



СВЯЗЬСТРОЙИНЖИНИРИНГ
НАУЧНО ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Научно Производственное Предприятие
«СвязьСтройИнжиниринг»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-241»
п. Снежный, Комсомольского района**

КНИГА 3

Проект межевания территории

2016 г.



СВЯЗЬСТРОЙИНЖИНИРИНГ
НАУЧНО ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Научно Производственное Предприятие
«СвязьСтройИнжиниринг»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-241»
п. Снежный, Комсомольского района**

ВОЛС/Д140644726/1-02

КНИГА 3

Проект межевания территории

Директор филиала
ООО «НПП «СвязьСтройИнжиниринг»
в г. Хабаровске

Исполнитель



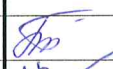
А.А. Викторов

И.Г. Баранова

2016 г.

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
Книга 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
1.	Графические материалы основной части проекта планировки территории	-
-	План красных линий	M1:1000
2.	Положение о размещении объектов капитального строительства	-
3.	Приложение	-
Книга 2. Обоснование проекта планировки территории		
1.	Графические материалы обосновывающей части проекта планировки территории	
-	Генеральный план Снеженского сельского поселения Карта функциональных зон	M1:5000
-	Схема градостроительного зонирования и зон с особыми условиями территории	M1:5000
2.	Приложение	-
Книга 3. Проект межевания территории		
1.	Графические материалы	-
-	Чертеж межевания территории	M1:1000
-	План красных линий	M1:1000
2.	Материалы обоснования к проекту межевания	-
3.	Приложение	-

Взам. инв.	
Подпись и дата	
Инв. №	

ВОЛС/Д140644726/1-02					
Изм.	Колуч	Лист	№	Подпись	Дат
Исп.	Баранова				
Н. контроль	Викторов				
Общие данные					
Стадия		Лист	Листов		
П		1	6		
ООО «НПП «СвязьСтройИнжиниринг»					

СОДЕРЖАНИЕ

Состав проекта межевания

Раздел 1.	Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков.
	Ведомость координат красных линий
Раздел 2.	Графические материалы
	Чертеж межевания территории
	План красных линий

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв.

Изм	Колуч	Лист	Подк	Подпись	Дата

ВОЛС/Д140644726/1-02

Участки, планируемые к земельному отводу для размещения линейного объекта «Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-241».

Земельный участок для размещения линейного объекта «Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-241» формируется в границах кадастрового квартала 27:07:0050109 из земель населенных пунктов государственной и муниципальной собственности, так же для проектирования данного объекта требуется формирование части земельного участка с кадастровым номером 27:07:0050109:398.

Площадь части земельного участка :398/чзу1 равна 150 кв.м. Проект межевания выполнен в системе координат МСК-27.

Информация об образуемом земельном участке представлена в таблице 1:

Таблица 1

Кадастровый номер ЗУ	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Площадь исходного ЗУ, м ²
Сведения об исходных земельных участках				
27:07:0050109:ЗУ1 27:07:0050109:398/чзу1	Земли населенных пунктов	Под строительство волоконно-оптической линии связи	-	4333 150

Итого: 4483 м. кв.

Взам. инв.	
Подпись и дата	
Инв. №	

Изм	Копия	Лист	№ докум	Подпись	Дата

ВОЛС/Д140644726/1-02

Сведения о смежном земельном участке представлены в таблице 2:

Таблица 2

Кадастровый номер ЗУ	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка
27:07:0050109:370	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики	36

1. Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка

27:07:0050109: ЗУ1			
№ точки	X	Y	Расстояние, м.
н1	654047.11	3386838.01	31.71
н2	654078.82	3386838.41	39.29
н3	654090.44	3386875.94	28.53
н4	654118.18	3386869.27	42.74
н5	654128.92	3386910.64	61.92
н6	654108.18	3386968.98	148.80
н7	654033.73	3387097.82	74.24
н8	653996.90	3387162.28	104.46
н9	653947.04	3387254.07	80.21
н10	653916.67	3387328.31	33.83
н11	653914.61	3387362.08	56.12
н12	653964.32	3387388.12	45.73
1	653948.88	3387431.16	6.01
2	653943.37	3387428.76	10.93
н13	653947.53	3387418.65	3.44
н14	653949.15	3387415.61	4.59
н15	653950.51	3387411.23	5.88
н16	653953.93	3387406.45	2.57
н17	653951.91	3387404.86	14.72
н18	653956.91	3387391.01	54.78
н19	653908.38	3387365.59	38.70
н20	653910.74	3387326.96	81.54
н21	653941.62	3387251.49	179.15
н22	654028.53	3387094.83	148.27
н23	654102.71	3386966.45	59.53
н24	654122.65	3386910.36	35.00
н25	654113.86	3386876.48	28.28
н26	654086.37	3386883.10	40.59
н27	654074.37	3386844.32	27.68
н28	654046.70	3386843.72	1.52
н29	654046.51	3386842.21	1.80
н30	654048.23	3386841.69	3.85
н1	654047.11	3386838.01	-

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв.

Изм	Колуч	Лист	№рек	Подпись	Дата

27:07:0050109:398/чзy1

№ точки	X	Y	Расстояние, м.
6	653943.37	3387428.76	18.88
5	653936.99	3387446.53	11.70
4	653947.34	3387451.99	6.16
3	653949.79	3387446.34	6.03
2	653944.41	3387443.61	13.23
1	653948.88	3387431.16	6.01
6	653943.37	3387428.76	-

2. Ведомость координат красных линий

№ точки	X	Y	Расстояние, м.
н1	654047.11	3386838.01	31.71
н2	654078.82	3386838.41	39.29
н3	654090.44	3386875.94	28.53
н4	654118.18	3386869.27	42.74
н5	654128.92	3386910.64	61.92
н6	654108.18	3386968.98	148.80
н7	654033.73	3387097.82	74.24
н8	653996.90	3387162.28	104.46
н9	653947.04	3387254.07	80.21
н10	653916.67	3387328.31	33.83
н11	653914.61	3387362.08	56.12
н12	653964.32	3387388.12	45.73
1	653948.88	3387431.16	6.01
2	653943.37	3387428.76	10.93
н13	653947.53	3387418.65	3.44
н14	653949.15	3387415.61	4.59
н15	653950.51	3387411.23	5.88
н16	653953.93	3387406.45	2.57
н17	653951.91	3387404.86	14.72
н18	653956.91	3387391.01	54.78
н19	653908.38	3387365.59	38.70
н20	653910.74	3387326.96	81.54
н21	653941.62	3387251.49	179.15
н22	654028.53	3387094.83	148.27
н23	654102.71	3386966.45	59.53
н24	654122.65	3386910.36	35.00
н25	654113.86	3386876.48	28.28
н26	654086.37	3386883.10	40.59
н27	654074.37	3386844.32	27.68
н28	654046.70	3386843.72	1.52
н29	654046.51	3386842.21	1.80
н30	654048.23	3386841.69	3.85
н1	654047.11	3386838.01	-

Взам. инв.

Подпись и дата

Инв. №

Изм	Колуч	Лист	№рек	Подпись	Дата
-----	-------	------	------	---------	------

ВОЛС/Д140644726/1-02

Лист

5

7

№ точки	X	Y	Расстояние, м.
6	653943.37	3387428.76	18.88
5	653936.99	3387446.53	11.70
4	653947.34	3387451.99	6.16
3	653949.79	3387446.34	6.03
2	653944.41	3387443.61	13.23
1	653948.88	3387431.16	6.01
6	653943.37	3387428.76	-

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв.
Изм	Колуч	Лист
№рек	Подпись	Дата

ВОЛС/Д140644726/1-02

Лист

6

Чертеж межевания территории

27:07:0050122

п.Снежный

27:07:0050122

27:07:0050109

:3У1

:398/чзу1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- проектируемые красные линии (утвержденные проектом планировки)
- граница кадастрового квартала
- устанавливаемые линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- 27:07:0050122 - номер кадастрового квартала
- :395 - обозначение земельного участка, стоящего на ГКУ
- 1 - номер характерной точки границы красной линии
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- 27:00:0000000:33/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

зоны с особыми условиями использования территории

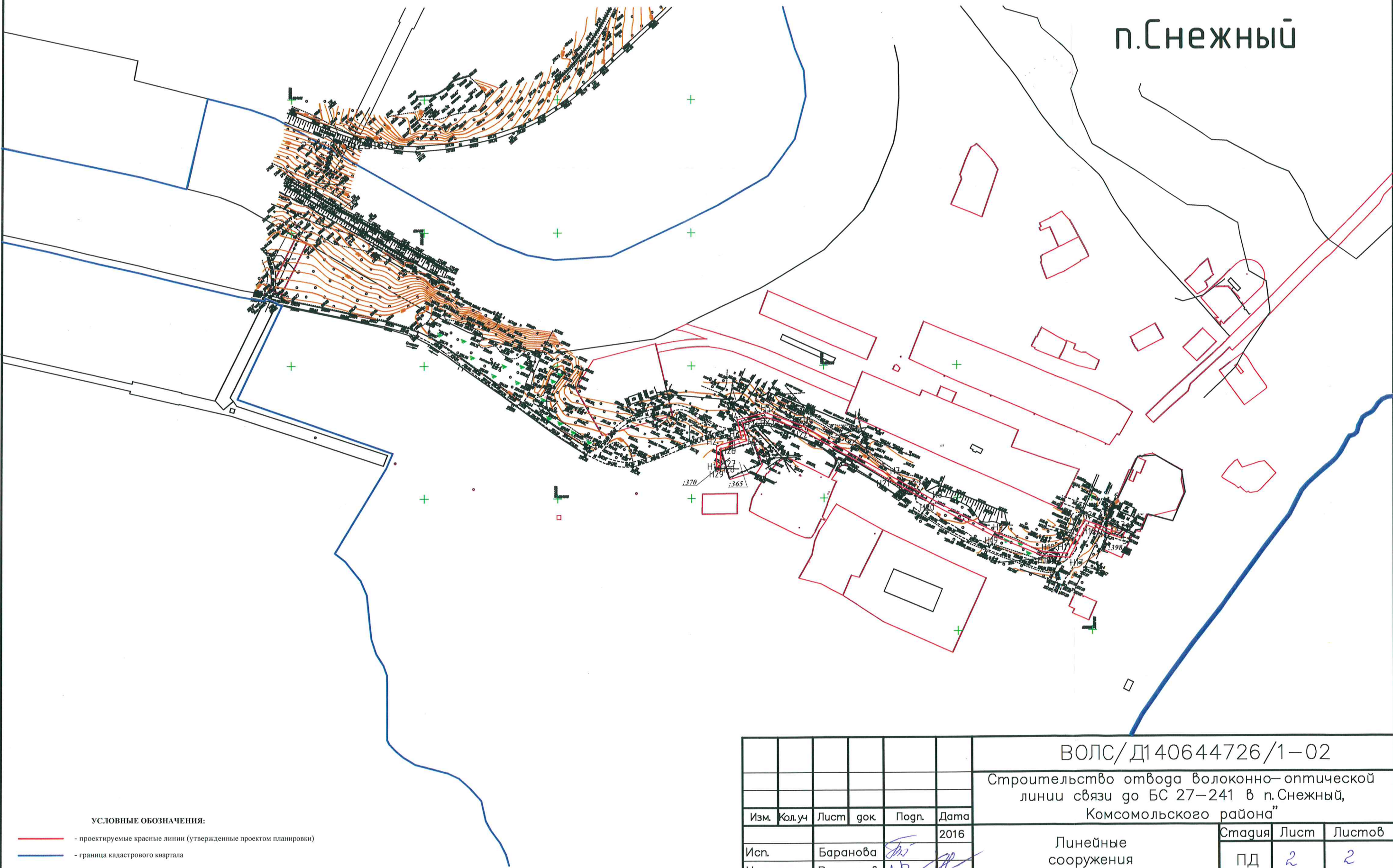
- охранная зона линии электропередачи
- водозащитная зона
- охранный зона железной дороги

Масштаб 1:1000

						ВОЛС/Д140644726/1-02		
						Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-241 в п.Снежный, Комсомольского района		
Изм.	Кол.уч	Лист	док	Погн.	Дата	Линейные сооружения	Стадия	Лист
Исп.		Баранова			2016		ПД	1
Н. контр.		Викторов				Чертеж межевания территории		2
							ООО "НПП "СвязьСтройИнжиниринг"	

План красных линий

п.Снежный



						ВОЛС/Д140644726/1-02			
						Строительство отвода волоконно-оптической линии связи до БС 27-241 в п.Снежный, Комсомольского района"			
Изм.	Кол.уч	Лист	док	Подп.	Дата	Линейные сооружения	Стадия	Лист	Листов
					2016		ПД	2	2
Исп.		Баранова				План красных линий	ООО "НПП "СвязьСтройИнжиниринг"		
Н. контр.		Викторов		