"	91,5
15	697841,09	3312418,06	15-16	СЗ 43°,02'28"	80,7
16	697900,05	3312363,00	16-1	СЗ 69°,03'08"	43,5
1	697915,60	3312322,38			