

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный -
Ванино Дальневосточной железной дороги» включая:**

**Этап 1. Электрификация участка Комсомольск
Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.);**

Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ;

Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган;

Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников;

**Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов
контактной сети**

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 1

Часть 1

Заказчик: Дальневосточная дирекция по капитальному строительству – структурное
подразделение Дирекции по строительству сетей связи – филиал ОАО «РЖД»

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный -
Ванино Дальневосточной железной дороги» включая:**

**Этап 1. Электрификация участка Комсомольск
Сортировочный (искл.) – Эльдиган (вкл.);**

Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ;

Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган;

Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников;

**Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов
контактной сети**

**ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 1

Часть 1

Главный инженер филиала

В. К. Столяров

Главный инженер проекта

И. Ф. Галин



Согласовано:		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		



**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ-ВАНИНО
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ» ВКЛЮЧАЯ:**

**ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА
КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) – ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);
ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ;
ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН;
ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;
ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ**

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть проекта планировки территории
Графическая часть**

**Раздел 1
Часть 1**

Москва 2023



**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
ДЕПАРТАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ**

внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта

**«ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ-ВАНИНО
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ» ВКЛЮЧАЯ:**

**ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА
КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) – ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);
ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ;
ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН;
ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;
ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ**

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть проекта планировки территории
Графическая часть**

**Раздел 1
Часть 1**

Начальник отдела
исходно-разрешительной документации

Главный специалист
экспертно-аналитической группы

С.Л. Оконов

Л.А. Воронина

Москва 2023

**Состав изменений
в документацию по планировке территории линейного объекта**

Номер раздела	Наименование раздела
Основная часть проекта планировки территории	
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть. Часть 1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения Часть 2. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения Часть 3. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
Основная часть проекта межевания территории	
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть. Часть 1. Чертеж межевания территории Часть 2. Чертеж межевания территории Часть 3. Чертеж межевания территории
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть.

Содержание

1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
(Лист 1 - Лист 14)	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

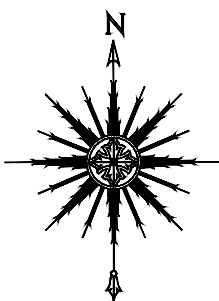
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



Городской округ
город Комсомольск-на-Амуре

Сельское поселение
"Село Новый Мир"
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края

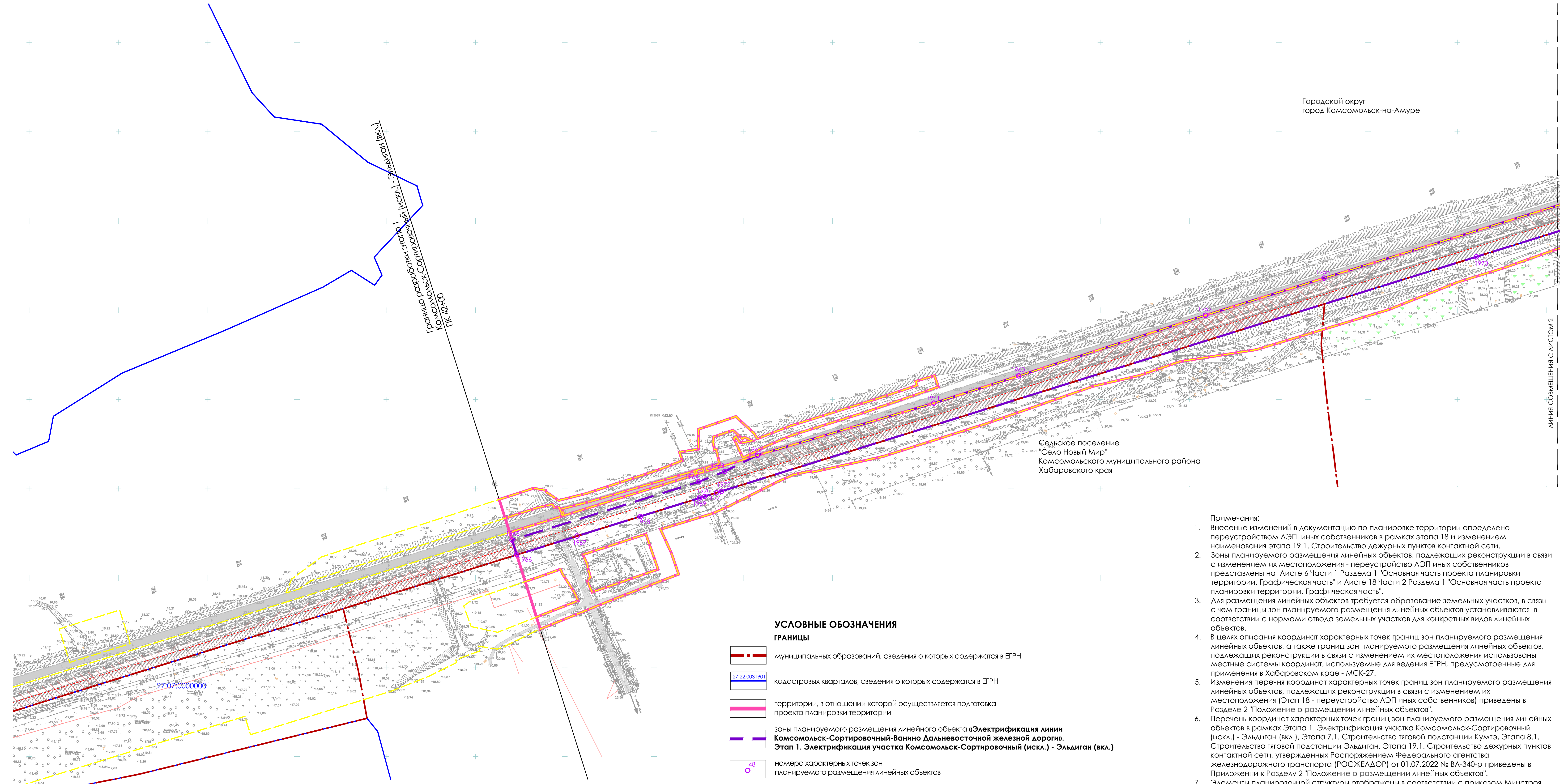
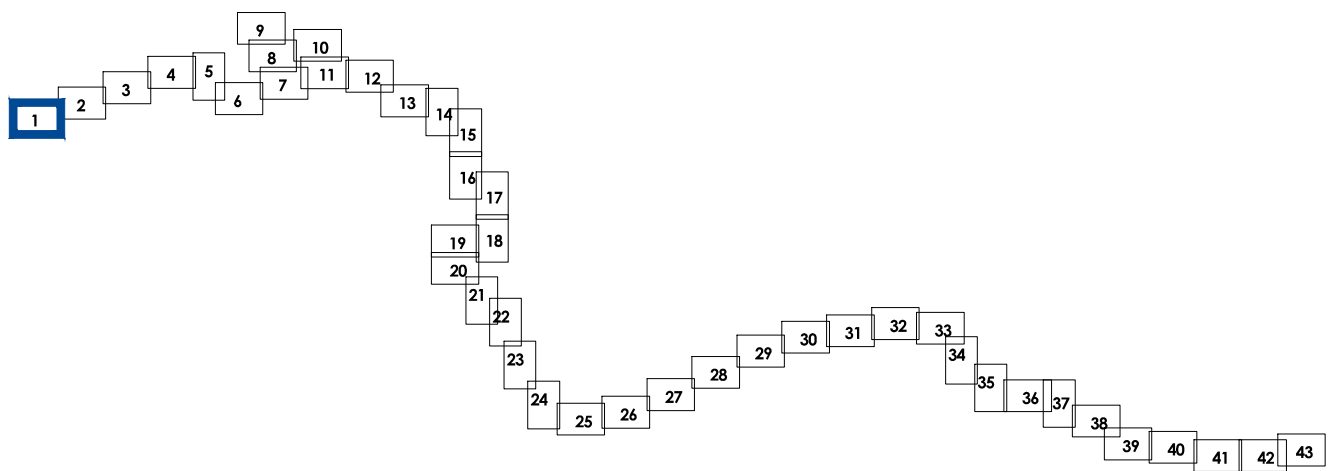


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - "Двухпутная вставка на перегоне Новый Мир-Амурский с примыканием к разъезду Новый Мир Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 20.09.2021 г. № АИ-451-р

Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.			
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Баронина			01.2022		ППТ	1	43
Проверил	Прокопьева			01.2022				
Нач.отдела	Оконов			01.2022				
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	 5		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

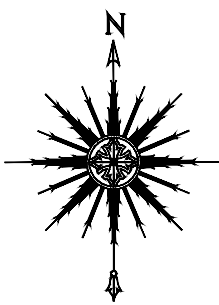
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

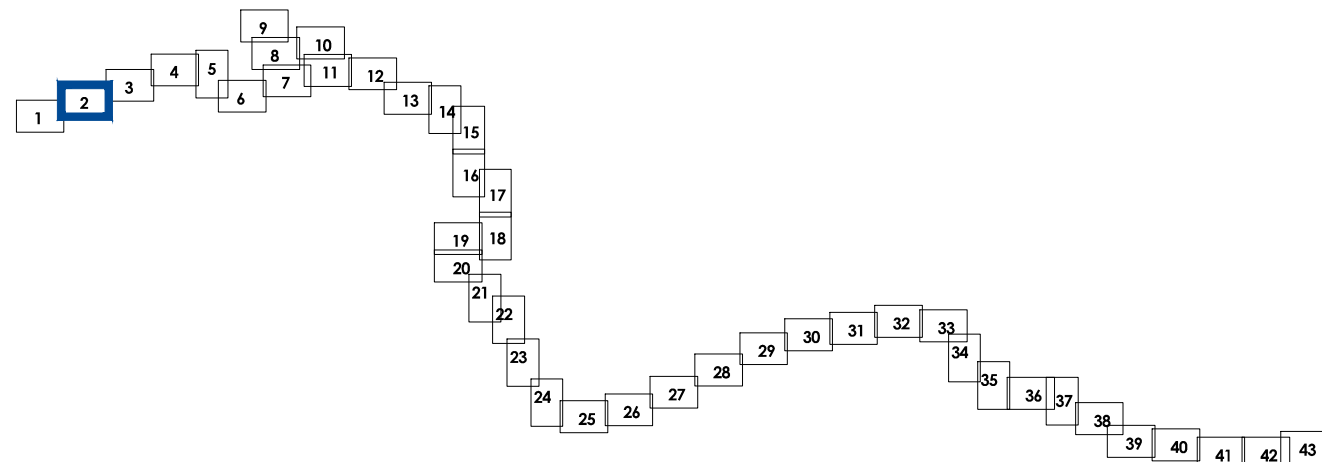
Элементы планировочной структуры

территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - "Двухпутная вставка на перегоне Новый Мир-Амурский с примыканием к разъезду Новый Мир Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 20.09.2021 г. № АИ-451-р

Городской округ
город Комсомольск-на-Амуре

Схема расположения листов



- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министры России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети			
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист	Листов
Разработал		Воронина		01.2022		ППТ	2	43
Проверил		Прокопьева		01.2022				
Нач.отдела		Оконов		01.2022				
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000			
								
					6			

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

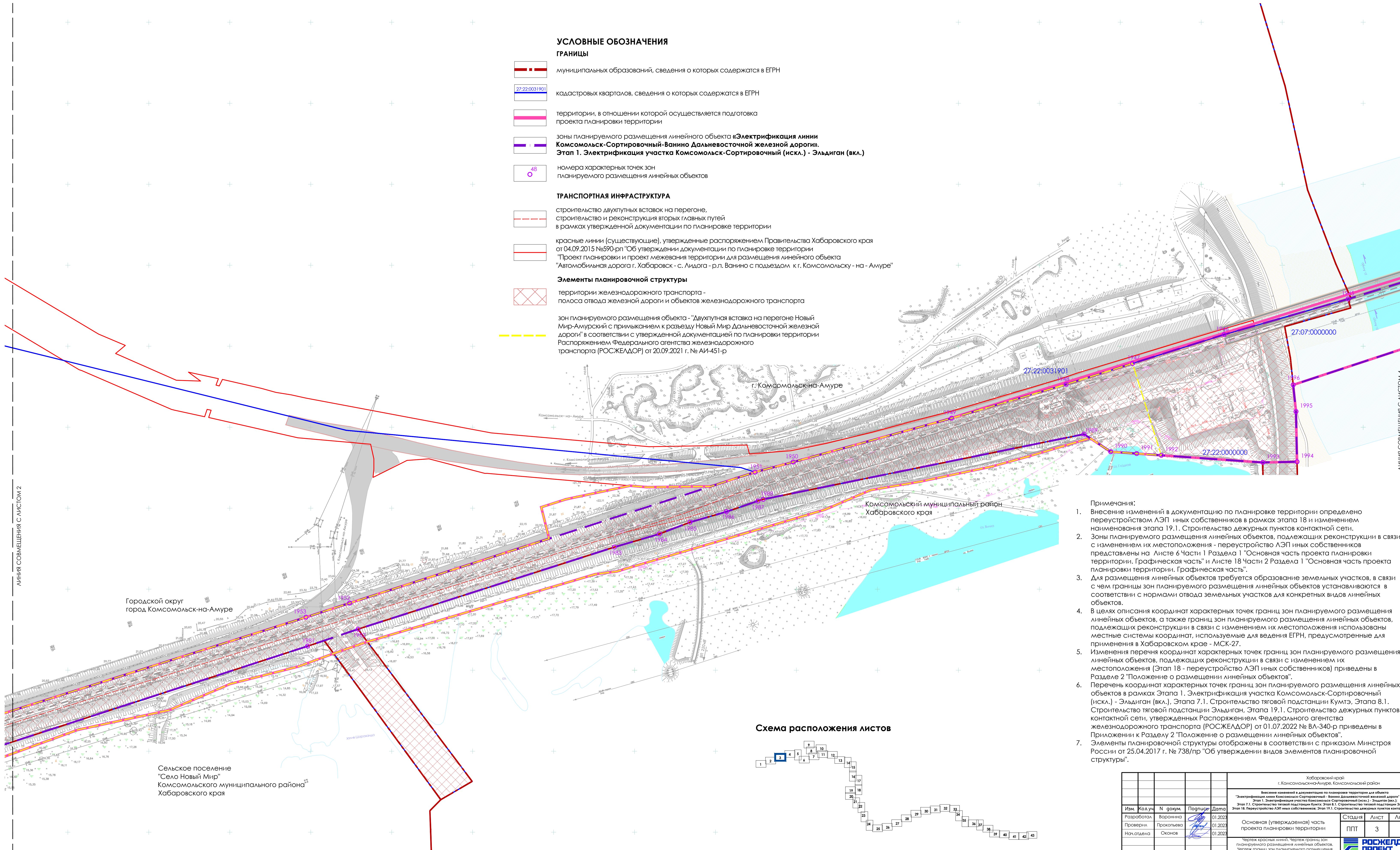
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

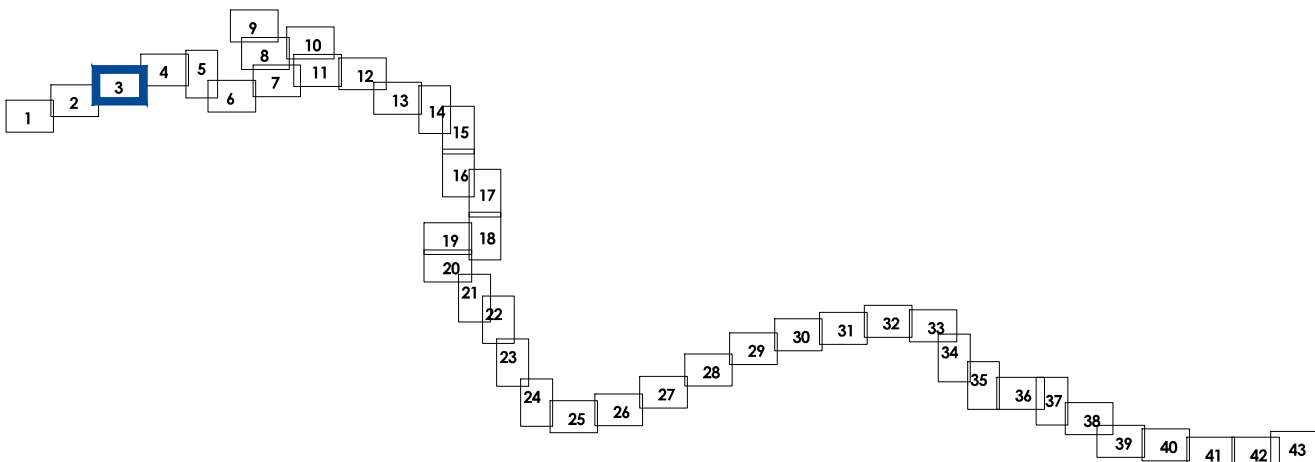
ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории
- красные линии (существующие), утвержденные распоряжением Правительства Хабаровского края от 04.09.2015 №590-рп "Об утверждении документации по планировке территории "Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Автомобильная дорога г. Хабаровск - с. Лидога - р.п. Ванино с подъездом к г. Комсомольску - на - Амуре"
- Элементы планировочной структуры
- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Двухпутная вставка на перегоне Новый Мир-Амурский с примыканием к разъезду Новый Мир Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 20.09.2021 г. № АИ-451-р



- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.			
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	
Разработал		Баронина		01.2022		ПТ	3	43
Проверил		Прокопьева		01.2022				
Нач.отдела		Оконов		01.2022				
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000			
								

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

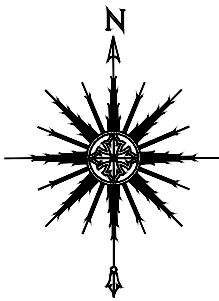
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-
- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

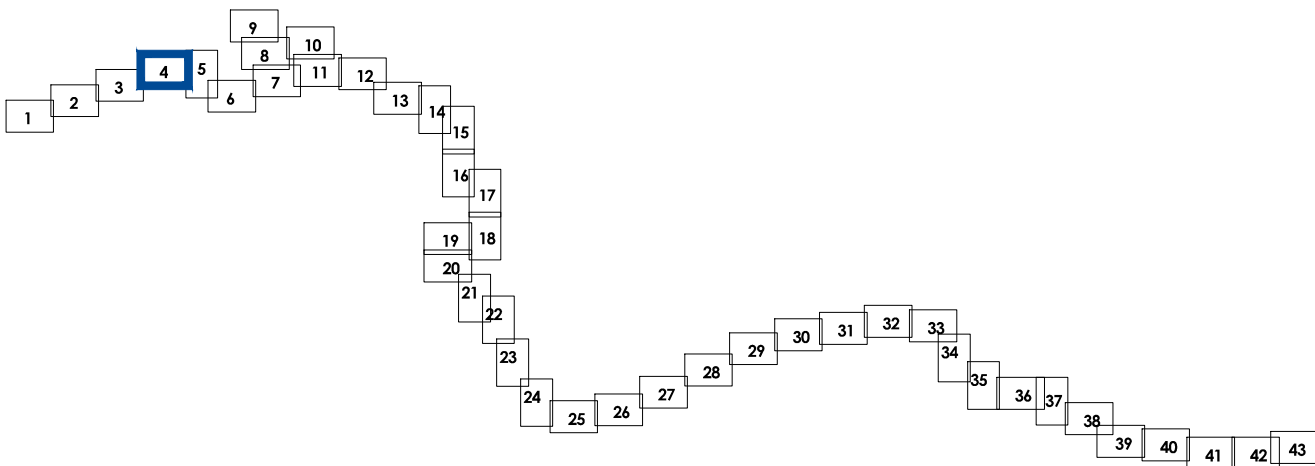
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

-
- территории железнодорожного транспорта -

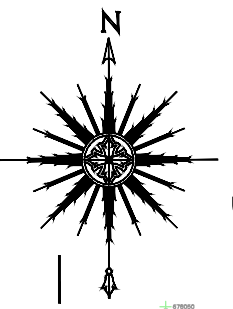
Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории, Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории, Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения [Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников] приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов

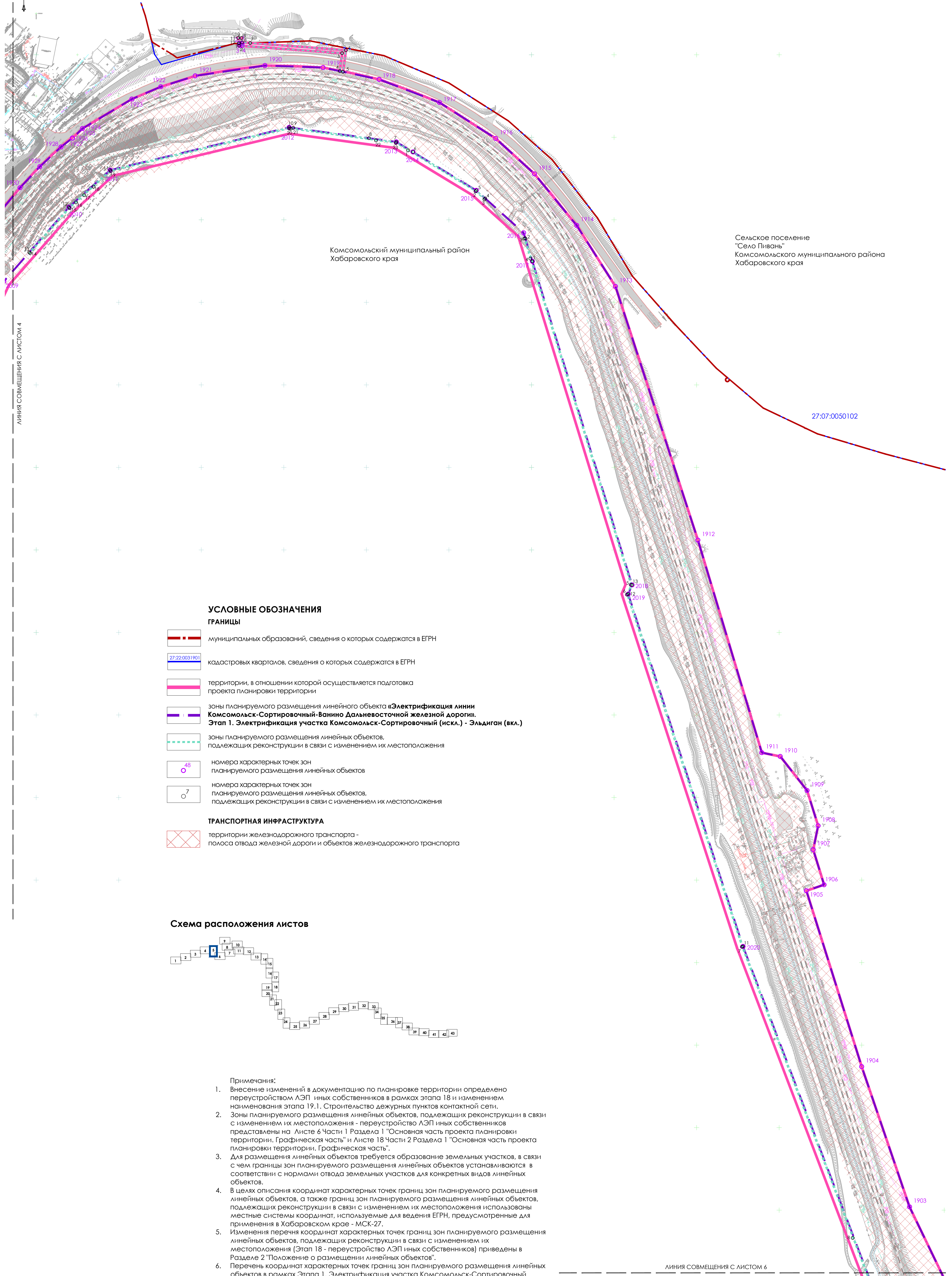


					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.			
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Баронина			01.2022		ППТ	4	43
Проверил	Прокопьева			01.2022				
Нач. отдела	Оканов			01.2022				
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000			



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

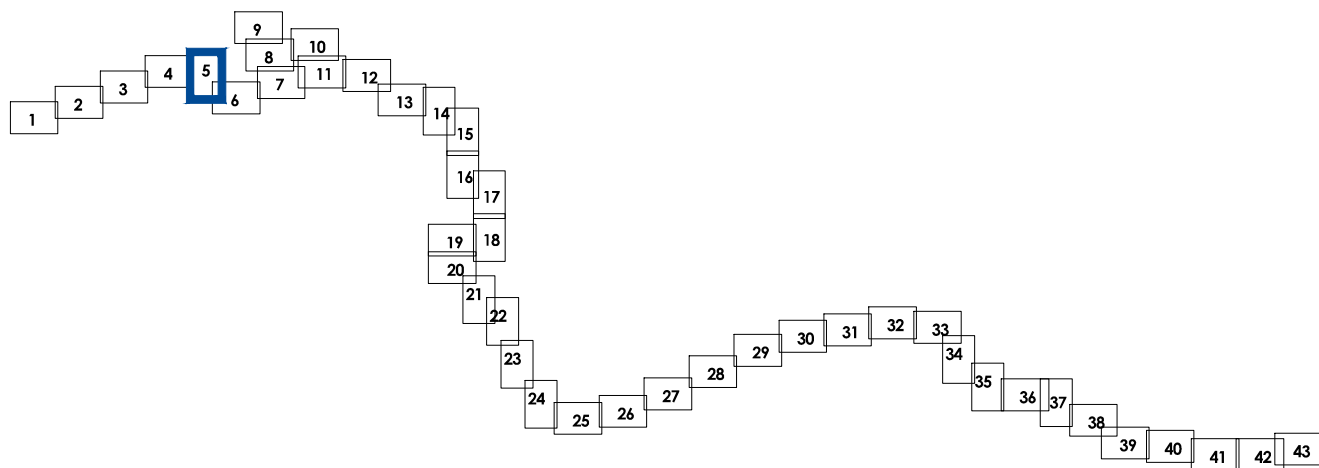
ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- территории железнодорожного транспорта -
- полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

Схема расположения листов



Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определена переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

линия совмещения с листом 6

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист
Разработана	Воронина			01.07.2022		ПТ	5
Проверена	Прокшьева			01.07.2022		П	43
Начата	Оконов			01.07.2022			
					Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000		
							
					9		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

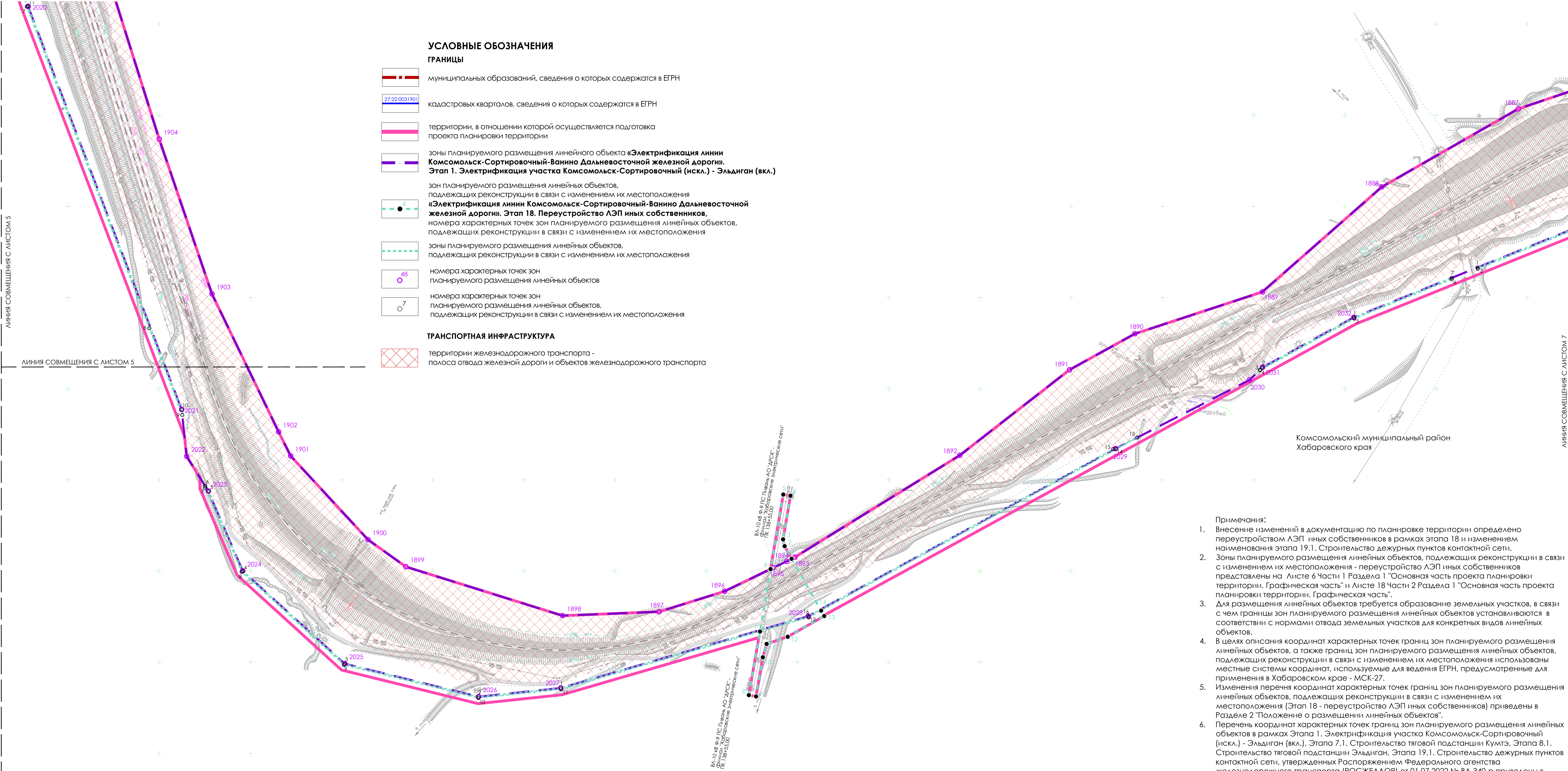
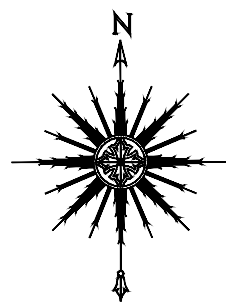
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников, номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

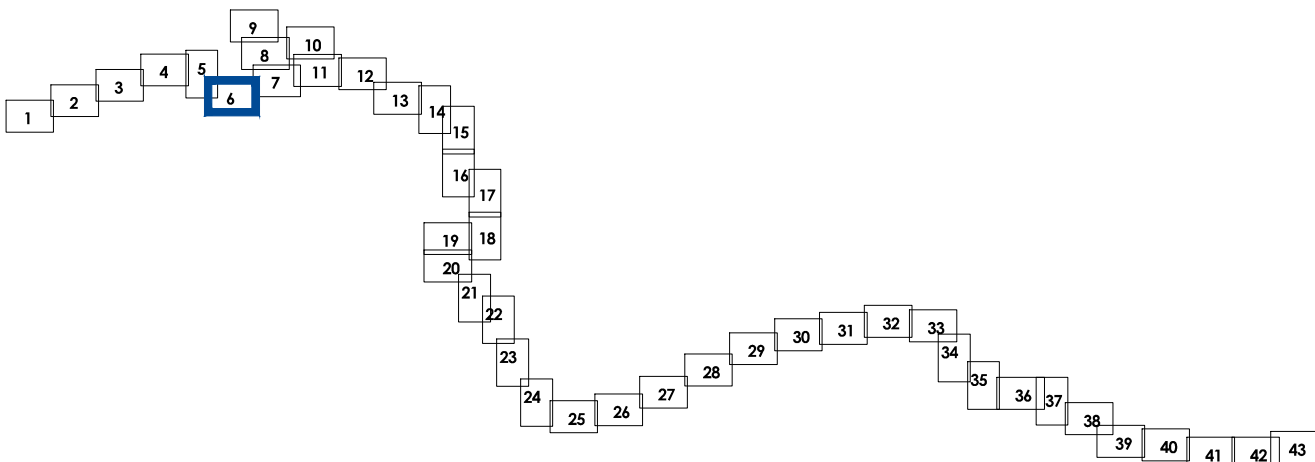
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".
- Зона допустимого размещения объектов капитального строительства соответствует зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройству ЛЭП иных собственников.

Схема расположения листов



Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район				
Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.				
Изм.	Кол.уч.	Н. док.	Подпись	Дата
Разработал	Баронина			01.2022
Проверил	Прокопьева			01.2022
Нач.отдела	Оконов			01.2022
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		Стация	Лист	Листов
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000		ППТ	6	43
РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ЦПЗ				
10				

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

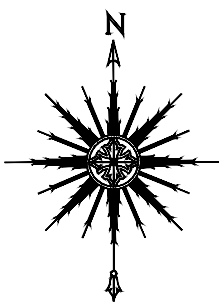
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

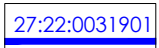


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ



муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН



кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН



территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



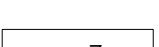
зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)



зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

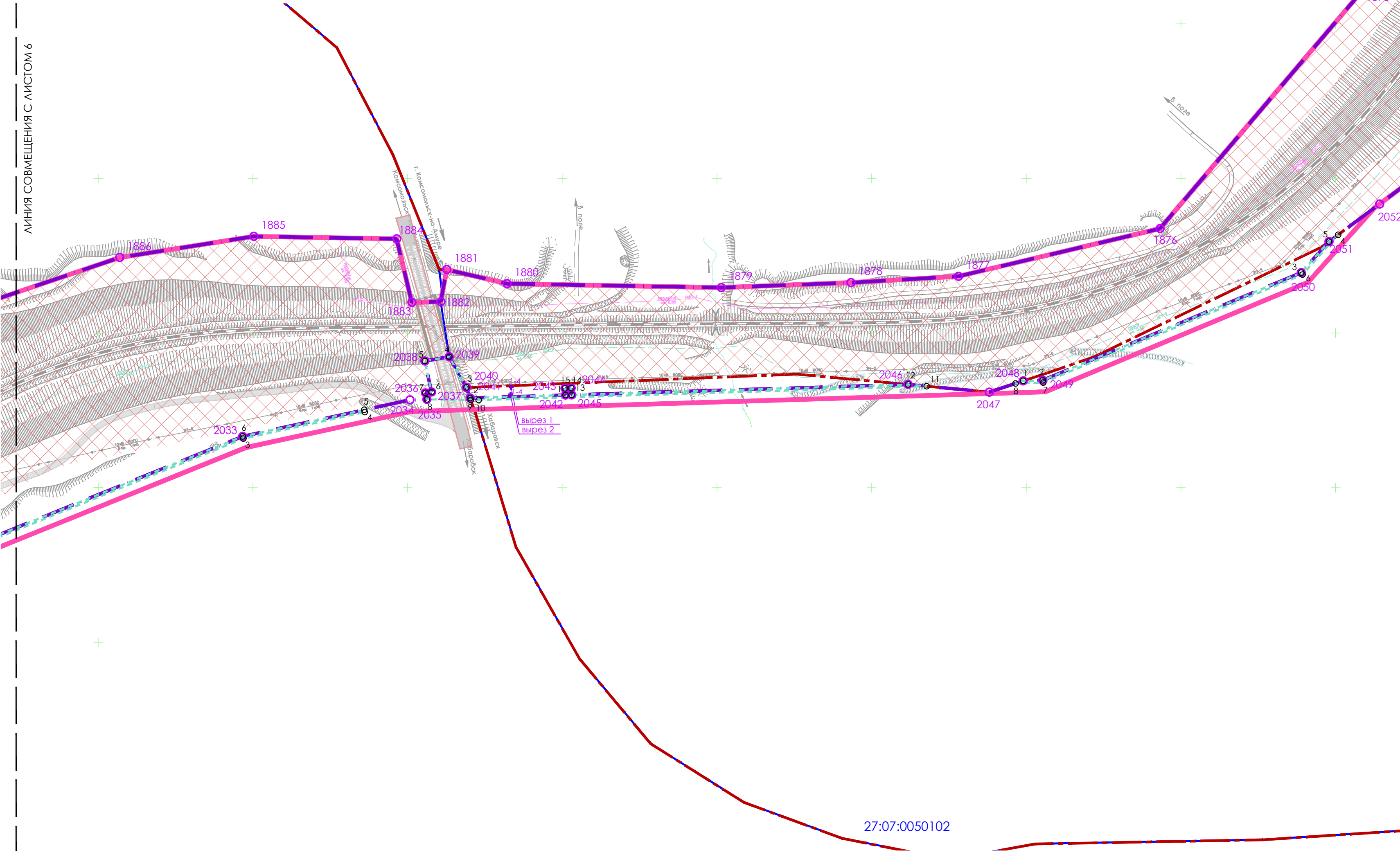


номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

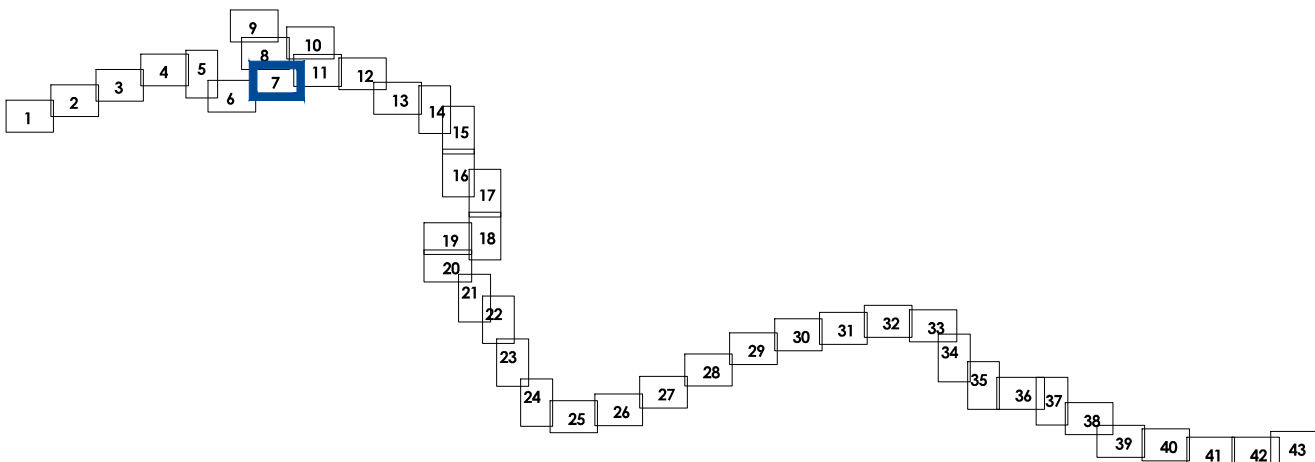


ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 8

Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденным Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район				
Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети				
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата
Разработал	Баронина			01.2022
Проверил	Прокопьева			01.2022
Нач.отдела	Оканов			01.2022
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории				Стадия
				Лист
				Листов
				ППТ
				7
				43
ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ				
РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ЦПР				
11				

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

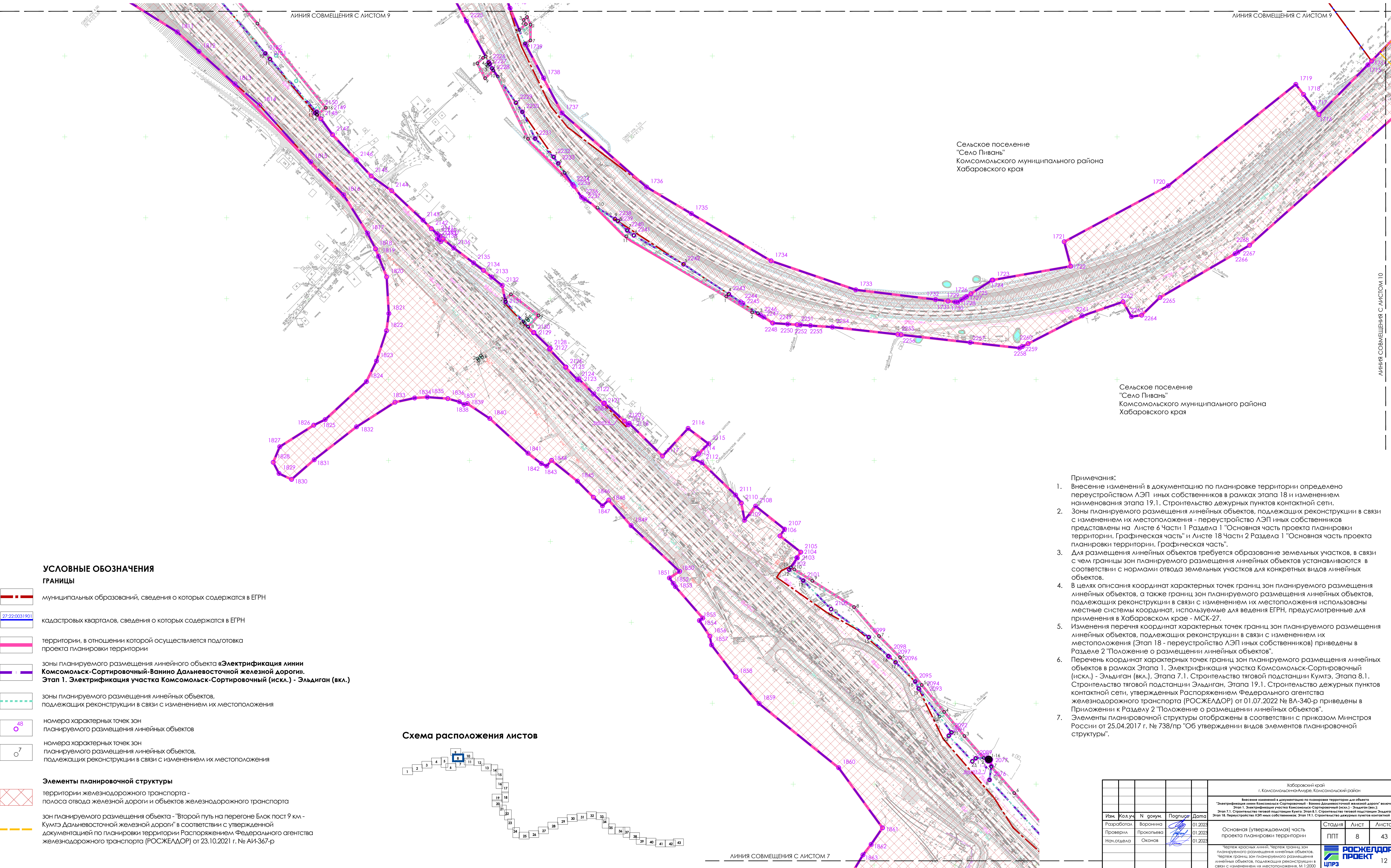
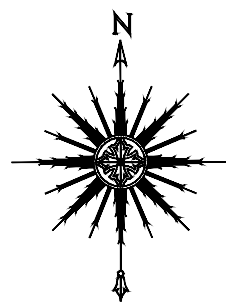
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

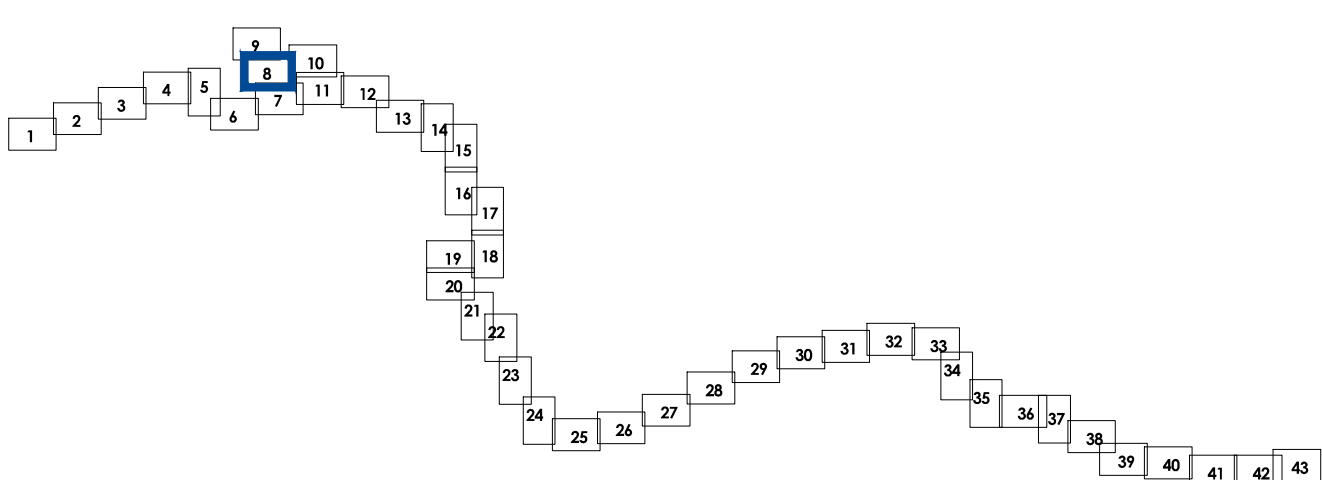
номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Элементы планировочной структуры

территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блок пост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

Схема расположения листов



Примечания:

1. Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
2. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
3. Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
4. В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
5. Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
6. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
7. Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министры России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

				Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
				Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
Разработал	Баронина			01.2022	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000		
Проверил	Прокопьева			01.2022			
Нач.отдела	Оконов			01.2022			
					Стация	Лист	Листов
					ППТ	8	43
							
					12		

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 7

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 10

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

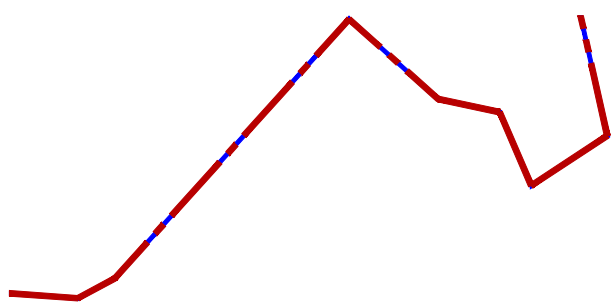
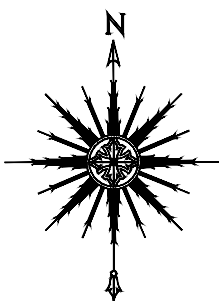
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

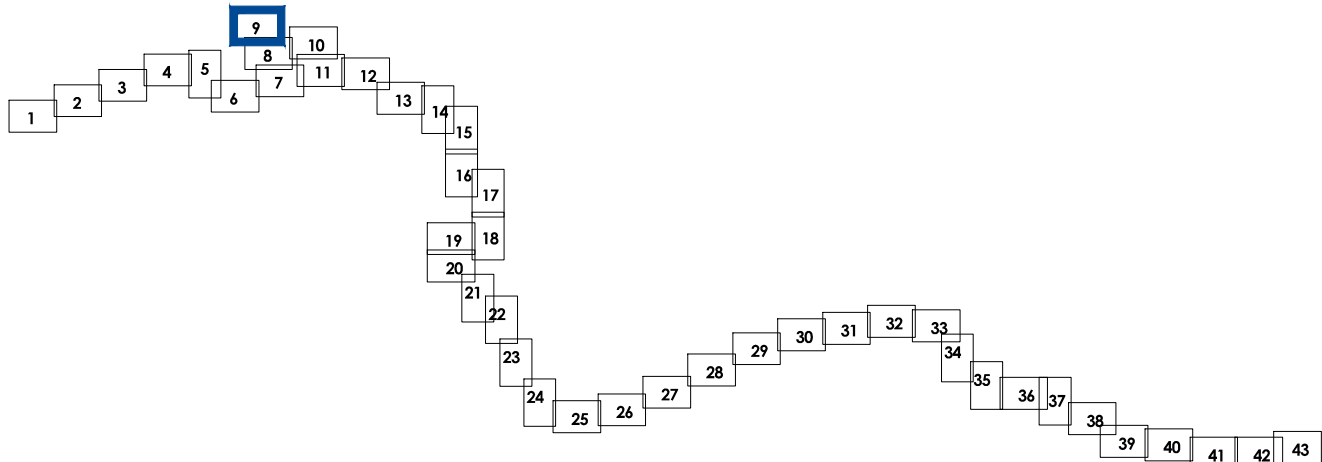
ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
 - зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов
 - номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- территории железнодорожного транспорта -
 - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



Сельское поселение
"Село Пивань"
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края

Сельское поселение
"Село Пивань"
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 8

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район				
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети				
Изм.	Кол.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист	Листов	
Разработал		Баронина		01.2022		ППТ	9	43	
Проверил		Прокопьева		01.2022					
Нач.отдела		Оконов		01.2022					
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000				

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

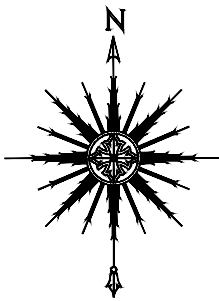
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги. Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

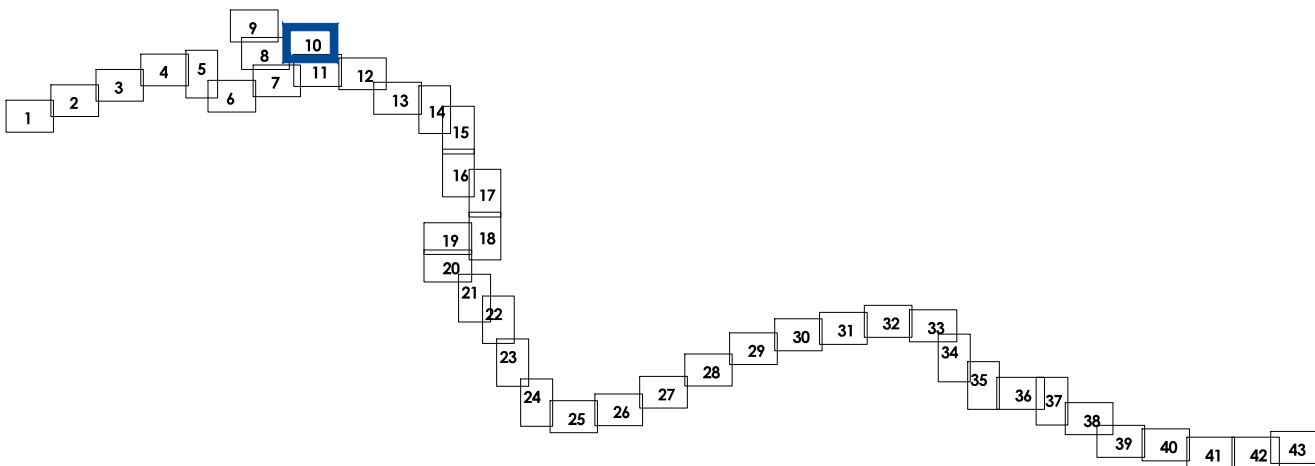
Элементы планировочной структуры

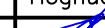
- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блок пост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18.1. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети			
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Баронина			01.2022		ППТ	10	43
Проверил	Прокопьева			01.2022				
Нач.отдела	Оконов			01.2022				
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения в линейных объектах, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000			
							РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ	

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 11

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 8

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

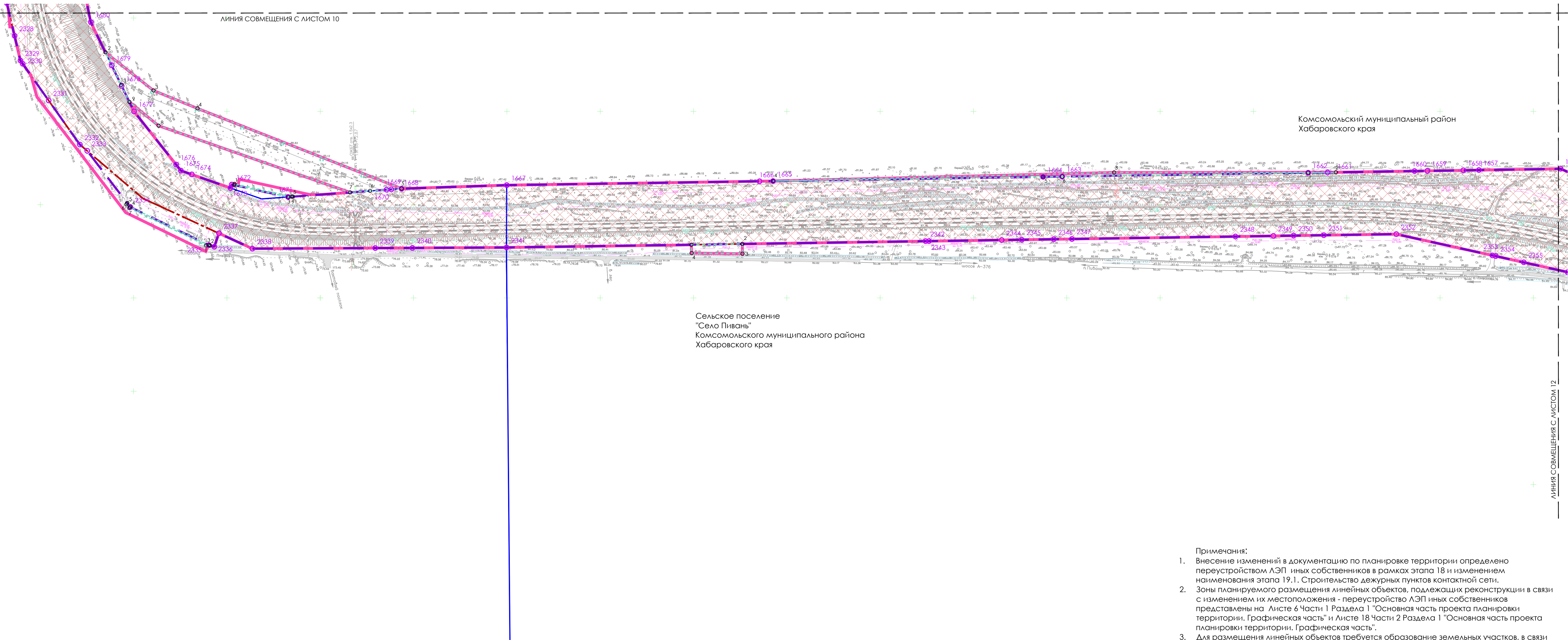
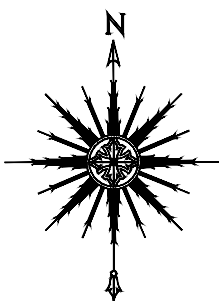
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

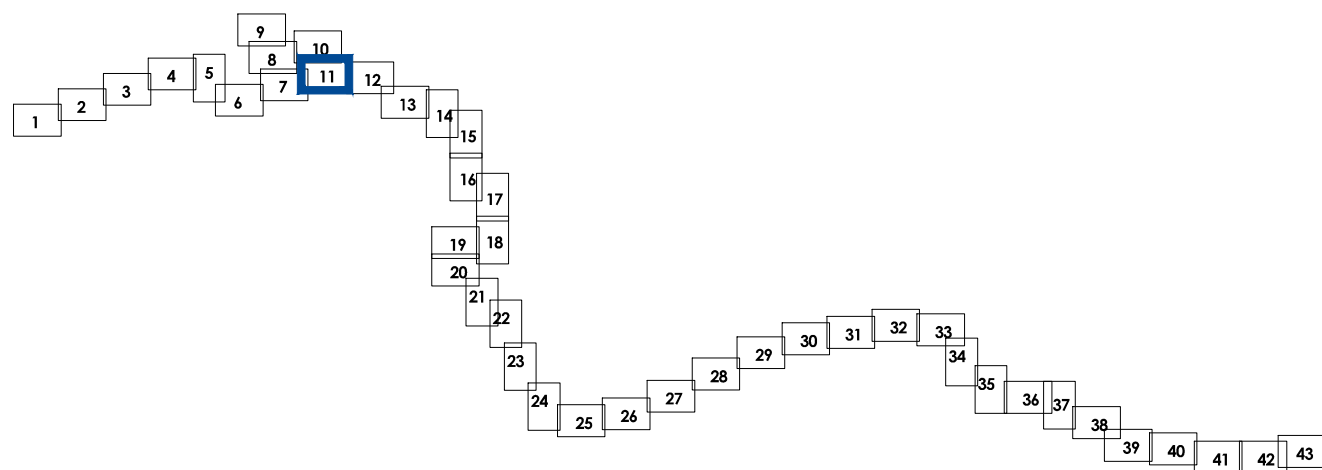
номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

Схема расположения листов



Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории, Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории, Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

					Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район				
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.				
Изм.	Код.уч.	N докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист	Листов	
Разработал		Баронина		01.2022		ППТ	11	43	
Проверил		Прокопьева		01.2022					
Нач.отдела		Оконов		01.2022					
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000			 15	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

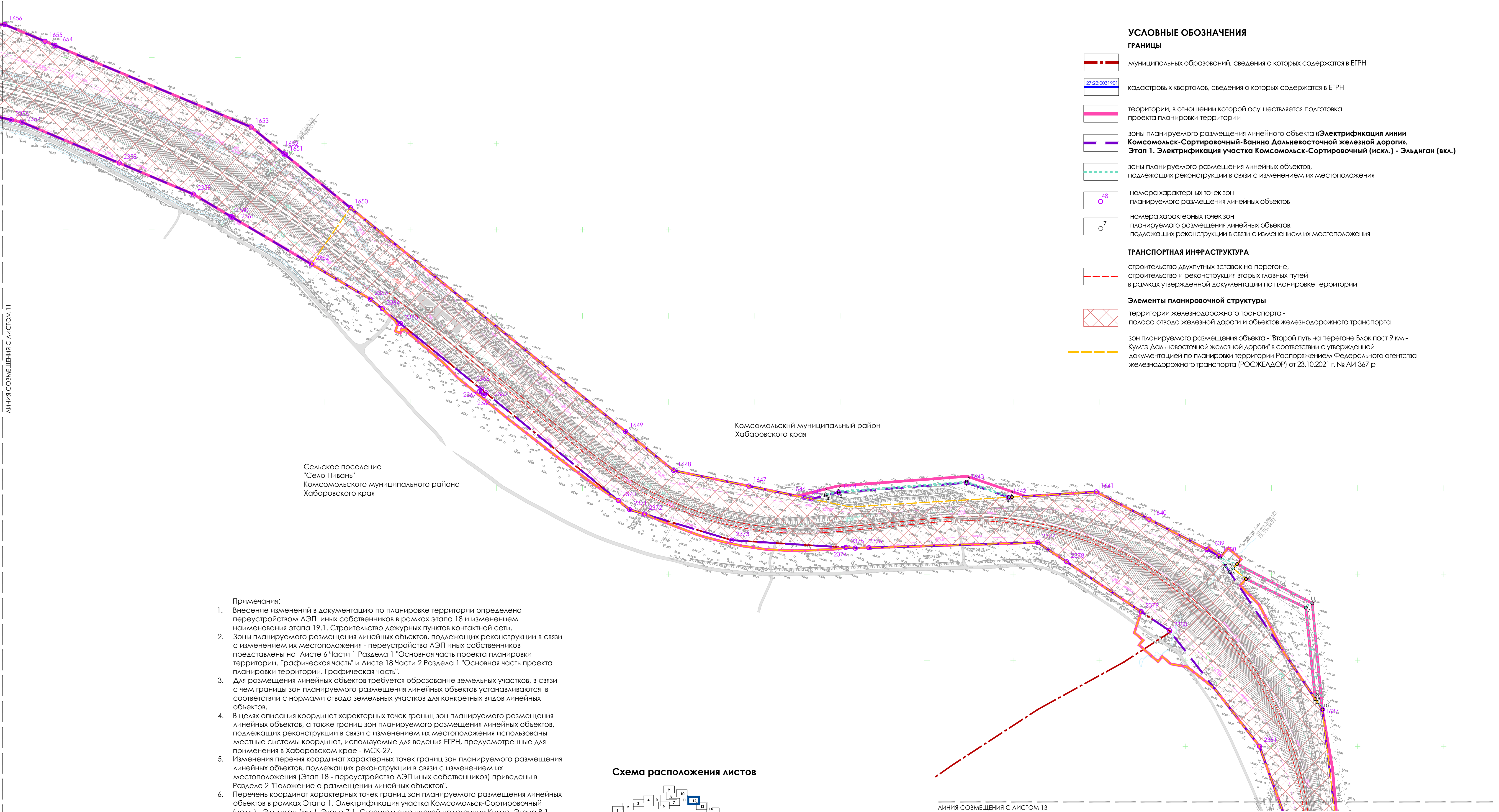
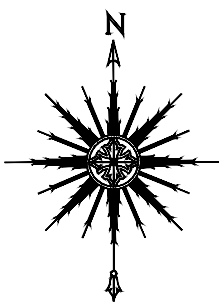
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕФРН

кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕФРН

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)

зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

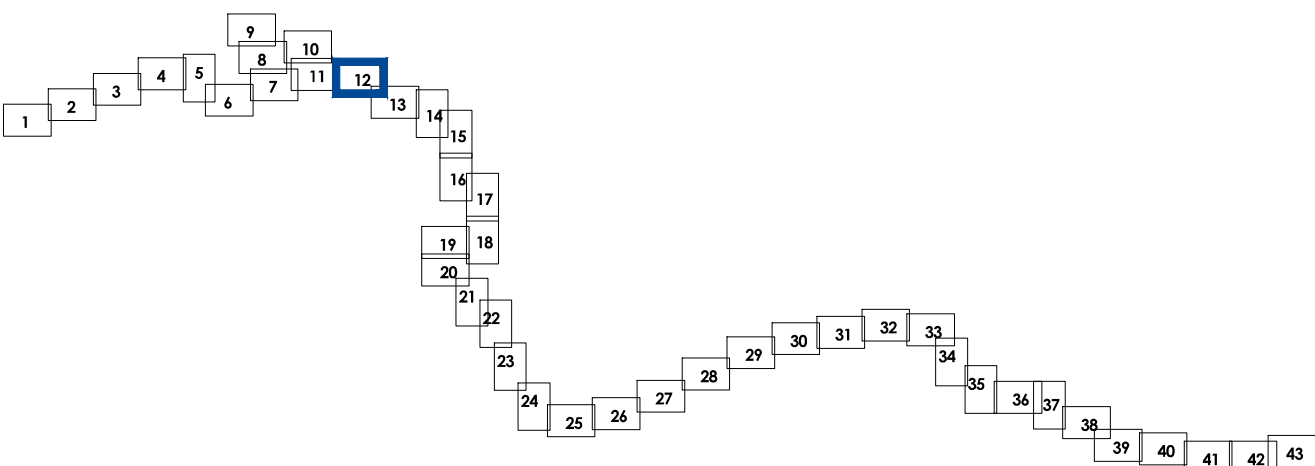
территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блок пост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕФРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 13

					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стация	Лист
Разработал	Баронина	01.2022		01.2022		ППТ	12
Проверил	Прокопьева	01.2022		01.2022			43
Нач.отдела	Оконов	01.2022		01.2022			
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000		
					РОСЖЕЛДОР ЦПР		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОБЪЕКТА "ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ЛИНИИ КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ - ВАНИНО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" ВКЛЮЧАЯ:

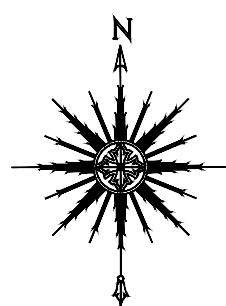
ЭТАП 1. ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ УЧАСТКА КОМСОМОЛЬСК-СОРТИРОВОЧНЫЙ (ИСКЛ.) - ЭЛЬДИГАН (ВКЛ.);

ЭТАП 7.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ КУМТЭ; ЭТАП 8.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ТЯГОВОЙ ПОДСТАНЦИИ ЭЛЬДИГАН; ЭТАП 18. ПЕРЕУСТРОЙСТВО ЛЭП ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ;

ЭТАП 19.1. СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕЖУРНЫХ ПУНКТОВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 12

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 14

Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

Комсомольский муниципальный район
Хабаровского края

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ

- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги». Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории

Элементы планировочной структуры

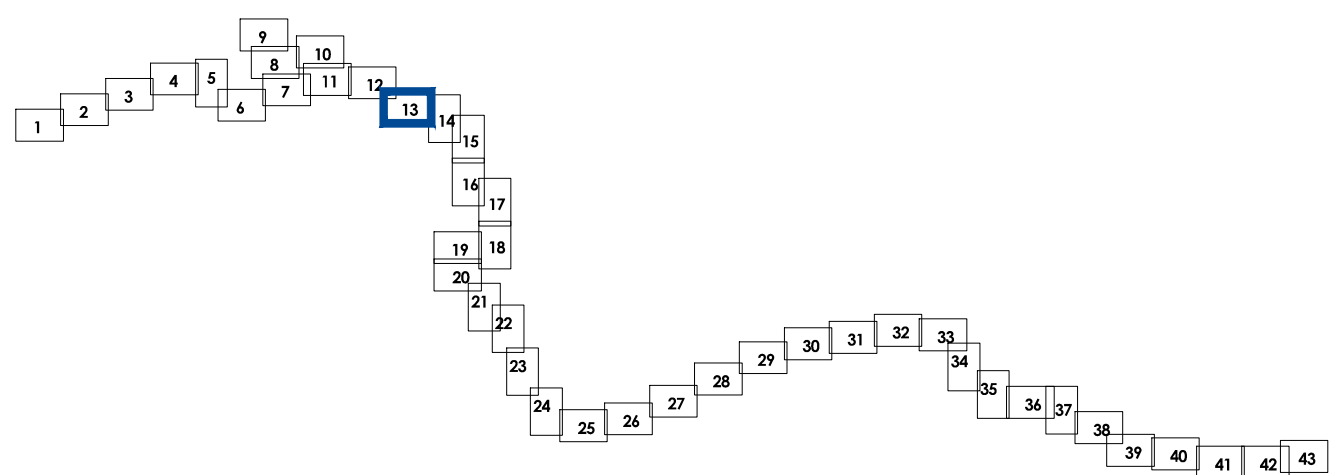
- территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта

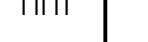
зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блак пост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

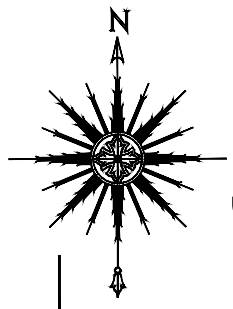
Примечания:

- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройством ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
- Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
- Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденным Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
- Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов

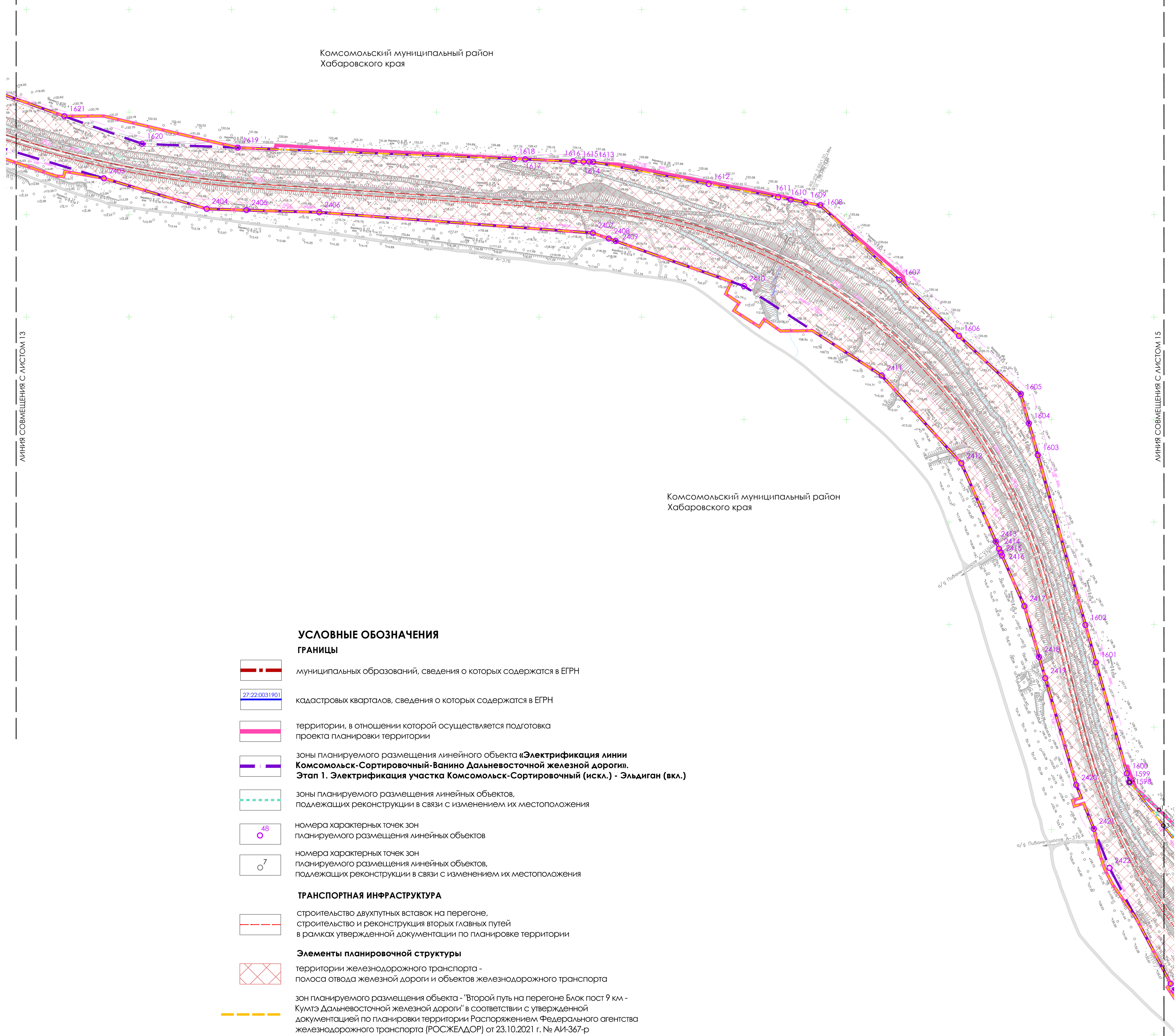


					Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район			
					Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети			
Изм.	Кол.уч.	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Баронина			01.2022		ППТ	13	43
Проверил	Прокопьева			01.2022				
Нач.отдела	Оконов			01.2022				
					Чертеж красных линий. Чертеж границы зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	 17		



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ

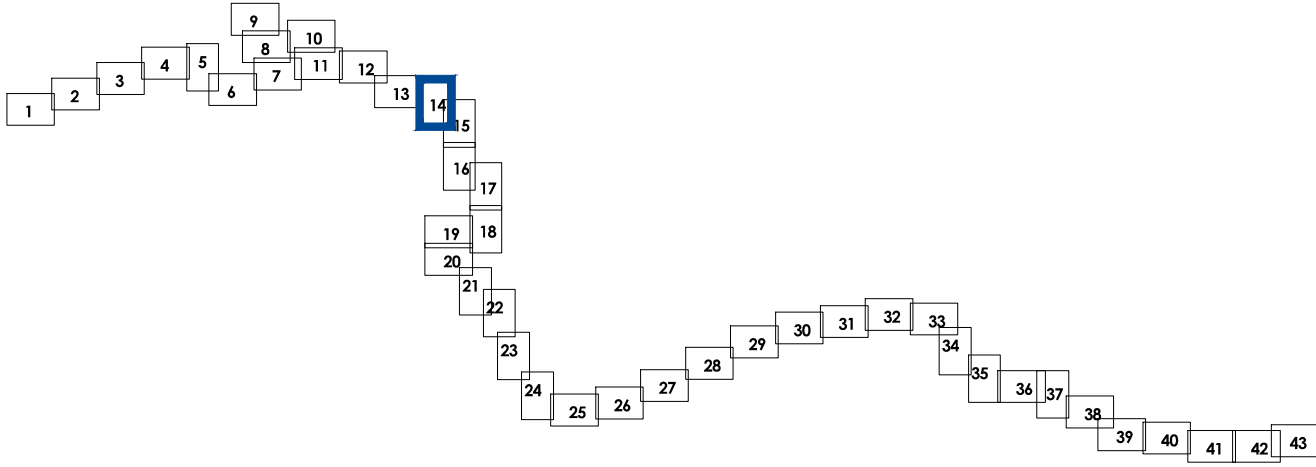
- муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта «**Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги.** Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.)»
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

 строительство двухпутных вставок на перегоне, строительство и реконструкция вторых главных путей в рамках утвержденной документации по планировке территории
- Элементы планировочной структуры**

 территории железнодорожного транспорта - полоса отвода железной дороги и объектов железнодорожного транспорта
- зон планируемого размещения объекта - "Второй путь на перегоне Блок пост 9 км - Кумтэ Дальневосточной железной дороги" в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 23.10.2021 г. № АИ-367-р

- Примечания:
- Внесение изменений в документацию по планировке территории определено переустройством ЛЭП иных собственников в рамках этапа 18 и изменением наименования этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети.
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - переустройство ЛЭП иных собственников представлены на Листе 6 Части 1 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть" и Листе 18 Части 2 Раздела 1 "Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть".
 - Для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, в связи с чем границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
 - В целях описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения использованы местные системы координат, используемые для ведения ЕГРН, предусмотренные для применения в Хабаровском крае - МСК-27.
 - Изменения перечня координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Этап 18 - переустройство ЛЭП иных собственников) приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в рамках Этапа 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.), Этапа 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ, Этапа 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган, Этапа 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети, утвержденных Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 01.07.2022 № ВЛ-340-р приведены в Приложении к Разделу 2 "Положение о размещении линейных объектов".
 - Элементы планировочной структуры отображены в соответствии с приказом Минстроя России от 25.04.2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

Схема расположения листов



				Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский район		
				Внесение изменений в документацию по планировке территории для объекта "Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный - Ванино Дальневосточной железной дороги" включая: Этап 1. Электрификация участка Комсомольск-Сортировочный (искл.) - Эльдиган (вкл.); Этап 7.1. Строительство тяговой подстанции Кумтэ; Этап 8.1. Строительство тяговой подстанции Эльдиган; Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети		
Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стандия
Разработал	Воронина	01.2022		01.2022		Лист
Проверил	Прокопьева	01.2022		01.2022		Листов
Нач.отдела	Оконов	01.2022		01.2022		Листов
					Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000	РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ЦПР