



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2020 № 630

г.Комсомольск-на-Амуре

Об утверждении прогнозного плана
приватизации имущества Комсомоль-
ского муниципального района Хаба-
ровского края на 2021-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления имуществом, находящимся в собственности Комсомольского муниципального района Хабаровского края, утвержденным решением Собрания депутатов Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 26.06.2013 № 393, Порядком разработки прогнозного плана приватизации муниципального имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края, утвержденным постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 30.01.2017 № 73, администрация Комсомольского муниципального района Хабаровского края (далее – администрация муниципального района)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2021-2023 годы.

2. Отделу по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации муниципального района (Пузиков Д.В.) выполнить мероприятия по организации торгов по продаже объектов, включенных в прогнозный план приватизации имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2021-2023 годы.

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального района, на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по экономическим вопросам Михайленко И.В.

Глава муниципального района

А.В. Коломыщев

ПА 05311



УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Комсомольского
муниципального района
Хабаровского края

от 14.08.2020 № 630

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

приватизации имущества Комсомольского муниципального района
Хабаровского края на 2021-2023 годы

Прогнозный план приватизации имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2021-2023 годы (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2010 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, Положением о порядке управления имуществом, находящимся в собственности Комсомольского муниципального района Хабаровского края, утвержденным решением Собрания депутатов Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 26.06.2013 № 393, Порядком разработки прогнозного плана приватизации муниципального имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края, утвержденным постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 30.01.2017 № 73.

Настоящий Прогнозный план устанавливает перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации.

Основными целями реализации настоящего Прогнозного плана являются:

- повышение эффективности использования муниципальной собственности;
- обеспечение плановости процесса приватизации.

Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества будет направлена на решение следующих задач:

- продолжение оптимизации состава и структуры муниципального имущества, не соответствующего требованиям Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- пополнение доходов бюджета муниципального района;
- уменьшение расходов бюджета муниципального района на управление муниципальным имуществом;
- проведение предпродажной подготовки с привлечением оценщиков, юридических консультантов, при необходимости;
- обеспечение контроля за выполнением обязательств собственниками приватизируемого имущества.

В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы необходимо осуществить продажу объектов движимого и недвижимого имущества согласно приложению к настоящему Прогнозному плану.

В целях реализации настоящего Прогнозного плана предусматривается проведение следующих мероприятий:

- государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, подлежащие приватизации (при необходимости);
- формирование земельных участков, занимаемых подлежащими приватизации объектами недвижимости;
- оценка муниципального имущества;
- информационное обеспечение приватизируемого муниципального имущества;
- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества;
- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику;
- информирование населения об объектах, подлежащих приватизации, через средства массовой информации, в том числе через сети Интернет.

Предполагаемое количество объектов к реализации: 2021 год – 1 объект, включая земельный участок; 2022 год – 0 объектов; 2023 год – 0 объектов.

Предполагаемый прогноз поступлений в бюджет муниципального района при продаже муниципального имущества 2021 год – 500,00 тыс. рублей, 2022 год – 0,0 тыс. рублей, 2023 год – 0,0 тыс. рублей.

Начальная цена приватизируемого имущества устанавливается на основании отчета (выписки из отчета) независимых оценщиков об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Финансирование основных мероприятий по реализации Прогнозного плана осуществляется за счет средств бюджета Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

Целью контроля за проведением приватизации муниципального имущества является уменьшение рисков в отношении использования муниципального имущества, реализация новыми собственниками инвестиционных и социальных обязательств, гарантированное получение средств от приватизации в планируемых объемах и в установленные сроки.

Обеспечение выполнения настоящего Прогнозного плана возлагается на отдел по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации муниципального района.

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за очередной год утверждается до 01 мая года, следующего за отчетным.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к прогнозному плану приватизации имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края на 2021-2023 годы, утвержденному постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края

от 14.08.2020 № 630

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципального имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края, подлежащих приватизации в 2021 году

№ п/п	Наименование объекта, характеристики	Местонахождение объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Здание, кадастровый номер 27:07:0020102:130, площадью 1 158 кв. метров с земельным участком кадастровый номер 27:07:0020102:62, площадью 8 958 кв. метров	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Боктор, ул. Школьная, д. 7	первое полугодие

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципального имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края, подлежащих приватизации в 2022 году

№ п/п	Наименование объекта, характеристики	Местонахождение объекта	Предполагаемый срок приватизации
	отсутствует		

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципального имущества Комсомольского муниципального района Хабаровского края, подлежащих приватизации в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта, характеристики	Местонахождение объекта	Предполагаемый срок приватизации
	отсутствует		