



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2023 № 722

г. Комсомольск-на-Амуре

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) для объекта: «Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога с. Селихино – г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заявлением об утверждении документации по планировке территории Общества с ограниченной ответственностью «ЕЛЕЦКГЕОИЗЫСКАНИЯ» от 21.08.2023 № 833, администрация Комсомольского муниципального района Хабаровского края (далее – Администрация муниципального района)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, в составе проекта межевания территории, для объекта: «Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога с. Селихино – г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)» (далее – Документация), согласно приложению.

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района:

2.1. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального района (далее – официальный сайт Администрации муниципального района) и опубликовать в газете «Приамурье».

2.2. Разместить Документацию на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района (Боровик О.В.)

И.о. главы администрации  
муниципального района



И.В. Касаткин



Общество с ограниченной ответственностью

**«ЕЛЕЦГЕОИЗЫСКАНИЯ»**

ИНН 4821014297 КПП 4821001001 ОГРН 1024800788847

юридический адрес: 399770, РФ, Липецкая область,

г. Елец, ул. Советская, д. 135, тел. +7 4742 522636

сайт: [www.elecgeo.ru](http://www.elecgeo.ru) email: [elecgeo@mail.ru](mailto:elecgeo@mail.ru)

---

**Свидетельство СРО-П-019-26082009**

**Заказчик: КГКУ «Хабаровское управление автомобильных дорог»**

**Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога» с. Селихино –  
г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 – км 20+000  
(капитальный ремонт искусственных сооружений)**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**РАЗДЕЛ 1 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ  
ЧАСТЬ"**

**РАЗДЕЛ 2 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ"**

**ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ**





Общество с ограниченной ответственностью  
**«ЕЛЕЦГЕОИЗЫСКАНИЯ»**  
ИНН 4821014297 КПП 4821001001 ОГРН 1024800788847  
юридический адрес: 399770, РФ, Липецкая область,  
г. Елец, ул. Советская, д. 135, тел. +7 4742 522636  
сайт: www.elecgeo.ru email: elecgeo@mail.ru

**Свидетельство СРО- П-019-26082009**

**Заказчик: КГКУ «Хабаровское управление автомобильных дорог»**

**Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога» с. Селихино –  
г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный  
ремонт искусственных сооружений)**

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**РАЗДЕЛ 1 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ  
ЧАСТЬ"**

**РАЗДЕЛ 2 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ"**

**ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ**

**Директор**

**Н.Н. Коциенко**

**ГИП**

**С.Н. Коциенко**



**г. Елец, 2023**

**РАЗДЕЛ 1 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ"**

1. Чертеж межевания территории.....4

**РАЗДЕЛ 2 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ"**

1. Пояснительная часть. Введение.....23

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, необходимых на период производства работ по объекту ..... 28

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов..... 29

4. Каталог координат поворотных точек земельных участков, необходимых на период производства работ по объекту ..... 49

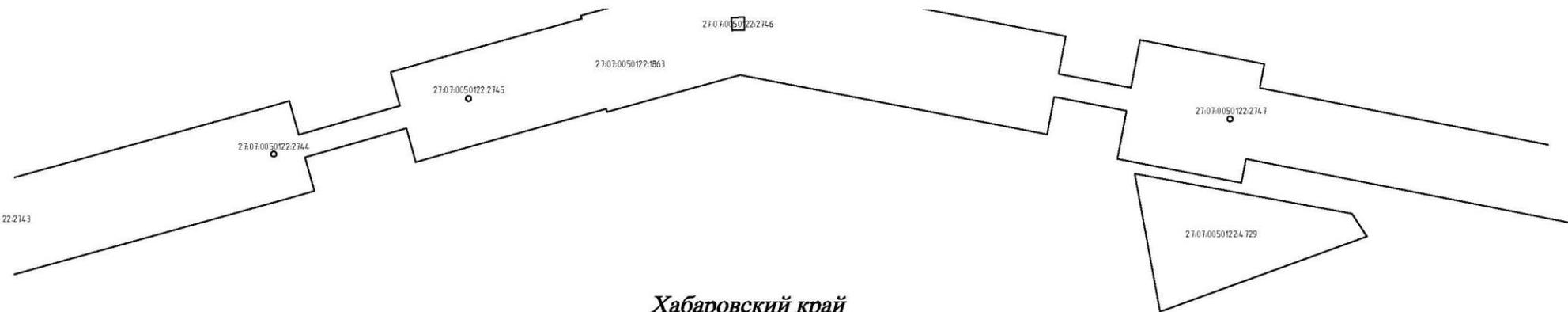
5. Согласование проекта межевания от Министерства лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края от 26.07.2023 №02.2-14/11284..... 54

Согласовано			

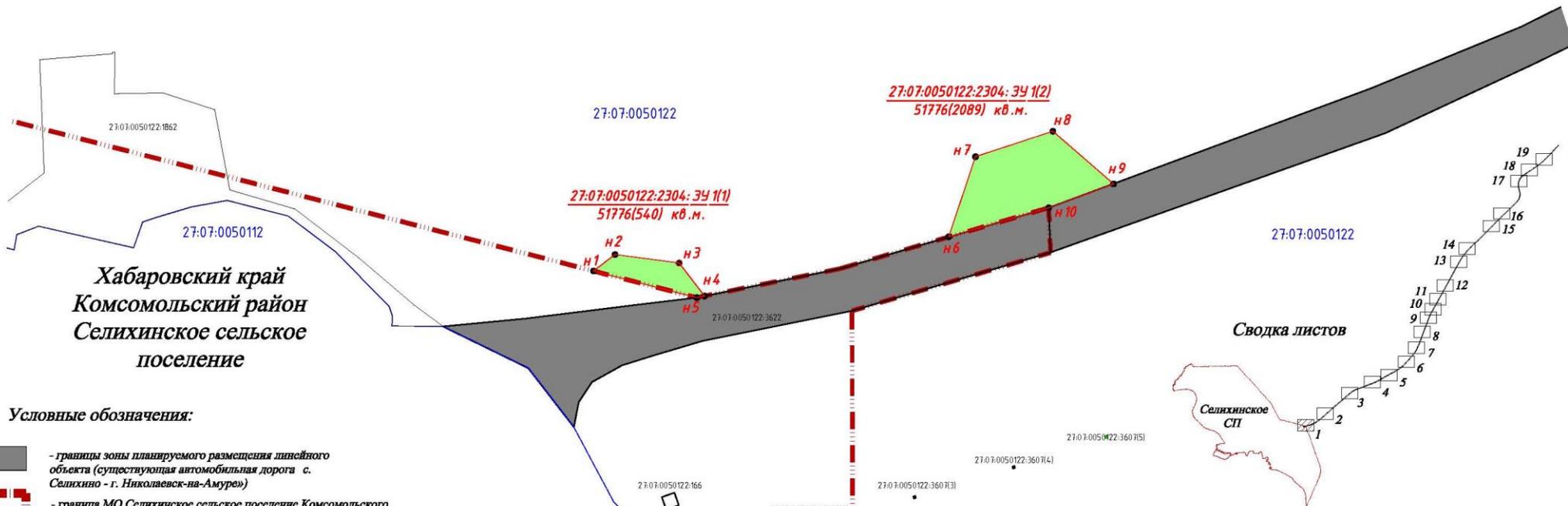
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кузнецова			06.23		П	1	1
ГИП		Коциенко			06.23	ООО «ЕЛЕЦГЕОИЗЫСКАНИЯ»			

# Чертеж межевания территории М 1:2000



Хабаровский край  
Комсомольский район

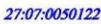


Хабаровский край  
Комсомольский район  
Селихинское сельское поселение

Сводка листов



**Условные обозначения:**

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - граница МО Селихинское сельское поселение Комсомольского муниципального района Хабаровского края
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
-  - условные номера образуемых земельных участков  
27:07:0050122:2304:ЗУ 1(2) 51776(2089) кв.м.
-  - граница кадастрового квартала, номер кадастрового квартала  
27:07:0050122
-  - общие номера образуемых земельных участков  
общая площадь (площадь контура) кв.м.

ЕГИ-18-2023-ПМ-04					
Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога» с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 - км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кузнецова				06.23
ГИП	Коценко				06.23
Проект межевания территории					
Чертеж межевания территории					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	19
000 "Елецгеоизыскания"					
М 1:2000					

# Чертеж межевания территории М 1:2000

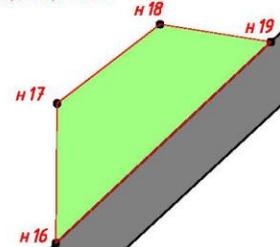


## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Сельхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:ЗУ 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:ЗУ 1(4)  
51776(2025) кв.м.

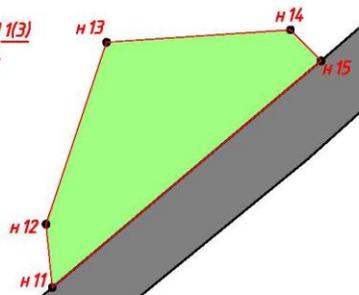


Хабаровский край  
Комсомольский район

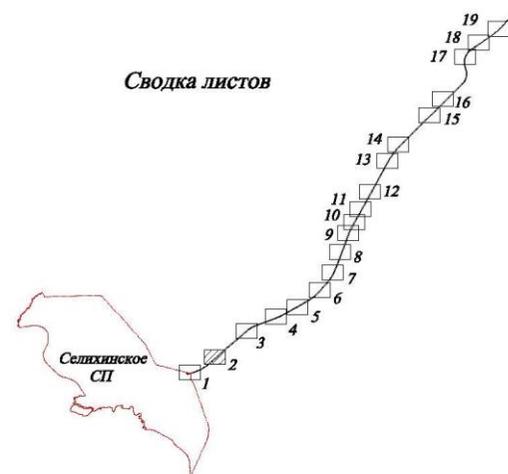
27:07:0050122

27:07:0050122

27:07:0050122:2304:ЗУ 1(3)  
51776(4527) кв.м.



Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

2

# Чертеж межевания территории М 1:2000



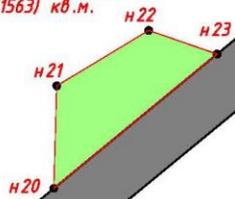
## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:34 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122

27:07:0050122:2304:34 1(5)  
51776(1563) кв.м.



27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

3

# Чертеж межевания территории М 1:2000

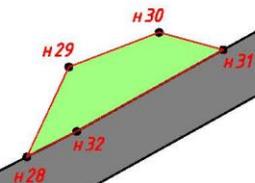


## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Сельхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3У 1(2)  
51776(2089) кв.м. - условные номера образуемых земельных участков  
общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:3У 1(7)  
51776(1209) кв.м.

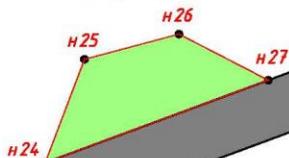


27:07:0050122

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:3У 1(6)  
51776(1850) кв.м.



Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

4

# Чертеж межевания территории М 1:2000

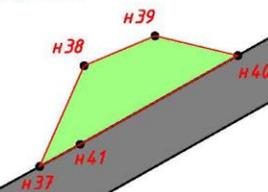


## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Сельхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:34 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:34 1(9)  
51776(1330) кв.м.

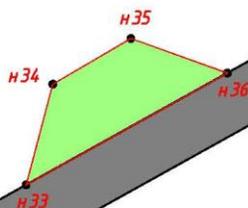


27:07:0050122

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:34 1(8)  
51776(1706) кв.м.



Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

5

# Чертеж межевания территории М 1:2000



## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер 27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3У 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала, номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122

27:07:0050122:2304:3У 1(10)  
51776(658) кв.м.

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

6

# Чертеж межевания территории М 1:2000



## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3У 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:3У 1(11)  
51776(1925) кв.м.

27:07:0050122

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

7

# Чертеж межевания территории М 1:2000



## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Сельхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер 27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3Ч 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала, номер кадастрового квартала

## Сводка листов



Хабаровский край  
Комсомольский район

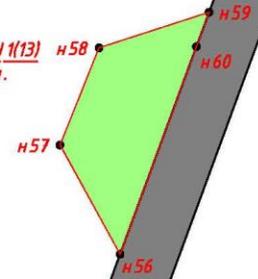
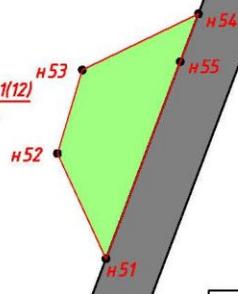
Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122

27:07:0050122

27:07:0050122:2304:3Ч 1(12)  
51776(2092) кв.м.

27:07:0050122:2304:3Ч 1(13)  
51776(2347) кв.м.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

# Чертеж межевания территории М 1:2000



## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер 27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:ЗУ 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала, номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

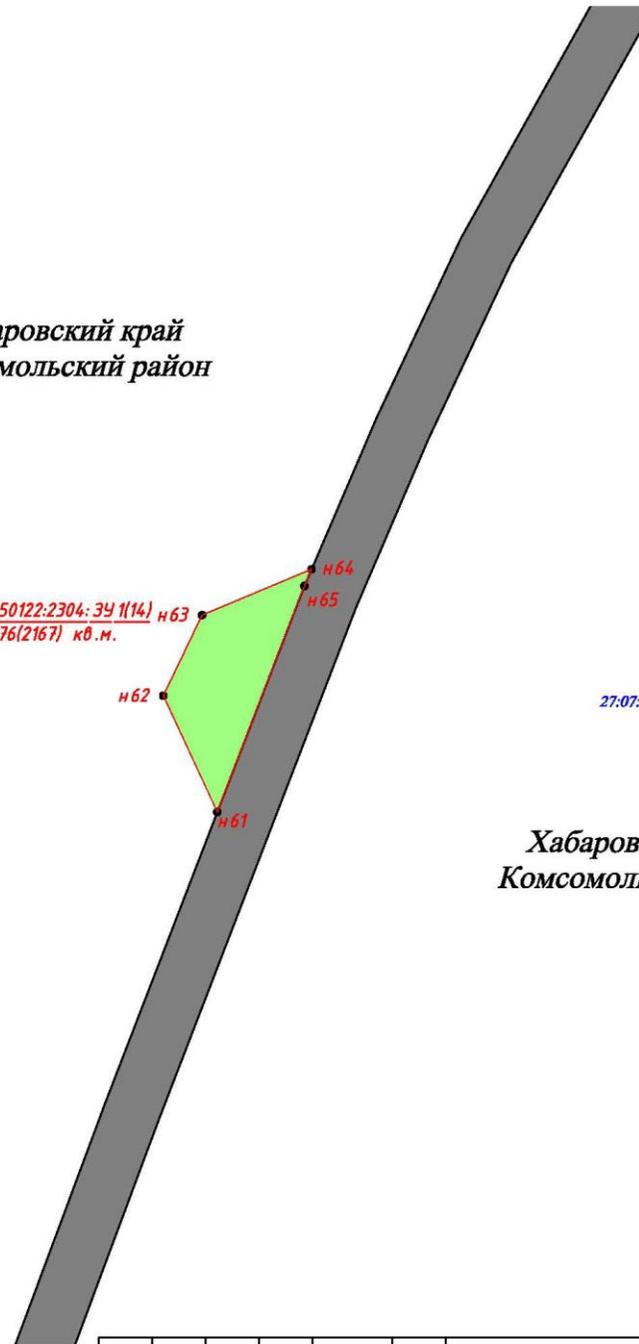
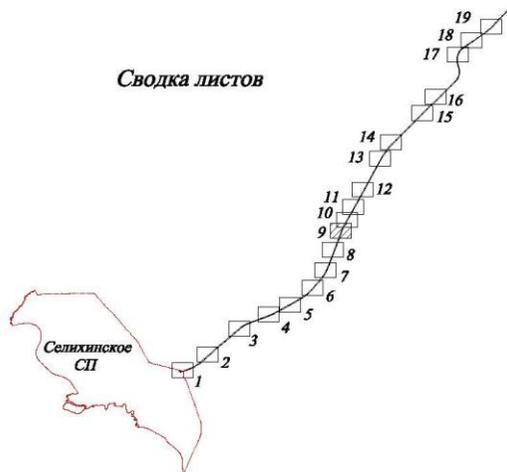
27:07:0050122

27:07:0050122:2304:ЗУ 1(14) н63  
51776(2167) кв.м.

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

9

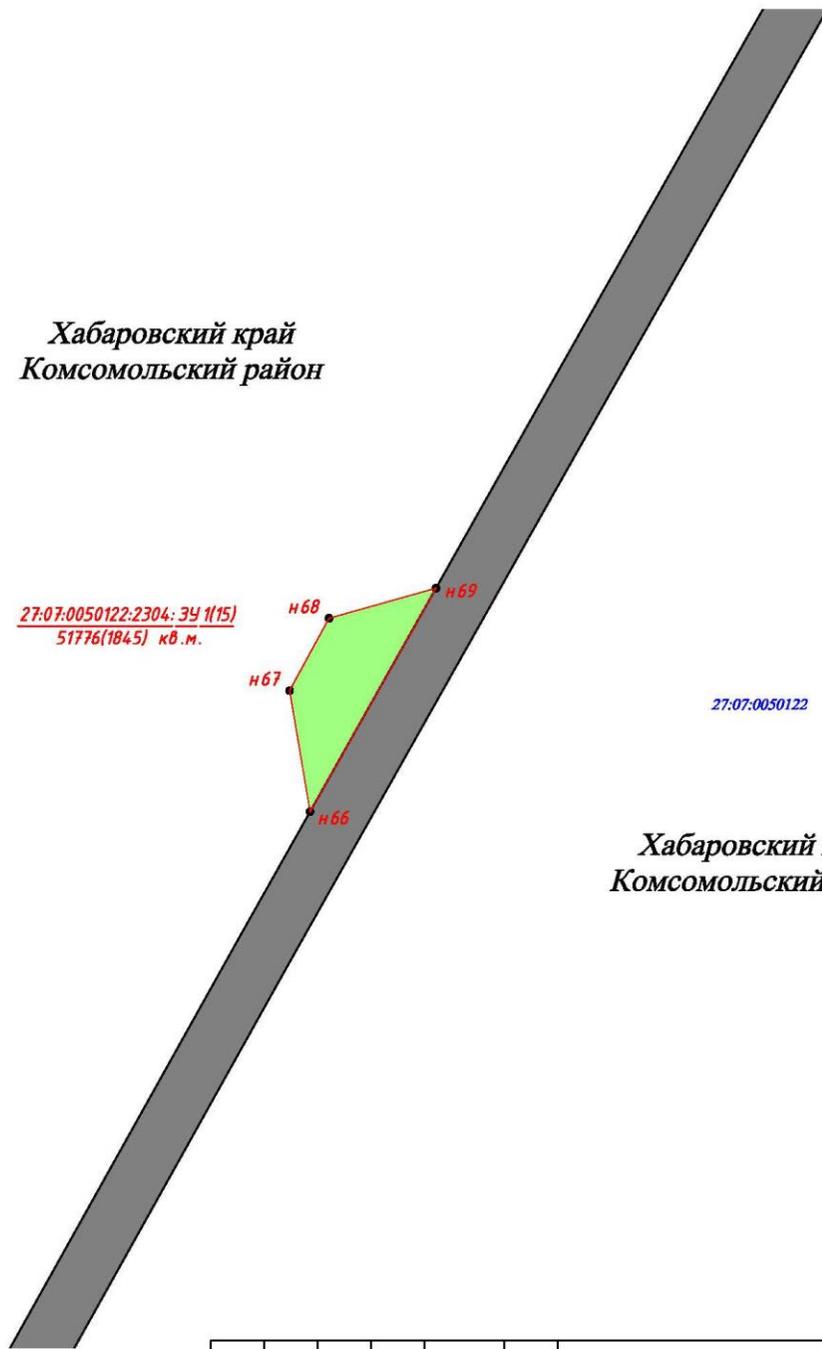
# Чертеж межевания территории М 1:2000



## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3У 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район



Хабаровский край  
Комсомольский район

## Сводка листов



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

10

# Чертеж межевания территории М 1:2000



## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:ЗУ 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м.      общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:ЗУ 1(16)  
51776(1956) кв.м.

27:07:0050122:2304:ЗУ 1(17)  
51776(1522) кв.м.

27:07:0050122

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

Сводка листов



27:07:0050122:1116



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

11

# Чертеж межевания территории М 1:2000

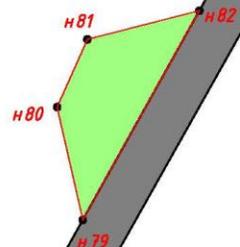


## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3У 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:3У 1(18)  
51776(1766) кв.м.



27:07:0050122

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

## Сводка листов



Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

12

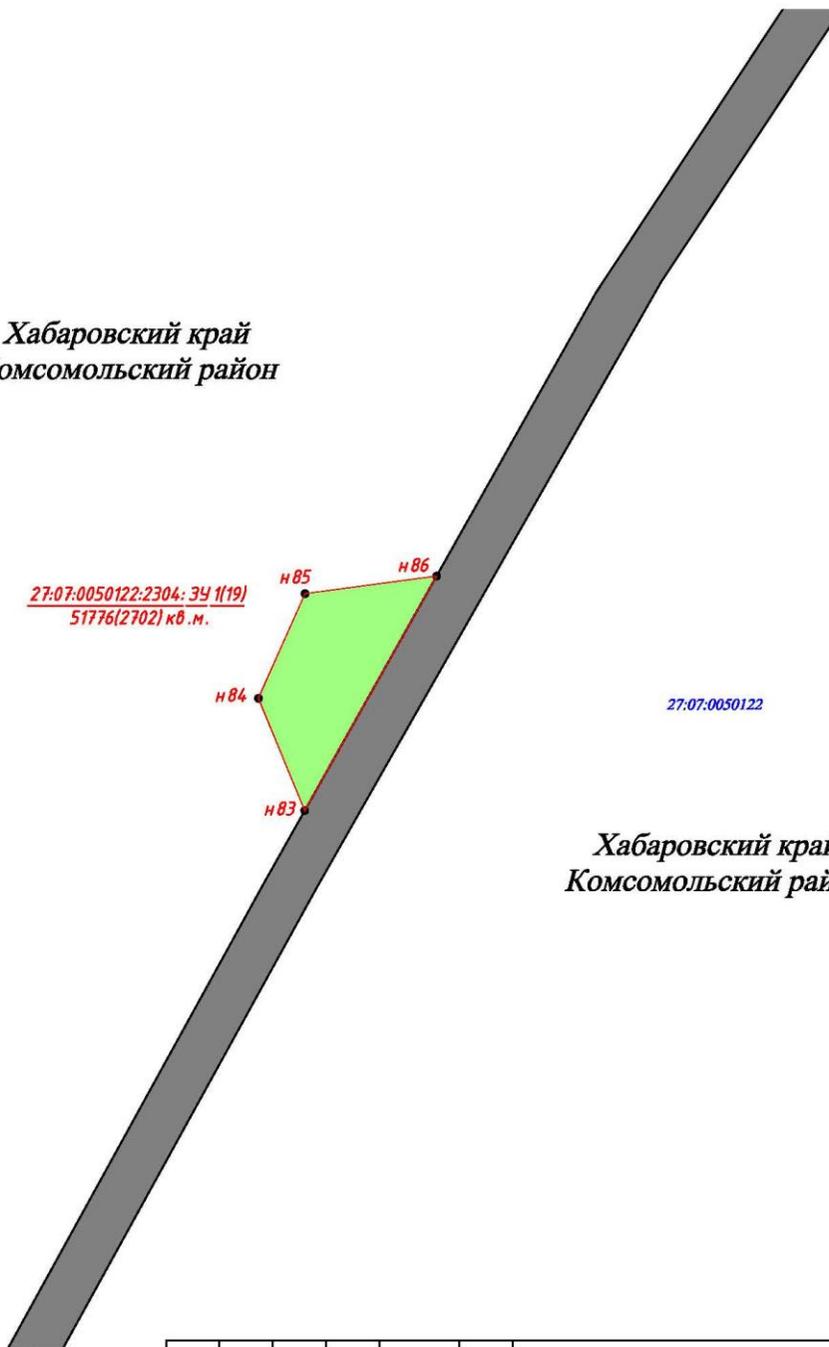
# Чертеж межевания территории М 1:2000



## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Сельхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3У 1(12) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район



## Сводка листов



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

13

# Чертеж межевания территории М 1:2000



## Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:34 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:34 1(20)  
51776(7493) кв.м.

27:07:0050122

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

14

# Чертеж межевания территории М 1:2000



Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:4.877

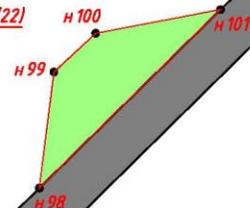
27:07:0050122:4.877

### Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3У 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

27:07:0050122

27:07:0050122:2304:3У 1(22)  
51776(1558) кв.м.



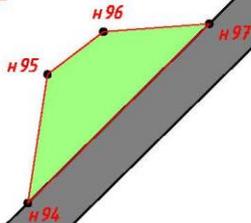
27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

### Сводка листов



27:07:0050122:2304:3У 1(21)  
51776(673) кв.м.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

15

# Чертеж межевания территории М 1:2000



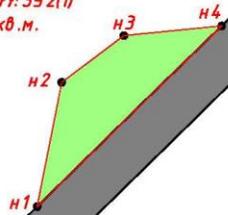
Хабаровский край  
Комсомольский район

### Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Сельхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:3У 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

27:07:0050122

27:07:0050122:4877:3У 2(1)  
7292(1572) кв.м.



27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

### Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

16

# Чертеж межевания территории М 1:2000

Хабаровский край  
Комсомольский район

Хабаровский край  
Комсомольский район



### Условные обозначения:

-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Селхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:34 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

### Сводка листов



27:07:0050122

27:07:0050122

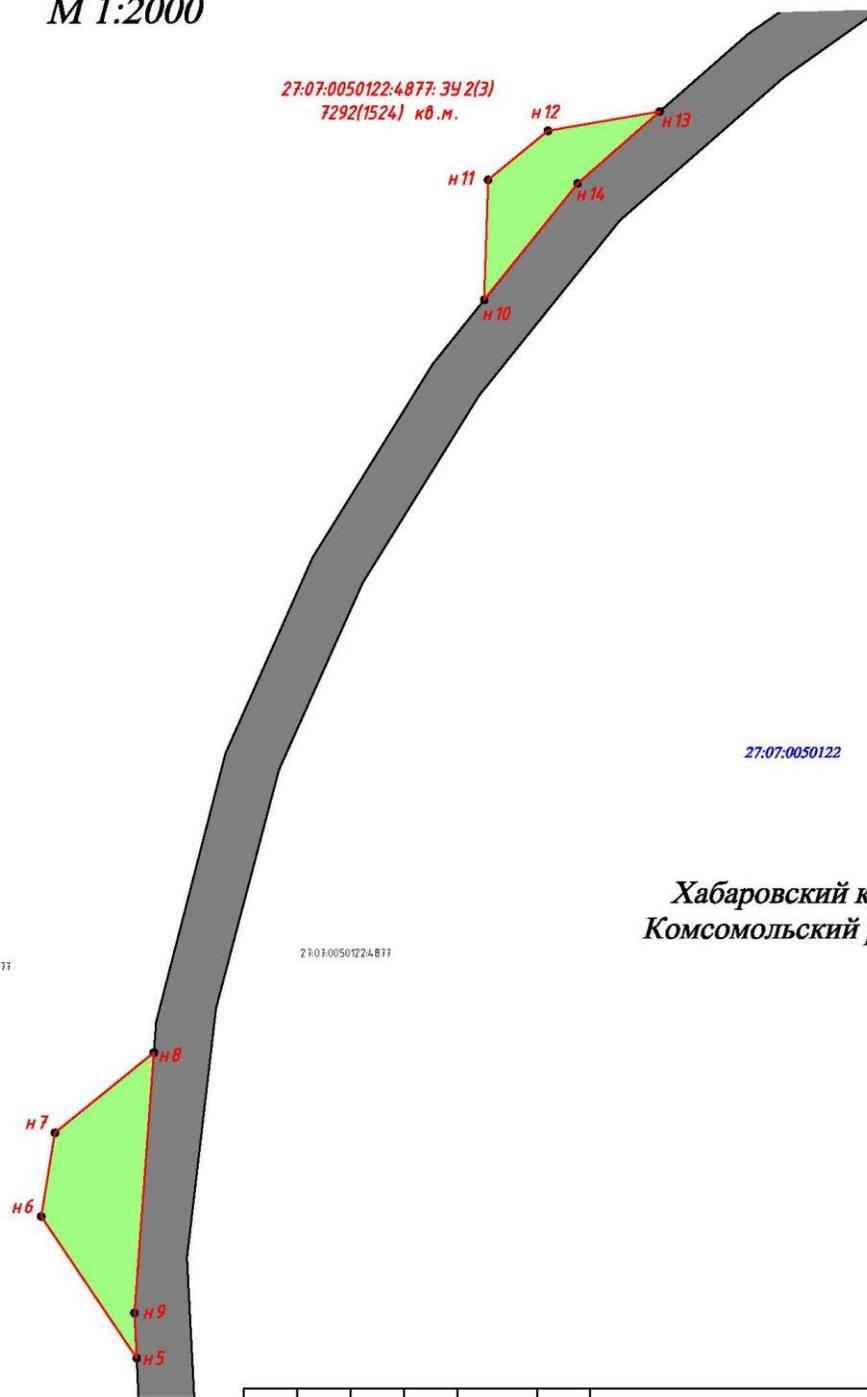
27:07:0050122:4.877

27:07:0050122:4.877

27:07:0050122:4.877: 34 2(2)  
7292(2609) кв.м.

27:07:0050122:4.877: 34 2(3)  
7292(1524) кв.м.

27:07:0050122:4.877



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

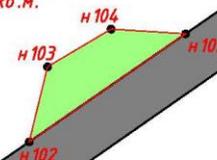
# Чертеж межевания территории М 1:2000

Хабаровский край  
Комсомольский район



27:07:0050122.4877

27:07:0050122.2304: 3У 1(23)  
51776(901) кв.м.



### Условные обозначения:

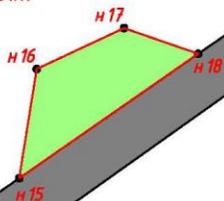
-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Сельхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122.2304: 3У 1(2) - условные номера образуемых земельных участков  
51776(2089) кв.м. - общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

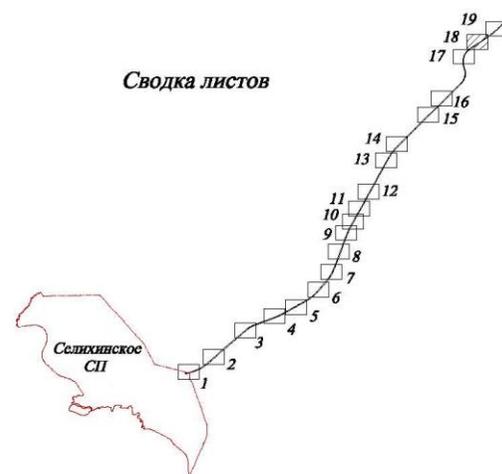
27:07:0050122

27:07:0050122.4877: 3У 2(4)  
7292(1586) кв.м.



27:07:0050122.4877

Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

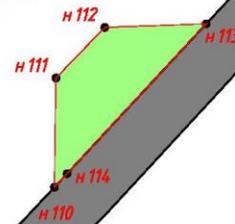
18

# Чертеж межевания территории М 1:2000

Хабаровский край  
Комсомольский район



27:07:0050122:2304:ЗУ 1(25)  
51776(1490) кв.м.



### Условные обозначения:

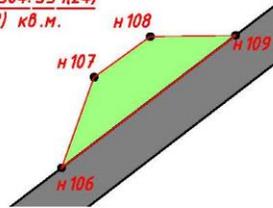
-  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога с. Сельхино - г. Николаевск-на-Амуре)
-  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер  
27:07:0050122:3622
-  - образуемые земельные участки
-  - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 27:07:0050122:2304:ЗУ 1(2)  
51776(2089) кв.м. - условные номера образуемых земельных участков  
общая площадь (площадь контура) кв.м.
- 27:07:0050122 - граница кадастрового квартала,  
номер кадастрового квартала

27:07:0050122

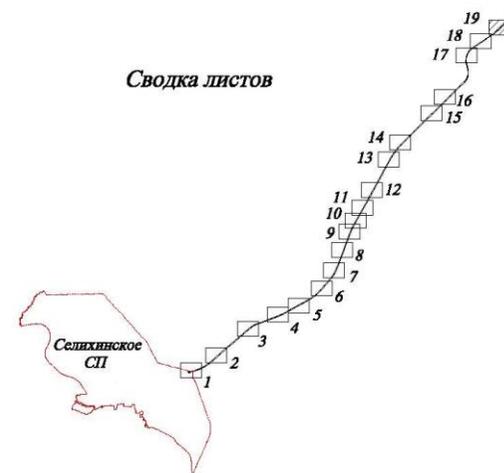
27:07:0050122

Хабаровский край  
Комсомольский район

27:07:0050122:2304:ЗУ 1(24)  
51776(1042) кв.м.



Сводка листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист

19

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### Введение

Представленный на утверждение проект межевания территории по объекту: «Автомобильная дорога "с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре" на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)» разработан в соответствии с Задаaniem на подготовку проекта межевания территории объекта.

В ходе выполнения работ было установлено, что упомянутый объект находится на территории Комсомольского муниципального района, Хабаровского края.

На основании технического задания и в соответствии с СП 34.13330.2021 по данным интенсивности движения проектируемый участок капитального ремонта автомобильной дороги принят IV технической категории.

Исходными данными для разработки проекта межевания являются:

- Материалы инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических изысканий, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий, выполненных в марте 2023 г.;
- Технический паспорт автомобильной дороги с. Селихино – г. Николаевск-на-Амуре в границах Комсомольского муниципального района км 0+000 – км 147+500;
- Задание на разработку проектной документации «Автомобильная дорога "с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре" на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)», утверждено КГКУ «Хабаровскуправтодор».

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- «Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ;
- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ;
- «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ;
- «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ;
- «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ	Лист
										23

- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ;
- «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 № 68-ФЗ;
- «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ;
- «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ;
- «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ;
- «О недрах» от 21.02.1992 № 2395-1;
- Постановление Правительства РФ от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (вместе с «Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности», «Правилами предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»);
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства РФ от 28.05.21 года № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими признания утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;
- Постановление Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ	Лист
										24

изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

– Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»;

– Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

– Постановление Правительства РФ от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;

– Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

– Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

– Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

– Приказ Минтранса России от 25.12.2020 № 573 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*;

Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист		
				ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ								
Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	25

– СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

Начало участка производства работ км 0+017.32 автомобильной дороги с. Селихино-г. Николаевск-на-Амуре на участке км 0+000-км 20+000;

Конец участка производства работ км 19+712.81 автомобильной дороги с. Селихино-г. Николаевск-на-Амуре на участке км 0+000-км 20+000.

Дорога имеет грунтовое покрытие. Дорожное покрытие находится в неудовлетворительном состоянии. Размывы обочин и откосов свидетельствуют об неудовлетворительно водоотводе с проезжей.

Водоотвод по трассе

Водоотвод с проезжей части участка существующей автомобильной дороги осуществляется вдоль насыпи земляного полотна с последующим пропуском через водопропускные железобетонные трубы в количестве 28 штук.

Пересечения с инженерными коммуникациями

Отсутствуют.

Пересечения и примыкания

Отсутствуют.

Временные здания и сооружения

Устройство временных зданий и сооружений проектом не предполагается.

Наружное освещение

Проектом не предусмотрено устройство наружного освещения.

На основании обследования водопропускных сооружений в проекте предусмотрена замена 28 существующих труб.

На период капитального ремонта пропуск транзитного транспорта осуществляется по объездным дорогам. На объездных дорогах предусмотрена укладка стальных электросварных прямошовных труб. При наличии постоянного водотока, работы по замене труб производятся в зимнее время.

Для организации и безопасности движения, ориентации водителей и пассажиров в пути проектом предусмотрен комплекс мероприятий, согласно требованиям, ГОСТ Р 52289-2019, ГОСТ 33151-2014, ГОСТ 32945-2014, ГОСТ 32843-2014 и СП 34.13330.2021.

В проекте предусмотрена установка:

- дорожных знаков II-го типоразмера на металлических стойках ОМ-4;
- установка металлического одностороннего барьерного ограждения 21ДО/190-0,75x2,0(СДГ);
- нанесение дорожной разметки (термопластик с добавлением стеклошариков);

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ	Лист
										26

- установка сигнальных столбиков С-3.

Проект межевания предусматривает формирование земельных участков необходимых во временное пользование на период производства объекта «Автомобильная дорога "с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре" на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)».

Основные характеристики образуемых земельных участков, формируемых на период производства работ по вышеуказанному объекту указаны в таблице 1.1.

Перечень земельных участков, предлагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд в связи с размещением линейного объекта отсутствует в связи отсутствием необходимости изъятия таких земельных участков.

Земельные участки необходимы для производства работ по замене водопропускных труб автомобильной дороги. Технология производства работ по замене труб подразумевает под собой полную разборку насыпи автомобильной дороги, демонтаж существующей железобетонной трубы, замену грунтов основания для новой водопропускной трубы, устройство песчано-гравийной подушки под тело трубы, сборку и установку водопропускной трубы в проектное положение, восстановление насыпи автомобильной дороги, восстановление дорожной одежды. Во время производства работ необходимо пространство для складирования материалов таких как грунт земляного полотна, привозной заменяемый грунт, материал водопропускной трубы. Движение транзитного транспорта по автомобильной дороге должно быть непрерывным, таким образом земельный участок предполагается в том числе использовать для организации движения транзитного транспорта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.

1.1 Ведомости земельных участков

Таблица № 1.1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, необходимых на период производства работ по объекту: «Автомобильная дорога "с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре" на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)»

№ п/п	Условный номер образуемого ЗУ (с указанием количества контуров)	Кадастровый номер исходного ЗУ	Адрес объекта	Площадь образуемого ЗУ, кв. м	Площадь исходного ЗУ, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Проектируемый вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель исходного ЗУ	Категория земель образуемого ЗУ	Возможные способы образования	Правообладатель исходного ЗУ, право
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	27:07:0050122:2304:ЗУ1 (многоконтурный участок – 25 контуров)	27:07:0050122:2304	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Гурское лесничество, Селихинское участковое лесничество, защитные леса, квартал № 104 [выделы 4 (часть), 17 (часть)], эксплуатационные леса, кварталы № 41 [выделы 3 (часть), 10 (часть)], 57 [выделы 3 (часть), 4 (часть), 8 (часть), 9 (часть)], 73 [выдел 5 (часть)], 89 [выделы 4 (часть), 6 (часть), 7 (часть), 8 (часть)], 98 [выделы 4 (часть), 5 (часть), 6 (часть)] 103 [выделы 6 (часть), 11 (часть), 17 (часть)]	51776	6232657511	Для размещения объектов лесного фонда	Использование лесов	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Раздел исходного земельного участка, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Российская Федерация, собственность
2	27:07:0050122:4877:ЗУ2 (многоконтурный участок – 4 контура)	27:07:0050122:4877	Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Гурское лесничество, Селихинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал № 40 [выделы 5 (часть), 12 (часть)]	7292	223440000	Заготовка древесины	Использование лесов	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Раздел исходного земельного участка, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Российская Федерация, собственность

## **2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

### **1. Местоположение проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации: Хабаровский край

Муниципальное образование: Комсомольский муниципальный район

Категория земель: Земли лесного фонда

Лесничество: Гурское лесничество

Участковое лесничество, урочище (при наличии): Селихинское участковое лесничество

Целевое назначение лесов, категория защитных лесов: Защитные леса: леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)

Квартал (лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела): квартал № 104 [выделы 4 (часть), 17 (часть)]

Целевое назначение лесов: эксплуатационные леса

Квартал (лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела): кварталы № 41 [выделы 3 (часть), 10 (часть)], 57 [выделы 3 (часть), 4 (часть), 8 (часть), 9 (часть)], 73 [выдел 5 (часть)], 89 [выделы 4 (часть), 6 (часть), 7 (часть), 8 (часть)], 98 [выделы 4 (часть), 5 (часть), 6 (часть)] 103 [выделы 6 (часть), 11 (часть), 17 (часть)].

Площадь проектируемого лесного участка: **5,1776 га**

Границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### **2. Целевое назначение лесов**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 года № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Селихинское участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от "15" ноября 2018 г. № 928П.

Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному Постановлением губернатора Хабаровского края от «31» января 2019г. № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества Селихинского участкового лесничества:

- квартал № 104 [выделы 4 (часть), 17 (часть)] относится к защитным лесам, категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и

придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);

- кварталы № 41 [выделы 3 (часть), 10 (часть)], 57 [выделы 3 (часть), 4 (часть), 8 (часть), 9 (часть)], 73 [выдел 5 (часть)], 89 [выделы 4 (часть), 6 (часть), 7 (часть), 8 (часть)], 98 [выделы 4 (часть), 5 (часть), 6 (часть)] 103 [выделы 6 (часть), 11 (часть), 17 (часть)] относятся к эксплуатационным лесам.

Лесной участок, площадью 5,1776 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

### **3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка**

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

**Таблица 1. Распределение земель**

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5,1776	4,6209	-	-	0,5567	5,1776	-	-	-	-	-

**Таблица 2. Таксационное описание лесного участка**

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас на 1 га, м³	Общий запас древесины, м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Защитные леса								
Селихинское	104	4ч.	0,0540	6ББ4Л ед.дер.10Л	5/45	4	0,5	80	4,3
		17ч.	0,2089	6ББ4Л ед.дер.10Л	5/45	4	0,5	80	16,7
Итого по защитным лесам			0,2629						21,0
	Эксплуатационные леса								
Селихинское	41	3ч.	0,1490	6ББ3ОС1Д	2/20	4	0,5	20	3,0
		10ч.	0,1943	8ББ2ОС	2/20	5	0,5	20	3,9
	57	3ч.	0,6020	6ББ4ОС ед.дер.8БЖ2ЛП	3/25	4	0,6	50	30,1
		4ч.	0,3231	9ББ1ОС	2/20	4	0,6	20	6,5
		8ч.	0,2702	4ББ2БЖ1ЛП2Е1Л+П	8/80	4	0,4	70	18,9
		9ч.	0,1473	6ББ2ОС1Д1ЛП ед.дер.8ББ2ЛП	2/20	5	0,4	30	4,4
	73	5ч.	0,1766	гарь	-	-	-		-
	89	4ч.	0,4439	6Л4Л	6/120	4	0,4	100	44,4
		6ч.	0,2167	3Л2Л5ББ	7/140	4	0,3	80	17,3
		7ч.	0,3801	гарь	-	-	-		-
		8ч.	0,1522	6ББ2ОЛ2Л ед.дер.10Л	3/25	4	0,5	60	9,1
	98	4ч.	0,1925	10Л+ББ ед.дер.10Л	4/70	4	0,4	120	23,1
		5ч.	0,1658	3Л3Л4ББ+Е	8/150	4	0,4	100	16,6
		6ч.	0,1330	8Л2ББ ед.дер.10Л	3/60	3	0,5	140	18,6
	103	6ч.	0,4765	8Л2ББ ед.дер.10Л	3/60	3	0,5	140	66,7
		11ч.	0,1563	4Л4Л2ББ	8/150	4	0,4	100	15,6

		17ч.	0,7352	8Л2ББ+Е+П+ЛП+ОС	7/130	4	0,5	202	148,5
Итого по эксплуатационным лесам:			4,9147						426,7
<b>Общий итог</b>			<b>5,1776</b>						<b>447,7</b>

Примечание «ч.» – часть выдела

**Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Селихинское	104	4ч.	6ББ4Л ед.дер.10Л	0,0540/4,3	-	0,0540/4,3	-	-
		17ч.	6ББ4Л ед.дер.10Л	0,2089/16,7	-	0,2089/16,7	-	-
		<b>Итого по защитным лесам:</b>		<b>0,2629/21,0</b>	-	<b>0,2629/21,0</b>	-	-
Эксплуатационные леса								
Селихинское	41	3ч.	6ББ3ОС1Д	0,1490/3,0	0,1490/3,0	-	-	-
		10ч.	8ББ2ОС	0,1943/3,9	0,1943/3,9	-	-	-
	57	3ч.	6ББ4ОС ед.дер.8БЖ2ЛП	0,6020/30,1	-	0,6020/30,1	-	-
		4ч.	9ББ1ОС	0,3231/6,5	0,3231/6,5	-	-	-
		8ч.	4ББ2БЖ1ЛП2Е1Л+П	0,2702/18,9	-	-	-	0,2702/18,9
Селихинское	57	9ч.	6ББ2ОС1Д1ЛП ед.дер.8ББ2ЛП	0,1473/4,4	0,1473/4,4	-	-	-
	89	4ч.	6Л4Л	0,4439/44,4	-	-	0,4439/44,4	-
		6ч.	3Л2Л5ББ	0,2167/17,3	-	-	-	0,2167/17,3
		8ч.	6ББ2ОЛ2Л ед.дер.10Л	0,1522/9,1	-	0,1522/9,1	-	-

	98	4ч.	10Л+ББ ед.дер.10Л	0,1925/23,1	-	0,1925/23,1	-	-
		5ч.	3Л3Л4ББ+Е	0,1658/16,6	-	-	-	0,1658/16,6
		6ч.	8Л2ББ ед.дер.10Л	0,1330/18,6	-	0,1330/18,6	-	-
	103	6ч.	8Л2ББ ед.дер.10Л	0,4765/66,7	-	0,4765/66,7	-	-
		11ч.	4Л4Л2ББ	0,1563/15,6	-	-	-	0,1563/15,6
		17ч.	8Л2ББ+Е+П+ЛП+ОС	0,7352/148,5	-	-	-	0,7352/148,5
		<b>Итого по эксплуатационным лесам</b>	<b>4,358/ 426,7</b>	<b>0,8137/17,8</b>	<b>1,5562 / 147,6</b>	<b>0,4439/ 44,4</b>	<b>1,5442 / 216,9</b>	
<b>Всего по проектируемому лесному участку:</b>				<b>4,6209/447,7</b>	<b>0,8137/17,8</b>	<b>1,8191/168,6</b>	<b>0,4439/44,4</b>	<b>1,5442/ 216,9</b>

Примечание «ч.» – часть выдела

**Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в защитных полосах лесов)	Мягколиственное, ББ	6ББ4Л	45	4	0,5	80	-	-
Эксплуатационные	Хвойное, Л	7,0Л 2,5ББ 0,3ОС 0,1БЖ 0,1Е	77	4	0,5	95	100	140
<b>Всего на проектируемом лесном участке:</b>		6,9Л 2,6ББ 0,3ОС 0,1БЖ 0,1Е	75	4	0,5	93	100	140

**Таблица 5. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Цель предоставления лесного участка - Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога» с. Селихино – г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)				
Защитные леса	Мягколиственное	5,1776		
Эксплуатационные леса	Мягколиственное			
	Хвойное			

#### **4. Виды разрешённого использования лесов на проектируемом лесном участке**

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества в кварталах 41, 57, 73, 89, 98, 103, 104 Селихинского участкового лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины
- Заготовка живицы
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства
- Ведение сельского хозяйства
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности
- Осуществление рекреационной деятельности
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация\*
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
- Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов

- **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов
- Осуществление религиозной деятельности
- Иные виды
- Сведения о резервировании лесных участков для местного потребления (заготовка древесины гражданами для собственных нужд), для субъектов малого и среднего предпринимательства, государственных и муниципальных нужд\*\*

\*- за исключением квартала 104

\*\*-за исключением квартала 41, 104

## **5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка**

Обременения правами третьих лиц отсутствуют.

## **6. Сведения об ограничениях использования лесов**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, утверждены приказом Рослесхоза от 10.06.2011 № 223.

Использование лесов должно вестись с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6, ст. 111 ЛК РФ).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Использование лесов должно производиться с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о железнодорожном и автомобильном транспорте.

В эксплуатационных лесах допускается использование лесов, всех предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации видов.

#### **7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 6.

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

#### **8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ) и отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Согласно данным ЕГРН на проектируемом лесном участке отсутствуют зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ).

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Селихинское	104	17	ОЗУ: Опушки леса шир. 100м вдоль ж. и шоссе. дорог	0,2089

#### **9. Проектируемые виды разрешенного использования**

Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка - **строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.**

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА**  
27:07:0050122:2304:3У1

1. Адрес (местоположение)

Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Гурское лесничество, Селихинское участковое лесничество, защитные леса, квартал № 104 [выделы 4 (часть), 17 (часть)], эксплуатационные леса, кварталы № 41 [выделы 3 (часть), 10 (часть)], 57 [выделы 3 (часть), 4 (часть), 8 (часть), 9 (часть)], 73 [выдел 5 (часть)], 89 [выделы 4 (часть), 6 (часть), 7 (часть), 8 (часть)], 98 [выделы 4 (часть), 5 (часть), 6 (часть)] 103 [выделы 6 (часть), 11 (часть), 17 (часть)].

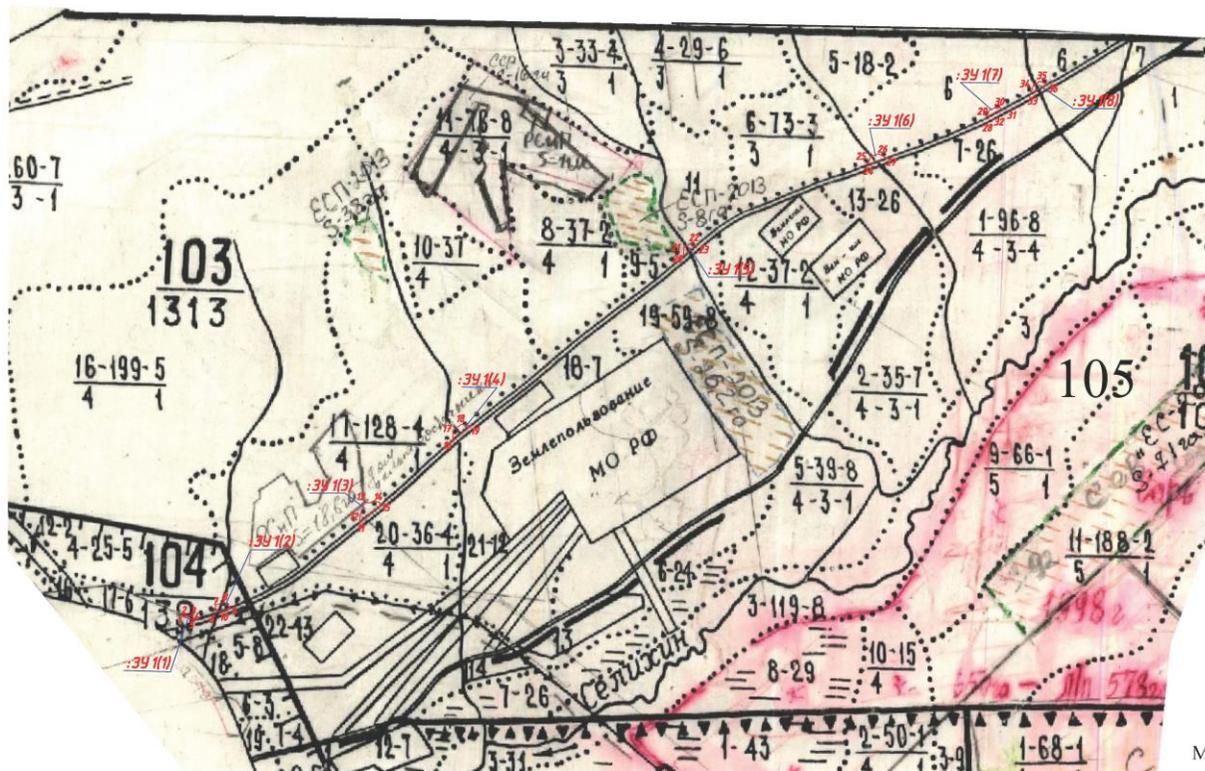
2. Категория земель Земли лесного фонда

3. Вид использования лесов - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

4. Цель предоставления лесного участка - Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога «Селихино - г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 - км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)

5. Площадь проектируемого лесного участка, га - 5,1776

6. Особые отметки: - Лесной участок образован из лесного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:2304



Масштаб: 1:25000

Условные обозначения:

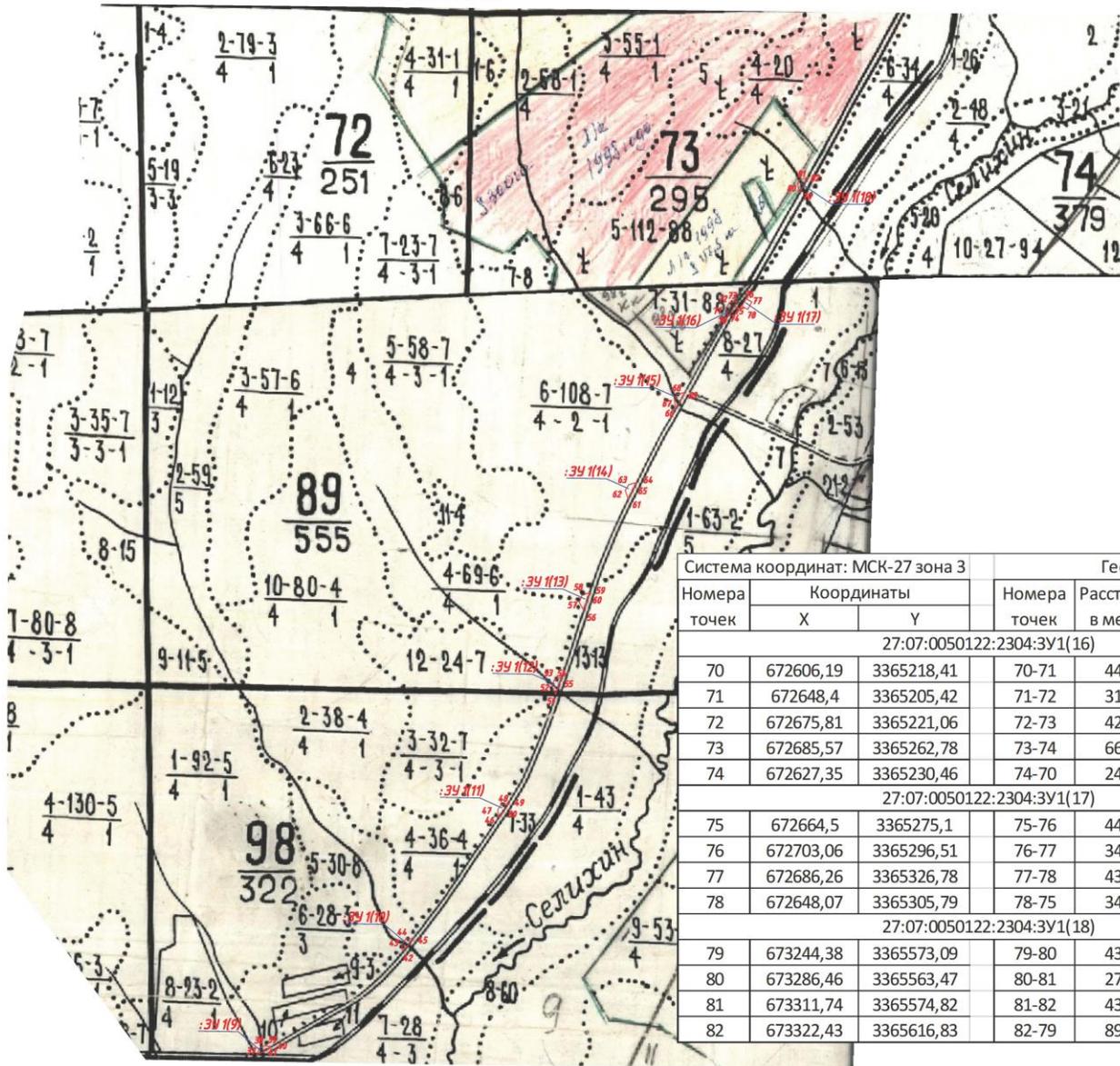
- - граница образуемого лесного участка
- - лесной квартал
- ..... - лесотаксационный выдел
- 1 - номера поворотных точек

- 103 - номер лесного квартала
- 17 - номер лесотаксационный выдел

Система координат: МСК-27 зона 3				Геоданные		
Номера точек	Координаты		Номера точек	Расстояние в метрах	Румб	
	X	Y				
27:07:0050122:2304:3У1(1)						
1	666142,55	3358287,01	1-2	13,06	СВ 52°43'4"	
2	666150,46	3358297,4	2-3	31,35	ЮВ 82°33'36"	
3	666146,4	3358328,49	3-4	20,12	ЮВ 37°45'9"	
4	666130,49	3358340,81	4-5	3,81	ЮЗ 78°39'38"	
5	666129,74	3358337,07	5-1	51,67	СЗ 75°38'47"	
27:07:0050122:2304:3У1(2)						
6	666159,02	3358459,26	6-7	40,63	СВ 18°33'19"	
7	666197,54	3358472,19	7-8	39,49	СВ 71°52'54"	
8	666209,82	3358509,72	8-9	38,83	ЮВ 49°14'25"	
9	666184,47	3358539,13	9-10	33,45	ЮЗ 69°55'45"	
10	666172,99	3358507,71	10-1	50,42	ЮЗ 73°54'56"	
27:07:0050122:2304:3У1(3)						
11	666539,84	3359155,38	11-12	23,73	СЗ 5°38'10"	
12	666563,45	3359153,05	12-13	71,60	СВ 18°26'33"	
13	666631,37	3359175,7	13-14	69,22	СВ 86°11'23"	
14	666635,97	3359244,77	14-15	16,26	ЮВ 44°45'3"	
15	666624,42	3359256,22	15-11	131,62	ЮЗ 50°0'42"	
27:07:0050122:2304:3У1(4)						
16	666872,11	3359539,44	16-17	52,10	СВ 0°31'40"	
17	666924,21	3359539,92	17-18	48,60	СВ 52°34'0"	
18	666953,75	3359578,51	18-19	42,13	ЮВ 81°3'23"	
19	666947,2	3359620,13	19-16	110,22	ЮЗ 47°3'32"	
27:07:0050122:2304:3У1(5)						
20	667810,5	3360635,1	20-21	38,30	СВ 1°42'21"	
21	667848,78	3360636,24	21-22	40,22	СВ 59°3'12"	
22	667869,46	3360670,73	22-23	27,15	ЮВ 71°2'40"	
23	667860,64	3360696,41	23-20	79,20	ЮЗ 50°43'24"	
27:07:0050122:2304:3У1(6)						
24	668232,65	3361538,8	24-25	41,28	СВ 20°49'9"	
25	668271,23	3361553,47	25-26	36,70	СВ 75°10'34"	
26	668280,62	3361588,95	26-27	37,65	ЮВ 62°48'56"	
27	668263,42	3361622,44	27-24	89,12	ЮЗ 69°48'8"	
27:07:0050122:2304:3У1(7)						
28	668474,76	3362112,73	28-29	37,06	СВ 25°10'56"	
29	668508,3	3362128,5	29-30	36,22	СВ 69°9'12"	
30	668521,19	3362162,35	30-31	24,93	ЮВ 74°50'15"	
31	668514,67	3362186,41	31-32	62,84	ЮЗ 61°3'25"	
32	668484,26	3362131,42	32-28	20,97	ЮЗ 63°3'22"	
27:07:0050122:2304:3У1(8)						
33	668601,41	3362343,28	33-34	38,89	СВ 14°56'51"	
34	668638,98	3362353,31	34-35	33,88	СВ 59°49'30"	
35	668656,01	3362382,6	35-36	38,41	ЮВ 70°23'25"	
36	668643,12	3362418,78	36-33	86,26	ЮЗ 61°4'54"	

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА**  
27:07:0050122:2304:3У1

Масштаб: 1:25000



Система координат: МСК-27 зона 3		Геоданные			
Номера точек	Координаты		Номера точек	Расстояние в метрах	Румб
	X	Y			
27:07:0050122:2304:3У1(16)					
70	672606,19	3365218,41	70-71	44,16	СЗ 17°6'20"
71	672648,4	3365205,42	71-72	31,56	СВ 29°42'32"
72	672675,81	3365221,06	72-73	42,85	СВ 76°49'59"
73	672685,57	3365262,78	73-74	66,59	ЮЗ 29°2'10"
74	672627,35	3365230,46	74-70	24,35	ЮЗ 29°39'37"
27:07:0050122:2304:3У1(17)					
75	672664,5	3365275,1	75-76	44,10	СВ 29°2'10"
76	672703,06	3365296,51	76-77	34,62	ЮВ 60°57'50"
77	672686,26	3365326,78	77-78	43,57	ЮЗ 28°47'49"
78	672648,07	3365305,79	78-75	34,81	СЗ 61°50'10"
27:07:0050122:2304:3У1(18)					
79	673244,38	3365573,09	79-80	43,17	СЗ 12°52'38"
80	673286,46	3365563,47	80-81	27,71	СВ 24°10'43"
81	673311,74	3365574,82	81-82	43,35	СВ 75°43'24"
82	673322,43	3365616,83	82-79	89,47	ЮЗ 29°16'0"

Система координат: МСК-27 зона 3		Геоданные			
Номера точек	Координаты		Номера точек	Расстояние в метрах	Румб
	X	Y			
27:07:005012262304:3У1(9)					
37	668832,12	3362764,46	37-38	41,13	СВ 23°56'29"
38	668869,71	3362781,15	38-39	28,86	СВ 67°16'24"
39	668880,86	3362807,77	39-40	31,94	ЮВ 76°44'2"
40	668873,53	3362838,86	40-41	67,84	ЮЗ 60°46'3"
41	668840,4	3362779,66	41-37	17,31	ЮЗ 61°25'16"
27:07:005012262304:3У1(10)					
42	669390,93	3363542,37	42-43	38,87	СЗ 0°22'7"
43	669429,8	3363542,12	43-44	30,57	СВ 36°29'15"
44	669454,38	3363560,3	44-45	42,09	СВ 85°27'45"
45	669457,71	3363602,26	45-42	89,70	ЮЗ 41°53'12"
27:07:005012262304:3У1(11)					
46	670054,58	3364079,58	46-47	42,51	СЗ 15°50'4"
47	670095,48	3364067,98	47-48	34,15	СВ 27°5'25"
48	670125,88	3364083,53	48-49	41,18	СВ 73°47'0"
49	670137,38	3364123,07	49-50	40,36	ЮЗ 26°23'37"
50	670101,23	3364105,13	50-46	53,19	ЮЗ 28°42'34"
27:07:005012262304:3У1(12)					
51	670700,91	3364349,46	51-52	43,26	СЗ 24°50'7"
52	670740,17	3364331,29	52-53	32,57	СВ 16°40'57"
53	670771,37	3364340,64	53-54	48,30	СВ 64°19'54"
54	670792,29	3364384,17	54-55	19,11	ЮЗ 20°52'18"
55	670774,43	3364377,36	55-51	78,64	ЮЗ 20°46'52"
27:07:005012262304:3У1(13)					
56	671073,48	3364490,22	56-57	46,57	СЗ 28°55'15"
57	671114,24	3364467,7	57-58	39,12	СВ 21°59'40"
58	671150,51	3364482,35	58-59	43,36	СВ 72°10'46"
59	671163,78	3364523,63	59-60	13,68	ЮЗ 20°26'54"
60	671150,96	3364518,85	60-56	82,60	ЮЗ 20°16'48"
27:07:005012262304:3У1(14)					
61	671649,14	3364706,36	61-62	47,88	СЗ 25°0'27"
62	671692,53	3364686,12	62-63	33,42	СВ 25°48'22"
63	671722,62	3364700,67	63-64	44,50	СВ 67°23'17"
64	671739,73	3364741,75	64-65	6,84	ЮЗ 23°20'30"
65	671733,45	3364739,04	65-61	90,42	ЮЗ 21°11'14"
27:07:005012262304:3У1(15)					
66	672111,59	3364937,4	66-67	45,79	СЗ 9°40'49"
67	672156,73	3364929,7	67-68	30,78	СВ 28°43'19"
68	672183,72	3364944,49	68-69	41,66	СВ 74°23'20"
69	672194,93	3364984,61	69-66	95,78	ЮЗ 29°31'50"

Условные обозначения:

- - граница образуемого лесного участка
- лесной квартал
- лесотаксационный выдел
- - номера поворотных точек

103

- номер лесного квартала

17

- номер лесотаксационный выдел

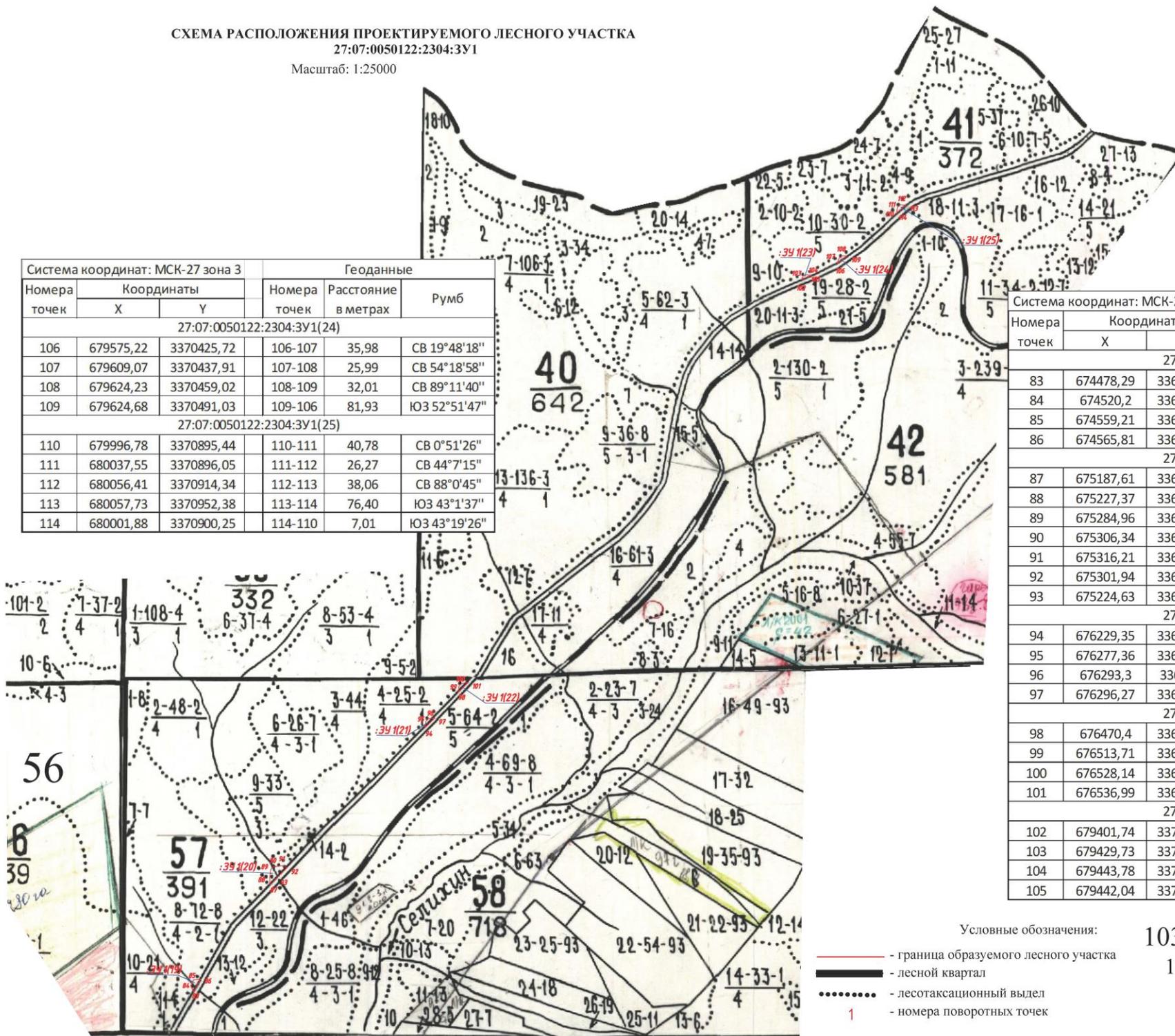
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

27:07:0050122:2304:3У1

Масштаб: 1:25000

Система координат: МСК-27 зона 3			Геоданные		
Номера точек	Координаты		Номера точек	Расстояние в метрах	Румб
	X	Y			
27:07:0050122:2304:3У1(24)					
106	679575,22	3370425,72	106-107	35,98	СВ 19°48'18"
107	679609,07	3370437,91	107-108	25,99	СВ 54°18'58"
108	679624,23	3370459,02	108-109	32,01	СВ 89°11'40"
109	679624,68	3370491,03	109-106	81,93	ЮЗ 52°51'47"
27:07:0050122:2304:3У1(25)					
110	679996,78	3370895,44	110-111	40,78	СВ 0°51'26"
111	680037,55	3370896,05	111-112	26,27	СВ 44°7'15"
112	680056,41	3370914,34	112-113	38,06	СВ 88°0'45"
113	680057,73	3370952,38	113-114	76,40	ЮЗ 43°1'37"
114	680001,88	3370900,25	114-110	7,01	ЮЗ 43°19'26"

Система координат: МСК-27 зона 3			Геоданные		
Номера точек	Координаты		Номера точек	Расстояние в метрах	Румб
	X	Y			
27:07:005012262304:3У1(19)					
83	674478,29	3366252,75	83-84	45,37	СЗ 22°30'43"
84	674520,2	3366235,38	84-85	42,76	СВ 24°10'24"
85	674559,21	3366252,89	85-86	49,80	СВ 82°23'3"
86	674565,81	3366302,25	86-83	100,55	ЮЗ 29°29'31"
27:07:005012262304:3У1(20)					
87	675187,61	3366765,01	87-88	43,33	СЗ 6°16'2"
88	675227,37	3366759,28	88-89	57,84	СВ 6°7'25"
89	675284,96	3366766,86	89-90	25,99	СВ 34°39'22"
90	675306,34	3366781,64	90-91	71,82	СВ 82°6'4"
91	675316,21	3366852,78	91-92	30,20	ЮВ 61°48'21"
92	675301,94	3366879,38	92-93	109,35	ЮЗ 45°0'27"
93	675224,63	3366802,04	93-87	54,44	ЮЗ 42°19'11"
27:07:005012262304:3У1(21)					
94	676229,35	3367825,24	94-95	48,58	СВ 8°46'26"
95	676277,36	3367832,65	95-96	26,33	СВ 52°44'2"
96	676293,3	3367853,6	96-97	39,87	СВ 85°43'41"
97	676296,27	3367893,36	97-94	95,49	ЮЗ 45°30'33"
27:07:005012262304:3У1(22)					
98	676470,4	3368070,85	98-99	43,66	СВ 7°12'41"
99	676513,71	3368076,33	99-100	21,30	СВ 47°20'27"
100	676528,14	3368091,99	100-101	47,65	СВ 79°17'46"
101	676536,99	3368138,81	101-98	95,15	ЮЗ 45°35'0"
27:07:005012262304:3У1(23)					
102	679401,74	3370177,97	102-103	28,81	СВ 13°43'57"
103	679429,73	3370184,81	103-104	27,67	СВ 59°29'14"
104	679443,78	3370208,65	104-105	28,04	ЮВ 86°26'34"
105	679442,04	3370236,64	105-102	71,18	ЮЗ 55°30'54"



Условные обозначения:

- - граница образуемого лесного участка
- - лесной квартал
- ..... - лесотаксационный выдел
- 1 - номера поворотных точек

103

- номер лесного квартала

17

- номер лесотаксационный выдел

**Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

**1. Местоположение проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации: Хабаровский край

Муниципальное образование: Комсомольский муниципальный район

Категория земель: Земли лесного фонда

Лесничество: Гурское лесничество

Участковое лесничество, урочище (при наличии): Селихинское участковое лесничество

Целевое назначение лесов: эксплуатационные леса

Квартал (лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела): квартал № 40 [выделы 5 (часть), 12 (часть)].

Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка): **0,7292 га**

Границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

**2. Целевое назначение лесов**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "09" октября 2008 года № 288 «Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ» на территории Хабаровского края Селихинское участковое лесничество входит в состав Гурского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Гурского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от "15" ноября 2018 г. № 928П.

Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному Постановлением губернатора Хабаровского края от «31» января 2019г. № 5 и лесохозяйственному регламенту Гурского лесничества Селихинского участкового лесничества:

- квартал № 40 [выделы 5 (часть), 12 (часть)] относятся к эксплуатационным лесам.

Лесной участок, площадью 0,7292 га, образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:4877. При этом земельный участок, раздел которого осуществляется, сохраняется в измененных границах.

**3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка**

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Гурского лесничества.

**Таблица 1. Распределение земель**

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,7292	0,7292	-	-	-	0,7292	-	-	-	-	-

**Таблица 2. Таксационное описание лесного участка**

Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь (га)	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас на 1 га, м <sup>3</sup>	Общий запас древесины, м <sup>3</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
				Эксплуатационные леса						
Селихинское	40	5ч.	0,5720	10ББ+ОС	3/30	4	0,7	50	28,6	
		12ч.	0,1572	8Е2П+ББ	9/170	4	0,6	170	26,7	
Итого по эксплуатационным лесам:			0,7292						55,3	
<b>Общий итог</b>			<b>0,7292</b>						<b>55,3</b>	

Примечание «ч.» – часть выдела

**Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса								
Селихинское	40	5ч.	10ББ+ОС	0,5720/28,6	-	0,5720/28,6	-	-
		12ч.	8Е2П+ББ	0,1572/26,7	-	-	-	0,1572/26,7
		<b>Итого по эксплуатационным лесам:</b>		<b>0,7292/55,3</b>	-	<b>0,5720/28,6</b>	-	<b>0,1572/26,7</b>
<b>Всего по проектируемому лесному участку:</b>				<b>0,7292/55,3</b>	-	<b>0,5720/28,6</b>	-	<b>0,1572/26,7</b>

Примечание «ч.» – часть выдела

**Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные	Мягколиственное, ББ	10ББ	30	4	0,7	50	-	-
	Хвойное, Е	8Е2П	170	4	0,6	-	-	170
<b>Итого по эксплуатационным лесам:</b>		5,2ББ 3,9Е 0,9П	60	4	0,7	50	-	170
<b>Всего на проектируемом лесном участке:</b>		5,2ББ 3,9Е 0,9П	60	4	0,7	50	-	170

**Таблица 5. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Цель предоставления лесного участка - Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога» с. Селихино – г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 – км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)				
Эксплуатационные	Мягколиственное	0,7292		
	Хвойное			

#### **4. Виды разрешённого использования лесов на проектируемом лесном участке**

Лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества в квартале 40 Селихинского участкового лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины
- Заготовка живицы
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства
- Ведение сельского хозяйства
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности
- Осуществление рекреационной деятельности
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
- Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян)
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов
- **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов
- Осуществление религиозной деятельности
- Иные виды

## **5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка**

Обременения правами третьих лиц отсутствуют.

## **6. Сведения об ограничениях использования лесов**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Гурского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов.

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, утверждены приказом Рослесхоза от 10.06.2011 № 223.

Использование лесов должно вестись с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, а также случаи, вызывающие развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи:

- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнения площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

На особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

В эксплуатационных лесах допускается использование лесов, всех предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации видов.

**7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 6.

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ) и отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Согласно данным ЕГРН на проектируемом лесном участке отсутствуют зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ).

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования	Общая площадь, га
-------	--	----------------	--------------	---	-------------------

				территорий	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### **9. Проектируемые виды разрешенного использования**

Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка - **строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.**

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

27:07:0050122:4877:3У2

1. Адрес (местоположение)

Хабаровский край, Комсомольский муниципальный район, Гурское лесничество, Селихинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, квартал № 40 [выделы 5 (часть), 12 (часть)].

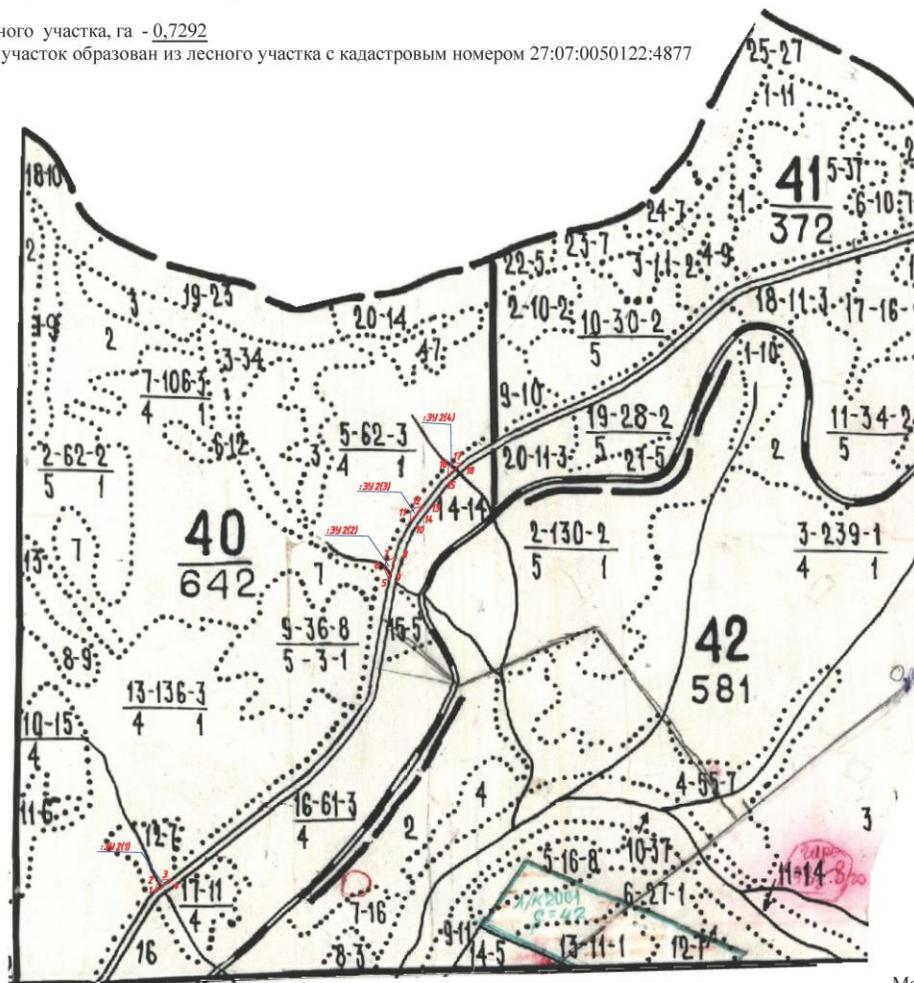
2. Категория земель Земли лесного фонда

3. Вид использования лесов - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

4. Цель предоставления лесного участка - Капитальный ремонт объекта «Автомобильная дорога» с. Селихино - г. Николаевск-на-Амуре» на участке км 0+000 - км 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)

5. Площадь проектируемого лесного участка, га - 0,7292

6. Особые отметки: - Лесной участок образован из лесного участка с кадастровым номером 27:07:0050122:4877



Масштаб: 1:25000

Условные обозначения:

- - граница образуемого лесного участка
  - лесной квартал
  - лесотаксационный выдел
  - 1 - номера поворотных точек
- 40 - номер лесного квартала  
17 - номер лесотаксационный выдел

Система координат: МСК-27 зона 3			Геоданные		
Номера точек	Координаты		Номера точек	Расстояние в метрах	Румб
	X	Y			
27:07:0050122:4877:3У2(1)					
1	676871,43	3368478,6	1-2	47,26	СВ 11°13'28"
2	676917,79	3368487,8	2-3	29,12	СВ 53°15'8"
3	676935,21	3368511,13	3-4	36,88	СВ 84°22'56"
4	676938,82	3368547,83	4-1	96,61	ЮЗ 45°46'18"
27:07:0050122:4877:3У2(2)					
5	678491,74	3369345,56	5-6	63,79	СЗ 34°5'55"
6	678544,56	3369309,8	6-7	31,65	СВ 9°17'34"
7	678575,79	3369314,91	7-8	47,71	СВ 51°5'0"
8	678605,76	3369352,03	8-9	97,48	ЮЗ 4°18'45"
9	678508,56	3369344,7	9-5	16,84	ЮВ 2°55'37"
27:07:0050122:4877:3У2(3)					
10	678886,65	3369476,01	10-11	44,76	СВ 1°52'9"
11	678931,39	3369477,47	11-12	28,95	СВ 50°49'4"
12	678949,68	3369499,91	12-13	42,55	СВ 80°13'48"
13	678956,9	3369541,84	13-14	40,81	ЮЗ 48°57'53"
14	678930,11	3369511,06	14-10	55,83	ЮЗ 38°53'9"
27:07:0050122:4877:3У2(4)					
15	679068,74	3369695,02	15-16	41,28	СВ 9°8'42"
16	679109,49	3369701,58	16-17	36,17	СВ 65°0'29"
17	679124,77	3369734,36	17-18	29,44	ЮВ 71°0'40"
18	679115,19	3369762,2	18-15	81,68	ЮЗ 55°20'20"

**3. Каталог координат поворотных точек земельных участков, необходимых на период производства работ по объекту**

Система координат МСК-27

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах	Румб	Дирекционный угол: град,мин	Точность,м
	X	Y				
27:07:0050122:2304:3У1(1)						
1	666142,55	3358287,01	13,06	СВ 52°43'4"	52°43'4"	±5
2	666150,46	3358297,4	31,35	ЮВ 82°33'36"	97°26'24"	±5
3	666146,4	3358328,49	20,12	ЮВ 37°45'9"	142°14'51"	±5
4	666130,49	3358340,81	3,81	ЮЗ 78°39'38"	258°39'38"	±5
5	666129,74	3358337,07	51,67	СЗ 75°38'47"	284°21'13"	±5
1	666142,55	3358287,01				
Площадь: S=540 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(2)						
6	666159,02	3358459,26	40,63	СВ 18°33'19"	18°33'19"	±5
7	666197,54	3358472,19	39,49	СВ 71°52'54"	71°52'54"	±5
8	666209,82	3358509,72	38,83	ЮВ 49°14'25"	130°45'35"	±5
9	666184,47	3358539,13	33,45	ЮЗ 69°55'45"	249°55'45"	±5
10	666172,99	3358507,71	50,42	ЮЗ 73°54'56"	253°54'56"	±5
6	666159,02	3358459,26				
Площадь: S=2089 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(3)						
11	666539,84	3359155,38	23,73	СЗ 5°38'10"	354°21'50"	±5
12	666563,45	3359153,05	71,60	СВ 18°26'33"	18°26'33"	±5
13	666631,37	3359175,7	69,22	СВ 86°11'23"	86°11'23"	±5
14	666635,97	3359244,77	16,26	ЮВ 44°45'3"	135°14'57"	±5
15	666624,42	3359256,22	131,62	ЮЗ 50°0'42"	230°0'42"	±5
11	666539,84	3359155,38				
Площадь: S=4527 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(4)						
16	666872,11	3359539,44	52,10	СВ 0°31'40"	0°31'40"	±5
17	666924,21	3359539,92	48,60	СВ 52°34'0"	52°34'0"	±5
18	666953,75	3359578,51	42,13	ЮВ 81°3'23"	98°56'37"	±5
19	666947,2	3359620,13	110,22	ЮЗ 47°3'32"	227°3'32"	±5
16	666872,11	3359539,44				
Площадь: S=2825 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(5)						
20	667810,5	3360635,1	38,30	СВ 1°42'21"	1°42'21"	±5
21	667848,78	3360636,24	40,22	СВ 59°3'12"	59°3'12"	±5
22	667869,46	3360670,73	27,15	ЮВ 71°2'40"	108°57'20"	±5
23	667860,64	3360696,41	79,20	ЮЗ 50°43'24"	230°43'24"	±5
20	667810,5	3360635,1				
Площадь: S=1563 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(6)						
24	668232,65	3361538,8	41,28	СВ 20°49'9"	20°49'9"	±5
25	668271,23	3361553,47	36,70	СВ 75°10'34"	75°10'34"	±5

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ

Лист

49

26	668280,62	3361588,95	37,65	ЮВ 62°48'56"	117°11'4"	±5
27	668263,42	3361622,44	89,12	ЮЗ 69°48'8"	249°48'8"	±5
24	668232,65	3361538,8				
Площадь: S=1850 кв.м.						
27:07:0050122:2304:ЗУ1(7)						
28	668474,76	3362112,73	37,06	СВ 25°10'56"	25°10'56"	±5
29	668508,3	3362128,5	36,22	СВ 69°9'12"	69°9'12"	±5
30	668521,19	3362162,35	24,93	ЮВ 74°50'15"	105°9'45"	±5
31	668514,67	3362186,41	62,84	ЮЗ 61°3'25"	241°3'25"	±5
32	668484,26	3362131,42	20,97	ЮЗ 63°3'22"	243°3'22"	±5
28	668474,76	3362112,73				
Площадь: S=1209 кв.м.						
27:07:0050122:2304:ЗУ1(8)						
33	668601,41	3362343,28	38,89	СВ 14°56'51"	14°56'51"	±5
34	668638,98	3362353,31	33,88	СВ 59°49'30"	59°49'30"	±5
35	668656,01	3362382,6	38,41	ЮВ 70°23'25"	109°36'35"	±5
36	668643,12	3362418,78	86,26	ЮЗ 61°4'54"	241°4'54"	±5
33	668601,41	3362343,28				
Площадь: S=1706 кв.м.						
27:07:0050122:2304:ЗУ1(9)						
37	668832,12	3362764,46	41,13	СВ 23°56'29"	23°56'29"	±5
38	668869,71	3362781,15	28,86	СВ 67°16'24"	67°16'24"	±5
39	668880,86	3362807,77	31,94	ЮВ 76°44'2"	103°15'58"	±5
40	668873,53	3362838,86	67,84	ЮЗ 60°46'3"	240°46'3"	±5
41	668840,4	3362779,66	17,31	ЮЗ 61°25'16"	241°25'16"	±5
37	668832,12	3362764,46				
Площадь: S=1330 кв.м.						
27:07:0050122:2304:ЗУ1(10)						
42	669390,93	3363542,37	38,87	СЗ 0°22'7"	359°37'53"	±5
43	669429,8	3363542,12	30,57	СВ 36°29'15"	36°29'15"	±5
44	669454,38	3363560,3	42,09	СВ 85°27'45"	85°27'45"	±5
45	669457,71	3363602,26	89,70	ЮЗ 41°53'12"	221°53'12"	±5
42	669390,93	3363542,37				
Площадь: S=1658 кв.м.						
27:07:0050122:2304:ЗУ1(11)						
46	670054,58	3364079,58	42,51	СЗ 15°50'4"	344°9'56"	±5
47	670095,48	3364067,98	34,15	СВ 27°5'25"	27°5'25"	±5
48	670125,88	3364083,53	41,18	СВ 73°47'0"	73°47'0"	±5
49	670137,38	3364123,07	40,36	ЮЗ 26°23'37"	206°23'37"	±5
50	670101,23	3364105,13	53,19	ЮЗ 28°42'34"	208°42'34"	±5
46	670054,58	3364079,58				
Площадь: S=1925 кв.м.						
27:07:0050122:2304:ЗУ1(12)						
51	670700,91	3364349,46	43,26	СЗ 24°50'7"	335°9'53"	±5
52	670740,17	3364331,29	32,57	СВ 16°40'57"	16°40'57"	±5
53	670771,37	3364340,64	48,30	СВ 64°19'54"	64°19'54"	±5
54	670792,29	3364384,17	19,11	ЮЗ 20°52'18"	200°52'18"	±5

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ

Лист

50

55	670774,43	3364377,36	78,64	ЮЗ 20°46'52"	200°46'52"	±5
51	670700,91	3364349,46				
Площадь: S=2092 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(13)						
56	671073,48	3364490,22	46,57	СЗ 28°55'15"	331°4'45"	±5
57	671114,24	3364467,7	39,12	СВ 21°59'40"	21°59'40"	±5
58	671150,51	3364482,35	43,36	СВ 72°10'46"	72°10'46"	±5
59	671163,78	3364523,63	13,68	ЮЗ 20°26'54"	200°26'54"	±5
60	671150,96	3364518,85	82,60	ЮЗ 20°16'48"	200°16'48"	±5
56	671073,48	3364490,22				
Площадь: S=2347 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(14)						
61	671649,14	3364706,36	47,88	СЗ 25°0'27"	334°59'33"	±5
62	671692,53	3364686,12	33,42	СВ 25°48'22"	25°48'22"	±5
63	671722,62	3364700,67	44,50	СВ 67°23'17"	67°23'17"	±5
64	671739,73	3364741,75	6,84	ЮЗ 23°20'30"	203°20'30"	±5
65	671733,45	3364739,04	90,42	ЮЗ 21°11'14"	201°11'14"	±5
61	671649,14	3364706,36				
Площадь: S=2167 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(15)						
66	672111,59	3364937,4	45,79	СЗ 9°40'49"	350°19'11"	±5
67	672156,73	3364929,7	30,78	СВ 28°43'19"	28°43'19"	±5
68	672183,72	3364944,49	41,66	СВ 74°23'20"	74°23'20"	±5
69	672194,93	3364984,61	95,78	ЮЗ 29°31'50"	209°31'50"	±5
66	672111,59	3364937,4				
Площадь: S=1845 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(16)						
70	672606,19	3365218,41	44,16	СЗ 17°6'20"	342°53'40"	±5
71	672648,4	3365205,42	31,56	СВ 29°42'32"	29°42'32"	±5
72	672675,81	3365221,06	42,85	СВ 76°49'59"	76°49'59"	±5
73	672685,57	3365262,78	66,59	ЮЗ 29°2'10"	209°2'10"	±5
74	672627,35	3365230,46	24,35	ЮЗ 29°39'37"	209°39'37"	±5
70	672606,19	3365218,41				
Площадь: S=1956 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(17)						
75	672664,502	3365275,1	44,10	СВ 29°2'10"	29°2'10"	±5
76	672703,062	3365296,506	34,62	ЮВ 60°57'50"	119°2'10"	±5
77	672686,259	3365326,775	43,57	ЮЗ 28°47'49"	208°47'49"	±5
78	672648,073	3365305,785	34,81	СЗ 61°50'10"	298°9'50"	±5
75	672664,502	3365275,1				
Площадь: S=1522 кв.м.						
27:07:0050122:2304:3У1(18)						
79	673244,38	3365573,09	43,17	СЗ 12°52'38"	347°7'22"	±5
80	673286,46	3365563,47	27,71	СВ 24°10'43"	24°10'43"	±5
81	673311,74	3365574,82	43,35	СВ 75°43'24"	75°43'24"	±5
82	673322,43	3365616,83	89,47	ЮЗ 29°16'0"	209°16'0"	±5
79	673244,38	3365573,09				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ

Лист

51

			Площадь: S=1766 кв.м.			
27:07:0050122:2304:3У1(19)						
83	674478,29	3366252,75	45,37	СЗ 22°30'43"	337°29'17"	±5
84	674520,2	3366235,38	42,76	СВ 24°10'24"	24°10'24"	±5
85	674559,21	3366252,89	49,80	СВ 82°23'3"	82°23'3"	±5
86	674565,81	3366302,25	100,55	ЮЗ 29°29'31"	209°29'31"	±5
83	674478,29	3366252,75				
			Площадь: S=2702 кв.м.			
27:07:0050122:2304:3У1(20)						
87	675187,61	3366765,01	43,33	СЗ 6°16'2"	353°43'58"	±5
88	675227,37	3366759,28	57,84	СВ 6°7'25"	6°7'25"	±5
89	675284,96	3366766,86	25,99	СВ 34°39'22"	34°39'22"	±5
90	675306,34	3366781,64	71,82	СВ 82°6'4"	82°6'4"	±5
91	675316,21	3366852,78	30,20	ЮВ 61°48'21"	118°11'39"	±5
92	675301,94	3366879,38	109,35	ЮЗ 45°0'27"	225°0'27"	±5
93	675224,63	3366802,04	54,44	ЮЗ 42°19'11"	222°19'11"	±5
87	675187,61	3366765,01				
			Площадь: S=7493 кв.м.			
27:07:0050122:2304:3У1(21)						
94	676229,35	3367825,24	48,58	СВ 8°46'26"	8°46'26"	±5
95	676277,36	3367832,65	26,33	СВ 52°44'2"	52°44'2"	±5
96	676293,3	3367853,6	39,87	СВ 85°43'41"	85°43'41"	±5
97	676296,27	3367893,36	95,49	ЮЗ 45°30'33"	225°30'33"	±5
94	676229,35	3367825,24				
			Площадь: S=1673 кв.м.			
27:07:0050122:2304:3У1(22)						
98	676470,4	3368070,85	43,66	СВ 7°12'41"	7°12'41"	±5
99	676513,71	3368076,33	21,30	СВ 47°20'27"	47°20'27"	±5
100	676528,14	3368091,99	47,65	СВ 79°17'46"	79°17'46"	±5
101	676536,99	3368138,81	95,15	ЮЗ 45°35'0"	225°35'0"	±5
98	676470,4	3368070,85				
			Площадь: S=1558 кв.м.			
27:07:0050122:2304:3У1(23)						
102	679401,74	3370177,97	28,81	СВ 13°43'57"	13°43'57"	±5
103	679429,73	3370184,81	27,67	СВ 59°29'14"	59°29'14"	±5
104	679443,78	3370208,65	28,04	ЮВ 86°26'34"	93°33'26"	±5
105	679442,04	3370236,64	71,18	ЮЗ 55°30'54"	235°30'54"	±5
102	679401,74	3370177,97				
			Площадь: S=901 кв.м.			
27:07:0050122:2304:3У1(24)						
106	679575,22	3370425,72	35,98	СВ 19°48'18"	19°48'18"	±5
107	679609,07	3370437,91	25,99	СВ 54°18'58"	54°18'58"	±5
108	679624,23	3370459,02	32,01	СВ 89°11'40"	89°11'40"	±5
109	679624,68	3370491,03	81,93	ЮЗ 52°51'47"	232°51'47"	±5
106	679575,22	3370425,72				
			Площадь: S=1042 кв.м.			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ

Лист

52

27:07:0050122:2304:3У1(25)						
110	679996,78	3370895,44	40,78	СВ 0°51'26"	0°51'26"	±5
111	680037,55	3370896,05	26,27	СВ 44°7'15"	44°7'15"	±5
112	680056,41	3370914,34	38,06	СВ 88°0'45"	88°0'45"	±5
113	680057,73	3370952,38	76,40	ЮЗ 43°1'37"	223°1'37"	±5
114	680001,88	3370900,25	7,01	ЮЗ 43°19'26"	223°19'26"	±5
110	679996,78	3370895,44				
Площадь: S=1490 кв.м.						
Площадь общая: S=51776 кв.м.						

Система координат МСК-27

Номера точек	Координаты		Расстояние в метрах	Румб	Дирекционный угол: град,мин	Точность,м
	X	Y				
27:07:0050122:4877:3У2(1)						
1	676871,43	3368478,6	47,26	СВ 11°13'28"	11°13'28"	±5
2	676917,79	3368487,8	29,12	СВ 53°15'8"	53°15'8"	±5
3	676935,21	3368511,13	36,88	СВ 84°22'56"	84°22'56"	±5
4	676938,82	3368547,83	96,61	ЮЗ 45°46'18"	225°46'18"	±5
1	676871,43	3368478,6				
Площадь: S=1572 кв.м.						
27:07:0050122:4877:3У2(2)						
5	678491,74	3369345,56	63,79	СЗ 34°5'55"	325°54'5"	±5
6	678544,56	3369309,8	31,65	СВ 9°17'34"	9°17'34"	±5
7	678575,79	3369314,91	47,71	СВ 51°5'0"	51°5'0"	±5
8	678605,76	3369352,03	97,48	ЮЗ 4°18'45"	184°18'45"	±5
9	678508,56	3369344,7	16,84	ЮВ 2°55'37"	177°4'23"	±5
5	678491,74	3369345,56				
Площадь: S=2609 кв.м.						
27:07:0050122:4877:3У2(3)						
10	678886,65	3369476,01	44,76	СВ 1°52'9"	1°52'9"	±5
11	678931,39	3369477,47	28,95	СВ 50°49'4"	50°49'4"	±5
12	678949,68	3369499,91	42,55	СВ 80°13'48"	80°13'48"	±5
13	678956,9	3369541,84	40,81	ЮЗ 48°57'53"	228°57'53"	±5
14	678930,11	3369511,06	55,83	ЮЗ 38°53'9"	218°53'9"	±5
10	678886,65	3369476,01				
Площадь: S=1525 кв.м.						
27:07:0050122:4877:3У2(4)						
15	679068,74	3369695,02	41,28	СВ 9°8'42"	9°8'42"	±5
16	679109,49	3369701,58	36,17	СВ 65°0'29"	65°0'29"	±5
17	679124,77	3369734,36	29,44	ЮВ 71°0'40"	108°59'20"	±5
18	679115,19	3369762,2	81,68	ЮЗ 55°20'20"	235°20'20"	±5
15	679068,74	3369695,02				
Площадь: S=1586 кв.м.						
Площадь общая: S=7292 кв.м.						

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕГИ-18-2023-ПМ-ОЧ

Лист

53



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ЛЕСОПЕРЕРАБОТКИ  
Хабаровского края**

Запарина ул., д. 5, г. Хабаровск,  
Хабаровский край, Российская Федерация, 680020  
Тел. (4212) 40-27-00, факс (4212) 40-24-60  
E-mail: les@adm.khv.ru; https://les.khabkrai.ru

*26.07.2023* № *02.2-14/11284*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

□ О согласовании документации □  
по планировке территории

□ Директору  
ООО "Елецгеоизыскания" □

Коциенко Н.Н.

e-mail: elecgeo@mail.ru

Уважаемый Николай Николаевич!

В ответ на Ваш запрос № 607/ПМ от 07.07.2023 сообщаем, что Проект межевания территории, по объекту "Автомобильная дорога "с. Селихино – г. Николаевск-на-Амуре" на участке км 0+000 – 20+000 (капитальный ремонт искусственных сооружений)", рассмотрен и согласовывается в части изложения сведений о количественных и качественных характеристиках лесных участков на территории Гурского лесничества.

Согласно п. 12.3 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, размещение линейных объектов на землях лесного фонда Гурского лесничества, в соответствии с требованиями лесного законодательства, допускается.

Заместитель министра – начальник  
управления государственного лесного  
реестра и государственной экспертизы

М.Н. Ягунов

Зубченко Людмила Николаевна,  
(4212) 40 27 09